

## Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „smlouva“)

### Smluvní strany

---

**Statutární město Ostrava,**  
Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

Příjemce:  
**Městský obvod Ostrava-Jih**  
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka  
zastoupený Bc. Martinem Bednářem, starostou

---

IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: KB Ostrava-Hrabůvka

Č. účtu: 1520761/0100  
KS:  
VS:

---

dále jen „objednatel“

**a**

**MD Služby Morava, s.r.o.**  
Dobrovského 874/29, 702 00 Ostrava  
zastoupený Ing. Leem Matušínským

---

IČO: 05437334  
DIČ: CZ05437334  
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.

Č. účtu: 4318930329/0800  
KS:  
VS:

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 67541.

---

dále jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

---

## čl.I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v úvodu této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je podnikatel a smlouvu uzavírá při svém podnikání.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy, a to ve výši 5 000 000,- Kč, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních k nahlédnutí.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
6. Zhotovitel stavby, která je předmětem této smlouvy, ani osoba s ním propojená, nesmí u této stavby provádět technický dozor.
7. Smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih ze dne 25.05.2023 pod usn. 0935/RMOB-JIH/2226/21.

## čl.II. Předmět smlouvy a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele, a to v předem stanovené době dílo – stavbu s názvem:  
**„Oprava hlavního vstupu do objektu ZŠ F. Formana 45, Ostrava-Dubina“**  
v souladu s obecně závaznými právními předpisy, touto smlouvou a podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci veřejné zakázky VZ 35.23, jejíž součástí je projektová dokumentace zpracovaná společností: INGESTA spol. s r.o., IČO: 25391194, datum 03/2023 akce: „Oprava hlavního vstupu do objektu ZŠ F. Formana 45, Ostrava-Dubina“, místo stavby ul. Františka Formana 268/45, Ostrava – Dubina (dále jen „stavba“ nebo „dílo“).

Rozsah díla je vymezen nabídkou zhotovitele ze dne 12.05.2023, která je součástí realizační dokumentace stavby.

2. Dále je v případě potřeby součástí provedení díla dle této smlouvy:
  - zajištění informační tabule o stavbě obsahující tyto údaje (název stavby, objednatel – Městský obvod Ostrava-Jih, logo Městského obvodu, zhotovitel, náklady včetně DPH, termín realizace);
  - poskytnutí projekční a inženýrské činnosti potřebné k zajištění hlavního předmětu smlouvy;
  - zpracování projektu zařízení staveniště (dále jen „ZS“) včetně prověření podzemních sítí a zajištění stavebního povolení pro zařízení staveniště včetně úhrady všech nákladů spojených s jeho zřízením, nájmem a provozem, vybudování ZS a deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést staveniště do původního stavu a následné předání ploch;
  - zajištění a úhrada médií - elektro, tepelné energie a vody pro stavební a sadové účely a jejich měření na vlastní náklady, pokud nebude dohodnuto jinak;
  - náklady na ostrahu;
  - zajištění aktualizace vyjádření všech správců inženýrských sítí (pro dopravní stavby a starší projekty, kde je již propadlé vyjádření správce sítě);
  - zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými orgány; osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, úhrada všech nákladů s tím spojených včetně uvedení do původního stavu a navrácení jejich správci;
  - zpracování a aktualizace harmonogramu výstavby a zásad organizace výstavby, **které bude přizpůsobeno provozu školského zařízení, pokud práce budou probíhat ve školním roce v době výuky;**

- zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a jeho předání objednateli před zahájením prací;
  - zajištění funkce odpovědného geodeta (v případě potřeby) po dobu realizace stavby;
  - zajištění vytyčení inženýrských sítí před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a jejich zpětného písemného předání jednotlivým správcům;
  - zajištění vytyčení obvodu staveniště a objektů stavby, včetně zpracování vytyčovací výkresů;
  - zajištění 6 ks vyhotovení geometrického plánu dokončené stavby a geometrického plánu pro smlouvy o věcných břemenech vkládaných do katastru nemovitostí; zajištění 6 ks vyhotovení geodetického plánu skutečného provedení staveb a sítí, které se nevkládají do katastru nemovitostí;
  - zajištění a dodání projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve dvou tištěných vyhotoveních a jednou elektronicky ve formátech slučitelných s formátem .dwg, a .pdf u výkresové dokumentace a .doc a .pdf u technických zpráv a jiných textových dokumentů na CD (DVD); zajištění a dodání 1 CD (DVD) fotodokumentace stavby;
  - likvidace odpadu, jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad;
  - plnění podmínek územního rozhodnutí a dalších příslušných povolení, rozhodnutí a požadavků dotčených orgánů a organizací souvisejících s realizací stavby;
  - převzetí veškerých povinností vyplývajících ze stavebního povolení za objednatele (stavebníka);
  - zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům;
  - denní udržování čistoty na veřejných komunikacích dotčených stavbou;
  - provedení předepsaných měření, individuálních a komplexních zkoušek a předání dokladů, atestů a prohlášení o jejich provedení zadavateli. Úspěšné provedení zkoušek je podmínkou k převzetí díla;
  - zajištění a úhrada odpojení (resp. připojení) sítí dle projektu (např. plyn, elektrina pro jednotlivé uživatele);
  - zajištění provozních řádů a návodů k obsluze a údržbě v českém jazyce ve dvou vyhotoveních, z toho jedno na CD (DVD), včetně schválení a zaškolení obsluhy;
  - zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů k užívání stavby;
  - zhotovitel je povinen se na vyzvání objednatele (v případě nutnosti stavebního povolení) zúčastnit kolaudace stavby a převzít k plnění díla požadavky kolaudačního orgánu;
3. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných okolností, které vyžadují změny oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (dodatečné práce). Zhotovitel se tyto práce a služby zavazuje realizovat. V případě požadavku na provedení dodatečných prací zapíše objednatel požadavek do stavebního deníku, zhotovitel požadavek ocení dle jednotkových cen použitých z nabídkového rozpočtu s položkami soupisu prací (dále jen „položkový rozpočet nákladů stavby“) a není-li toto možné, pak se položky stavebních a montážních prací nacení podle ceníku stavebních prací dle cenové soustavy platné v době realizace těchto dodatečných prací, přičemž ocenění bude poníženo dle poměru nabídkové ceny zhotovitele a předpokládané ceny veřejné zakázky o 7,76 %. Předmětné dodatečné práce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. Dodatečné práce, jejichž provedení je nezbytné pro zajištění řádného pokračování prací zhotovitelem při provádění díla a jejichž provedení nesnese odkladu do doby uzavření dodatku k této smlouvě o dílo, může zhotovitel provádět ihned po jejich odsouhlasení autorským dozorem, technickým pozorem a oprávněnou osobou objednatele ve věcech smluvních. Smluvní strany se zavazují, že následně sjednají rozšíření předmětu díla o dodatečné práce dle předchozí věty v písemném dodatku. V případě uplatnění tohoto odstavce bude bráno v úvahu ustanovení této smlouvy dle čl. VII. odst. 23, odst. 24 a čl. XI. odst. 3.
4. V případě požadavku prací, které nebudou prováděny, objednatel zapíše svůj požadavek do stavebního deníku a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele dle přílohy č. 1 k této smlouvě. O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo.
5. Zhotovitel se zavazuje, že provede dodatečně požadované práce, které vyplynou ze závěrečné kontrolní prohlídky stavby, popř. z komplexního vyzkoušení.

- Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou, a to za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
- Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s dokumentacemi pro provádění stavby, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Je-li k provedení díla potřebná součinnost objednatele, určí zhotovitel přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
- Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
- Místo plnění: ul. Františka Formana 268/45, Ostrava – Dubina, parcela č. 71/101 a 71/108, LV 109, k. ú. Dubina u Ostravy, je vymezeno projektovou dokumentací pro provádění stavby uvedenou v čl. II., odst. 1 této smlouvy.
- Místem pro předání dokumentace skutečného provedení díla a dalších písemností, příp. el. nosičů, je Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor školství a sportu (dále jen „OŠK“).
- Dílo bude realizováno na základě jednostranné písemné výzvy ze strany objednatele - resp. dílčích výzev, které budou podmíněny finančním zajištěním v rozpočtu objednatele.

### čl.III. Cena díla

- Cena za provedené dílo dle článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Oprava hlavního vstupu do objektu ZŠ F. Formana 45, Ostrava-Dubina	Kč bez DPH	DPH	Kč včetně DPH
Cena díla v Kč celkem	613 900,36	128 919,07	742 819,43

- Cena díla celkem bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku (dále jen „Cena“) je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
- Zhotovitel odpovídá za to, že DPH je stanovena v souladu s právními předpisy účinnými ke dni platnosti této smlouvy. DPH se bude řídit právními předpisy účinnými ke dni zdanitelného plnění.
- Součástí této smlouvy je položkový rozpočet nákladů stavby, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- Součástí sjednané Ceny jsou veškeré práce a dodávky, ostraha, místní, správní a jiné poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla, včetně veškerých nákladů spojených s účastí zhotovitele na všech jednáních týkající se plnění této smlouvy. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení a předání díla.
- Ke změně Ceny může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde ke změně rozsahu předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.
- Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, bude od okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH použita účinná sazba DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
- Cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II. této smlouvy v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných zhotoviteli předanou projektovou dokumentací.
- Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

### čl.IV. Platební podmínky

- Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, **bude** sloužit výlučně pro výkon veřejné správy. Pro výše uvedené plnění **nebude** aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

2. Podkladem pro úhradu Ceny, případně její části, je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH.
3. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
  - a) Evidenční číslo daňového dokladu a datum vystavení,
  - b) **Agendové číslo smlouvy objednatele** (typ/poř. číslo/rok/odbor) z razítka na první straně této smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky: VZ 35.23; identifikátor: P23V00000239,
  - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
  - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
  - e) lhůtu splatnosti faktury,
  - f) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu,
  - g) název, sídlo, příjemce, IČO a DIČ objednatele a zhotovitele,
  - h) údaje zhotovitele o zápisu do Obchodního rejstříku, popř. o zápisu do jiné evidence u podnikatelů nezapsaných do Obchodního rejstříku,
  - i) označení útvaru objednatele, který akci likviduje (tj. OŠK),
  - j) jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - k) zařazení jednotlivých výrobků dle Standardní klasifikace produkce CZ CPA a klasifikace stavebních děl (CZ-CC) dle § 92e zákona o DPH a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Současně musí být uplatněn pokyn Generálního finančního ředitelství (dále jen „GFR“) D-22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
4. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH se smluvní strany dohodly na fakturaci **díla po jeho předání**. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Faktura zhotovitele doložená soupisem provedených prací, zjišťovacím protokolem a předávacím protokolem, které budou podepsány zhotovitelem a písemně odsouhlaseny objednatelem, bude hrazena objednatelem max. do celkové výše 90 % z Ceny.
5. Zhotovitel rozdělí fakturaci dle účetních a daňových požadavků na objekty, investiční a neinvestiční náklady, projekt, samostatné movité věci apod.
6. Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a podklady nezbytné k jejich ověření a protokol o předání a převzetí díla do 3 pracovních dnů ode dne předání celého díla. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu předložených dokladů dle stavebního deníku, materiálového deníku a přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným či kontaktním osobám objednatele provedení kontroly umožnit. Oprávněná či kontaktní osoba objednatele potvrdí svým podpisem objem provedených prací a dodávek, a to dohodnutou formou do 3 pracovních dnů od předložení zhotovitelem. Zhotovitel vystaví a doručí objednateli fakturu do 7 kalendářních dnů ode dne předání díla.
7. Lhůta splatnosti faktury, jakož i všech ostatních plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škody aj.) je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejím prokazatelném doručení druhé smluvní straně. Faktura bude doručena jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně pověřenému zaměstnanci objednatele proti písemnému potvrzení nebo v elektronické podobě do datové schránky objednatele.
8. Objednatel je oprávněn uplatnit pozastávku ve výši 10 % z Ceny, jako záruku za nedodělky a vady, které se objeví při předání a převzetí díla nebo následně v záruční době a k zajištění dalších závazků zhotovitele vzniklých dle této smlouvy, a to za účelem jejich krytí. Tato pozastávka bude zhotoviteli uhrazena v souladu s odst. 11 tohoto článku.
9. Smluvní strany souhlasí s tím, že k pozastávce v době, kdy je v dispozici objednatele, nepřirůstá žádné příslušenství s výjimkou úroků z prodlení se zaplacením pozastávky dle odst. 11 a odst. 16 tohoto článku.
10. Smluvní strany souhlasí s tím, aby na peněžitou pohledávku zhotovitele na zaplacení pozastávky byly automaticky bez nutnosti speciálního prohlášení objednatele dle § 1982 občanského zákoníku započteny peněžitě pohledávky objednatele vůči zhotoviteli vyplývající z této smlouvy o dílo (zejména smluvní pokuty a náhrady škod). V rozsahu takto provedeného započtení právo zhotovitele na úhradu pozastávky zaniká.
11. Nezaniklo-li právo zhotovitele na úhradu pozastávky dle odst. 8 a 10 tohoto článku, pak se objednatel zavazuje zhotoviteli uhradit pozastávku následujícím způsobem: polovinu sjednané výše pozastávky ve výši 5 % z Ceny, po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí, do 90 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla; lhůta pro uvolnění pozastávky nesmí být kratší než



splatnost konečné faktury. Druhou polovinu sjednané výše pozastávky ve výši 5 % z Ceny, po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí, do 30 dnů od uplynutí záruční doby a splnění všech závazků z odpovědnosti zhotovitele za vady.

12. Zhotovitel má možnost nahradit tuto pozastávku bankovní zárukou ve výši 5% z Ceny vystavenou bankou, ne však dříve, než po uplynutí 6 měsíců od převzetí celého bezvadného díla objednatelem. Bankovní záruka za kvalitní provedení díla bude vystavena bankou, která má své sídlo nebo zastoupení v České republice a má bankovní licenci České národní banky. Tato bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná, nepostupitelná, vyplatitelná na první požádání a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání a uzavřená na dobu o jeden měsíc delší, než je zbývající část trvání záruční doby. Na posouzení a odsouhlasení vhodnosti záruční listiny a banky Objednatelem, musí být Objednateli poskytnuta lhůta nejméně sedm kalendářních dnů. Pozastávka bude v tomto případě uhrazena do 40 dnů po obdržení takové bankovní záruky.
13. Bankovní záruka slouží k úhradě nároků Objednatele vzniklých v důsledku neplnění povinností Zhotovitele vyplývajících z této smlouvy a bude zejména, nikoliv však pouze, na odstranění vad uplatněných z titulu práva z vadného plnění, dále na úhradu smluvní pokuty, náhrady škody, apod.
14. Bude-li čerpáním objednatele bankovní záruka snížena, Zhotovitel se zavazuje ji doplnit do výše bankovní záruky při jejím zřízení. Zhotovitel se tak zavazuje učinit do 10 dnů od okamžiku vyrozumění banky o čerpání bankovní záruky objednatelem.
15. Bude-li záruční doba prodloužena o dobu provádění oprav nebo o dobu, kdy dílo z tohoto důvodu nebylo způsobilé sloužit svému účelu nebo bude-li záruční doba prodloužena dohodou stran, Zhotovitel se zavazuje o tuto dobu prodloužit i bankovní záruku, nejpozději do 10 dnů od okamžiku, kdy taková okolnost nastane.
16. Uvolnění pozastávek bude provedeno na základě písemné výzvy zhotovitele doručené objednateli po splnění podmínek pro uvolnění pozastávky. Splatnost pozastávek uvedená v odst. 11 tak nenastane dříve než uplynutím 30 dnů od doručení písemné výzvy zhotovitele. Pokud zhotovitel neučiní takovou výzvu, není objednatel v prodlení se zaplacením pozastávky nebo její části zhotoviteli.
17. Objednatel je oprávněn uvolnit pozastávky i před uplynutím sjednaných termínů a bez žádosti zhotovitele.
18. V případě, že bude v rámci insolvenčního řízení zjištěn úpadek zhotovitele, si smluvní strany sjednávají, že nevyčerpaná pozastávka (záruka) se stává slevou z Ceny. Sleva z Ceny specifikovaná v předchozí větě vznikne okamžikem vydání rozhodnutí o úpadku zhotovitele. Vznikne-li sleva z Ceny dle tohoto odstavce, zanikají povinnosti zhotovitele v souvislosti se zárukou za vady díla.
19. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací a touto smlouvou.
20. Faktura bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn GFŘ D-22, k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů.
21. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována Cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
22. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v úvodu této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
23. Pro případ, že zhotovitel bude mít dle této smlouvy povinnost přiznat a zaplatit DPH, činí toto prohlášení: Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na bankovní účet místně příslušného správce daně dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení DPH na bankovní účet správce daně zhotovitele a zaplacení Ceny zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu díla.
24. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

25. Pokud zhotovitel nevystaví a nedoručí objednateli fakturu v daném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
26. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, může zhotovitel vůči objednateli uplatnit zaplacení zákonného úroku z prodlení.
27. Před započítáním díla nebude objednatelem poskytována zhotoviteli zálohová platba. V průběhu realizace může objednatel se souhlasem zhotovitele poskytnout zálohou platbu z důvodu vyčerpání finančních prostředků přidělených pro daný kalendářní rok.
28. Smluvní strany se dohodly, že vylučují užití ust. § 2611 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
29. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy, že plnění objednatele z uzavřené smlouvy je závislé na přidělení finančních prostředků objednateli z rozpočtu statutárního města Ostravy v předem určeném limitu každoročního čerpání. Vzhledem k této skutečnosti budou v daném roce provedeny a fakturovány práce v objemu finančního krytí daného roku a v dalších letech vždy ve výši, kterou bude objednatel mít zajištěnu ve svém rozpočtu dalšího roku. V případě nepřidělení finančních prostředků objednateli budou práce přerušeny a lhůta realizace se o dobu přerušeni prodlouží. O případném nedostatku finančních prostředků bude zhotovitel písemně informován.

## čl.V. Doba plnění

### 1.

#### a) Termín zahájení realizace díla:

- Předání staveniště se uskuteční do 3 měsíců od účinnosti smlouvy. Termín předání staveniště může být určen písemnou dohodou smluvních stran nebo bude zhotoviteli sdělen v písemné výzvě, která bude zaslána nejpozději do 1 měsíce od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit realizaci díla nejpozději do 10 kalendářních dnů od předání staveniště, nedohodnou-li se strany jinak.
- O termínu předání staveniště bude objednatel zhotovitele prokazatelně informovat. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště bez náležité omluvy, běží lhůta k zahájení realizace díla sjednaná v odst. 1 tohoto článku ode dne určeného v předchozí dohodě nebo písemné výzvě objednatele k převzetí staveniště;
- Staveništěm se rozumí místo realizace předmětu díla.

b) **Termín provedení díla**, je časové období od zahájení realizace díla do jeho předání objednateli (dále též jako „lhůta realizace“). Zhotovitel se zavazuje dílo provést **do 45 kalendářních dnů** od zahájení realizace díla.

c) **Doba vyhrazená pro předání a převzetí díla** dle odst. 2 tohoto článku začíná běžet nejpozději 5 kalendářních dnů před uplynutím termínu provedení díla (lhůty realizace), a to na základě ukončení realizace díla a doručení písemné výzvy zhotovitele objednateli k zahájení přejímacího řízení **a je součástí lhůty realizace díla. V této době není zhotovitel oprávněn bez souhlasu objednatele provádět jakékoli práce na předmětu díla. Souhlas za objednatele je oprávněna dát kontaktní osoba ve věcech smluvních. V případě zjištění, že zhotovitel provádí jakékoli práce na předmětu díla v době vyhrazené pro předání a převzetí díla bez souhlasu objednatele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ.**

2. Zhotovitel je povinen doručit objednateli písemnou výzvu k zahájení přejímacího řízení nejpozději 5 kalendářních dnů před uplynutím termínu provedení díla dle odst. 1 tohoto článku. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 3 kalendářních dnů od obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 2 kalendářních dnů ode dne zahájení, nebude-li dohodnuto jinak.
3. Ke změnám ustanovení této smlouvy týkajících se termínu plnění smluvních závazků může dojít pouze formou vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě uzavřeného před uplynutím lhůt uvedených v tomto článku, a to zejména za situace, kdy dochází ke změně předmětu díla nebo ceny díla (zpravidla v důsledku nutnosti změny rozsahu prací). V těchto případech má zhotovitel povinnost předložit kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních aktualizovaný harmonogram prací a podrobné podklady dokládající oprávněnost požadavku na prodloužení lhůty realizace o konkrétní počet dnů vyplývajících

z chronologických zápisů zapsaných ve stavebním deníku při zachování lhůty vyhrazené na předání a převzetí díla, přičemž bude dodržen čl. XI. odst. 3 této smlouvy. Projednání upraveného harmonogramu bude stvrzeno zástupcem zhotovitele a kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních s uvedením data projednání. Dodatečně uplatňované dny přerušení prací a nedodržení čl. XI. odst. 3 této smlouvy nebudou pro aktualizaci harmonogramu uznány.

4. V případě, že zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla pro vady v projektové (zadávací) dokumentaci dodané objednatelem, které zhotovitel nemohl zjistit před zahájením prací, anebo je nemohl zjistit v dostatečném časovém předstihu před jejich prováděním, případně zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z jiných důvodů ležících na straně objednatele, nebo v důsledku zjištění v projektu nezakreslených podzemních zařízení, která brání realizaci prací, zapíše tento požadavek na přerušení prací (provádění díla) do stavebního deníku. Přerušení prací (provádění díla) může odsouhlasit pouze kontaktní osoba objednatele ve věcech smluvních zápisem do stavebního deníku, pokud tak neučiní do 3 pracovních dnů od provedení zápisu zhotovitele, má se za to, že s přerušením nesouhlasí.

V případě, že zhotovitel bude nucen přerušit provádění díla v důsledku nevhodných klimatických podmínek, zapíše tento požadavek na přerušení prací (provádění díla) do stavebního deníku spolu se soupisem prací, kterých se nevhodné podmínky týkají, včetně uvedení, jaké klimatické podmínky jsou potřebné pro jejich provedení. Za nepříznivé klimatické podmínky bude považován stav, kdy povětrnostní podmínky (tzn. srážky a venkovní teploty) neumožňují dle technicko-kvalitativních podmínek provádět dané stavební práce. Při posuzování požadavku zhotovitele na přerušení prací (provádění díla) bude brán zřetel na obvyklé klimatické podmínky pro dané roční období, které mohl a měl zhotovitel při sestavování harmonogramu předvídat. Přerušení prací (provádění díla) z důvodu nevhodných klimatických podmínek může odsouhlasit pouze kontaktní osoba objednatele ve věcech smluvních zápisem do stavebního deníku, pokud tak neučiní do 3 pracovních dnů od provedení zápisu zhotovitele, má se za to, že s přerušením nesouhlasí.

V případě souhlasu objednatele s přerušením prací z výše uvedených důvodů (tj. z důvodů, v jejichž důsledku nedochází ke změně předmětu díla nebo ceny díla) nedochází k prodloužení lhůty realizace díla, ale pouze k posunutí termínu dokončení a předání díla, tj. nebude uzavírán dodatek ke smlouvě. Zhotovitel je povinen předložit kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních aktualizovaný harmonogram prací vyplývající z chronologických zápisů o přerušení prací zapsaných ve stavebním deníku. Projednání upraveného harmonogramu bude stvrzeno zástupcem zhotovitele a kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních s uvedením data projednání. Dodatečně uplatňované dny přerušení nebudou pro aktualizaci harmonogramu uznány.

5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 3 - Časový harmonogram realizace díla.
6. Zhotovitel je povinen dodržovat časový harmonogram realizace díla. V případě prodloužení s provedením jednotlivých částí (etap) díla dle časového harmonogramu realizace díla, bude zhotovitel písemně upozorněn objednatelem na nedodržení časového harmonogramu realizace díla s tím, že objednatel stanoví lhůtu k nápravě až 7 kalendářních dnů. Nebude-li náprava ani v této dodatečně poskytnuté lhůtě učiněna, pak je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny části díla, u které došlo k prodloužení, za každý i započatý den prodloužení s prováděním předmětné části díla. Tato smluvní pokuta dle předchozí věty bude počítána ode dne následujícího po dni, kdy měla být provedena příslušná část díla dle časového harmonogramu realizace díla. V případě zahájení počítání smluvní pokuty za prodloužení s provedením a předáním celého díla dle odst. 16 tohoto článku bude k tomuto dni ukončen výpočet smluvní pokuty za prodloužení s provedením a předáním části díla.
7. Pokud zhotovitel nezahájí práce v termínu dle odst. 1 písm. a) tohoto článku, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny za každý i započatý den prodloužení.
8. Nezahájí-li zhotovitel práce na díle do 1 měsíce od termínu určeného výzvou objednatele, bude objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit a uplatnit smluvní pokutu ve výši 5 % z Ceny. Odstoupení objednatele od smlouvy není podmínkou pro uplatnění smluvní pokuty dle tohoto odstavce.
9. Odstoupí-li zhotovitel od smlouvy před zasláním výzvy k realizaci, bude povinen zaplatit objednateli odstupné ve výši 5 % z Ceny.
10. Zhotovitel splní svou povinnost **provést dílo** jeho řádným **dokončením** a **předáním** objednateli. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Předávací protokol bude vyhotoven v písemné formě a za objednatele musí být podepsán pověřeným zaměstnancem OŠK. Dílo se má za dokončené, je-li zhotoveno bez vad a nedodělků. Pro účely přejímacího řízení je dílo možné převzít i v případě, vykazuje-li



drobné vady či nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani jejich užívání podstatným způsobem neomezují, pokud bude dohodnut termín a způsob jejich odstranění. Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel má právo dílo vykazující drobné vady či nedodělky dle tohoto ustanovení nepřevzít až do doby jejich úplného odstranění.

11. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, obecně závazným právním předpisům, příslušným normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
12. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, a kolaudační vady.
13. O předání díla bude sepsán protokol o předání a převzetí. Tento protokol sepíše zhotovitel do formuláře objednatele nebude-li dohodnuto jinak, a bude obsahovat:
  - označení díla,
  - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
  - termín vyklizení prostor,
  - datum ukončení záruky o dílo,
  - soupis nákladů od zahájení po předání díla,
  - zahájení a ukončení realizace díla,
  - seznam převzaté dokumentace,
  - nedodělky a vady nebránící užívání včetně termínu odstranění,
  - prohlášení objednatele, že dílo přejímá, popř. že dílo nepřejímá a z jakých důvodů,
  - datum a místo sepsání protokolu,
  - jména a podpisy oprávněných či kontaktních osob objednatele a zhotovitele.

Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v protokolu cokoli, co budou považovat za nutné.

Zároveň zhotovitel předá objednateli (v případě nutnosti kolaudace) závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby pro vydání kolaudačního souhlasu a doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy v případě, že se vyžadují.

Dále bude předán originál stavebního deníku, to neplatí v případě, že bude zhotovitel odstraňovat vytknuté vady a nedodělky. Originál stavebního deníku bude v tomto případě předán až po ukončení všech zápisů do stavebního deníku. Dříve předaný první průpis denních záznamů bude zhotoviteli objednatelem vrácen.

14. Objednatel není oprávněn užívat nepředanou část díla bez předchozí dohody se zhotovitelem. Dohoda o užívání nepředané části díla musí být písemná. Neplatí v případě, že po dobu realizace stavby bude probíhat provoz investora.
15. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vytknuté vady a nedodělky v dohodnutém nebo objednatelem určeném termínu dle protokolu o předání a převzetí, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny za každý vytknutý nedodělek a/nebo vadu a za každý i započatý den prodlení.
16. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla v termínu provedení díla podle čl. V. odst. 1 této smlouvy, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny za každý i započatý den prodlení.

## čl.VI.Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Jakost díla bude odpovídat obecně závazné právní úpravě, příslušným technickým normám, projektové dokumentaci a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů tak, aby dodržel smluvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.

3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v realizační dokumentaci stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými i doporučenými technickými normami. Jakékoliv změny oproti schválené realizační dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem a v případě požadavku objednatele také autorským dozorem.
4. Objednatel požaduje dodání zboží první jakosti, nepoužité.
5. Jakost a kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.
6. Dílo bude provedeno ve shodě s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.
7. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
8. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných příslušnými kompetentními orgány.

## čl.VII. Provádění díla a jiná ujednání

1. Při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli příslušná stavební povolení v právní moci, pokud byla vydána.
2. O předání a převzetí staveniště zhotovitelem vyhotoví smluvní strany zápis – protokol.
3. Obvod staveniště je vymezen stavebním povolením na zařízení staveniště. Stavební povolení a vlastní zařízení staveniště včetně záborů a nájmu si zajišťuje zhotovitel v potřebném rozsahu na své náklady na základě dokumentace Zásad organizace výstavby (resp. vlastní dokumentace a upřesnění Zásad organizace výstavby).
4. Objednatel zajistí součinnost projektanta na písemnou výzvu zhotovitele do pěti kalendářních dnů.
5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
6. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že elektrotechnická zařízení a instalace budou provedeny společností ověřenou dle vyhlášky č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů, a to v případě, že stavba takové práce obsahuje.
7. Zhotovitel prohlašuje, že v rámci realizace **nebudou** použity žádné poddodávky třetích osob, což je potvrzeno v příloze č. 2, této smlouvy (dále jen „příloha č. 2“). V případě nepředvídatelných okolností a ze závažných důvodů může zhotovitel použít poddodávky jiných třetích osob než uvedených v příloze č. 2, pouze na základě předchozího písemného oznámení zhotovitele a po odsouhlasení kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních.
8. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat změny materiálu oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit. Požadavek na změnu materiálu musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.
9. Případný použitelný demontovaný materiál bude nabídnut objednateli k převzetí. Dřevo bude po kácení naceněno a jeho cena bude uhrazena na účet objednatele, který objednatel zhotoviteli sdělí písemně. Kovy a jiné druhotné suroviny budou za přítomnosti osob oprávněných ve věcech technických odvezeny do sběrných surovin a výtěžek bude uhrazen na účet objednatele.
10. Zhotovitel odpovídá a zajišťuje bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště. Za porušení některé z povinností vyplývající z tohoto ustanovení bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000, Kč za každý zjištěný případ a za každý byť započatý den trvání zjištěného nedostatku. V případě, že bude zjištěn opakovaně stejný (již vytknutý) nedostatek, který bude trvat dva či více po sobě následujících dnů, zvyšuje se denní sankce za takový nedostatek vždy na dvojnásobek předchozí pokuty za tentýž nedostatek, přičemž maximální výše denní sazby této smluvní pokuty je 16.000,- Kč (nastává pátým dnem, kdy se opakuje stejný nedostatek).
11. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy a zákony, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Za porušení některé z povinností vyplývající z tohoto ustanovení bude objednatelem

zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000, Kč za každý zjištěný případ a za každý byt' započatý den trvání zjištěného nedostatku. V případě, že bude zjištěn opakovaně stejný (již vytknutý) nedostatek, který bude trvat dva či více po sobě následujících dnů, zvyšuje se denní sankce za takový nedostatek vždy na dvojnásobek předchozí pokuty za tentýž nedostatek, přičemž maximální výše denní sazby této smluvní pokuty je 16.000,- Kč (nastává pátým dnem, kdy se opakuje stejný nedostatek).

12. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařízení a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části k užívání objednateli, a to na vlastní náklady. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání celého staveniště. Náklady na hlídání jsou zahrnuty v ceně.
13. Zhotovitel vyzve objednatele písemně (nikoli pouze zápisem do stavebního deníku) nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předcházejícím upozornění objednatele. Za nedodržování tohoto ustanovení bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 10% z Ceny, minimálně však 10.000,- Kč za každý zjištěný případ. V případě nedodržení tohoto ustanovení je zhotovitel současně povinen na základě žádosti objednatele odstranit zakrytí provedených prací, jejichž kvalita má být objednatel provedena.
14. Zhotovitel zajistí vytyčení inženýrských sítí podle podmínek jejich správců, a to v termínech dle vlastní potřeby. Zhotovitel 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a oprávněné osobě objednatele ve věcech technických prací v ochranném pásmu či křížení těchto sítí. Zhotovitel písemně vyzve kromě objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole v průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí geodetická zaměření, která nejpozději před ukončením realizace díla (stavby) předá objednateli. Vytyčení staveniště a veškerých sítí zajistí zhotovitel.
15. Zhotovitel zajistí případná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací. V případě, že tyto budou ve správě městského obvodu Ostrava-Jih, zúčastní se kontaktní osoba objednatele ve věcech smluvních na požádání potřebných správních řízení.
16. Osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správcí zajistí zhotovitel. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění komunikací apod. Zvláštní užívání komunikací oznámí zhotovitel objednateli 21 pracovních dnů předem. Za porušení některé z povinností vyplývajících z tohoto ustanovení bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,1 % z Ceny, maximálně však 10.000,- Kč, za každý zjištěný případ a každý den prodlení s odstraněním nedostatku.
17. Dokumentace skutečného provedení stavby bude vypracována dle přílohy č. 14 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a potvrzena zhotovitelem. Tuto dokumentaci předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí dokončeného díla (stavby). Nejpozději při předání staveniště budou objednatel prokazatelně předány 2 sady projektové dokumentace.
18. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10 dnů od předání dokončeného díla. Veřejné plochy budou v tomto termínu předány příslušnému správci (odboru dopravy a komunálních služeb) a zhotovitel toto předání doloží potvrzeným zápisem. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Dále se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% z Ceny, maximálně však 5.000,- Kč, za každý den prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště.
19. Předání základních vytyčovací prvků bude dohodnuto při předání staveniště.
20. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli, nájemcům nebo uživatelům stavby škody, které vzniknou při realizaci díla, pokud bude jeho zavinění prokázáno. V případě, že zhotovitel takovou škodu neuhradí, může objednatel výši náhrady škody započíst na pozastávku.
21. Objednatel převezme objekty nebo jejich samostatné části, které bude nutno uvést do provozu pro zajištění veřejného provozu.
22. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
23. Nejpozději do 7 kalendářních dnů od předání staveniště zhotovitel písemně seznámí objednatele s případnými připomínkami k projektové dokumentaci. V opačném případě zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s projektovou dokumentací pro realizaci stavby a na základě provedené kontroly nezjistil žádné vady, chyby,

opomenutí či jakékoli jiné nedostatky projektové dokumentace pro provádění stavby, a že tato je plně způsobilým a kompletním podkladem pro řádné provedení díla.

24. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací na díle.
25. Přenechá-li zhotovitel provedení díla jako celku třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele, nebo pokud tato smlouva nestanoví jinak, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **15 %** z Ceny, a to do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení.

## čl.VIII.Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník se všemi náležitostmi dle ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcího předpisu, a v souladu s přílohou č. 16 k vyhlášce 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, s důrazem na zápis evidence zaměstnanců, návozu materiálů, použití strojů a technologických postupů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Do stavebního deníku bude zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
3. Objednatel a jím označené oprávněné či kontaktní osoby mohou stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
4. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými.
5. Denní záznamy budou zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Záznamy musí být čitelné a přehledné.
6. Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu také technický a autorský dozor objednatele, případně koordinátor BOZP.
7. Oprávněné či kontaktní osoby objednatele jsou povinny sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele jsou tyto osoby povinny písemně provést připomínky vždy do 3 pracovních dnů; jinak se předpokládá jeho souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat oprávněnou či kontaktní osobu objednatele k provedení připomínek, jinak nelze souhlasné stanovisko dle předchozí věty předpokládat.
8. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamy ve stavebním deníku, uvedenými dle předchozího ustanovení, připojí k takovým záznamům do tří pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
9. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,05 % z Ceny za každý zjištěný případ.
10. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není řádně veden, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 500 Kč za každý zjištěný případ.
11. Zhotovitel bude objednateli předávat první průpis denních záznamů na kontrolních dnech stavby.
12. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí staveniště až do dne předání dokončené stavby objednateli. Poté jej předá objednateli k archivaci dle platných předpisů. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí dokončeného díla objednatel, případně dnem převzetí oprav vad a nedodělků, jejichž odstraňování bylo do stavebního deníku zaznamenáváno.
13. Jednostranným zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

## čl.IX.Záruční podmínky a vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost, funkčnost a kvalitu díla; zejména za to, že dílo je v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby, technickými normami a standardy, platnými v České republice v době jeho realizace, a podmínkami výrobců a dodavatelů materiálů.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, kolaudační vady a za vady, které se na díle projeví v záruční době. Za vady, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud



jejich příčinou bylo prokazatelně porušení jeho povinností. Smluvní strany se výslovně dohodly, že i v případě, kdy bude dílo převzato bez výhrad a následně bude objevena zjevná vada, vznikají objednateli práva z odpovědnosti za vady.

3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce:
  - na veškeré ostatní práce HSV a PSV 60 měsíců,
  - s výjimkou: nátěrů a maleb, na které poskytuje záruku v délce 24 měsíců a veškerých dodávek strojů, zařízení technologie a předmětů postupné spotřeby, u nichž garantuje záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců,
  - na náhradní výsadbu dle rozhodnutí Odboru výstavby a životního prostředí včetně následné péče.Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí díla nebo jeho části objednatelem. Záruka na část díla však neskončí dříve než záruka na celé dílo.
5. Vyskytne-li se při závěrečné kontrolní prohlídce stavebním úřadem a v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše, uvede, jak se projevuje, a navrhne termín pro její odstranění. Jakmile objednatel oznámí zhotoviteli vadu, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen objednateli, nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, písemně oznámit, jakým způsobem bude vada odstraněna. V případě, kdy objednatel nesouhlasí se způsobem řešení reklamace, vyrozumí o tom zhotovitele a ten je povinen navrhnout jiné řešení reklamace, které musí být písemně odsouhlaseno objednatelem. Nedojde-li ani v tomto případě ke shodě ve způsobu řešení reklamace, nebo zhotovitel vadu neuzná, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit prostřednictvím třetí osoby a náklady takto vzniklé účtovat zhotoviteli. V případě, že zhotovitel neoprávněně neuzná vadu a odmítne ji bezplatně opravit, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu odpovídající výši nákladů na odstranění vytknuté vady prostřednictvím třetí osoby.
7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění reklamované vady v souladu s touto smlouvou.
8. Zhotovitel započne s odstraněním reklamované vady do 5 pracovních dnů ode dne odsouhlaseného způsobu jejího odstranění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude zhotovitelem odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací. V případě nedodržení termínu k odstranění vady je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu dle odst. 10 tohoto článku.
9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli řádně předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku v délce uvedené v odst. 3 tohoto článku.
10. V případě, že zhotovitel nebude včas reagovat na oznámenou vadu nebo v případě nedodržení dohodnutého termínu k započetí s odstraňováním vady, která se projevila v záruční době nebo neodstraní-li zhotovitel vadu ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny za každou vytknutou vadu a za každý i započatý den prodlení.
11. V případě, že se zhotovitel k odstranění vady ve stanovené lhůtě nedostaví, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit třetí osobou a náklady mu takto vzniklé účtovat zhotoviteli. Nárok objednatele na smluvní pokutu dle odst. 10 tohoto článku tím není dotčen.
12. Veškeré parametry jednotlivých kusů zboží, uvedených v příloze č. 1 a projektové dokumentaci, budou při převjímcce ověřovány. V případě, že předávané zboží nebude splňovat patřičné parametry, bude požadována za každý nedodržžený parametr smluvní pokuta 5.000,- Kč bez DPH. Dále je objednatel oprávněn požadovat slevu z Ceny, či výměnu zboží za zboží splňující sjednané parametry a to i v případě, že objednatel zjistí nedodržení sjednaných parametrů až po převzetí zboží.

## čl.X. Vlastnická práva, povinnosti a úhrady škod v době výstavby, odpovědnost za škodu

1. Vlastníkem prováděného díla je objednatel.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.
3. Nebezpečí škody na prováděném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého dokončeného díla objednatelem. V případě, kdy objednatel předanou část díla začal užívat před předáním celého dokončeného díla, končí tato odpovědnost dnem předání této části. Tato zodpovědnost zhotovitele se nevztahuje na škody, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese zodpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka objektů. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle nebo jeho části také po převzetí díla, bylo-li mu ponecháno ke správě a ostraze k odstranění vad a nedodělků.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla v jeho vlastnictví.
5. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla, v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

## čl.XI. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že existuje zákonná povinnost zveřejnění, nabývá smlouva účinnosti zveřejněním v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou změny ceny dle čl. III odst. 3 této smlouvy a změny poddodavatele dle čl. VII. odst. 7 a čl. XI. odst. 13 této smlouvy), které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Zhotovitel se zavazuje předat požadavky na změny nebo doplnění této smlouvy vyžadující uzavření dodatků v dostatečném předstihu pro jejich projednání a schválení v Radě městského obvodu Ostrava-Jih a umožnění uzavření dodatku před termínem dokončení díla. Nesplnění této podmínky je důvodem pro odmítnutí požadavku na uzavření dodatku k této smlouvě.
4. Objednatel je oprávněn ukončit smluvní vztah písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli. Smluvní vztah lze ukončit i písemnou dohodou obou smluvních stran.
5. Za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech:  
technických: Ing. Leo Matušínský  
realizačních: Tomáš Štalcer  
smluvních: Ing. Leo Matušínský.

### Kontaktní osoby objednatele ve věcech smluvních:

Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth DiS., vedoucí OŠK, tel.: 599 430 132

### Oprávněné osoby objednatele ve věcech technických:

Ing. Markéta Koukalová., OŠK, tel.: 599 430 311

a pověření zaměstnanci OŠK.

Při změně kontaktních či oprávněných osob objednatele či zhotovitele není nutné uzavírat dodatek ke smlouvě. O této skutečnosti se druhá strana vyrozumí písemně.

6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
7. Smluvní strany, využívající své smluvní volnosti, sjednávají, že uplatnění případného nároku na smluvní pokutu dle této smlouvy nemá vliv na nárok na náhradu škody, která smluvní straně vznikla porušením smluvní povinnosti druhé strany, a která je stíhána smluvní pokoutou.
8. Smluvní strany, využívající své smluvní volnosti, sjednávají automatické započtení vzájemných peněžitých nároků vzniklých z této smlouvy o dílo, bez nutnosti prohlášení o započtení dle § 1982 občanského zákoníku.
9. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, všechny smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 30 dní ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly na tom, že dojde-li v budoucnu ke změně Ceny formou uzavřeného dodatku k této smlouvě, budou smluvní pokuty dle této smlouvy počítány z Ceny dodatkem změněné.
10. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil v souvislosti s provedením díla, a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které zhotovitel opatřil v souvislosti s realizací díla, a které se zároveň staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
11. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
12. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně.
13. Seznam poddodavatelů, prostřednictvím kterých zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, a seznam poddodavatelů, kteří se podílejí na plnění předmětu této smlouvy je uveden v příloze č. 2 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele pouze po předchozím písemném schválení kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních. Změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může zhotovitel provést pouze v případě, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém původní poddodavatel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení. O změně poddodavatele není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě. V případě zjištění porušení tohoto ustanovení ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10 % z Ceny za každé jednotlivé porušení nebo odstoupit od smlouvy do 30 dnů ode dne zjištění porušení. Odstoupení je platné dnem doručení zhotoviteli.
14. Zhotovitel je povinen objednateli předložit seznam poddodavatelů, ve kterém uvede poddodavatele, jímž za plnění poddodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny veřejné zakázky, informace bude obsahovat identifikační údaje o poddodavateli a dále o druhu a rozsahu prací.
15. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
16. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
17. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1978 odst. 2, ustanovení § 2093, ustanovení § 2591, ustanovení § 2609 a ustanovení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku.
18. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
19. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
20. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
21. Vše, co bylo mezi smluvními stranami dohodnuto před uzavřením této smlouvy, ve věci týkající se předmětu této smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této smlouvě.
22. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.

23. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.
24. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy, a to včetně všech případných příloh a dodatků, v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je-li povinnost tuto smlouvu uveřejnit dána tímto zákonem. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
25. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele doložit soulad čestného prohlášení učiněného v zadávacím řízení se skutečností ve lhůtě do 5 dnů od doručení žádosti. V případě, že se čestné prohlášení zhotovitele, učiněné v rámci zadávacího řízení, ukáže jako nepravdivé, neúplné nebo zkreslené, je zhotovitel povinen učinit nápravu ve lhůtě 5 dnů od výzvy objednatele k nápravě. Nebude-li zhotovitel na žádost reagovat vůbec nebo neučiní-li zhotovitel v uvedené lhůtě nápravu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z Ceny. Lhůty dle tohoto smluvního ujednání je oprávněn v odůvodněných případech prodloužit zástupce objednatele ve věcech smluvních.
26. Nedílnou součástí této smlouvy je:
- příloha č. 1 – Položkový rozpočet nákladů stavby
  - příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí zhotovitel předpokládá realizaci této zakázky
  - příloha č. 3 – Časový harmonogram realizace díla

## Za objednatele

Datum: \_\_\_\_\_

Místo: Ostrava-Hrabůvka

\_\_\_\_\_  
**Bc. Martin Bednář**  
starosta

## Za zhotovitele

Datum: \_\_\_\_\_

Místo: Ostrava

\_\_\_\_\_  
**Ing. Leo Matusínský**  
jednatel



## Krycí list rozpočtu

Název stavby:	<b>Oprava hlavního vstupu F.Formana 45</b>	Objednatel:	IČO/DIČ:
Druh stavby:	vstup	Projektant:	IČO/DIČ:
Lokalita:	Ostrava-Dubina	Zhotovitel:	IČO/DIČ:
Začátek výstavby:	21.03.2023	Konec výstavby:	Položek: 67
JKSO:		Zpracoval:	Datum: 21.03.2023

### Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	136 854,26	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	6 000,00
	Montáž	155 843,54	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	200 731,90	Kulturní památka	0,00	Uzemní vlivy	0,00
	Montáž	45 580,97			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
	Ostatní materiál	0,00				
	Přesun hmot a sutí	68 889,69				
	<b>ZRN celkem</b>	<b>607 900,36</b>	<b>DN celkem</b>	<b>0,00</b>	<b>NUS celkem</b>	<b>6 000,00</b>
			<b>DN celkem z obj.</b>	<b>0,00</b>	<b>NUS celkem z obj.</b>	<b>0,00</b>
					<b>ORN celkem</b>	<b>0,00</b>
					<b>ORN celkem z obj.</b>	<b>0,00</b>

Základ 0%	0,00	Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	<b>Celkem bez DPH</b>	<b>613 900,36</b>
Základ 21%	613 900,36	DPH 21%	128 919,07	<b>Celkem včetně DPH</b>			<b>742 819,43</b>

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

## Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Název stavby:	<b>Oprava hlavního vstupu F.Formana 45</b>	Objednatel:	IČO/DIČ:
Druh stavby:	vstup	Projektant:	IČO/DIČ:
Lokalita:	Ostrava-Dubina	Zhotovitel:	IČO/DIČ:
Začátek výstavby:	21.03.2023	Konec výstavby:	Položek: 67
JKSO:		Zpracoval:	Datum: 21.03.2023

### Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Náklady na umístění stavby (NUS)	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	6 000,00			6 000,00
Provozní vlivy	0,00			0,00
<b>Celkem NUS</b>				<b>6 000,00</b>
<b>Celkem VRN</b>				<b>6 000,00</b>

### Ostatní rozpočtové náklady ORN

Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	Kč	%	Základna	Kč
Průzkumné, geodetické a projektové práce	0,00			0,00
Příprava staveniště	0,00			0,00
Inženýrská činnost	0,00			0,00
Ostatní	0,00			0,00
<b>Celkem ORN</b>				<b>0,00</b>

## Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby: <b>Oprava hlavního vstupu F.Formana 45</b>	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby: vstup	Začátek výstavby: 21.03.2023	Projektant:
Lokalita: Ostrava-Dubina	Konec výstavby:	Zhotovitel:
Zpracoval:	Zpracováno dne: 21.03.2023	Zpracováno dne: 21.03.2023

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	11	Přípravné a přidružené práce	0,00	47 280,42	47 280,42	12,91
	13	Hloubené vykopávky	0,00	2 186,26	2 186,26	0,00
	16	Přemístění výkopku	0,00	11 779,31	11 779,31	0,00
	18	Povrchové úpravy terénu	41,16	554,04	595,20	0,00
	27	Základy	31 815,61	10 078,13	41 893,74	22,61
	43	Schodiště	7 987,06	4 020,28	12 007,34	2,01
	45	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)	46 562,56	10 919,02	57 481,58	8,93
	59	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)	20 160,61	8 492,07	28 652,68	20,30
	62	Úprava povrchů vnější	24 123,98	38 606,09	62 730,07	0,81
	711	Izolace proti vodě	4 208,59	2 681,27	6 889,86	0,05
	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	100 256,85	27 023,85	127 280,70	0,29
	771	Podlahy z dlaždic	39 547,74	13 954,58	53 502,31	1,30
	776	Podlahy povlakové	56 718,72	1 921,28	58 640,00	0,09
	94	Lešení a stavební výtahy	610,40	998,80	1 609,20	0,02
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách	3 971,20	8 588,00	12 559,20	0,00
	96	Bourání konstrukcí	1 581,68	81 230,81	82 812,49	17,61
<b>Celkem:</b>					<b>607 900,36</b>	

## Stavební rozpočet

Název stavby:	<b>Oprava hlavního vstupu F.Formana 45</b>	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby:	vstup	Začátek výstavby:	21.03.2023 Projektant:
Lokalita:	Ostrava-Dubina	Konec výstavby:	Zhotovitel:
JKSO:		Zpracováno dne:	21.03.2023 Zpracoval:

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
<b>11 Přípravné a přidružené práce</b>							<b>0,00</b>	<b>47 280,42</b>	<b>47 280,42</b>	<b>12,91</b>		
1		113201111R00	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových	m	6,00	115,00	0,00	690,00	690,00	0,22	1,32	RTS II / 2022
2		113106000RAC	Odstranění zám.dlažby 6 cm vč.podkladu,pl.do 50 m2	m2	24,22	248,50	0,00	6 019,17	6 019,17	0,45	10,78	RTS II / 2022
3		113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	5,90	49,50	0,00	292,05	292,05	0,14	0,81	RTS II / 2022
4		979095311R00	Naložení a složení vybouraných hmot/konstrukcí	t	12,91	1 520,00	0,00	19 623,20	19 623,20	0,00	0,00	RTS II / 2022
5		979990103R00	Poplatek za uložení suti - beton, skupina odpadu 170101	t	12,91	1 600,00	0,00	20 656,00	20 656,00	0,00	0,00	RTS II / 2022
<b>13 Hloubené výkopávky</b>							<b>0,00</b>	<b>2 186,26</b>	<b>2 186,26</b>	<b>0,00</b>		
6		132101110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.2 do 50 m3, STROJNĚ	m3	2,37	458,00	0,00	1 087,66	1 087,66	0,00	0,00	RTS II / 2022
7		131101201R00	Hloubení zapažených jam v hor.2 do 100 m3	m3	3,00	366,20	0,00	1 098,60	1 098,60	0,00	0,00	RTS II / 2022
<b>16 Přemístění výkopku</b>							<b>0,00</b>	<b>11 779,31</b>	<b>11 779,31</b>	<b>0,00</b>		
8		162201101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 20 m	m3	5,38	39,00	0,00	209,63	209,63	0,00	0,00	RTS II / 2022
9		162701105RT3	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	5,38	298,00	0,00	1 601,75	1 601,75	0,00	0,00	RTS II / 2022
10		162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	26,88	136,90	0,00	3 679,19	3 679,19	0,00	0,00	RTS II / 2022
11		167101103R00	Přeložení nebo složení výkopku z hor.1 ÷ 4	m3	5,38	130,00	0,00	698,75	698,75	0,00	0,00	RTS II / 2022
12		97999973R00	Poplatek za uložení, zemina a kamení, (skup.170504)	t	8,60	650,00	0,00	5 590,00	5 590,00	0,00	0,00	RTS II / 2022
<b>18 Povrchové úpravy terénu</b>							<b>41,16</b>	<b>554,04</b>	<b>595,20</b>	<b>0,00</b>		
13		180401211R00	Založení trávníku lučního výsevem v rovině	m2	32,00	18,60	41,16	554,04	595,20	0,00	0,00	RTS II / 2022
<b>27 Základy</b>							<b>31 815,61</b>	<b>10 078,13</b>	<b>41 893,74</b>	<b>22,61</b>		
14		273323411RT5	Železobeton základových desek vodostavební C 25/30	m3	5,10	3 156,00	14 756,13	1 339,47	16 095,60	2,53	12,88	RTS II / 2022
15		273351215RT1	Bednění stěn základových desek - zřízení	m2	1,74	690,00	765,08	432,76	1 197,84	0,04	0,06	RTS II / 2022
16		273351216R00	Bednění stěn základových desek - odstranění	m2	1,74	108,60	0,00	188,53	188,53	0,00	0,00	RTS II / 2022
17		273361921RT9	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí	t	0,03	27 200,00	654,09	81,13	735,22	1,05	0,03	RTS II / 2022
18		274261111R00	Osazování bloků základových pasů objemu do 0,10 m3	kus	20,00	396,30	3 293,27	4 632,73	7 926,00	0,13	2,57	RTS II / 2022
19		59011100	ZB 10 ztracené bednění 500/200/100	kus	20,00	85,00	1 700,00	0,00	1 700,00	0,02	0,38	RTS II / 2022
20		274321311R00	Železobeton základových pasů C 16/20	m3	0,20	2 496,00	441,86	50,36	492,21	2,53	0,50	RTS II / 2022
21		274361214R00	Výztuž základových pasů do 12 mm z oceli B500B (10 505)	t	0,19	35 100,00	4 873,55	1 961,47	6 835,02	1,00	0,20	RTS II / 2022
22		274313611R00	Beton základových pasů prostý C 16/20	m3	2,37	2 500,00	5 331,64	605,36	5 937,00	2,53	6,00	RTS II / 2022
23		215901101RT5	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS	m2	10,08	78,00	0,00	786,32	786,32	0,00	0,00	RTS II / 2022
<b>43 Schodiště</b>							<b>7 987,06</b>	<b>4 020,28</b>	<b>12 007,34</b>	<b>2,01</b>		
24		430321314R00	Beton schodišťových konstrukcí železový C 20/25	m3	0,70	3 700,00	1 592,84	989,76	2 582,60	2,53	1,76	RTS II / 2022
25		430361821R00	Výztuž schodišťových konstrukcí přímochárých B500B z oceli (10 505)	t	0,24	39 000,00	6 394,22	3 030,52	9 424,74	1,02	0,25	RTS II / 2022
<b>45 Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)</b>							<b>46 562,56</b>	<b>10 919,02</b>	<b>57 481,58</b>	<b>8,93</b>		
26		632421180RU1	Potěr ručně zpracovaný,tl.70 mm, včetně penetrace, do vnějšího prostředí, samonivelač	m2	44,53	1 250,00	45 344,82	10 314,68	55 659,50	0,14	6,38	RTS II / 2022
27		451535111R00	Podkladní vrstva tl. do 25 cm ze šterku	m3	1,42	1 280,00	1 217,74	604,34	1 822,08	1,79	2,54	RTS II / 2022
<b>59 Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)</b>							<b>20 160,61</b>	<b>8 492,07</b>	<b>28 652,68</b>	<b>20,30</b>		
28		596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	22,02	236,00	790,73	4 405,99	5 196,72	0,07	1,63	RTS II / 2022
29		592452582	Dlažba zámková šedá tl.60mm	m2	25,00	340,00	8 500,00	0,00	8 500,00	0,17	4,13	RTS II / 2022
30		917832111RT5	Osazení stojat. obrub. bet.bez opěry,lože z C12/15	m	6,00	293,00	1 259,77	498,23	1 758,00	0,16	0,97	RTS II / 2022
31		564861111RT2	Podklad ze šterkordrti po zhutnění tloušťky 20 cm	m2	22,02	298,00	5 600,37	961,59	6 561,96	0,44	9,71	RTS II / 2022



32	596100030RAD	Chodník z dlažby betonové, podklad štěrkodrt'	m2	6,00	1 106,00	4 009,73	2 626,27	6 636,00	0,65	3,87 RTS II / 2022
	<b>62</b>	<b>Úprava povrchů vnější</b>				<b>24 123,98</b>	<b>38 606,09</b>	<b>62 730,07</b>		<b>0,81</b>
33	622478234R00	Omítka vnější silikátová,pastovitá probarvená,2.vrstvá,složit.3	m2	29,16	985,00	6 735,77	21 986,83	28 722,60	0,01	0,38 RTS II / 2022
34	602021191R00	Podkladní nátěr stěn pod omítky Baumit UniPrimer	m2	29,16	293,00	3 502,42	5 041,46	8 543,88	0,00	0,01 RTS II / 2022
35	613473115R00	Příplatek za zabudované rohovníky, sloupky a pilíře	m	58,32	115,00	3 581,68	3 125,12	6 706,80	0,00	0,03 RTS II / 2022
36	632477127R00	Reprofilace polymercementovou maltou, tl. do 30 mm + penetrace	m2	3,27	1 320,00	3 577,95	736,86	4 314,82	0,06	0,20 RTS II / 2022
37	711404101R00	Výztužná stěrka s armovací tkaninou	m2	37,33	238,00	2 882,26	6 002,76	8 885,02	0,00	0,14 RTS II / 2022
38	622432112R00	Omítka stěn marmolit střednězrný	m2	8,17	680,00	3 843,89	1 713,07	5 556,96	0,01	0,05 RTS II / 2022
	<b>711</b>	<b>Izolace proti vodě</b>				<b>4 208,59</b>	<b>2 681,27</b>	<b>6 889,86</b>		<b>0,05</b>
39	711212002RT1	Izolace proti vodě a vlhkosti, hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2	8,17	389,00	2 011,45	1 167,46	3 178,91	0,00	0,03 RTS II / 2022
40	711212111R00	Penetrace podkladu nátěrem	m2	40,65	63,00	1 047,14	1 513,81	2 560,95	0,00	0,01 RTS II / 2022
41	24592160	Penetrace základová	kg	10,00	115,00	1 150,00	0,00	1 150,00	0,00	0,01 RTS II / 2022
	<b>767</b>	<b>Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)</b>				<b>100 256,85</b>	<b>27 023,85</b>	<b>127 280,70</b>		<b>0,29</b>
42	767200001RA0	Zábradlí nerezové schodišťové+rampa, terasa, madla, sloupky, výplně	m	15,93	7 990,00	100 256,85	27 023,85	127 280,70	0,02	0,29 RTS II / 2022
	<b>771</b>	<b>Podlahy z dlaždic</b>				<b>39 547,74</b>	<b>13 954,58</b>	<b>53 502,31</b>		<b>1,30</b>
43	771577111RS7	Hrana schodů z hliníkového profilu	m	10,47	459,00	3 522,75	1 282,98	4 805,73	0,00	0,00 RTS II / 2022
44	771111171R00	Montáž hran stupňů	m	10,47	69,00	0,00	722,43	722,43	0,00	0,00 RTS II / 2022
45	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	40,65	42,50	906,77	820,86	1 727,63	0,00	0,01 RTS II / 2022
46	771575109RW1	Montáž podlah keram.,tmel, 30x30 cm	m2	40,65	500,00	9 196,70	11 128,30	20 325,00	0,01	0,39 RTS II / 2022
47	597642031	Dlažba protiskluz. 300x300x9 mm-R11+	m2	44,72	568,00	25 401,21	0,00	25 401,21	0,02	0,86 RTS II / 2022
48	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně,keram.dlažba	m2	40,65	12,80	520,32	0,00	520,32	0,00	0,05 RTS II / 2022
	<b>776</b>	<b>Podlahy povlakové</b>				<b>56 718,72</b>	<b>1 921,28</b>	<b>58 640,00</b>		<b>0,09</b>
49	776972328R00	Rohož z Al profilů Openwell standard tl. 28/18 mm	m2	8,00	6 200,00	49 369,89	230,11	49 600,00	0,01	0,08 RTS II / 2022
50	776976101R00	Rám pro zapuštění z Al profilů L	m	16,00	565,00	7 348,83	1 691,17	9 040,00	0,00	0,01 RTS II / 2022
	<b>94</b>	<b>Lešení a stavební výťahy</b>				<b>610,40</b>	<b>998,80</b>	<b>1 609,20</b>		<b>0,02</b>
51	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	18,00	89,40	610,40	998,80	1 609,20	0,00	0,02 RTS II / 2022
	<b>95</b>	<b>Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách</b>				<b>3 971,20</b>	<b>8 588,00</b>	<b>12 559,20</b>		<b>0,00</b>
52	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	45,24	130,00	71,38	5 809,82	5 881,20	0,00	0,00 RTS II / 2022
53	953981103R00	Chemické kotvy do betonu, hl. 110 mm, M 12, ampule	kus	42,00	159,00	3 899,82	2 778,18	6 678,00	0,00	0,00 RTS II / 2022
	<b>96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>1 581,68</b>	<b>81 230,81</b>	<b>82 812,49</b>		<b>17,61</b>
54	960321271R00	Bourání konstrukcí ze železobetonu	m3	1,03	10 200,00	0,00	10 480,50	10 480,50	2,85	2,93 RTS II / 2022
55	963042819R00	Bourání schodišťových stupňů betonových	m	1,36	195,00	0,00	265,20	265,20	0,07	0,10 RTS II / 2022
56	965042141RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	1,44	2 965,00	0,00	4 275,53	4 275,53	2,20	3,17 RTS II / 2022
57	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, MC do 50%	m2	39,85	36,00	0,00	1 434,51	1 434,51	0,03	1,02 RTS II / 2022
58	966077141R00	Odstranění doplňkových konstrukcí do 500 kg	kus	4,00	750,00	441,17	2 558,83	3 000,00	0,82	3,28 RTS II / 2022
59	976071111R00	Vybourání kovových zábradlí a madel	m	13,40	153,00	0,00	2 050,20	2 050,20	0,04	0,50 RTS II / 2022
60	970251150R00	Řezání železobetonu hl. řezu 150 mm	m	10,47	700,00	1 140,51	6 188,49	7 329,00	0,00	0,00 RTS II / 2022
61	965100032RAB	Bourání dlažeb keramických	m2	38,85	189,00	0,00	7 342,20	7 342,20	0,09	3,38 RTS II / 2022
62	978300020RA0	Otlučení vnějších omítek stěn vápenocem.100 %	m2	7,02	258,00	0,00	1 811,16	1 811,16	0,09	0,65 RTS II / 2022
63	781900020RA0	Odsekání obkladů vnějších	m2	29,16	200,00	0,00	5 832,00	5 832,00	0,09	2,60 RTS II / 2022
64	979990103R00	Poplatek za uložení suti - beton, skupina odpadu 170101	t	7,86	1 300,00	0,00	10 222,03	10 222,03	0,00	0,00 RTS II / 2022
65	979990111R00	Poplatek za uložení suti - stavební keramika, skupina odpadu 170103	t	5,97	1 300,00	0,00	7 767,37	7 767,37	0,00	0,00 RTS II / 2022
66	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	15,97	315,00	0,00	5 031,09	5 031,09	0,00	0,00 RTS II / 2022
67	979100014RA0	Odvoz suti a vyb.hmot do 15 km, vnitrost. 25 m	t	15,97	1 000,00	0,00	15 971,70	15 971,70	0,00	0,00 RTS II / 2022
							<b>Celkem:</b>	<b>607 900,36</b>		

Poznámka:

## Stavební rozpočet

Název stavby: <b>Oprava hlavního vstupu F.Formana 45</b>		Doba výstavby:	Objednatel:									
Druh stavby: vstup		Začátek výstavby: 21.03.2023	Projektant:									
Lokalita: Ostrava-Dubina		Konec výstavby:	Zhotovitel:									
JKSO:		Zpracováno dne: 21.03.2023	Zpracoval:									
Č	Kód	Zkrácený popis / Varianta	MJ	Sazba DPH	Rozměry	Množství	Jednotková cena (Kč)	Náklady dodávka (Kč)	Náklady montáž (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Celková/MJ	Celková hmotnost(t)
<b>11 Přípravné a přídržné práce</b>												
1	113201111R00	Vytrhání obrubníků chodníkůvých a parkových	m	21	6	6,00	115,00	0,00	690,00	690,00	0,22	1,32
2	113106000RAC	Odstranění zám.dlažby 6 cm vč.podkladu.pl.do 50 m2 bez nakládání a odvozu na skládku	m2	21	3*7,34*1,1	24,22	248,50	0,00	6 019,17	6 019,17	0,45	10,78
3	113106121R00	Rozsebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	21	5,9*0,5*2	5,90	49,50	0,00	292,05	292,05	0,14	0,81
4	979095311R00	Naložení a složení vybouraných hmot/konstrukcí	t	21	12,91	12,91	1 520,00	0,00	19 623,20	19 623,20	0,00	0,00
5	979990103R00	Poplatek za uložení suti - beton, skupina odpadu 170101	t	21	12,91	12,91	1 600,00	0,00	20 656,00	20 656,00	0,00	0,00
<b>13 Houbené vykopávky</b>												
6	132101110R00	Houbení rýh š do 60 cm v hor.2 do 50 m3, STROJNĚ	m3	21	(3,415+1,55+3+1,93)*0,3*0,8	2,37	458,00	0,00	1 087,66	1 087,66	0,00	0,00
7	131101201R00	Houbení zapažených jam v hor.2 do 100 m3	m3	21	3*2*0,5	3,00	366,20	0,00	1 098,60	1 098,60	0,00	0,00
<b>16 Přemístění výkopku</b>												
8	162201101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 20 m	m3	21	2,375*3	5,38	39,00	0,00	209,63	209,63	0,00	0,00
9	162701105RT3	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m nosnost 12 t	m3	21	5,375	5,38	298,00	0,00	1 601,75	1 601,75	0,00	0,00
10	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	21	5,375*5	26,88	136,90	0,00	3 679,19	3 679,19	0,00	0,00
11	167101103R00	Přeložení nebo složení výkopku z hor.1 + 4	m3	21	5,375	5,38	130,00	0,00	698,75	698,75	0,00	0,00
12	97999973R00	Poplatek za uložení, zemina a kamení, (skup.170504)	t	21	8,6	8,60	650,00	0,00	5 590,00	5 590,00	0,00	0,00
<b>18 Povrchové úpravy terénu</b>												
13	180401211R00	Založení trávníku lučního výsevem v rovině	m2	21	8*2*2	32,00	18,60	41,16	554,04	595,20	0,00	0,00
<b>27 Základy</b>												
14	27323411RT5	Železobeton základových desek vodostavební C 25/30 XF3 odolnost proti střídivému působení mrazu	m3	21	3*1,7	5,10	3 156,00	14 756,13	1 339,47	16 095,60	2,53	12,88
15	273351215RT1	Bednění stěn základových desek - zřízení bednicí materiál prkna	m2	21	3,49*0,2*2 schody	1,74	690,00	765,08	432,76	1 197,84	0,04	0,06
16	273351216R00	Bednění stěn základových desek - odstranění	m2	21	1,7*0,2 rampa	0,34	690,00				0,00	0,00
17	273361921RT9	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí KY 80, drát d 8,0 mm, oko 150 x 150 mm	t	21	0,0053*3*1,7	1,74	108,60	0,00	188,53	188,53	0,00	0,00
18	274261111R00	Osazování bloků základových pasů objemu do 0,10 m3	kus	21	20	20,00	396,30	3 293,27	4 632,73	7 926,00	0,13	2,57
19	59011100	ZB 10 ztracené bednění 500/200/100	kus	21	20	20,00	85,00	1 700,00	0,00	1 700,00	0,02	0,38
20	274321311R00	Železobeton základových pasů C 16/20	m3	21	(3*0,1+0,1*1,93)*0,4 Beton do ztr.bednění	0,20	2 496,00	441,85	50,36	492,21	2,53	0,50
21	274361214R00	Výztuž základových pasů do 12 mm z oceli B500B (10 505)	t	21	0,00395*((3+1,93)*2)/0,25+2*0,00395*(3+1,93) výztuž do ztr.bednění	0,19	35 100,00	4 873,55	1 961,47	6 835,02	1,00	0,20
22	274313611R00	Beton základových pasů prostý C 16/20	m3	21	3,415+1,55+3+1,93)*0,3*0,8	2,37	2 500,00	5 331,64	605,36	5 937,00	2,53	6,00
23	215901101RT5	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS vibrační deskou	m2	21	3,49*1,2+2*1,93+1,07*1,9	10,08	78,00	0,00	786,32	786,32	0,00	0,00
<b>43 Schodisté</b>												
24	430321314R00	Beton schodistových konstrukcí železový C 20/25	m3	21	0,2*3,49 schody	0,70	3 700,00	1 592,84	989,76	2 582,60	2,53	1,76
25	430361821R00	Výztuž schodistových konstrukcí přímocarářých B500B z oceli (10 505)	t	21	3,43*11*0,00395+14*1,1*0,0022 Pruty 0,0053*1,3*3,94 KARI 0,00395*0,2*40 trny-schody+deska	0,24	39 000,00	6 394,22	3 030,52	9 424,74	1,02	0,25
<b>45 Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)</b>												
26	632421180RU1	Podtěr ručně zpracovaný,tl.70 mm, včetně penetrace, do vnějšího prostředí, samonivelační, weberbat balkonový	m2	21	7,54*6+0,5*5,5-0,45*0,45*4-0,76*3,49	44,53	1 250,00	45 344,83	10 314,67	55 659,50	0,14	6,38
27	451535111R00	Podkladní vrstva tl. do 25 cm ze štěrku	m3	21	3*2*0,15 Štěrka rampa 1*3,49*0,15 Štěrka schody	1,42	1 280,00	1 217,74	604,34	1 822,08	1,79	2,54
<b>59 Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlažďených (předlažby)</b>												
28	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drté tl. 4 cm	m2	21	3*7,34	22,02	236,00	790,73	4 405,99	5 196,72	0,07	1,63
29	592452582	Dlažba zámková šedá tl.60mm	m2	21	25	25,00	340,00	8 500,00	0,00	8 500,00	0,17	4,13
30	917832111RT5	Osazení stojat. obrub. bet.bez opěrky,lože z C12/15 včetně obrubníku ABO 100/10/25	m	21	(6*0,45*2+1,2*0,45*2+3*0,45+0,76*0,45)*0,4	6,00	293,00	1 259,77	498,23	1 758,00	0,16	0,97
31	564861111RT2	Podklad ze štěrkuodtí po zhutnění tloušťky 20 cm	m2	21		22,02	298,00	5 600,37	961,59	6 561,96	0,44	9,71
32	596100030RAD	šterkodrt frakce 0-32 mm Chodník z dlažby betonové, podklad šterkodrt dlažba 50 x 50 x 5 cm	m2	21	6*0,5*2	6,00	1 106,00	4 009,73	2 626,27	6 636,00	0,65	3,87
<b>62 Úprava povrchů vnější</b>												
33	622478234R00	Omitka vnější silikátová,pastovitá probarvená,2.vrstvá,složt.3	m2	21	29,16 sloupy 6ks	29,16	985,00	6 735,77	21 986,83	28 722,60	0,01	0,38
34	602021191R00	Podkladní nátěr stěn pod omítky Baumit UniPrimer	m2	21	29,16 sloupy	29,16	293,00	3 502,42	5 041,46	8 543,88	0,00	0,01
35	613473115R00	Příplatek za zabudované rohovníky, sloupy a pilře	m	21	3,24*4*4+3,24*2	58,32	115,00	3 581,68	3 125,12	6 706,80	0,00	0,03
36	632477127R00	Reprofilace polymercementovou maltou, tl. do 30 mm + penetrace	m2	21	(6*0,45*2+1,2*0,45*2+3*0,45+0,76*0,45)*0,4	3,27	1 320,00	3 577,96	736,86	4 314,82	0,06	0,20
37	711404101R00	Výztužná stěrka s armovací tkaninou	m2	21	29,16 sloupy	37,33	238,00	2 882,26	6 002,76	8 885,02	0,00	0,14
38	622432112R00	Omitka stěn marmolit střednězrný	m2	21	6*0,45*2+1,2*0,45*2+3*0,45+0,76*0,45 sokl 6*0,45*2+1,2*0,45*2+3*0,45+0,76*0,45 sokl	8,17	238,00	3 843,89	1 713,07	5 556,96	0,01	0,05
<b>711 Izolace proti vodě</b>												
39	711212002RT1	Izolace proti vodě a vlhkosti, hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2	21	6*0,45*2+1,2*0,45*2+3*0,45+0,76*0,45 sokl	8,17	389,00	2 011,44	1 167,46	3 178,91	0,00	0,03
40	711212111R00	Penetrace podkladu nátěrem	m2	21	40,65 Penetrace původního betonu podlahy	40,65	63,00	1 047,14	1 513,81	2 560,95	0,00	0,01
41	24592160	Penetrace základová	kg	21	40*0,25	10,00	115,00	1 150,00	0,00	1 150,00	0,00	0,01
<b>767 Konstrukce doplnkové stavební (zámečnické)</b>												
42	767200001RA0	Zábradlí nerezové schodistové+rampa, terasa, madla, sloupky, výplně	m	21	4,07*2 Z1 3,5 Z2 3,24 Z3 1,05 Z4	15,93	7 990,00	100 256,86	27 023,84	127 280,70	0,02	0,29
<b>771 Podlahy z dlaždic</b>												
43	771577111RS7	Hrana schodů z hliníkového profilu ZB, pro tl.dlaždic 10mm, krytí hrany dlažby vislé	m	21	3,49*3	10,47	459,00	3 522,75	1 282,98	4 805,73	0,00	0,00

44	77111171R00	Montáž hran stupňů	m	21	3,49*3	10,47	69,00	0,00	722,43	722,43	0,00	0,00
45	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažbu	m2	21	40,65	40,65	42,50	906,77	820,85	1 727,63	0,00	0,01
46	771575109RW1	Montáž podlah keram.,tmel, 30x30 cm	m2	21	40,65	40,65	500,00	9 196,70	11 128,30	20 325,00	0,01	0,39
47	597642031	Dlažba protiskluz. 300x300x9 mm-R11+	m2	21	(7,54*5,99+5,54*0,54+3,49*0,125*3-0,45*0,45*4-2*2*2)*1,1	44,72	568,00	25 401,21	0,00	25 401,21	0,02	0,86
48	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně,keram.dlažba	m2	21		40,65	12,80	520,32	0,00	520,32	0,00	0,05
<b>776 Podlahy povlakové</b>									<b>56 718,72</b>	<b>1 921,28</b>	<b>58 640,00</b>	<b>0,09</b>
49	776972328R00	Rohož z Al profilů Openwell standard tl. 28/18 mm	m2	15	2*2*2 2ks po 4m2	8,00	6 200,00	49 369,89	230,11	49 600,00	0,01	0,08
50	776976101R00	Rám pro zapuštění z Al profilů L	m	15	8*2	16,00	565,00	7 348,83	1 691,17	9 040,00	0,00	0,01
<b>94 Lešení a stavební výtahy</b>									<b>610,40</b>	<b>998,80</b>	<b>1 609,20</b>	<b>0,02</b>
51	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	21	18	18,00	89,40	610,40	998,80	1 609,20	0,00	0,02
<b>95 Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách</b>									<b>3 971,20</b>	<b>8 588,00</b>	<b>12 559,20</b>	<b>0,00</b>
52	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	21	7,54*6	45,24	130,00	71,38	5 809,82	5 881,20	0,00	0,00
53	953981103R00	Chemické kotvy do betonu, hl. 110 mm, M 12, ampule	kus	21	42	42,00	159,00	3 899,82	2 778,18	6 678,00	0,00	0,00
<b>96 Bourání konstrukcí</b>									<b>1 581,68</b>	<b>81 230,81</b>	<b>82 812,49</b>	<b>17,61</b>
54	960321271R00	Bourání konstrukcí ze železobetonu	m3	21	6,85*0,15 Deska terasy	1,03	10 200,00	0,00	10 480,50	10 480,50	2,85	2,93
55	963042819R00	Bourání schodišťových stupňů betonových	m	21	3,4*0,4 schody	1,36	195,00	0,00	265,20	265,20	0,07	0,10
56	965042141RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	21	(37,65-0,45*0,45*4-2*2*2)*0,05 Plocha ter.-sloupy-ČZ-bourané	1,44	2 965,00	0,00	4 275,53	4 275,53	2,20	3,17
57	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, MC do 50%	m2	21	39,8476	39,85	36,00	0,00	1 434,51	1 434,51	0,03	1,02
58	966077141R00	Odstranění doplňkových konstrukcí do 500 kg	kus	21	1 rampa 1 lemovací lišta stávajícího soklu 2 odstranění stávajících čistících zón	4,00 1,00 2,00	750,00 750,00 750,00	441,17	2 558,83	3 000,00	0,82	3,28
59	976071111R00	Vybourání kovových zábradlí a madel	m	21	5,7*2+2*1 stávající zábradlí schody a terasa	13,40	153,00	0,00	2 050,20	2 050,20	0,04	0,50
60	970251150R00	Řezání železobetonu hl. řezu 150 mm	m	21	0,45+0,15+1,93+2+1,8+3,49+0,65	10,47	700,00	1 140,51	6 188,49	7 329,00	0,00	0,00
61	965100032RAB	Bourání dlažeb keramických bez podkladních vrstev, tloušťka přes 10 mm	m2	21	7,54*5,99-2*2*2-0,45*0,45*4+0,45*5,54 Plocha -ČZ-sloupy+dveřní prostor	38,85	189,00	0,00	7 342,20	7 342,20	0,09	3,38
62	978300020RA0	Otiučení vnějších omítek stěn vápenocem.100 %	m2	21	(6*2+1,2*2+0,6*2)*0,45 oklepání soklu	7,02	258,00	0,00	1 811,16	1 811,16	0,09	0,65
63	781900020RA0	Odsekání obkladů vnějších	m2	21	0,45*4*3,24*4+0,45*2*3,24*2	29,16	200,00	0,00	5 832,00	5 832,00	0,09	2,60
64	979990103R00	Poplatek za uložení suti - beton, skupina odpadu 170101	t	21		7,86	1 300,00	0,00	10 222,03	10 222,03	0,00	0,00
65	979990111R00	Poplatek za uložení suti - stavební keramika, skupina odpadu 170103	t	21		5,97	1 300,00	0,00	7 767,37	7 767,37	0,00	0,00
66	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	21		15,97	315,00	0,00	5 031,09	5 031,09	0,00	0,00
67	979100014RA0	Odvoz suti a vyb.hmot do 15 km, vnitrost. 25 m	t	21		15,97	1 000,00	0,00	15 971,70	15 971,70	0,00	0,00

Celkem:

607 900,36

## Seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí účastník předpokládá realizaci veřejné zakázky

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce		Věcné vymezení části plnění VZ, kterou hodlá účastník zadat poddodavateli, vč. hodnoty v Kč bez DPH	% podíl na plnění VZ
VZ 35.23 „Oprava hlavního vstupu do objektu ZŠ F. Formana 45, Ostrava-Dubina“			
1.	Název:	--	--
	Sídlo / místo podnikání:		
	Tel., fax:		
	E-mail:		
	IČO:		
	DIČ:		
	Spisová značka v obchodním rejstříku:		
	Osoba oprávněná jednat za účastníka:		
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:		
2.	Název:	--	--
	Sídlo / místo podnikání:		
	Tel., fax:		
	E-mail:		
	IČO:		
	DIČ:		
	Spisová značka v obchodním rejstříku:		
	Osoba oprávněná jednat za účastníka:		
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:		

## Čestné prohlášení

Tímto prohlašuji, že **nehodlám** využít k plnění veřejné zakázky poddodavatele a předkládám shora uvedený seznam poddodavatelů.

Osoba oprávněná jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení	
Podpis osoby:	
Titul, jméno, příjmení, funkce:	Ing. Leo Matušínský, jednatel
Datum:	12.5.2023

## Harmonogram výstavby

F. Formana 45

Den	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45									
Bourání konstrukcí	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■						
Přípravné a přidružené práce																																																						
Hloubené vykopávky					■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■					
Přemístění výkopku																																																						
Povrchové úpravy terénu																																																						
Základy					■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■				
Schodiště																																																						
Podkladní a vedlejší konstrukce																																																						
Kryty pozemních komunikací, ploch dlážděných (předlažby)																																																						
Úprava povrchů vnější																																																						
Izolace proti vodě																																																						
Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)																																																						
Podlahy z dlaždic																																																						
Podlahy poviakové																																																						
Dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách																																																						
Převzetí a předání díla																																																						