



Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Ostrava-Jih
odbor výstavby a životního prostředí



ov71es89192443

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: JIH/110784/23/VŽP/Fil

Sp. zn.: S-JIH/062874/22/VŽP/2

Vyřizuje: Ivana Filáková
Telefon: +420 599 430 215

Fax:

E-mail: ivana.filakova@ovajih.cz

Datum: 06.11.2023

Dle rozdělovníku

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA MĚSTSKÝ OBLVOD OSTRAVA-JIH odbor investiční		Čís. dopor.
Došlo:	10 -11- 2023	Zpracovatel
Č. j.: JIH/110784/23/INV		Ukl. znak
Poč. listů: 1	Přil.: 1	030-6

Oznámení o zahájení řízení o prodloužení platnosti společného povolení a o změně stavby před jejím dokončením

Stavebník – Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka prostřednictvím SMO, Městského obvodu Ostrava-Jih, investičního odboru, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, (dále jen „stavebník“), podal dne 27.6.2022, u zdejšího odboru výstavby a životního prostředí žádost o prodloužení platnosti společného povolení na stavbu s názvem – „**Oprava multifunkčního hřiště – ZŠ Kosmonautů 13**“ (dále jen „stavba“) na pozemku parc.č. 654/72 (ostatní plocha) v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, které vydal zdejší odbor výstavby a životního prostředí dne 3.7.2020 pod č.j. JIH/057408/20/VŽP/Fil, Rozhodnutí č. 104/2020, které nabylo právní moci dne 23.7.2020. Současně stavebník požádal o změnu stavby před jejím dokončením, která spočívá v prodloužení lhůty k dokončení stavby a to, do 31.12.2024. Dnem podání žádosti bylo zahájeno správní řízení.

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů a ustanovení čl. 22 písm. c) bodu 1 OZV města Ostravy čis. 10/2022 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn a doplňků, oznamuje podle ustanovení § 94p odst. 5 a § 118 odst. 3 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 47 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zahájení řízení o prodloužení platnosti společného povolení a řízení o změně stavby před jejím dokončením a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona od ohledání na místě i od ústního jednání.

Dotčené orgány mohou uplatnit svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy ke společnému řízení, nejpozději **do 15 dnů** ode dne doručení tohoto oznámení. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům, nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u zdejšího stavebního úřadu při odboru výstavby a životního prostředí ÚMOB Ostrava-Jih v budově B, 2. poschodí, dveře č. 216, ve lhůtě shora uvedené / v úřední dny pondělí a středa od 8.00-12.00 a 13.00-17.00 hod./ . Mimo stanovené dny a hodiny lze do příslušné dokumentace a podkladů rozhodnutí nahlédnout po předchozí telefonické domluvě.

Současně v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, stavební úřad **dává možnost účastníkům řízení vyjádřit se před vydáním rozhodnutí ve výše uvedené věci k podkladům rozhodnutí ve lhůtě do 3 pracovních dnů** po uplynutí výše uvedené lhůty, a to u zdejšího stavebního úřadu při odboru výstavby a ŽP, v budově B, 2. patro, dveře č. 216. Současně stavební úřad upozorňuje účastníky řízení, že tato lhůta slouží pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a nejedná se o další lhůtu k uplatnění námitek. Případné námítky, uplatněné v rámci této lhůty, by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení zakotvené v ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona. V případě, že svého práva nevyužijete, máme za to, že nemáte potřebu se vyjádřit k podkladům pro vydání rozhodnutí.

Poučení

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu úřadu písemnou plnou moc dle ustanovení § 33 správního řádu.

Ivana Filáková
referent stavebního úřadu
oprávněná úřední osoba

Správní poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměřuje.

Rozdělovník:

Účastníci společného řízení:

- Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, prostřednictvím odboru investičního, Horní 791/3, 700 30 Ostrava- Hrabůvka
- Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, k rukám statutárního zástupce, Horní 791/3, 700 30 Ostrava- Hrabůvka
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
- PODA a.s., 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
- Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly

Dotčené orgány a ostatní:

- MMO, odbor územního plánování a stavebního řádu, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
- MMO, odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
- Hasičský záchranný sbor MSK, Výškovická 2995/40, 700 30 Ostrava-Zábřeh
- Krajská hygienická stanice MSK, Na Bělidle 724/7, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
- SMO, ÚMOB Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka - *zde*

