



Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: JIH/037251/23/INV/Pus

Sp. zn.:

všem dodavatelům

zveřejněním na profilu zadavatele

Vyřizuje: Tereza Pustelníková

Telefon: +420 599 430 394

Fax:

E-mail: tereza.pustelnikova@ovajih.cz

Datum: 05.04.2023

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1

Veřejná zakázka: **VZ 20.23 Výměna osobních výtahů 900 kg a 1150 kg v BD Oráčova 1, Ostrava-Hrabůvka**

Zadavatel: Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupen Bc. Martinem Bednářem, starostou obvodu
IČO: 00845451, DIČ: CZ00845451

Způsob zadání: podlimitní veřejná zakázka na dodávky zadaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

V návaznosti na e-mailové žádosti a žádost v E-ZAK, ze dne 4. 4. 2023 a 5. 4. 2023, poskytuje zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace, případně související dokumenty, výše uvedené veřejné zakázky, a to:

Dotaz č. 1	Má být v ceně zahrnuta výmalba výtahové šachty?
Odpověď č. 1	Ano, zadavatel požaduje výmalbu výtahové šachty.
Dotaz č. 2	Lze použít bezpřevodový stroj? Je úspornější a vhodnější než převodový stroj pro tuto instalaci.
Odpověď č. 2	Nelze, zadavatel požaduje převodový stroj, jak je již uvedeno v Zadávací dokumentaci.
Dotaz č. 3	Lze použít kabinové dveře BUS v povrchové úpravě nerez brus?
Odpověď č. 3	Ne, zadavatel požaduje povrchovou úpravu KOMAXIT, jak je již uvedeno v Zadávací dokumentaci.
Dotaz č. 4	Může být světlá šířka kabinových dveří 800 mm?
Odpověď č. 4	Ne, zadavatel požaduje minimální světlost 850 mm a větší.

Dotaz č. 5	Může být světlá šířka šachetních dveří 800 mm?
Odpověď č. 5	Ne, zadavatel požaduje minimální světlost 850 mm a větší.
Dotaz č. 6	Ve výzvě k podání nabídky je na str. 2 v popisu zakázky napsáno, že kamery se mají demontovat a zpětně namontovat, ale na str. 7 je napsáno, že je nutno nacenit výměnu kamer. Co máme nacenit?
Odpověď č. 6	Jak je již uvedeno v Zadávací dokumentaci na str. 2 ve stručném popisu zakázky, před zahájením a provedením prací demontáže a montáže kamer je nutná konzultace a spolupráce s firmou VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s. , kontaktní osoba David Klíma, tel. 724 245 414, tzn. účastníci výběrového řízení osloví uvedenou kontaktní osobu, se kterou je nutno dohodnout cenu demontáže a následné montáže kamer, aby tuto cenu účastníci zahrnuli do rozpočtu. Upozorňujeme, že demontáž a montáž provádí zaměstnanci firmy VÍTKOVICE IT SOLUTION.
Dotaz č. 7	Ve výzvě jsou uvedeny maximální hodnoty úkonů za servis (750,- Kč /měsíc/výtah, HZS 350,- Kč), které nereflktují běžné ceny za požadované úkony v roce 2023. Žádám o úpravu maximálních hodnot.
Odpověď č. 7	Zadavatel nesouhlasí s úpravou., maximální hodnoty platí.
Dotaz č. 8	Je zpracován nějaký položkový rozpočet, do kterého je možno vyplnit veškeré požadované práce a dodávky?
Odpověď č. 8	Položkový rozpočet nemá zadavatel k dispozici. Zpracování projektové dokumentace včetně položkového rozpočtu je předmětem této veřejné zakázky, stejně jako následná realizace výměny výtahu.
Dotaz č. 9	Vodítka klece: Použít stávající nebo nová? Vzhledem k zajištění kvalitních jízdních vlastností doporučujeme NOVÁ.
Odpověď č. 9	Ano, vodítka klece vyměnit za nová. Veškeré komponenty výtahu budou vyměněny za nové.
Dotaz č. 10	Vodítka protiváhy: Použít stávající nebo nová? Pokud jsou v šachtě drátová, tak samozřejmě nová. Jinak vzhledem k zajištění kvalitních jízdních vlastností doporučujeme NOVÁ. Tzn. veškeré a kompletní zařízení výtahové šachty a strojovny vztahující se k výtahu vyměnit za nové?
Odpověď č. 10	Ano, vodítka protiváhy vyměnit za nová. Veškeré komponenty výtahu budou vyměněny za nové.
Dotaz č. 11	V názvu zakázky je uvedeno „Výměna osobních výtahů 900 kg a 1150 kg v BD Oráčova 1, Ostrava-Hrabůvka“, ale nosnosti neodpovídají podlahové ploše dle ČSN EN 81-20. LEVÝ výtah dle ČSN EN 81-20 a použití ručních šachetních dveří může mít nosnost 825 kg a PRAVÝ výtah 400 kg. Není chyba v zadání nebo nebyly použity hodnoty z jiného typu bytového domu?
Odpověď č. 11	Objednávatel žádá o co největší klece výtahů a využití celé šachty výtahu, nosnost výtahu požadujeme Levý výtah 1125 kg /min.2,51m2 Kg a Pravý výtah 900 kg/ min. 2,06 m2.

Dotaz č. 12	Dvevní otvor šachetních dveří LEVÉHO výtahu je 1040x2130 mm tzn. pro ruční dveře světlého vstupu 800x2000 mm což odpovídá i stávajícím šachetním dveřím. V zadání máte ale uvedenou světlu šířku vstupu šachetních dveří 850 mm. Není to omyl? Muselo by se zasahovat bouráním do ostění – špalet a překladu a musela by být řešena i statika úpravy, zvětšování dvevních otvorů.
Odpověď č. 12	Požadavek na světlost je 850 mm a větší.

Dotaz č. 13	Dvevní otvor šachetních dveří PRAVÉHO výtahu je 910x2120 mm tzn. pro ruční dveře světlého vstupu 700x2000 mm což odpovídá i stávajícím šachetním dveřím. V zadání ale máte uvedenou světlu šířku vstupu šachetních dveří 850 mm. Není to omyl? Muselo by se zasahovat bouráním do ostění – špalet a překladu a musela by být řešena i statika úpravy, zvětšování dvevních otvorů.
Odpověď č. 13	Požadavek na světlost je 850 mm a větší.

Dotaz č. 14	Je možno použít u LEVÉHO výtahu automatické dvoupanelové teleskopické dveře světlého vstupu 800x2000 mm?
Odpověď č. 14	Ne, zadavatel požaduje světlost 850 mm a větší.

Dotaz č. 15	Je možno použít u PRAVÉHO výtahu automatické dvoupanelové teleskopické dveře světlého vstupu 700x2000 mm?
Odpověď č. 15	Ne, zadavatel požaduje světlost 850 mm a větší.

Dotaz č. 16	Co je myšleno „výmalbou celé stěny“? Po výměně šachetních dveří se provádí vybílení ostění dvevních otvorů po usazení šachetních dveří a malba včetně ucelené části čelní stěny v nástupištech. Je myšlena malba celé čelní stěny, kde jsou umístěny šachetní dveře?
Odpověď č. 16	Bude provedena výmalba celé čelní stěny u vstupu do výtahu, to platí pro oba výtahy.

Dotaz č. 17	Chci Vás požádat o upřesnění některých stavebních a souvisejících prací: STROJOVNA - oprava částí omítek poškozených demontáží původního zařízení a vybílání strojovny? Oprava betonové části podlahy strojovny poškozené demontáží původního zařízení? Bezprašný nátěr betonové části podlahy strojovny? VÝTAHOVÁ ŠACHTA - oprava částí omítek poškozených demontáží původního zařízení a vybílání celé šachty? Protiprašný nátěr prohlubně výtahové šachty? Oprava čelní stěny šachty v mezipatrech po usazení nových šachetních dveří? Oprava demontáží poškozené omítky ostění dveřních otvorů po usazení šachetních dveří?
Odpověď č. 17	Zadavatelem je požadována oprava betonové části podlahy strojovny poškozené demontáží, bezprašný nátěr betonové části podlahy strojovny, oprava částí omítek poškozených demontáží původního zařízení a vybílání šachty, protiprašný nátěr prohlubně výtahové šachty a oprava čelní stěny šachty v mezipatrech po usazení nových šachetních dveří (uvnitř výtahové šachty). V případě poškození spodní části zárubní soklu je nutno nahradit a doplnit soklem podobného odstínu. V případě odloupení nebo poškození dlažby před šachetními dveřmi je nutno nahradit tuto dlažbu betonovým potěrem + PVC v podobném odstínu. V případě, že bude špaleta obložena obkladem, bude nutná po výměně šachetních dveří oprava omítky a výmalba bílou barvou. V případě, že u spodní části zárubní sokl bude poškozen, je nutno ho nahradit betonovým potěrem + PVC ve stejné barvě.
Dotaz č. 18	Seznam poddodavatelů k servisní smlouvě nebude součástí nabídky do VŘ? Není přiložen k dokumentaci.
Odpověď č. 18	V zadávací dokumentaci je předložen seznam poddodavatelů, který zadavatel požaduje použít i u servisní smlouvy.
Dotaz č. 19	Chci Vás požádat o informaci, zda železný šrot po demontáži výtahového zařízení má být odvezen zpracovatelem kovového odpadu tzn. nechat přistavit kontejner, naplnit šrotem, nechat odvézt a po obdržení dokladu s částkou od zpracovatele kovového odpadu zaslat částku za odpad na účet objednatele?
Odpověď č. 19	Ano, odvoz odpadu zařídí zhotovitel a částku za něj přepošle objednateli.
Dotaz č. 20	Chci Vás požádat o informaci, zda bude objednatelem požadovaná úhrada za odběr elektrické energie a odběr vody?
Odpověď č. 20	Ano, úhradu za odběr energií uhradí zhotovitel a následně bude objednateli vyfakturován v položce ostatních nákladů. Toto je uvedeno v čl. II. odst. 2. Smlouvy o dílo v příloze č. 3 Výzvy k podání nabídky.
Dotaz č. 21	Kolik pater má bytový dům, kde se budou výtahy měnit?
Odpověď č. 21	Zadavatel sděluje, že bytový dům má 13 pater.
Dotaz č. 22	Výtahy budou průchozí nebo neprůchozí?
Odpověď č. 22	Výtahy budou neprůchozí.

Dotaz č. 23	Jaká je požadována rychlost výtahu v m/s?
Odpověď č. 23	Zadavatel požaduje rychlost 1m/s.

V návaznosti na shora uvedené doplnění a změnu zadávacích podmínek obsažených ve Výzvě k podání nabídek zadavatel v souladu s ust. § 99 odst. 2 zákona prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 28. 4. 2023 do 10:00 hod. a poskytuje novou časovou specifikaci, a to:

3. Časová specifikace		
Lhůta pro:	Od:	Do:
- prohlídku místa plnění	18. 4. 2023, 10:00 hod.	18. 4. 2023, 10:30 hod.
- podání žádosti o písemné vysvětlení ZD	---	18. 4. 2023, 23:59 hod.
- uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace	---	21. 4. 2023
- podání nabídek	---	28. 4. 2023, 10:00 hod.
- předpokládanou dobu plnění	Smlouva o dílo max. 50 kalendářních dnů na každý výtah – <u>etapa II.</u> Servisní smlouva od účinnosti smlouvy na dobu neurčitou. Bližší specifikace v návrhu smluv.	
- zadávací lhůtu	90 kalendářních dnů	

Toto poskytnuté vysvětlení zadávací dokumentace, je pro zpracování nabídky závazné.

S pozdravem

Ing. Stanislav Šplíchal
vedoucí odboru investičního