



Vaše značka:

Ze dne: 24.01.2022
Č. j.: SMO/182205/22/OŽP/VE
Sp. zn.: S-SMO/047187/22/OŽP/5

rozdělovník

Vyřizuje: Mgr. Ing. Robert Veselý
Telefon: +420 599 443 345
E-mail: rvesely@ostrava.cz

Datum: 30.03.2022

ROZHODNUTÍ č. 12/2022/L

I. Výroková část

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen „MMO OOŽP“), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), podle § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), a podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává pro investora: Statutární město Ostrava-Městský obvod Ostrava-Jih, identifikační číslo 00845451, se sídlem Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka [účastník řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu – dále jen „žadatel“], podle § 13 odst. 1 a § 15 až § 17 lesního zákona **výjimku ze zákazu využít částí pozemku parc. č. 731/12 v k. ú. Výškovice u Ostravy, který je určen k plnění funkcí lesa, k jiným účelům, z důvodu realizace stavby „Rekonstrukce areálu - SKATEPARK OSTRAVA-VÝŠKOVICE.“**

Pro výše uvedenou stavbu se povoluje dočasné odnětí plnění funkcí lesa částí lesního pozemku parc. č. 731/12 v k. ú. Výškovice u Ostravy, které se vztahuje na manipulační pruhy o celkové výměře 1908 m² (provizorní cesta, zařízení staveniště, dešťová kanalizace), jenž jsou nezbytné pro realizaci výše uvedené stavby. Rozsah dočasného odnětí plnění funkcí lesa je vyznačen na snímku katastrální mapy s grafickým znázorněním záborů, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí. Provizorní cesta (včetně zařízení staveniště) bude odstraněna, a to nejpozději do doby konce dočasného odnětí. Terén bude uveden do stavu před zahájením výše uvedené stavby.

Dočasné odnětí se povoluje od 1. června 2022 do 31. prosince 2024. Za dočasné odnětí plnění funkcí lesa částí výše uvedeného lesního pozemku se stanovuje podle § 17 odst. 1 lesního zákona poplatek ve výši 13 323,-- Kč, který je povinen zaplatit žadatel (Statutární město Ostrava-Městský obvod Ostrava-Jih). Podle § 18 odst. 1 lesního zákona se poplatek za dočasné odnětí platí každoročně podle sazby stanovené pro první poplatek, a to vždy nejpozději do konce kalendářního roku, v němž odnětí

trvá (tj. za rok 2022 částka 3009,-- Kč, za rok 2023 částka 5 157,-- Kč a za rok 2024 částka 5 157,-- Kč). Poplatek je splatný u Celního úřadu pro Moravskoslezský kraj, náměstí Svatopluka Čecha 547/8, 702 00 Ostrava-Přívoz, č. účtu: 8758-97729761/0710, Specifický symbol: 022107, Variabilní symbol: 00845451. Z poplatku připadá 40% obci (Statutární město Ostrava) a 60% SFŽP.

II. Odůvodnění

Doručením žádosti investora: Statutární město Ostrava-Městský obvod Ostrava-Jih, identifikační číslo 00845451, se sídlem Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, zastoupeného na základě plné moci fyzickou osobou oprávněnou k podnikání: Ing. Vladimír Slonka, identifikační číslo 11193841, se sídlem Ztracená 231, 739 34 Šenov, bylo dne 25. ledna 2022 zahájeno řízení ve výše uvedené věci. Žádost obsahuje veškeré náležitosti dle vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Spis obsahuje následující podklady: žádost; plnou moc k zastupování žadatele; údaje katastru nemovitostí o předmětném lesním pozemku; znalecký posudek č. 206/06/2021 ze dne 15. října 2021 zpracovaný soudním znalcem Ing. Davidem Mlčochem (údaje lesního hospodářského plánu, komplexní výpočet náhrad škod na lesních pozemcích a výpočet poplatku za odnětí pro rok 2021); aktualizovaný výpočet poplatku za odnětí pro rok 2022; výpis z usnesení rady města ze 18. ledna 2022 ve věci souhlasu s dočasným odnětím plnění funkcí lesa předmětného lesního pozemku; zakres stavby s grafickým znázorněním záboru; vyjádření odborného lesního hospodáře, právnické osoby Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o. ze dne 31. ledna 2022, zn. 37-7/IX-5/2022 a koordinované závazné stanovisko č. j. SMO/582226/21/ÚPaSŘ/MarJ ze dne 27. září 2021 vydané Magistrátem města Ostravy, odborem územního plánování a stavebního řádu.

Vlastníkem lesního pozemku parc. č. 731/12 v k. ú. Výškovice u Ostravy je Statutární město Ostrava, identifikační číslo 00845451, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava, pachtýřem lesního pozemku je právnická osoba: Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o., identifikační číslo 25816977, se sídlem Antonína Brože 3124/2, 700 30 Ostrava-Zábřeh (účastník řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu).

V souladu s ust. § 38 a § 36 odst. 3 správního řádu umožnil MMO OOŽP účastníkům řízení dopisem č. j. SMO/089706/22/OŽP/VE ze dne 14. února 2022 nahlížet do spisu a vyjádřit se před vydáním rozhodnutí k podkladům rozhodnutí. Této možnosti nikdo z účastníků řízení nevyužil.

Rozhodnutí o odnětí pozemků plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům. O výjimce z tohoto zákazu může rozhodnout orgán státní správy lesů na základě žádosti vlastníka lesního pozemku nebo ve veřejném zájmu (§ 13 odst. 1 lesního zákona). Pro danou stavbu bylo vydáno koordinované závazné stanovisko. Dočasné odnětí plnění funkcí lesa částí pozemku parc. č. 731/12 v k. ú. Výškovice u Ostravy je nutné pro realizaci provizorní staveništní cesty v souvislosti s rekonstrukcí areálu skateparku, dále pro zařízení staveniště a pro manipulační plochu nezbytnou pro pokládku dešťové kanalizace z areálu skateparku. Vlastník pozemku i odborný lesní hospodář s dočasným odnětím plnění funkcí lesa souhlasí. Jiný příjezd, který by sloužil pro přepravu stavebního materiálu v souvislosti s rekonstrukcí areálu skateparku není možný, vedle lesního pozemku se nachází pouze cyklostezka s novým povrchem, který je pro příjezd stavební techniky nevhodný. S ohledem na malou šířku manipulačních pruhů nestanovil MMO OOŽP žadateli povinnost provést biologickou rekultivaci dočasně odňatých částí pozemku zalesněním. MMO OOŽP

v rámci správního řízení zkoumal, zda lze žádosti vyhovět a dospěl k závěru, že uvolnění částí výše uvedeného lesního pozemku k jiným účelům je v tomto případě možné. Při výpočtu poplatku za dočasné odnětí plnění funkcí lesa MMO OOŽP vycházel z průměrné roční potenciální produkce lesů v České republice (6,3 m³/ha), výše průměrné ceny dřeva na odvozním místě platné pro rok 2022 (858 Kč/m³), faktoru ekologické váhy lesa pro les zvláštního určení – lesy v ochranném pásmu přírodních léčivých a stolních minerálních vod (faktor ekologické váhy 5,0), rozsahu a doby dočasného odnětí. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem rozhodl MMO OOŽP tak, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí.

III. Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podle § 81 odst. 1 správního řádu podat odvolání ve lhůtě do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, podáním učiněným u MMO OOŽP. V odvolání uveďte, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání se podává v počtu 3 stejnopisů. Nepodá-li účastník řízení odvolání v potřebném počtu stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady MMO OOŽP. Dle ustanovení § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek.

Rozdělovník:

Účastník řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu

Statutární město Ostrava-Městský obvod Ostrava-Jih prostřednictvím Ing. Vladimír Slonka (IČ 11193841), Ztracená 231, 739 34 Šenov (DS)

Účastník řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu

Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o. (IČ 25816977), A. Brože 3124/2, 700 30 Ostrava-Zábřeh (DS)

Ing. Bc. Pavel Valerián, Ph.D., MBA
vedoucí odboru
ochrany životního prostředí

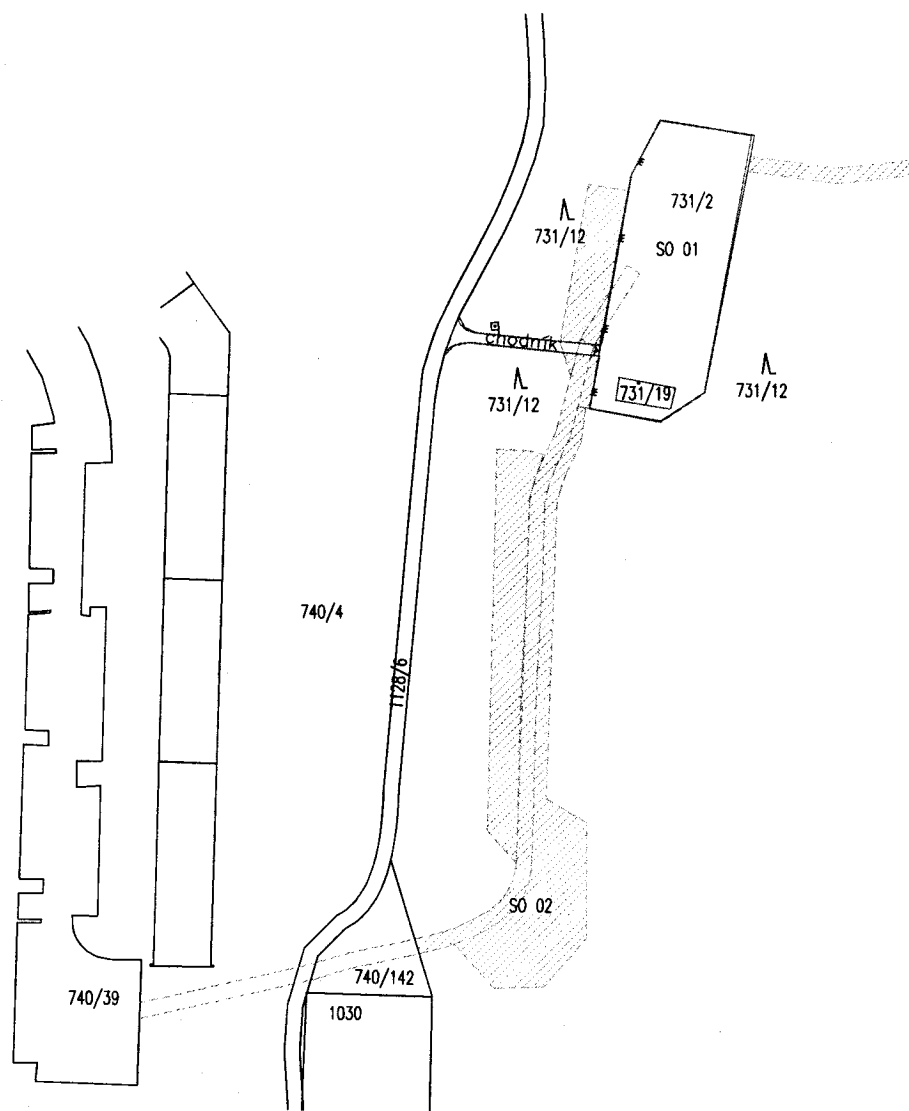
podepsáno elektronicky

Příloha

Zákres stavby s grafickým znázorněním záboru

Na vědomí

Celní úřad pro Moravskoslezský kraj, náměstí Svatopluka Čecha 547/8, 702 00 Ostrava-Přívoz (po nabytí právní moci)




LEGENDA

- SO 01 – Demontáž a montáž areálu skateparku
- SO 02 – Provizorní staveništní cesta a zařízení staveniště
- Dočasný zábor pro SO 02 na parc. č. 731/12 (cesta-425,21 m², ZS-1065,7 m², št. podsyp ve spádu 318,88 m²)
- Dočasný zábor pro SO 03 na parc. č. 731/12 (98,1 m²)
- Parcelní hranice areálu skateparku
- Hranice ostatních parcel

Pozn.

- parc. č. 731/12 – pozemek určený k plnění funkcí lesa
– celková plocha dočasného záboru bude 1907,89 m²
- Vybudovaná provizorní staveništní cesta pro rekonstrukci skateparku ze šterkového podsypu, uloženého do výkopu hl. 300 mm na geotextílii, šíře min.3 m, (délka 211m, plocha 632,7 m² – z toho 425,21 m² cesty na pozemku par.č. 731/12). Prvních 32 m a posledních 30 m cesty bude tvořeno silničními betonovými panely, které budou uloženy na geotextílii.



ZODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL		
ING. VLADIMIR SLONKA	ING. JAKUB MATIKO		
INVESTOR	STAT.MĚSTO OSTRAVA, ÚMOb OSTRAVA-JIH		
MÍSTO STAVBY	PARC. Č. 731/2 A 731/19,K.Ú. VÝŠKOVICE U OSTRAVY	FORMÁT A3	
AKCE REKONSTRUKCE AREÁLU -SKATEPARK OSTRAVA VÝŠKOVICE		DATUM X/2021	
		STUPEŇ DŮR+DSP	
		MĚŘITKO 1:1000	
OBSAH KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES		VÝKRES Č. C2	ZAK.Č. 2011