

Ing. Jaroslav HROMJÁK, Pohraniční čp. 678/104, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
Mobil: 737 215 440, E-mail: info@hromjak.cz, ID DS: ei3jm75, www.hromjak.cz



Zadavatel posudku:

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

Příjemce posudku:

Městský obvod Ostrava - Jih
Horní 791/3
700 30 Ostrava - Hrabůvka

ZNALCKÝ POSUDEK č. 3449/23

ze základního oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady motorových vozidel

o stanovení ceny obvyklé ojetého osobního automobilu DACIA Logan 1.2 16V Arctica,
RZ 8T7 5525, VIN: UU14SDGG549604017



Počet listů:	8
Počet příloh:	2
Počet vyhotovení:	2

1. Zadání

Posudek vyžádán kým:	Městský obvod Ostrava - Jih Horní 791/3 700 30 Ostrava - Hrabůvka
Žádost ze dne:	02.11.2023
Účel vyžádání posudku:	Stanovení ceny osobního automobilu pro interní potřebu zadavatele posudku
Termín vypracování posudku:	14.11.2023
Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena:	Listopad 2023

2. Výčet podkladů

- ° Znalecký standard č. I/2022, oceňování silničních a zvláštních vozidel, VUT Brno, 2021
- ° Technický průkaz č. UF 464177 ze dne 06.09.2013, včetně historie oprav
- ° Prohlídka motorového vozidla DACIA Logan 1.2 16V Arctica, RZ 8T7 5525

3. Nález

3.1. Technický průkaz č. UF 464177 ze dne 06.09.2013

Značka a typ vozidla:	DACIA LOGAN 4SDGG5
Druh vozidla:	Osobní automobil, M1, C
Zdvihový objem válců cm ³ /palivo:	1149/ BA + LPG
Plný výkon kW/ot./min.:	55/5500
Výrobní číslo vozidla/rok výroby:	UU14SDGG549604017/2013
RZ:	8T7 5525
Datum uvedení do provozu:	06.09.2013
Držitel vozidla, počet předchozích držitelů:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
Stav počítače ujetých kilometrů:	87715 km
Data o počtu ujetých km dle držitele:	dtto km

3.2. Údaje o opravách a poškozeních vozidla, oprava hlavních skupin

Na základě ústního sdělení zástupce znaleckého posudku byla na předmětném vozidle provedena střední oprava skupiny zadní části karoserie.

3.3. Prohlídka motorového vozidla DACIA Logan 1.2 16V Arctica, RZ 8T7 5525

Prohlídka dne:	06.11.2023, O.Vítkovice, 10:01 - 10:22 hodin
Za účasti:	znalce a zástupce zadavatele posudku
Zkušební jízda dne:	06.11.2023, O.Vítkovice
Vozidlo řídil:	znalec
Stav vozovky a atmosf. podmínky:	suchý, 12,0 °C
Počet ujetých km:	0,5 km
Stabilita vozidla v přímé jízdě:	dobrá
Stabilita vozidla při brzdění:	dtto

a) Motor:

Start motoru:	přiměřený
Volnoběh:	úměrný
Běh v otáčkách:	dtto
Hlučnost:	bez hluku
Elektrické příslušenství motoru:	kompletní, funkční
Chladicí systém:	těsný, bez znatelného úniku chladicí kapaliny
Palivový systém:	těsný, bez úniku
Výfuk, tlumič výfuku:	těsný, funkční, koroze
Těsnost spojů, únik oleje:	bez úniku

b) Spojka:

Vůle pedálu, záběr:	přiměřená
Těsnost, hlučnost:	dobrá

c) Převodová skříň:

Přesnost řazení:	dobrá
Vůle v převodovce:	dtto
Elektrické příslušenství:	kompletní, funkční
Hlučnost:	přiměřená
Únik oleje:	bez úniku

d) Rozvodovka:

Vůle v rozvodovce:	odpovídá ujetým km
Hlučnost:	dtto
Únik oleje:	bez úniku

e) Hnací hřídele:

Stav hnacích hřídelů:	technický stav dobrý
-----------------------	----------------------

f) Přední náprava včetně řízení:

Vůle v uložení dílů:	bez nadměrných vůlí
Vůle v ložiscích:	dobrá
Stav tlumičů pérování:	funkční
Stav kolových brzd:	dobrý
Stav diskových kol:	bez viditelných deformací
Únik maziva:	bez úniku
Koroze:	stav úměrný ujetým km
Mechanismus řízení:	bez vůle v převodce řízení

g) Zadní náprava:

Vůle v uložení dílů:	bez nadměrných vůlí
Vůle v ložiscích:	stav úměrný ujetým km
Stav tlumičů pérování:	funkční
Stav kolových brzd:	dobrý
Stav diskových kol:	bez viditelných deformací
Únik maziva:	bez úniku
Koroze:	stav úměrný ujetým km

h) Rám:

/

i) Karosérie:

celoplošné mechanické otěry

j) Výbava karoserie:

dtto

k) Pneumatiky:(Elektronický katalog pneumatik verze 4.0 beta, IBS, Eurotax, Praha 2021, www.e-pneumatiky.cz)

Druh: KELLY 5 ks 185/65 R 15 88T 6155,00 Kč
WINTER, výška dezénu 9,0 mm

Hodnota výchozí pneumatik prvomontáže HNPP: 6155,00 Kč
(včetně daně z přidané hodnoty)

4,5 mm	LP	547,11	Kč	PP	547,11	Kč	4,5 mm
4,5 mm	LZ	547,11	Kč	PZ	547,11	Kč	4,5 mm
4,5 mm	R	547,11	Kč				
Celkem							2735,55 Kč

Hodnota časová pneumatik vozidla HČPV:
HČPV/ počet pneumatik*% = 2735,55 Kč

1.7. Mimořádná výbava

Druh, typ	Hodnota výchozí HV _{MV}	PS _{MV} %	Zůs.hodnota ZU _{MV} %	Hodnota časová HČ _{MV}
-----------	-------------------------------------	--------------------	-----------------------------------	------------------------------------

Hodnota časová mimořádné výbavy HČMV: 0,00 Kč

4. Posudek

4.1. Stanovení zbytkové užitnosti a ceny obvyklé vozidla

4.1.1. Výpočet základní amortizace ZA

Doba provozu	DP =	11	let	ZAD =	82,00	%
Počet ujetých km	PKM =	87715	km	ZAP =	38,31	%

Základní amortizace ZA : 60,16 %

4.1.2. Výpočet zbytkové užitnosti redukovaného vozidla ZURV

(Rozdělení na skupiny, podkategorie M1, obchodní třída C, zážehový motor, přední pohon)

Skupina	PDs %	VUs %	ZAs %	PSs %±	ZUs %	PZUs %
Motor	20	100	60,16	0	39,84	7,97
Převodovka	10	100	60,16	0	39,84	3,98
Přední náprava včetně řízení	11	100	60,16	0	39,84	4,38
Zadní náprava Rozvodovka	4	100	60,16	0	39,84	1,59
Rám	0	0	0,00	0	0,00	0,00
Karoserie	25	100	60,16	-40	23,91	5,98
Výbava	30	100	60,16	-20	31,87	9,56
Vozidlo jako celek						33,47

Zbytková užitnost redukovaného vozidla **ZURV = 33,47 %**

4.2. Hodnota výchozí vozidla HN_v 224900,00 Kč

(Pramen: dle podkladových materiálů zadavatele znaleckého posudku)

4.3. Výpočet hodnoty časové HČ

Hodnota výchozí vozidla	HN _v =	224900,00 Kč
Hodnota výchozí pneumatik prvomontáže	HN _{PP} =	6155,00 Kč
Hodnota výchozí redukovaného vozidla	HN _{RV} =	218745,00 Kč
Zbytková užitnost redukovaného vozidla	ZURV =	33,47 %
Hodnota časová redukovaného vozidla (HN _{RV} * ZURV/100)	HČ _{RV} =	73213,95 Kč
Hodnota časová pneumatik vozidla	HČ _{PV} =	2735,55 Kč
Hodnota časová mimořádné výbavy	HČ _{MV} =	0,00 Kč
Hodnota časová vozidla	HČ _V =	75949,50 Kč

4.4. Výpočet ceny obvyklé vozidla COBv

(včetně daně z přidané hodnoty)

Koeficient prodejnosti

KP =

1,23

(Pramen: Příloha č. 2 tohoto znaleckého posudku)

Cena obvyklá vozidla COBv = HČv * KP =

93417,89 Kč

zaokrouhleně

93000,00 Kč

5. Odůvodnění

5.1. Interpretace výsledků

Z dostupných dat, zpracovaných v části 3 tohoto znaleckého posudku a uskutečněnou prohlídkou technického stavu předmětného osobního automobilu za pomoci Znaleckého standardu č. I byl uskutečněn výpočet jeho ceny obvyklé k datu listopad 2023, viz část 4 tohoto znaleckého posudku.

5.2. Kontrola postupu

Následně tato data byly zpracovány a na závěr byly výsledky, v části 5.1. tohoto znaleckého posudku shrnuty a interpretovány.

6. Závěr

Cena obvyklá ojetého osobního automobilu DACIA Logan 1.2 16V Arctica, RZ 8T7 5525, VIN: UU14SDGG549604017 k datu listopad 2023 činí částku ve výši 93000,00 Kč s daní z přidané hodnoty, resp. 76859,50 Kč bez DPH.

V Ostravě dne 14.11.2023

ZNALECKÁ DOLOŽKA

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Ostravě ze dne 25.10.1996, č.j. Spr. 3206/1996 pro základní obor doprava, ekonomika, strojírenství, pro odvětví doprava silniční, specializace analýza dopravních nehod, ceny a odhady motorových vozidel, strojírenství všeobecné, specializace technický stav motorových vozidel. Zapsaný v seznamu znalců vedeném Ministerstvem spravedlnosti České republiky.

Znalecký úkon je zapsán pod poř. číslem 3449/23 znaleckého deníku.
Znalečné účtuji daňovým dokladem číslo 30320055.



[Handwritten signature]

Příloha:

Příloha č. 1 - Fotodokumentace oceňovaného osobního automobilu

Fotografie č. 1 - Přední pohled na motorové vozidlo

Fotografie č. 2 - Zadní záběr na posuzovaný automobil

Fotografie č. 3 - Detail výrobního štítku

Fotografie č. 4 - Fragment tachometru s počtem ujetých kilometrů

Příloha č. 2 - Stanovení koeficientu prodejnosti

PŘÍLOHA č. 1

Fotodokumentace

Počet listů:

3

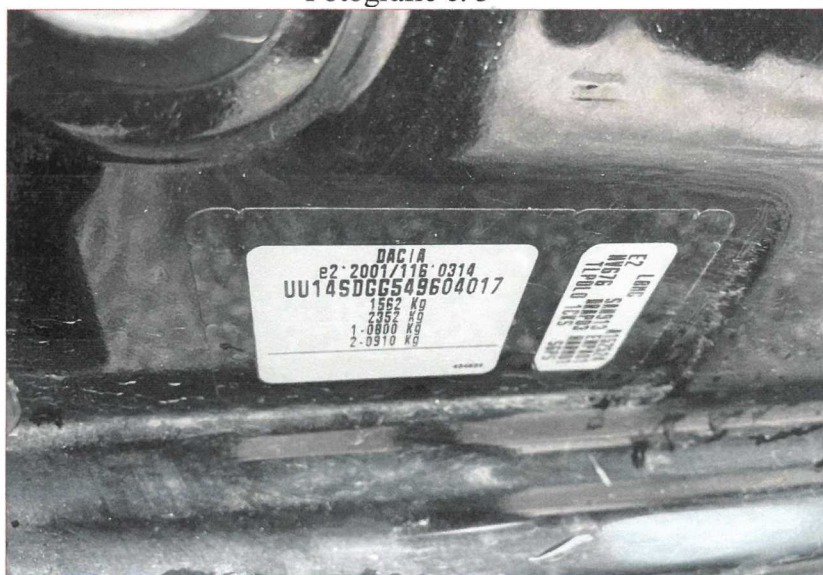
Fotografie č. 1



Fotografie č. 2



Fotografie č. 3



Fotografie č. 4



PŘÍLOHA č. 2

Stanovení koeficientu prodejnosti

Počet listů:

2

Stanovení koeficientu prodejnosti - KP osobního automobilu

DACIA Logan, rok výroby 2013, k datu 14.11.2023

Poř. čís.	Zdroj	Prodejní cena Kč	Časová cena Kč	Kp	ZA %	PKM Km
1.	Tipcars	99000,00	81921,24	1,21	63,80	112000
2.	Tipcars	102000,00	82905,59	1,23	63,35	109000
3.	Tipcars	107000,00	85530,53	1,25	62,15	101000
Celkem:		308000,00	250357,36			
Průměrná cena:		102666,67	83452,45			

Koeficient prodejnosti = $\frac{\text{průměrná cena prodejní}}{\text{průměrná cena časová}}$ = KP 1,23

Statistické zdroje:

EBM systém, Frýdek-Místek, www.tipcars.cz

