

Projektová dokumentace pro stavební povolení

Akce: VÝMĚNA KANALIZACE
VÝŠKOVICKÁ 151, OSTRAVA VÝŠKOVICE

Stavba: VÝŠKOVICKÁ 446/151
70030 OSTRAVA-JIH-VÝŠKOVICE

Investor: STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA,
MĚSTSKÝ OBVOD OSTRAVA-JIH

Zak. číslo: DK/25.1/03/23/ZTI

Datum: DUBEN 2023



jednatel: **dipl. Ing. Dana KOŽUŠNÍKOVÁ**

autorizovaný projektant

s.r.o. Bohumínská 94/113, PSČ 712 00, Ostrava

tel. 596 732 592

Studie - projekt

- plynové kotelny, výměňkové stanice
- systémy vytápění a zdravotnické
- kogenerační jednotky, tepelná čerpadla
- energetické audity

Oprávnění k projektování bylo vydáno okresním živnostenským úřadem v Ostravě pod
číslem jednacím 26035/06/ANA, Ev.č. 380701-739291. IČO 277 75 518

Akce: **VÝMĚNA KANALIZACE**
VÝŠKOVICKÁ 151, OSTRAVA VÝŠKOVICE

Stavba: VÝŠKOVICKÁ 446/151
70030 OSTRAVA-JIH-VÝŠKOVICE

Investor: STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA,
MĚSTSKÝ OBVOD OSTRAVA-JIH

Zak. číslo: DK/25.1/03/23/ZTI

Datum: DUBEN 2023

Projektant: DK projekt s.r.o., Bohumínská 94/113, PSČ 712 00, Ostrava
jednatel: Ing. Dana Kožušníková

SEZNAM PŘÍLOH

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE OBSAHUJE ČÁSTI:

- A** - PRŮVODNÍ ZPRÁVA
- B** - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
- C** - SITUAČNÍ VÝKRESY
- D** - DOKUMENTACE OBJEKTŮ
- E** – ROZPOČET
- F** – PLÁN BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENÍŠTI

Datum: DUBEN 2023

číslo paré:

Akce: **VÝMĚNA KANALIZACE**
VÝŠKOVICKÁ 151, OSTRAVA VÝŠKOVICE

Stavba: VÝŠKOVICKÁ 446/151
70030 OSTRAVA-JIH-VÝŠKOVICE

Investor: STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA,
MĚSTSKÝ OBLAST OSTRAVA-JIH

Zak. číslo: DK/25.1/03/23/ZTI

Datum: DUBEN 2023

Projektant: DK projekt s.r.o., Bohumínská 94/113, PSČ 712 00, Ostrava
jednatel: Ing. Dana Kožušníková

A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Datum: DUBEN 2023

číslo paré:

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

VÝMĚNA KANALIZACE VÝŠKOVICKÁ 151, OSTRAVA VÝŠKOVICE

b) místo stavby

VÝŠKOVICKÁ 446/151
70030 OSTRAVA-JIH-VÝŠKOVICE

Katastrální území		Výškovice u Ostravy (715620)		
Parcelní číslo	Druh pozemku	Způsob využití	Vlastnické právo	Adresa
740/27	Zastavěná plocha a nádvoří		Statutární město Ostrava	Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava
			Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	
			Městský obvod Ostrava-Jih	Horní 791/3, Hrabůvka, 70030 Ostrava

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3, Hrabůvka, 70030 Ostrava

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

dipl. Ing. Dana Kožušníková
Autorizovaný projektant
Bohumínská 94/113, 712 00, Ostrava - Muglinov

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Projektová dokumentace byla zpracována na základě:

- požadavků stavebníka
- prohlídky na místě stavby
- historických podkladů - půdorysy objektu

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) rozsah řešeného území

Stavba se nachází na pozemku parc. č. 740/27 v k. ú. Výškovice u Ostravy. Jedná se o zastavěnou část obce.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Nejsou.

c) údaje o odtokových poměrech

Předmětnou stavbou nebudou ovlivněny odtokové poměry v dané lokalitě.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Předmětná stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím

Není předmětem stavby.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Není předmětem stavby.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Nejsou.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Nejsou.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle K. N.)

Prováděním stavby budou dotčeny jiné pozemky.

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby.

Předmětem stavby je výměna stoupaček a vedení k zařizovacím předmětům splaškové kanalizace v bytovém domě.

b) účel užívání stavby

Jedná se o splaškovou kanalizaci.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Nejsou.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Stavba je navržena tak, aby byla při respektování hospodárnosti vhodná pro určené využití a aby současně splnila základní požadavky dle vyhlášky č. 268/2009 Sb.

§33 Vnitřní kanalizace

- čistící tvarovky nebudou umístěny v místnostech, ve kterých by případný únik odpadní vody mohl ohrozit zdravé podmínky při užívání stavby. Větrací potrubí nebude zaústěno do komínů, větracích průduchů, instalačních šachet a půdních prostor

Stavba je navržena v souladu s normovými hodnotami tak, aby účinky zatížení a nepříznivé vlivy prostředí, kterým je vystavena během výstavby a užívání při řádně prováděné běžné údržbě, nemohly způsobit:

- a) náhlé nebo postupné zřícení, popřípadě jiné destruktivní poškození kterékoliv její části nebo přilehlé stavby,
- b) nepřípustné přetvoření nebo kmitání konstrukce, které může narušit stabilitu stavby, mechanickou odolnost a funkční způsobilost stavby nebo její části, nebo které vede ke snížení trvanlivosti stavby,
- c) poškození nebo ohrožení provozuschopnosti připojených technických zařízení v důsledku deformace nosné konstrukce,
- d) ohrožení provozuschopnosti pozemních komunikací a drah v dosahu stavby a ohrožení bezpečnosti a plynulosti provozu na komunikaci a dráze přiléhající ke staveništi,
- e) ohrožení provozuschopnosti sítí technického vybavení v dosahu stavby,
- f) porušení staveb v míře nepřiměřené původní příčině, zejména výbuchem, nárazem, přetížením nebo následkem selhání lidského činitele, kterému by bylo možno předejít bez nepřiměřených potíží nebo nákladů, nebo jej alespoň omezit.

Stavební konstrukce a stavební prvky jsou navrženy v souladu s normovými hodnotami tak, aby po dobu plánované životnosti stavby vyhověly požadovanému účelu a odolaly všem účinkům zatížení a nepříznivým vlivům prostředí, a to i předvídatelným mimořádným zatížením, která se mohou běžně vyskytnout při provádění i užívání stavby.

Stavba je navržena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejích uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Nejsou.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou.

h) navrhované kapacity stavby

Není předmětem stavby.

i) základní bilance stavby

Odpady, které vzniknou při stavbě, budou v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy s ním souvisejícími likvidovány na stavbě, odvozem do sběrných surovin nebo na skládku k tomu určenou.

17 01 01	beton	O
17 01 02	cihla	O
17 02 01	dřevo	O
17 02 02	sklo	O
17 02 03	plasty	O
17 04 05	železo/ocel	O
17 05 01	zemina/kameny	O
17 09 04	směsný stavební a demoliční odpad	O

j) základní předpoklad výstavby

r. 2024

k) orientační náklady stavby

viz. rozpočet

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOG. ZAŘÍZENÍ

Stavba nebude členěna. Jedná se o jeden stavební objekt.

Akce: **VÝMĚNA KANALIZACE**
VÝŠKOVICKÁ 151, OSTRAVA VÝŠKOVICE

Stavba: VÝŠKOVICKÁ 446/151
70030 OSTRAVA-JIH-VÝŠKOVICE

Investor: STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA,
MĚSTSKÝ OBLAST OSTRAVA-JIH

Zak. číslo: DK/25.1/03/23/ZTI

Datum: DUBEN 2023

Projektant: DK projekt s.r.o., Bohumínská 94/113, PSČ 712 00, Ostrava
jednatel: Ing. Dana Kožušníková

B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Datum: DUBEN 2023

číslo paré:

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) Charakteristika stavebního pozemku

Stavba se nachází v Moravskoslezském kraji v obci Ostrava. Katastrální území Výškovice u Otravy [715620]. Stavba bude probíhat na pozemku parc. č. 740/27.

Širší okolí lokality je zastavěnou částí obce. Příjezd k místu stavby je možný po ul. Výškovická.

b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Byl proveden technický průzkum na místě stavby.

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Nejsou.

d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nachází na poddolovaném území.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí

Stavba nebude mít trvalý negativní vliv na životní prostředí. Během výstavby dojde ke zvýšení četnosti dopravy vlivem stavební činnosti a rovněž bude zvýšena hluchnost v době provádění. Při výstavbě nebudou překročeny hygienické limity.

Veškeré činnosti prováděné zhotovitelem na stavebně montážních pracích a pracích souvisejících budou prováděny při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů, zákonem 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákonem 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), zákonem 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší), ve znění pozdějších předpisů, zákonem 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Požadavky na asanace budov a bourací práce ani kácení dřevin nejsou nárokovány.

g) Požadavky na max. zábory zem. půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce

Nejsou.

h) Územně technické podmínky

Nejsou předmětem stavby.

i) Věcné a časové vazby stavby

Stavba není vázána na jiné stavby a zároveň nevyvolává podmiňující, vyvolané či související investice. Zahájení prací se předpokládá v roce 2024.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Objekt slouží jako bytový dům. Oprava je vynucena degradací stávajících rozvodů kanalizace a zařizovacích předmětů.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Netýká se stavby.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Netýká se stavby.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Netýká se stavby.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Otázka bezpečnosti při užívání bude splněna po provedení potřebných revizí a tlakových zkoušek.

B.2.6. Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

V rámci stavby dojde k výměně vnitřní splaškové kanalizace.

b) konstrukční a materiálové řešení

viz. D.1.4.1

c) mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ní působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek: zřícení stavby nebo její části, větší stupeň nepřípustného přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení nebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce, poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologická zařízení

Řešení technických a technologických zařízení není předmětem projektové dokumentace.

B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

Není předmětem.

B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi

a) Kritéria tepelně technického hodnocení

Není předmětem stavby.

b) Energetická náročnost stavby

Není předmětem stavby.

c) Posouzení využití alternativních zdrojů energií

Není předmětem stavby.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Dokumentace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, novelizovanou vyhláškou 20/2012 Sb. Dále je v souladu s vyhláškou č. 431/2012 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Dokumentace splňuje příslušné předpisy a požadavky jak pro vnitřní prostředí, tak i pro vliv stavby na životní prostředí.

B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana proti pronikání radonu z podloží

Není předmětem stavby.

b) ochrana před bludnými proudy

Není předmětem stavby.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Není předmětem stavby.

d) ochrana před hlukem

Není předmětem stavby.

e) protipovodňová opatření

Není předmětem stavby.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Zůstává stávající.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Zůstává stávající.

B.4 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení

Příjezd na stavební pozemek bude zajištěn po stávající komunikaci ul. Výškovická.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Příjezd na staveniště je možno provádět běžnou kolovou dopravou. Je možný po stávající komunikaci ul. Výškovická.

c) Doprava v klidu

Zůstává stávající.

d) Pěší a cyklistické stezky

Netýká se stavby.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

Nejsou.

b) Použité vegetační prvky

Nejsou.

c) Biotechnická opatření

Nejsou.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba neprodukuje zplodiny do ovzduší, neznečišťuje vodu, nevytváří svým užíváním hluk, nekontaminuje půdy a nevytváří odpady. Emise z automobilové dopravy budou ve srovnání se stávající dopravou v daném území minimální. Kvalita ovzduší v okolí posuzované stavby bude nejvíce ovlivněna vývojem celkového znečištění ovzduší v obci, nikoliv realizací a provozem posuzované stavby.

b) Vliv na přírodu a krajinu

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nemá vliv na území Natura 2000

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

V rámci projektu nebyl proveden návrh na zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení ani stanovisek EIA. Uvedený návrh projektová dokumentace neřeší.

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma

Stavba nevyvozuje žádná dodatečná a navrhovaná bezpečnostní pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Na tuto stavbu nejsou žádné požadavky civilní ochrany na využití stavby k ochraně obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Energie a voda budou odebírány z externích zdrojů.

b) Odvodnění staveniště

Stavba bude probíhat uvnitř budovy.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Příjezd na stavební pozemek bude zajištěn po stávající komunikaci ul. Výškovická.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Žádný.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Krátkodobé zábory staveniště budou v místech kontaktu s veřejným prostorem vymezeny přenosnými zábranami, přechodným dopravním značením nebo jiným náležitým způsobem. Staveniště bude oploceno s využitím systému dočasného oplocení. Tím bude zamezeno možnosti zranění a ohrožení zdraví nepovolané veřejnosti.

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Dočasný zábor pro staveniště bude řešen dodavatelskou firmou před realizací stavby.

g) Maximální produkováná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

V průběhu realizace stavby se předpokládá vznik následujících druhů odpadů: papírové obaly, dřevo, zbytky řeziva, zbytky suti, úlomky betonu, odpad ze železa a oceli, igelitové obaly, pěnový polystyren, lepidlo, omítkoviny. Veškeré odpady budou náležitě zlikvidovány ve smyslu ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a předpisů souvisejících s odvozem na legální skládky a úložiště.

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce nebudou probíhat.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Během výstavby bude vlivem stavebních prací v okolí stavby zvýšená prašnost a hluchnost. Při stavbě nedojde k překročení přípustných hladin hluku před stávajícími obytnými a jinými chráněnými objekty. Během výstavby nebude rušen noční klid. Budou dodrženy obecné podmínky pro ochranu životního prostředí. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem o odpadech. Ochrana stávající zeleně bude zabezpečena dle ČSN 83 9011 Práce s půdou a ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Ochrana stávající zeleně: Při provádění prací bude dodržena ČSN 83 9011 Práce s půdou, ČSN 83 9021 Rostliny a jejich výsadba, ČSN 83 9031 Trávníky a jejich zakládání, ČSN 83 9041 Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu, ČSN 83 9051 Rozvodová a udržovací péče o vegetační plochy a ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Zachované dřeviny v dosahu

stavby budou po dobu výstavby náležitě chráněny před poškozením, např. prkenným bedněním.

Ochrana před hlukem, vibracemi a otřesy: Zhotovitel stavby zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru stavby vyhověla požadavkům stanovených v nařízení vlády č. 272/2011 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Po dobu výstavby bude zhotovitel používat stroje, zařízení a mechanismy s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností, které jsou v náležitém technickém stavu. Hluk ze stavební činnosti související s výstavbou objektu bude v chráněném venkovním prostoru staveb přilehlé obytné zástavby vyhovující současně platnému nařízení pro časový úsek dne od 7 do 21 hodin, tzn., nebude překročen hygienický limit $L_{Aeq} = 65$ dB.

Je ovšem nutné dodržovat následující zásady:

- Provést výběr strojů s co nejnižší hlučností, tzn. použít nové a tím méně hlučné, neopotřebované mechanismy (toto by měla být podmínka pro výběrové řízení dodavatele stavby). V případě, že to umožňuje technologie, je třeba použít menší mechanismy. Pokud bude používán kompresor, případně elektrocentrála, musí být tato zařízení v protihlukové kapotě.

- Důležité z hlediska minimalizace dopadu hluku ze stavební činnosti na okolní zástavbu, a tím i minimalizace možných stížností ze strany obyvatel dotčené oblasti je provedení časového omezení hlučných prací tak, aby tyto práce byly nejmenším zdrojem rušení.

Ochrana před prachem:

Zvýšení prašnosti v dotčené lokalitě provozem stavby bude eliminováno:

- Zpevněním vnitrostaveništních komunikací (tj. užíváním oklepové plochy), užíváním plochy pro dočištění

- Důsledným dočištěním dopravních prostředků před jejich výjezdem na veřejnou komunikaci tak, aby splňovala podmínky §52 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích v platném znění.

- Používané komunikace musí být po dobu stavby udržovány v pořádku a čistotě. Při znečištění komunikací vozidly stavby je nutné v souladu s §28 odstavce 1 zákona číslo 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění znečištění bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu.

- Uložení sypkého materiálu musí být zakryto plachtami dle §52 zákona číslo 361/2000 Sb.,

- V případě dlouhodobého sucha skrápěním stavenišť.

Odpady, které vzniknou při stavbě, budou v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy s ním souvisejícími likvidovány na stavbě, odvozem do sběrných surovin nebo na skládku k tomu určenou.

17 01 01	beton	O
17 01 02	cihla	O
17 02 01	dřevo	O
17 02 02	sklo	O
17 02 03	plasty	O
17 04 05	železo/ocel	O
17 05 01	zemina/kameny	O

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při stavební činnosti budou respektována nařízení o provádění stavebních prací v příslušných ochranných pásmech. Stavební a montážní práce musí být prováděny v souladu s ustanovením předpisů o bezpečnosti práce, jmenovitě nařízením vlády číslo 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákonem číslo 309/2006 Sb., zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále jak je uvedeno v příslušných částech stavebního řešení projektové dokumentace. Pro montážní formu vzniká povinnost nechat zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Montážní práce budou provedeny dle technologie předepsané dodavatelem a smí být zahájeny pouze po náležitém převzetí montážního pracoviště fyzickou osobou určenou k řízení montážních prací a odpovědnou za jejich provádění. O předání montážního pracoviště se vyhotoví písemný záznam. Zhotovitel montážních prací zajistí, aby montážní pracoviště umožňovalo bezpečné provádění montážních prací bez ohrožení fyzických osob a konstrukcí a splňovalo požadavky stanovené v příloze číslo 1 nařízení vlády 591/2006 Sb. Stavba bude provedena v souladu s nařízením vlády číslo 61/2003 Sb., zákona číslo 541/2020 Sb., zákona číslo 201/2012 Sb., zákona číslo 86/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení, jakož i předpisů souvisejících. Zařízení staveniště musí splňovat požadavky nařízení vlády číslo 361/2007 Sb., a zákona číslo 262/2006 Sb., Zákoník práce v úplném znění.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Není předmětem stavby

l) Zásady pro dopravně inženýrská opatření

Není předmětem projektové dokumentace

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Zázemí pro stavební zaměstnance bude v provizorních objektech zařízení staveniště. Ostatní zařízení staveniště (stavební dvůr) bude umístěno na pozemku budoucího objektu tak, aby nezasahovalo do veřejných komunikací ani sousedních pozemků. Přesné podmínky zajišťující výstavbu budou stanoveny územním rozhodnutím. Při výstavbě budou respektovány všechny hygienické předpisy, zejména ochrana před hlukem, vibracemi, otřesy a ochrana před prachem. Stavba bude citlivě realizována tak, aby negativně neovlivnila prostředí okolních objektů. Stavební práce budou probíhat od 7 do 18 hodin, přičemž nesmí být překročena nejvyšší ekvivalentní hladina akustického tlaku s korekcí danou nařízením vlády číslo 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Výstavba bude probíhat v jednom časovém úseku bez přerušení.

Postup výstavby:

1. Bourací práce
2. Demontáže stávajících rozvodů, obkladů, ostatních konstrukcí.
3. Montáž nových rozvodů, obkladů, ostatních konstrukcí.
4. Likvidace zařízení staveniště
5. Dokončovací práce

Rozhodující termíny výstavby:

Zahájení stavby: 2024

Akce: **VÝMĚNA KANALIZACE**
VÝŠKOVICKÁ 151, OSTRAVA VÝŠKOVICE

Stavba: VÝŠKOVICKÁ 446/151
70030 OSTRAVA-JIH-VÝŠKOVICE

Investor: STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA,
MĚSTSKÝ OBLAST OSTRAVA-JIH

Zak. číslo: DK/25.1/03/23/ZTI

Datum: DUBEN 2023

Projektant: DK projekt s.r.o., Bohumínská 94/113, PSČ 712 00, Ostrava
jednatel: Ing. Dana Kožušníková

C - SITUAČNÍ VÝKRESY

- | | |
|--|----------------|
| C.1 SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ (1:10000) | → NENÍ OBSAHEM |
| C.2 CELKOVÝ SITUAČNÍ VÝKRES (1:750) | |
| C.3 KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES | → NENÍ OBSAHEM |

Akce: **VÝMĚNA KANALIZACE**
VÝŠKOVICKÁ 151, OSTRAVA VÝŠKOVICE

Stavba: VÝŠKOVICKÁ 446/151
70030 OSTRAVA-JIH-VÝŠKOVICE

Investor: STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA,
MĚSTSKÝ OBVOD OSTRAVA-JIH

Zak. číslo: DK/25.1/03/23/ZTI

Datum: DUBEN 2023

Projektant: DK projekt s.r.o., Bohumínská 94/113, PSČ 712 00, Ostrava
jednatel: Ing. Dana Kožušníková

D - DOKUMENTACE OBJEKTŮ

D.1.4 ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

Datum: DUBEN 2023

číslo paré:

OBSAH

D.1.4 ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

D.1.4.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

D.1.4.2 PŮDORYS 1.PP - KANALIZACE

D.1.4.3 PŮDORYS 1.NP - KANALIZACE

D.1.4.4 PŮDORYS 2.NP - KANALIZACE

D.1.4.5 PŮDORYS 3.NP - KANALIZACE

D.1.4.6 PŮDORYS 4.NP - KANALIZACE

D.1.4.7 PŮDORYS 5.NP - KANALIZACE

D.1.4.8 PŮDORYS 6.NP - KANALIZACE

D.1.4.9 PŮDORYS 7.NP - KANALIZACE

D.1.4.10 PŮDORYS 8.NP - KANALIZACE

D.1.4.11 PŮDORYS 9.NP - KANALIZACE

D.1.4.12 PŮDORYS 10.NP - KANALIZACE

D.1.4.13 PŮDORYS 11.NP - KANALIZACE

D.1.4.14 PŮDORYS 12.NP - KANALIZACE

D.1.4.15 PŮDORYS 13.NP - KANALIZACE

D.1.4.16 PŮDORYS 14.NP - KANALIZACE

D.1.4.17 SCHÉMA - KANALIZACE

Akce: **VÝMĚNA KANALIZACE**
VÝŠKOVICKÁ 151, OSTRAVA VÝŠKOVICE

Stavba: VÝŠKOVICKÁ 446/151
70030 OSTRAVA-JIH-VÝŠKOVICE

Investor: STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA,
MĚSTSKÝ OBVOD OSTRAVA-JIH

Zak. číslo: DK/25.1/03/23/ZTI

Datum: DUBEN 2023

Projektant: DK projekt s.r.o., Bohumínská 94/113, PSČ 712 00, Ostrava
jednatel: Ing. Dana Kožušníková

D.1.4 - ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

Datum: DUBEN 2023

číslo paré:

D.1.4.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

Stávající stav

Jedná se o panelový bytový dům se 14 nadzemními podlažími a suterénem. V objektu se nachází celkem 78 bytových jednotek s umakartovými bytovými jádry. V 1.NP se nachází nebytový prostor (brusírna).

18 bytových jednotek již prošlo rekonstrukcí. V těchto bytech již byly vyměněny zařizovací předměty i rozvody ZTI. Tyto byty nebudou předmětem výměny, kromě zásahu do instalačních jader za WC pro možnost výměny stoupacích potrubí a propojení.

Kanalizace:

V současné době jsou kanalizační stoupačky K1 - K6 vedeny v instalačních jádrech umístěnými za WC a jsou odvětrány nad střechu. V podzemním podlaží přechází do ležatého rozvodu, který je veden pod podlahou. Nad podlahou 1.PP jsou na kanalizačním potrubí osazeny čistící kusy. Potrubí jsou většinou provedena v plastu. Přes 1.NP a 1.PP prochází pravděpodobně v litině.

Nový stav

Dojde ke kompletní výměně rozvodů splaškové kanalizace. Součástí výměny budou i zařizovací předměty (vana, umyvadlo, WC). V bytech, které již prošly rekonstrukcí (celkem 18) bude zasahováno pouze do instalačních jader za WC pro výměnu stoupacích potrubí a dopojení těchto bytů. V nebytovém prostoru (brusírna) budou rozvody vyměněny, včetně zařizovacích předmětů.

Kanalizace:

V rámci akce budou vyměněna stoupací potrubí včetně čistících kusů. Výměna bude probíhat od ventilačních hlavic (včetně) a bude ukončena u podlahy 1.PP. Všechny zařizovací předměty budou osazeny zápachovými uzávěry. Zápachové uzávěry u umyvadel budou v provedení s vývodem pro pračku. Zápachové uzávěry dřezů budou v provedení s vývodem pro myčku.

Průchody požárně dělícími konstrukcemi budou doplněny protipožárními manžetami. Dále se musí provést zabetonování prostupů stropy a stěn kolem stoupaček a odpadů a v případě poškození stropů a stěn tyto opravit. Přístup k požárním manžetám v instalačních jádrech bude umožněn přes nově osazená revizní dvířka pod stropem. Způsob uchycení potrubí zvolí montážní firma, musí však být dodrženy montážní předpisy dané výrobcem příslušného typu materiálu. Odpadní potrubí bude provedeno z polypropylenu - HT systém. Typy odboček na stoupacích potrubích ve schématech jsou uvedeny odhadem. Při odkrytí stěny za WC je nutno ověřit možnost tohoto provedení před započítáním realizace.

Montáž a zkoušky všech rozvodů a zařízení budou provedeny dle platných norem, vyhlášek, předpisů souvisejících a montážních návodů výrobců.

Obklady a dlažby:

V rámci výměny ZTI je uvažováno jen s lokální instalací keramických obkladů. V bytech, kde jsou již provedeny keramické obklady dojde k demontáži obkladů kolem vany výšky 400 mm. Po osazení vany bude proveden nový obklad výšky 400 mm a obklad vyzdívky vany. V bytech, kde nejsou provedeny keramické obklady bude po osazení vany proveden nový obklad výšky 400 mm a obklad vyzdívky vany. Ve vanové vyzdívkě budou provedena revizní dvířka pro přístup k zápachové uzávěrce.

Kde neproběhly výměny bytových jader, bude nově provedeno ze SDK. Za WC budou vždy osazeny otevíratelné dvoudílné dvířka pro snadný přístup do instalačního jádra.

Montáže:

Způsob uchycení potrubí zvolí montážní firma. Musí však být dodrženy montážní předpisy dané výrobcem příslušného typu úchytového materiálu. Průchody požárně dělícími konstrukcemi budou doplněny protipožárními ucpávkami. Dále se musí provést zabetonování prostupů stropy a stěn kolem stoupaček a odpadů a v případě poškození stropů a stěn tyto opravit. Průrazy zazdít a omítnout.

Akce: **VÝMĚNA KANALIZACE**
VÝŠKOVICKÁ 151, OSTRAVA VÝŠKOVICE

Stavba: VÝŠKOVICKÁ 446/151
70030 OSTRAVA-JIH-VÝŠKOVICE

Investor: STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA,
MĚSTSKÝ OBLAST OSTRAVA-JIH

Zak. číslo: DK/25.1/03/23/ZTI

Datum: DUBEN 2023

Projektant: DK projekt s.r.o., Bohumínská 94/113, PSČ 712 00, Ostrava
jednatel: Ing. Dana Kožušníková

E - ROZPOČET

- ROZPOČET STAVBY
- SPECIFIKACE MATERIÁLU

Datum: DUBEN 2023

číslo paré:

SPECIFIKACE → ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY

<i>Označení</i>	<i>Počet</i>
U	62
V (vana dl. 1200 mm)	19
V (vana dl. 1500 mm)	37
WC	63
SP KOUT	4
V ROHOVÁ VANA	3

SPECIFIKACE → SPLAŠKOVÁ KANALIZACE

STOUPACÍ POTRUBÍ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE

HT SYSTÉM 110	290	m
---------------	-----	---

POTRUBÍ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE

HT SYSTÉM 40	44	m
--------------	----	---

HT SYSTÉM 50	354	m
--------------	-----	---

HT SYSTÉM 75	69	m
--------------	----	---

HT SYSTÉM 110	36	m
---------------	----	---

VYBAVENÍ

ČISTÍCÍ KUSY DN 110	6	ks
---------------------	---	----

VENTILAČNÍ HLAVICE	6	ks
--------------------	---	----

REVIZNÍ DVÍŘKA VANOVÁ	59	ks
-----------------------	----	----

POŽÁRNÍ MANŽETY	80	ks
-----------------	----	----

REVIZNÍ DVÍŘKA (pro požární manžety)	80	ks
--------------------------------------	----	----

DVÍŘKA ZA WC DVOJITÉ VELKÉ	78	ks
----------------------------	----	----

ZÁPACHOVÉ UZÁVĚRY

UMYVADLOVÁ S VÝVODEM PRO PRAČKU	62	ks
---------------------------------	----	----

DŘEZOVÁ S VÝVODEM PRO MYČKU	61	ks
-----------------------------	----	----

VANOVÁ	59	ks
--------	----	----

PRAČKOVÁ	61	ks
----------	----	----

SPRCHOVÝ KOUT	4	ks
---------------	---	----