

Ing. Jaroslav HROMJÁK, Pohraniční čp. 678/104, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
Mobil: 737 215 440, E-mail: info@hromjak.cz, ID DS: ei3jm75, www.hromjak.cz



Zadavatel posudku:

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

Příjemce posudku:

Městský obvod Ostrava - Jih
Horní 791/3
700 30 Ostrava - Hrabůvka

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451

ZNALECKÝ POSUDEK č. 3451/23

ze základního oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady motorových vozidel

o stanovení ceny obvyklé ojetého osobního automobilu DACIA Logan 1.2 16V Arctica,
RZ 9T5 8002, VIN: UU14SDGG552016638



Počet listů:	8
Počet příloh:	2
Počet vyhotovení:	2

1. Zadání

Posudek vyžádán kým:	Městský obvod Ostrava-Jih Horní 791/3 700 30 Ostrava-Hrabůvka
Žádost ze dne:	02.11.2023
Účel vyžádání posudku:	Stanovení ceny osobního automobilu pro interní potřebu zadavatele posudku
Termín vypracování posudku:	14.11.2023
Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena:	Listopad 2023

2. Výčet podkladů

- ° Znalecký standard č. I/2022, oceňování silničních a zvláštních vozidel, VUT Brno, 2021
- ° Technický průkaz č. UG 316186 ze dne 11.12.2014, včetně historie oprav
- ° Prohlídka motorového vozidla DACIA Logan 1.2 16V Arctica, RZ 9T5 8002

3. Nález

3.1. Technický průkaz č. UG 316186 ze dne 11.12.2014

Značka a typ vozidla:	DACIA LOGAN 4SDGG5
Druh vozidla:	Osobní automobil, M1, C
Zdvihový objem válců cm ³ /palivo:	1149/ BA + LPG
Plný výkon kW/ot./min.:	55/5500
Výrobní číslo vozidla/rok výroby:	UU14SDGG552016638/2014
RZ:	9T5 8002
Datum uvedení do provozu:	11.12.2014
Držitel vozidla, počet předchozích držitelů:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
Stav počítače ujetých kilometrů:	89379 km
Data o počtu ujetých km dle držitele:	dtto km

3.2. Údaje o opravách a poškozeních vozidla, oprava hlavních skupin

Na základě ústního sdělení zástupce znaleckého posudku byla na předmětném vozidle provedena oprava LP blatníku, LP dveře a výměna zadního nárazníku.

3.3. Prohlídka motorového vozidla DACIA Logan 1.2 16V Arctica, RZ 9T5 8002

Prohlídka dne:	06.11.2023, O.Vítkovice, 12:01 - 12:22 hodin
Za účasti:	znalec a zástupce zadavatele posudku
Zkušební jízda dne:	06.11.2023, O.Vítkovice
Vozidlo řídil:	znalec
Stav vozovky a atmosf. podmínky:	suchý, 12,0 °C
Počet ujetých km:	0,5 km
Stabilita vozidla v přímé jízdě:	dobrá
Stabilita vozidla při brzdění:	dtto

a) Motor:

Start motoru:	přiměřený
Volnoběh:	úměrný
Běh v otáčkách:	dtto
Hlučnost:	bez hluku
Elektrické příslušenství motoru:	kompletní, funkční
Chladicí systém:	těsný, bez znatelného úniku chladicí kapaliny
Palivový systém:	těsný, bez úniku
Výfuk, tlumič výfuku:	těsný, funkční, koroze
Těsnost spojů, únik oleje:	bez úniku

b) Spojka:

Vůle pedálu, záběr:	přiměřená
Těsnost, hlučnost:	dobrá

c) Převodová skříň:

Přesnost řazení:	dobrá
Vůle v převodovce:	dtto
Elektrické příslušenství:	kompletní, funkční
Hlučnost:	přiměřená
Únik oleje:	bez úniku

d) Rozvodovka:

Vůle v rozvodovce:	odpovídá ujetým km
Hlučnost:	dtto
Únik oleje:	bez úniku

e) Hnací hřídele:

Stav hnacích hřídelů:	technický stav dobrý
-----------------------	----------------------

f) Přední náprava včetně řízení:

Vůle v uložení dílů:	bez nadměrných vůlí
Vůle v ložiscích:	dobrá
Stav tlumičů pérování:	funkční
Stav kolových brzd:	dobrý
Stav diskových kol:	bez viditelných deformací
Únik maziva:	bez úniku
Koroze:	stav úměrný ujetým km
Mechanismus řízení:	bez vůle v převodce řízení

g) Zadní náprava:

Vůle v uložení dílů:	bez nadměrných vůlí
Vůle v ložiscích:	stav úměrný ujetým km
Stav tlumičů pérování:	funkční
Stav kolových brzd:	dobrý
Stav diskových kol:	bez viditelných deformací
Únik maziva:	bez úniku
Koroze:	stav úměrný ujetým km

h) Rám:

/

i) Karosérie:

celoplošné mechanické otěry

j) Výbava karoserie:

dtto

k) Pneumatiky:(Elektronický katalog pneumatik verze 4.0 beta, IBS, Eurotax, Praha 2022, www.e-pneumatiky.cz)

Druh: BARUM 5 ks 185/65 R 15 88T 6365,00 Kč
POLARIS 3, výška dezénu 9,0 mm

Hodnota výchozí pneumatik prvomontáže HNPP: 6365,00 Kč
(včetně daně z přidané hodnoty)

4,5 mm	LP	565,78	Kč	PP	565,78	Kč	4,5 mm
4,5 mm	LZ	565,78	Kč	PZ	565,78	Kč	4,5 mm
4,5 mm	R	565,78	Kč				
Celkem							2828,90 Kč

Hodnota časová pneumatik vozidla HČPV:
HČPV/ počet pneumatik*% = 2828,90 Kč

1.7. Mimořádná výbava

Druh, typ	Hodnota výchozí HV _{MV}	Zůs.hodnota ZU _{MV} %	Hodnota časová HČ _{MV}
	PS _{MV} %		

Hodnota časová mimořádné výbavy HČMV: 0,00 Kč

4. Posudek

4.1. Stanovení zbytkové užitnosti a ceny obvyklé vozidla

4.1.1. Výpočet základní amortizace ZA

Doba provozu	DP =	9	let	ZAD =	74,00	%
Počet ujetých km	PKM =	89379	km	ZAP =	41,81	%
Základní amortizace ZA :					57,91	%

4.1.2. Výpočet zbytkové užitnosti redukovaného vozidla Z_{URV}

(Rozdělení na skupiny, podkategorie M1, obchodní třída C, zážehový motor, přední pohon)

Skupina	PDs %	VUs %	ZAs %	PSs %±	ZUs %	PZUs %
Motor	20	100	57,91	0	42,09	8,42
Převodovka	10	100	57,91	0	42,09	4,21
Přední náprava včetně řízení	11	100	57,91	0	42,09	4,63
Zadní náprava Rozvodovka	4	100	57,91	0	42,09	1,68
Rám	0	0	0,00	0	0,00	0,00
Karoserie	25	100	57,91	-40	25,26	6,31
Výbava	30	100	57,91	-20	33,67	10,10
Vozidlo jako celek						35,36

Zbytková užitnost redukovaného vozidla $Z_{URV} = 35,36 \%$

4.2. Hodnota výchozí vozidla HN_v

264300,00 Kč

(Pramen: dle podkladových materiálů zadavatele znaleckého posudku)

4.3. Výpočet hodnoty časové $H\check{C}$

Hodnota výchozí vozidla	$HN_v =$	264300,00 Kč
Hodnota výchozí pneumatik prvomontáže	$HN_{PP} =$	6365,00 Kč
Hodnota výchozí redukovaného vozidla	$HN_{RV} =$	257935,00 Kč
Zbytková užitnost redukovaného vozidla	$Z_{URV} =$	35,36 %
Hodnota časová redukovaného vozidla ($HN_{RV} * Z_{URV}/100$)	$H\check{C}_{RV} =$	91205,82 Kč
Hodnota časová pneumatik vozidla	$H\check{C}_{PV} =$	2828,90 Kč
Hodnota časová mimořádné výbavy	$H\check{C}_{MV} =$	0,00 Kč
Hodnota časová vozidla	$H\check{C}_v =$	94034,72 Kč

4.4. Výpočet ceny obvyklé vozidla COBv

(včetně daně z přidané hodnoty)

Koeficient prodejnosti KP = 1,18

(Pramen: Příloha č. 2 tohoto znaleckého posudku)

Cena obvyklá vozidla COBv = $H\check{C}v * KP = 110960,96 \text{ Kč}$

zaokrouhleně 111000,00 Kč

5. Odůvodnění

5.1. Interpretace výsledků

Z dostupných dat, zpracovaných v části 3 tohoto znaleckého posudku a uskutečněnou prohlídkou technického stavu předmětného osobního automobilu za pomoci Znaleckého standardu č. I byl uskutečněn výpočet jeho ceny obvyklé k datu listopad 2023, viz část 4 tohoto znaleckého posudku.

5.2. Kontrola postupu

Následně tato data byly zpracovány a na závěr byly výsledky, v části 5.1. tohoto znaleckého posudku shrnuty a interpretovány.

6. Závěr

Cena obvyklá ojetého osobního automobilu DACIA Logan 1.2 16V Arctica, RZ 9T5 8002, VIN: UU14SDGG552016638 k datu listopad 2023 činí částku ve výši 111000,00 Kč s daní z přidané hodnoty, resp. 91735,54 Kč bez DPH.

V Ostravě dne 14.11.2023

ZNALECKÁ DOLOŽKA

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Ostravě ze dne 25.10.1996, č.j. Spr. 3206/1996 pro základní obor doprava, ekonomika, strojírenství, pro odvětví doprava silniční, specializace analýza dopravních nehod, ceny a odhady motorových vozidel, strojírenství všeobecné, specializace technický stav motorových vozidel. Zapsaný v seznamu znalců vedeném Ministerstvem spravedlnosti České republiky.

Znalecký úkon je zapsán pod poř. číslem 3451/23 znaleckého deníku.
Znalečné účtuji daňovým dokladem číslo 30320057.



Příloha:

Příloha č. 1 - Fotodokumentace oceňovaného osobního automobilu

Fotografie č. 1 - Přední pohled na motorové vozidlo

Fotografie č. 2 - Zadní záběr na posuzovaný automobil

Fotografie č. 3 - Detail výrobního štítku

Fotografie č. 4 - Fragment tachometru s počtem ujetých kilometrů

Příloha č. 2 - Stanovení koeficientu prodejnosti

PŘÍLOHA č. 1

Fotodokumentace

Počet listů:

3

Fotografie č. 1



Fotografie č. 2



Fotografie č. 3



Fotografie č. 4



PŘÍLOHA č. 2

Stanovení koeficientu prodejnosti

Počet listů:

2

Stanovení koeficientu prodejnosti - KP osobního automobilu
DACIA Logan, rok výroby 2014, k datu 14.11.2023

Poř. čís.	Zdroj	Prodejní cena Kč	Časová cena Kč	Kp	ZA %	PKM Km
1.	Tipcars	115000,00	104584,26	1,10	60,55	117000
2.	Tipcars	128000,00	107679,48	1,19	59,35	109000
3.	Tipcars	137000,00	109613,99	1,25	58,60	104000
Celkem:		380000,00	321877,73			
Průměrná cena:		126666,67	107292,58			

$$\text{Koeficient prodejnosti} = \frac{\text{průměrná cena prodejní}}{\text{průměrná cena časová}} = \text{KP} \quad 1,18$$

Statistické zdroje:

EBM systém, Frýdek-Místek, www.tipcars.cz

