

A . PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Technická specifikace na rekonstrukci koupelny

b) místo stavby

2.NP byt č. 4, Horní 102/3033, Ostrava - Bělský Les

c) předmět projektové dokumentace

Variantní řešení bezbariérové koupelny sprchový kout vč. výměny obkladů a podlahy.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení, místo trvalého pobytu

b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání (fyzická osoba)

c) obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla (právnická osoba)

Statutární město Ostrava, MOB Ostrava - Jih

IČ 00845451

Horní 791/3, 700 30 Ostrava - Hrabůvka

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání

wamp in, s.r.o., IČ 25358928, Slavníkovců 15 A,

709 00 Ostrava - Mariánské Hory

b) jméno, příjmení, hlavního projektanta

Ing. Miroslav Pytel

seznam autor. osob ČKAIT č. 1100760

b) jméno, příjmení, projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace

Dana Víchová rozpočet

Renáta Kabelíková ZTI

D.1.1 ARCHITEKTONICKO – STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

a) Technická zpráva

Stávající bezbariérová koupelna je navržena v souladu s ČSN 73 4001, se sprchovacím koutem.

Navržené stavební práce jsou udržovacího charakteru a napojení rozvodů ZTI na stávající stupačky. Rozvody elektroinstalace budou zachovány.

Místnost odvětraná oknem.

Světlná výška místnosti 2600mm.

Bourací práce

- vybourání podlahy koupelny
keramická dlažba 200/200 vč. soklu demontáž
cementový potěr 30mm až 50mm demontáž
stávající betonová stropní k-ce
- demontáž keram. obkladu výšky 2m
- kompletní demontáž zařizovacích předmětů a napojení ZTI, dvířka do montážního jádra s rozvody budou ponechány
- * varianta se sprchovacím koutem si vyžádá průraz v stropní k-ci pro podlahovou vpusť
- elektroinstalace bude ponechána, osvětlení a zásuvky budou demontovány
- rozvod ÚT ponechán. Demontáž tělesa pro zpětnou montáž

Stavební úpravy

- přízdívka přičky pro sprchovací kout tl. 100mm z tvárnic Ytong s ukotvením na navazující k-ce v technologii dodavatele zdiva
- nová podlaha
A keram. dlažba 300/300mm, R10
flexibilní lepicí tmel a spárovací hmota
hydroizol. nátěr dvousložkový (např. Sika) s penetreací
- s vytažením na stěny (výška 150mm, u sprch. koutu pod obklad)
samonivelační stěrka
cementový potěr 30mm
- u sprchy spád k vpusti
stávající betonová stropní k-ce
- vložení pásky do tmele styk podlaha - stěna, vnitřní svislé rohy
- řádné zaizolování vpusti
- keramický obklad velikosti kalibrovaný 600/300mm, vyrovnaní podkladu jádrovou omítkou před položením
- vnější rohy vložení nerezových lišt
- * varianta se sprchovacím koutem si vyžádá pod stropem ve spodním bytě obklad z SDK 200/150mm, v trase kanalizace ze sprchového koutu vč. zvukové izolace z MV
- vyrovnaní a provedení nových štuk. omítek stěn nad obkladem, malby stěn v barvě bílé
- kompletační práce po EL - výměna zásuvky, nástěnné osvětlení u zrcadla a stropní přisazeného osvětlení krytí do vlhkého prostředí), ZTI a ÚT

dodávka a montáž vybavení (zrcadla, věšáky, zásobník na papír, utěrky)

- vybavení kabiny WC invalidé
WC madla sklopná 2ks
Sprchovací kout sedátko, sklopné svislé madlo, vodorovné madlo, zatahovací závěs na tyči kotvení do stropu
Umývadlo sklopná úchyt ve tvaru U s držákem na ručníky

Materiál nerez provedení určená pro bezbariérové řešení a splňují požadavky právního předpisu nařízení vlády č. 163/2002Sb.

Technika prostředí staveb

- zdravotní samostatná část D.1.4 a/ - napojení na stávající rozvody zdrojů.
- těleso ústředního vytápění, napojovací potrubí
vč. vypuštění systému a nutných zkoušek
 - nátěr stávajících svislých rozvodů, odstranění stávajících nátěrů,
nový syntetický nátěr 1x zákl. + 2x vrchní, email odstín
(speciální email syntetický vhodný pro nátěr teplovodního potrubí)

V Ostravě únor 2025

Vypracoval : Ing. Vlasta Vargová