

Zadávací dokumentace

dle § 36 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona)

I. Údaje o veřejné zakázce

1. Identifikační údaje o zadavateli	
Název zadavatele:	Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih
IČO, DIČ zadavatele:	00845451 (ev. č. 04), CZ00845451
Kontaktní adresa zadavatele:	Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
Osoba zastupující zadavatele:	Bc. Martin Bednář, starosta obvodu Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního
Kontaktní osoba:	Ing. Miroslav Svider
www adresa zadavatele:	http://www.ovajih.cz
Profil zadavatele:	https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html
Telefon	+420 599 430 473

1.1. Základní údaje o veřejné zakázce			
Označení veřejné zakázky	Název:		Číslo:
	VZ 18.23 „Regenerace sídliště Hrabůvka, 2. etapa – Prostor před poliklinikou, Ostrava-Hrabůvka“		VZ 18.23
Předmět veřejné zakázky:	stavební práce	Zadávací řízení:	otevřené řízení
		Limity veřejné zakázky	podlimitní
Uzavření rámcové smlouvy:	NE	Doba trvání rámcové smlouvy (počet let):	---
Zavedení dynamického nákupního systému:	NE		
Předpokládaná hodnota v Kč bez DPH:	Nezveřejňuje se		

1.2. Údaje pro vyžádání zadávací dokumentace, vysvětlení ZD a prohlídka místa plnění		
Adresa pro vyžádání zadávací dokumentace, liší-li se od adresy zadavatele:	Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih Horní 791/3 700 30 Ostrava-Hrabůvka	
Kontaktní osoba pro zadávací dokumentaci, vysvětlení zadávací dokumentace a prohlídku místa plnění:	Příjmení, jméno, titul:	Ing. Alena Nogová
	Kancelář dveře č.:	303, III. patro budovy B úřadu
	Telefon, mobil:	+420 599 430 320
	E-mail:	zakazky@ovajih.cz
	E-mail pro prohlídka místa plnění:	inv@ovajih.cz
Úhrada nákladů na zadávací dokumentaci:	Výše nákladů (v Kč s DPH)	bezplatně
	Způsob platby:	NE Dokumentace zveřejněna na profilu zadavatele:

	https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html
--	---

1.3. Údaje pro podání elektronické nabídky

Profil zadavatele pro podání elektronické nabídky:	https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html
Upřesňující údaje:	Elektronickou nabídku lze podat pouze po předchozí registraci a přihlášení do systému E-ZAK a musí být opatřena zaručeným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele, více viz níže.

2. Charakteristika veřejné zakázky

Název veřejné zakázky:	VZ 18.23 „Regenerace sídliště Hrabůvka, 2. etapa – Prostor před poliklinikou, Ostrava-Hrabůvka“	
Místo plnění / realizace, kód:	Ostrava-Jih, CZ0806	
Stručný popis zakázky:	Jedná se o změnu dokončené stavby, a to o veřejné prostranství, veřejnou zeleň, zpevněné plochy chodníků, místních komunikací, parkoviště, cyklostezky, veřejné osvětlení, instalaci kvalitního mobiliáře a rozšíření kamerového systému.	
Společný slovník (CPV):	<i>Hlavní slovník</i>	
Hlavní předmět	45223100-0	Stavební úpravy pro komunikace
Další předměty	45110000-1	Demolice a zemní práce
	45233160-8	Chodníky a jiné zpevněné plochy
	45316100-6	Instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení
	77300000-3	Zahradnické služby
Kritéria pro zadání veřejné zakázky dle ekonomické výhodnosti dle § 114 zákona:	a) nejnižší nabídková cena	NE
	b) nejnižší náklady životního cyklu	NE
	c) nejlepší poměr ceny a kvality	ANO
Požadavek na poskytnutí jistoty dle § 41 zákona:	ANO	
Varianty nabídky dle § 102 zákona:	NE	
Elektronické podání nabídky dle § 107 zákona:	ANO	
Vyhrazené změny závazku:	Zadavatel si vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 100 odst. 1 zákona v rozsahu soupisu prací dílčí části 02 SANACE (a všech podřazených stavebních objektů SO 101 – SO 106 B), a to z důvodu nemožnosti přesného určení potřebného množství předem. Tyto položky budou provedeny v množství skutečně potřebném při plnění předmětu veřejné zakázky a fakturovány ve skutečně provedeném množství. Zadavatel zároveň upozorňuje, že tyto práce nemusí být provedeny vůbec, pokud to nebude nutné pro úspěšné dokončení díla. Vybraným dodavatelem bude poskytováno plnění za shodnou jednotkovou cenu, jaká bude uvedena v položkovém rozpočtu pro dané měřitelné	

	<p>položky. Předpokládaná doba zahájení těchto prací je vymezena dobou trvání realizace stavby. Zadavatel si zároveň vyhrazuje právo jednat o prodloužení lhůty realizace v návaznosti na rozsah realizované změny závazku ze smlouvy.</p> <p>Předpokládaná hodnota vyhrazené změny závazku činí Kč 8 709 213,54 bez DPH je zahrnuta podle § 16 odst. 3 zákona do předpokládané hodnoty veřejné zakázky.</p>	
Zadávání částí veřejných zakázek dle § 35 v návaznosti na ust. § 101 zákona:	Rozdělení na části:	NE
	Počet:	---
	Nabídky mohou být předkládány pro:	---
	Nejvyšší počet částí, které mohou být zadány jednomu dodavateli:	---
Bude použita elektronická aukce dle § 120 a násl. zákona:	NE	
Podmínky financování:	<p>Práce budou hrazeny do 90 % sjednané ceny, zbývající část pozastávka 10 % bude hrazena následujícím způsobem: Polovina sjednané výše pozastávky ve výši 5 % z ceny díla bez DPH, po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí, do 90 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla; lhůta pro uvolnění pozastávky nesmí být kratší než splatnost konečné faktury. Druhou polovinu sjednané výše pozastávky ve výši 5 % z Ceny, po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí, do 30 dnů od uplynutí záruční doby a splnění všech závazků z odpovědnosti zhotovitele za vady. Zhotovitel má možnost nahradit tuto pozastávku bankovní zárukou ve výši 5% z Ceny vystavenou bankou, ne však dříve, než po uplynutí 6 měsíců od převzetí celého bezvadného díla objednatel, podrobněji viz čl. IV. vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo - v příloze č. 3 této zadávací dokumentace.</p>	

3. Časová specifikace		
Lhůta pro:	Od:	Do:
- prohlídku místa plnění	Prohlídka místa plnění se s ohledem na předmět plnění této veřejné zakázky nekoná – prostor je veřejně přístupný.	
- podání žádosti o písemné vysvětlení ZD	---	16. 4. 2023, 23:59 hod.
- uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace	---	19. 4. 2023
- podání nabídek	---	27. 4. 2023, 10:00 hod.
- předpokládanou dobu plnění	08/2023 – 07/2024	
- zadávací lhůtu	120 kalendářních dnů	

Dodavatel je oprávněn po zadavateli (kontaktní osoby uvedené v bodě 1.2) písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s ustanovením § 98 odst. 3 zákona, které bude uveřejněno na profilu zadavatele https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html.

Otevírání elektronicky podaných nabídek je v souladu s ust. § 109 ZZVZ neveřejné.

4. Financování	
Převažující zdroje financování	Vlastní zdroje - rozpočet obce
Jiné zdroje (fondy)	NE
Evidence v jiném informačním systému, evidenční číslo	NE

5. Doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění své způsobilosti a kritéria kvalifikace dle § 53 odst. 4 zákona

Základní způsobilost

- a) Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti podle ust. § 74 odst. 1 písm. a) – e) zákona, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení, nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti v nabídce předložením čestného prohlášení (je možno použít vzor v příloze č. 1 této zadávací dokumentace), z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel veškerá kritéria způsobilosti požadované zadavatelem splňuje. Doklady podle odst. a) musí předložit vybraný dodavatel na zadávací dokumentace zadavatele a tyto musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Profesní způsobilost

- b) Doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění s předmětem podnikání „**provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“, včetně výpisu z Obchodního rejstříku či jiné evidence, má-li v ní být dodavatel zapsán podle zvláštních předpisů v souladu s § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona.

- c) Osvědčení prokazující odbornou způsobilost pracovníků pověřených vedením stavebních prací v oboru **dopravní stavby** v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů; dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona.

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti v nabídce předložením čestného prohlášení (je možno použít vzor v příloze č. 1 této zadávací dokumentace), z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel veškerá kritéria způsobilosti požadované zadavatelem splňuje. Doklady podle odst. b) a c) musí předložit vybraný dodavatel na výzvu zadavatele, přičemž výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis vyžaduje, musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Technická kvalifikace

- d) Seznam stavebních prací vztahující se k předmětu této veřejné zakázky poskytnutých za posledních 5 let před dnem podání nabídky, včetně min. 3 osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, ze kterých bude jednoznačně vyplývat, že **min. finanční objem stavebních prací souvisejících s předmětem této veřejné zakázky činí min. v jednom případě 50 mil. Kč bez DPH/stavbu a min. ve dvou případech 20 mil. Kč bez DPH/stavbu**, dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona.

Dodavatel prokazuje splnění technické kvalifikace v nabídce předložením čestného prohlášení (je možno použít vzor v příloze č. 1 této zadávací dokumentace), z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kritéria technické kvalifikace požadované zadavatelem splňuje. Doklady podle odst. d) musí předložit vybraný dodavatel na výzvu zadavatele.

6. Dílčí kritéria při hodnocení podle ekonomické výhodnosti

Dílčí kritéria:	Váhy v %:
Nabídková cena v Kč bez DPH	85
Lhůta realizace v kalendářních dnech (max. 300 kalendářních dnů) od zahájení díla	10

Počet zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky - osoby nekvalifikované (max. 5 zaměstnanců)	5
Pravidla pro hodnocení nabídek dle § 115 zákona:	
<p>V hodnotícím kritériu „Nabídková cena v Kč bez DPH“ <u>bude</u> hodnocena celková nabídková cena zahrnující také vyhrazené plnění dle bodu 1.2. této zadávací dokumentace, i když tyto práce mohou být v rámci plnění veřejné zakázky prováděny pouze v množství skutečně potřebném, nebo nemusí být provedeny vůbec, pokud to nebude nutné pro úspěšné dokončení díla.</p>	
<p>V hodnotícím kritériu „Lhůta realizace v kalendářních dnech (max. 300 kalendářních dnů) od zahájení díla“ <u>nebude</u> zahrnuta lhůta realizace vyhrazeného plnění podle bodu 1.2. této zadávací dokumentace, zadavatel si vyhrazuje právo jednat o prodloužení lhůty realizace v návaznosti na skutečný rozsah realizované změny závazku ze smlouvy.</p>	
<p>V hodnotícím kritériu „Počet zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky - osoby nekvalifikované (max. 5 zaměstnanců)“ bude hodnocen počet zaměstnanců vyjádřený celým kladným číslem, přičemž nekvalifikovanou osobou je zamýšlena osoba, která dosáhla v rámci systému CZ ISCED 2011 <u>nejvýše</u> stupně vzdělání 2 (tedy završily alespoň 2. stupeň základní školy, 1. – 4. ročník osmiletých, resp. 1. – 2. ročník šestiletých středních škol).</p>	
<p>Hodnotu odpovídající počtu zaměstnanců dle předchozí věty dodavatel zadavateli sdělí formou čestného prohlášení (je možno použít vzor v příloze č. 1 této zadávací dokumentace). Pouze vybraný dodavatel před podpisem smlouvy zadavateli předloží jmenný seznam těchto zaměstnanců se specifikací, jakou pracovní pozici u zaměstnavatele vykonává a jaké je jeho nejvyššího dosažené vzdělání.</p>	
<p>Jestliže budou zadavateli tímto způsobem předány osobní údaje zaměstnanců dodavatele či poddodavatele ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, budou tyto zadavatelem zpracovávány na základě plnění právních povinností po dobu uloženou zákonem (obvykle 10 let). Tyto údaje nebudou dále poskytovány třetím osobám.</p>	
<p>V případě, že účastník nabídne hodnotu tohoto dílčího hodnotícího kritéria 0, bude jeho nabídka hodnocena v daném dílčím kritériu 0 body; hodnota 0 není důvodem pro vyloučení účastníka z další účasti v zadávacím řízení. V případě, že účastník nabídne hodnotu tohoto dílčího hodnotícího kritéria vyšší než je stanovený max. počet zaměstnanců, nebude k této vyšší hodnotě přihlíženo a jeho nabídka bude hodnocena v daném dílčím kritériu 100 body.</p>	
<p>Nabídka bude hodnocena podle ekonomické výhodnosti bodovací metodou.</p>	
<p>Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 1 až 100 procentních bodů. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která bude odrážet úspěšnost předemné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro všechna číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.</p>	
<p>Hodnocení podle bodovací metody provede hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější je stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšších procentních bodů.</p>	
<p>Bude-li považovat hodnotící komise hodnotu jiného dílčího kritéria, než je cena, za zjevně nepřiměřenou, postup podle předchozího odstavce nepoužije a nabídce v rámci tohoto kritéria přiřadí 0 bodů. Tento postup je hodnotící komise povinna odůvodnit ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek.</p>	
<p>Zadavatel si vyhrazuje právo v případě shodnosti bodového ohodnocení účastníků zadávacího řízení, umístěných na 1. až 3. místě vybrat nabídku s nižší nabídkovou cenou.</p>	

7. Jiné upřesňující údaje	
Variantské řešení:	Zadavatel nepřipouští varianty nabídky dle § 102 zákona.
Požadavek na vzorky:	Zadavatel nepožaduje.
Prohlídka místa plnění:	Prohlídka místa plnění se s ohledem na předmět plnění této veřejné zakázky nekoná – prostor je veřejně přístupný.
Jiné:	<p>Účastník zadávacího řízení v nabídce doloží čestné prohlášení (je možno použít vzor v příloze č. 1 této zadávací dokumentace), že bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem v souvislosti s výkonem předmětu plnění této veřejné zakázky v min. výši 50 mil. Kč po celou dobu předmětu plnění této veřejné zakázky.</p> <p>Účastník zadávacího řízení v nabídce doloží čestným prohlášením (je možno použít vzor v příloze č. 1 této zadávací dokumentace) souhlas povinnému subjektu (zadavateli) s poskytováním získaných informací dalším subjektům dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zároveň v souladu s ust. § 218 odst. 1 zákona v nabídce označí údaje nebo sdělení, která považuje za důvěrná, a to vzhledem k povinnostem daných zákonem citovaných zákonem o svobodném přístupu k informacím a zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.</p>

II. Upřesnění požadavku na poskytnutí jistoty (dle § 41 zákona)

K zajištění splnění povinností účastníka zadávacího řízení je zadavatelem požadována jistota ve výši 250.000,00 Kč.

Jistota bude poskytnuta zadavateli složením peněžní částky na bezúročný účet zadavatele vedený u KB a.s., pobočka Ostrava-Hrabůvka, č. ú. 43-9537050287/0100, variabilní symbol 4820401823, konstantní symbol 558, jako specifický symbol účastník zadávacího řízení uvede své IČO, účastník zadávacího řízení dále v nabídce uvede bankovní spojení a číslo účtu, na který má být jistota zadavatelem vrácena po jejím uvolnění, formou bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky (jelikož zadavatel přijímá nabídky výhradně v elektronické podobě) zadavatel požaduje, aby elektronická bankovní záruka nebo pojištění záruky byly opatřeny elektronickým podpisem osoby/osob oprávněných jednat jménem a na účet banky/pojišťovny. Tímto není dotčeno ujednání § 41 odst. 4 zákona.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty dle § 41 odst. 4 zákona. **Platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky musí být účastníkem zadávacího řízení zajištěna po celou dobu zadávací lhůty dle § 40 zákona, která je zadavatelem stanovena na 120 kalendářních dnů.**

Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději dne předcházejícímu dni otevírání obálek s nabídkami.

Zadavatel má právo na plnění z jistoty dle § 41 odst. 8 zákona, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 7 nebo § 124 odst. 2 zákona. Zadavatel v takovém případě pouze písemně oznámí účastníkovi zadávacího řízení, že jistota propadla, včetně důvodů propadnutí jistoty.

III. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena v české měně jako cena smluvní a nejvýše přípustná bude účastníkem zpracována podle zadávací dokumentace, jejíž součástí je i zadavatelem zpracovaný soupis prací. Účastník je povinen ocenit

soupis prací ve všech položkách a shodném pořadí a předat tento soupis prací zadavateli jako součást nabídky. Taktó stanovená cena bude zadavatelem posuzována v kritériu „Nabídková cena v Kč bez DPH“. Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením předmětu plnění, včetně **vedlejších a ostatních nákladů. Neocenění vedlejších a ostatních nákladů může být důvodem k vyloučení.** Jednotkové ceny uvedené v položkách soupisu prací jsou ceny pevné po celou dobu výstavby. Je-li cena díla doložena položkami soupisu prací, ručí účastník za shodu své nabídky se soupisem prací předloženým zadavatelem. **Nesmí dojít ke změně obsahu.** V případě jakéhokoli nesouladu mezi nabídkou účastníka a soupisem prací předloženým zadavatelem, může hodnotící komise vyřadit nabídku z dalšího posuzování. **Položka označena 0, není z pohledu zadavatele vyplněnou položkou a hodnotící komise může vyřadit nabídku z dalšího posuzování.** Položky soupisu prací slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro fakturaci) a dále pro ocenění případných dodatečných prací nebo neprovedených prací (účastník, který bude vybrán jako zhotovitel realizace, nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkách soupisu prací, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací předloženého zadavatelem). Do celkové sumy nabídkové ceny musí být započítány všechny položky soupisu prací (členěné do oddílů a objektů, pokud projektová dokumentace toto členění obsahuje). Nabídková cena musí obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné veřejné zakázky. Nabídková cena musí být platná po celou dobu, a to od podání nabídky, až do doby ukončení této veřejné zakázky, bude uvedena v české měně v Kč bez DPH, samostatně DPH a cena včetně DPH. **Na tuto veřejnou zakázku se nevztahuje režim přenesené daňové povinnosti.** Další součásti veřejné zakázky jsou uvedeny ve vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 3 této zadávací dokumentace).

IV. Mimořádně nízká nabídková cena

V souladu s ust. § 113 odst. 2 písm. b) zákona zadavatel stanovuje způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny. Za nabídku obsahující mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude považována taková cenová nabídka, jejíž celková cenová úroveň bude o více než 30 % nižší než průměrná cenová úroveň všech hodnocených nabídek. Tím však není dotčena možnost zadavatele požadovat v souladu s § 113 odst. 3 a 4 zákona vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny i v případě, že zadavatel shledá nabídkovou cenu některého z dodavatelů mimořádně nízkou ve vztahu k předmětu veřejné zakázky na základě jiných skutečností, než je výše definována odchylka od průměrné cenové úrovně.

V. Podmínky, při jejichž splnění je možno změnit vyšší nabídkové ceny

Bližší specifikace v Čl. III. odst. 6. vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 3 této zadávací dokumentace).

VI. Platební podmínky

Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) vystavená zhotovitelem.

V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly na **dílčím plnění.** Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací za kalendářní měsíc a zjišťovacím protokolem se považuje za samostatně zdánitelné dílčí plnění. Datum uskutečnění **dílčím zdánitelného plnění pro nepřenesenou daňovou povinnost je poslední pracovní den v měsíci.** Dílčí faktury zhotovitele budou doloženy soupisem provedených prací a zjišťovacím protokolem podepsaným zhotovitelem a odsouhlaseným objednatelem. Po celkovém dokončení díla provede zhotovitel závěrečné vyúčtování, ve kterém budou vypořádány veškeré dílčí faktury a vystaví fakturu doloženou soupisem provedených prací a zjišťovacím protokolem za poslední dílčí plnění, podepsaným zhotovitelem a odsouhlaseným objednatelem v souladu s platným položkovým rozpočtem.

Faktura bude zhotovitelem vystavena do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla (uskutečnění zdánitelného plnění).

Faktura bude hrazena objednatelům maximálně do celkové výše 90 % ze smluvní ceny díla. Pozastávku ve výši 10 % z ceny díla bez DPH, jako záruku za nedodělky a vady, které se objeví při předání a převzetí díla nebo následně v záruční době a k zajištění dalších závazků zhotovitele vzniklých dle smlouvy, a to za účelem jejich krytí. Pozastávka bude hrazena následujícím způsobem: Polovina sjednané výše pozastávky ve výši 5 % z ceny díla bez DPH, po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí, do 90 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla; lhůta pro uvolnění pozastávky nesmí být kratší než splatnost konečné faktury. Druhá polovina pozastávky ve výši 5 % z ceny díla bez DPH, po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí, do 30 dnů od uplynutí záruční doby a splnění všech závazků z odpovědnosti zhotovitele za vady.

Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena **na 30 kalendářních dnů** po jejich prokazatelném doručení objednateli. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu o převzetí nebo doporučeně prostřednictvím pošty. Ostatní podmínky jsou uvedeny ve vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 3 této zadávací dokumentace).

VII. Pokyny pro zpracování nabídky

Dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, a to **v elektronické podobě** v českém nebo slovenském jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje).

Podání elektronické nabídky

Nabídka v elektronické podobě musí být podána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK v detailu u příslušné VZ na adrese profilu zadavatele: https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html. Dodavatel musí být nejdříve v E-ZAK registrován. Elektronickou nabídku lze podat pouze po předchozím přihlášení do E-ZAK a musí být opatřena zaručeným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele. Postup při registraci je popsán v následujících odstavcích této zadávací dokumentace. Elektronický podpis musí být založen na osobním kvalifikovaném certifikátu a náležet osobě oprávněné jednat jménem či za dodavatele. Pokud nabídku elektronicky podepíše jiná osoba, musí být v nabídce přiložena plná moc, která jí k tomu opravňuje.

Zadavatel doporučuje, aby jednotlivé soubory elektronické nabídky byly označeny tak, aby bylo patrné, že se jedná o nabídku na veřejnou zakázku. V případě komprimace dodavatel použije formát .ZIP nebo .RAR. Maximální velikost jednotlivých souborů v E-ZAK je omezena, ale počet dokumentů v nabídce není omezen. Dokumenty, které musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, zadavatel doporučuje do E-ZAK vložit opatřené elektronickým podpisem této osoby (nejlépe v naskenované podobě ve formátu .PDF, popř. v jiném formátu opatřeném elektronickým podpisem).

Registrace dodavatele v E-ZAK

V případě úmyslu podat nabídku v elektronické podobě je třeba provést registraci dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK na adrese <https://fen.cz/#/registrace>. K úspěšnému dokončení registrace je dle doporučení zadavatele vhodné využít platný elektronický podpis založený na osobním kvalifikovaném certifikátu. Pokud elektronický podpis dodavatel nevlastní, lze dokončit registraci i bez jeho využití. Nicméně pro plnohodnotnou účast v této veřejné zakázce je povinné elektronický podpis založený na osobním kvalifikovaném certifikátu vlastnit.

Podrobnější informace dodavatelé naleznou v Uživatelské příručce pro dodavatele <https://zakazky.ovajih.cz/manual.html>.

V případě, že se dodavatel nedaří zaregistrovat do systému E-ZAK, může být příčinou, že byl před vyhlášením této VZ již „předregistrován“ zadavatelem nebo administrátorem a jeho IČO je tak obsazeno. V tomto případě je nutné vstoupit k dokončení registrace pomocí hypertextového odkazu z předregistračního e-mailu, který byl zaslán na adresu dodavatele. V případě potíží, ztráty nebo neobdržení předregistračního e-mailu lze kontaktovat technickou podporu poskytovatele elektronického nástroje, společnost QCM, s.r.o., písemně na e-mailové adrese: podpora@ezak.cz nebo telefonicky: +420 538 702 719.

Test nastavení prohlížeče: Na adrese https://zakazky.ovajih.cz/test_index.html má dodavatel možnost si ověřit, zda jeho prohlížeč splňuje všechny potřebné požadavky pro účast v poptávkovém řízení.

Test prostředí: Tento test prověří nezbytné součásti internetového prohlížeče a správnost jejich nastavení pro práci s elektronickým nástrojem E-ZAK.

Test odeslání nabídky: Tento test dodavateli umožní vyzkoušet si elektronické testovací nabídky v prostředí elektronického nástroje E-ZAK. Tento test ověří, zda elektronický podpis dodavatele vyhovuje pro využití v E-ZAK. Podmínkami úspěšného průběhu jsou úspěšně absolvovaný první test prostředí a platný zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu (vydávají jej EIdentity a.s., PostSignum QCA, nebo První certifikační – I. CA).

Obchodní podmínky

Obchodní podmínky vyplývají ze vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 3 této zadávací dokumentace), který účastník zadávacího řízení pouze vyplní a účastník zadávacího řízení nebo osoba příslušně zmocněná účastníkem zadávacího řízení podepíše. U společné nabídky více osob bude návrh smlouvy podepsán všemi účastníky společné nabídky.

Účastník zadávacího řízení není oprávněn činit v závazném návrhu smlouvy jakékoliv změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníků zadávacího řízení v místech k tomu určených. Účastník zadávacího řízení není oprávněn přikládat žádné přílohy k návrhu smlouvy, které tato zadávací dokumentace výslovně nepředpokládá. V případě, že účastník zadávacího řízení v nabídce doloží dokumenty vztahující se k nabídce podepsané jinou osobou než osobou k tomu oprávněnou dle aktuálního a platného výpisu z Obchodního rejstříku, doloží do své nabídky také oprávnění této osoby k podpisu (např. plnou moc). Závazný návrh smlouvy o dílo vymezuje budoucí rámec smluvního vztahu. Nabídka účastníka zadávacího řízení musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s tímto závazným návrhem smlouvy a které by znevýhodňovalo zadavatele. V opačném případě se má za to, že nabídka nesplňuje zadávací podmínky a bude vyřazena dle § 48 odst. 2 písm. a) zákona.

Účastník zadávacího řízení uvede seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí chce plnění veřejné zakázky uskutečnit v souladu s § 105 odst. 1 písm. b) zákona (viz příloha č. 2 této zadávací dokumentace), s uvedením **věcného vymezení**, vč. hodnoty v Kč bez DPH na plnění veřejné zakázky.

Harmonogram prací

Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy zpracuje a v elektronické podobě předloží zadavateli řádkový harmonogram realizace prací od zahájení prací v kalendářních dnech v členění po jednotlivých objektech a pracích dle zadávacích podmínek a soupisu prací (pokud soupis prací toto členění obsahuje), jež je součástí projektové dokumentace. Harmonogram bude zobrazovat časovou strukturu výrobního procesu stavby ode dne zahájení do dne ukončení prací. Součástí řádkového harmonogramu bude **doba vyhrazená pro předání a převzetí díla** v délce **8 kalendářních dnů** dle čl. V. odst. 1 a 2 vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 3 této zadávací dokumentace), přičemž doba vyhrazená pro předání a převzetí díla je součástí celkové lhůty realizace, v této době není zhotovitel oprávněn bez souhlasu objednatele provádět jakékoliv práce na předmětu díla. **Nesplnění tohoto požadavku zadavatele může být důvodem k vyloučení vybraného dodavatele ze zadávacího řízení.**

VIII. Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem

Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

- a) lhůtu realizace a počet zaměstnanců se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky - osoby nekvalifikované - uvádět v celých číslech
- b) náklady spojené s účastí na veřejné zakázce zadavatel nehradí
- c) pokud pro účely definování standardů navržených položek je v dokumentaci uveden typ výrobků, katalogové číslo, název či jiná obdobná specifikace, není tím dána povinnost účastníka zadávacího řízení zahrnout do své nabídky tento konkrétní výrobek, zadavatel výslovně připouští použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení, a to v těch případech, kdy dodavatel prokáže, že nabízené dodávky, služby či práce splňují rovnocenným způsobem požadavky vymezené technickými podmínkami, případně splňují požadavky na výkon nebo funkci,
- d) v případě rozporu údajů mezi návrhem smlouvy o dílo a jiným dokladem v nabídce nebo údajem uvedeným v elektronickém nástroji E-ZAK, bude brán v úvahu při posouzení a hodnocení nabídek údaj uvedený v závazném vzoru návrhu smlouvy o dílo,

- e) ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost,
- f) upravit rozsah předmětu plnění dle výše finančních prostředků, které má zadavatel k dispozici,
- g) **v souladu s ust. § 104 písm. e) zákona zadavatel požaduje u vybraného dodavatele, se kterým má být uzavřena smlouva dle § 124 zákona, předložit v elektronické podobě před jejím uzavřením ověřené doklady požadované dle bodu 5 písm. a) této zadávací dokumentace způsobem dle § 75 zákona; bodu 5 písm. b) - d) této zadávací dokumentace, a to v souladu se zněním příloženého čestného prohlášení. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ust. § 122 odst. 7 písm. b) zákona. Požadovaná způsobilost a kvalifikace v rámci součinnosti může být v souladu se zákonem prokázána prostřednictvím jiných osob dle § 83 zákona, prostřednictvím poddodavatele dle § 85 zákona a v případě společné nabídky několika dodavateli dle § 84 zákona, případně předložením ověřené kopie či originálu výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 zákona nebo ověřené kopie či originálu certifikátu ze seznamu certifikovaných dodavatelů dle § 234 zákona prokazující splnění způsobilosti a kvalifikace v rozsahu údajů v nich uvedených.**

Přílohy, které jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace:

- 1) Čestné prohlášení
- 2) Seznam poddodavatelů dle §105 odst. 1 písm. b) zákona
- 3) Vzor závazného návrhu smlouvy o dílo
- 4) Projektová dokumentace, vč. soupisu prací

V Ostravě dne

Bc. Kateřina Gemrotová
vedoucí oddělení veřejných zakázek

Dokument je opatřen elektronickým podpisem.