

Vaše značka: SMO/259739/21/ÚPaSŘ/GAV
Ze dne: 2021-05-13
Č. j.: SMO/347458/21/OŽP/Hud
Sp. zn.: S-SMO/260062/21/OŽP/3

Vyřizuje: Ing. Simona Hudečková
Telefon: +420 599 442 097
E-mail: shudeckova@ostrava.cz

Datum: 2021-06-28

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu
oddělení územního plánování a památkové péče

KS 1007/2021

Kuchyně ZŠ Horymírova

Jedná se o stanovisko k dokumentaci výše uvedené stavby, umístěné na pozemcích parc. č. 4741 a 42/17 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, pro stavební řízení. Předmětem předložené dokumentace jsou vnitřní stavební úpravy základní školy Horymírova a rekonstrukce stávajícího betonového odlučovače tuků a olejů formou výměny za nový odlučovač tuků ASIO 7EO/PB/SV. Rozsah stavebních úprav kuchyně se týká vnitřní části 1. a 2. nadzemního podlaží a to modernizací kuchyně. Vařené množství jídla zůstává nezměněno a to množství jídla pro 540 strávníků. Spotřeba vody činí 12 m³/den. Konstrukce odlučovače je dvouplášťová kruhová plastová nádrž o vnitřním průměru 2000 mm a vnějším průměru 2332 mm určená k zalití betonem (vybetonování mezipláště). Hloubka odlučovače je navržena na 1540 mm, nátok do odlučovače na 1350 mm a hloubka odtoku na 1500 mm. Hloubka odlučovače bude tvořena kanalizačními skružemi nad zákrytem odlučovače. Objem odlučovače nad hladinou odtoku je 3,1 m³. Stavební úpravy se nebudou týkat stávajícího zdroje tepla a nově nebudou instalovány žádné zdroje znečišťování ovzduší.

Realizací stavby nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Poznámka:

Vyřizuje: odpadové hospodářství - Ing. Hudečková, tel. 599 442 097; vodní hospodářství - Ing. Tlusták, tel. 599 442 330; ochrana přírody - Ing. Hurtová, tel. 599 442 079;

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP), jako správní orgán místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), a zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), a věcně příslušný podle:

A) ust. § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“), dává podle ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech z hlediska nakládání s odpady,

kladné vyjádření.

Odůvodnění:

V předložené projektové dokumentaci jsou popsány způsoby nakládání s odpady, které jsou v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů.

Upozornění:

V souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. f) je původce povinen při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla **zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.**

V souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. b) je původce odpadu povinen prokázat orgánům provádějícím kontrolu podle zákona o odpadech, že **předal odpad, který produkuje, v odpovídajícím množství v souladu s ust. § 13 odst. 1 písm. e).**

V souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. c) je původce odpadu povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, **mít jejich předání** podle ust. § 13 odst. 1 písm. e) v odpovídajícím množství **zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.**

B) ust. § 77 odst. 1 písm. j) a ust. § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), vydává na základě ust. § 90 odst. 16 zákona č. 114/1992 Sb. ve spojení s ust. § 65 zákona č. 114/1992 Sb., dle ust. § 12 zákona č. 114/1992 Sb. a dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu a dle ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

k projektové dokumentaci stavby „Kuchyně ZŠ Horymírova“ pro stavební řízení, investora - právnické osoby: statutární město Ostrava-městský obvod Ostrava-Jih, IČ 008 45 451 se sídlem Horní 791/3, 700 30 Ostrava,

kladné závazné stanovisko.

Odůvodnění:

Předložená projektová dokumentace řeší vnitřní úpravy zařízení a rozvodů kuchyně ZŠ Horymírova. Součástí stavby bude výměna lapolu situovaného vně budovy u SZ fasády objektu. Stavba bude realizována na pozemcích parc. č. 4741 a 42/17 v k. ú. Zábřeh nad Odrou.

MMO OOŽP sděluje, že vzhledem k tomu, že se stavbou dotčené pozemky dle Územního plánu Ostravy nacházejí v zastavěném území, pro které je územním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody, není v souladu s ust. § 12 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb. vliv odstraňované stavby na krajinný ráz posuzován.

Ostatní zájmy ochrany přírody v kompetenci MMO OOŽP nebudou realizací výše uvedené stavby dotčeny.

Podkladem pro vydání závazného stanoviska byla dokumentace, která byla součástí žádosti.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska

lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

C) ust. § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“) vydává dle ust. § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb.,

kladné závazné stanovisko.

Odůvodnění:

Žadatel, kterým je statutární město Ostrava – městský obvod Ostrava – Jih, IČ 00845451, se sídlem Horní 791/13, Ostrava-Jih, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, zastoupena na základě plné moci INGESTA spol. s r.o., IČ 25391194, se sídlem Hasičská 550/50, 700 30 Ostrava požádal MMO OOŽP žádostí ze dne 13.05.2021 o vydání závazného stanoviska k plánovanému záměru „**Kuchyně ZŠ Horymírova**“ na pozemku parc. č. 4741, 42/17 v k.ú. Zábřeh nad Odrou.

Žádost je doložena těmito doklady:

1. Plná moc
2. Projektová dokumentace pro stavební řízení „Kuchyně ZŠ Horymírova“ zpracována Ing. Radkem Himlarem (společnost INGESTA Spol. s.r.o.) v květnu 2021

Údaje o vodoprávní evidenci

Údaje oprávněného:

Firma nebo obchodní název: Statutární město Ostrava - městský obvod Ostrava-Jih
Sídlo: Horní 3/791, 700 30 Ostrava
IČ: 00845451

Kód klasifikace typu předmětu správního aktu: 840

Určení polohy stavby:

Orientační určení polohy: Y: 474564.21 X: 1104349.29

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, v platném znění, není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

MMO OOŽP upozorňuje:

Stavbou a jejím užíváním nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.

Veškeré případné manipulace s vodám závadnými látkami v době realizace stavby musí být prováděny tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.

Kvalita vypouštěných odpadních vod do jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu nesmí překročit limity stanovené Kanalizačním řádem – tabulka 3 II - vypouštění na ČOV – Nejvyšší přípustné množství a znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace.

Ke změně dokončené stavby vodního díla (odlučovač tuků) je třeba povolení ve smyslu § 15 zákona č. 254/2001 Sb., k jehož vydání je příslušný odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy. Žádost o povolení změny dokončené stavby stavby vodního díla musí být doložena příslušnými doklady v souladu s vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 183/2018 Sb., v platném znění a vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 503/2006 Sb., v platném znění.

Dokumentace pro změnu dokončené stavby vodního díla (odlučovač tuků) musí být zpracována osobou oprávněnou k projektování vodních děl. Technické požadavky pro stavby vodních děl stanoví vyhláška Ministerstva zemědělství č. 590/2002 Sb., v platném znění. Rozsah a obsah projektové dokumentace stanoví vyhláška ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Odlučovač tuků musí splňovat požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění, a dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v platném znění.

Jedná se o změnu dokončené stavby vodního díla (odlučovač tuků a olejů) podle § 55 zákona č. 254/2001 Sb., které podléhá povolení podle § 15 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění. K vydání dodatečného povolení stavby pro stavbu vodního díla je příslušný MMO OOŽP. Z výše uvedeného vyplývá, že vodoprávní úřad Magistrátu města Ostravy není pro změnu dokončené stavby vodního díla dotčeným orgánem státní správy a z tohoto důvodu nevydává pro toto vodní dílo závazné stanovisko.

Ing. Gabriela Babincová
vedoucí oddělení
odpadového hospodářství a ochrany ovzduší

Magistrát města Ostravy

Odbor územního plánování a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/288717/21/ÚPaSŘ/Bur

Sp. zn.: S-SMO/260047/21/ÚPaSŘ/2

Vyřizuje: Ing. arch. Jiří Burysz

Telefon: +420 599 442 276

Mobil:

E-mail: jburysz@ostrava.cz

Datum: 2021-05-31

Magistrát města Ostravy

Odbor územního plánování a stavebního řádu

Oddělení územního plánování a památkové péče

KS 1007/2021

„Kuchyně ZŠ Horymírova“ na pozemcích parc. č. st. 4741 a 42/17 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, dokumentace pro stavební povolení.

Ve výše uvedeném řízení není Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, oddělení územního plánu a památkové péče jako úřad územního plánování ve smyslu ust. § 96b odstavce 1, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, dotčeným orgánem.

Ing. arch. Jiří Burysz
oprávněná úřední osoba

-elektronicky podepsáno-

Magistrát města Ostravy
Odbor dopravy

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/262177/21/OD/Tur

Sp. zn.: S-SMO/260050/21/OD/2

Vyřizuje: Ing. Jan Turovský

Telefon: +420 599 442 317

Fax:

E-mail: jturovsky@ostrava.cz

Datum: 2021-05-17

Magistrát města Ostravy
Odbor územního plánování a stavebního řádu
oddělení územního plánování a památkové
péče

KS 1007/2021

K výše uvedené záležitosti není odbor dopravy dotčeným orgánem ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Ing. Jan Turovský, v. r.
oprávněná úřední osoba

-elektronicky podepsáno-

Magistrát města Ostravy
Odbor územního plánování a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/264492/21/ÚPaSŘ/Tich

Sp. zn.: S-SMO/260059/21/ÚPaSŘ/2

Magistrát města Ostravy
Odbor územního plánování a stavebního řádu
Oddělení územního plánování a památkové péče

Vyřizuje: Bc. Iveta Tichánková

Telefon: +420 599 442 039

Fax:

E-mail: itichankova@ostrava.cz

Datum: 2021-05-18

KS/1007/2021

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu – odd. územního plánování a památkové péče jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, v rámci vydání koordinovaného závazného stanoviska sděluje:

předmět žádosti není kulturní památkou, neleží v památkově chráněném území a tudíž se na něj nevztahují ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Bc. Iveta Tichánková
oprávněná úřední osoba

-elektronicky podepsáno-