

Příloha č. 1 Dílčí část 5.15 - Bytový dům Volgogradská 2381/149 Ostrava-Zábřeh

Zhotovitel se zavazuje provádět pro Objednatele za úplaty úklidové služby ve společných prostorách bytového domu s č. p. 2381 na adrese Volgogradská č. or. 149 v Ostravě-Zábřehu, stojícího na pozemku parc. č. st. 3125 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, který má 4 nadzemní podlaží s 12 byty a 1 podzemní podlaží.

Den provádění úklidu oznámí Zhotovitel písemně Objednateli před zahájením prací. V případě změny dne konání úklidu v průběhu provádění prací je Zhotovitel povinen toto písemně oznámit Objednateli 30 kalendářních dnů předem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Při úklidu bude Zhotovitel používat vlastní čisticí, dezinfekční a technické prostředky, jejichž cena je zahrnuta v ceně úklidových prací a souvisejících služeb. Tyto prostředky budou na požádání Objednatele identifikovatelné minimálně svým výrobcem.

Rozsah a četnost úklidových prací:

1 x týdně:

- úklid vstupního prostoru domu (zametení, vytření),
- úklid schodišťového prostoru, podest a mezipodest ve všech podlažích (zametení, vytření),
- úklid schodů a sjezdu do sklepních prostor a prostoru pod schodištěm (zametení, vytření),
- umytí a vyleštění vstupních domovních dveří,
- vynesení reklamních letáků,
- vyčištění rohože u hlavního vchodu
- umytí okenních parapetů, vypínačů, otření prachu a ometání pavučin průběžně dle potřeby,
- zametení a vytření venkovní podesty u předního vstupu.

1 x měsíčně:

- zametení a vytření sklepních prostor
- umytí schodišťových madel a zábradlí,
- umytí schránek a zvonkového tabla.

1 x za tři měsíce:

- umytí hydrantových skříněk,
- umytí sklepních dveří (ve společných prostorách domu).

2 x ročně:

- umytí osvětlovacích těles ve společných prostorách bytového domu a sklepních prostorách,
- umytí schodišťových oken,
- umytí sklepních oken.

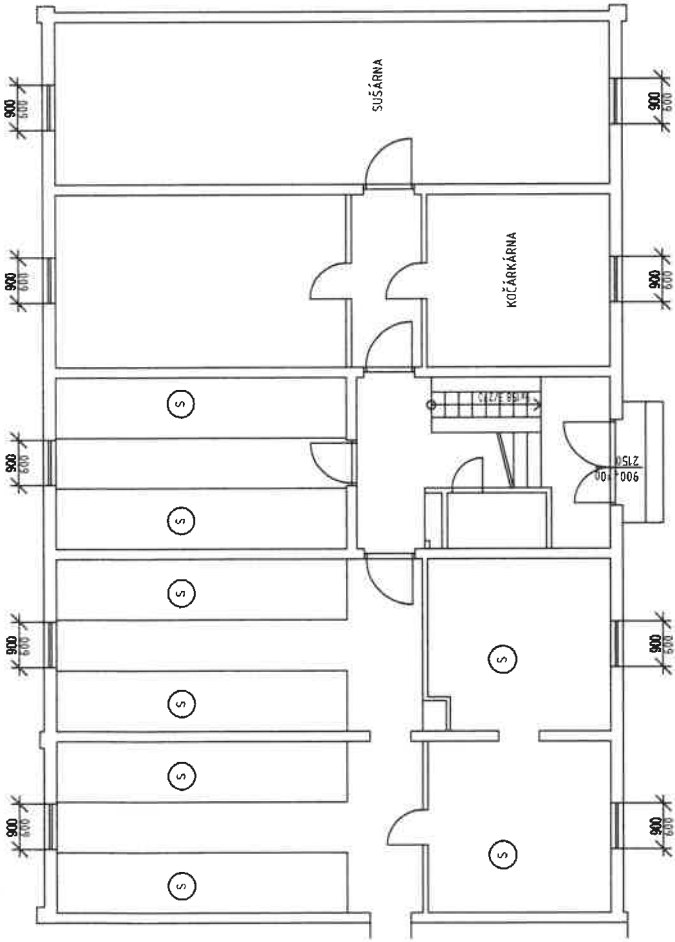
Výměry objektu:

Venkovní prostory		
Označení prostoru	výměra	jednotka
Podesta	1,32	m ²
Schodiště	1,15	m ²
Vnitřní prostory		
Označení prostoru	výměra	jednotka
Schodiště	31,55	m ²
Podesty	34,80	m ²
Sklepní prostory	38,85	m ²
Dveře sklepní	8	ks

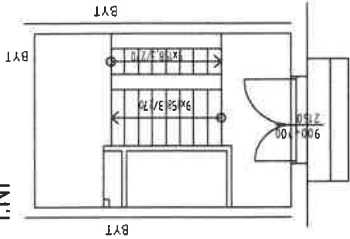
Dveře vstupní část. prosklené	1 ks, 3,44 m ²	ks, m ²
Mříže vnitřní dveřní	1	ks
Keramický obklad stěn	9,90	m ²
Okna + parapety	8,19	m ²
Okna sklepní + parapety	5,66	m ²
Osvětlovací tělesa	16	ks
Hydrantové skříně	1	ks
Listovní schránky	1,32	m ²
Sušárna	34,68	m ²
Kolárna	12,24	m ²

Součástí přílohy je půdorys společných prostor domu pro zajištění úklidu.

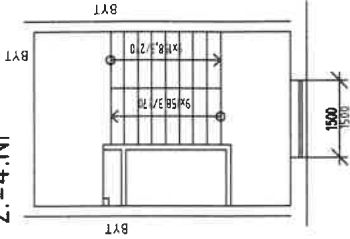
SUTERÉN



1.NP



2.-4.NP



SKLEPNÍ BOXY

VYMĚŘENÍ SPOLEČNÝCH PROSTOR BYTOVÝCH DOMŮ V MAJETKU SMO, SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH PRO ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDU			
INVESTOR	Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava - Jih	COS exim s.r.o. Alešova 26 370 01 České Budějovice	
VEDOUcí PROJEKTU	Ing. Lenka Jakšová	FORMÁT:	2 x A4
NÁZEV VÝKRESU	VOLGOGRADSKÁ 149		DATUM: 11 / 2017
		MĚŘÍTKO:	1 : 100
		Č.v.:	261