

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/778172/22/OŽP/Hur

Sp. zn.: S-SMO/712173/22/OŽP/6

Vyřizuje: Ing. Jana Hurtová

Telefon: 599 442 079

E-mail: jhurtova@ostrava.cz

Datum: 22.11.2022

Statutární město Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih

Horní 791/3

700 30 Ostrava

*prostřednictvím*

MAJAG s.r.o. (IČ 09614702)

Malinovského náměstí 603/4

602 00 Brno

## **MŠ J. Maluchy 105, Ostrava – Dubina – Revitalizace zahrady vč. opravy oplocení**

Magistrátu města Ostravy, odboru ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP) byla dne 21. října 2022 doručena žádost investora: Statutární město Ostrava-městský obvod Ostrava-Jih, IČ 008 45 451, se sídlem Horní 791/30, 700 30 Ostrava, zastoupeného na základě plných mocí ze dne 5. dubna 2022 a 15. července 2022 právnickou osobou: MAJAG s.r.o., IČ 096 14 702, se sídlem Malinovského náměstí 603/4, 602 00 Brno, o vydání závazného stanoviska ke společnému územnímu a stavebnímu řízení níže uvedené stavby.

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále je MMO OOŽP), místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), a věcně příslušný podle ust. § 77 odst. 1 písm. l) a ust. § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), vydává na základě ust. § 90 odst. 17 zákona č. 114/1992 Sb. a dle ust. § 7 odst. 1 a § 12 zák. č. 114/1992 Sb., ve spojení s ust. § 65 zákona č. 114/1992 Sb. a dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu a dle ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

ke společné dokumentaci stavby „MŠ J. Maluchy 105, Ostrava – Dubina – Revitalizace zahrady vč. opravy oplocení“ pro společné územní a stavební řízení investora: Statutární město Ostrava-městský obvod Ostrava-Jih, IČ 008 45 451, se sídlem Horní 791/3, 700 30 Ostrava,

**kladné závazné stanovisko.**

### **Odůvodnění:**

Předmětem předložené dokumentace je revitalizace zahrady mateřské školy J. Maluchy v Ostravě-Dubině. V rámci stavby bude realizován objekt **SO 01 Zpevněné plochy** zahrnující plochu multifunkčního hřiště, zpevněných ploch před budovou školky, dopravního hřiště tvaru „8“, dopadových ploch a terénních úprav, objekt **SO 02 Oplocení** zahrnuje dva typy oplocení skládané betonové a transparentní kovové plotové dílce, v obou případech kotvené na patkách, objekt **SO 03 Sklad hraček a Venkovní kuchyňka**, zahrnuje dvě dřevostavby hexagonálního tvaru a objekt **SO 04**

**Vsakovací vrt**, jež bude realizován do hloubky cca 6,3 m tvořený trubkou KGEM DN 500 ukončenou šterkovým ložem. Stavbě budou předcházet bourací práce stávajících zpevněných ploch, jež budou realizovány ručně, dopadové plochy (zejména u prvků M7, M9 a M10) budou provedeny jako zatravnovací desky uložené na terén, přičemž deskový objekt bude bez základů a lemů (obrub). Stavbou budou dotčeny pozemky parc. č. 76/99 v k. ú. Dubina u Ostravy a parc. č. 34/20 v k. ú. Hrabová.

V blízkosti stavby se nacházejí dřeviny, dokumentace předpokládá odstranění části z nich (cca 4 ks stromů). Dokumentace obsahuje způsob ochrany dřevin, který je v souladu s ust. § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., proto MMO OOŽP nestanovoval k ochraně dřevin žádné podmínky.

MMO OOŽP sděluje, že vzhledem k tomu, že se stavbou dotčené pozemky dle Územního plánu Ostravy nacházejí v zastavěném území, pro které je územním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody, není v souladu s ust. § 12 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb. vliv odstraňované stavby na krajinný ráz posuzován. MMO OOŽP dále konstatuje, že ostatní zájmy ochrany přírody v kompetenci MMO OOŽP nebudou výše uvedenou stavbou dotčeny.

Podkladem pro vydání závazného stanoviska byla dokumentace, která byla součástí žádosti, doplněná na základě výzvy MMO OOŽP dne 10. listopadu 2022.

### **Poučení:**

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Nezákonné stanovisko lze podle ust. § 149 odst. 8 správního řádu zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Moravskoslezského kraje. Přezkumné řízení lze zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno; závazné stanovisko nelze v přezkumném řízení zrušit nebo změnit po uplynutí 15 měsíců od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

### **Upozornění:**

V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nesmí dojít ke kácení dřevin, které by mělo za následek porušení ust. § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.

Povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les není nutné u dřevin splňujících podmínky ust. § 3 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška č. 189/2013 Sb.). O případné vydání závazného stanoviska ke kácení ostatních dřevin rostoucích mimo les (ust. § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb.), na katastrálním území Dubina u Ostravy je nutno požádat statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, Horní 791/3, 700 30 Ostrava, na katastrálním území Hrabová, je nutno požádat statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Hrabová, Bažanova 4, 720 00 Ostrava. Žádost musí obsahovat údaje a náležitosti dle ust. § 4 odst. 1 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů. Oprávněnost postupu dle § 8 odst. 6 a důvod ke kácení dřevin dokládá žadatel dokumentací resp. společnou dokumentací stavby.

Ing. Bc. Pavel Valerián, Ph.D., MBA  
vedoucí odboru  
ochrany životního prostředí  
-podepsáno elektronicky-