



Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: JIH/113685/24/OVZ/Rár VZ 51.24

Sp. zn.: S-JIH/092317/24/10

všem účastníkům zadávacího řízení  
zveřejněním na profilu zadavatele

Vyřizuje: Bc. Renáta Rárová

Telefon: +420 599 430 355

Fax:

E-mail: renata.rarova@ovajih.cz

Datum: 04.11.2024

## Oznámení rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele

Veřejná zakázka: **VZ 51.24 Provádění instalatérských a topenářských prací v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih**

Zadavatel: Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih  
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka  
zastoupen Bc. Martinem Bednářem, MBA, starostou obvodu  
IČO: 00845451, DIČ: CZ00845451

Způsob zadání: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Jako zadavatel shora uvedené podlimitní veřejné zakázky Rada městského obvodu Ostrava-Jih svým usnesením č. 3154/RMOB-JIH/2226/59 ze dne 17. října 2024 rozhodla **o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky vybraného dodavatele s el. nabídkou pořad. č. 1: Ristorispetto s.r.o., U Stanoviště 57, 735 53 Dolní Lutyně, IČO 05321719, za nabídkovou cenu 400 Kč bez DPH za 1 hod. práce na jednoho pracovníka.**

Účastník předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku – nejnižší nabídkovou cenu viz výše (celkové bodové vyjádření míry úspěšnosti kritéria č. 1 – 100, vážené body 95), a s nejvyšším počtem 5 zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky (celkové bodové vyjádření míry úspěšnosti kritéria č. 3 – 100, vážené body 5), tj. celkové vážené hodnocení 100, vzhledem k ostatním hodnoceným nabídkám účastníků zadávacího řízení.

Vybraný dodavatel na základě výzvy dne 25. 10. 2024 a dne 31. 10. 2024 předložil veškeré doklady a splnil veškeré úkony, které zákon nebo zadavatel požadoval jako podmínku pro uzavření smlouvy, a to:

- Čestné prohlášení ze dne 1. 10. 2024, el. podepsané oprávněnou osobou,
- El. Výpis z evidence rejstříku trestů FO z 27. 8. 2024,
- El. Výpis z evidence rejstříku trestů PO z 27. 8. 2024
- El. Potvrzení OSSZ Karviná z 2. 9. 2024,
- El. Potvrzení FÚ pro Moravskoslezský kraj z 29. 8. 2024 (k 27. 8. 2024),
- El. Výpis z obchodního rejstříku k 30. 10. 2024,

- El. Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku k 30. 10. 2024,
- Seznam obdobných zakázek (3 stavby), z 31. 10. 2024, el. podepsaný oprávněnou osobou (viz následující 3x osvědčení o řádném provedení stavebních prací),
- Osvědčení objednatele...: Heimstaden Czech s.r.o. – Okun2 (oprava celého BD vč. střechy a interiérů), Ostrava Kunčičky, Nadační 325, 7,4 mil. Kč bez DPH, 03/2019 – 09/2019, ze dne 24. 7. 2024, podpis oprávněné osoby za objednatele, el. konverze 25. 7. 2024,
- Osvědčení objednatele...: Heimstaden Czech s.r.o. – Okun3 (oprava celého BD vč. střechy a interiérů), Ostrava Kunčičky, Nadační 488, 8,2 mil. Kč bez DPH, 11/2019 – 05/2020, ze dne 24. 7. 2024, podpis oprávněné osoby za objednatele, el. konverze 25. 7. 2024,
- Osvědčení objednatele...: Heimstaden Czech s.r.o. – Okun4 (oprava celého BD vč. střechy a interiérů), Ostrava Kunčičky, Lihovarská 486, 7,9 mil. Kč bez DPH, 05/2020 – 09/2020, ze dne 24. 7. 2024, podpis oprávněné osoby za objednatele, el. konverze 25. 7. 2024,
- Seznam 6 osob znevýhodněných na trhu práce ze dne 25. 10. 2024, el. podepsaný oprávněnou osobou,
- El. Výpis z evidence skutečných majitelů k 17. 10. 2024.

**Odůvodnění výběru nejvýhodnější nabídky, pokud zadavatel vybral jako nejvýhodnější nabídku jiného účastníka, než jak odpovídá doporučení hodnotící komise (údaje z nabídky, které byly zadavatelem hodnoceny jinak než hodnotící komisí a jak byly nabídky veřejným zadavatelem hodnoceny v rámci jednotlivých hodnotících kritérií): ---**

**Výsledek hodnocení nabídek a pořadí nabídek ostatních účastníků, vč. identifikačních údajů, a to:**

| Výsledné pořadí | Účastník  | Celková nabídková cena v Kč bez DPH za 1 hod. práce na jednoho pracovníka | Počet zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou podílet na realizaci veřejné zakázky (max. 5 zaměstnanců) | Celkové vážené bodové hodnocení |
|-----------------|---|---|---|---------------------------------|
|                 |   | Body za kritérium / vážené body (95 %)                                    | Body za kritérium / vážené body (5 %)   |                                 |
| 2.              | REDL - servis s.r.o., Sokolská třída 1161/118, 702 00 Ostrava – Přívoz, IČO 25828355 (el. nabídka č. 3) | <b>448</b><br>74,26 / 64,60   | <b>0,001</b><br>0,02 / 0  | 84,82                           |
| 3.              | Viliam Barsony, Václava Košaře 120/12, 700 30 Ostrava – Dubina, IČO 40271137 (el. nabídka č. 2)         | <b>470</b><br>85,11 / 80,85   | <b>1</b><br>20 / 1  | 81,85                           |

**Další jednání ohledně uzavření rámcové smlouvy o dílo u této veřejné zakázky s vybraným dodavatelem** tak, aby smlouva mohla být uzavřena bez zbytečného odkladu po uplynutí zákonné lhůty pro podání námitek, povede oddělení veřejných zakázek, Bc. Renáta Rárová, kancelář dveře č. 305A, III. patro budovy A Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, tel. 599 430 355.

#### **Poučení**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat zadavateli námitky podle § 241 zákona. Případné námitky je nutné doručit zadavateli dle § 242 odst. 2 zákona do 15 dnů ode dne uveřejnění tohoto oznámení na profilu zadavatele nebo doručení účastníkovi. Zadavatel nesmí podle § 246 odst. 1 písm. a) zákona před uplynutím této lhůty pro podání námitek uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější podle § 122 zákona.

Bc. Kateřina Gemrotová  
vedoucí oddělení veřejných zakázek