

Příloha č. 1 Dílčí část 5.8 - Bytový dům Jubilejní 493/66 Ostrava-Hrabůvka

Zhotovitel se zavazuje provádět pro Objednatele za úplaty úklidové služby ve společných prostorách bytového domu s č. p. 493 na adrese Jubilejní č. or. 66 v Ostravě-Zábřehu, stojícího na pozemku parc. č. st. 460 v k. ú. Hrabůvka, který má 4 nadzemní podlaží se 4 byty a 1 podzemní podlaží.

Den provádění úklidu oznámí Zhotovitel písemně Objednateli před zahájením prací. V případě změny dne konání úklidu v průběhu provádění prací je Zhotovitel povinen toto písemně oznámit Objednateli 30 kalendářních dnů předem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Při úklidu bude Zhotovitel používat vlastní čistící, dezinfekční a technické prostředky, jejichž cena je zahrnuta v ceně úklidových prací a souvisejících služeb. Tyto prostředky budou na požádání Objednatele identifikovatelné minimálně svým výrobcem.

Rozsah a četnost úklidových prací:

1 x týdně:

- úklid vstupního prostoru domu (zametení, vytření),
- úklid schodišťového prostoru, podest a mezipodest ve všech podlažích (zametení, vytření),
- úklid schodů do sklepních prostor a prostoru pod schodištěm (zametení, vytření),
- umytí a vyleštění vstupních domovních dveří a dveří ve společných prostorách domu,
- vynesení reklamních letáků,
- vyčištění rohože u vstupu,
- umytí okenních parapetů, vypínačů, ořetí prachu a ometání pavučin průběžně dle potřeby,
- zametení a vytření venkovní podesty a schodů u předního a zadního vstupu.

1 x měsíčně:

- zametení a vytření sklepních prostor, kolárny,
- umytí schodišťových madel a zábradlí,
- umytí schránek a zvonkového tabla.

1 x za tři měsíce:

- umytí hydrantových skříněk,
- umytí sklepních dveří (ve společných prostorách domu).

2 x ročně:

- umytí osvětlovacích těles ve společných prostorách bytového domu a sklepních prostorách,
- umytí schodišťových oken,
- umytí sklepních oken.

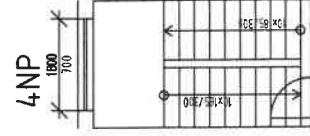
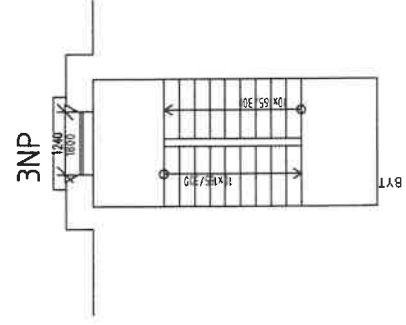
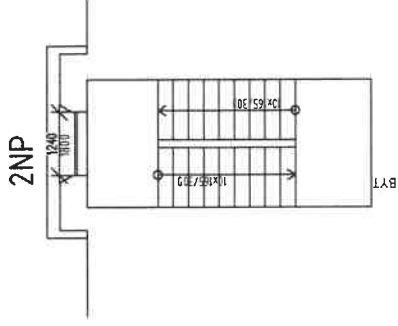
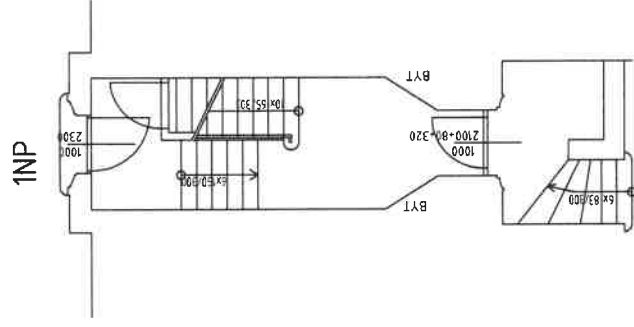
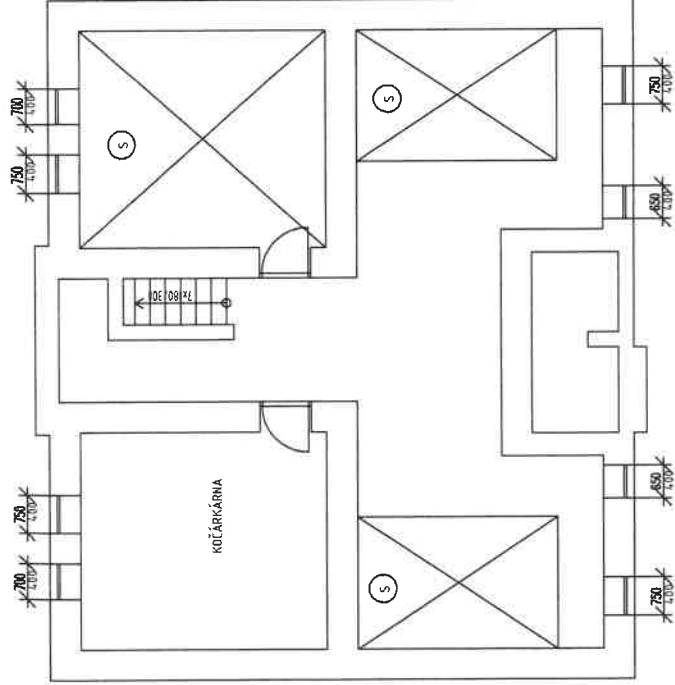
Výměry objektu:

Venkovní prostory		
Označení prostoru	výměra	jednotka
Podesta	5,03	m ²
Schodiště	3,63	m ²
Vnitřní prostory		
Označení prostoru	výměra	jednotka
Schodiště	37,16	m ²
Podesty	31,08	m ²
Sklepní prostory	38,70	m ²
Dveře sklepní	2	ks

Dveře vstupní část. prosklené	2 ks, 4,80 m ²	ks, m ²
Dveře vnitřní plné	2	ks
Okna + parapety	8,98	m ²
Okna sklepní + parapety	5,24	m ²
Osvětlovací tělesa	22	ks
Listovní schránky	0,60	m ²
Kolárna	21,20	m ²

Součástí přílohy je půdorys společných prostor domu pro zajištění úklidu.

SUTERÉN



SKLEPNÍ BOXY

VYMĚŘENÍ SPOLEČNÝCH PROSTOR BYTOVÝCH DOMŮ V MAJETKU SMO,
SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH PRO ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDU

INVESTOR	Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava - jih		COS exim s.r.o Alešova 26 370 01 České Budějovice	
			FORMÁT	2 x A4
VEDOUcí PROJEKTU NÁZEV VÝKRESU	Ing. Lenka Jakšová		DATA	11 / 2017
			MĚŘITKO	1 : 100
			Č.v.	119

JUBILEJNÍ 66