

## Příloha č. 1 Dílčí část 5.1 - Bytový dům Edisonova 381/23 Ostrava-Hrabůvka

Zhotovitel se zavazuje provádět pro Objednatele za úplaty úklidové služby ve společných prostorách bytového domu s č. p. 381 na adrese Edisonova č. or. 23 v Ostravě-Zábřehu, stojícího na pozemku parc. č. st. 329 v k. ú. Hrabůvka, který má 4 nadzemní podlaží s 5 byty a 1 podzemní podlaží.

Den provádění úklidu oznámí Zhotovitel písemně Objednateli před zahájením prací. V případě změny dne konání úklidu v průběhu provádění prací je Zhotovitel povinen toto písemně oznámit Objednateli 30 kalendářních dnů předem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Při úklidu bude Zhotovitel používat vlastní čisticí, dezinfekční a technické prostředky, jejichž cena je zahrnuta v ceně úklidových prací a souvisejících služeb. Tyto prostředky budou na požádání Objednatele identifikovatelné minimálně svým výrobcem.

### Rozsah a četnost úklidových prací:

#### 1 x týdně:

- úklid vstupního prostoru domu (zametení, vytření),
- úklid schodišťového prostoru, podest a mezipodest ve všech podlažích (zametení, vytření),
- úklid schodů do sklepních prostor a prostoru pod schodištěm (zametení, vytření),
- umytí a vyleštění vstupních domovních dveří a dveří ve společných prostorách domu,
- vynesení reklamních letáků,
- vyčištění rohože u vstupu,
- umytí okenních parapetů, vypínačů, otření prachu a ometání pavučin průběžně dle potřeby,
- zametení a vytření venkovní podesty a schodů u předního a zadního vstupu.

#### 1 x měsíčně:

- zametení a vytření sklepních prostor, sušárny,
- umytí schodišťových madel a zábradlí,
- umytí schránek a zvonkového tabla.

#### 1 x za tři měsíce:

- umytí hydrantových skříněk,
- umytí sklepních dveří (ve společných prostorách domu).

#### 2 x ročně:

- umytí osvětlovacích těles ve společných prostorách bytového domu a sklepních prostorách,
- umytí schodišťových oken,
- umytí sklepních oken.

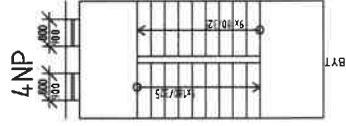
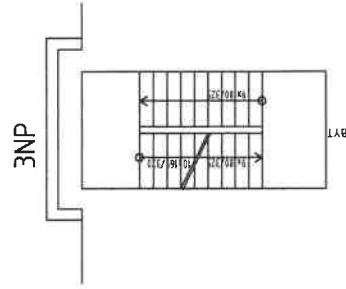
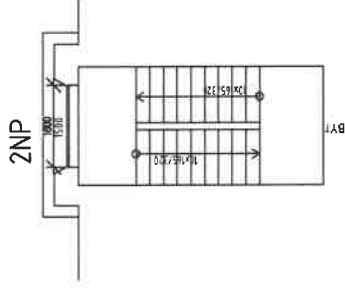
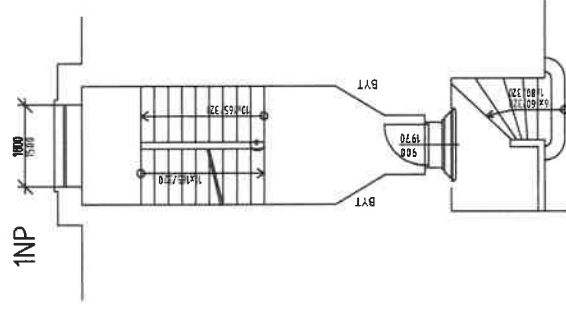
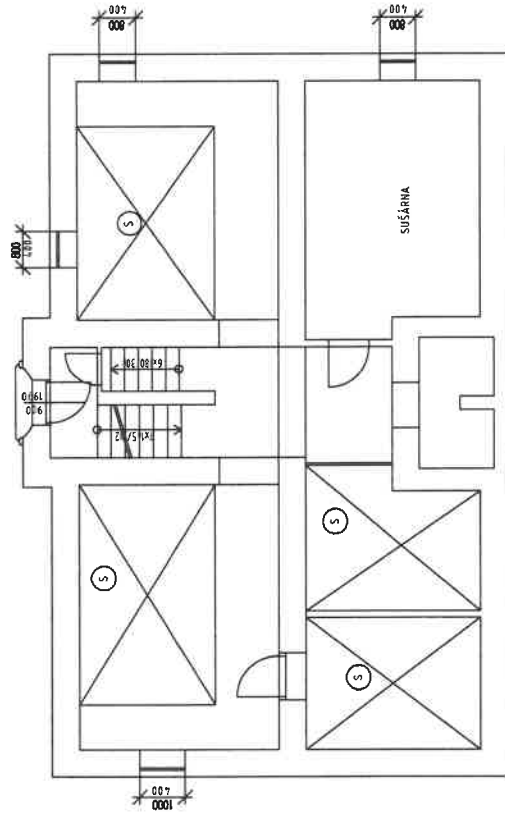
### Výměry objektu:

Venkovní prostory		
Označení prostoru	výměra	jednotka
Schodiště	3,72	m <sup>2</sup>
Podesta	4,25	m <sup>2</sup>
Vnitřní prostory		
Označení prostoru	výměra	jednotka
Schodiště	21,40	m <sup>2</sup>
Podesty	31,35	m <sup>2</sup>
Sklepní prostory	43,93	m <sup>2</sup>

Dveře sklepní	2	ks
Dveře vstupní část. prosklené	2 ks, 4,50 m <sup>2</sup>	ks, m <sup>2</sup>
Okna + parapety	8,25	m <sup>2</sup>
Okna sklepní + parapety	1,40	m <sup>2</sup>
Osvětlovací tělesa	10	ks
Hydrantové skříně	1	ks
Listovní schránky	1,30	m <sup>2</sup>
Sušárna	20,31	m <sup>2</sup>

Součástí přílohy je půdorys společných prostor domu pro zajištění úklidu.

# SKLEPY



5 SKLEPNÍ BOXY

VYMĚŘENÍ SPOLEČNÝCH PROSTOR BYTOVÝCH DOMŮ V MAJETKU SMO, SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH PRO ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDU		ČOS exim s.r.o. Alšova 26 370 01 České Budějovice	
INVESTOR	Stavutíní město Ostrava - Městský obvod Ostrava - Jih	FORMAT:	2 x A4
VEDOUČÍ PROJEKTU	Ing. Lenka Jališová	DATA:	11/2017
NAZEV VÝKRESU	EDISONOVA 23		
		MĚŘÍTKO:	1 : 100
		Č.V.:	39