

VÝMĚNA UMAKARTOVÝCH BYTOVÝCH JADER  
V BYTOVÝCH DOMECH V MAJETKU SMO  
SVĚŘENÝCH MĚSTSKÉMU OBVODU OSTRAVA-JIH

**TYP PANELOVÉ SOUSTAVY OP 1.11  
(4+1, TYP BYT Č.2)  
VARIANTA 1**

Dokumentace pro provádění stavby (DPS)

*D. 1.4 Technika prostředí staveb*

*D.1.4.B PLYN*

**a) TECHNICKÁ ZPRÁVA**



**Ing. VLADIMÍR SLONKA**  
Ztracená 231  
739 34 Šenov

**ÚNOR 2023**

---

## Obsah

1.	Úvod.....	3
1.1	Umístění objektu.....	3
1.2	Majitel objektu .....	3
1.3	Popis objektu.....	3
1.4	Podklady .....	3
2.	Navržené řešení .....	3
2.1	Rozsah projektu .....	3
2.2	Způsob řešení .....	3
2.3	Jednotlivá média .....	3
2.3.1	Plynovod.....	3
3.	Výpis použitých norem .....	4

## **1. Úvod**

### **1.1 Umístění objektu**

Jedná se o panelový dům typu OP 1.11, který se nachází v části Ostrava-Jih. V rámci projektové dokumentace jsou navrženy úpravy stávajících koupelen a WC, které jsou tvořeny umakartovým jádrem.

### **1.2 Majitel objektu**

Statutární města Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih.

### **1.3 Popis objektu**

Je řešena bytová jednotka panelového domu typu OP 1.11. V rámci projektové dokumentace je navržena výměna stávajících umakartových bytových jader za jádra z SDK konstrukce. V rámci těchto úprav budou vyměněny rozvody plynu.

### **1.4 Podklady**

Pro vypracování projektu zdravotně technických instalací byly použity podklady:

- zadání projektu
- doměření a průzkum stávajících vedení projektantem
- původní projektová dokumentace dodána investorem

## **2. Navržené řešení**

### **2.1 Rozsah projektu**

Předmětem projektové dokumentace je výměna umakartových jader v bytové jednotce v panelovém domě. Je navržena výměna plynových rozvodů – nové budou napojeny ze stávajících připojovacích míst s plynoměrem ve stoupací šachtě k vestavné plynové desce v bytové jednotce. Počet zařizovacích předmětů, které budou na tyto rozvody napojeny, se oproti původnímu stavu nemění.

### **2.2 Způsob řešení**

Plynové rozvody k zařízení budou vedeny v nové SDK konstrukci, která bude tvořit bytové jádro. Rozvody budou připojeny na původní připojovací místa ve stoupací šachtě v každé bytové jednotce.

### **2.3 Jednotlivá média**

#### **2.3.1 Plynovod**

Ve stoupací šachtě bytové jednotky je umístěn bytový uzávěr, ze kterého budou vedeny nové rozvody, stávající budou demontovány. V bytové jednotce budou vedeny nové plynové rozvody k plynovému sporáku. Rozvod bude z CU trubek DN 15. Potrubí bude procházet SDK konstrukcí, při průchodu bude chráněno chráničkou.

Dimenze potrubí byla navržena v souladu s ČSN EN 1775 pro vytápění, vaření a ohřev TUV. Vnitřní část domovního plynovodu je navržena z CU potrubí s atestem pro rozvod plynu dle TPG 700 01, spojovaného tvrdým pájením.

Ochrana plynovodu před nebezpečným dotykovým napětím musí být řešena v souladu s ČSN 33 2000-4-41, 33 2000-7-701 a 33 2000-7-703. Pro vodivé přemostění plynoměrů platí TPG 934 01.

Stavba a montáž Se musí provádět dle ČSN EN 1775 u vnitřní části plynovodu. Potrubí bude převážně spojované tvrdým pájením, pouze armatury, plynové

spotřebiče a plynoměry budou napojeny pomocí závitových spojů. Veškeré svářečské práce mohou vykonávat pracovníci mající platnou zkoušku dle ČSN EN 287-1 (05 0710), ČSN EN 13133 a TPG 700 01. Plynovod vedený volně se opatří po provedené tlakové zkoušce dvojnásobným syntetickým nátěrem proti korozi. Tlakovou zkoušku zajistí dodavatel pracovníkem s odbornou způsobilostí. Zkouška se provede podle ČSN EN 1775 se zápisem. Nebyl-li plynovod uveden do provozu do 6-ti měsíců od uplynutí tlakové zkoušky, je nutno tuto opakovat. Plynovod bude uveden do provozu na základě revizní zprávy po vpuštění plynu, o čemž se vystaví příslušný protokol.

Provádějící organizace provede seznámení uživatele se správnou a bezpečnou obsluhou a údržbou odběrných plynových zařízení. Provoz plynového sporáku vyžaduje přívod vzduchu pro spalování a výměnu vzduchu v místnosti min. 1,0/h z požadovaného objemu místnosti, tzn. 20 m<sup>3</sup>/h. Tato výměna vzduchu může být zajištěna zásahem uživatele např. pootevřením větracího křídla okna.

Veškeré práce budou prováděny oprávněnou dodavatelskou firmou, podle platných prováděcích a montážních norem a předpisů při použití předepsaných ochranných pomůcek, při dodržení pravidel bezpečnosti práce ve stavebnictví a ochrany zdraví při práci, které jsou obsaženy v zák. č. 324/90 Sb. a dalších předpisech. Montážní pracovníci budou před montáží řádně proškoleni specialistou BHP a PO.

Na plynovém zařízení provede dodavatelská firma před uvedením do provozu příslušné zkoušky. Dále provede funkční zkoušky zařízení plynovodu, výchozí revizi plynovodu a vyhotoví zprávu o revizi, která je součástí dodávky odběrného plynového zařízení.

Materiály, které jsou stanovenými výrobky ve smyslu nařízení vlády č. 163/2002 Sb. musí mít doloženy zhotovitelem stavby doklad o tom, že bylo k těmto výrobkům vydáno prohlášení o shodě výrobcem či dovozcem.

### **3. Výpis použitých norem**

ČSN EN 1775 Zásobování plynem – Plynovody v budovách – Nejvyšší provozní tlak ≤ 5 bar - Provozní požadavky (květen 2008)

TPG 70001 (380700) Použití měděných materiálů pro rozvod plynu (listopad 2011)

Vyhláška č. 323/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb.

Projektová dokumentace byla zpracována dle vyhlášky 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.

Konkrétní firemní výrobky jsou uvedeny jako příklady. Projektant souhlasí se záměnou materiálu, musí ovšem použít vždy ucelený systém s minimálně stejnými stavebně technickými vlastnostmi.

Protože se jedná o opravu stávajícího stavu objektu, je nutné vycházet při realizaci ze skutečného stavu, v případě nejasností přizvat k řešení projektanta.

V Ostravě, únor 2023

Vypracoval: Ing. Jakub Matiko