

Vaše značka: SMO/712822/23/ÚPaSŘ/Oti

Ze dne: 06.11.2023

Č. j.: SMO/777778/23/OŽP/Hud

Sp. zn.: S-SMO/713146/23/OŽP/3

Vyřizuje: Ing. Simona Hudečková

Telefon: 599 442 097

E-mail: simona.hudeckova@ostrava.cz

Magistrát města Ostravy

odbor územního plánování a stavebního
řádu

oddělení územního plánování a
památkové péče

Datum: 06.12.2023

KS 1892/2023

Rekonstrukce podchodů pod ulicí Plzeňskou – podchod Hulvácká

Jedná se o stanovisko k dokumentaci výše uvedené stavby, umístěné na pozemcích parc. č. 2993/3, 2993/4, 2993/7, 455/61, 455/62, 455/133 a 455/136 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, pro společné povolení stavby. Předmětem předložené dokumentace je rekonstrukce podchodu u tramvajové zastávky Hulvácká v Ostravě-Zábřehu, dále rekonstrukce přístupové rampy a venkovního schodiště a realizace nové výtahové šachty. Součástí stavby bude instalace kamerového systému, přeložka VO a přípojka NNk.

Realizací stavby nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani zákonem č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů.

Poznámka:

Vyřizuje: odpadové hospodářství - Ing. Hudečková, tel. 599 442 097; ochrana přírody - Ing. Hurtová, tel. 599 442 079;

I. Ochrana přírody

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP), místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a věcně příslušný podle ust. § 76 odst. 2 písm. a), § 77 odst. 1 písm. l) a ust. § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), vydává na základě ust. § 90 odst. 17 zákona č. 114/1992 Sb. ve spojení s ust. § 65 zákona č. 114/1992 Sb., dle ust. § 4 odst. 2, § 7 odst. 1 a § 12 zákona č. 114/1992 Sb. a dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu a dle ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

ke společné dokumentaci stavby „Rekonstrukce podchodů pod ulicí Plzeňskou – podchod Hulvácká“ pro společné územní a stavební řízení, investora: statutární město Ostrava-městský obvod Ostrava-Jih, IČ 008 45 451, se sídlem Horní 791/3, 700 30 Ostrava,

kladné závazné stanovisko.

Odůvodnění:

Předložená dokumentace řeší rekonstrukci podchodu u tramvajové zastávky Hulvácká v Ostravě-Zábřehu, dále rekonstrukci přístupové rampy a venkovního schodiště a realizaci nové výtahové šachty. Součástí stavby bude instalace kamerového systému, přeložka VO a přípojka NNk. Pokládka kabelů NN bude v blízkosti zachovávaného stromu (ve vzdálenosti menší než 2,5 m od paty kmene stromu) prováděna bezvýkopovou technologií (protlakem) v min. hloubce 1 m. Stavba bude realizována na pozemcích parc. č. 2993/3, 2993/4, 2993/7, 455/61, 455/62, 455/133 a 455/136 v k. ú. Zábřeh nad Odrou.

V blízkosti stavby se nacházejí dřeviny. Dokumentace předpokládá jejich zachování, nicméně stavba si může vyžádat ořez dřevin (převážně keřů) rostoucích v její bezprostřední blízkosti. Dokumentace obsahuje způsob ochrany dřevin, který je v souladu s ust. § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., proto MMO OOŽP nestanovoval k ochraně dřevin žádné podmínky.

Stavbou dotčený pozemek parc. č. 455/62 v k. ú. Zábřeh nad Odrou je součástí registrovaného významného krajinného prvku (dále jen VKP) č. 14 „Sad Družby“.

Dle ust. § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. jsou VKP chráněny před poškozováním a ničením. VKP se využívají pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce.

Dotčená část registrovaného VKP je tvořena parkově upravenou plochou se zatravněnou plochou a roztroušenými dřevinami. MMO OOŽP konstatuje, že vzhledem k charakteru zásahu (podzemní stavba přípojky NN přimknutá ke stávajícímu chodníku a podél komunikace vedoucí při okraji území VKP, bez požadavku na kácení dřevin) a s ohledem na velikost dotčeného VKP (rozlehlá parkově upravená plocha navazující na zástavbu rodinných a bytových domů, jež je lemovaná frekventovanou ulicí Plzeňská, tvořená převážně roztroušenými dřevinami a travnatými plochami), nemůže dojít k poškození nebo zničení VKP nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkcí ve smyslu ust. § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb.

Případné zařízení staveniště bude na území VKP umístěno výlučně na stávajících zpevněných plochách, vlastní stavba na území VKP bude realizována pouze za pomoci malé techniky.

MMO OOŽP sděluje, že vzhledem k tomu, že se stavbou dotčené pozemky dle Územního plánu Ostravy nacházejí v zastavěném území, pro které je územním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody, není v souladu s ust. § 12 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb. vliv stavby na krajinný ráz posuzován.

Ostatní zájmy ochrany přírody v kompetenci MMO OOŽP nebudou realizací výše uvedené stavby dotčeny. Podkladem pro vydání závazného stanoviska byla dokumentace, která byla součástí žádosti, doplněná na základě výzvy MMO OOŽP dne 30. listopadu 2023.

Poučení:

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Nezákonné stanovisko lze podle ust. § 149 odst. 8 správního řádu zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Moravskoslezského kraje. Přezkumné řízení lze zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno; závazné stanovisko nelze v přezkumném řízení zrušit nebo změnit po uplynutí 15 měsíců od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Upozornění:

V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nesmí dojít k ořezu dřevin, který by měl za následek porušení ust. § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.

Případný ořez dřevin je nutno provádět ve vhodném vegetačním období a bude při něm postupováno podle Arboristického standardu, řada A, Řez stromů SPPK A-02 002:2015.

II. Odpadové hospodářství

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP), jako správní orgán příslušný podle zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), na základě ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a ust. § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a podle ust. § 146 odst. 3 písm. b) a odst. 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech) dává

kladné vyjádření.

Odůvodnění:

V dokumentaci jsou popsány způsoby nakládání s odpady včetně množství produkovaného odpadu, v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů. Odpady vzniklé stavební činností budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě stavby, budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem a následně převedeny do vlastnictví osoby oprávněné k jejich převzetí v souladu s ust. § 13 odst. 1 zákona o odpadech.

Upozornění:

V souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. f) zákona o odpadech je původce povinen při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

V souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. b) zákona o odpadech je původce odpadu povinen prokázat orgánům provádějícím kontrolu podle zákona o odpadech, že předal odpad, který produkuje, v odpovídajícím množství v souladu s ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.

V souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech je původce odpadu povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.

Ing. Gabriela Babincová
vedoucí oddělení
odpadového hospodářství a ochrany ovzduší

-podepsáno elektronicky-