

Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne: 3.2.2018

Č. j.: SMO/067673/18/ÚHAaSR/Vr

Sp. zn.: S-SMO/067673/18/ÚHAaSR/2

Ing. Roman Fildán

F. S. Tůmy 1237

732 14 Orlová - Lutyně

Vyřizuje: Ing. Martin Vrána

Telefon: +420 599 443 194

Mob.: +420 733 788 903

E-mail: mvrana@ostrava.cz

IDDS: myqwceff

Datum: 6.2.2018

Souhlas podle § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění

Vaším podáním ze dne 5.2.2018 byl útvar hlavního architekta a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy požádán o souhlas podle § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen stavební zákon), který je nutný pro povolení stavby „**Vybudování parkovacích stání na ul. Volgogradská 55-57, k.ú. Zábřeh nad Odrou**“ speciálním stavebním úřadem.

Jedná se o vybudování kolmých parkovacích stání na výše uvedených pozemcích, které jsou využívány jako místní obslužná komunikace a zeleň. Chodníky pro pěší a parkovací stání jsou navrženy z betonové zámkové dlažby (nová plocha 203 m²), upnuté do betonových obrubníků a lemované žulovým dvojřádkem. Pojezdová komunikace (nová plocha 150 m²) bude provedena jako asfaltová s betonovými obrubníky lemovaná žulovým dvojřádkem. V místě napojení parkoviště na stávající chodník (jižní strana) bude provedena oprava stáv. plochy reliéfní dlažbou o celkové ploše 1,5 m² a k tomuto chodníku bude provedeno doložení betonové zámkové dlažby o celkové ploše 1,5 m². Dále budou provedeny opravy navazující zpevněné plochy v celkové ploše – 279 m². Dešťová voda bude odváděna přes sorpční uliční vpusti do navržené kanalizace dl. 9 m ukončené vsakovacím objektem 11,2 x 18 m s kapacitou 188,79 m³. Součástí výstavby parkoviště bude i osazením tří nových ocelových stožárů VO s jednoramennými výložníky vč. nového podzemního vedení dl. 71,1 m a sdělovacího vedení PODA dl. 21,2 m. Celková plocha navrhovaného parkoviště s kapacitou 16 míst (z toho jedno vyhrazené) tak bude 638 m², ale jak je výše uvedeno část této plochy bude prováděna jako oprava stávajících zpevněných ploch – celkem 285 m² a **zbývající část – 353 m² je umístěna a provedena jako nová.** Výstavba vyžaduje kácení 2 ks vzrostlých stromů a dále odstranění 2 ks keřových porostů o ploše do 40 m².

Stavba je členěna na objekty:

SO 101 Parkoviště

SO 301 Dešťová kanalizace

SO 401 Veřejné osvětlení

Pro uvedenou stavbu bylo dne 2.11.2017 vydáno územní rozhodnutí o jejím umístění č. 203/2017 (č.j. SMO/446645/17/17/ÚHAaSR/Vr), které nabylo právní moci dne 7.12.2017. Součástí žádosti byla

projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, která zohledňovala splnění podmínek územního plánu.

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, oddělení stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vydává souhlas podle § 15 odst. 2 stavebního zákona, potřebný pro povolení stavby SO 101 - Parkoviště speciálním stavebním úřadem – příslušným Silničně správním úřadem a dále potom pro povolení stavby SO 301 – Dešťová kanalizace speciálním stavebním úřadem - Odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.

Ing. Martin Vrána
referent státní správy na úseku územních řízení