

Příloha č. 1 Dílčí část 5.3 - Bytový dům Edisonova 793/84 Ostrava-Hrabůvka

Zhotovitel se zavazuje provádět pro Objednatele za úplaty úklidové služby ve společných prostorách bytového domu s č. p. 793 na adrese Edisonova č. or. 84 v Ostravě-Zábřehu, stojícího na pozemku parc. č. st. 671 v k. ú. Hrabůvka, který má 4 nadzemní podlaží s 24 byty a 1 podzemní podlaží.

Den provádění úklidu oznámí Zhotovitel písemně Objednateli před zahájením prací. V případě změny dne konání úklidu v průběhu provádění prací je Zhotovitel povinen toto písemně oznámit Objednateli 30 kalendářních dnů předem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Při úklidu bude Zhotovitel používat vlastní čistící, dezinfekční a technické prostředky, jejichž cena je zahrnuta v ceně úklidových prací a souvisejících služeb. Tyto prostředky budou na požádání Objednatele identifikovatelné minimálně svým výrobcem.

Rozsah a četnost úklidových prací:

1 x týdně:

- úklid vstupního prostoru domu (zametení, vytření),
- úklid schodišťového prostoru, podest a mezipodest ve všech podlažích (zametení, vytření),
- úklid schodů do sklepních prostor a prostoru pod schodištěm (zametení, vytření),
- umytí a vyleštění vstupních domovních dveří a dveří ve společných prostorách domu,
- vynesení reklamních letáků,
- vyčištění rohože u vstupu,
- umytí okenních parapetů, vypínačů, otření prachu a ometání pavučin průběžně dle potřeby.

1 x měsíčně:

- zametení a vytření sklepních prostor,
- umytí schodišťových madel a zábradlí,
- umytí schránek a zvonkového tabla.

1 x za tři měsíce:

- umytí hydrantových skříněk,
- umytí sklepních dveří (ve společných prostorách domu).

2 x ročně:

- umytí osvětlovacích těles ve společných prostorách bytového domu a sklepních prostorách,
- umytí schodišťových oken,
- umytí sklepních oken.

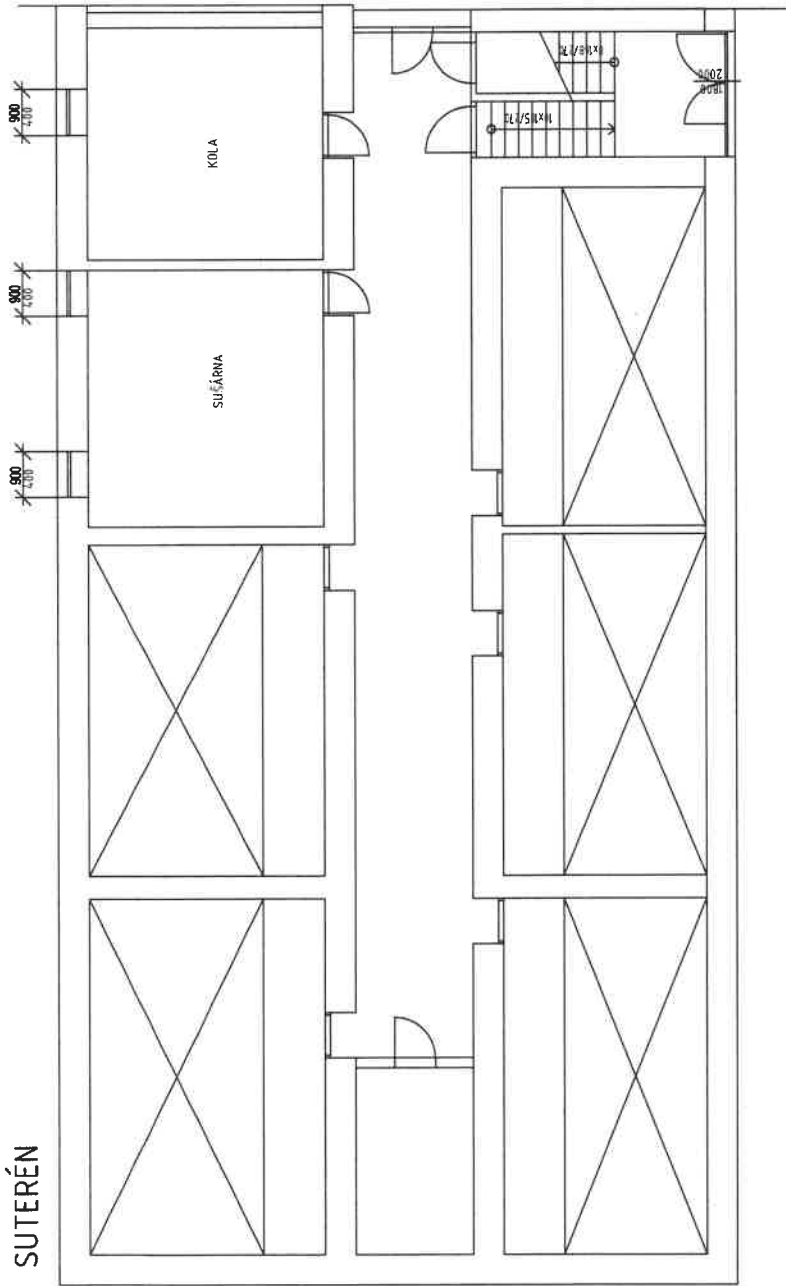
Výměry objektu:

Vnitřní prostory		
Označení prostoru	výměra	jednotka
Schodiště	25,78	m ²
Podesty	10,00	m ²
Vstupní hala, chodby	218,24	m ²
Sklepní prostory	88,75	m ²
Dveře sklepní	6	ks
Dveře vstupní část. prosklené	1 ks, 3,44 m ²	ks, m ²
Dveře vnitřní prosklené	6	ks
Okna + parapety	43,20	m ²
Okna sklepní + parapety	1,10	m ²

Osvětlovací tělesa	55	ks
Hydrantové skříně	6	ks
Listovní schránky	1,60	m ²
Sušárna	23,30	m ²
Kolárna	22,30	m ²

Součástí přílohy je půdorys společných prostor domu pro zajištění úklidu.

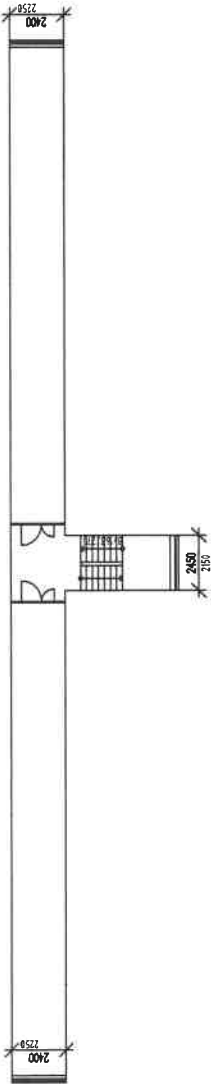
SUTERÉN



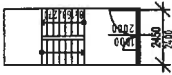
SKLEPNÍ BOXY

VYMĚŘENÍ SPOLEČNÝCH PROSTOR BYTOVÝCH DOMŮ V MAJETKU SMO, SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH PRO ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDU				
INVESTOR	Statutální město Ostrava - Městský obvod Ostrava - Jih		ČOS exim s.r.o Alešova 26 370 01 České Budějovice	
VEDOUcí PROJEKTU	Ing. Lenka Jakšová		FORMÁT:	2 x A4
NÁZEV VÝKRESU	EDISONOVA 84		DATUM:	11 / 2017
			MĚŘÍTKO	1 : 100
			č.v.:	44a

2.-4.NP



1.NP



SKLEPNÍ BOXY

VYMĚŘENÍ SPOLEČNÝCH PROSTOR BYTOVÝCH DOMŮ V MAJETKU SMO, SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH PRO ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDU	
INVESTOR	Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava - Jih
VEDOUcí PROJEKTU	Ing. Lenka Jalšová
NAZEV VÝKRESU	EDISONOVA 84
ČÍSLO výkresu s t o	Alšova 26
370 01 České Budějovice	
FORMÁT:	2 x A4
DATA:	11 / 2017
MĚŘÍTKO:	1 : 100
ČV:	44b