

Příloha č. 1 Dílčí část 5.14 - Bytový dům Svornosti 2320/16 Ostrava-Zábřeh

Zhotovitel se zavazuje provádět pro Objednatele za úplaty úklidové služby ve společných prostorách bytového domu s č. p. 2320 na adrese Svornosti č. or. 16 v Ostravě-Zábřehu, stojícího na pozemku parc. č. st. 3197 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, který má 4 nadzemní podlaží s 12 byty a 1 podzemní podlaží.

Den provádění úklidu oznámí Zhotovitel písemně Objednateli před zahájením prací. V případě změny dne konání úklidu v průběhu provádění prací je Zhotovitel povinen toto písemně oznámit Objednateli 30 kalendářních dnů předem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Při úklidu bude Zhotovitel používat vlastní čistící, dezinfekční a technické prostředky, jejichž cena je zahrnuta v ceně úklidových prací a souvisejících služeb. Tyto prostředky budou na požádání Objednatele identifikovatelné minimálně svým výrobcem.

Rozsah a četnost úklidových prací:

1 x týdně:

- úklid vstupního prostoru domu (zametení, vytření),
- úklid schodišťového prostoru, podest a mezipodest ve všech podlažích (zametení, vytření),
- úklid schodů a sjezdu do sklepních prostor a prostoru pod schodištěm (zametení, vytření),
- umytí a vyleštění vstupních domovních dveří a dveří ve společných prostorách domu,
- vynesení reklamních letáků,
- vyčištění rohože u vstupu,
- umytí okenních parapetů, vypínačů, otření prachu a ometání pavučin průběžně dle potřeby,
- zametení a vytření venkovní podesty u předního a zadního vstupu.

1 x měsíčně:

- zametení a vytření sklepních prostor,
- umytí schodišťových madel a zábradlí,
- umytí schránek a zvonkového tabla.

1 x za tři měsíce:

- umytí hydrantových skříněk,
- umytí sklepních dveří (ve společných prostorách domu).

2 x ročně:

- umytí osvětlovacích těles ve společných prostorách bytového domu a sklepních prostorách,
- umytí schodišťových oken,
- umytí sklepních oken.

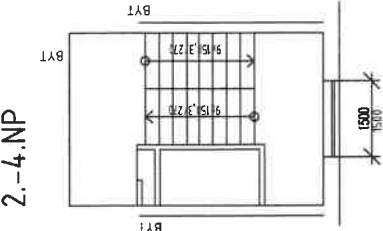
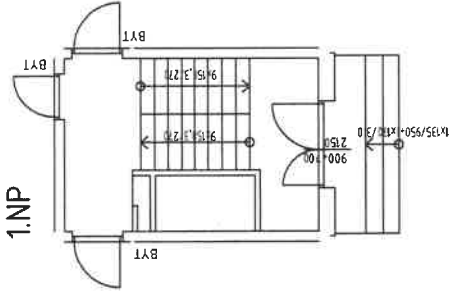
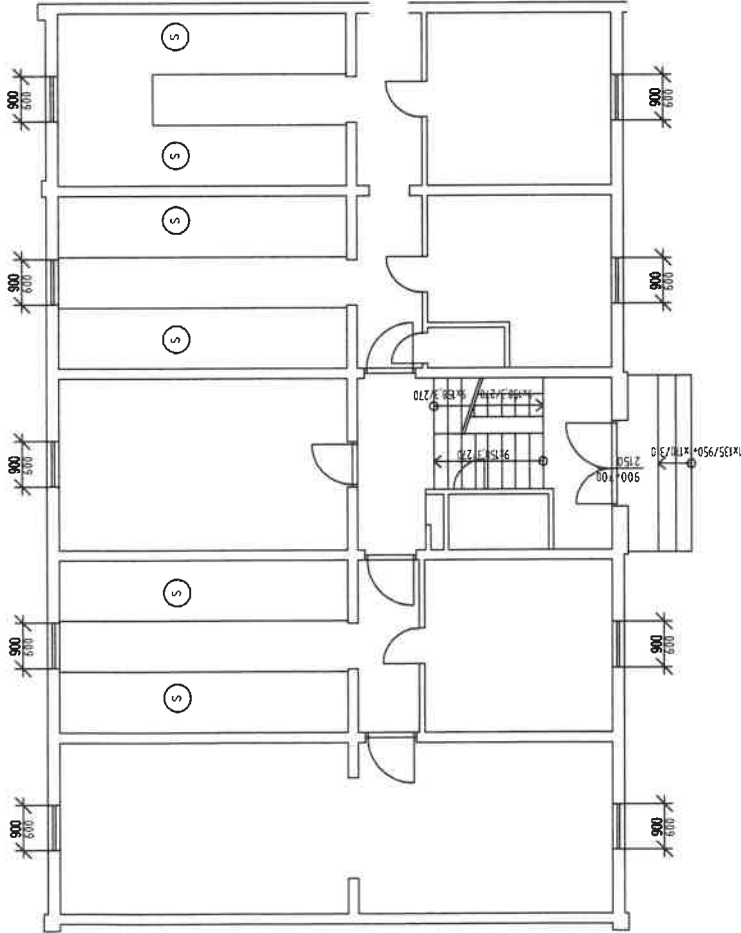
Výměry objektu:

Venkovní prostory		
Označení prostoru	výměra	jednotka
Podesta	2,10	m ²
Schodiště	3,38	m ²
Vnitřní prostory		
prostor	výměra	jednotka
Schodiště	34,02	m ²
Podesty	46,90	m ²
Sklepní prostory	27,94	m ²
Dveře sklepní	9	ks

Dveře vstupní část. prosklené	1 ks, 3,44 m ²	ks, m ²
Keramický obklad stěn	6,13	m ²
Okna + parapety	8,28	m ²
Okna sklepní + parapety	8,20	m ²
Zátěžový koberec - rohož	0,50	m ²
Osvětlovací tělesa	16	ks
Hydrantové skříně	2	ks
Listovní schránky	0,90	m ²

Součástí přílohy je půdorys společných prostor domu pro zajištění úklidu.

SUTERÉN



SKLEPNÍ BOXY

VYMĚŘENÍ SPOLEČNÝCH PROSTOR BYTOVÝCH DOMŮ V MAJETKU SMO, SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH PRO ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDU			
INVESTOR	Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava - Jih	ČOS exim s.r.o. Alešova 26 370 01 České Budějovice	
VEDOUcí PROJEKTU	Ing. Lenka Jakšová	FORMÁT:	2 x A4
NÁZEV VÝKRESU	SVORNOSTI 16		
		DATUM:	11 / 2017
		MĚŘÍTKO:	1 : 100
		Č.v.:	192