

REKONSTRUKCE ATRIA OBJEKTU NA UL. V ZÁLOMU 2948/1, OSTRAVA-ZÁBŘEH

Seznam:

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situační výkresy
- D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
- E. Dokladová část

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Investor:	Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava - Jih, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
Zodpovědný projektant:	Ing. Ondřej Bojko
Stupeň PD:	Dokumentace pro provádění stavby (DPS)
Termín dokončení:	duben 2023

Obsah

B.1	POPIS ÚZEMÍ STAVBY	5
a)	charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území	5
b)	údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,	5
c)	Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,	7
d)	Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	7
e)	výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,	10
f)	Ochrana území podle jiných právních předpisů	10
g)	Poloha vzhledem k záplavovému a poddolovanému území	11
h)	Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	12
i)	Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	12
j)	požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa	13
k)	územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě	13
l)	věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	14
m)	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí	14
n)	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo	15
B.2	CELKOVÝ POPIS STAVBY	15
B.2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání	15
a)	nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí; údaje o dotčené komunikaci	15
b)	Účel užívání stavby	15
c)	Trvalá nebo dočasná stavba	15
d)	informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,	15
e)	informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,	15
f)	Ochrana stavby podle jiných právních předpisů	15
g)	navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,	15
h)	základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.	16
	Bilance příkonů	17
i)	základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,	17

j) Orientační náklady stavby	17
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	17
a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení	17
b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení	17
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby	17
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby.....	17
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	18
B.2.6 Základní charakteristika objektů	18
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení	20
B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení	20
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana	21
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	21
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	21
B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	22
a) Napojovací místa technické infrastruktury	22
b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.....	22
Světelná instalace	22
Bilance příkonů	22
B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ.....	22
a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace	22
b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu.....	23
c) Doprava v klidu	23
d) Pěší a cyklistické stezky	23
B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV.....	23
a) terénní úpravy	23
b) použité vegetační prvky.....	23
c) biotechnická, protierozní opatření	24
B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA.....	24
a) Vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda	24
b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.	25
c) Vliv na soustavu chráněných území NATURA 2000.....	25
d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí	25
e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.....	25
f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.....	26
B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA.....	26

B.8	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	26
a)	Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění	26
b)	Odvodnění staveniště.....	26
c)	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	26
d)	Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	27
e)	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	27
f)	maximální dočasné a trvalé záборы pro staveniště.....	27
g)	Požadavky na bezbariérové obchozí trasy	27
h)	Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace ...	28
i)	Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	30
j)	Ochrana životního prostředí při výstavbě.....	30
k)	Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	31
l)	Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.....	32
m)	Zásady pro dopravní inženýrská opatření.....	32
n)	stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.	32
o)	postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	33
	Základní předpoklady výstavby	33
B.9	CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ.....	33

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Stavební pozemek je situován do zastavěného území statutárního města Ostravy, v současné době v uzavřeném areálu Základní školy Mezi stromy s.r.o. u ulice V Zálomu. V současnosti jsou pozemky využívány jako zpevněné a zatravněné plochy.

Dle ÚPD je zájmovému území přiřazena funkční kategorie ploch „bydlení v bytových domech“.

Stávající vegetace je tvořena zatravněnými plochami s vysazenými solitérními stromy a keři.

Stavbou dojde k dotčení pouze parcel ve vlastnictví investora.

Vzhledem k obtížnějšímu, ale možnému napojení na stávající dopravní infrastrukturu, při samotné výstavbě, se dá staveniště zhodnotit jako přípustné.

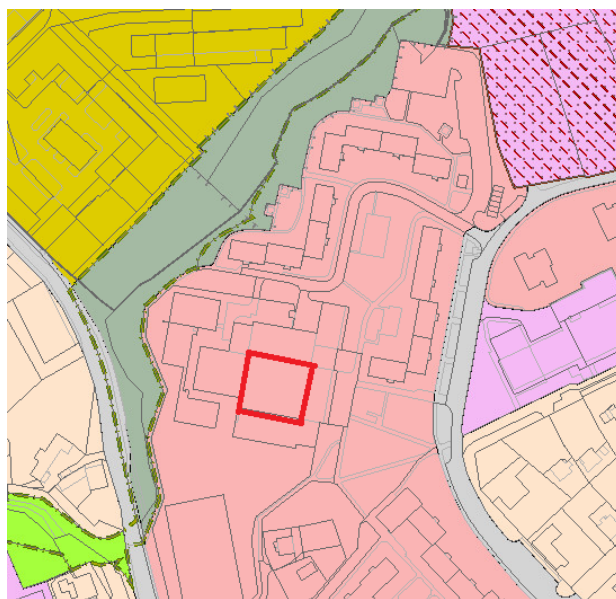
Stavební pozemek je výškově členěn do několika úrovní, nadmořská výška navrhované stavby se pohybuje od cca 225.50 do cca 228.30 m n. m.

b) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,

Pro území dotčené stavbou je platnou územně plánovací dokumentací Územní plán Ostravy, vydaný dne 21.5.2014 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2462/ZM1014/32, ve znění po Změně č.2b, která nabyla právní účinnosti dne 14.05.2021.

Funkční využití pozemků je závazně stanoveno ve výkrese V2–Hlavní výkres–Urbanistická koncepce.

Tato územně plánovací dokumentace vymezuje dotčené pozemky v plochách „bydlení v bytových domech“.



Obr. 1.: Výřez územního plánu v místě stavby

Bydlení v bytových domech slouží: bydlení v bytových domech v blokové a sídlištní zástavbě městského charakteru. Plochy tohoto funkčního využití jsou charakteristické intenzivní vícepodlažní převážně bytovou zástavbou o výškové hladině vyšší než 3 nadzemní podlaží. Veškeré nové stavby

musí svým objemovým a výrazovým řešením odpovídat charakteru zástavby převládající funkce a musí ji vhodně doplňovat, nikoliv ji narušovat nebo negativně ovlivňovat svým provozem. Přípustné využití je mimo jiné: dopravní infrastruktura – silniční, tramvajové, cyklistické a pěší komunikace, parkoviště a hromadné podzemní a nadzemní garáže pro osobní automobily, zastávky MHD, alternativní druhy dopravy – lanovky, visuté dráhy apod.,

Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že záměr je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací města Ostravy.

Předmětná stavba nemá negativní vliv na naplňování úkolů pro územní plánování, stanovených politikou územního rozvoje.

Stavba zároveň není v rozporu s republikovými prioritami územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.

Posouzení souladu záměru s politikou územního rozvoje a krajskou dokumentací:

Z Politiky územního rozvoje České republiky, ani ze Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje nevyplývají v předmětném území pro předložený záměr žádná omezení z hlediska uplatňování záměrů územního plánování.

Posouzení souladu záměru s územním plánem

Funkční využití pozemků je závazně stanoveno v grafické části územního plánu ve výkrese V2-Hlavní výkres-Urbanistická koncepce a v textové části územního plánu v kapitole 6. Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití.

Záměrem dotčené pozemky jsou součástí zastavěného území, ploch se způsoby využití „bydlení v bytových domech“. Umístění zpevněných ploch je možno zařadit do kategorie „přípustné využití“ (dopravní infrastruktura - pěší komunikace).

Požadavky prostorové regulace nejsou uplatňovány a posuzovány, jelikož umístění zpevněných ploch nemá na sledované jevy vliv. Území nevykazuje žádné zvláštní architektonické, či urbanistické hodnoty. Jedná se o lokalitu s běžnou zástavbou bytových objektů panelového typu a občanské vybavenosti. Vzhledem k charakteru záměru a jeho umístění v atriu nebude negativně ovlivněn charakter stávající okolní zástavby, ani stávající urbanistické a architektonické kvality daného území.

Územní plán obsahuje další relevantní kapitoly, které souvisí s posouzením funkční a prostorové regulace, ovšem pouze ve specifických případech. Jedná se zejména o kapitoly 3.5.1 Zásady vzájemného respektu sousedních ploch s rozdílným způsobem využití, 3.5.2 Zásady vzájemného respektu minulého a nového územního plánu, 3.5.4. Zásady dopravní obsluhy ploch způsobu využití Bydlení v rodinných a bytových domech, případně některé dílčí části dalších kapitol (posuzování objemové přiměřenosti nové zástavby nebo navyšování zastavěných ploch budovami). Předmětný záměr svým provedením nevyvolává potřebu tyto další požadavky uplatňovat a posuzovat.

Stavba splňuje podmínky územního plánu pro umístění staveb v dotčeném území a je tedy v souladu s Územním plánem Ostravy.

Posouzení souladu záměru s cíli a úkoly územního plánování (§ 18 a § 19 stavebního zákona)

K naplňování cílů a úkolů slouží s ohledem na formulaci a obsah těchto pravidel primárně územní plánování, tedy územně plánovací dokumentace, a na komunální úrovni případně pak i regulační plán a územně plánovací poklady. Za relevantní považujeme zejména naplnění podmínek pro hospodárné využívání zastavěného území (§ 18 odst. 4 stavebního zákona), a to jak záměr vyhovuje urbanistickým, architektonickým a estetickým požadavkům na využívání a prostorové uspořádání území s ohledem na podmínky v území a jeho stávající charakter (§ 19 odst. 1 písm. d) a e) stavebního zákona). Územní plán ve své části 3.5 Všeobecná prostorová regulace zohledňuje požadavky

vyplývající z cílů a úkolů územního plánování z hlediska architektonického i urbanistického a v maximálním rozsahu požaduje dané podmínky posoudit a naplnit. Předmětné území, ve kterém je záměr navrhován, nevykazuje zvláštní architektonické, ani urbanistické hodnoty, které by bylo potřeba chránit nad rámec požadavků vyplývajících z územního plánu.

c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Nejsou požadovány výjimky.

d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Během projektování dokumentace byly provedeny základní jednání s dotčenými orgány, případně byly požádány o stanoviska. Ze stanovisek a vyjádření, které jsou doloženy v dokladové části, jsou vyňaty zásadní body níže.

Bude následovat stručný popis požadavků dotčených orgánů:

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě (čj.: S-KHSMS 126572/2022/OV/HOK, ze dne 18. 2. 2022):

- Nedotčený orgán, nejsou dotčeny zájmy KHS

Magistrát města Ostravy – útvar hlavního architekta a stavebního řádu (zn.: SMO/120576/22/ÚPaSŘ/Dvor, ze dne 28. 2. 2022):

- koordinované závazné stanovisko KS 252/2022
- požadavky a informace zapracovány do PD.

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Ostrava-Jih (čj.: JIH/013289/22/ODK/Bál, ze dne 9. 2. 2022):

- stavba se nijak nedotýká zájmů chráněných ÚMOB Jih a nemá námitek k realizaci stavby.

SNM MO (zn.: 625/5/81/2022-7460, ze dne 15. 2. 2022):

- Souhlasné stanovisko

Obvodní báňský úřad (zn.: SBS 05204/2022/OBÚ-05/2, ze dne 8. 2. 2022):

- Sdělení, že není dotčeným orgánem
- požadavky a informace zapracovány do PD.

Policie ČR (čj.: KRPT-29354-2/ČJ-2022-070706, ze dne 16. 2. 2022):

- nejsou příslušní k vydání stanoviska pro společné územní a stavební řízení

Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (čj.: 8.3/8025/1483/22/Va, ze dne 28. 2. 2022):

- stavbou dojde k dotčení inženýrských sítí, které byly zaznačeny dle podkladu jejich správce do výkresové části
- před zahájením stavby je nutno podat žádost o vytýčení sítí a nechat si je geodeticky vytýčit a seznámit s polohou pracovníky

- Stavba bude prováděna tak, aby nedošlo k porušení zařízení v provozování naší společnosti. Ve vzdálenosti 1,5 m na každou stranu od trubního řadu musí být zemní práce prováděny ručně
- Poklopy kanalizačních šachet budou přístupné po celou dobu stavby a po jejím ukončení budou dotčené poklopy řádně osazeny do nivelety navrhovaných úprav.
- Zahájení stavby nám bude písemně oznámeno 14 dnů předem. Zástupci provozu kanalizační sítě budou přizváni k zahájení stavby, ke kontrole prací v ochranném pásmu kanalizace pro veřejnou potřebu a k závěrečné kontrolní prohlídce, W - 597 475 411.

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Ostrava-Jih (čj.: JIH/20011/22/VŽP/Hud, ze dne 28. 2. 2022):

- ZÁVAZNÉ STANOVISKO č. 4/2022/OP
- souhlas ke kácení dřevin
- stanovení povinnosti provedení náhradní výsadby ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé vykácením dřevin – zpracováno do PD

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Ostrava-Jih (čj.: JIH/015006/23/VŽP/Fil, ze dne 8. 2. 2023):

- ROZHODNUTÍ č. 19/2023 (společné povolení)
1. Stavba bude provedena podle společné projektové dokumentace, která byla vypracována a schválena autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby Ing. Ondřejem Bojko, ČKAIT 1103378, Dopravní projekce Bojko s.r.o., Náhorní 448/5, 711 00 Ostrava, IČ 10732411, z 01/2022, schválené a ověřené ve společném řízení, které jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí pro navrhovatele. Případné změny musí být projednány se stavebním úřadem, účastníky řízení a dotčenými orgány státní správy.
 2. Při stavbě budou dodržena ust. vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb a na ně navazující ustanovení příslušných českých technických norem. Dále budou dodržena ust. vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.
 3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
 4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu písemně min. 7 dnů předem tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) po dokončení stavby podkladních vrstev a obrub zpevněných ploch
 - b) po dokončení stavby - závěrečná kontrolní prohlídka
 5. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, který má oprávnění k provádění staveb, jejich změn a odstraňování, jako předmětu své činnosti. Doklad upřesňující tento údaj předá stavebník stavebnímu úřadu před zahájením prací na stavbě.
 - 6. Stavba bude dokončena do 31.12.2023.**
 7. Při stavbě bude zajištěna bezpečnost silničního provozu ve smyslu zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

- a prováděcí vyhlášky č. 30/2001 Sb., kterou se upravují pravidla provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. V průběhu stavebních prací budou dodržována ustanovení zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.
8. S veškerými odpady, které budou vznikat stavební činností, musí být nakládáno v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.
 9. K závěrečné kontrolní prohlídce budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady, že s odpady během stavby bylo nakládáno v souladu s podmínkou č. 8 tohoto rozhodnutí.
 10. Stavebníkem budou dodrženy veškeré podmínky obsažené ve vyjádření společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s., zn. 8.3/8025/1483/22/Va ze dne 28.2.2022.
 11. Stavba bude zajištěna proti vstupu nepovolaným osobám. Na viditelném místě bude umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
 12. Při provádění stavby je třeba si počínat tak, aby nevznikaly škody na majetku a aby nedocházelo k ohrožení života a zdraví osob.
 13. Provozem na staveništi nesmí docházet k nadměrnému znečišťování ovzduší, přilehlých komunikací a k výskytu nadměrné hlučnosti a prašnosti.
 14. Chodníky nesmí sloužit k pojezdu motorových vozidel, nesmí dojít k poškození ani znečištění přilehlých komunikací vč. jejich příslušenství. V průběhu stavby bude v okolí udržován pořádek, odpadem ze stavby nesmí být znečištěna okolní veřejná zeleň. Suť bude ukládána do mobilního kontejneru a následně uložena na řízenou skládku.
 15. V případě zvláštního užívání komunikace nebo jiného užívání veřejného prostranství požádá stavebník o povolení u odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih ve smyslu zákona o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě užívání veřejného prostranství pro umístění materiálu, kontejneru požádá stavebník o skládku, zábor.
 16. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí v souladu s § 119 odst. 1 stavebního zákona. Stavebník požádá po ukončení stavby o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník připojí závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, doklady o provedených zkouškách a měřeních a další přílohy uvedené v části B přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.
 17. Stavba a její části budou užívány v souladu s tímto rozhodnutím pouze k účelům daným jejím charakterem a takto uvedeným ve schválené PD. Jakákoliv případná změna v užívání příp. její části nesmí být provedena bez předchozího povolení stavebního úřadu.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Průzkum na místě samém ověřil:

- ❖ aktuální stav zeleně
- ❖ polohu stávajících nadzemních a pozemních vývodů technické infrastruktury,
- ❖ stav a druh povrchu stávajících zpevněných ploch.

Byla provedena fotodokumentace a geodetické polohopisné a výškopisné zaměření. Z údajů správců byla zakreslena orientační poloha vedení inženýrských sítí.

f) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Stavbou budou dotčena ochranná pásma podzemních vedení inženýrských sítí. Jejich ochranná pásma jsou stanovena buď na základě zákonné úpravy, nebo dle požadavků jejich majetkových správců. Vyjádření a stanoviska jednotlivých správců jsou součástí dokladové části. V OP inženýrských sítí se budou výkopové práce provádět pouze ručně. V případě odkrytí podzemní sítě je nutné zajistit jeho řádné zabezpečení a to nejen při provádění prací, ale také před poškozením třetími osobami. Před záhozem musí být přizván zástupce správce, který písemně povolí zásyp.

Navrhovaná stavba se dotýká ochranných pásem následujících inženýrských sítí:

- ❖ kanalizace společnosti OVaK a.s.

V okolí stavby se nalézají další inženýrské sítě, které nesmí být stavbou ohroženy.

Níže jsou uvedena ochranná pásma inženýrských sítí:

Elektrická zařízení, vedení

Ochranným pásmem zařízení elektrizační soustavy je prostor v bezprostřední blízkosti tohoto zařízení určený k zajištění jeho spolehlivého provozu a k ochraně života, zdraví a majetku osob. Ochrannými pásmy jsou chráněna nadzemní vedení, podzemní vedení, elektrické stanice, výrobní elektrárny a vedení měřicí, ochranné, řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky.

Ochranné pásmo nadzemního vedení je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

- ❖ u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 7 m,
 - pro vodiče s izolací základní 2 m,
 - pro závěsná kabelová vedení 1 m,
- ❖ u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 12 m,
 - pro vodiče s izolací základní 5 m,
- ❖ u napětí nad 110 kV do 220 kV včetně 15 m,
- ❖ u napětí nad 220 kV do 400 kV včetně 20 m,

- ❖ u napětí nad 400 kV 30 m,
- ❖ u závěsného kabelového vedení 110 kV 2 m,
- ❖ u zařízení vlastní telekomunikační sítě držitele licence 1 m.

Výkopové práce v blízkosti v blízkosti podpěrných bodů vedení NN a VN bude jejich stabilita zajištěna pažením.

Ochranné pásmo podzemního vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky činí 1 m po obou stranách krajního kabelu, nad 110 kV činí 3 m po obou stranách krajního kabelu.

Plynárenská zařízení

jsou chráněna ochrannými pásmy k zajištění jejich bezpečného a spolehlivého provozu. Ochranným pásmem se pro účely tohoto zákona rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení vymezený svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti od jeho půdorysu.

Ochranná pásma činí u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce, 1 m na obě strany od půdorysu. U vysokotlakých plynovodů je 4,0 m

Telekomunikační vedení

Ochranné pásmo telekomunikačního vedení je 1,5m po stranách krajního vedení.

Potrubí

Ochranná pásma řádů od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu jsou:

- u vodovodu a kanalizace do průměru 500 mm (včetně) – 1,5 m
- u vodovodu a kanalizace nad průměr 500 mm – 2,5 m
- u vodovodních řádů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

Ochranné pásmo zařízení na výrobu či rozvod tepelné energie je: 2,5m po obou stranách zařízení.

Stavba neleží v OP silnice ani dráhy.

Stavba se nenachází v památkové rezervaci, památkové zóně, zvláště chráněném území, lokalitě soustavy Natura 2000, záplavovém území, poddolovaném území. Předmět žádosti není kulturní památkou, neleží v památkově chráněném území a tudíž se na něj nevztahují ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

g) Poloha vzhledem k záplavovému a poddolovanému území

Dle ÚP se staveniště nachází mimo záplavové území a mimo dobývací prostor, který by byl evidován OBÚ.

Stavba je situována v chráněném ložiskovém území Čs. část Hornoslezské pánve (ID 14400000) stanoveném pro výhradní ložisko vyhrazených nerostů uhlí černé a zemní.

h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

V průběhu stavby dojde k ovlivnění činnosti spolků působících v budovách přiléhajícím k atriu. Ty nebudou moci v době výstavby plochy atria využívat ke své volnočasové činnosti. Samotná budova bude dotčena jen okrajově vybudováním nových zpevněných ploch k jednotlivým vchodům, doplnění hydroizolací, napojení na elektrickou energii.

Vzhledem ke komplikovanější dostupnosti místa stavby (nepřiléhají ke staveništi příjezdové komunikace) budou staveništní dopravou ovlivněny a použity okolní pozemky (chodník a zpevněné plochy), které jsou ovšem ve vlastnictví investora. V případě poničení stávajících ploch budou dodavatelem stavby uvedeny do původního stavu.

Před započítáním zemních prací je povinností dodavatele stavby, vytýčit všechna podzemní vedení.

Při provádění stavebních prací při výstavbě musí být dodržena ČSN 83 9061 "Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech" a musí být také dodrženy podmínky ochrany přírody.

Předmětný záměr není nutno posuzovat dle zákona 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, neboť nenaplnuje ustanovení § 4 tohoto zákona a není tedy záměrem ve smyslu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

V průběhu výstavby dojde v území k dočasnému zvýšení hluku ze strojů a může docházet ke znečištění ovzduší z výfukových plynů a zvýšení prašnosti. Tyto negativní vlivy stavebník bude minimalizovat čištěním vozidel a příjezdových komunikací a případným zakrýváním, nebo skrápěním sypkých materiálů při převozu. Je požadováno ekologické provádění stavebních prací, zejména používat mechanismy ve výborném technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.

V případě úkapů provozních kapalin z mechanismů je nutno přistoupit k jejich okamžitému zneškodnění.

Stavba při samotném provozu nebude produkovat odpady žádného druhu a tím pádem nebude mít zásadní negativní vliv na ŽP.

Způsob odvodnění se realizací stavby nemění a zůstává zachován. Zpevněné plochy původně odvodněné do zatravněných ploch zůstanou odvodněny do zatravněných ploch.

Nedochází ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě, poměry se zlepší, protože dle požadavku Městského obvodu budou rekonstruované zpevněné plochy zhotoveny ze zámkové dlažby uložené v loži ze štěrkodrti umožňující částečný vsak dešťových vod, oproti původnímu asfaltovému povrchu, který vsak neumožňoval.

i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Demolice:

V rámci stavby budou provedeny práce související s přípravou staveniště před samotnou stavbou. Převážně se jedná o odstranění původních povrchů a konstrukcí zp. ploch vč. betonových zdí a betonových schodišť.

Dále se zdemolují objekty, se kterými se dále již nepočítá, jako jsou betonové lavičky.

Kácení a mýcení porostů:

Stavba si vyžádá kácení stávajících stromů vč. odstranění pařezů a kořenů (2 ks stávajících vzrostlých stromů) a mýcení 134 m² keřů.

DŘEVINY URČENÉ KE KÁCENÍ

pořadové číslo	název stromu	obvod kmene ve výšce 120 cm	parc. č. k. ú. Zábřeh nad Odrou
1	Bříza bělokorá - dvojkmen	85 cm a 93 cm	287/29
2	listnatý strom - trojkmen	25 cm, 25 cm, 17 cm	287/29
3	Tis červený	34 m ²	287/29
4	Jalovec čínský	50 m ²	287/29
5	Jalovec chvojka	50 m ²	287/29

Úřad městského obvodu Ostrava-Jih odbor výstavby a životního prostředí ve svém závazném stanovisku č. 4/2022/OP vydal dne 28. 2. 2022 souhlas s kácením stromů a stanovil náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé vykácením dřevin.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavbou nebudou dotčeny pozemky chráněné ZPF ani PUPFL.

Realizací stavby nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani zákonem č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**Dopravní napojení:**

Stavbou nevzniká nové dopravní napojení, jedná se o stavební úpravu stávajících nepojízdných zpevněných ploch. K atriu nepřiléhají příjezdové komunikace. Staveništní dopravou budou ovlivněny a použity okolní pozemky (chodník a zpevněné plochy), které jsou ovšem ve vlastnictví investora. V případě poničení stávajících ploch budou dodavatelem stavby uvedeny do původního stavu.

Napojení na technickou infrastrukturu:

V rámci stavby bude navrženo osvětlení navrhované pergoly, které bude napojeno na stávající rozvaděč umístěný na budově. Rozvaděč R-ATRIUM bude sloužit pro napájení a ovládání světelných okruhů pergoly. Zapojení rozvaděče vychází z dokumentace - FAKO spol. s r.o. D.1.4.1b-6. Instalace bude provedena kabely CYKY, které budou uloženy na povrchu v ochranných UV stab. Chráničkách. Příklady budou instalovány v zemi v zemní chráničce kopoflex KF 09040. Montáž přístrojů (krabic) musí vyhovět tepelně technickým požadavkům. Kabelová vedení do 1kV budou oddělena od datových vedení. Tedy sítě budou uloženy do samostatných kanálů nebo chrániček, případně odděleny přepážkou. Funkčnost kabelových tras musí být zkoušena a zabezpečena dle ČSN 73 0895. Kabelové rozvody na kabelových trasách s funkční integritou musí splňovat třídu reakce na oheň B2CAs1, d1.

Bezbariérový přístup ke stavbě:

Bezbariérový přístup ke stavbě je zajištěn po stávajících bezbariérových chodnících, ale vzhledem k tomu, že se jedná o uzavřený areál, kde není volný přístup a ze strany objednatele není požadavek na dodržení všech bezbariérových požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, jsou navrženy pouze omezené bezbariérové prvky.

Vodící linie ve formě zvýšené obruby (+ 6cm) je navržena pouze k jižní budově. Celý prostor atria má fungovat jako herní plocha pro děti a zvýšené obruby by tvořily nebezpečné překážky.

Pro umožnění manipulace invalidního vozíku, resp. kočárku po areálu je schodiště A doplněno o rampovou část.

Příčné ani podélné sklony zpevněných ploch nepřesáhnou požadované limity vyhlášky č. 398/2009 Sb. Stejně tak povrch zp. ploch je navržen v souladu s požadavky uvedenými v bodu č. 1.1.2. přílohy č. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., to znamená, že navržený povrch splňuje požadavek na součinitel smykového tření min. 0,5.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

- ❖ předpokládané zahájení stavby: 06/2023
- ❖ etapizace: Stavba se nečlení na provozní etapy. Stavba proběhne najednou
- ❖ předpokládané dokončení stavby: 12/2023.

Stavba je koordinována s opravou budovy objektu na ul. V Zálomu 2948/1 akce „Zateplení fasády a střech objektu občanské vybavenosti V Zálomu čp. 2948/1, Ostrava – Zábřeh“ vypracované společností FAKO spol. s r.o. 09/2021.

Dále je stavba koordinovaná s výstavbou workoutového hřiště a multifunkčního hřiště v areálu objektu na ul. V Zálomu 2984/1.

m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Parcelní číslo	Katastrální území	Druh pozemku	Způsob využití	Vlastník	Správce	Výměra m ²
4591	Zábřeh nad Odrou	zastavěná plocha a nádvoří		Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, Hrabůvka, 70030 Ostrava	3567
287/29	Zábřeh nad Odrou	ostatní plocha	zeleň	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, Hrabůvka, 70030 Ostrava	8249

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Na pozemcích 287/29 s 4591 k. ú. Zábřeh nad Odrou vznikne nové ochranné pásmo kabelu nasvětlení pergoly.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí; údaje o dotčené komunikaci

Jedná se o změnu dokončené stavby zpevněných ploch a opěrných zdí. Stávající zp. plochy a zdi budou sneseny a nahrazeny novými.

Bylo provedeno statické posouzení opěrných zdí a základů pergoly. Statické posudky jsou součástí stavebních objektů.

Stavebně technický a stavebně historický průzkum stavba nevyžaduje.

b) Účel užívání stavby

Rekonstrukcí stávajících ploch a doplněním o vhodný mobiliář (lavičky, stoly, pergola, zahradní domek) dojde ke zvýšení estetického vzhledu atria. Vhodně zvolenou kombinací zpevněných ploch a zatravněných ploch budou moci spolky lépe využít daný prostor ke svým aktivitám.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Nebylo vydáno rozhodnutí o povolení výjimek.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Podmínky ze stanovisek jsou uvedeny v části B.1 d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba nevyžaduje zvláštní ochranu.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Celková výměra zpevněných ploch v rámci této stavby činí cca. 608 m²

z toho navržená zpevněná plocha: 570 m²

- ze zámkové dlažby s fazetou (se zkosenou hranou), šedé barvy, tl. 60 mm o rozměrech 20/10 cm.

navržená zpevněná plocha PÓDIUM: 40 m²

- ze zámkové dlažby s fazetou (se zkosenou hranou), šedé barvy, tl. 60 mm o rozměrech 20/10 cm.

Zpevněné plochy budou doplněny o pět nových schodišť označených názvy SCHODIŠTĚ A až SCHODIŠTĚ E. Schodiště A bude doplněno o rampovou část pro kočárky a samotné schodišťové stupně.

- Celková šířka schodiště A vč. rampy bude 3,13 m. Šířka rampy 1,13 m a schodiště 2,0 m. Šířka schodu bude 330 mm, výška 150 mm.
- Celková šířka schodišť B a C bude 3,0 m. Šířka schodu bude 330 mm, výška 150 mm.
- Celková šířka schodišť D bude 1,65 m. Šířka schodu bude 330 mm, výška 150 mm.
- Celková šířka schodišť E bude 2,0 m. Šířka schodu bude 330 mm, výška 150 mm.

Základ opěrné zdi je navržen z betonu C 25/30 XA1. Výška základu 0,4 m. Šířka základu zdi je pro zdi „A“ „B“ „F“ „G“ „H“ – 0,5m a pro zdi „C“ „D“ „E“ – 1,0m. Délka jednotlivých zdí je „A“ – 10,540m, „B“ – 18,505m, „C“ – 17,095m, „D“ – 19,668m, „E“ – 7,230m, „F“ – 5,471m, „G“ – 9,133m, „H“ – 2,640m.

Dřívky opěrných zdí jsou navrženy z betonu C 25/30 XF2. Tloušťka dřívku je 0,25 m.

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Hospodaření s dešťovou vodou – Způsob odvodnění se realizací stavby nemění a zůstává zachován. Zpevněné plochy původně odvodněné do zatravněných ploch zůstanou odvodněny do zatravněných ploch. Nedochází ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě, poměry se zlepší, protože dle požadavku Městského obvodu budou rekonstruované zpevněné plochy zhotoveny ze zámkové dlažby uložené v loži ze šterkodrti umožňující částečný vsak dešťových vod, oproti původnímu asfaltovému povrchu, který vsak neumožňoval.

Stavba nebude po své realizaci produkovat nové odpady a emise.

Bude instalováno 4 ks svítidel MODUS PKK6000RM2KO, dle světelného výpočtu. Svítidla budou instalována do podhledu pergoly (šroubovým spojem) a jednotlivá svítidla budou navzájem propojena do jednoho samostatného světelného okruhu. Svítidla odpovídají krytí IP 65 pro venkovní použití. Svítivost zaručuje >300lx dle požadavku na ruční práce v prostoru pergoly. Ovládání svítidel bude instalováno na rozvaděči R Atrium (ovládáno spínačem SA 5). Pro přisvit, nebo tlumené osvětlení bude instalován LED pásek 230V v souhrnné délce 20m. LED pásek bude rozdělen na dvě části, přičemž každá bude mít vlastní předřadník 230V a budou spojeny odbočnou spojkou a připojeny jako jeden samostatný světelný okruh. Pásky budou nalepeny polymer. lepidlem pro exteriér. Ovládání LED pásků bude instalováno na rozvaděči R Atrium (ovládáno spínačem SA 6).

BILANCE PŘÍKONŮ

Osvětlení	0,5	kW
Jištění světelných obvodů	10	A

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

- ❖ předpokládané zahájení stavby: 06/2023
- ❖ etapizace: Stavba se nečlení na provozní etapy. Stavba proběhne najednou
- ❖ předpokládané dokončení stavby: 12/2023.

Termín zahájení výstavby bude upřesněn investorem po provedení výběrového řízení na zhotovitele stavby.

j) Orientační náklady stavby

Předpokládané náklady stavby budou cca 3,0 mil. Kč bez DPH.

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ**a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Vzhledem k charakteru stavby nejsou na stavbu kladeny žádné speciální požadavky. Využívá se stávající prostor a výškové rozdělení atria.

Územní regulace se stavby netýká.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Vzhledem k charakteru stavby nejsou na stavbu kladeny žádné speciální požadavky.

Dle domluvy s objednatelem bude povrch zpevněných ploch tvořit zámková dlažba (20/10 cm tl. 6 cm šedé barvy). U dřevěné pergoly bude vrchní vrstvu střechy tvořit vrchní asfaltový pás s barevným kameninovým posypem.

Prostor atria bude dále doplněn o mobiliář ve formě laviček s opěradlem, laviček bez opěradla, setu lavic se stolem, odpadkových košů a zahradního domku (vše materiálová kombinace kov + dřevo). Bližší popis a specifikace technická zpráva SO 101.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Jedná se o výstavbu zpevněných ploch v uzavřeném atriu objektu na ul. V zálomu 2948/1. Do atria nemá přístup široká veřejnost, pouze proškolené osoby jednotlivých spolků působící v objektu.

Výroba se stavby netýká.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Jak již bylo uvedeno výše, jedná se o výstavbu zpevněných ploch v uzavřeném atriu objektu na ul. V zálomu 2948/1. Do atria nemá přístup široká veřejnost, pouze proškolené osoby jednotlivých spolků působící v objektu.

Ze strany objednatele není požadavek na dodržení všech bezbariérových požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, jsou navrženy pouze omezené bezbariérové prvky.

Vodící linie ve formě zvýšené obruby (+ 6cm) je navržena pouze k jižní budově knihovny. Celý prostor atria má fungovat jako herní plocha pro děti a zvýšené obruby by tvořily nebezpečné překážky.

Pro umožnění manipulace invalidního vozíku, resp. kočárku po areálu je schodiště A doplněno o rampovou část.

Příčné ani podélné sklony zpevněných ploch nepřesáhnou požadované limity vyhlášky č. 398/2009 Sb. Stejně tak povrch zp. ploch je navržen v souladu s požadavky uvedenými v bodu č. 1.1.2. přílohy č. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., to znamená, že navržený povrch splňuje požadavek na součinitel smykového tření min. 0,5.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Bezpečnost provozu bude posouzena příslušným orgánem Policie ČR.

Stavba je navržena tak, aby při jejím užívání a provozu nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, nebo výbuchem v blízkosti stavby. Stavba bude uvedena do provozu po provedení předepsaných kontrol, zkoušek a revizí. Technický popis, návody k montáži, obsluze, provozu a bezpečnostní předpis pro příslušné zařízení uvedené v dokumentech výrobce musí být respektovány. Podmínkou k uvedení stavby do provozu a používání je, že odpovídají požadavkům stanoveným ve zvláštních právních předpisech v platném znění. Součástí technické dokumentace musí být zásady vykonávání kontrol a revizí.

Opěrné zídky a schodiště jsou doplněny o zábradlí výšky 1,1 m, podélné sklony zp. ploch nepřesáhnou 8 %.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

Stavba se dělí na následující stavební objekty:

SO 101 – Zpevněné plochy

SO 201 – Opěrné zdi

SO 401 – Zařízení silnoproudé elektrotechniky

Stavební objekt:

SO 101 – Zpevněné plochy

a) Stavební řešení

V areálu objektu na ul. V Zálomu 2948/1 v Ostravě Zábřehu se provede rekonstrukce stávajících zpevněných ploch. Dojde k demolici stávajících opěrných zdí a konstrukcí zp. ploch a jejich následná nová výstavba vč. Schodišť.

Dle situace stavby se provede výstavba zpevněných ploch, které budou doplněny o pět nových schodišť označených názvy SCHODIŠTĚ A až SCHODIŠTĚ E. Schodiště A bude doplněno o rampovou část pro kočárky a samotné schodišťové stupně. Celková šířka schodiště A vč. rampy bude 3,13 m. Šířka rampy 1,13 m a schodiště 2,0 m. Šířka schodu bude 330 mm, výška 150 mm.

Celková šířka schodišť B a C bude 3,0 m. Šířka schodu bude 330 mm, výška 150 mm.

Celková šířka schodišť D bude 1,65 m. Šířka schodu bude 330 mm, výška 150 mm.

Celková šířka schodišť E bude 2,0 m. Šířka schodu bude 330 mm, výška 150 mm.

Na východní straně atria se u vstupu vybuduje dřevěná pergola o rozměrech 6x7,3 m výšky cca. 2,5 m.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Konstrukce zpevněné plochy vč. PÓDIA:

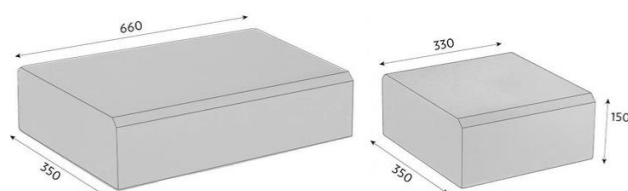
(zhutnění zemní pláně na min 30 MPa!):

- zámková dlažba šedá	DL	60 mm	ČSN 73 6131	
- lože pod dlažbu	L	30 mm	ČSN 73 6131	$E_{DEF,2} = 50 \text{ MPa}$
- štěrkodrt' na upravenou pláň	ŠD _B	min. 150 mm	ČSN 73 6126-1	$E_{DEF,2} = 30 \text{ MPa}$

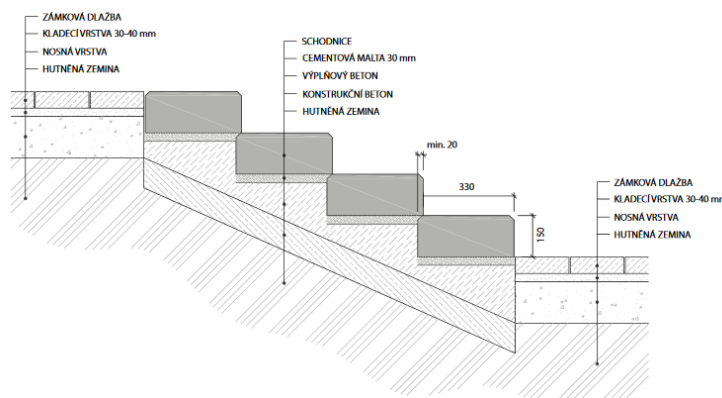
celkem min.tl. 240 mm.

Schodiště bude tvořeno prefabrikovanými schodišťovými prvky s hladkým povrchem a zkosenou hranou o rozměrech 350/150 mm uloženými do cementové malty M 25 XF4 tl. 30 mm na betonový podklad C30/37 XF4 tl. 250 mm. Pod betonovým základem bude proveden polštář štěrkopísku až do hloubky 0,80 m pod terén.

TVARY VÝROBKU



Obr. č. 1: příklad vzhledu schodišťového prvku



Vrchní vrstvu střechy bude tvořit vrchní asfaltový pás s barevným kameninovým posypem.

c) Konstrukční mechanická odolnost a stabilita.

Veškeré výrobky, technologie a materiály použité při stavbě musí odpovídat příslušným závazným ČSN, být schváleny pro použití v ČR a mít příslušné hygienické a bezpečnostní atesty. Dodavatel stavby doloží tyto materiály při kolaudaci. Materiály a výrobky pro stavbu musí vyhovovat technickým požadavkům na výrobky. Zhotovitel použije pouze ty materiály a výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární, bezpečnostní a hygienické požadavky.

K návrhům komunikací byl použit Katalog vozovek pozemních komunikací TP 170, schválený MD ČR OPK č.j. 517/04-120-RS/1 ze dne 23.11.2004 s účinností od 1. prosince 2004 a Dodatek TP170, schválený MD-OSI, č.j. 682/10-910-IPK/1 ze dne 12.8.2010, s účinností od 1. Zář 2010.

Součástí stavebních objektů jsou statické výpočty pro opěrné zídky a pergolu.

Stavební objekt:

SO 201 – Opěrné zdi

Jedná se o plošně založené opěrné zdi v atriu v současné době v uzavřeném areálu Základní školy Mezi stromy s.r.o. u ulice V Zálomu. Zdi jsou navrženy jako úhlové železobetonové.

Úhlové zdi je založeny plošně, základ je betonován na podkladním betonu tl. 100 mm C12/15X0. Výkopové práce musejí dodržet maximální sklon výkopového tělesa v hodnotě 1:1 u svahových sedimentů, pro skalní horniny 5:1. Pažení stavebních jam se nepředpokládá.

Základ opěrné zdi je navržen z betonu C 25/30 XA1. Výška základu 0,4 m. Šířka základu zdi je pro zdi „A“ „B“ „F“ „G“ „H“ – 0,5m a pro zdi „C“ „D“ „E“ – 1,0m. Délka jednotlivých zdí je „A“ – 10,540m, „B“ – 18,505m, „C“ – 17,095m, „D“ – 19,668m, „E“ – 7,230m, „F“ – 5,471m, „G“ – 9,133m, „H“ – 2,640m.

Dříky opěrných zdí jsou navrženy z betonu C 25/30 XF2. Tloušťka dříku je 0,25 m.

Zasypané části zdi se opatří izolačními nátěry proti zemní vlhkosti 1xALP + 2xALN (250 mm pod povrch upraveného terénu). Nátěry se ochrání geotextilií 600 g/m².

Pro jednotlivé konstrukční části byly stanoveny třídy betonů (dle TKP a ČSN EN 206-1), stupně agresivity prostředí a stupně vlivu prostředí – svp (dle TKP a ČSN EN 206-1). Betonářská ocel B 500B (10 505 (R)). Krytí výztuže (včetně třmínků) jmenovité 50 mm (minimální 40 mm). Pro případné svařování betonářské výztuže platí TP 193.

Zdi budou opatřeny ocelovým zábradlím se svislou výplní výšky 1,1 m. Zábradlí bude kotveno do dříku zdi pomocí lepených kotev do předem vyvrtaných otvorů. Podél schodišť budou osazena ocelová dvoumadla. Dvoumadla budou kotvena do dříku zdi pomocí lepených kotev do předem vyvrtaných otvorů a v místě zábradlí se svislou výplní bude madlo kotveno k tomuto zábradlí.

S ohledem na půdorysné členění zdí a na prostorové uspořádání atria není navrženo odvodnění rubu zdí.

Konstrukce chodníku úpravy terénu jsou součástí SO101.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Stavba neobsahuje technická ani technologická zařízení.

B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ

Z hlediska požární ochrany nedochází ke změně požárně bezpečnostní situace před a po výstavbě, řešením se nezhorší přístupnost území pro příjezd vozidel hasičů. Přístup hasičů je z vnější strany budovy přiléhající k místním komunikacím.

Stavba umožní evakuaci i bezpečný zásah, a to i po celou dobu výstavby.

Z hlediska požární ochrany musí být stavba zajištěna ve smyslu ustanovení zákona č.67/2001 Sb., o požární ochraně, a podle vyhlášky č. 246/2001 Sb., kterou se provádějí ustanovení zákona o požární ochraně.

Z výše uvedeného se jedná o kategorii stavby 0 dle § 6 odst. 2 vyhlášky č. 460/2021 Sb. o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva.

B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

Není předmětem řešení, jedná se o výstavbu venkovních zpevněných ploch. U osvětlení v pergole budou použity úsporné LED svítidla.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Není předmětem řešení, jedná se o výstavbu venkovních zpevněných ploch.

Během stavby bude ochrana proti hluku zajištěna dodržováním nočního klidu. V průběhu realizace a stavebních prací je investor povinen zajistit a dodavateli uložit dodržení Nařízení vlády 217/2016, kterým se mění nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů. Zejména se jedná o provádění stavebních prací v době od 7 do 21 hodin.

Vlastním provozem po ukončení stavby nedojde k zvýšení hlučnosti.

Zvýšení prašnosti v dotčené lokalitě při realizaci stavby bude eliminováno důsledným dočištěním dopravních prostředků a průběžným čištěním užívaných komunikací. Sypké materiály jako písek a šterk budou před manipulací kropeny, aby bylo zabráněno jejich rozprašování během manipulace.

B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

Stavbu není nutno chránit před škodlivými účinky vnějšího prostředí.

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Tato dokumentace neřeší, nejedná se o budovy.

- b) ochrana před bludnými proudy,

Tato dokumentace neřeší, v blízkosti stavby se nenachází elektrizované stejnosměrné dráhy tramvají.

- c) ochrana před technickou seizmicitou,

Pozemek pro stavbu se nachází dle ČSN EN 1998-1/Z4 (73 0036) v seizmické oblasti s hodnotou referenčního špičkového zrychlení základové půdy $a_{gR} = 0,59 \text{ m/s}^2$. Stavbu není nutno speciálně chránit.

- d) ochrana před hlukem,

Stavbu není nutno chránit.

- e) protipovodňová opatření,

Tato dokumentace neřeší. Stavbu není nutno chránit.

- f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Zájmové území leží v chráněném ložiskovém území (dále jen „CHLÚ“) České části Hornoslezské pánve pro výhradní ložiska černého uhlí v území vlivu důlní činnosti v ploše „N“, t.j. v ploše bez podmínek zajištění případně nově zřizované stavby a zařízení proti účinkům poddolování - viz § 19 horního zákona.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) Napojovací místa technické infrastruktury

El. napojení nového osvětlení pergoly bude z rozvaděče umístěné na fasádě budovy. Rozvaděč R-ATRIUM bude sloužit pro napájení a ovládání světelných okruhů pergoly. Zapojení rozvaděče vychází z dokumentace - FAKO spol. s.r.o. D.1.4.1b-6.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Instalace bude provedena kabely CYKY, které budou uloženy na povrchu v ochranných UV stab. Chráničkách. Přívody budou instalovány v zemi v zemní chráničce kopoflex KF 09040. Montáž přístrojů (krabic) musí vyhovět tepelně technickým požadavkům. Kabelová vedení do 1kV budou oddělena od datových vedení. Tedy sítě budou uloženy do samostatných kanálů nebo chrániček, případně odděleny přepážkou. Funkčnost kabelových tras musí být zkoušena a zabezpečena dle ČSN 73 0895. Kabelové rozvody na kabelových trasách s funkční integritou musí splňovat třídu reakce na oheň B2CAs1, d1.

SVĚTELNÁ INSTALACE

Bude instalováno 4 ks svítidel MODUS PKK6000RM2KO, dle světelného výpočtu. Svítidla budou instalována do podhledu pergoly (šroubovým spojem) a jednotlivá svítidla budou navzájem propojena do jednoho samostatného světelného okruhu. Svítidla odpovídají krytí IP 65 pro venkovní použití. Svítivost zaručuje >300lx dle požadavku na ruční práce v prostoru pergoly. Ovládání svítidel bude instalováno na rozvaděči R Atrium (ovládáno spínačem SA 5). Pro přisvit, nebo tlumené osvětlení bude instalován LED pásek 230V v souhrnné délce 20m. LED pásek bude rozdělen na dvě části, přičemž každá bude mít vlastní předřadník 230V a budou spojeny odbočnou spojkou a připojeny jako jeden samostatný světelný okruh. Pásky budou nalepeny polymer. lepidlem pro exteriér. Ovládání LED pásků bude instalováno na rozvaděči R Atrium (ovládáno spínačem SA 6).

BILANCE PŘÍKONŮ

Osvětlení	0,5	kW
Jištění světelných obvodů	10	A

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

V areálu objektu na ul. V Zálomu 2948/1 v Ostravě Zábřehu se provede rekonstrukce stávajících zpevněných ploch. Dojde k demolici stávajících opěrných zídek a konstrukcí zp. ploch a jejich následná nová výstavba vč. Schodišť.

Dle situace stavby se provede výstavba zpevněných ploch, které budou doplněny o pět nových schodišť označených názvy SCHODIŠTĚ A až SCHODIŠTĚ E. Schodiště A bude doplněno o rampovou část pro kočárky a samotné schodišťové stupně. Celková šířka schodiště A vč. rampy bude 3,13 m. Šířka rampy 1,13 m a schodiště 2,0 m. Šířka schodu bude 330 mm, výška 150 mm.

Celková šířka schodišť B a C bude 3,0 m. Šířka schodu bude 330 mm, výška 150 mm.

Celková šířka schodišť D bude 1,65 m. Šířka schodu bude 330 mm, výška 150 mm.

Celková šířka schodišť E bude 2,0 m. Šířka schodu bude 330 mm, výška 150 mm.

Jak již bylo uvedeno výše, jedná se o výstavbu zpevněných ploch v uzavřeném atriu objektu na ul. V zálomu 2948/1. Do atria nemá přístup široká veřejnost, pouze proškolené osoby jednotlivých spolků působící v objektu.

Ze strany objednatele není požadavek na dodržení všech bezbariérových požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, jsou navrženy pouze omezené bezbariérové prvky.

Vodící linie ve formě zvýšené obruby (+ 6cm) je navržena pouze k jižní budově. Celý prostor atria má fungovat jako herní plocha pro děti a zvýšené obruby by tvořily nebezpečné překážky.

Pro umožnění manipulace invalidního vozíku, resp. kočárku po areálu je schodiště A doplněno o rampovou část.

Příčné ani podélné sklony zpevněných ploch nepřesáhnou požadované limity vyhlášky č. 398/2009 Sb. Stejně tak povrch zp. ploch je navržen v souladu s požadavky uvedenými v bodu č. 1.1.2. přílohy č. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., to znamená, že navržený povrch splňuje požadavek na součinitel smykového tření min. 0,5.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Nedochází k novému napojení.

c) Doprava v klidu

Stavba se nezabývá dopravou v klidu, nejsou dotčena stávající parkoviště, ani se nové nenavrhují.

d) Pěší a cyklistické stezky

Jedná se o výstavbu zpevněných ploch v uzavřeném atriu objektu na ul. V zálomu 2948/1. Do atria nemá přístup široká veřejnost, pouze proškolené osoby jednotlivých spolků působící v objektu. Pohyb chodců bude probíhat po budovaných zpevněných plochách a schodištích.

Cyklistická doprava v rámci stavby není řešena.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) terénní úpravy

Po ukončení stavebních úprav se provede ohumusování a zatravnění v plochách dle situace stavby. Na veškeré travnaté plochy bude rozprostřena kvalitní ornice cca 100 mm i více (dle potřeby). Trávník bude založen ručně.

Dále dojde k výsadbě stromů blíže specifikované v rámci předepsané náhradní výsadby za vykácené stromy.

b) použité vegetační prvky

K zatravnění se použije kvalitní travní semeno.

c) biotechnická, protierozní opatření

Není navrženo.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**a) Vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda****Emise z dopravy**

Po realizaci stavby nedojde k navýšení emisí z výfukových plynů. Vozidla se na stavbě nebudou vyskytovat.

Stavba se nedotýká zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

V průběhu realizace stavby bude ochrana ovzduší řešena:

- řádným zakrytím (zaplachtováním) přepravovaných stavebních materiálů a surovin, jež vykazují sklony k prašení
- po dobu výstavby dbát na minimalizaci vzniku nadměrné, zejména znovu zviřené prašnosti (v případě potřeby bude zajištěno kropení prašných povrchů),
- pro fázi zemních prací navrhnout v realizačním projektu opatření proti znečišťování komunikací zeminou a způsob jejich očisty.

Hluk

Po dobu výstavby dojde zvýšeným provozem stavebních strojů a nákladních automobilů k zvýšené hlučnosti a prašnosti. Dodavatel stavby zabezpečí potřebná opatření, aby nedocházelo k obtěžování stávající obytné zástavby. S ohledem na charakter stavby nebude po dokončení stavby zvětšena hluková zátěž. Během stavby bude ochrana proti hluku zajištěna dodržováním nočního klidu. Realizací stavby nedojde k zavedení silničního provozu. V průběhu realizace a stavebních prací je investor povinen zajistit a dodavateli uložit dodržení hygienických limitů hluku ve smyslu §11 a §12 Nařízení vlády 217/2016, kterým se mění nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů. Zejména se jedná o provádění stavebních prací v době od 7 do 21 hodin.

Vliv znečištěných vod na vodní toky a vodní zdroje

Stavba nebude mít negativní vliv na vodní zdroje a toky.

Spláskové vody nebudou stavbou generovány. Dešťová voda bude svedena do terénu a do podloží.

Při realizaci budou prováděna opatření, aby nedošlo k znečištění podzemních a povrchových vod, musí být zabráněno úniku závadných látek do půdy nebo jejich smísení s vodami, nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů.

Odpady a půda

Po realizaci stavby nebudou samotným provozem vznikat odpady. V průběhu výstavby bude stavitel důkladně dbát na ochranu ŽP, především zajistí ochranu vzrostlých stromů a zabráni úniků ropných látek do půdy ze strojů. Při úniku ropných látek do půdy se okamžitě provede vytěžení zasažené zeminy, případně se provede její dekontaminace.

S veškerými odpady, které budou vznikat stavební činností, musí být nakládáno v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, včetně předpisů vydaných k jeho provedení. Stavební odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě vzniku (tj. v místě stavby) a předávány oprávněným osobám k využití či odstranění. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími právními předpisy. Po ukončení stavby budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem vznikajícím během stavby bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona o odpadech.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Stavba se nedotýká pozemků chráněných zemědělským půdním fondem ani lesních pozemků.

Stavba si vyžádá kácení stávajících stromů vč. odstranění pařezů a kořenů a následné zasypání a zatravnění děr (2ks stromů do prům 20 cm). Vymýtí se celkem 134 m² keřů.

Stavba nebude mít vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti. V lokalitě se nenachází chráněné druhy rostlin ani živočichů.

Během provádění výstavby nebude stavební organizace vyvíjet činnost, která by ohrozila životní prostředí v okolí stavby. Stavební organizace je povinna čistit vozidla, aby jimi neznečistovala vozovky. Po dobu stavby bude zabezpečena ochrana stromů před poškozením. Nebude do 2,5 m od pat stromů měněna úroveň terénu, v průmětu korun nebude skladován materiál.

Při stavebních a výkopových pracích prováděných v blízkosti dřevin bude postupováno v souladu s ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Ochrana dřevin rostoucích mimo les před poškozováním a ničením je zakotvena v ustanovení § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (zákon o ochraně přírody) a § 2 odst. 1 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, v platném znění, která je prováděcím předpisem zákona o ochraně přírody (kmeny budou chráněny bedněním). Po ukončení prací bude terén uveden do původního stavu (urovnání, zatravnění – viz. ČSN 83 9031 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání). Součástí stavby je odhumusování a zpětná pokládka ornice.

c) Vliv na soustavu chráněných území NATURA 2000

Nenacházejí se zde.

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí

Stavba nepodléhá danému procesu.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Stavba si nevyžádá nová bezpečnostní pásma. Ochranné pásmo bude mít silnoproudý kabel nasvětlení pergoly.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Nejsou navržena speciální opatření vzhledem k charakteru stavby.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Zdroje energií budou dohodnuty mezi investorem a zhotovitelem nejpozději při předání staveniště a zajistí si je na své náklady zhotovitel. Předpokládá se použití mobilních zdrojů energie a vody přivezené v cisternách. Stavba bude řízena mobilními telefony. Napojení na plynovody nebudou zapotřebí. Případné napojení na veřejné el. sítě, nebo vodovody, musí být předem dohodnuto s jejich provozovateli a osazeny el. hodinami a vodoměrem.

b) Odvodnění staveniště

Odvodnění bude zajištěno stávajícími sklony komunikací a stávajícím odvodněním. V místech zatravněných ploch se počítá se vsakem dešťové vody do podloží.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Příjezd a přístup na staveniště bude po stávající místní komunikaci ulici V Zálomu a přes areálovou bránu a areálovou komunikaci podél stávajících hřišť až ke staveništi.

Skládky budou určeny dle dispozice investora. Vozidla stavby nebudou na stavbu najíždět ani z ní sjíždět na jiných místech než je existující a k tomu dostatečně uzpůsobený sjezd. Dodavatel stavby musí zajistit, aby nedocházelo k zásadním omezením provozu na stávajících komunikacích.

Nepředpokládá se pro účely staveniště napojení na technickou infrastrukturu. Případné napojení na veřejné el. sítě, nebo vodovody, musí být předem dohodnuto s jejich provozovateli a osazeny el. hodinami a vodoměrem.

Hygienické zařízení pro potřeby stavby bude řešeno sociálními buňkami.

Telefon - telefonní stanice (pevná linka) pro účely stavby nebude zřizována.

Odvozná vzdálenost na meziskládku je rozpočtována do 1 km, na skládku do 10 km.

Zařízení staveniště bude po dohodě s investorem umístěno na zpevněné ploše na parc. č. 287/29 k.ú. Zábřeh nad Odrou. Velikost plochy zařízení staveniště nesmí přesáhnout 25 m². V případě, že by dodavatel stavby potřeboval větší plochu, musí si zajistit ohlášení staveb zařízení staveniště podle § 105 odstavce 4 stavebního zákona.

Skládky nesmí být zřizovány v rozhledových polích a v ochranných pásmech inženýrských sítí a ve vzdálenosti do 2,5 m od stromů. Staveniště musí být v zastavěném území obce z důvodu zajištění ochrany stavby, zařízení a osob souvisle oploceno do výšky nejméně 1,8 m dle nař. vlády č. 591/2006 Sb. Předpokládá se použití mobilních drátěných dílů, kotvených do prefa betonových patek. Staveniště

musí být řádně označeno tabulkami zakazujícími vstup nepovolaným osobám a navádějícími na obcházkové trasy.

V rámci ZS bude umístěna buňka pro vedení stavby a mobilní toaleta.

Veškerá zařízení, která budou případně vybudována pro účely ZS, jsou jen provizoria k dočasnému užívání během stavby, v závěru prací a po jejich ukončení budou snesena. Uvedení všech ploch, objektů a zařízení vybudovaných pro účel zařízení staveniště do původního stavu nebo projektovaného stavu, musí být provedeno nejpozději do kolaudace stavby.

Vjezd na staveniště bude ze stávající ulice V Zálomu přes areálovou bránu a po areálové komunikaci.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Vzhledem ke skutečnosti, že staveništěm procházejí veřejné komunikace a stavba bude budována za provozu, zabezpečí vybraný dodavatel stavby staveniště pomocí dopravního značení, příp. oplocením, tak, aby nedocházelo k ohrožení života a bezpečnosti silničního provozu během výstavby. Případné obcházkové trasy musí být provedeny bezbariérově v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb.

Staveniště musí být zabezpečeno proti vstupu neoprávněných osob, zákaz vstupu nepovolaným osobám musí být vyznačen zákazovými tabulkami doplněný bezpečnostní páskou na všech vstupech, a na přístupových komunikacích, které k nim vedou. Dále budou zamknuty všechny vchody z budov směřující do atria.

Stavba bude viditelně označena tabulí s uvedením základních údajů o stavbě (stavebník, zhotovitel, termín zahájení a ukončení, jména zodpovědných osob, tel. čísla).

Přechodné dopravní značení a upozorňující tabulky musí být pravidelně kontrolovány a doplňovány.

Okolní stavby nebudou stavbou negativně dotčeny. Okolní pozemky ve vlastnictví investora, které budou sloužit k příjezdu ke stavbě, budou stavbou dotčeny zejména staveništní dopravou. Jedná se o pozemky p. č. 287/20 a 287/42 k. ú. Zábřeh nad Odrou.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Na staveništi budou na stávajících zatravněných plochách provedeny v místě stavby a předpokládaných skládek a mezideponií odhumusování. Skládky nesmí být zřizovány v rozhledových polích křížovatek a v ochranných pásmech inženýrských sítí a ve vzdálenosti do 2,5 m od stromů. Staveniště musí být v zastavěném území obce z důvodu zajištění ochrany stavby, zařízení a osob souvisle oploceno do výšky nejméně 1,8 m dle nař. vlády č. 591/2006 Sb.

Zřízením zařízení staveniště nedojde ke kácení stáv. stromů, ani mýcení keřů.

Stavba si vyžádá demolici stávajících dotčených zpevněných ploch, bet. zídek a schodišť, vykácí se 2 ks stromů a 134 m² keřů.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Stavba si vyžádá cca 600 m² trvalého záboru a 320 m² dočasného záboru.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Obchozí trasy nejsou navrhovány.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Stavba nebude po své realizaci produkovat nové odpady.

V rámci stavby budou provedeny práce související s přípravou staveniště před samotnou stavbou. Převážně se jedná o odstranění původních povrchů a konstrukcí zp. ploch vč. betonových zdí.

Na ploše řešeného území jsou plochy určených k demolici v následujících kubaturách:

- asfaltová plocha s bet. podkladem 650 m² do hloubky 0,50 m tj. 325 m³

Následující odstavec vypovídá o množství odstraněných objektů v řešeném území:

- betonové opěrné zdi 45 m³
- betonové lavičky 3 m³
- betonové schodiště 20 m³

Dále dojde ke kácení stávajících stromů vč. odstranění pařezů a kořenů a následné zasypání a zatravnění děr (2 ks stromů do prům. 20 cm). Vymytí se celkem 134 m² keřů.

Všechny zdemolované objekty budou odvezeny na skládku.

V rámci stavebních prací bude kladen důraz na předcházení vzniku odpadů a zajištění přednostního využití odpadů, a to v následujícím pořadí jejich příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jejich odstranění. S odpady bude nakládáno v souladu s hierarchií odpadového hospodářství tj. v souladu s ust. § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“). Odpady budou zařazovány dle druhů a kategorií podle ust. § 6 zákona o odpadech.

Stavební odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií v odpovídajících shromažďovacích prostředcích v místě vzniku, budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem a předány pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu nebo za podmínek podle ust. § 16 odst. 3 zákona o odpadech do dopravního prostředku provozovatele takového zařízení. Původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných povinností daných zákonem o odpadech, povinnosti uvedené v ust. § 15 zákona o odpadech. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s prováděcími právními předpisy.

Původce odpadu, který vyprodukoval nebo nakládal v uplynulém kalendářním roce s více než 600 kg nebezpečných odpadů, s více než 100 tunami ostatních odpadů nebo s odpadem perzistentních organických znečišťujících látek vymezeným vyhláškou ministerstva, je povinen zaslat do 28. února následujícího roku hlášení souhrnných údajů z průběžné evidence za uplynulý kalendářní rok (viz ust. § 95 zákona o odpadech).

Dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), dojde při stavební činnosti ke vzniku následujících odpadů:

SEZNAM ODPADŮ

Kód odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Množství odpadu
17 01 01	Beton	O	200 t
17 01 02	Cihly	O	0 t
17 02 01	Dřevo	O	3 t
17 02 02	Sklo	O	0 t
17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	N	0 t
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O	160 t
17 04 05	Železo a ocel	O	0 t
17 04 07	Směsné kovy	O	0 t
17 04 09	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	N	0 t
17 04 10	Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	N	0 t
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	O	0 t
17 05 03	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	N	0 t
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	200 t

O – ostatní odpady

N – nebezpečné odpady

Výkopová zemina bude použita při stavbě na terénní úpravy, a přebytečná bude odvezena na skládku. Beton se odveze na drtičku a bude moci být použit k dalšímu použití. Na této stavbě se může použít po patřičném rozdrčení na předepsanou frakci do sanace podloží. Živičné povrchy se předají k recyklaci. Provizorní dopravní značení se použije na další stavbě. Dřevěné lávky a pažení se znovu použije nebo odveze na skládku. Vzniknou-li během stavby jiné než předpokládané odpady, uvědomí investor okamžitě příslušné dotčené orgány státní správy.

Odpady budou shromažďovány, tříděny jednotlivě podle druhů a kategorií a předány oprávněné osobě ke zneškodnění. Nevyužitelné odpady budou odvezeny na skládku. V rámci rozpočtu stavby jsou zohledněny poplatky za skládkování odpadu.

V rámci oznámení stavby nebo před vydáním kolaudačního souhlasu budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem vznikajícím během stavby bylo nakládáno v souladu se zákonem o odpadech.

Samotnou **novostavbou** zp. ploch dojde k vytváření odpadů spojených s odřezky navrhované betonové dlažby a betonových obrubníků. Výstavbou pergoly vzniknou dřevěné odřezky.

V rámci stavebních prací bude kladen důraz na předcházení vzniku odpadů a zajištění přednostního využití odpadů, a to v následujícím pořadí jejich příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jejich odstranění. S odpady bude nakládáno v souladu s hierarchií odpadového hospodářství tj. v souladu s ust. § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“). Odpady budou zařazovány dle druhů a kategorií podle ust. § 6 zákona o odpadech.

Stavební odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií v odpovídajících shromažďovacích prostředcích v místě vzniku, budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem a předány pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu nebo za podmínek podle ust. § 16 odst. 3 zákona o odpadech do

dopravního prostředku provozovatele takového zařízení. Původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných povinností daných zákonem o odpadech, povinnosti uvedené v ust. § 15 zákona o odpadech. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s prováděcími právními předpisy.

Původce odpadu, který vyprodukoval nebo nakládal v uplynulém kalendářním roce s více než 600 kg nebezpečných odpadů, s více než 100 tunami ostatních odpadů nebo s odpadem perzistentních organických znečišťujících látek vymezeným vyhláškou ministerstva, je povinen zaslat do 28. února následujícího roku hlášení souhrnných údajů z průběžné evidence za uplynulý kalendářní rok (viz ust. § 95 zákona o odpadech).

Dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), dojde při stavební činnosti ke vzniku následujících odpadů:

SEZNAM ODPADŮ

Kód odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Množství odpadu
17 01 01	Beton	O	0,5 t

O – ostatní odpady

Beton se odveze na drtičku a bude moci být použit k dalšímu použití.

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Dojde ke skrývce ornice a výkopům pro konstrukci zpevněných ploch a základů zdí. Veškerá zemina bude deponována na pozemku staveniště a následně použita pro terénní úpravy, přebytek odvezen na skládku.

Množství vykopané zeminy:

Odhumusování	:	23 m ³
Výkop zeminy	:	260 m ³

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Emise z dopravy

V průběhu realizace stavby bude ochrana ovzduší řešena:

- řádným zakrytím (zaplachtováním) přepravovaných stavebních materiálů a surovin, jež vykazují sklony k prášení
- po dobu výstavby dbát na minimalizaci vzniku nadměrné, zejména znovu zviřené prašnosti (v případě potřeby bude zajištěno kropení prašných povrchů),
- pro fázi zemních prací navrhnout v realizačním projektu opatření proti znečišťování komunikací zeminou a způsob jejich očisty.

Hluk

Po dobu výstavby dojde zvýšeným provozem stavebních strojů a nákladních automobilů k zvýšené hlučnosti a prašnosti. Dodavatel stavby zabezpečí potřebná opatření, aby nedocházelo k obtěžování stávající obytné zástavby. S ohledem na charakter stavby nebude po dokončení stavby zvětšena hluková zátěž. Během stavby bude ochrana proti hluku zajištěna dodržováním nočního klidu. Realizací stavby nedojde ke zvýšení silničního provozu. V průběhu realizace a stavebních prací je investor povinen zajistit a dodavateli uložit dodržení hygienických limitů hluku ve smyslu §11 a §12 Nařízení vlády 217/2016, kterým se mění nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými

účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů. Zejména se jedná o provádění stavebních prací v době od 7 do 21 hodin.

Vliv znečištění vod na vodní toky a vodní zdroje

Stavba nebude mít negativní vliv na vodní zdroje a toky.

Splaškové vody nebudou stavbou generovány. Dešťová voda bude svedena do terénu (zatrávněných ploch) a přirozeně bude vsakovat.

Při realizaci budou prováděna opatření, aby nedošlo k znečištění podzemních a povrchových vod, musí být zabráněno úniku závadných látek do půdy nebo jejich smísení s vodami, nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů.

Odpady a půda

S veškerými odpady, které budou vznikat stavební činností, musí být nakládáno v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, včetně předpisů vydaných k jeho provedení. Stavební odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě vzniku (tj. v místě stavby) a předávány oprávněným osobám k využití či odstranění. Původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných, povinnosti uvedené v § 16 zákona o odpadech. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími právními předpisy (zejména s vyhláškou č. 93/2016 Sb. a 383/2001 Sb.). Po ukončení stavby budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem vznikajícím během stavby bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona o odpadech.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Práce budou probíhat v souladu se zákonem č. 309/2006Sb., kterým se upravují další požadavky BOZP při práci v pracovně-právních vztazích a o zajištění BOZP při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy.

Při stavbě bude zřízena funkce koordinátora bezpečnosti práce. Zároveň bude zpracováno v souladu se zákonem č. 309/2006Sb. plán BOZP a bylo by nutno uvědomit místně příslušný inspektorát bezpečnosti práce.

Při výstavbě je nutno dodržovat dále např. nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště, pokud nejsou zakotveny smluvně. Shodně se postupuje při souběhu stavebních prací s pracemi za provozu.

Musí být odpovídajícím způsobem zajištěna ochrana stavby, zařízení a osob. Při stavebních pracích za provozu je provozovatel povinen seznámit pracovníky dodavatele se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti a s možnými riziky a zdroji ohrožení.

Obdobně je povinen dodavatel stavebních prací seznámit určené pracovníky s riziky stavebních činností. Při vymezení staveniště se musí přihlížet k dosavadnímu přilehlému prostoru a komunikacím s cílem tyto komunikace co nejméně narušit. Případné zásahy do chodníků a komunikací je nutno řádně vyznačit a osvětlit. Výkopy přes chodníky je nutno opatřit provizorními lávkami, v případě souběhu pak ochranným provizorním zábradlím.

Před odevzdáním staveniště investor písemně odevzdá a dodavatel stavebních prací převezme vyznačení inženýrských sítí a jiných překážek.

Veškeré zemní práce v ochranných pásmech stávajících inž. sítí je nutno provádět ručním výkopem.

Po celou dobu výstavby je nutno zabezpečit osvětlení staveniště vč. zábran a výkopů.

Pracovníci provádějící montážní práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí úrazu el. proudem.

I) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavbou nejsou dotčeny objekty, které by vyžadovaly úpravy pro bezbariérové užívání.

m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

V rámci dokumentace bylo vypracováno přechodné dopravní značení, které si musí dodavatel stavby před zahájením prací nechat aktualizovat podle svého harmonogramu prací a odsouhlasit s DI Policií ČR.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Vzhledem k tomu, že se stavba nachází v zadní části areálu, bez primárního pohybu pěších navštěvující areál, bude provoz areálu ovlivňovat hlavně pohyb staveništní dopravy.

Pro stavbu se předpokládá použití nákladních vozidel s celkovou délkou do 10,0 m, a to s ohledem na dopravně-technické parametry přístupových komunikací a možností samotného areálu.

U vjezdové brány do areálu bude instalováno přechodné dopravní značení IZ8a/b označující areál jako zónu prací na silnici a pohybu pěších.

V části dvora, která slouží jako parkovací plocha, pak bude přechodným dopravním značením B28 + E8d nebo E8e, vymezen koridor pro průjezd staveništní techniky do zadní části areálu k atriu.

Přístupové trasy pěších od hlavního vchodu do objektu k východu z areálu a k parkovací ploše, budou pro zvýšení bezpečnosti osazeny mobilními zábranami.

Návrh přechodného dopravního značení této etapy je graficky znázorněno na výkrese číslo SO901 – 1.

Pro etapu stavby, kdy bude nutné do areálu zajistit příjezd delších nákladních vozidel, např. dovoz betonu pro betonáže zárubních zídek, je navrženo omezení vozidel parkujících ve směrovém oblouku ul. V Zálomu. Vzhledem k tomu, že jsou zde vyznačena také 2 stání rezervována pro vozidla s konkrétní RZ (stav k datu zpracování dokumentace – jedno místo pro RZ – 7T3 9955; druhé místo pro RZ – OVY 25-12 nebo 4T8 6583), je navrženo přemístění těchto dvou stání do přímého úseku ul. V Zálomu směrem k zájmové oblasti. Cílem opatření je vytvoření dostatečného prostoru pro míjení nákladního vozidla s případným protijedoucím vozidlem.

Omezení parkování vozidel bude provedeno sestavou přechodného dopravního značení B28+E13 s vyznačením doby platnosti, které bude na komunikaci osazeno min. 7 dní před dobou platnosti vyznačenou na dodatkové tabulce E13 pod B28. Náhradní parkovací místa budou vyznačena sestavou přechodného značení IP12 + E13 s uvedením data platnosti a konkrétními RZ vozidel.

Návrh přechodného dopravního značení této etapy je graficky znázorněno na výkrese číslo SO901 – 2.

Výstupy z objektů směrem do rekonstruovaného atria budou uzavřeny.

Ostatní vstupy do budov budou opatřeny varovnými cedulemi a oploceny proti přímému vstupu do trasy staveništní dopravy.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba bude probíhat najednou, ale tak, aby byl zajištěn přístup a příjezd k okolním nemovitostem.

Postup výstavby:

Před zahájením stavebních prací dojde k vytýčení inženýrských sítí a k jejich vyznačení v řešeném území.

Po předání staveniště a vytýčení sítí, (které bude provedeno sprejem určeným k předznačování komunikací), bude následovat provedení přechodného značení, skryvka ornice, demolici stávajících objektů a výkopů. Provedou se výkopy pro opěrné zdi, schodiště a zpevněné plochy. Následuje hutnění zemní pláně a případná sanace podloží. Betonáž základů a osazení obrub a základů zdí, schodišť a pergoly. Následuje postupná pokládka konstrukčních vrstev komunikací vč. jejich hutnění a přívod kabelu pro osvětlení pergoly. Po provedení kontrolních zkoušek zhutnění budou položeny kryty zpevněných ploch. V závěrečné fázi bude provedeno dopravní značení, terénní úpravy, ohumusování a zatravnění, výsadba zeleně, dokončení pergoly a osazení mobiliáře.

Realizační harmonogram stavebních prací si provede dodavatel stavby na základě vlastního návrhu postupu výstavby. Přitom musí sledovat omezení výluk dopravy na minimum.

Délka výstavby:

Navrhovaná délka výstavby s ohledem na způsob provádění a podmínky realizace v návaznosti na uvedení stavby do provozu jsou 6 měsíců.

Základní předpoklady výstavby

- ❖ předpokládané zahájení stavby: 06/2023
- ❖ etapizace: Stavba se nečlení na provozní etapy. Stavba proběhne najednou
- ❖ předpokládané dokončení stavby: 12/2023.

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Hospodaření s dešťovou vodou – Způsob odvodnění se realizací stavby nemění a zůstává zachován. Zpevněné plochy původně odvodněné do zatravněných ploch zůstanou odvodněny do zatravněných ploch. Nedochozí ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě, poměry selepší, protože dle požadavku Městského obvodu budou rekonstruované zpevněné plochy zhotoveny ze zámkové dlažby uložené v loži ze šterkodrti umožňující částečný vsak dešťových vod, oproti původnímu asfaltovému povrchu, který vsak neumožňoval.



Ostrava, duben 2023

Ing. Ondřej Bojko a kol.