

## **A . PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

### A.1 Identifikační údaje

#### A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

**Technická specifikace na rekonstrukci koupelny**

b) místo stavby

VB č. 8, Horní 102/3033, Ostrava - Bělský Les

c) předmět projektové dokumentace

Variantní řešení bezbariérové koupelny vč. výměny obkladů a podlahy.

#### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení, místo trvalého pobytu

b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání ( fyzická osoba )

c) obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla ( právnická osoba )

**Statutární město Ostrava, MOB Ostrava - Jih**

**IČ 00845451**

**Horní 791/3, 700 30 Ostrava - Hrabůvka**

#### A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání

**wamp in, s.r.o., IČ 25358928, Slavníkovců 15 A,**

**709 00 Ostrava - Mariánské Hory**

b) jméno, příjmení, hlavního projektanta

**Ing. Miroslav Pytel**

**seznam autor. osob ČKAIT č. 1100760**

b) jméno, příjmení, projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace

**Dana Víchová                      rozpočet**

**Renáta Kabelíková              ZTI**

## **D.1.1 ARCHITEKTONICKO – STAVEBNÍ ŘEŠENÍ**

### a) Technická zpráva

Stávající bezbariérová koupelna je navržena v souladu s ČSN 73 4001, varianta s vanou nebo sprchovacím koutem.

Navržené stavební práce jsou udržovacího charakteru a napojení rozvodů ZTI na stávající stupačky. Rozvody elektroinstalace budou zachovány.

Místnost odvětraná ventilátorem.

Světlá výška místnosti 2600mm.

## Bourací práce

---

- vybourání podlahy koupelny  
keramická dlažba 200/200 vč. soklu      demontáž  
cementový potěr      30mm až 50mm demontáž  
stávající betonová stropní k-ce
- demontáž keram. obkladu výšky 2m
- kompletní demontáž zařizovacích předmětů a napojení ZTI, dvířka do montážního jádra s rozvody budou ponechány
- \* varianta se sprchovacím koutem si vyžádá průraz v stropní k-ci pro podlahovou vpusť
- elektroinstalace bude ponechána, osvětlení a zásuvky budou demontovány
- rozvod ÚT ponechán. Demontáž tělesa pro zpětnou montáž

## Stavební úpravy

---

- přízdívka přičky pro sprchovací kout a podezdívku vany tl. 100mm z tvárnic Ytong s ukotvením na navazující k-ce v technologii dodavatele zdiva
- nová podlaha  
A      keram. dlažba 300/300mm, R10  
flexibilní lepicí tmel a spárovací hmota  
hydroizol. nátěr dvousložkový ( např. Sika) s penetraací  
- s vytažením na stěny ( výška 150mm, u sprch. koutu pod obklad )  
samonivelační stěrka  
cementový potěr      30mm  
- u sprchy spád k vpusti  
stávající betonová stropní k-ce
- vložení pásky do tmele styk podlaha - stěna, vnitřní svislé rohy
- řádné zaizolování vpusti
- keramický obklad velikosti kalibrovaný 600/300mm, vyrovnaní podkladu jádrovou omítkou před položením
- vnější rohy vložení nerezových lišt
- \* varianta se sprchovacím koutem si vyžádá pod stropem ve spodním bytě obklad z SDK 200/150mm/dl.2m, v trase kanalizace ze sprchového koutu vč. zvukové izolace z MV
- vyrovnaní a provedení nových štuk. omítek stěn nad obkladem, malby stěn v barvě bílé
- kompletační práce po EL - výměna zásuvky, nástěnné osvětlení u zrcadla a stropní přisazeného osvětlení krytí do vlhkého prostředí ), ZTI a ÚT

### dodávka a montáž vybavení ( zrcadla, věšáky, zásobník na papír, utěrky)

---

- vybavení kabiny WC invalidé  
sklopné zrcadlo - spodní hrana 900mm,  
madla pevná,  
WC sklopná 2ks  
Sprchovací kout sedátko, sklopné svislé madlo, vodorovné madlo, zatahovací závěs na tyči kotvení do stropu

Vana vodorovné a svislé madlo

Umývadlo sklopná úchyt ve tvaru U s držákem na ručníky

Materiál nerez provedení určená pro bezbariérové řešení a splňují požadavky právního předpisu nařízení vlády č. 163/2002Sb.

## Technika prostředí staveb

---

- zdravotní samostatná část D.1.4 a/ - napojení na stávající rozvody zdrojů.
- těleso ústředního vytápění, napojovací potrubí  
vč. vypuštění systému a nutných zkoušek
  - nátěr stávajících svislých rozvodů, odstranění stávajících nátěrů,  
nový syntetický nátěr 1x zákl. + 2x vrchní, email odstín  
( speciální email syntetický vhodný pro nátěr teplovodního potrubí )

V Ostravě prosinec 2024

Vypracoval : Ing. Vlasta Vargová