



Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: JIH/066817/24/OŠK/Hli

Sp. zn.:

všem dodavatelům

zveřejněním na profilu zadavatele

Vyřizuje: Ing. Pavlína Hliseníková

Telefon: +420 599 430 267

Fax:

E-mail: pavlina.hlisenikova@ovajih.cz

Datum: 17.06.2024

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3

Veřejná zakázka: **VZ 40.24 Zpracování projektové dokumentace „Zateplení budovy MŠ Výškovická 120a“**

Zadavatel: Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupen Bc. Martinem Bednářem, MBA, starostou obvodu
IČO: 00845451, DIČ: CZ00845451

Způsob zadání: nadlimitní veřejná zakázka na služby zadaná v otevřeném řízení dle 25 v návaznosti na ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

V návaznosti na e-mailovou žádost ze dne 17. 6. 2024, poskytuje zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace, případně související dokumenty, výše uvedené veřejné zakázky, a to:

Dotaz č. 8	Prosíme o upřesnění likvidace dešťových vod. Stavby, z nichž odtékají povrchové vody, vzniklé dopadem atmosférických srážek (dále jen „srážkové vody“), musí mít podle § 6 odst. 4 vyhlášky o technických požadavcích na stavby zajištěno jejich odvádění, pokud nejsou srážkové vody zadržovány pro další využití. Znečištění těchto vod závadnými látkami nebo jejich nadměrné množství se řeší vhodnými technickými opatřeními. Odvádění srážkových vod se zajišťuje přednostně zasakováním. Není-li možné zasakování, zajišťuje se jejich odvádění do povrchových vod; pokud nelze srážkové vody odvádět samostatně, odvádí se jednotnou kanalizací. Jelikož je pozemek stavebníka dostatečně velký pro likvidaci vod na vlastním pozemku, je nutné možnost likvidace dešťových vod doložit hydrogeologickým posudkem. V případě pozitivních geologických podmínek je nutné dešťové vody likvidovat na pozemku stavebníka např. vsakovacími vrty. Pokud podmínky pro vsakování nejsou příznivé je možno tyto vody likvidovat odvedením do kanalizace, kdy je podmínkou správce kanalizace korigovat odtok dešťových vod přes retenční nádrže. Jsou známy hydrogeologické poměry na pozemku stavebníka?
-------------------	---

Odpověď č. 8	Jedná se opravu stávajícího stavu odvodnění stávající střechy budovy MŠ. Ze střechy vedou okapové svody, které jsou zaústěny do stávající kanalizace. Jelikož se jedná o stávající stav, nepředpokládáme nové podmínky pro odvodnění. Hydrogeologické podmínky místa nejsou známy a nepředpokládá se, že by byla potřeba je řešit v rámci zateplení budovy. Hydrogeologický průzkum není součástí zadání.
---------------------	--

Dotaz č. 9	Pokud nejsou známy hydrogeologické podmínky, bude nutné provést hydrogeologický průzkum, musí být tyto práce zahrnuty v podané nabídce? Cena HGP je zásadní a velmi ovlivní celkovou cenu díla. Zde nejde o rozhodnutí projektanta, ale povinnost vůči legislativním požadavkům.
Odpověď č. 9	Hydrogeologický průzkum není předmětem zadání.

Dotaz č. 10	Projektové práce na vsakovacích vrtech, případně na retenčních nádržích, mají být zahrnuty v podaných nabídkách? Cena těchto projekčních prací je zásadní a velmi ovlivní cenu díla. Zde nejde o rozhodnutí projektanta, ale povinnost vůči legislativním požadavkům.
Odpověď č. 10	Nepředpokládáme vsakovací vrty ani retenční nádrže, tudíž nebude potřeba projektových prací k tomuto zadání.

Dotaz č. 11	Při realizaci vsakovacích vrtů, případně retenčních nádrží, bude nutné vést vodoprávní řízení samostatně nebo tuto agendu (stavební, územní a speciální vodoprávní řízení) bude zajišťovat stavební úřad Ostrava – Jih?
Odpověď č. 11	Nepředpokládáme vsakovací vrty ani retenční nádrže. Případné řízení pro vydání jakéhokoliv rozhodnutí pro toto zadání bude vedeno v souladu s novým platným stavebním zákonem, který bude v platnosti od 1.7.2024. Zjistí si projektant v souvislosti se zajištěním inženýrské činnosti pro toto zadání.

Toto poskytnuté vysvětlení zadávací dokumentace je pro zpracování nabídky závazné.

S pozdravem

Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS.
vedoucí odboru školství a sportu