

Vaše značka: SMO/127247/19/ÚHAaSR/KOZ  
Ze dne: 2019-02-19  
Č. j.: SMO/128842/19/OŽP/FA  
Sp. zn.: S-SMO/128842/19/OŽP/2

Vyřizuje: Mgr. Martináková  
Telefon: +420 599 443 228  
E-mail: imartinakova@ostrava.cz

Magistrát města Ostravy  
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu  
oddělení územního plánu a památkové péče

Datum: 2019-04-03

**KS 358/2019**

### **Chodník spojující ul. Krasnoarmejců a ZŠ Kosmonautů**

Jedná se o stanovisko k dokumentaci výše uvedené stavby, umístěné na pozemcích parc. č. 654/73 a 654/40 v k. ú. Hrabůvka, pro územní řízení. Předmětem předložené dokumentace je výstavba nového chodníku pro pěší a rekonstrukci stávajícího chodníku podél budovy základní školy. Stavba chodníku má být v délce 100 m a šířky 2,0 m a má spojovat ulici Krasnoarmejců se základní školou ZŠ Kosmonautů v k.ú. Zábřeh nad Odrou. Srážkové vody z chodníku mají být svedeny příčným a podélným sklonem do vsakovací rýhy podél trasy chodníku v délce 100 m, šířky 0,5 m a hloubky 0,3 m, retenční objem má být 7,5 m<sup>3</sup>. Dle vyjádření oprávněné osoby v oboru hydrogeologie „Zábřeh nad Odrou-p.č. 654/40-HG posudek zasakování“ zpracovaného Ing. Radimem Stránským v únoru 2019 jsou podmínky na pozemku parc. č. 654/40 v k.ú. Zábřeh nad Odrou pro zasakování vhodné.

Realizací stavby nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

#### *Poznámka:*

*Vyřizuje: odpadové hospodářství – Mgr. Martináková, tel. 599 443 228; vodní hospodářství - Ing. Hudečková, tel. 599 442 330; ochrana přírody - Ing. Hurtová, tel. 599 442 079.*

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP), jako správní orgán místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, a věcně příslušný podle:

**A)** ust. § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), dává k dokumentaci investora, právnické osoby: statutární město Ostrava-městský obvod Ostrava-Jih, IČ 008 45 451, se sídlem Horní 791/3, 700 30 Ostrava, podle ust. § 79 odst. 4 zákona o odpadech z hlediska nakládání s odpady

**kladné závazné stanovisko.**

**Odůvodnění:**

Způsoby nakládání s odpady jsou v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů.

**Poučení:**

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

**B)** Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen „MMO OOŽP“), jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“) vydává dle ust. § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb.,

**kladné závazné stanovisko.****Odůvodnění:**

Žadatel, kterým je statutární město Ostrava - městský obvod Ostrava-Jih, IČ 008 45 451, se sídlem Horní 791/3, 700 30 Ostrava, zastoupený na základě plné moci Ing. Davidem Sýkorou, Ph.D., IČ: 02487209, Podevší 415, 725 28 Ostrava, požádal MMO OOŽP žádostí ze dne 19. 02. 2019 o vydání závazného stanoviska k plánovanému záměru „**Chodník spojující ul. Krasnoarmejců a ZŠ Kosmonautů**“ parc.č. 654/73, 654/40 v k.ú. Zábřeh nad Odrou.

Žádost je doložena těmito doklady:

1. Projektová dokumentace zpracována pro územní řízení Ing. Davidem Sýkorou, Ph. D. a Ing. Liborem Habrnálem v lednu 2019
2. H-G posudek Ing. Radimem Stránským v únoru 2019
3. plná moc

**Údaje o vodoprávní evidenci****Údaje oprávněných:**

Firma nebo obchodní název: statutární město Ostrava - městský obvod Ostrava-Jih  
IČ: 008 45 451  
Sídlo: Horní 3, 700 30 Ostrava

Kód klasifikace typu předmětu správního aktu: 840

**Určení polohy stavby:**

Orientační určení polohy: Y: 474600.26 X: 1106448.63

**Poučení:**

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, v platném znění, není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

**MMO OOŽP upozorňuje:**

Stavbou a jejím užíváním nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.

Veškeré případné manipulace s vodám závadnými látkami v době realizace stavby musí být prováděny tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.

Zařízení ke vsakování srážkových vod do horninového prostředí bude provedeno s přihlédnutím k ČSN 75 9010 „Vsakovací zařízení srážkových vod“.

C) ust. § 77 odst. 1 písm. j) a ust. § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), vydává na základě ust. § 90 odst. 16 zákona č. 114/1992 Sb. ve spojení s ust. § 65 zákona č. 114/1992 Sb. a dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu a dle ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

k dokumentaci stavby „Chodník spojující ul. Krasnoarmejců a ZŠ Kosmonautů“ pro územní řízení, investora: statutární město Ostrava-městský obvod Ostrava-Jih, IČ 008 45 451, se sídlem Horní 791/3, 700 30 Ostrava,

**kladné závazné stanovisko.****Odůvodnění:**

Předložená dokumentace řeší zřízení nového chodníku spojujícího ul. Krasnoarmejců a ZŠ Kosmonautů. Chodník bude zčásti realizován jako nový a zčásti jako rekonstrukce stávajícího chodníku. Délka chodníku bude cca 100 m a šířka cca 2 m. Součástí stavby bude i nové veřejné osvětlení s cca 4 ks svítidel. Stavba bude realizována na pozemcích parc. č. 654/73 a 654/40 v k. ú. Zábřeh nad Odrou. Chodník realizovaný v těsné blízkosti stávající dřeviny bude osazen na ocelovém roštu ukotveném na betonové patky o rozměru 50x25x25 cm umístěných v rostlém terénu, přičemž vzájemné odstupy hran patek mezi sebou jsou vždy min. 1,15 m. Betonová zámková dlažba je uložena shora volně na tyto rošty. V blízkosti stavby se nacházejí dřeviny, dokumentace předpokládá vykácení části z nich. Dokumentace obsahuje způsob ochrany dřevin, který je v souladu s ust. § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., proto MMO OOŽP nestanovoval k ochraně dřevin žádné podmínky.

MMO OOŽP sděluje, že vzhledem k tomu, že se stavbou dotčené pozemky dle Územního plánu Ostravy nacházejí v zastavěném území, pro které je územním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody, není v souladu s ust. § 12 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb. vliv odstraňované stavby na krajinný ráz posuzován.

Ostatní zájmy ochrany přírody v kompetenci MMO OOŽP nebudou realizací výše uvedené stavby dotčeny.

Podkladem pro vydání závazného stanoviska byla dokumentace, která byla součástí žádosti.

**Poučení:**

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

**Upozornění:**

Povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les není nutné u dřevin splňujících podmínky ust. § 3 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška

č. 189/2013 Sb.). O vydání závazného stanoviska ke kácení ostatních dřevin rostoucích mimo les (ust. § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb.), je nutno požádat statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, Horní 791/3, 700 30 Ostrava. Žádost musí obsahovat údaje a náležitosti dle ust. § 4 odst. 1 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů. Oprávněnost postupu dle § 8 odst. 6 a důvod ke kácení dřevin dokládá žadatel dokumentací resp. společnou dokumentací stavby.

V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nesmí dojít ke kácení dřevin, které by mělo za následek porušení ust. § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.

Ing. Bc. Vítězslav Dobeš, CSc.  
vedoucí oddělení  
odpadového hospodářství a ochrany ovzduší

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/128846/19/OD/Tur

Sp. zn.: S-SMO/128846/19/OD/2

Vyřizuje: Ing. Jan Turovský

Telefon: +420 599 442 317

Fax:

E-mail: jturovsky@ostrava.cz

Datum: 2019-03-18

Magistrát města Ostravy  
útvár hlavního architekta a stavebního  
oddělení územního plánu a památkové  
péče

**KS 358/2019**

## Závazné stanovisko

Magistrát města Ostravy, odbor dopravy (dále v textu jen „úřad“), jako úřad obce s rozšířenou působností věcně příslušný podle § 40 odstavce 4 písmene d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále v textu jen „zákon o pozemních komunikacích“) a místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností a ust. § 19 vyhlášky č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, pro místní a účelové komunikace ve svém správním území v rámci koordinovaného stanoviska pro územní řízení na stavební akci

„Chodník spojující ul. Krasnoarmejců a ZŠ Kosmonautů" na pozemcích parc.č. 654/73, 654/40 v k.ú. Zábřeh nad Odrou

I. vydává závazné stanovisko:

Předmětná dokumentace řeší umístění nového chodníku. V rámci závazného stanoviska podle § 40 odstavce 4 písmene d) zákona o pozemních komunikacích úřad z hlediska své působnosti neshledal zákonné a technické důvody proti realizaci stavebního záměru této stavby, a proto se záměrem souhlasí a vydává souhlasné závazné stanovisko.

Odůvodnění závazného stanoviska:

V projektové dokumentaci je řešeno umístění nového chodníku. V důsledku splnění normových požadavků neshledal úřad z hlediska své působnosti zákonné a zásadní technické důvody, které by bránily realizaci výše uvedené stavby, proto se záměrem souhlasí.

Poučení:

Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení (ve smyslu ust. § 67 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád), ale úkon učiněný dotčeným správním úřadem na základě zákona (ust. § 149 odst. 1, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a ust. § 40 odst. 4, písm. d) zákona o pozemních komunikacích). Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat odvolání. Odvolání lze podat pouze proti správnímu rozhodnutí, pro které je toto závazné stanovisko vydáno. Toto stanovisko nenahrazuje povolení vydávaná podle zákona o pozemních komunikacích, není rozhodnutím dle předpisů o správním řízení a neřeší majetkoprávní vztahy.

Úřad dále upozorňuje:

- Chodník bude vybaven varovnými pásy.
- Projektovou dokumentaci provedení stavby je nutno předložit k odsouhlasení správci VO společnosti Ostravské komunikace, a.s. a respektovat jeho podmínky k technickému řešení stavby VO (postup prací, soulad s Generellem VO).
- Budou dodrženy ustanovení norem ČSN 73 6110, příslušných technických norem a předpisy citované a související a splněny podmínky dané budoucím správcem.

Ing. Jan Turovský, v. r.  
oprávněná úřední osoba

-elektronicky podepsáno-

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/128843/19/ÚHAaSR/Hod

Sp. zn.: S-SMO/128843/19/ÚHAaSR/2

Vyřizuje: Ing.arch. Jitka Hodulíková

Telefon: +420 599 443441

Mobil:

E-mail: jhodulikova@ostrava.cz

Datum: 2019-03-19

Magistrát města Ostravy

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Oddělení územního plánu a památkové péče

## KS 358 /2019

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu – oddělení územního plánu a památkové péče (dále jen MMO ÚHA a SR) jako věcně a místně příslušný úřad územního plánování ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), dle ustanovení § 96b odst. 1 stavebního zákona a § 149 správního řádu, na základě žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska, kterou podal dne 19.2.2019 SMO-MO Ostrava-Jih, zastoupen na základě zmocnění Ing. Davidem Sýkorou, Ph.D., Podevsí 415, 725 28 Ostrava-Hošťálkovice, vydává toto:

### **závazné stanovisko**

k záměru „Chodník, spojující ul. Krasnoarmejců a ZŠ Kosmonautů“ na pozemcích parc.č. 654/73 a 654/40 v k. ú. Zábřeh nad Odrou.

Magistrát města Ostravy jako příslušný úřad územního plánování dospěl k závěru, že záměr „Chodník, spojující ul. Krasnoarmejců a ZŠ Kosmonautů“ na pozemcích parc.č. 654/73 a 654/40 v k. ú. Zábřeh nad Odrou je z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování ve smyslu § 96b odst. 3 stavebního zákona

### **přípustný.**

Pro umístění záměru Magistrát města Ostravy nestanovuje žádné podmínky.

### **Odůvodnění:**

Předmětem žádosti je dokumentace pro územní řízení, řešící zřízení nového chodníku pro pěší, spojujícího ulici Krasnoarmejců a ZŠ Kosmonautů. Stavba je dělena na dva stavební objekty: SO 100- chodník, , řešený ze zámkové šedé dlažbyv délce 100m o šířce 2m. a SO 400 VO, s novými 4

ks sloupů a přípojky NNk v délce cca 80m. Zastavěná plocha chodníku je 190m.<sup>2</sup> Odvodnění chodníku bude příčným i podélným sklonem.

Stavba je situovaná na pozemcích parc.č. 654/73 a 654/40 v k. ú. Zábřeh nad Odrou.

Podkladem pro vydání závazného stanoviska je žádost včetně projektové dokumentace pro územní řízení. Pro dané území je závaznou územně plánovací dokumentací Územní plán Ostravy, vydaný dne 21.05.2014 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2462/ZM1014/32 ve znění po Změně č. 2a, vydané dne 19.09.2018 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2504/ZM1418/37, která nabyla právní účinnosti dne 18.10.2018 (dále jen „ÚPO“).

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu (dále jen „MMO-ÚHAaSR“) jako úřad územního plánování posoudil soulad uvedeného záměru s Územním plánem Ostravy, přičemž funkční využití pozemků je závazně stanoveno v textové části Územního plánu Ostravy v kapitole „6. Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití“ a ve výkrese V2 – Hlavní výkres – Urbanistická koncepce.

Dle Územního plánu Ostravy jsou stavbou dotčené pozemky součástí plochy se způsobem využití „Bydlení v bytových domech“.

Stavbu lze dle textové části Územního plánu Ostravy kapitoly „6. Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití“ zařadit na základě vhodnosti využití plochy do kategorie „Přípustné využití“- dopravní infrastruktura-pěší komunikace, pro danou plochu. V kategorii „Přípustné využití“ jsou definovány druhy staveb, zařízení a způsoby využívání pozemků, které jsou nutné pro zajištění provozuschopnosti staveb, zařízení a ploch, uvedených v hlavním využití, nebo podmiňují způsob užívání pozemků, daný hlavním využitím, nebo jsou doplňkové k hlavnímu (dominantnímu) způsobu využití předmětné plochy.

Řešená stavba předmětnou přípustnost z hlediska účelu splňuje, neboť doplňuje nezbytnou dopravní vybavenost na úseku pěšího propojení v rámci řešené lokality. Stavba chodníku podmínky pro přípustnost z hlediska účelu splňuje.

Současně MMO-ÚHAaSR posoudil předložený záměr z hlediska všeobecné prostorové regulace, dle textové části územního plánu kapitoly 3.8. Pozemky jsou součástí plochy zastavěné stabilizované. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o pozemní liniovou stavbu pěší komunikace, nebudou se na ni uplatňovat podmínky prostorové regulace.

Výstavba chodníku v dané lokalitě obytné zástavby představuje doplňující stavbu stávající dopravní infrastruktury v zastavěném území. Předmětná stavba přispěje k bezpečnému pohybu chodců v dotčené oblasti. Jedná se o pozemní liniovou stavbu dopravního vybavení nezbytného pro pěší propojení obytného celku ve vazbě na městský dopravní systém.

Dále byl posuzován soulad záměru s cíli a úkoly územního plánování (§ 18 a § 19 stavebního zákona). Přitom bylo zjištěno, že v uvedené věci je relevantní posouzení souladu předloženého záměru s ustanovením § 19 odst. 1 písm. d) a e) – zda záměr odpovídá urbanistickým, architektonickým a estetickým požadavkům na uspořádání území a zda odpovídá stávajícímu charakteru území.



Na základě výše uvedeného posouzení dospěl MMO-ÚHAaSŘ k závěru, že daná stavba v obytné lokalitě představuje součást řešení pěší dopravy v daném území, je tedy pro obyvatele dané lokality přínosem. Zároveň nové chodníky přispějí k bezpečnějšímu provozu chodců v dané lokalitě obytné zástavby bytových domů.

**Správní orgán zhodnotil veškeré podklady jednotlivě a ve vzájemných souvislostech, na základě výše uvedeného posouzení dospěl MMO ÚHA a SŘ k závěru, že záměr „Chodník, spojující ul. Krasnoarmejců a ZŠ Kosmonautů“ na pozemcích parc.č. 654/73 a 654/40 v k. ú. Zábřeh nad Odrou“ je v souladu se stanovenými podmínkami funkční regulace ( prostorovou regulaci nelze uplatnit ), splňuje podmínky stanovené ÚPO pro umístování staveb v dotčeném území a je tedy v souladu s Územním plánem Ostravy.**

**Poučení:**

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť podle ust. § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

Ing.arch. Jitka Hodulíková, v.r.  
oprávněná úřední osoba

-elektronicky podepsáno-

**Magistrát města Ostravy**  
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/128845/19/ÚHAaSR/Tich

Sp. zn.: S-SMO/128845/19/ÚHAaSR/2

Magistrát města Ostravy  
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu  
Oddělení územního plánu a památkové péče

Vyřizuje: Bc. Iveta Tichánková

Telefon: +420 599 442 039

Fax:

E-mail: itichankova@ostrava.cz

Datum: 2019-03-13

**KS 358/2019**

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu – odd. územního plánu a památkové péče jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, v rámci vydání koordinovaného závazného stanoviska sděluje:

předmět žádosti není kulturní památkou, neleží v památkově chráněném území a tudíž se na něj nevztahují ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Bc. Iveta Tichánková  
oprávněná úřední osoba

-elektronicky podepsáno-