

Magistrát města Ostravy

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/282994/19/ÚHAaSR/Vr

Sp. zn.: S-SMO/161446/19/ÚHAaSR

Vyřizuje: Vrána Martin, Ing.

Telefon: +420 599443194

E-mail: mvrana@ostrava.cz

Dle rozdělovníku

Datum: 7. května 2019

Vypraveno:

Oznámení

Zahájení územního řízení

Dne 8.3.2019 podal žadatel SMO MO Ostrava - Jih, IČO 00845451, Horní 791/3, Hrabůvka, 700 30 Ostrava 30, zastoupený na základě plné moci Ing. Davidem Sýkorou Ph.D., nar. 8.10.1980, Podevší 415/15, Hošťálkovice, 725 28 Ostrava 28 (dále jen „žadatel“), žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „**Chodník spojující ul. Krasnoarmejců a ZŠ Kosmonautů, Zábřeh nad Odrou**“ na pozemcích parc. č. 654/40, 654/73 v katastrálním území Zábřeh nad Odrou. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis stavby:

Jedná se o výstavbu pěší komunikace. Hlavním cílem stavby je zřízení nového chodníku spojujícího ul. Krasnoarmejců a ZŠ Kosmonautů, včetně veřejného osvětlení podél chodníku, umístěného na parcelách č. 654/73 a 654/40. Chodník bude zámkové dlažby, šedé barvy (plocha 172 m²). Délka chodníku je cca 100 m, šířka 2,0 m, odvodnění chodníku je zajištěno příčným a podélným sklonem do vsakovací rýhy a na stávající terén. V rámci nového veřejného osvětlení budou osazeny 4 nové stožáry bez výložníku, které budou napojeny novým, podzemním kabelovým vedením v délce 80 m. Stavba bude napojena na místní komunikaci z ul. Krasnoarmejců. Součástí vybudování nového chodníku bude i oprava 1,3 m širokého stávajícího chodníku (okapový chodník) kolem štítové stěny školy v ploše 18 m². V rámci stavby bude vykácen 1 dvojstrom – třešeň.

Stavba je dělena na dva stavební objekty, a to:

SO 100 CHODNÍK

SO 400 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

Stavba nepodléhá procesu posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, oddělení stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a ustanovení § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení.

Stavební úřad v souladu s ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona upouští od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Stavební úřad zároveň stanovuje, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám se nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky, pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři č. dveří 378c Magistrátu města Ostravy, útvaru hlavního architekta a stavebního řádu, Prokešovo nám. 8, Ostrava, **ve dnech pondělí, středa, čtvrtek od 8:00 do 11:00 a od 12:30 do 15:00, nebo po telefonické domluvě jinak.**

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve smyslu ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to do 3 pracovních dnů po uplynutí výše uvedené lhůty pro uplatnění závazných stanovisek a námitek, v době od 8:00 do 11:00 a od 12:30 do 15:00 (v pátek od 8:00 do 11:00) v kanceláři č. dveří 378c Magistrátu města Ostravy, útvaru hlavního architekta a stavebního řádu, Prokešovo nám. 8, Ostrava. Jedná se o lhůtu pro vyjádření k podkladům rozhodnutí, nikoliv o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení, zakotvené v ust. § 89 odst. 1 stavebního zákona.

Správní poplatek se v souladu s ust. § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, nevyměřuje.

Ing. Martin Vrána
referent státní správy na úseku územních řízení

Rozdělovník:

Účastníci řízení

podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

a) žadatel

SMO MO Ostrava - Jih, Horní 791/3, Hrabůvka, 700 30 Ostrava 30, ID DS: 2s3brdz
zastoupený na základě plné moci Ing. Davidem Sýkorou Ph.D., Podevší 415/15, Hošťálkovice,
725 28 Ostrava 28

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava

podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

Městský obvod Ostrava-Jih, odbor dopravy a komunálních služeb, Horní 791/3, 700 30 Ostrava 30,
ID DS: 2s3brdz

Městský obvod Ostrava-Jih, odbor majetkový, Horní 791/3, Hrabůvka, 700 30 Ostrava 30, ID DS: 2s3brdz
Statutární město Ostrava, MMO_Odbor majetkový, Prokešovo nám. 1803/8, Moravská Ostrava,
729 30 Ostrava

PODA a.s., 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, ID DS: dzdfp9x

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, ID DS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, ID DS: v95uqfy

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřeh, 602 00 Brno 2, ID DS: jnnys6

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, ID DS: ygwch5i

Ostravské vodárny a kanalizace a. s., Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2,
ID DS: n8ccgg9

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

RESIDOMO, s.r.o., Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, ID DS: 4d7y6q8

Dotčený orgán:

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30,
ID DS: spdaive

Městský obvod Ostrava-Jih, úřad, odbor výstavby a životního prostředí, Horní 791/3, 700 30 Ostrava 30,
ID DS: 2s3brdz

Policie ČR - KŘP MSK, Dopravní inspektorát Ostrava, Výstavní 55/117, 703 49 Ostrava 2, ID DS: n5hai7v
Statutární město Ostrava, MMO_Odbor dopravy, Prokešovo nám. 1803/8, Moravská Ostrava,
729 30 Ostrava 2

Statutární město Ostrava, MMO_Odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo nám. 1803/8,
Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava 2

Statutární město Ostrava, MMO_Útvar hlavního architekta a stavebního řádu (orgán územního plánování),
Prokešovo nám. 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava 2