

Vaše značka:

Ze dne:

Čj.: JIH/071203/22/VŽP/Kle

Sp. zn.: S-JIH/023372/22/VŽP/6

Vyřizuje: Iva Kleinová

Telefon: +420 599 430 310

E-mail: iva.kleinova@ovajih.cz

Datum: 25. července 2022

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 26.8.2022

Vykonatelnost



STAVEBNÍ POVOLENÍ

ROZHODNUTÍ č. 116/2022 K

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí, obdržel dne 9.3.2022 pod č.j. JIH/023372/22/VŽP postoupení Usnesení Magistrátu města Ostravy, Útvaru hlavního architekta a stavebního řádu č.j. SMO/133101/22/ÚPaSŘ/Baj ze dne 8.3.2022 - žádost stavebníka - Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka prostřednictvím F.E.D. s.r.o., IČ 03994601, Velký Ořechov č.p. 177, 763 07 (dále jen stavebník), žádost o vydání stavebního povolení na stavbu **“Chodník na ulici Markova, Ostrava-Zábřeh nad Odrou – SO 100 Komunikace a zpevněné plochy“**, na pozemcích p. p. č. 799/11, 799/34 v kat. území Zábřeh nad Odrou. Žádost byla doplněna stavebníkem dne 19.5.2022. Na výše uvedenou stavbu bylo vydáno Územní rozhodnutí č. 68/2021 Odborem územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy pod č.j. SMO/501270/21/ÚPaSŘ/Baj ze dne 3.9.2021 a nabylo právní moci dne 23.9.2021.

Výroková část:

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí jako speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací (dále jen speciální stavební úřad) příslušný podle ustanovení § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) a § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ustanovení § 139 odst. 3 zákona čís. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ustanovení čl. 23 odst. 2 písm. c) obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn a doplňků, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až § 111 stavebního zákona žádost o stavební povolení a na základě tohoto přezkoumání

vydává

podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

stavební povolení

na stavbu **“Chodník na ulici Markova, Ostrava-Zábřeh nad Odrou – SO 100 Komunikace a zpevněné plochy“**, na pozemcích p. p. č. 799/11, 799/34 v kat. území Zábřeh nad Odrou, stavebníkovi - Statutární město Ostravy, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka.

Stručný popis:

Jedná se o pěší propojku v ose Avion Shopping park Ostrava – ulice Markova. Bude provedena úprava stávajících chodníků pro pěší a doplnění nového chodníku mezi domy č. p. 2947/16 a 2935/18 v ulici Markova.

Návrh výškového řešení vychází z výškového vedení stávajících chodníků a nutnosti jejich napojení. Nutné je navázání na stávající plochy komunikací a zajištění odvedení srážkových vod pomocí příčných a podélných spádů do stávajících uličních vpustí nebo přilehlé zeleně. Nový podélný sklon zcela kopíruje sklon stávající nivelety a rostlého terénu.

Chodníky budou s povrchem z betonové dlažby, o šířce 2 m, podélný sklon max. 2%.

Chodníková konstrukce:

	vrstva	mm	kg.m ⁻²	materiál	provádění
D2-D-1, TDZ CH, PIII					
betonová dlažba	DL I	60		ČSN EN 1338	ČSN 73 6131
lože z drtě	L	30		ČSN EN 13285	ČSN 73 6131
šterkodrt 0-63	ŠD ₀	150		ČSN EN 13285	ČSN 73 6126-1
celkem		240			

Celková plocha nového chodníku bude 95 m² a zrekonstruovaného 35m².

Chodníky budou lemovány betonovým obrubníkem s nášlapem 0,0 m resp. 0,06 m oproti přilehlému terénu. V místě napojení na stávající komunikace s nášlapem 0,02 m.

Chodníky budou provedeny v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Bližší technické údaje viz. Projektová dokumentace.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

- Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8, 729 30 Ostrava
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9, 190 00
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 3114/28, Ostrava, 702 00
- Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25/1266, Ostrava, 709 00
- Veolia Energie ČR, a.s., 28.října 3337/7, Ostrava-Moravská Ostrava, 702 00
- GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno
- Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, Praha 5, 155 00
- PODA a.s., 28. října 102/1168, Ostrava, 702 00
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, Praha 4, 148 00

Souhlas ve smyslu § 15 odst. 2 stavebního zákona s vydáním stavebního povolení speciálním stavebním úřadem pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací vydal Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy pod č.j. SMO/246322/22/ÚPaSŘ/Baj dne 3.5.2022.

Pro provedení a užívání stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou ověřil autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. Karel Říha, ČKAIT 0011311. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a na ně navazující příslušné české technické normy.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - po provedení obrub,
 - po realizaci všech dokončovacích prací.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, oprávněnou právnickou nebo fyzickou osobou. Stavebnímu úřadu bude před zahájením prací oznámen zhotovitel stavby, včetně osoby zodpovědné za vedení stavby. Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník.

6. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e vyhl.č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Stavební práce budou prováděny s maximálním ohledem na ostatní uživatele objektu a uživatele sousedních nemovitostí a to z pohledu prašnosti, hluchnosti a jiných průvodních jevů provádění stavby.
7. Po ukončení stavby budou speciálnímu stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem vznikajícím během stavby bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.
8. Prováděné zábory veřejného prostranství budou ohlášeny odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih.
9. Silničnímu správnímu úřadu při odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih bude předložen návrh dočasného dopravního značení (podléhá schválení Policie ČR-DI) s minimálně 30-ti denním předstihem před zahájením prací.
10. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
11. Stroje a zařízení, které mohou způsobit poškození okolních komunikací a chodníků nebudou používány.
12. Na zpevněných plochách ve správě odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih nebude skladován stavební materiál, výkopek ani odpad.
13. V okolí stavby bude udržován pořádek, bude zajišťováno pravidelné čištění zpevněných ploch od nečistot způsobených stavební činností a staveništní dopravou.
14. Po ukončení stavby budou plochy předány správci MK ÚMOB Ostrava-Jih včetně Závěrečné zprávy kvality prokazující provedení prací dle platných ČSN a předpisů.
15. Provádějící organizace vypracuje pasport dotčeného území stavební činností a staveništní dopravou ve formě protokolu, kde budou vyznačeny a popsány jednotlivé poruchy s odkazy na fotodokumentaci. Místní komunikace či budovy, které nebudou v protokolu uvedeny, se mají zato, že jsou v bezvadném stavu. Pasport bude před zahájením prací předán správci MK, a to v jedné tištěné sadě a 1 x na CD.
16. Veškeré stavební a výkopové práce v blízkosti kořenového systému vzrostlých dřevin budou prováděny v souladu s ČSN 839061.
17. Stavbou dotčené travnaté plochy budou vyčištěny od zbytků stavebních hmot, plochy zeleně zhutněné pojezdem mechanizace budou zkyprěny a srovnány s okolním terénem a osety parkovou travní směsí. Upravené plochy budou předány správci veřejné zeleně.
18. Při provádění stavby stavebník dodrží podmínky obsažené ve stanoviscích a vyjádřeních, které jsou součástí odsouhlasené projektové dokumentace pro stavební řízení, a to podmínky:
 - vyjádření Ostravské vodárny a kanalizace a.s. - zn. 8.3/8025/13256/21/Va ze dne 12.1.2022
 - vyjádření CETIN, a.s. - č.j. 879252/21 ze dne 7.12.2021
 - vyjádření Ostravské komunikace, a.s. - zn. OKAS-2874/21/TSÚ/Ku ze dne 22.4.2021
 - stanoviska GasNet Služby, s.r.o. - zn. 5002515845 ze dne 3.1.2022
 - vyjádření PODA a.s. - zn. TaV/132/2022/Vo ze dne 14.1.2022
 - stanovisko Veolia Energie ČR, a.s. - zn. RSMSS/20220218-005/SR ze dne 14.3.2022
 - vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. - zn. MW9910188426367505 ze dne 31.12.2021
 - vyjádření T-Mobile Czech Republic, a.s. - č.j. E60987/21 ze dne 7.12.2021
19. Nutno dodržovat ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách při styku energetických rozvodných zařízení (elektřiny, plynu, tepla) s komunikacemi a jinými zařízeními.
20. Stavebník zajistí ochranu veškerého zařízení správců inženýrských sítí v rozsahu daném příslušnými zákony a v souladu s ostatními platnými předpisy a je povinen učinit veškerá opatření, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k poškození zařízení správců inženýrských sítí. V této souvislosti odpovídá jak za škody způsobené na zařízení, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku.
21. Stavebník zajistí vytýčení veškerých inženýrských sítí a zařízení u příslušného správce. V místech přiblížení a křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi musí být výkopy prováděny ručně s maximální opatrností.
22. Při realizaci stavby budou respektovány stávající inženýrské sítě a zařízení, jejich ochranná pásma, přeložky nebo jiné zásahy budou předem projednány s jejich operativními správci.
23. Zahájení stavby bude předem oznámeno vlastníkům dotčených pozemků a staveb; dále správcům

- inženýrských sítí a zástupci těchto správců budou přizváni ke kontrole jimi stanovených podmínek.
24. Před záhozem budou správci dotčených kabelů vyzváni ke kontrole, zda vedení nebylo při provádění prací viditelně poškozeno a zda je v původní poloze. Současně se o tom provede zápis do stavebního deníku firmy provádějící stavbu, případně sepsáním protokolu, potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení.
 25. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit každé poškození a odkrytí podzemních vedení nebo obnažení nevytyčených podzemních vedení jejich správcům.
 26. Stavebník předloží dokumentaci pro provádění stavby k odsouhlasení těm správcům a vlastníkům podzemního komunikačního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě, kteří si to podmínili ve svých vyjádřeních.
 27. Stavba bude zajištěna proti vstupu nepovolaným osobám. Na viditelném místě bude umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
 28. Stavba bude dokončena do 31.12.2023.
 29. Stavebník požádá po ukončení stavby o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník připojí geometrický plán, závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, doklady o provedených zkouškách a měřeních a další přílohy uvedené v části B přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění

Dne 9.3.2022 byla pod č.j. JIH/023372/22/VŽP postoupena Usnesením Magistrátu města Ostravy, Útvarem hlavního architekta a stavebního řádu č.j. SMO/133101/22/ÚPaSŘ/Baj ze dne 8.3.2022 žádost stavebníka - Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka prostřednictvím F.E.D. s.r.o., IČ 03994601, Hřebíčková 1320, Malenovice 763 02 Zlín (dále jen stavebník), zdejšímu speciálnímu stavebnímu úřadu při odboru výstavby a životního prostředí žádost o vydání stavebního povolení na stavbu **"Chodník na ulici Markova, Ostrava-Zábřeh nad Odrou – SO 100 Komunikace a zpevněné plochy"**, na pozemcích p. p. č. 799/11, 799/34 kat. území Zábřeh nad Odrou.

Speciální stavební úřad zjistil, že předložená žádost spolu s přílohami neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované části stavby. Proto stavebníka vyzval opatřením ze dne 20.4.2022 pod č.j. JIH/038532/22/VŽP/Kle, aby předloženou žádost doplnil a Usnesením č. 39/2022 pod č.j. JIH/038606/22/VŽP/Kle ze dne 20.4.2022 stavební řízení přerušil do doby doplnění podkladů a určil k tomu lhůtu do 15.6.2022.

Po doplnění dokladů stavebníkem dne 19.5.2022, opatřením ze dne 11.6.2022 speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací oznámil zahájení stavebního řízení účastníkům řízení v souladu s ustanovením § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, jelikož se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení. Dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 27 odst.1 správního řádu, to jsou vždy účastníci řízení podle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona, se doručuje jednotlivě, v souladu s § 112 odst.1 stavebního zákona.

Účastníci řízení podle § 109 odst. 1 písm. e) a f) se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru.

Jelikož mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil podle ustanovení § 112 odst. 2 od ohledání na místě a ústního jednání, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Okruh účastníků řízení byl v souladu s § 109 stavebního zákona vymezen následovně:

- dle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, stavebník:

Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, Ostrava-Hrabůvka, 700 30

- dle § 109 odst. 1 písm. d) stavebního zákona

vlastníci staveb na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ti, kteří mají k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9, 190 00
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 3114/28, Ostrava, 702 00
- Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25/1266, Ostrava, 709 00
- Veolia Energie ČR, a.s., 28.října 3337/7, Ostrava-Moravská Ostrava, 702 00
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, Praha 5, 155 00
- PODA a.s., 28. října 102/1168, Ostrava, 702 00
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha 4, 148 00
- dle § 109 odst. 1 písm. e) – f) stavebního zákona
vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich, jejichž vlastnická práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena a ti, kteří mají k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:
- p. č. st. 4483 stavba č.p. 2935, p.č. st. 4484 stavba č.p. 2947, p.p.č. 799/7, p.p.č. 799/9 v kat. území Zábřeh nad Odrou

Žádost byla doložena (i v průběhu řízení) těmito nezbytnými podklady:

- 2 x projektovou dokumentací, kterou ověřil autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. Karel Říha, ČKAIT 0011311.
- plnou mocí pro F.E.D. s.r.o., IČ 03994601, Velký Ořechov č.p. 177, 763 07
- Vlastníkem pozemků p.p.č. 799/11, 799/34 v kat. území Zábřeh nad Odrou dotčených stavbou je Statutární město Ostrava, IČO 00845451, Prokešovo nám. 1803/8, 702 00 Ostrava, svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce je Městskému obvodu Ostrava-Jih, Horní 791/3, Hrabůvka, 700 30 Ostrava. Dle Obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků čl. 22 písm. a) bod 1.2, příslušný městský obvod, v tomto případě Městský obvod Ostrava-Jih realizuje práva a povinnosti účastníka řízení související s výkonem vlastnických nebo jiných práv ke stavbě nebo pozemku, souhlas dle § 184a stavebního zákona tedy nebylo potřeba dokládat.
- vyjádřeními a stanovisky dotčených orgánů, vyžadovanými zvláštními předpisy, a správců inženýrských sítí z hlediska dotčení podzemních vedení:
- MMO, ÚHAaSR – Koordinované závazné stanovisko č. 2545/2021 č.j. SMO/016698/22/ÚPaSR/MarJ ze dne 21.2.2022 (obsahující stanoviska odboru ochrany životního prostředí ze dne 10.1.2022, odboru územního plánování a stavebního řádu ze dne 16.12.2022)
- SMO, ÚMOB Ostrava-Jih, VaŽP – Závazné stanovisko č. 14/20189/OP č.j. JIH/99410/18/VŽP/Hud ze dne 26.11.2018
- Policie ČR, Městské ředitelství, Dopravní inspektorát – závazné stanovisko č.j. KRPT-270053-1/ČJ-2021-070706 ze dne 13.1.2022
- Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů – souhlasné závazné stanovisko Sp. zn. 122496/2021-1150-OÚZ-BC ze dne 15.12.2021
- DIAMO, státní podnik – vyjádření zn. D500/36437/2021 ze dne 15.12.2021
- CETIN, a.s. - vyjádření č.j. 879252/21 ze dne 7.12.2021
- ČEZ Distribuce, a.s. - vyjádření zn. 0101649416 ze dne 8.12.2021
- GasNet Služby, s.r.o. - stanovisko zn. 5002515845 ze dne 3.1.2022
- Ostravské komunikace, a.s., – vyjádření zn. OKAS-2874/21/TSÚ/Ku ze dne 22.4.2021
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s. - vyjádření zn.zn. 8.3/8025/13256/21/Va ze dne 12.1.2022
- PODA a.s. - vyjádření zn. TaV/132/2022/Vo ze dne 14.1.2022
- Vodafone Czech Republic a.s. - vyjádření zn. MW9910188426367505 ze dne 31.12.2021
- Veolia Energie ČR, a.s. - stanovisko zn. RSMSS/20220218-005/SR ze dne 14.3.2022
- Veolia Průmyslové služby ČR, a.s. - vyjádření zn. VPS/20211210 -011/ES ze dne 10.12.2021
- OVANET a.s. - vyjádření zn. 22-357 ze dne 13.5.2022
- ČEZ ICT Services, a.s. - sdělení zn. 0700478644 ze dne 7.12.2021
- Telco Pro Services, a.s. - sdělení zn. 0201340173 ze dne 8.12.2021
- T-Mobile Czech Republic, a.s. - vyjádření č.j. E60987/21 ze dne 7.12.2021
- Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje č.j. KRPT-229935-86/ČJ-2021-0700IT ze dne 9.12.2021

- Nej. cz s.r.o. - vyjádření zn. VYJNEJ-2022-00781-01 ze dne 25.1.2022
- České Radiokomunikace a.s. - vyjádření zn. UPTS/OS/291993/2021 ze dne 9.12.2021
- SITEL, spol. s r.o. - vyjádření zn. 1112104942 ze dne 15.12.2021
- Nej. cz s.r.o. - vyjádření zn. VYJNEJ-2021-08864-01 ze dne 16.12.2021
- CZFO.NET s.r.o. - vyjádření zn. URV-21-649 ze dne 28.12.2021
- Dial Telecom, a.s. - vyjádření zn. OOV972053 ze dne 8.12.2021
- ČD – Telematika a .s. - vyjádření č.j. 1202123645 ze dne 13.12.2021
- Dopravní podnik Ostrava a.s. - vyjádření ze dne 13.12.2021
- Garant Kontrol, spol. s r.o. - vyjádření ze dne 7.12.2021
- Green Gas DPB, a.s – vyjádření ze dne 10.12.2021
- Vítkovice, a.s. - vyjádření ze dne 20.12.2021
- SMO, ÚMOB Ostrava-Jih, ODK – stanovisko zn. ODK/0014424/21/761 ze dne 10.1.2022, vyjádření č.j. JIH/001380/22/ODK/Don ze dne 5.1.2022

V průběhu řízení přezkoumal speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje technické požadavky na stavby komunikací, je úplná, přehledná a je zpracovaná oprávněnou osobou, a že uskutečněním stavby nebo jejím užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace je zpracovaná v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Speciální stavební úřad v rozhodnutí určil podmínky, kterými je stavebník povinen se při realizaci stavby řídit. Podmínky byly určeny následovně: Z hlediska ochrany místních komunikací a bezpečnosti silničního provozu byly stanoveny podmínky č. 8.–10., které řeší bezpečnost z hlediska bezpečnosti silničního provozu a bezpečnosti chodců, které jsou obsaženy ve vyjádření silničního správního úřadu při odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih a ve stanovisku Policie ČR, Městské ředitelství- Dopravní inspektorát.

Do podmínek rozhodnutí zahrnul speciální stavební úřad také podmínky vyplývající ze závazného stanoviska dotčeného orgánu Magistrátu města Ostravy, odboru ochrany životního prostředí, který chrání veřejné zájmy z hlediska zákona o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, kdy se jedná o podmínku č. 7.

Podmínky č.1.-6., 27. a 28.-29. jsou obecně formulovány v silničním a stavebním zákoně včetně jejich prováděcích vyhlášek, zahrnutím vybraných povinností do podmínek rozhodnutí, správní orgán vztáhl odpovědnost na stavebníka, neboť rozhodnutí o stavebním povolení je zde v příčinné souvislosti s těmito zákonnými povinnostmi. Speciální stavební úřad v rámci těchto podmínek uložil stavebníkovi povinnost oznámit termín zahájení stavby a název a sídlo podnikatele, který bude stavbu provádět, stanovil termín dokončení stavby, uložil stavebníkovi povinnost oznámit fáze výstavby za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby a stanovil, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Speciální stavební úřad zavázal stavebníka v podmínkách č. 11.-25. dodržet obecné podmínky pro provádění stavby a požadavky účastníků řízení – správců a vlastníků dopravní a technické infrastruktury, které byly stanoveny v jejích vyjádřeních, přiložených k žádosti o stavební povolení.

Stanoviska a podmínky účastníků řízení a dotčených orgánů byly zpracovány v projektu samém a podmínky, které se vztahují k provádění a užívání výše uvedené stavby jsou zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítě technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad ověřoval účinky budoucího užívání stavby. Zjistil, že za předpokladu splnění stanovených podmínek uskutečněním stavby ani jejím užíváním nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Stavebník doložil ke stavebnímu řízení plán kontrolních prohlídek stavby. Speciální stavební úřad v podmínkách rozhodnutí stanovil 2 fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky.

Účastníci řízení neuplatnili žádné námitky, které by bránily vydání tohoto rozhodnutí.

Dle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, byla dána účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům pro vydání rozhodnutí. Nikdo z účastníků řízení se nevyjádřil.

Speciální stavební úřad rozhodl, je je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

U p o z o r n ě n í

- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména dodržení Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle zákona č. 258/2000 Sb., v platném znění, o ochraně veřejného zdraví.
- Zábor veřejného prostranství není předmětem tohoto povolení.
- Provozem na staveništi nesmí docházet k nadměrnému znečišťování ovzduší, přilehlých komunikací, veřejného prostranství a k výskytu nadměrné hlučnosti a prašnosti.
- Stavbou a jejím užíváním nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.
- Veškeré případné manipulace s vodám závadnými látkami v době realizace stavby musí být prováděny tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.
- V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nesmí dojít ke kácení dřevin, s obsazenými (funkčními) hnízdy, které by mělo za následek úmyslné poškození, zničení a odstranění hnízd a vajec ptáků či jejich úmyslné usmrcení (ust. § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.).
- Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- Vstupy na cizí pozemky, příp. jakýkoliv zásah na nich při provádění stavby se řídí obecnými i speciálními právními předpisy. Stavebník bez souhlasu vlastníků okolních pozemků, ke kterým nemá vlastnické či jiné právo, nesmí používat tyto pozemky k provádění stavby, jakož i na ně vstupovat.
- Speciální stavební úřad upozorňuje na další povinnosti vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany při práci), zejména na povinnosti vyplývající z jeho ust. § 15 odst. 1 (oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce) a § 14 (určení potřebného počtu koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, vymezení pravidel spolupráce, předání potřebných podkladů koordinátorovi).

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Magistrátu města Ostravy, podáním učiněným u zdejšího odboru výstavby a ŽP.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu, a to u fyzických osob jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, případně jinou adresu pro doručování, u právnických osob název, identifikační číslo a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování.

Odvolání musí obsahovat podpis osoby, která jej činí.

Odvolání musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolání napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace stavby spolu se štítkem obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

IK



Iva Kleinová
referent stavebního úřadu
oprávněná úřední osoba

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, se nevyměřuje.

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15-ti dnů na úřední desce ÚMOB Ostrava-Jih včetně zveřejnění umožňující dálkový přístup. Po sejmutí bude vrácena potvrzená zpět odboru výstavby a životního prostředí ÚMOB Ostrava-Jih.

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

Rozdělovník

Účastníci řízení:

dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (na dodejky)

dle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona - stavebník

Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, Ostrava-Hrabůvka, 700 30
prostřednictvím

- F.E.D. s.r.o., Hřebíčková 1320, Malenovice 763 02 Zlín

dle § 109 odst. 1 písm. d) stavebního zákona (na dodejky)

vlastníci staveb na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ti, kteří mají k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9, 190 00
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 3114/28, Ostrava, 702 00
- Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25/1266, Ostrava, 709 00
- Veolia Energie ČR, a.s., 28.října 3337/7, Ostrava-Moravská Ostrava, 702 00
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, Praha 5, 155 00
- PODA a.s., 28. října 102/1168, Ostrava, 702 00
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha 4, 148 00

dle ust. § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (*doručuje se veřejnou vyhláškou*)

dle § 109 odst. 1 písm. e) – f) stavebního zákona

vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich, jejichž vlastnická práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena a ti, kteří mají k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:

- p. č. st. 4483 stavba č.p. 2935, p.č. st. 4484 stavba č.p. 2947, p.p.č. 799/7, p.p.č. 799/9 v kat. území Zábřeh nad Odrou

Dotčené orgány a ostatní: (na dodejky)

- MMO - odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo nám. 8, Ostrava, 729 30
- ÚMOB Ostrava-Jih, ODK – MS – MK, VZ, Horní 3, Ostrava, 700 30
- ÚMOB Ostrava-Jih, silniční správní úřad, Horní 3, Ostrava, 700 30
- Policie ČR, Městské ředitelství- DI, Výstavní 55, Ostrava, 703 49

Dále obdrží:

- SMO, ÚMOB Ostrava-Jih – odbor správních činností s žádostí o vyvěšení včetně zveřejnění umožňující dálkový přístup

Stavba povolena

Opatřením / rozhodnutím odboru výstavby a ŽP ÚMOB OSTRAVA-JIH

Ze dne/právní moc 26.8.2022 č.j. JIH/074203/22/VŽP/KLč R.č. 116/2022 K

Stavebník SMO, MĚSTSKÝ OBVOD OSTRAVA-JIH, HORNÍ 5, 0.-ARADŮVKA

Označení stavby "CHODNÍK NA UL. MARKOVA, 0.-ZÁBŘEH N. ODRU - SO 100 KOMUNIKACE A ZPRV. PLOCHY"

Umístění stavby ZÁBŘEH N. ODRU

Stavební podnikatel STAVBA PROVÁDĚNA DODAVATELSKY

Termín dokončení 31.12.2023



