

Veřejná zakázka č.:  
Identifikátor zakázky č.:

VZ 21.23  
P23V00000142

## Smlouva o dílo

### Dodatek č. 1

Uzavřený podle § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „dodatek“)

#### Smluvní strany

---

##### Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

##### Městský obvod Ostrava-Jih

Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka  
zastoupený Bc. Martinem Bednářem, MBA, starostou

---

IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: KB Ostrava-Hrabůvka

Číslo účtu: 1520761/0100  
KS:  
VS:

---

dále jen „objednatel“

**a**

##### SV UNIPS s.r.o.

Bílovecká 106/9, 721 00 Ostrava - Svinov  
zastoupený Ing. Stanislavem Březinou, jednatelem

IČO: 48391204  
DIČ: CZ48391204  
Peněžní ústav: KB Ostrava

Č. účtu: 3500950217/0100  
KS:  
VS:

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 6113.

---

dále jen „zhotovitel“



## Obsah dodatku č. 1

### čl. I.

Smluvní strany se na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 1337/RMOB-JIH/2226/27 ze dne 24.08.2023 dohodly uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. S/0554/2023/OŠK ze dne 05.05.2023 (dále jako „SoD“).

### čl. II.

Smluvní strany se dohodly na následující změně SoD :

1. V průběhu realizace byly zjištěny skutečnosti vyžadující úpravu položkového rozpočtu a změnu závazku ze SoD, a to z důvodu realizace dodatečných a/nebo nových prací nad rámec položkového rozpočtu závazku dle SoD nutných k dokončení této zakázky a z důvodu neprovádění některých prací. Změna závazku ze SoD je doložena přílohou č. 1 tohoto dodatku. V důsledku těchto změn se čl. III odst. 1. SoD mění tak, že nově zní:

Cena za provedené dílo dle článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Oprava podlahy v nepodsklepené části 1.NP včetně opravy kuchyněk v MŠ Šponarova 16, Ostrava - Hrabůvka	Cena bez DPH [Kč]		
	Neprováděné práce	Dodatečné a/nebo nové práce	Celkem
Původní cena stavby dle SoD			1 856 821,58
Dodatek č. 1	-18 870,59	98 828,37	79 957,78
Cena díla celkem vč. dodatku č. 1			<b>1 936 779,36</b>

2. Položkový rozpočet změny je doložen přílohou č. 1 tohoto dodatku.

### čl. III. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek č. 1 ke SoD před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, že jeho obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
2. Tento dodatek č. 1 ke SoD nabývá účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Ostatní ujednání SoD zůstávají v platnosti.
4. Osoby podepisující tento dodatek č. 1 svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.

5. Tento dodatek č. 1 ke SoD je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:  
příloha č. 1 – Položkový rozpočet změny nákladů stavby

**Za objednatele**

Datum: \_\_\_\_\_

Místo: Ostrava-Hrabůvka

**Za zhotovitele**

Datum: \_\_\_\_\_

Místo: Ostrava - Svinov

\_\_\_\_\_  
**Bc. Martin Bednář, MBA**

starosta

\_\_\_\_\_  
**Ing. Stanislav Březina**

jednatel



## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** U327-2023 MŠ Šponarova  
**Objekt:** 01 REKAPITULACE změn MP a VCP  
**Rozpočet:** 1 REKAPITULACE změn MP a VCP

**Objednatel:** Statutární město Ostrava IČO: 00845451  
 Městský obvod Ostrava - Jih DIČ:  
 Horní 791/3, 700 30 Ostrava

**Zhotovitel:** SV UNIPS s.r.o. IČO: 48391204  
 Bílovecká 106/9 DIČ: CZ48391204  
 721 00 Ostrava - Svinov

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	79 957,78
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>79 957,78</b>

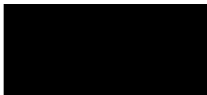
Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	79 957,78 CZK
Základní DPH	21 %	16 791,13 CZK


Zaokrouhlení 0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 96 748,92 CZK**

v Ostravě - Svinově dne 15.08.2023

  
**Ing. Petr Sedláček**  
 Za zhotovitele

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA  
 městský obvod Ostrava-Jih  
 odbor školství a sportu  
 ul. Horní 3  
 700 30 Ostrava-Hrabůvka

4
  
 Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	rozpočet MP	HSV			-18 870,59	-23,6
2	rozpočet VCP	HSV			98 828,37	123,6
Cena celkem					79 957,78	100,0

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** U327-2023 MŠ Šponarova

**Objekt:** 01 rozpočet MP

**Rozpočet:** 1 rozpočet MP

**Objednatel:** Statutární město Ostrava  
Městský obvod Ostrava - Jih  
Horní 791/3, 700 30 Ostrava

IČO: 00845451

DIČ:

**Zhotovitel:** SV UNIPS s.r.o.  
Bilovecká 106/9  
721 00 Ostrava - Svinov

IČO: 48391204

DIČ: CZ48391204

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			-2 082,00
PSV			-13 984,59
MON			-2 804,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>-18 870,59</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		-18 870,59 CZK
Základní DPH	21 %		-3 962,82 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

**Cena celkem s DPH**

**-22 833,41 CZK**

v Ostravě - Svinově

dne

15.08.2023



**Ing. Petr Sedláček**

Za zhotovitele

**STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA**  
 městský obvod Ostrava-Jih  
 odbor školství a sportu  
 ul. Horní 3  
 700 30 Ostrava-Hrabůvka

4

Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
96	Bourání konstrukcí	HSV			-2 082,00	11,0
713	Izolace tepelné	PSV			-4 329,59	22,9
766	Konstrukce truhlářské	PSV			-9 655,00	51,2
M21	Elektromontáže	MON			-2 804,00	14,9
Cena celkem					<b>-18 870,59</b>	<b>100,0</b>

### Položkový rozpočet

S: U327-2023	MŠ Šponarova
O: 01	změny, MP a VCP
R: 1	změny, MP a VCP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ponížení ceny o 22,07%	Cena k dodatku	
<b>Díl: 96</b>									
50	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	-4,80000	200,00	-2 082,00	II. Etapa MP	-960,00	
neprovádělo se									
22	965042241RT1	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 10 - 15 cm	m3	-0,33000	3 400,00	-1 122,00	II. Etapa MP	-1 122,00	
neprovádělo se bourání podkladního betonu v přípravné m.č. 104									
<b>Díl: 713</b>									
40	71312111R00	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá	m2	-24,73000	40,00	-4 329,59	II. Etapa MP	-989,20	
v přípravných									
41	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m2	-24,73000	34,00	-840,82	II. Etapa MP	-840,82	
v přípravných									
42	713191221R00	Dilatační pásek podél stěn výšky 100 mm vč. dodávky	m	-41,40000	25,00	-1 035,00	II. Etapa MP	-1 035,00	
v přípravných									
<b>Díl: 766</b>									
43	28375704R	Deska izolační stabilizov. EPS 100 S	m3	-0,40392	1 600,00	-646,27	II. Etapa MP	-646,27	
v přípravných									
44	28376060R	Deska izolační kročejová EPS tl. 15 mm	m2	-18,49260	40,00	-739,70	II. Etapa MP	-739,70	
v přípravných									
45	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	-0,01572	5 000,00	-78,60	II. Etapa MP	-78,60	
v přípravných									
<b>Díl: 766</b>									
50	766-001.RXX	D+M inženýrové dveře 800x1970 mm vč. ocelové zárubně, prahu, nerez piktogramu, kování a zámku	kus	-1,00000	7 300,00	-9 655,00	II. Etapa MP	-7 300,00	
kancelář									
<b>Díl: M21</b>									
50	766-001.RXX	D+M ocelové zárubně	kus	-3,00000	785,00	-2 355,00	II. Etapa MP	-2 355,00	
v přípravných									
<b>Díl: M21</b>									
70	M21-001.RXX	PVC lišta 20x20 - dodávka	m	-40,00000	26,10	-1 004,00	II. Etapa MP	-1 004,00	
přípravný									
70	M21-001.RXX	PVC lišta 20x20 - montáž	m	-40,00000	45,00	-1 800,00	II. Etapa MP	-1 800,00	
přípravný									
<b>Celkem</b>							<b>-18 870,59</b>		<b>-18 870,59</b>





## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **U327-2023 MŠ Šponarova**

Objekt: **02 rozpočet VCP**

Rozpočet: **2 rozpočet VCP**

Objednatel: **Statutární město Ostrava**  
**Městský obvod Ostrava - Jih**  
**Horní 791/3, 700 30 Ostrava**

IČO: **00845451**

DIČ:

Zhotovitel: **SV UNIPS s.r.o.**  
**Bilovecká 106/9**  
**721 00 Ostrava - Svinov**

IČO: **48391204**

DIČ: **CZ48391204**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			33 809,37
PSV			43 204,29
MON			21 814,72
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>98 828,37</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		98 828,37 CZK
Základní DPH	21 %		20 753,96 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

**Cena celkem s DPH**

**119 582,33 CZK**

v

Ostravě - Svinově

dne

15.08.2023

  
**Ing. Petr Sedláček**

Za zhotovitele

**STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA**  
městský obvod Ostrava-Jih  
odbor školství a sportu  
ul. Horní 3  
700 30 Ostrava-Hrabůvka

Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			1 599,59	1,6
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			2 211,91	2,2
61	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			18 750,58	19,0
96	Bourání konstrukcí	HSV			5 447,51	5,5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 029,75	1,0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			1 010,60	1,0
730	Ústřední vytápění	PSV			2 300,00	2,3
766	Konstrukce truhlářské	PSV			9 869,56	10,0
781	Obklady keramické	PSV			6 489,10	6,6
783	Nátěry	PSV			3 000,00	5,7
930	Hodinové zúčtovací sazby	PSV			20 535,04	6,1
M21	Elektromontáže	MON			21 814,72	22,1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			4 770,03	4,8
Cena celkem					98 828,37	88,0

**Položkový rozpočet**

S:	U327-2023	MŠ Šponarova
O:	01	změny, MP a VCP
R:	1	změny, MP a VCP

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	NOVÁ POLOŽKA	Ponižení ceny o 22,07%	Cena k dodatku
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				<b>2 052,61</b>			<b>1 599,59</b>
81	138601103R00	Ruční výkop jam, ryh a šachet v hornině tř. 4 pro podbetonování - 2,75*0,3*0,4	m3	0,33000	2 470,00	815,10	1 924,87		635,21
82	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	0,33000	386,50	130,85	308,99		101,97
83	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	1,65000	29,15	48,10	22,72		37,48
84	162201203R00	Vodorovné přemíst. výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	0,33000	350,75	115,75	273,34		90,20
85	162201210R00	Příplatek za další 10 m, kolečko, výkop. z hor.1-4	m3	1,32000	324,50	428,34	252,88		333,81
86	167101201R00	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 - ručně	m3	0,33000	934,00	308,22	727,87		240,20
87	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1-4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	0,33000	625,00	206,25	487,06		160,73
<b>Díl: 2</b>		<b>Základy a zvláštní zakládání</b>				<b>2 838,33</b>			<b>2 211,91</b>
88	279311115R00	Postupné podbetonování zákl. zdiva C 20/25	m3	0,33000	8 601,00	2 838,33	6 702,76		2 211,91
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchu, podlahy</b>				<b>24 060,79</b>			<b>18 750,58</b>
89	602011102R00	Omitka stěn z hotových směsí posítek, báze, sušící omitka	m2	27,58000	96,40	2 656,71	75,12		2 071,93
90	60201112RT5	Omitka stěn z hotových směsí vrstva jádrová, cementová, sušící omitka, tloušťka vrstvy do 30 mm.	m2	27,58000	578,00	15 941,24	450,44		12 423,01
91	602011141RT3	Omitka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenocementová, sušící omitka, tloušťka vrstvy 3,5 mm.	m2	27,58000	198,00	5 460,84	154,30		4 255,63
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>6 990,26</b>			<b>5 447,51</b>
92	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	27,90000	124,40	3 470,76	96,94		2 704,76
93	978023411R00	Vysekáni, vyškrcání a vyčištění spár zdiva cihelného i mimo kominového	m2	27,90000	45,00	1 255,50	35,07		978,41
94	978059531R00	Odsěkání a oděbrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů - jednotlivé kusy	kus	4,00000	66,00	264,00	51,43		205,74
95	978023411R00	Dřmž, vč. vykopání rozvodu větrání pod původní podkladní deskou	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00	1 558,60		1 558,60
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>1 029,75</b>			<b>1 029,75</b>
32	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	2,94215	340,00	1 029,75			1 029,75

podbetonování zdiva m.č. 101

podbetonování zdiva m.č. 101

podbetonování zdiva m.č. 101

podbetonování zdiva m.č. 101

podbetonování zdiva m.č. 101

sušící omitka m.č. 101,102,103,104

sušící omitka m.č. 101,102,103,104

sušící omitka m.č. 101,102,103,104

sušící omitka m.č. 101,102,103,104

sušící omitka m.č. 101,102,103,104

kuchyně v suterénu

dmž původního rozvodu odvětrání pod podlahou v m.č. 102,103

## Položkový rozpočet

S:	U327-2023	MŠ Šponarova
O:	01	změny, MP a VCP
R:	1	změny, MP a VCP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	NOVA Položení ceny o 22,07%	Cena k dodatku
<b>Díl: 721</b>	<b>Vnitřní kanalizace</b>						<b>1 264,40</b>	<b>1 010,60</b>
96	721-001.RXX	Vnitřní kanalizace - výměna stávajících litinových kolien na odpadním potrubí, vč. vysekání a zapravení	soub	1,00000	1 150,00	1 150,00	896,20	896,20
12	998721101	Kanalizace přesun hmot výška -6m	t	0,13	880,00	114,40		114,40
<b>Díl: 730</b>	<b>Ústřední vytápění</b>						<b>2 300,00</b>	<b>2 300,00</b>
32	730-001.RXX	Demontáž krytú těles UT vč. uskladnění, očištění, oprav a zpětné montáže	m	2,30000	1 000,00	2 300,00		2 300,00
<b>Díl: 766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>						<b>12 650,38</b>	<b>9 869,56</b>
97	766-001.RXX	D+M interierové dveře zavěšené posuvně, nerez piktogramy, vč. kování a zámku	kus	1,00000	12 600,00	12 600,00	9 819,18	9 819,18
53	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	<b>26,19180</b>	<b>2,00</b>	<b>50,38</b>		<b>50,38</b>
<b>Díl: 781</b>	<b>Obklady keramické</b>						<b>6 720,83</b>	<b>6 489,10</b>
58	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	1,00000	50,00	50,00		50,00
98	781475120R00	Doplnění po kusech - vnitřní stěna keramická, do tmele, 25x25 cm	kus	4,00000	150,00	600,00	467,58	467,58
99	597813741R	Obkládačka 25x25	m2	1,00000	450,00	450,00	350,69	350,69
60	781497132RS2	Lišta nerezová rohová k obkladům	m	29,20000	190,00	5 548,00		5 548,00
63	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,09710	750,00	72,83		72,83
<b>Díl: 783</b>	<b>Nátěry</b>						<b>3 000,00</b>	<b>3 000,00</b>
65	783220010RAC	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický dvojnásobný krycí s 1x emailováním	m2	6,00000	500,00	3 000,00		3 000,00
<b>Díl: 930</b>	<b>Hodinové zúčtovací sazby</b>						<b>23 360,00</b>	<b>20 535,04</b>
3	1111R	Vykližení před zahájením prací (dmitz rolet,	hod	24,00000	440,00	10 560,00		10 560,00
100	1112R	Výsousseče D-provoz	den	32,00000	400,00	12 800,00	311,72	9 975,04
<b>Díl: M21</b>	<b>Elektromontáže</b>						<b>21 967,00</b>	<b>21 814,72</b>
70	M21-001.RXX	Kabely CYKY-J 3x2,5 - dodávka	m	10,00000	55,00	550,00		550,00
70	M21-001.RXX	Kabely CYKY-J 3x2,5 - práce	m	10,00000	62,10	621,00		621,00
70	M21-001.RXX	Sekání drážek ve stěru zdivu (vč zpětné úpravy povrchu;odvozu sutí a poplatku za skládku)	m	10,00000	240,00	2 400,00		2 400,00
70	M21-001.RXX	Proudový chránič B16A/2/0,03/typA	kus	3,00000	3 687,00	11 061,00		11 061,00
70	M21-001.RXX	Zasuvka 230V/16A jednoduchá IP20 - dodávka	kus	3,00000	350,00	1 050,00		1 050,00
101		Zasuvka 230V/16A dvojitá IP20 - dodávka	kus	1,00000	370,00	370,00	288,34	288,34
70	M21-001.RXX	Zasuvka 230V/16A jednoduchá IP20 - mtž	kus	3,00000	300,00	900,00		900,00
102		Zasuvka 230V/16A dvojitá IP20 - mtž	kus	1,00000	320,00	320,00	249,38	249,38
70	M21-001.RXX	sekání kapes v cih.zdi 10x10x5	kus	3,00000	65,00	195,00		195,00
70	M21-001.RXX	doplnění rozvaděče (práce)	kpl	3,00000	1 500,00	4 500,00		4 500,00

kuchyně v suterénu

kancelář

kuchyně v suterénu

kuchyně v suterénu

přípravy

přípravy

(dmitz rolet 8+8ks, 2 x regál, zebňny, překotvení poliček v kancelář/přípravna)  
přípravy I a II.NP

**Položkový rozpočet**

S:	U327-2023	MŠ Šponarova
O:	01	změny, MP a VCP
R:	1	změny, MP a VCP

P.číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	NOVÁ POLOŽKA Ponížení ceny o 22,07%	Cena k dodatku
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>							
72	97908111R00 Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,28340	284,00	602,82		602,82
Všechny položky na dopravě, vybourání a skládání je v běžné ceně, tj. 11,28 t/m <sup>3</sup> s/kl.							
73	979081121R00 Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	43,38460	25,00	1 084,62		1 084,62
74	979082111R00 Vnitrostavěšší doprava suti do 10 m	t	2,28340	300,00	685,02		685,02
75	979082121R00 Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	11,41700	30,00	342,51		342,51
76	979990107R00 Poplatek za uložení suti - směr	t	2,28340	900,00	2 055,06		2 055,06
<b>Celkem</b>					<b>110 004,38</b>		<b>98 828,37</b>

