



Výzva k podání nabídky, vč. zadávacích podmínek dle § 36 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona)

Veřejný zadavatel (dále jen "zadavatel") ve smyslu ust. § 4 odst. 1 písm. d) zákona vyzývá tímto dodavatele k podání nabídky k níže uvedené veřejné zakázce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s ust. § 26 v návaznosti na ust. § 53 zákona.

I. Údaje o veřejné zakázce

| 1. Identifikační údaje o zadavateli | |
|-------------------------------------|---|
| Název zadavatele: | Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih |
| IČO, DIČ zadavatele: | 00845451 (ev. č. 04), CZ00845451 |
| Kontaktní adresa zadavatele: | Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka |
| Osoba zastupující zadavatele: | Bc. Martin Bednář, MBA, starosta obvodu Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního |
| Kontaktní osoba: | Ing. Dana Eliášová, odbor investiční |
| www adresa zadavatele: | https://ovajih.ostrava.cz/cs |
| Profil zadavatele: | https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html |
| Telefon | +420 599 430 384 |

| 1.1. Základní údaje o veřejné zakázce | | | |
|---|---|--|-------------------------|
| Označení veřejné zakázky | Název: | | Číslo: |
| | Rekonstrukce parkové zeleně v městském obvodě Ostrava-Jih | | VZ 01.24 |
| Předmět veřejné zakázky: | Stavební práce | Zadávací řízení: | zjednodušené podlimitní |
| | | Limity veřejné zakázky | podlimitní |
| Uzavření rámcové smlouvy: | NE | Doba trvání rámcové smlouvy (počet let): | --- |
| Zavedení dynamického nákupního systému: | NE | | |
| Předpokládaná hodnota v Kč bez DPH: | 29 832 182 Kč bez DPH | | |

| 1.2. Údaje pro vyžádání zadávací dokumentace, vysvětlení ZD a prohlídka místa plnění | | |
|---|---|--|
| Adresa pro vyžádání zadávací dokumentace, liší-li se od adresy zadavatele: | Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih Horní 791/3 700 30 Ostrava-Hrabůvka | |
| Kontaktní osoba pro zadávací dokumentaci, vysvětlení zadávací dokumentace a prohlídku místa plnění: | Příjmení, jméno, titul: | Prchalová Božena, Bc Decková, Monika, Bc., DiS |
| | Kancelář dveře č.: | 301, III. patro budovy B úřadu 310, III. Patro budovy B úřadu |
| | Telefon, mobil: | +420 599 430 383 +420 599 430 274 |
| | E-mail: | zakazky@ovajih.cz |
| | E-mail pro prohlídka místa plnění: | --- |

| | | |
|---|---------------------------|---|
| Úhrada nákladů na zadávací dokumentaci: | Výše nákladů (v Kč s DPH) | bezplatně |
| | Způsob platby: | NE Dokumentace zveřejněna na profilu zadavatele https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html |

| | |
|--|---|
| 1.3. Údaje pro podání elektronické nabídky | |
| Profil zadavatele pro podání elektronické nabídky: | https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html |
| Upřesňující údaje: | Elektronickou nabídku lze podat pouze po předchozí registraci a přihlášení do systému E-ZAK a musí být opatřena zaručeným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele, více viz níže. |

| | |
|---|---|
| 2. Charakteristika veřejné zakázky | |
| Název veřejné zakázky: | Rekonstrukce parkové zeleně v městském obvodu Ostrava-Jih |
| Místo plnění / realizace, kód: | CZ080, Ostrava-Jih 1. Místo plnění – část pozemky - p. č. 451/4, 462/1 v k. ú. Hrabůvka (<i>Rekonstrukce parkové zeleně mezi ulicemi Mjr. Nováka a Krestova</i> “), 2. Místo plnění – část pozemky - p.č. 303/38, 304/2, 311/5, 311/42, 311/43, 311/44, 311/45, 489/2, 489/3 a 799/1 v k. ú. Hrabůvka (<i>Úprava prostoru významného krajinného prvku kolem památníku obětem II. světové války na ul. Adamusova a Klegova</i> “). |
| Stručný popis zakázky: | Předmětem veřejné zakázky je uzavření smlouvy o dílo s jedním dodavatelem na realizaci stavby a odborné zajištění provedení díla s názvem „Rekonstrukce parkové zeleně v městském obvodě Ostrava-Jih“ . Plnění díla proběhne na dvou místech realizace postupně, a to na základě písemné výzvy zadavatele k dané části místa plnění. Realizace první části - „Rekonstrukce parkové zeleně mezi ulicemi Mjr. Nováka a Krestova“ spočívá v částečném odstranění některých zpevněných ploch a vybudování nového mlatového chodníku. Součástí realizace bude výsadba stromů a keřů, založení trávníku, regenerace stávajícího parkového trávníku, zajištění pěstební opatření na stávajících prvcích zeleně, odstranění některých neperspektivních dřevin a zajištění následné péče provádění po dobu pěti let. Realizace druhé části - „Úprava prostoru významného krajinného prvku kolem památníku obětem II. světové války na ul. Adamusova a Klegova“ spočívá ve zrušení některých stávajících pěších komunikací, odstranění stávajícího mobiliáře, vč. betonových základů, odstranění 1 stožárového parkového svítidla a vybudování nových zpevněných cest a založení šterkových trávníků. Součástí realizace bude výsadba stromů a keřů, založení smíšených trvalkových záhonů (trvalky a keře), dále zahrnuje pěstební opatření na stávajících dřevinách, odstranění vybraných neperspektivních dřevin a zajištění následné péče provádění po dobu pěti let. |

| | | |
|--|--|--|
| | <p>Podrobná specifikace díla je dána projektovou dokumentací zpracovanou společností FLORSTYL, s.r.o., IČ: 60731346.</p> <p>Vymezení předmětu veřejné zakázky a zadávací podmínky zadavatele na předmět plnění jsou uvedeny v přílohách této výzvy, jež jsou nedílnou součástí této výzvy, zejména v závazném návrhu smlouvy o dílo, projektové dokumentaci a v souvisejících vydaných rozhodnutích.</p> <p>Veškeré dodávky, zařízení, vybavení a instalace nabízené účastníkem musí být nové a musí splňovat platné normy a zákonné předpisy.</p> | |
| Společný slovník (CPV): | <i>Hlavní slovník</i> | |
| Hlavní předmět | 45000000-7 | Stavební práce |
| Další předměty | 45233000-9 | Výstavba, zakládání a povrchové práce pro komunikace |
| | 45316100-6 | Instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení |
| | 77000000-0 | Zemědělské, lesnické, zahradnické služby a služby v oblasti akvakultury a včelařství |
| Kritéria pro zadání veřejné zakázky dle ekonomické výhodnosti dle § 114 zákona: | a) nejnižší nabídková cena | NE |
| | b) nejnižší náklady životního cyklu | NE |
| | c) nejlepší poměr ceny a kvality | ANO |
| Požadavek na poskytnutí jistoty dle § 41 zákona: | ANO | |
| Varianty nabídky dle § 102 zákona: | NE | |
| Elektronické podání nabídky dle § 107 zákona: | ANO | |
| Právo na další stavební práce, dodávky, služby (opce) vč. popisu a lhůty: | NE | |
| Zadávaní částí veřejných zakázek dle § 35 v návaznosti na ust. § 101 zákona: | <i>Rozdělení na části:</i> | NE |
| | <i>Počet:</i> | - |
| | <i>Nabídky mohou být předkládány pro:</i> | všechny části |
| | <i>Nejvyšší počet částí, které mohou být zadány jednomu dodavateli:</i> | - |
| Bude použita elektronická aukce dle § 120 a násl. zákona: | NE | |
| Podmínky financování: | <p>Obchodní podmínky zadavatele vč. platebních vymezení budoucí rámec smluvního vztahu jsou zpracovány formou návrhu smlouvy o dílo a jsou pro účastníky závazné, viz příloha č. 3 této výzvy.</p> <p><i>(Způsob financování následné péče a zajištění závazků Zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky viz čl. VI. této výzvy.)</i></p> | |

Zadavatel se v souladu s § 6 odst. 4 ZZVZ zabýval zásadami sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací a vzhledem k povaze a smyslu této veřejné zakázky zohlednil a aplikoval:

- formou hodnotícího kritéria s možností zapojení osob znevýhodněných na trhu práce,
- v rámci zadávacího řízení umožnil z důvodu snížení administrativní náročnosti prokázání splnění kvalifikace v nabídce čestným prohlášením,
- v rámci zadávacího řízení využívá vzorové dokumenty, které jsou přílohami této výzvy,
- stanovil jako smluvní podmínky další požadavky pro naplnění výše uvedených principů a veškeré úkony vztahující se zadávacímu řízení proběhnou (pokud to bude možné) v elektronické podobě.

Zadavatel požaduje, aby účastníci zadávacího řízení v rámci své nabídky předložili čestné prohlášení o opatření ve vztahu k mezinárodním sankcím přijatým Evropskou unií v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku (je možno použít vzor v příloze č. 1 této výzvy).

Technické požadavky:

Veškeré služby, práce a dodávky budou provedeny v souladu s platnými právními předpisy ochrany přírody a krajiny, o rostlinolékařské péči, o odpadech, v souladu vydaných rozhodnutí - Rozhodnutí č. 113/2022/OP o povolení, nepovolení kácení dřevin a uložení povinnosti provedení náhradní výsadby, č.j. JIH/119514/22/VŽP/Hud, Územního rozhodnutí č.61/2022, č.j. JIH/045749/22/VŽP/Ku, Rozhodnutí č.135/2024, č.j. JIH/093808/24/VŽP/Hel a Závazného stanoviska ke kácení dřevin č.1/2024, č.j. JIH/027169/24/VŽP/Hud, v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou společností FLORSTYL, s.r.o. IČ: 60731346, datum 10/2022 a 11/2022.

Předpokládá se, že účastníci před podáním nabídky pečlivě prostudují všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a budou se jimi řídit.

| 3. Časová specifikace | | |
|--|--|--------------------------|
| Lhůta pro: | Od: | Do: |
| - prohlídku místa plnění | S ohledem k předmětu plnění této veřejné zakázky se nekoná, jedná se o veřejné prostranství. | |
| - podání žádosti o písemné vysvětlení ZD | --- | 19. 12. 2024, 23:59 hod. |
| - uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace | --- | 27. 12. 2024 |
| - podání nabídek | --- | 06. 01. 2025, 10:00 hod. |
| - předpokládanou dobu plnění | 1. část 03/2025–03/2026 (max. 360 kalendářních dnů) 2. část 03/2026–03/2027 (max. 360 kalendářních dnů). Podrobněji viz závazný návrh smlouvy o dílo. Zadavatel je oprávněn upravit termín realizace zakázky v souvislosti s přidělení finančních prostředků objednateli z rozpočtu statutárního města Ostravy. | |
| - zadávací lhůtu | 120 kalendářních dnů | |

Dodavatel je oprávněn po zadavateli (kontaktní osoby uvedené v bodě 1.2) písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s ustanovením § 98 odst. 3 zákona, které bude uveřejněno na profilu zadavatele https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele, na kterém budou uveřejňována případná vysvětlení, změny či doplnění zadávacích podmínek. Pokud dodavatel nezpracuje případné zde uvedené změny do své nabídky, může být vyloučen ze zadávacího řízení pro nedodržení zadávacích podmínek.

Otevírání elektronicky podaných nabídek je v souladu s ust. § 109 zákona neveřejné.

| 4. Financování | |
|--------------------------------|--------------------------------|
| Převažující zdroje financování | Vlastní zdroje – rozpočet obce |

| | |
|---|--|
| | (plnění, které je předmětem tohoto zadávacího řízení se předpokládá z dotačního programu Evropského fondu pro regionální rozvoj v rámci dotačního programu „Zelená infrastruktura ve veřejném prostranství měst a obcí“, poskytovatele dotace IROP viz Výzva č. 63: https://irop.gov.cz/cs/vyzvy-2021-2027/vyzvy/63vyzvavairop). |
| Jiné zdroje (fondy) | NE |
| Evidenze v jiném informačním systému, evidenční číslo | NE |

5. Doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění své způsobilosti a kritéria kvalifikace dle § 53 odst. 4 zákona

Základní způsobilost

- a) Výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona v souladu s § 74 odst. 2 a 3 zákona,
- b) Potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) Písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) Písemné čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) Výpis z obchodního rejstříku nebo předložení písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti v nabídce předložením čestného prohlášení (je možno použít vzor v příloze č. 1 této výzvy), z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel podmínky základní způsobilosti požadované zadavatelem splňuje.

Doklady, které vybraný dodavatel předloží před podpisem smlouvy, prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona musí prokazovat splnění podmínek požadované základní způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení. Doklady mohou být předloženy v originálech, úředně ověřených kopiích, nebo v prostých kopiích.

Je-li vybraným dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat dle § 74 odst. 2 zákona tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat:

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu, postupuje se dle § 74 odst. 3 zákona.

g) Profesionální způsobilost

- Doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, např. doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění s předmětem podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ nebo „Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona“, obor činnosti „Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost“ nebo obdobného charakteru, včetně výpisu z Obchodního rejstříku či jiné evidence, má-li v ní být dodavatel zapsán podle zvláštních předpisů v souladu § 77 odst. 1 a odst.2 písm. a) zákona.
- Doklad odborná způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. c)
 - osvědčení prokazující odbornou způsobilost pracovníků pověřených vedením stavebních prací v oboru pozemní stavby nebo dopravní stavby v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti v nabídce předložením čestného prohlášení (je možno použít vzor v příloze č. 1 této výzvy), z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel podmínky profesní způsobilosti požadované zadavatelem splňuje.

Doklady, které vybraný dodavatel předloží před podpisem smlouvy, mohou být předloženy v originálech, úředně ověřených kopiích, nebo v prostých kopiích.

h) Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) a b) zákona
Zadavatel požaduje za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů nebo odborných schopností a zkušeností dodavatele, které pokládá za nezbytné pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě předložit:

- **Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení** vztahujících se k předmětu této veřejné zakázky včetně **min. 3 osvědčení** objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací s **limitem nad 900 tis. Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku**, dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona, s uvedením jejich ceny, rozsahu doby poskytnutí a identifikace objednatele. Za významné stavební práce mohou být považovány pouze zakázky na stavební práce, nebo části zakázek, jejichž předmětem bylo poskytování stavebních prací vztahujících se k předmětu plnění této veřejné zakázky nebo stavební práce obdobného charakteru, přičemž **alespoň 1 z těchto staveb zahrnuje mlátový chodník v rozsahu min. 90 m²**.

(Zadavatel má na mysli realizaci stavebního díla, jejíž součástí byla vedle jiného i výstavba nebo rekonstrukce komunikací pro pěší a terénních úprav apod. Je možno použít vzor v příloze č. 5 této výzvy).

- **Seznam min. 3 významných služeb poskytnutých za posledních 3 roky před zahájením zadávacího řízení** včetně uvedení ceny, rozsahu a doby poskytnutí a identifikace objednatele, dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona. Za významnou službu mohou být považovány pouze zakázky na služby, nebo části zakázek, jejichž předmětem bylo poskytování služeb vztahujících se k předmětu této veřejné zakázky nebo služby obdobného charakteru s **limitem nad 1 mil. Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku**, přičemž alespoň **1 ze služeb** musí zahrnovat **následnou péči o výsadbu po dobu nejméně dvou let** (z hlediska relevance plnění k předmětu veřejné zakázky, zadavatel uvádí, že za následnou péči není považována péče zaměřená na travní plochy, nebude k ní přihlíženo).

(Zadavatel má na mysli realizaci díla na služby, jejíž součástí byla vedle jiného i např. výsadba stromů a keřů, založení trávníku, regenerace stávajícího parkového trávníku, péstební opatření na stávajících prvcích zeleně, kácení dřevin apod. Je možno použít vzor v příloze č. 5 této výzvy).

Dodavatel prokazuje splnění technické kvalifikace v nabídce předložením čestného prohlášení (je možno použít vzor v příloze č. 1 této výzvy), z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kritéria technické kvalifikace požadované zadavatelem splňuje.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si od účastníků v průběhu zadávacího řízení předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Doklady, které vybraný dodavatel předloží před podpisem smlouvy, mohou být předloženy v originálech, úředně ověřených kopiích, nebo v prostých kopiích.

6. Dílčí kritéria při hodnocení podle ekonomické výhodnosti

| Dílčí kritéria: | | Váhy v %: |
|-----------------|---|-----------|
| 1. | Nabídková cena v Kč bez DPH, tj. cena díla celkem v Kč bez DPH (viz čl. III. odst. 1. závazného vzoru návrhu smlouvy o dílo) | 85 |
| 2. | Lhůta realizace v kalendářních dnech, tj. součet kalendářních dnů (dle čl. V. odst. 1. závazného vzoru návrhu smlouvy o dílo) - každá část max. 360 kalendářních dnů od zahájení díla | 10 |
| 3. | Počet zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky (max. 5 zaměstnanců) | 5 |

Pravidla pro hodnocení nabídek dle § 115 zákona:

Ad 3. V hodnotícím kritériu „Počet zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky (max. 5 zaměstnanců)“ bude hodnocen počet zaměstnanců vyjádřený celým kladným číslem, přičemž osobami znevýhodněnými na trhu práce jsou tyto cílové skupiny, a to osoby se zdravotním postižením (osoby splňující některou ze zákonných definic podle ust. § 67 odst. 2, 3 nebo 4 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů), osoby s vypracovaným individuálním akčním plánem (osoba, které vypracovala Krajská pobočka Úřadu práce v souladu ust. § 33 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, individuální akční plán, např. osoba zařazená do evidence uchazečů o zaměstnání nepřetržitě po dobu nejméně 5 měsíců), osoby nekvalifikované či s nízkou kvalifikací (osoby, které dosáhly v rámci systému CZ-ISCED 2011 nejvýše stupně vzdělání 2, tedy završily alespoň 2. stupeň ZŠ, 1. – 4. ročník osmiletých, resp. 1. – 2. ročník šestiletých středních škol), osoby starší 55 let (osoby, které překročily věk 55 let), absolventi (osoby bez pracovní zkušenosti po skončení její soustavné přípravy na budoucí povolání, přitom obor a případnou úroveň dodavatel stanoví „na míru“ předmětu veřejné zakázky), mladí do 24 let (osoby bez pracovní zkušenosti, které dosud nedosáhly věkové hranice 24 let), osoby po skončení rodičovské dovolené (osoby, které ztratily zaměstnání nejpozději do 6 měsíců ode dne skončení rodičovské dovolené), osoby po propuštění z výkonu trestu odnětí svobody (osoby, které se octly bez zaměstnání bezprostředně po propuštění z výkonu trestu odnětí svobody i podmíněném), osoby se záznamem v evidenci rejstříku trestů (osoby s nenulovým záznamem v evidenci rejstříku trestů).

Hodnotu odpovídající počtu zaměstnanců dle předchozí věty dodavatel zadavateli sdělí formou čestného prohlášení (je možno použít vzor v příloze č. 1 této výzvy). Pouze vybraný dodavatel před podpisem smlouvy zadavateli předloží jmenný seznam těchto zaměstnanců se specifikací, o jaký typ znevýhodnění se u konkrétního zaměstnance jedná, jakou pracovní pozici u zaměstnavatele vykonává, popř. s uvedením data narození či nejvyššího dosaženého vzdělání, pokud je to relevantní ve vztahu ke znevýhodnění na trhu práce.

Jestliže budou zadavateli tímto způsobem předány osobní údaje zaměstnanců dodavatele či poddodavatele ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, budou tyto zadavatelem zpracovávány na základě plnění právních povinností po dobu uloženou zákonem (obvykle 10 let). Tyto údaje nebudou dále poskytovány třetím osobám.

V případě, že účastník nabídne hodnotu tohoto dílčího hodnotícího kritéria 0 nebo neuvede žádnou číselnou hodnotu (neuvede počet zaměstnanců), bude jeho nabídka hodnocena v daném dílčím kritériu 0,001 body, protože zvolený způsob hodnocení neumožňuje pracovat s hodnotou 0 (nulou nelze dělit); hodnota 0 nebo neuvedení žádné číselné hodnoty (neuvedení počtu zaměstnanců) není důvodem pro vyloučení účastníka z další účasti v zadávacím řízení. V případě, že účastník nabídne hodnotu tohoto dílčího hodnotícího kritéria vyšší, než je stanovený max. počet zaměstnanců, nebude k této vyšší hodnotě přihlíženo a jeho nabídka bude hodnocena v daném dílčím kritériu 100 body.

Nabídka bude hodnocena podle ekonomické výhodnosti bodovací metodou.

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 1 až 100procentních bodů. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která bude odrážet úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro všechna číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria (vztahuje se ke kritériu č. 3 „Počet zaměstnanců...“), získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria (vztahuje se ke kritériím č. 1 „Nabídková cena celkem v Kč bez DPH“ a č. 2 „Lhůta realizace v kalendářních dnech...“), získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Hodnocení podle bodovací metody provede hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější je stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšších procentních bodů.

Bude-li považovat hodnotící komise hodnotu jiného dílčího kritéria, než je cena, za zjevně nepřiměřenou, postup podle předchozího odstavce nepoužije a nabídce v rámci tohoto kritéria přiřadí 0 bodů. Tento postup je hodnotící komise povinna odůvodnit ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo v případě shodnosti bodového ohodnocení účastníků zadávacího řízení umístěných na 1. až 3. místě vybrat nabídku s nižší nabídkovou cenou.

| 7. Jiné upřesňující údaje | |
|--------------------------------|---|
| Variantní řešení: | Zadavatel nepřipouští varianty nabídky dle § 102 zákona. |
| Požadavek na vzorky: | Zadavatel nepožaduje. |
| Prohlídka místa plnění: | S ohledem k předmětu plnění této veřejné zakázky se nekoná, prostor je veřejně přístupný. |
| Jiné: | Účastník zadávacího řízení <u>v nabídce</u> doloží písemné čestné prohlášení, že bude mít po celou dobu předmětu plnění této veřejné zakázky uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem v souvislosti s výkonem předmětu plnění této veřejné zakázky v min. výši 15 mil. Kč po celou dobu předmětu plnění této veřejné zakázky. Účastník zadávacího řízení <u>v nabídce</u> doloží písemným čestným prohlášením souhlas povinnému subjektu (zadavateli) s poskytováním získaných informací dalším subjektům dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zároveň v souladu s ust. § 218 odst. 1 zákona v nabídce označí údaje nebo sdělení, která považuje za důvěrná, a to vzhledem k povinnostem daných zákonem citovaných zákonem o svobodném přístupu k informacím a zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Je možno použít vzor čestného prohlášení v příloze č. 1 této výzvy. |

II. Upřesnění požadavku na poskytnutí jistoty (dle § 41 zákona)

K zajištění splnění povinností účastníka zadávacího řízení je zadavatelem požadována **jistota ve výši 250.000,00 Kč.**

Účastník prokáže poskytnutí jistoty předložením dokladu v nabídce.

Jistota bude poskytnuta zadavateli **formou** složením peněžní částky **na bezúročný účet** zadavatele vedený u KB a.s., pobočka Ostrava-Hrabůvka, č. ú. 43-9537050287/0100 (IBAN: CZ160100000439537050287, BIC / SWIFT kód: KOMBCZPPXXX), variabilní symbol 4820400**124**, konstantní symbol 558, jako specifický symbol účastník zadávacího řízení uvede své IČO, účastník zadávacího řízení dále v nabídce uvede bankovní spojení a číslo účtu, na který má být jistota zadavatelem vrácena po jejím uvolnění. Anebo **formou bankovní záruky nebo pojištění záruky** ve prospěch zadavatele. Zadavatel požaduje v souladu s ust. § 41 odst. 5 zákona, aby doklady o poskytnutí bankovní záruky nebo pojištění záruky byly předloženy elektronicky v originále nebo úředně ověřené kopii.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty dle § 41 odst. 4 zákona. **Platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky musí být účastníkem zadávacího řízení zajištěna po celou dobu zadávací lhůty dle § 40 zákona, která je zadavatelem stanovena na 120 kalendářních dnů.**

Zadavatel má právo na plnění z jistoty dle § 41 odst. 7 zákona, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 8 nebo § 124 odst. 2 zákona. Zadavatel v takovém případě pouze písemně oznámí účastníkovi zadávacího řízení, že jistota propadla, včetně důvodů propadnutí jistoty.

III. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena v české měně jako cena smluvní a nejvýše přípustná bude účastníkem zpracována podle zadávací dokumentace, jejíž součástí je i zadavatelem zpracovaný soupis prací. Účastník je povinen ocenit

soupis prací ve všech položkách a shodném pořadí a předat tento soupis prací zadavateli jako součást nabídky. Takto stanovená cena bude zadavatelem posuzována v kritériu „Nabídková cena v Kč bez DPH, tj. **cena díla celkem v Kč bez DPH** (viz čl. III. odst. 1. závazného vzoru návrhu smlouvy o dílo, viz příloha č. 3 této výzvy)“. Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením předmětu plnění, včetně **vedlejších a ostatních nákladů. Nenacenění vedlejších a ostatních nákladů může být důvodem k vyloučení.** Jednotkové ceny uvedené v položkách soupisu prací jsou ceny pevné po celou dobu výstavby. Je-li cena díla doložena položkami soupisu prací, ručí účastník za shodu své nabídky se soupisem prací předloženým zadavatelem. **Nesmí dojít ke změně obsahu.** V případě jakéhokoli nesouladu mezi nabídkou účastníka a soupisem prací předloženým zadavatelem, může hodnotící komise vyřadit nabídku z dalšího posuzování. **Položka označena 0, není z pohledu zadavatele vyplněnou položkou a hodnotící komise může vyřadit nabídku z dalšího posuzování.** Položky soupisu prací slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro fakturaci) a dále pro ocenění případných dodatečných prací nebo neprovedených prací (účastník, který bude vybrán jako zhotovitel realizace, nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkách soupisu prací, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací předloženého zadavatelem). Do celkové sumy nabídkové ceny musí být započítány všechny položky soupisu prací (členěné do oddílů a objektů, pokud projektová dokumentace toto členění obsahuje). Nabídková cena musí obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné veřejné zakázky. Nabídková cena musí být platná po celou dobu, a to od podání nabídky, až do doby ukončení této veřejné zakázky, bude uvedena v české měně v Kč bez DPH, samostatně DPH a cena včetně DPH. **Na tuto veřejnou zakázku se nevztahuje režim přenesené daňové povinnosti.** Další součásti veřejné zakázky jsou uvedeny ve vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 3 této výzvy).

IV. Mimořádně nízká nabídková cena

V souladu s ust. § 113 odst. 2 písm. b) zákona zadavatel stanovuje způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny. Za nabídku obsahující mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude považována taková cenová nabídka, jejíž celková cenová úroveň bude o více než 50 % nižší než průměrná cenová úroveň všech hodnocených nabídek. Tím však není dotčena možnost zadavatele požadovat v souladu s § 113 odst. 3 a 4 zákona vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny i v případě, že zadavatel shledá nabídkovou cenu některého z dodavatelů mimořádně nízkou ve vztahu k předmětu veřejné zakázky na základě jiných skutečností, než je výše definována odchylka od průměrné cenové úrovně.

V. Podmínky, při jejichž splnění je možno změnit výši nabídkové ceny

Bližší specifikace v Čl. III. odst. 6. vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 3 této výzvy).

VI. Platební podmínky

Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) vystavená zhotovitelem.

V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly na **dílčím plnění.** Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací za kalendářní měsíc a zjišťovacím protokolem se považuje za samostatně zdanitelné dílčí plnění. **Datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění pro nepřenesenou daňovou povinnost je poslední den v měsíci.** Dílčí faktury zhotovitele budou doloženy soupisem provedených prací a zjišťovacím protokolem podepsaným zhotovitelem a odsouhlaseným objednatelem. Po celkovém dokončení díla provede zhotovitel závěrečné vyúčtování, ve kterém budou vypořádány veškeré dílčí faktury a vystaví fakturu doloženou soupisem provedených prací a zjišťovacím protokolem za poslední dílčí plnění, podepsaným zhotovitelem a odsouhlaseným objednatelem v souladu s platným položkovým rozpočtem.

Faktura bude zhotovitelem vystavena do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla (uskutečnění zdanitelného plnění).

Způsob placení za následnou péči o vysázené dřeviny a rostliny bude probíhat takto: Zhotovitel vystaví po dobu pěti následujících let, po předání díla dle této smlouvy, a to vždy k 31. 05. příslušného kalendářního roku

s počátkem od roku 2026, fakturu ve výši částky dle Přílohy č. 1 smlouvy, oddílu následná péče, náležející za příslušné období plnění následné péče, a to za podmínky řádného plnění.

Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich prokazatelném doručení objednateli. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu o převzetí nebo doporučeně prostřednictvím pošty. Ostatní podmínky jsou uvedeny ve vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 3 této výzvy).

K zajištění závazků Zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky za jakost Zhotovitel předá Objednateli bankovní záruku ve výši 5 % z ceny příslušné části díla bez následné péče bez DPH platnou nejméně po celou dobu záruční lhůty (tj. 60 měsíců) vztahující se ke stavbě realizované v příslušné části díla. Z této bankovní záruky musí vyplývat právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že Zhotovitel neodstraní případné reklamované vady zjištěné během záruční doby nebo v případě, kdy Objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu.

Bankovní záruku předloží Zhotovitel Objednateli v originále listiny nejpozději v den zahájení přejímání a předávacího řízení příslušné části díla.

VII. Pokyny pro zpracování nabídky

Dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, a to **v elektronické podobě** v českém nebo slovenském jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje).

Podání elektronické nabídky

Nabídka v elektronické podobě musí být podána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK v detailu u příslušné VZ na adrese profilu zadavatele: https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html. Dodavatel musí být nejdříve v E-ZAK registrován. Elektronickou nabídku lze podat pouze po předchozím přihlášení do E-ZAK a musí být opatřena zaručeným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele. Postup při registraci je popsán v následujících odstavcích této ZD. Elektronický podpis musí být založen na osobním kvalifikovaném certifikátu a náleží osobě oprávněné jednat jménem či za dodavatele. Pokud nabídku podá či elektronicky podepíše jiná osoba, musí být v nabídce přiložena plná moc, která jí k tomu opravňuje.

Zadavatel doporučuje, aby jednotlivé soubory elektronické nabídky byly označeny tak, aby bylo patrné, že se jedná o nabídku na veřejnou zakázku. Pokud dodavatel vkládá více souborů, budou jednotlivé soubory očíslovány vzestupnou řadou a označeny názvem dokumentu. V případě komprimace dodavatel použije formát .ZIP nebo .RAR. Maximální velikost jednotlivých souborů v E-ZAK je omezena, ale počet dokumentů v nabídce není omezen.

Dokumenty, které musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, zadavatel doporučuje do E-ZAK vložit opatřené elektronickým podpisem této osoby (nejlépe v naskenované podobě ve formátu .PDF, popř. v jiném formátu opatřené elektronickým podpisem). Zadavatel doporučuje, aby dodavatel podával elektronickou nabídku v jednom datovém souboru (PDF, DOC apod.).

Registrace dodavatele v E-ZAK

V případě úmyslu podat nabídku v elektronické podobě je třeba provést registraci dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK na adrese <https://fen.cz/#/registrace>. K úspěšnému dokončení registrace je dle doporučení zadavatele vhodné využít platný elektronický podpis založený na osobním kvalifikovaném certifikátu. Pokud elektronický podpis dodavatel nevládní, lze dokončit registraci i bez jeho využití. Nicméně pro plnohodnotnou účast v této veřejné zakázce je povinné elektronický podpis založený na osobním kvalifikovaném certifikátu vlastnit.

Podrobnější informace dodavatelé nalezou v Uživatelské příručce pro dodavatele <https://zakazky.ovajih.cz/manual.html>.

V případě, že se dodavatel nedaří zaregistrovat do systému E-ZAK, může být příčinou, že byl před vyhlášením této VZ již „předregistrován“ zadavatelem nebo administrátorem a jeho IČO je tak obsazeno. V tomto případě je nutné vstoupit k dokončení registrace pomocí hypertextového odkazu z předregistračního e-mailu, který byl zaslán na adresu dodavatele. V případě potíží, ztráty nebo neobdržení předregistračního e-mailu lze kontaktovat technickou podporu poskytovatele elektronického nástroje na adrese: podpora@ezak.cz, tel.: +420 538 702 719.

Test nastavení prohlížeče: Na adrese https://zakazky.ovajih.cz/test_index.html má dodavatel možnost si ověřit, zda jeho prohlížeč splňuje všechny potřebné požadavky pro účast v poptávkovém řízení.

Test prostředí: Tento test prověří nezbytné součásti internetového prohlížeče a správnost jejich nastavení pro

práci s elektronickým nástrojem E-ZAK.

Test odeslání nabídky: Tento test dodavateli umožní vyzkoušet si elektronické testovací nabídky v prostředí elektronického nástroje E-ZAK. Tento test ověří, zda elektronický podpis dodavatele vyhovuje pro využití v E-ZAK. Podmínkami úspěšného průběhu jsou úspěšně absolvovaný první test prostředí a platný zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu (např. vydávají jej EIdentity a.s., PostSignum QCA, nebo První certifikační – I. CA).

Obchodní podmínky

Obchodní podmínky vyplývají ze vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 3 této výzvy), který účastník zadávacího řízení pouze vyplní a účastník zadávacího řízení nebo osoba příslušně zmocněná účastníkem zadávacího řízení podepíše a **předloží v nabídce**. U společné nabídky více osob bude v nabídce návrh smlouvy opatřen elektronickým podpisem všemi účastníky společné nabídky.

Účastník zadávacího řízení není oprávněn činit v závazném návrhu smlouvy jakékoliv změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníků zadávacího řízení v místech k tomu určených. Účastník zadávacího řízení není oprávněn přikládat žádné přílohy k návrhu smlouvy, které tato zadávací dokumentace výslovně nepředpokládá. V případě, že účastník zadávacího řízení v nabídce doloží dokumenty vztahující se k nabídce podepsané jinou osobou než osobou k tomu oprávněnou dle aktuálního a platného výpisu z Obchodního rejstříku, doloží do své nabídky také oprávnění této osoby k podpisu (např. plnou moc). Závazný návrh smlouvy o dílo vymezuje budoucí rámec smluvního vztahu. Nabídka účastníka zadávacího řízení musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s tímto závazným návrhem smlouvy a které by znevýhodňovalo zadavatele. V opačném případě se má za to, že nabídka nesplňuje zadávací podmínky a bude vyřazena dle § 48 odst. 2 písm. a) zákona.

Účastník zadávacího řízení v nabídce předloží a uvede seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí chce plnění veřejné zakázky uskutečnit v souladu s § 105 odst. 1 písm. b) zákona (viz příloha č. 2 vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo v příloze č. 3 této výzvy a zároveň příloha č. 2 této výzvy), s uvedením **věcného vymezení**, vč. hodnoty v Kč bez DPH na plnění veřejné zakázky.

Harmonogram prací

Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy zpracuje a v elektronické podobě předloží zadavateli řádkový harmonogram realizace prací od zahájení prací v kalendářních dnech v členění po jednotlivých objektech a oddílech dle zadávacích podmínek a soupisu prací (pokud soupis prací toto členění obsahuje) pro každou část samostatně, jež je součástí projektové dokumentace. Harmonogramy budou zobrazovat časovou strukturu výrobního procesu stavby ode dne zahájení do dne ukončení prací. Součástí jednotlivého řádkového harmonogramu bude doba vyhrazená pro předání a převzetí díla v délce 8 kalendářních dnů dle čl. V. odst. 1. a 2. vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 3 této výzvy), přičemž doba vyhrazená pro předání a převzetí díla je součástí celkové lhůty realizace, v této době není zhotovitel oprávněn bez souhlasu objednatele provádět jakékoliv práce na předmětu díla. **Nesplnění tohoto požadavku zadavatele může být důvodem k vyloučení vybraného dodavatele ze zadávacího řízení.**

VIII. Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem

Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

- a) lhůtu realizace uvádět v celých číslech,
- b) náklady spojené s účastí na veřejné zakázce zadavatel nehradí,
- c) pokud pro účely definování standardů navržených položek je v dokumentaci uveden typ výrobků, katalogové číslo, název či jiná obdobná specifikace, není tím dána povinnost účastníka zadávacího řízení zahrnout do své nabídky tento konkrétní výrobek, zadavatel výslovně připouští použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení, a to v těch případech, kdy dodavatel prokáže, že nabízené dodávky, služby či práce splňují rovnocenným způsobem požadavky vymezené technickými podmínkami, případně splňují požadavky na výkon nebo funkci,
- d) v případě rozporu údajů mezi návrhem smlouvy o dílo a jiným dokladem v nabídce nebo údajem uvedeným v elektronickém nástroji E-ZAK, bude brán v úvahu při posouzení a hodnocení nabídek údaj uvedený v závazném vzoru návrhu smlouvy o dílo,
- e) ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost,

- f) upravit rozsah předmětu plnění dle výše finančních prostředků, které má zadavatel k dispozici,
- g) **vyloučení** účastníka zadávacího řízení, **včetně důvodů vyloučení, oznámit zveřejněním na profilu zadavatele https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html** v souladu s ust. § 53 odst. 5 zákona,
- h) **zveřejnit oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html** v souladu s ust. § 53 odst. 5 zákona,
- i) v souladu s ust. § 104 písm. e) zákona zadavatel požaduje u vybraného dodavatele, se kterým má být uzavřena smlouva dle § 124 zákona, předložit před jejím uzavřením doklady požadované dle bodu 5 písm. a) – f) této výzvy způsobem dle § 75 zákona; dle bodu 5 písm. g) - h) této výzvy a sdělit údaje a předložit doklady, příp. předložit písemné čestné prohlášení o tom, že se nezměnily údaje rozhodné pro posouzení splnění kvalifikace obsažené v dokladech podle § 122 odst. 3 zákona, které má zadavatel k dispozici, nebo předložit nové doklady, pokud se rozhodné údaje v těchto dokladech změnilly, dle § 122 odst. 4 zákona, a to v souladu se zněním přiloženého čestného prohlášení.

Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ust. § 122 odst. 8 zákona.

Požadovaná způsobilost a kvalifikace v rámci součinnosti může být v souladu se zákonem prokázána odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup dle § 45 odst. 4 zákona, prostřednictvím jiných osob dle § 83 zákona, prostřednictvím poddodavatele dle § 85 zákona a v případě společné nabídky několika dodavateli dle § 84 zákona, případně předložením elektronického výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 zákona nebo elektronického certifikátu ze seznamu certifikovaných dodavatelů dle § 234 zákona prokazující splnění způsobilosti a kvalifikace v rozsahu údajů v nich uvedených.

Přílohy, které jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace

- 1) Čestné prohlášení
- 2) Seznam poddodavatelů dle § 105 odst. 1 písm. b) zákona
- 3) Vzor závazného návrhu smlouvy o dílo
- 4) Projektová dokumentace, vč. soupisu prací a vydaných Rozhodnutí
- 5) Vzorový formulář k prokázání technické kvalifikace dodavatele

V Ostravě dne

.....

Bc. Kateřina Gemrotová
vedoucí oddělení veřejných zakázek