

Veřejná zakázka č. VZ 07.25
Identifikátor veřejné zakázky
Číslo smlouvy: S//2025/OHS

Kupní smlouva

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

Městský obvod Ostrava – Jih
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
Zastoupený Bc. Martinem Bednářem, MBA, starostou

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s., Ostrava-Hrabůvka

Číslo účtu: 1520761/0100

dále jen „**kupující**“

a

Název
Sídlo:
Zastoupený:

IČ:
DIČ:
Peněžní ústav:

Číslo účtu:
KS:
VS:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u

dále jen „**prodávající**“

Obsah smlouvy

čl.I.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o zadávání veřejných zakázek“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
4. Prodávající prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
5. Prodávající se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy, a to ve výši min. 800.000 Kč, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci kupujícího k nahlédnutí.
6. Prodávající prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí kupujícímu.
7. Účelem uzavření této smlouvy je u **veřejné zakázky č. 07.25 zajištění výroby, kompletního dodání a celkové montáže nového kancelářského nábytku** do kancelářských prostor 2. NP budovy C Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih.
8. Prodávající potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami této veřejné zakázky a se specifikací předmětu smlouvy a tímto zároveň prověřil, že závazné podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodné materiály a technologie a dodávku předmětu smlouvy je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu.

čl.II.

Předmět smlouvy

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje dodat kupujícímu kancelářský nábytek specifikovaný v příloze č. 1 smlouvy (dále také jako „zboží“) včetně jeho montáže do kancelářských prostor 2. NP budovy C Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, bez možnosti použití výtahu.
2. Prodávající předloží prostorovou vizualizaci konkrétních kanceláří č. 2.01, 2.02, 2.23, 2.25 a 2.27 v min. 2 pohledových variantách dle přiloženého půdorysu 2.NP budovy C (viz. příloha č. 2) s požadovanými počty kusů nábytku dle Seznamu položek kancelářského nábytku (viz. příloha č. 1) do 5 pracovních dní od účinnosti smlouvy.
3. Prodávající je povinen provést kontrolní měření prostor po dokončení právě probíhající rekonstrukce a v případě zjištění kolize s rozměry nábytku uvedenými v příloze č. 1 kupní smlouvy tyto v součinnosti se zadavatelem upravit.
4. Prodávající je povinen dodat kancelářský nábytek v bezvadném stavu a kvalitě, vč. dodacích listů, smontovat a umístit kancelářský nábytek do prostor dle přílohy č. 1 a č. 2.
5. Prodávající je povinen dodat zboží I. jakosti, nové, nepoužívané, v ujednaném množství, provedení a kvalitě dle § 2095 a násl. občanského zákoníku, dle přílohy č. 1 smlouvy, z materiálu laminovaná deska pro vnitřní použití, barva K083 SN Light Artwood, korpusy skříněk ABS 05, dvířka a pláty stolu ABS 2 mm, tloušťka plátu stolu 25 mm, tloušťka lamina 18 mm, vnitřní spoje nábytku kolíkové a lepené, úchyty nábytku kovové, u uzamykatelných skříní zámky vč. klíčů.
6. Prodávající prohlašuje, že na zboží nevážnou práva třetích osob.
7. Prodávající dodá kupujícímu zboží za podmínek uvedených v této smlouvě a umožní kupujícímu nabytí vlastnického práva ke zboží.

7. Prodávající dodá kupujícímu zboží za podmínek uvedených v této smlouvě a umožní kupujícímu nabytí vlastnického práva ke zboží.

čl.III.

Kupní cena

1. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně v celkové výši Kč bez DPH, kupní cena v celkové výši Kč včetně DPH, (doplň účastník) (dále jen „Cena“), přičemž kupní cena jednotlivého zboží je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
2. V Ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s vyměřením, vyhotovením prostorové vizualizace, výrobou, dopravou zboží do místa plnění včetně výnosu do 2.NP bez výtahu a montáží zboží v místě plnění. Tato Cena je dohodnuta jako maximální cena nejvýše přípustná.
3. Prodávající odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

čl.IV.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro zaplacení kupní ceny je faktura. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu po řádném předání zboží, přičemž nedílnou přílohou faktury je dodací list podepsaný oprávněnou osobou kupujícího. Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů od jejího doručení kupujícímu za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Stejná lhůta platí i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škod apod.).
3. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy pro daňový doklad dle ust. § 29 zákona o DPH, je druhá smluvní strana povinna ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) evidenční číslo faktury a datum vystavení,
 - b) agendové číslo smlouvy (S//2025/OHS) z razítka na první straně této smlouvy a datum jejího uzavření; číslo a název veřejné zakázky (VZ 07.25 Dodávka kancelářského nábytku-2.NP, budova C, ÚMOB O-Jih),
 - c) předmět smlouvy a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno,
 - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - f) lhůtu splatnosti faktury,
 - g) název a sídlo příjemce, IČO a DIČ objednatele a poskytovatele
 - h) údaje poskytovatele o zápisu do Obchodního rejstříku, popř. o zápisu do jiné evidence u podnikatelů nezapsaných do Obchodního rejstříku.
4. Platby budou probíhat výhradně v české měně a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Pokud dojde ke změně sazby DPH, bude tato nová sazba DPH kupujícím přiznána do doby zákonem stanovené platnosti této nové sazby. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je kupující oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
6. Doručení faktury se provede osobně, e-mailem, datovou schránkou nebo prostřednictvím pošty.
7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího.

8. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu, uvedené prodávajícím ve faktuře bez ohledu na číslo účtu, uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup dle ust. § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
9. Pokud se stane prodávající nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona DPH, je kupující oprávněn uhradit prodávajícímu za zdanitelné plnění cenu bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle ust. § 109a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně prodávajícího a zaplacení ceny bez DPH prodávajícímu bude považováno za splnění závazku kupujícího uhradit sjednanou Cenu.

čl.V.

Doba plnění a dodací podmínky

1. Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží řádně a včas ve lhůtě **60 kalendářních dnů** ode dne účinnosti smlouvy.

čl.VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající je povinen dodat zboží řádně a včas včetně montáže a vynášky do 2.NP bez výtahu, přičemž spolu se zbožím předá kupujícímu dodací list. Dodávka zboží je dokončena odevzdáním zboží kupujícímu, potvrzením dodacího listu podpisem a uvedením data převzetí zboží. Za kupujícího je oprávněn převzít zboží: Ing. Radim Navrátil.
2. Kupující je povinen zaplatit Cenu na základě prodávajícím řádně vystavené faktury. Na požádání je povinen zaplacení Ceny prodávajícímu dokladovat.
3. Kupující je povinen řádně dodané zboží převzít. Kupující dodané zboží nepřevzme, není-li dodáno v množství nebo kvalitě určeném kupujícím.

čl.VII.

Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Zboží musí splňovat technické požadavky dle příslušných ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem jeho převzetí kupujícím.
3. Práva kupujícího z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost zboží **v délce 24 měsíců**.
5. Záruční doba běží ode dne řádného převzetí zboží. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže kupující zboží řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost prodávající.
6. V případě zjištění vady v záruční době, oznámí kupující prodávajícímu její výskyt, popíše, jak se projevuje a sdělí, že požaduje bezplatné odstranění vady. Prodávající započne s odstraněním vady neprodleně, nejpozději však do 5 kalendářních dní od doby, kdy se o vadě dozvěděl, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna neprodleně, nejpozději však do 15 kalendářních dní od jejího oznámení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Na v záruční době opravenou nebo vyměněnou část zboží běží nová záruční doba ve stejné délce jako je sjednána v odstavci 4. tohoto článku smlouvy.
8. Neodstraní-li prodávající vady zboží ve stanovené lhůtě, je kupující oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a prodávající je povinen náklady takto vynaložené kupujícímu v plné výši uhradit.

čl.VIII.

Sankční ujednání

1. Prodávající je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny části nedodaného zboží za každý i započatý den prodlení s řádným předáním předmětu smlouvy kupujícímu ve lhůtě dle čl. V. odst. 1 smlouvy.
2. Pro případ prodlení kupujícího se zaplacením faktury je kupující povinen zaplatit prodávajícímu zákonný úrok z prodlení z dlužné částky.
3. V případě nedodržení termínu k odstranění vady dle čl. VII. odst. 6. této smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení a za každý jednotlivý případ.

čl.IX.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih usnesením č..... /RMOB-JIH/...../..... ze dne2025.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
4. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně, a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
6. Má-li být část veřejné zakázky realizována prostřednictvím poddodavatele, který za prodávajícího prokázal určitou část kvalifikace, musí se poddodavatel podílet na plnění veřejné zakázky v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě s prodávajícím a v jakém prokázal kvalifikaci.
7. Prodávající je povinen kupujícímu předložit seznam poddodavatelů, ve kterém, v souladu s ustanovením § 105 zákona o zadávání veřejných zakázek, uvede poddodavatele, jímž za plnění poddodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny veřejné zakázky.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu smlouvy, a to včetně všech případných příloh a dodatků, v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, je-li povinnost smlouvu uveřejnit dána tímto zákonem. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
9. Kupující je oprávněn ukončit smlouvu jednostranným odstoupením od smlouvy, nebude-li předmět smlouvy řádně dodán ani do 14 kalendářních dnů po uplynutí lhůty dle čl. V. odst. 1 smlouvy či v případě jiného podstatného porušení smlouvy prodávajícím. Odstoupení od smlouvy je účinné vůči prodávajícímu doručením písemného odstoupení kupujícího od smlouvy.

10. Kupující je oprávněn ukončit smluvní vztah písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi prodávajícímu. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
12. Nedílnou součástí této smlouvy je:
- příloha č. 1 – Seznam položek kancelářského nábytku
 - příloha č. 2 – Půdorys 2.NP
 - příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů

Za kupujícího

Za prodávajícího

Datum: _____

Datum: _____

Místo: Ostrava-Hrabůvka

Místo: _____

Bc. Martin Bednář, MBA
starosta

Tit. Jméno Příjmení
funkce