

D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

REKONSTRUKCE PARKOVÉ ZELENĚ MEZI ULICEMI MJR. NOVÁKA A KRESTOVA

SO 03 Rušení zpevněných ploch

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Místo stavby: p. č. 451/4, 462/1, k. ú. Hrabůvka

Investor: Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, 700 30
Ostrava-Hrabůvka, IČ: 00845451

Zhotovitel: FLORSTYL, s.r.o., Náměstí Svobody 362, 686 04 Kunovice, IČ: 607 31 346

Stupeň: Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS)

Datum: 10/2022

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Akce:	REKONSTRUKCE PARKOVÉ ZELENĚ MEZI ULICEMI MJR. NOVÁKA A KRESTOVA
Místo stavby:	p. č. 451/4, 462/1, k. ú. Hrabůvka
Kraj:	Moravskoslezský
Stupeň dokumentace:	Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

Dokumentace řeší rekonstrukci parkové zeleně sídliště mezi ulicemi Mjr. Nováka a Krestova.

Dodavatel: Dodavatelsky dle výběrového řízení

Projekt se zabývá úpravou parku v katastrálním území Hrabůvka, městský obvod Ostrava-Jih. Parková zeleň je situována uprostřed sídliště, které je situováno jako polouzavřený vnitroblok mezi ulicemi Mjr. Nováka a Krestova, nachází se v intravilánu centrální části k. ú. Hrabůvka, která je jednou z částí městského obvodu Ostrava-Jih. Území v severní části hraničí s parkovištěm před obchodním centrem Špalíček a souborem dalších objektů občanského vybavení. Z východní části tvoří hranici ulice Mjr. Nováka, ze západní ulice Krestova. Jižní hranici území tvoří komunikace procházející podél základní školy a spojující ulice Oráčova a Františka Hajdy. Řešená plocha je rovinatá, výjimku tvoří uměle vytvořený sáňkovací kopec v jižní části řešeného území.

V řešeném území se nachází velké množství dřevin v různém věkovém stadiu. Základem je kostra z převážně domácích listnatých dřevin různých taxonů, která je doplněna mnohými mladými výsadbami, které v budoucnu nahradí stávající základ. Stav dřevin je zastoupen od zdravých perspektivních jedinců až po havarijní jedince s nutností okamžitého zásahu. Některé skupiny keřů svým umístěním a bujným růstem narušují pocit bezpečí v lokalitě, jelikož budí nežádoucí zájem rizikových skupin osob. Také svádí uživatele parku ke znečišťování tohoto prostoru.

Plocha je protkána cestní sítí, podél níž je umístěný sedací mobiliář a několik menších dětských hřišť s rozličnými herními prvky. V současnosti je území využíváno obyvateli okolních bytových domů, v menší míře však také širší veřejností ke krátkodobé rekreaci.

Komunikace a pěší propojení uvnitř sídliště jsou poměrně bohaté, i přesto zde však vznikají prošlapy v trávníku, v některých případech zpevněné betonovými dlaždicemi. Také se zde nachází betonové plochy v trávníku, pozůstatky po sušácích a klepačích, ojediněle i s původními kovovými konstrukcemi.

V rámci projektu budou odstraněny některé zpevněné plochy, které jsou málo využívané nebo ve špatném technickém stavu. Tyto budou nahrazeny vegetačními plochami, což přispěje ke zlepšení vsakování srážkových vod na lokalitě, ke zvýšení biodiverzity i k hygieničtějším a estetičtějším prostředí. Navržená zpevněná komunikace bude zhotovena z vodopropustným konstrukčním souvrstvím, v zájmu šetrného zacházení s vodou.

Navrhovaná stavba je v souladu s charakterem území i jeho současným využitím. Stavba podpoří přírodní charakter území a podpoří biodiverzitu, estetickou a hygienickou funkci rostlin, zajistí delší perspektivu i provozní bezpečnost. Účelem stavby je vytvoření plnohodnotné parkové plochy sloužící ke každodenní rekreaci širokému spektru uživatelů a ke zlepšení propojení pro pěší a cyklisty.

Z kompozičního hlediska je k řešení plochy přistupováno s ohledem na to, že plocha plní důležitou funkci zeleně v městském prostředí. Současně je plocha významným veřejným prostranstvím a plní funkci rekreační a estetickou. Navrhovaná stavba všechny tyto funkce podpoří a to naplněním níže uvedených cílů, které jako celek zvýší nejen ekologickou funkci plochy v jinak zastavěném území, ale i kvalitu života v dané lokalitě.

Plocha bude veřejnosti celoročně přístupná bez omezení. Nabídne možnost aktivní i pasivní relaxace. Pro aktivní odpočinek budou sloužit stávající i nové komunikace trasované dle přirozeného pohybu návštěvníků. Místa vstupu do parku budou zachována.

SO 03 Rušení zpevněných ploch

Dojde k rušení některých stávajících zpevněných ploch. Rušeny budou souběžné komunikace, plochy po sušácích, betonové dlaždice v trávniku a šterkované plochy, které už neplní svou funkci. Odstraněny budou také ocelové konstrukce – sušáky a klepače.

V parku se vyskytují převážně nepropustné plochy z betonu, v některých případech přelity asfaltovým krytem. Stav povrchů je většinou špatný, povrch není rovný a vykazuje větší či menší známky opotřebení.

Veškeré práce spojené s odstraňováním stávajících ploch a konstrukcí budou provedeny tak, aby byly co nejméně narušeny stromy a jejich kořenové prostory. Prioritou je ochrana stávajících stromů. Ochrana dřevin na staveništi je součástí *SO 02 Sadové úpravy*, před započatím prací budou realizována ochranná opatření.

Celková plocha rušených zpevněných ploch 1137,50 m². Z toho betonových ploch 413,5 m², betonových ploch s asfaltovým krytem 118,5 m², betonových dlaždic 186 m², betonových patek 14,5 m², šterkovaných ploch 405 m² a ocelových konstrukcí 510 kg. Plochy po odstraňování zpevněných povrchů budou zavezeny orníci (celkem 309 m³), která bude rozhrnuta a povrch urovnán. V rámci *SO 02 Sadové úpravy* bude na těchto plochách následně založen trávnik.

Podrobný přehled je uveden v tabulce D.3.3 Inventarizace zpevněných ploch – přehled.

Zvláštní podmínky a požadavky na postup prací

Odpady budou zlikvidovány dle zákona č. 541/2020 Sb. zákon o odpadech a roztrženy dle vyhlášky č. 8/2021 Sb. vyhláška o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů) v platném znění. Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebních a demoličních materiálů či odpadů neklasifikovaných jako nebezpečné (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 na evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím Komise 2000/532/ES) vzniklých na staveništi (v rámci celé stavby) bude připraveno k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem. Předpokládá se, že minimálně množství odpadu stanovené podmínkou bude odevzdáno k opětovnému využití do nejbližšího recyklačního centra.

Nejvyšší přípustné hodnoty hluku v chráněném venkovním prostoru jsou stanoveny nařízením vlády č.272/2011 Sb. (v platném znění), o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací (Příloha č. 2, část B) práce proto budou realizovány pouze od 6:00 do max. 22:00hod. Šíření a vznik nadlimitních vibrací v průběhu výstavby a při provozu objektu se nepředpokládá. Realizaci záměru se nenaruší žádné ložisko nerostných surovin ani dobývací prostor. K ovlivnění podloží nedojde. Lze předpokládat, že zvýšení celkové hlukové zátěže okolí z důvodu stavební činnosti bude nízké a pouze dočasné a nebude svými vlivy zatěžovat nejbližší obytnou zástavbu. Kovový odpad náleží stavebníkovi.

V souladu se zákonem č. 114/1992 Sb. O ochraně přírody a krajiny, bude po dobu stavebních prací zajištěna ochrana stávajících ponechávaných dřevin, a to dle pokynů standardu SPPK 01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti.

Před započítáním prací bude zjištěno aktuální vedení inženýrských sítí a dojde k jejich vytyčení v terénu. Při výstavbě je nutno v plném rozsahu respektovat ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Zejména bude dodrženo minimální krytí 1,00 m pod chodníkem.

Dodavatel bude držitelem certifikátu normy ISO 14001 o kvalifikaci dle systému řízení podniků z hlediska ochrany životního prostředí (Systém environmentálního managementu - EMS) pro služby definované předmětem zakázky.

Dodavatel bude držitelem certifikátu ČSN ISO 45001 (dříve OHSAS 18001) o odborné kvalifikaci dle systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro služby definované předmětem zakázky.

Během prací zabezpečí dodavatel BOZP a to ve smyslu Zákona č. 262/2006 Sb. – Zákoník práce a příslušných právních předpisů.

Inventarizace zpevněných ploch

Plocha 1

- Betonové patky, Betonové dlaždice, Sušáky
- 4x (0,5x0,5 m), 2x (0,5x12 m), 2x 30 kg
- 1 m², 12 m², 60 kg



Plocha 2

- Betonová plocha, Sušák
- 3x7 m + 10x1 m, 30 kg
- 31 m², 30 kg



Plocha 3

- Betonové dlaždice
- 2x (0,5x12 m)
- 12 m²



Plocha 4

- Betonová plocha
- 3x7 m + 10x1 m
- 31 m²



Plocha 4a

- Betonová plocha + Asfaltový kryt
- 40x1,25 m
- 50 m²



Plocha 5

- Betonové patky, Betonové dlaždice, Sušáky
- 12x (0,5x0,5 m), 6x (0,5x0,5 m), 2x 20 kg
- 3 m², 1,5 m², 40 kg



Plocha 6

- Betonová plocha
- 3x7 m + 10x1 m
- 31 m²



Plocha 7

- Betonová plocha
- 3x7 m + 10x1 m
- 31 m²



Plocha 8

- Betonové dlaždice
- 38x (05x0,5) m
- 9,5 m²



Plocha 9

- Betonová plocha
- 3x3 m + 2,5x1 m
- 11,5 m²



Plocha 10

- Betonové dlaždice, Betonové patky
- 6x (0,5x0,5 m), 10x0,5 m
- 1,5 m², 5 m²



Plocha 11

- Betonová plocha, Betonové patky, Klepač
- 3x7 + 10x1, 2x (0,5x0,5) m, 50 kg
- 31 m², 0,5 m², 50 kg



Plocha 12

- Betonové dlaždice
- 2x (0,5x12 m)
- 12 m²



Plocha 13

- Betonová plocha
- 3x7 m + 10x1 m
- 31 m²



Plocha 14

- Betonová plocha
- 2x4 m
- 8 m²



Plocha 15

- Betonové dlaždice, Betonové patky
- 0,5x5 m, 2x (0,5x0,5 m)
- 2,5 m², 0,5 m²



Plocha 16

- Betonová plocha
- 6x3 m + 1x2 m + 4x3 m
- 32 m²



Plocha 17

- Betonová plocha
- 3,5x3 m
- 10,5 m²



Plocha 18

- Betonová plocha, Betonové dlaždice
- 3,5x3 m, 12x (0,5x0,5) m
- 10,5 m², 3 m²



Plocha 19

- Betonové patky, Sušáky
- 4x (0,5x0,5 m), 2x 30 kg
- 1 m², 60 kg



Plocha 19a

- Betonové dlaždice
- 14x0,5 m
- 7 m²



Plocha 20

- Betonová plocha, Betonové dlaždice
- 3,5x3 m, 4x (0,5x0,5) m
- 10,5 m², 1 m²



Plocha 20a

- Betonové dlaždice
- 8,5x0,5 m
- 4,25 m²



Plocha 20b

- Betonové dlaždice
- 14,5x0,5 m
- 7,25 m²



Plocha 21

- Betonová plocha
- 3,5x3 m + 1x3 m
- 13,5 m²



Plocha 22

- Betonová plocha
- 7x3 m + 7x1 m + 8x0,5 m
- 32 m²



Plocha 23

- Betonové dlaždice, Betonové patky, Sušáky
- 120x (0,5x0,5 m), 14x (0,5x0,5 m), 7x 30 kg
- 30 m², 3,5 m², 210 kg



Plocha 24

- Betonová plocha, Sušáky
- 7x3 m + 10x1 m, 2x 30 kg
- 31 m², 60 kg



Plocha 25

- Betonové dlaždice
- 11x (0,5x0,5 m)
- 5,5 m²



Plocha 26

- Betonová plocha, Betonové dlaždice
- 8x5 m, 18x (0,5x0,5 m)
- 40 m², 4,5 m²



Plocha 27

- Betonové dlaždice + Odvodňovací kanál
- 1x30 m
- 30 m²



Plocha 28

- Betonové dlaždice
- 124x (0,5x0,5 m)
- 31 m²



Plocha 29

- Betonová plocha, Betonové dlaždice
- 1x7 m + 3x7 m, 18x (0,5x0,5 m)
- 28 m², 4,5 m²



Plocha 30

- Betonová plocha + Asfaltový kryt
- 28x1 m
- 28 m²



Plocha 31

- Betonová plocha + Asfaltový kryt
- 19x1 m + 21,5x1 m
- 40,5 m²



Plocha 32

- Štěrková plocha, Betonové dlaždice
- 27x15 m, 14x0,5 m
- 405 m², 7 m²

