

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

SO 301 DEŠŤOVÁ KANALIZACE
SO 302 PŘELOŽKA VODOVODU

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU

V současné době je řešené území využito jako účelová komunikace a zeleň. Jedná se převážně o nezastavěné území.

b) ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNÍM ROZHODNUTÍM

Stavba je v souladu s územním rozhodnutím č. 186/2017 ze dne 12.10.2017, které vydal Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu.

c) ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ

Navržená stavba je v souladu s územním plánem, kdy usnesením zastupitelstva města č. 2462/ZM1014/32 ze dne 21.5.2014 byl vydán „nový“ Územní plán Ostravy, který nahradil Územní plán města Ostravy z roku 1994. Tento územní plán města v dotčeném území stanovuje využití ploch k účelu bydlení v bytových domech.

d) INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ

Záměru se netýká.

e) INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ

podmínky z následujících vyjádření jsou zapracovány v projektové dokumentaci:

- Magistrát města Ostravy – koordinované stanovisko č. 0812/2017 – nepropustnost dlažby a zvýšení povrchového odtoku je zajištěna jejím provedením s ostrými hranami; přesadba dřevin bude realizována ve vhodném vegetačním období; při přesazení bude postupováno podle Arboristického standardu, řada A, Výsadba stromů SPPK A02 001:2013
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě – č.j.: KHSMS 23695/2017/OV/HOK – stavební práce budou probíhat pouze v denní době od 7:00 do 18:00h

f) VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ

- Bylo provedeno geodetické zaměření a pochůzka lokality
- Pro ověření možnosti zasakování bylo vypracováno hydrogeologické posouzení, kterým bylo prokázáno, že zasakování je v dané lokalitě možné. Obecný geologický profil v okolí lokality (dle archivního vrtu č. J1371-336704, Geofond)
 - 0,0-0,2 m p.t. – F5O hlína humózní, tmavě šedá
 - 0,2-1,6 m p.t. – F6 CL hlína sprašová, pevná, rezavá, geneze eolitická
přítomnost: jílu ve šmouhách šedý
 - 1,6-2,2 m p.t. – F6 CL hlína sprašová, pevná, žlutá; geneze eolitická
přítomnost: jílu ve šmouhách šedý
 - 2,2-3,6 m p.t. – F6 CL hlína sprašová, černá; geneze eolitická
 - 3,6-5,8 m p.t. – F4 hlína písčitá, tuhá, žlutá
 - 5,8-8,6 m p.t. – F4-F6 jílu písčitý, tuhý, šedý
 - 8,6-10,2 m p.t. – F8 CH slínovec tuhý, šedý
 - Hladina podzemní vody je v cca 4 m p.t.

g) OCHRANA ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Záměru se netýká.

h) POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.

Stavba se nenachází v poddolovaném ani záplavovém území.

i) VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ

Realizací stavby podzemního charakteru nedojde k ovlivnění okolních staveb či pozemků. Odtokové poměry se stavbou nemění. Dešťové vody budou svedeny do propustného podloží.

j) POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Bez požadavku. Kácení a přesadba bude provedena v rámci návazné stavby komunikací.

k) POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

Pro stavbu se nepředpokládá trvalý ani dočasný zábor zemědělského půdního fondu nebo lesních pozemků.

l) ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY

Navržený objekt řeší vybudování zařízení dešťové kanalizace – 2x sorpční vpust, 2x kanalizační potrubí, 1x zemní vsakovací objekt. Odtok dešťových vod bude zajištěn do propustného podloží. Přeložka vodovodu obsahuje pouze potrubí PE DN50. Územní podmínky toto umožňují bez omezení.

Stavba se nachází v ochranném pásmu pro napájecí kabely veřejného osvětlení a vedení el. NN. Pro podzemní vedení do 110kV včetně je ochranné pásmo v šíři 1m od okraje krajního vodiče. Dále se stavba nachází v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace. Pro toto vedení je stanoveno ochranné pásmo o šíři 1,5m od líce potrubí pro profil do 500mm včetně a hloubku do 2,5m. Pro profil nad 500mm je ochranné pásmo 2,5m. Při hloubce vyšší než 2,5m a profilu nad 200mm se ochranné pásmo rozšiřuje o další metr. Chráněná území, zátopové území, kulturní památky, památkové rezervace, památkové zóny nejsou stavbou dotčeny

podmínky pro zásah

podmínky stanovené správci nebo majiteli příslušných inženýrských sítí budou respektovány.

způsob ochrany nebo úprav

- **SILOVÉ EL. VEDENÍ** - V případě křížení silových kabelů NN budou tyto kabely obnaženy a uloženy do půlené chráničky HGR s přesahem min. 1m za jízdní pás komunikace na obě strany. Po uložení se přizve zástupce správce ke kontrole jejich neporušenosti před záhozem. Konce prostupu budou utěsněny proti vniknutí nečistot zapenováním a geodeticky zaměřeny. Zaměření předá stavebník správci nejpozději 2 týdny před zahájením kolaudačního řízení. V blízkosti stávajících podpěr nebudou prováděny výkopové práce blíže než 2m od jejich líce. Při provádění stavebních prací bude provedeno vhodné zajištění těchto podpěr (např. pažením). V ochranném pásmu vedení budou zemní práce prováděny ručně.
- **VODOVOD A KANALIZACE** – Před zahájením prací bude provedeno vytýčení podzemních zařízení. Poklopy armatur budou upraveny do nivelety konečných povrchových úprav. V ochranném pásmu vodovodu a kanalizace bude zachováno alespoň minimální krytí dle ČSN 736005. Zemní práce do vzdálenosti do 1m od líce potrubí budou prováděny ručním výkopem tak, aby nedošlo k poškození podzemních zařízení.
- **OBECE** - Případná náhradní výsadba a zařízení staveniště bude situováno mimo ochranná pásma jednotlivých vedení. Před zahájením prací bude provedeno vytýčení všech vedení v území dotčeném stavbou.

vliv na stavebně technické řešení stavby

bez vlivu

m) VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

Související investicí jsou další stavební objekty v rámci jediného investičního záměru: „Vybudování parkovacích stání na ul. Krasnoarmejců p. p. č. 1237/17, k. ú. Zábřeh nad Odrou“

- **SO 101 PARKOVIŠTĚ**

n) SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH SE STAVBA PROVÁDÍ

Pro stavbu budou využity tyto pozemky v k.ú. Zábřeh nad Odrou

parc. č.	výměra (m2)	způsob využití	druh pozemku	vlastnické právo
1237/17	3669	ostatní komunikace	ostatní plocha	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

o) SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH VZNIKNE OCHRANNÉ NEBO BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO

k.ú. Zábřeh nad Odrou

parc. č.	výměra (m2)	způsob využití	druh pozemku	vlastnické právo
1237/17	3669	ostatní komunikace	ostatní plocha	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

a) NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY

Jedná se o novou stavbu.

b) ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba umožní odvádění dešťových vod z nově navržených ploch v souhrnném množství 3,35 l/s při návrhovém dešti 170 l/s/ha s per. 0,2. Dále umožní zásobování sousedního objektu pitnou vodou.

c) TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA

Jedná se o stavbu trvalou.

d) INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY A TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY NEBO SOUHLASU S ODCHYLNÝM ŘEŠENÍM Z PLATNÝCH PŘEDPISŮ A NOREM

Záměru se netýká.

e) INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ

podmínky dle čl. B.1 d) jsou zapracovány v projektové dokumentaci v části „B“:

f) OCHRANA STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Záměru se netýká. Nejedná se o kulturní památku.

g) NAVRHOVANÉ PARAMETRY STAVBY

- Zemní vsakovací objekt (7,5 x 4 x 3,5m)
- Přeložka vodovodu DN40 - dl. 63m

h) ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY

- Množství odváděných dešťových vod - $Q_{\max} = 3,35 \text{ l/s}$

i) ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY

Stavba bude provedena ve dvou etapách koordinovaně s ostatními objekty v rámci realizace záměru „Vybudování parkovacích stání na ul. Krasnoarmejců p. p. č. 1237/17, k. ú. Zábřeh nad Odrou.“ Zahájení stavby se předpokládá v 04/2019 a ukončení v 06/2019. Dokončená stavba bude předána do užívání stavebníkovi v 06/2019.

j) ORIENTAČNÍ NÁKLADY STAVBY

700 tis. Kč (pouze řešené objekty)

V Orlové dne, 4. 4. 2018

Vypracoval: Ing. Roman Fildán