

## Příloha č. 1 Dílčí část 5.6 - Bytový dům Jubilejní 304/45 Ostrava-Hrabůvka

Zhotovitel se zavazuje provádět pro Objednatele za úplaty úklidové služby ve společných prostorách bytového domu s č. p. 304 na adrese Jubilejní č. or. 45 v Ostravě-Zábřehu, stojícího na pozemku parc. č. st. 264, v k. ú. Hrabůvka, který má 3 nadzemní podlaží s 3 byty a 1 podzemní podlaží.

Den provádění úklidu oznámí Zhotovitel písemně Objednateli před zahájením prací. V případě změny dne konání úklidu v průběhu provádění prací je Zhotovitel povinen toto písemně oznámit Objednateli 30 kalendářních dnů předem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Při úklidu bude Zhotovitel používat vlastní čisticí, dezinfekční a technické prostředky, jejichž cena je zahrnuta v ceně úklidových prací a souvisejících služeb. Tyto prostředky budou na požádání Objednatele identifikovatelné minimálně svým výrobcem.

### Rozsah a četnost úklidových prací:

#### 1 x týdně:

- úklid vstupního prostoru domu (zametení, vytření),
- úklid schodišťového prostoru, podest a mezipodest ve všech podlažích (zametení, vytření),
- úklid schodů do sklepních prostor a prostoru pod schodištěm (zametení, vytření),
- umytí a vyleštění vstupních domovních dveří a dveří ve společných prostorách domu,
- vynesení reklamních letáků,
- vyčištění rohože u vstupu,
- umytí okenních parapetů, vypínačů, oření prachu a ometání pavučin průběžně dle potřeby,
- zametení a vytření venkovní podesty u předního vstupu.

#### 1 x měsíčně:

- zametení a vytření sklepních prostor,
- umytí schodišťových madel a zábradlí,
- umytí schránek a zvonkového tabla.

#### 1 x za tři měsíce:

- umytí hydrantových skříněk,
- umytí sklepních dveří (ve společných prostorách domu).

#### 2 x ročně:

- umytí osvětlovacích těles ve společných prostorách bytového domu a sklepních prostorách,
- umytí schodišťových oken,
- umytí sklepních oken.

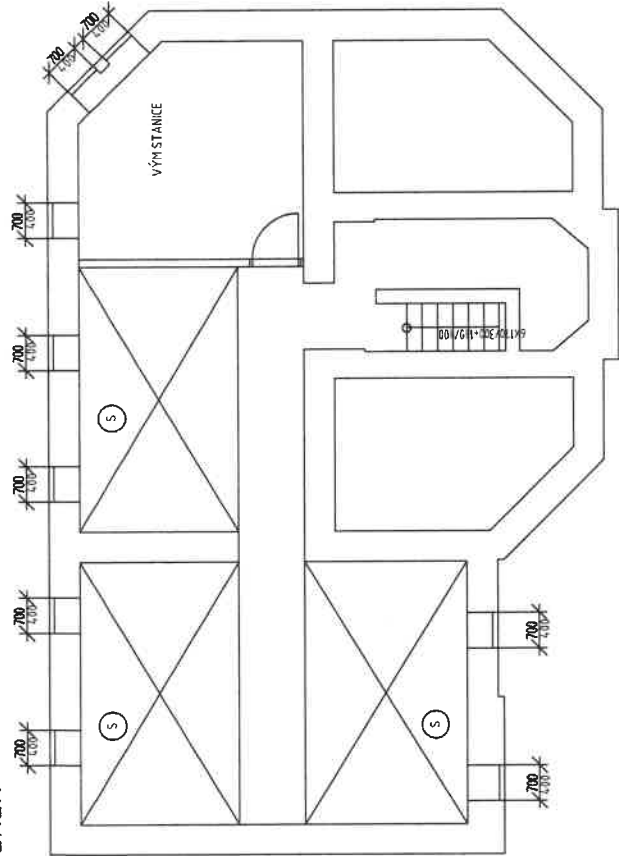
### Výměry objektu:

Venkovní prostory		
Označení prostoru	výměra	jednotka
Podesta	0,61	m <sup>2</sup>
Vnitřní prostory		
Označení prostoru	výměra	jednotka
Schodiště	33,20	m <sup>2</sup>
Podesty	21,60	m <sup>2</sup>
Sklepní prostory	23,05	m <sup>2</sup>
Dveře sklepní	1	ks
Dveře vstupní – část. prosklené	1 ks, 2,35 m <sup>2</sup>	ks, m <sup>2</sup>

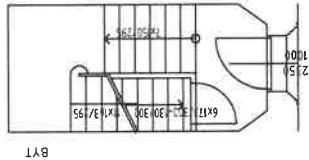
Dveře vnitřní plné	2	ks
Okna + parapety	6,20	m <sup>2</sup>
Okna sklepní + parapety	4,50	m <sup>2</sup>
Osvětlovací tělesa	13	ks
Hydrantové skříně	1	ks
Listovní schránky	0,53	m <sup>2</sup>

Součástí přílohy je půdorys společných prostor domu pro zajištění úklidu.

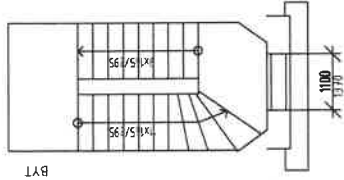
SUTERÉN



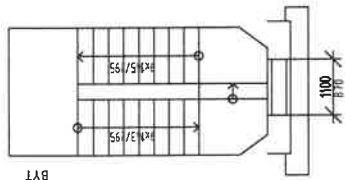
1.NP



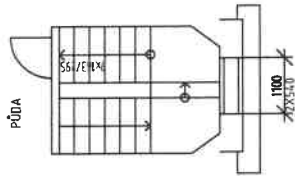
2.NP



3.NP



4.NP



SKLEPNÍ BOXY

VYMĚŘENÍ SPOLEČNÝCH PROSTOR BYTOVÝCH DOMŮ V MAJETKU SMO, SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH PRO ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDU			
INVESTOR	Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava - Jih	COS exim s.r.o. Alešova 26 370 01 České Budějovice	
VEDOUcí PROJEKTU	Ing. Lenka Jakšová	FORMAT:	2 x A4
NÁZEV VÝKRESU	JUBILEJNÍ 45		DATUM: 11 / 2017
		MĚŘITKO:	1 : 100
		Č.V.:	101