



Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: JIH/004810/24/OVZ/Gru

Sp. zn.: S-JIH/103059/23/43

všem účastníkům zadávacího řízení
zasláno přes elektronický nástroj E ZAK

Vyřizuje: Mgr. Markéta Grünschanová

Telefon: +420 599 430 452

Fax:

E-mail: Marketa.Grunspanova@ovajih.cz

Datum: 12.01.2024

Oznámení rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele

Veřejná zakázka: „Zateplení obvodového pláště budovy, půdy a stropů sklepních prostor, změna vytápění bytů na plynové etážové topení – BD Abramovova č. 1588/10, Ostrava-Jih“

Zadavatel: Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupen Bc. Martinem Bednářem, MBA, starostou obvodu
IČO: 00845451, DIČ: CZ00845451

Způsob zadání: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Jako zadavatel shora uvedené podlimitní veřejné zakázky Rada městského obvodu Ostrava-Jih svým usnesením č. 1895/RMOB-JIH/2226/35 ze dne 21. 12. 2023 rozhodla o výběru nejvýhodnější nabídky vybraného dodavatele s el. nabídkou pořad. č. 5:

SV UNIPS s.r.o., Bílovecká 106/9, Svinov, 721 00 Ostrava, IČO 48391204,

za nabídkovou cenu 7 415 668,03 Kč bez DPH.

Odůvodnění: Vzhledem k předloženým hodnotám v nabídkách účastníků, předložil účastník **SV UNIPS s.r.o.** ekonomicky nejvýhodnější nabídku s nabídkovou cenou Kč 7 415 668,03 Kč bez DPH, druhou nejkratší lhůtou realizace 99 kalendářních dnů od zahájení díla v porovnání s ostatními hodnocenými nabídkami účastníků zadávacího řízení a zavázal se zapojit do realizace veřejné zakázky 3 zaměstnance znevýhodněné na trhu práce. A dále vybraný dodavatel na základě výzvy předložil veškeré doklady a splnil veškeré úkony, které zákon nebo zadavatel požadoval jako podmínku pro uzavření smlouvy, a to:

- Čestné prohlášení ze dne 24. 11. 2023, podepsané oprávněnou osobou, 2 krát čestné prohlášení ze dne 03. 01. 2024
- Výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob – Roman Jiřík ze dne 03. 01. 2024, prostá kopie, Petr Sedláček ze dne 04. 01. 2024, prostá kopie
- Výpis z evidence Rejstříku trestů právnických osob ze dne 03. 01. 2024, el. podepsaný,
- Potvrzení OSSZ Ostrava ze dne 23. 10. 2023, podepsané oprávněnou osobou,
- Potvrzení FÚ ze dne 08. 11. 2023, podepsané oprávněnou osobou, o neexistenci daňových nedoplatků ke dni

23. 10. 2023

- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 23. 10. 2023, el. podepsaný, přiložený k el. nabídce
- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 20. 12. 2023, prostá kopie
- Výpis z Obchodního rejstříku ze dne 03. 01. 2024, el. podepsaný,
- Seznam stavebních prací ze dne 24. 11. 2023, podepsaný oprávněnou osobou, přiložený k elektronické nabídce,
- Referenční list vydaný objednatelem Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Ostrava – Jih, akce: „Rekonstrukce bytového domu Jubilejní 506/73, Ostrava - Hrabůvka“, realizace od 02. 08.2021 - 21. 01. 2022, v celkové výši 7 885 182,14 Kč bez DPH, z 31. 11. 2022, prostá kopie,
- Referenční list vydaný objednatelem Hruška spol. s r.o., akce: Rekonstrukce a stavební úpravy prodejny HRUŠKA ve Šternberku, realizace od 28. 02. – 05. 04. 2023, v celkové výši 4 043 192 Kč bez DPH z 10. 05. 2023, prostá kopie,
- Referenční list vydaný objednatelem Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Ostrava - Jih, akce: „Zateplení objektu a oprava zahradních teras při MŠ Rezkova 14, Ostrava - Zábřeh“, realizace od 29. 09. 2020 do 25. 07. 2021, v celkové výši 10 997 144,01 Kč bez DPH, prostá kopie,
- Jmenný seznam vlastních zaměstnanců se znevýhodněním na trhu práce ze dne 24. 11. 2023, podepsaný oprávněnou osobou, přiložený k elektronické nabídce,
- Harmonogram prací, ze dne 08. 01. 2024, prostá kopie,
- Výpis z evidence skutečných majitelů ze dne 21. 12. 2023.

Odůvodnění výběru nejvýhodnější nabídky, pokud zadavatel vybral jako nejvýhodnější nabídku jiného účastníka, než jak odpovídá doporučení hodnotící komise (údaje z nabídky, které byly zadavatelem hodnoceny jinak než hodnotící komisí a jak byly nabídky veřejným zadavatelem hodnoceny v rámci jednotlivých hodnotících kritérií):

Výsledek hodnocení nabídek a pořadí nabídek ostatních účastníků, vč. identifikačních údajů, a to:

Výsledné pořadí	Účastník	Nabídková cena v Kč bez DPH	Lhůta realizace v kalendářních dnech (max. 120 kalendářních dnů) od zahájení díla	Počet zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky (max. 3 zaměstnanci)
		Konečné body / Vážené body (87%)	Konečné body/ Vážené body (10%)	Konečné body / Vážené body (3%)
2.	ERVO stavby, spol. s r.o., Budovatelů 771/1, Prostřední Suchá, 735 64 Havířov, IČO 25876333 (el. nabídka č. 9) – celkové bodové hodnocení 97,83	7 400 011,64 100 / 87	115 78,26 / 7,83	3 100 / 3
3.	KP REVITAL s.r.o., Pod Lesíkem 556/23, Stará Bělá, 724 00 Ostrava, IČO 02632195 (el. nabídka č. 2) – celkové bodové ohodnocení 97,83	7 588 888,88 97,51 / 84,83	90 100 / 10	3 100 / 3
4.	MIJO-STAV stavby s.r.o., Českobratrská 2227/7, Moravská	7 775 690,89 95,17 / 82,80	120 75 / 7,50	3 100 / 3

	Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 27833551 (el. nabídka č. 7) – celkové bodové ohodnocení 93,30			
5.	INTOZA s.r.o., s.r.o., Varšavská 1866/103, Hulváky, 709 00 Ostrava, IČO 25873261 (el. nabídka č. 11) – celkové bodové ohodnocení 92,39	8 109 368,18 91,25 / 79,39	90 100 / 10	3 100 / 3
6.	PAPAYA stavební s.r.o., Teslova 1129/2b, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO 48502714 (el. nabídka č. 10) – celkové bodové ohodnocení 90,98	8 000 000,00 92,50 / 80,48	120 75 / 7,50	3 100 / 3
7.	MH - STAVBY, s.r.o., Axmanova 305/5, Svinov, 721 00 Ostrava, IČO 27776506 (el. nabídka č. 4) – celkové bodové ohodnocení 86,31	8 240 081,40 89,81 / 78,13	110 81,82 / 8,18	0
8.	THERM, spol. s r. o., Pavlova 1351/44, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO 42766991 (el. nabídka č. 3) – celkové bodové ohodnocení 82,09	8 993 261,00 82,28 / 71,59	120 75 / 7,50	3 100 / 3
9.	ADAR ing s.r.o., Litovelská 116/5, Nová Ulice, 779 00 Olomouc, IČO 05931738 (el. nabídka č. 6) – celkové bodové ohodnocení 81,52	8 735 832,01 84,71 / 73,70	115 78,26 / 7,83	0
10.	BDSTAV MORAVA s.r.o., č.p. 88, 739 36 Bruzovice, IČO 26807947 (el. nabídka č. 8) – celkové bodové ohodnocení 70,01	10 819 000 68,40 / 59,51	120 75 / 7,50	3 100 / 3

**pořadí na 2 a 3 místě bylo stanoveno dle čl. I. bodu 6 výzvy k podání nabídky – Pravidla pro hodnocení nabídek, kde si zadavatel vyhrazuje právo v případě shodnosti bodového ohodnocení účastníků zadávacího řízení umístěných na 1. až 3. místě vybrat nabídku s nižší nabídkovou cenou*

Další jednání ohledně uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem povede oddělení veřejných zakázek, Mgr. Markéta Grünspanová, kancelář dveře č. 305A, 3. patro budovy A Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, tel. 599 430 452.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat zadavateli námitky podle § 241 zákona. Případné námitky je nutné doručit zadavateli dle § 242 odst. 2 zákona do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení účastníkovi. Zadavatel nesmí podle § 246 odst. 1 písm. a) zákona před uplynutím této lhůty pro podání námitek uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější podle § 122 zákona.

Bc. Kateřina Gemrotová
vedoucí oddělení veřejných zakázek