

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Ostrava-Jih
Odbor výstavby a životního prostředí

Vaše značka:
Ze dne: 26.7.2019
Č.j.: JIH/091882/20/VŽP/Bla
Sp. zn.: S-JIH/063978/19/VŽP
Vyřizuje: Luděk Blažek
Telefon: + 420 599 430 353
Fax: + 420 599 430 340
E-mail: ludek.blazek@ovajih.cz

- dle rozdělovníku -

Datum: 27. října 2020

Společné povolení pro umístění a provedení stavby

Rozhodnutí č. 156/2020

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení čl. 22 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších předpisů, na základě přezkoumání žádosti ze dne 26.7.2019 o vydání společného povolení (kterým se stavba umísťuje a povoluje) pro stavební objekt 01 - Vstupní vestibul stavebního záměru s názvem " Zateplení objektu Mjr. Nováka 1455/34 Ostrava-Hrabůvka ", jímž dochází k dotčení parc.č. st. 1303 v k.ú. Hrabůvka (zastavěná plocha a nádvoří), jejíž součástí je stavba občanského vybavení s č.p. 1455, parc.č. 433/9 v k.ú. Hrabůvka (ostatní plocha - zeleň) a parc.č. 433/34 v k.ú. Hrabůvka (ostatní plocha - zeleň), kterou dne 29.7.2019 podala ke zdejšímu stavebnímu úřadu právnická osoba Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 008 45 451 (dále jen "stavebník"), sídlem Ostrava-Hrabůvka, Horní 791/3, zastoupená na základě plné moci právnickou osobou MARK VALA s.r.o., IČ 072 14 481, sídlem Brno, Josefská 516/1, ve správním řízení, vydává, ve shodě s příslušnými ustanoveními stavebního zákona, toto rozhodnutí, kterým stavebníkovi, jímž je

Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava-Jih,
IČ 008 45 451,
sídlem Ostrava-Hrabůvka, Horní 791/3 ,

v souladu s ustanovením § 94p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

stavební záměr s názvem

" Zateplení objektu Mjr. Nováka 1455/34 Ostrava-Hrabůvka "
SO 01 - Vstupní vestibul

jehož předmětem je jak provedení změny dokončené stavby (budovy s č.p. 1455 v Ostravě-Hrabůvce) spočívající nejen ve vytvoření nového průčelí jednoho ze sektorů stávajícího objektu občanské vybavenosti zformovaného do jednopodlažního koridorového traktu, ale také v zateplení fasády té části budovy, jež je v projektu stavby zahrnuta do části označené jako Vstupní vestibul, tak uskutečnění novostavby spočívající hlavně ve zhotovení nového venkovního schodiště s bezbariérovou rampou a ve vybudování nové dopravně-komunikační plochy, tzn. přístupového chodníku, a to na pozemcích

- parc. č. **st. 1303** (zastavěná plocha a nádvoří) , jehož součástí je stavba budovy s č.p. 1455
- parc. č. **433/9** (ostatní plocha - zeleň)
- parc. č. **433/34** (ostatní plocha - zeleň)

v k.ú. **Hrabůvka.**

Popis stavebního záměru :

Předmětem té části stavebního záměru opatřeného názvem " Zateplení objektu Mjr. Nováka 1455/34 Ostrava-Hrabůvka ", která je obsahem SO 01 - Vstupní vestibul, je jak provedení změny dokončené stavby (spočívající nejen ve vytvoření nového průčelí jednoho ze sektorů stávajícího objektu občanské vybavenosti zformovaného do jednopodlažního koridorového traktu, ale také v zateplení fasády té části budovy, jež je v projektu stavby zahrnuta do části označené jako Vstupní vestibul) - budovy s č.p. 1455 stojící v Ostravě-Hrabůvce na pozemku parc.č. st. 1303 v k.ú. Hrabůvka, tak uskutečnění novostavby (spočívající hlavně ve zhotovení nového venkovního schodiště s bezbariérovou rampou a ve vybudování nové dopravně-komunikační plochy, tzn. přístupového chodníku) na pozemcích parc.č. 433/34 a 433/9 v k.ú. Hrabůvka.

V rámci bouracích a přípravných prací uskutečňovaných v souvislosti s dříve zmíněnými stavebními úpravami části stávajícího objektu občanské vybavenosti dojde především ke kompletnímu zlikvidování stávající bezbariérové rampy, venkovního schodiště a navazujících zpevněných ploch nacházejících se před vstupem do budovy, k odstranění současné skladby zpevněné plochy a vytěžení zemního podloží v tom místě, kde bude nově vybudována základová patka sloupku nesoucího nové zástřeší, k odstranění stávající prosklené části obvodové stěny budovy, k vybourání části obvodového zdiva v místě jednoho z nároží budovy, k rozebrání všech složek současného zateplení jižní fasády budovy, k vyspravení a vyčištění těch ploch fasády na nichž bude instalován nový kontaktní tepelně-izolační systém, k provedení zemního výkopu u většiny vnějších stran obvodových stěn budovy, k odstranění části skladby stávajícího střešního pláště v té sekci pultového zastřešení budovy, která přiléhá k sousednímu pavilonu D a ke zdemontování všech prvků hromosvodné soustavy a veškerých klempířských výrobků nainstalovaných na stavebně upravované budově.

Nové základové prvky vytvářené pod nově zřizovanými svislými nosnými konstrukcemi budou provedeny tak, že pod částí nově vyhotovené cihelné obvodové stěny budovy bude zhotoven nový betonový monolitický základový pás (šířky 500 mm), a že pod sloupkem nesoucím nově vybudované zástřeší exteriérového vstupu do budovy bude udělána nová betonová základová patka (s půdorysným rozměrem 700 mm x 700 mm a celkovou výškou 1,20 m).

Nově budované obvodové zdivo (tl. 300 mm) stavebně upravovaného objektu, jenž bude navazovat na stávající zdivo z děrovaných cihel, bude provedeno z pórobetonových tvárnic. Nově zřízené otvory v obvodovém zdivu budou vyplněny otevíravými okny majícími plastové rámy a zasklení izolačním dvojsklem, resp. otočnými prosklenými dveřmi (šířka hlavního dveřního křídla není menší než 900 mm) s hliníkovým rámem, bezpečnostním kováním, seřiditelným samozavíračem a elektrozámkem. Momentálně nezateplené stěny budovy nalézající se ve stavebně upravované části objektu budou nově zatepleny vnějším kontaktním zateplovacím systémem ETICS (s tepelně izolační vrstvou z desek z pěnového expandovaného polystyrenu o tl. 140 mm), na něž bude nanесena tenkovrstvá silikonová omítka, která bude na uličním průčelí budovy částečně zastřešena nově nainstalovaným roštěm zhotoveným z dřevěných latí.

Podlahové konstrukce zhotovené ve stavebně upravovaném objektu zůstanou s výjimkou lokálních oprav prováděných v místech nově budovaných konstrukcí zachovány v podstatě v současné podobě, vyspravované či doplňované díly podlah pak budou respektovat konstrukční skladbu na ně navazujících částí.

Současné podhledové konstrukce nacházející se ve stavebně upravované části budovy budou doplněny o nové prvky pouze v těch místech, kde dojde k prodloužení stávajících dřevěných střešních vazníků novými dřevěnými hranoly, a to takovým způsobem, že ke stávající stropní konstrukci, resp. k nově vybudovanému obvodovému zdivu bude připevněn ocelový skelet nesoucí sádkokartonové elementy, na jejichž horní stranu bude položena minerální izolace a parotěsná fólie.

Stavební úpravy stávající nosné vodorovné stropní a střešní konstrukce (vybudované nad prostorem 1.NP) pak spočívají nejen ve zhotovení nových ocelových konstrukcí (tvořených profilovými nosníky I 220 či U 120) nově nesoucích stávající stropní panely či stropní PZD desky nacházející se v okolí 6-ti nově vytvořených střešních světlíků (s půdorysem o velikosti 1 000 mm x 1 000mm) a ve zřízení nových prostupů současnou stropní konstrukcí (tzn. betonovými prvky) a stávajícím střešním pláštěm (tzn. hydroizolačními vrstvami a dřevěným bedněním) pro nově zřizované světlíky, ale také v prodloužení (o cca 1 m) stávajících dřevěných střešních vazníků novými dřevěnými prvky (dvěma dohromady spojenými hranoly, každý z nich o rozměrech 35 mm x 120 mm) přichycenými na jedné straně ke stávající konstrukci vazníku a na druhé straně k nově vybudovanému železobetonovému ztužujícímu věnci obvodového zdiva.

Předmětem úprav střešního pláště nacházejícího se nad stavebně upravovanou částí budovy je potom doplnění stávající skladby střechy o novou parozábranu položenou na stávající hydroizolační vrstvu, o novou tepelně izolační vrstvu (tl. 250 mm) zhotovenou z desek ze stabilizovaného pěnového polystyrenu a o novou hydroizolaci provedenou z kaučukem modifikovaných asfaltových pásů (s nosnou vložkou buď ze skleněné tkaniny anebo z polyesterové rohože vyztužené skleněnými vlákny), které budou v požárně nebezpečných prostorech, tzn. v místech styku se sousedním pavilóny (A a D), opatřeny břídlíčným ochranným posypem.

V rámci prováděných stavebních úprav střešního pláště dojde rovněž k nainstalování nových záchytných systémů (umožňujících bezpečné připevnění osobních ochranných pracovních pomůcek určených pro zajištění osob proti pádu z výšky při pracích konaných na střeších budov), tzn. nerezových kotvicích bodů a nerezových lan permanentně natažených mezi vybrané kotvicí body, na zrekonstruovanou střechu budovy.

Nově budované zástřeší prostoru venkovního schodiště s bezbariérovou rampou a části bezprostředně navazujících zpevněných ploch bude tvořeno nejen nosným svislým dřevěným sloupkem (přichyceným k nové základové patce) a hlavním nosným vodorovně položeným dřevěným trámem (majícím obdélníkový průřez o velikosti 200 mm x 200 mm), ale také dalšími dřevěnými trámkami (majícími obdélníkový průřez o velikosti 60 mm x 240 mm) opláštěnými plexisklem připevněnými (ve vzájemné osové vzdálenosti 0,2 m) buď k vodorovným částem nově vybudovaného dřevěného skeletu anebo pomocí kovové pásoviny k nově vybudovanému železobetonovému ztužujícímu věnci obvodového zdiva.

Nově realizované hlavní venkovní přístupové schodiště (a to včetně bezbariérové rampy s poměrem sklonu 1:9) do objektu občanské vybavenosti, které bude mít dva stupně (výška stupně má hodnotu 175 mm, šířka stupně pak dosahuje velikosti 800 mm), a jež bude od okolních konstrukčních prvků oddílováno pomocí desek vyrobených z extrudovaného polystyrenu, bude kompletně provedeno ze železobetonu. Protiskluzová úprava schodišťových stupňů bude zajištěna díky zdrásání povrchu nově zhotovené betonové konstrukce, další ochrana uživatelů schodiště pak bude zajištěna prostřednictvím madel a zábradlí osazených jak v prostoru rampy, tak v prostoru schodiště.

U stávajícího bočního schodiště (se dvěma schodišťovými stupni) umožňujícího přímý vstup z volného prostranství do prostoru budovy dojde pouze k takovým stavebním pracím, které zajistí drobné změnění výšky a šířky schodišťových stupňů a udělání nové protiskluzové úpravy jejich povrchu.

V rámci prováděných stavebních úprav úvodem zmíněné budovy budou uskutečněny i změny a doplňky stávajících technických zařízení budovy, při nichž dojde zejména ke zhotovení zcela nové hromosvodné soustavy budovy respektující nově provedené zateplení objektu, k drobnému doplnění či pozměnění stávajících elementů vnitřní silnoproudé elektroinstalace a k nainstalování několika nových prvků zajišťujících adekvátní odvětrávání vnitřních prostor nacházejících se ve stavebními činnostmi dotčené části objektu.

Součástí předmětného stavebního objektu je i provedení stavebních prací a aktivit spojených s vybudováním nového chodníkového tělesa (zajišťujícího bezproblémový přístup osob podél budovy k současnému bočnímu vchodu do, resp. východu z objektu občanské vybavenosti) se šířkou 1,50 m a celkovou délkou cca 23,0 m, které bude mít konstrukční skladbu (skládající se z podkladní vrstvy o tl. 150 mm vytvořené z drceného kamene majícím frakci 8/16, z kladecí vrstvy o tl. 40 mm zhotovené z drti mající frakci 4/8 a z povrchové úpravy provedené z betonové zámkové dlažby) s příčným sklonem o velikosti 2 % oddělenou od okolního terénu zapuštěným betonovým obrubníkem, přes jehož horní hranu budou srážkové vody dopadající na nově zřízený chodník stékat na přilehlý zatravněný pozemek, kde budou volně zasakovat do půdního podloží.

Vybudování nového napojení na technickou infrastrukturu předmětný stavební záměr nevyžaduje, neboť jak pro budoucí užívání stavby, tak pro dočasně prováděné stavebně-montážní činnosti uskutečňované v souvislosti se stavebními úpravami objektu, jsou ve stavbu dotčené budově k dispozici zdroje veškerých požadovaných energií, a to v potřebné kapacitě.

Přístup k rekonstruovanému objektu bude i nadále zajištěn prostřednictvím stávající dopravní infrastruktury nalézající se v zájmovém území, kterou jsou mimo jiné i komunikace a zpevněné dopravní plochy nacházející se na pozemcích parc.č. 434/34, 434/3 a 434/35 (vlastníkem všech pozemků je Statutární město Ostrava) v k.ú. Hrabůvka. Výše zmíněná stávající dopravní infrastruktura bude po dobu realizace předmětného stavebního záměru využívána též jako dopravní trasa umožňující příjezd a odjezd vozidel od staveniště.

Podrobnější informace o stavbě (jejím umístění, prostorovém uspořádání a všech stavebních činnostech a dílech vznikajících stavební nebo montážní technologií) jsou zřejmé z předložené projektové dokumentace, která obsahuje jak odpovídající technický popis záměru, tak příslušné výkresy.

Podmínky stanovené stavebním úřadem pro umístění a provedení stavby :

- 1/ Stavba bude umístěna a prostorově uspořádána (a to jak půdorysně, tak výškově) na výše uvedených pozemcích (stavbách) v katastrálním území Hrabůvka v souladu s ověřenými situačními výkresy tvořícími součást vyhotovené projektové dokumentace pro vydání společného povolení pro SO 01 - Vstupní vestibul stavebního záměru s názvem " Zateplení objektu Mjr. Nováka 1455/34 Ostrava-Hrabůvka " (zpracované firmou MARK VALA s.r.o., IČ 072 14 481, sídlem Brno, Josefská 516/1), ve kterých jsou nejen uvedeny všechna potřebná data o stavebních pozemcích a nově umisťovaném stavebním objektu shora zmíněné stavby, ale také vyznačeny potřebné údaje o vzdálenosti nově umisťované součástí stavby (stavebního objektu č. 01) od hranic pozemků a sousedních staveb a o vymezení území dotčeného vlivem nově umisťovaného stavebního objektu předmětné stavby.
Případné změny v umístění a prostorovém uspořádání stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- 2/ Do současného způsobu napojení objektu občanské vybavenosti na technickou infrastrukturu nacházející se v zájmovém území nebude žádným způsobem zasahováno a i nadále zůstane zajištěno prostřednictvím stávajících kanalizačních, vodovodních a energetických přípojek.
Dopravně-komunikační přístup k objektu občanské vybavenosti nebude nějakým zásadním rázem měněn (současné komunikačně-dopravní plochy zůstanou v podstatě ponechány v nynějším stavu), stávající prvky dopravní infrastruktury nalézající se v zájmovém území stavby pak budou využívány také pro příjezd a odjezd vozidel ze staveniště.
- 3/ Stavba povolovaného stavebního objektu (SO 01 - Vstupní vestibul) bude prováděna dle ověřené projektové dokumentace pro vydání společného povolení shora vyspecifikované části stavebního záměru s názvem " Zateplení objektu Mjr. Nováka 1455/34 Ostrava-Hrabůvka ", kterou vyhotovila společnost MARK VALA s.r.o. (IČ 072 14 481), sídlem Brno, Josefská 516/1, a to tak, že osobami s příslušným oprávněním k výkonu vybrané činnosti ve výstavbě byli :
 - ❖ Ing. Richard Vala (ČKAIT 1006753) - autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, který vypracoval předmětný projekt s výjimkou níže uvedených oborů a specializací, k jejichž zpracování byly přizvány osoby s příslušným oprávněním
 - ❖ Ing. Mário Lenčes (ČKAIT 1006497) - autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb, který zpracoval část projektu s názvem *Stavebně konstrukční řešení*
 - ❖ Ing. Pavel Vývoda (ČKAIT 1201094) - autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, který zpracoval část projektu s názvem *Silnoprůdová elektrotechnika*Případné změny stavby před jejím dokončením nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- 4/ Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který má oprávnění k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti, a který zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Doklad o údajích o zhotoviteli stavby a o odborném dohledu nad prováděním stavby je třeba předat stavebnímu úřadu před zahájením stavby.
- 5/ Uspořádání a vybavení stavby bude po celou dobu její realizace respektovat odpovídající ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, zejména pak ty normativy, které jsou uvedeny v části třetí, hlavě II Požadavky na umísťování staveb.
- 6/ Při realizaci stavby budou respektovány technické požadavky upravující provádění staveb a na ně navazující ustanovení příslušných ČSN.
- 7/ Při provádění stavby budou dodržovány předpisy týkající se bezpečnosti práce a provozu technických zařízení a bude dbáno na ochranu osob nejen na staveništi, ale i v jejím bezprostředním okolí. Samotná stavba pak bude zajištěna proti neoprávněnému vstupu nepovolaných osob.
- 8/ Během provádění stavby nesmí být zásadním způsobem ovlivněna bezpečnost provozu na přilehlých pozemních komunikacích (chodnících, parkovištích atd.). Případné omezení provozu je třeba předem projednat s příslušnými orgány státní správy a následně řádně označit odpovídajícím zařízením či dopravním značením.
- 9/ Po celou dobu realizace předmětného stavebního záměru bude ze strany stavebníka zajištěna patřičná ochrana všech stávajících inženýrských sítí nacházejících se v zájmovém území stavby, a to nejen respektováním stanovených ochranných pásem podzemních či nadzemních vedení, ale především dodržováním a splněním veškerých požadavků a podmínek, jenž si vlastníci či správci těchto inženýrských sítí, u nichž dochází v souvislosti s předmětným stavebním záměrem k jejich dotčení, uplatnili v rámci předchozího projednávání daného stavebního záměru s nimi.

10/ Realizovaný stavební objekt (SO 01 - Vstupní vestibul) bude prováděn takovým způsobem, aby byla respektována zařízení v provozování společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s., a to jak dle příslušných ČSN (zejména ČSN 73 6005), tak dle zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Při stavbě budou respektována ochranná pásma (čínící u vodovodů a kanalizací s potrubím do DN 500 mm 1,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu a vodovodů a kanalizací s potrubím nad DN 500 mm 2,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu, s tím, že u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok s průměrem nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m), v nichž nelze provádět výsadbu dřevin, umísťovat zařízení stavenišť (včetně skládek materiálu) či budovat stavby a konstrukce trvalého nebo dočasného charakteru.

11/ Stavební práce související se zateplením soklu je nutno v místě křížení s ŽB kanálem tepelného zařízení provádět se zvýšenou opatrností ručně bez použití techniky. Oprava hydroizolace včetně zateplení soklu v místě ŽB kanálu bude převzata zástupcem provozu společnosti Veolia Energie ČR a.s. (Ing. Jiří Petrovský, e-mail: jiri.petrovsky@veolia.com, mobil: 725 808 965) spolu se zápisem do stavebního deníku.

Je nepřipustný pojezd těžké techniky (nad 3,5 tuny) přes ŽB kanál ve správě společnosti Veolia Energie ČR a.s.

Při výstavbě lešení nebude základová část lešení postavena na ŽB kanálu ve správě společnosti Veolia Energie ČR a.s.

Bezpodmínečně je nutno provést vytyčení tepelných sítí ve správě společnosti Veolia Energie ČR a.s. v terénu, a to včetně provedení zápisu do stavebního deníku. S vytyčením budou prokazatelně seznámeni ti pracovníci, kteří budou provádět práce v blízkosti topárenského zařízení.

Stavebník při realizaci stavby zajistí dodržení obecných podmínek pro ochranu bezporuchového provozu topárenského zařízení během stavby a po jejím dokončení, které provozovatel (společnost Veolia Energie ČR a.s.) zařízení uvedl ve stanovisku vydaném dne 28.5.2019.

12/ Stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz plynárenského zařízení (NTL plynovodu a plynovodní přípojky).

V ochranném pásmu plynárenského zařízení (čínícím 1 m na každou stranu od půdorysu vedení) nesmí být umísťovány žádné nadzemní stavby.

Po dobu realizace stavby není možno v ochranném pásmu plynárenského zařízení provádět deponie zeminy či stavebního materiálu ani umísťovat prvky zařízení stavenišť.

Zemní, popř. bourací a jiné stavební práce budou v prostoru ochranného pásma plynárenského zařízení prováděny výhradně ručně.

V případě vysazování stromů a okrasných dřevin bude dodržena od stávajících plynárenských zařízení vzdálenost min. 2 metry na obě strany od osy plynárenského zařízení.

Náklady na případnou přeložku (výškovou nebo směrovou úpravy trasy) plynárenského zařízení vyvolanou realizací stavby budou hrazeny investorem stavby.

Při realizaci stavby bude zajištěno dodržení podmínek pro provádění stavební činnosti, které provozovatel distribuční soustavy a technické infrastruktury (GasNet s.r.o.) uvedl ve stanovisku vydaném dne 24.5.2019 firmou GridServices s.r.o.

13/ S veškerými odpady, které budou vznikat stavební činností, musí být nakládáno jak v souladu s odpovídajícími ustanoveními zákona o odpadech, tak v souladu s příslušnými právními předpisy vztahujícími se k zákonu o odpadech. Po ukončení všech stavebních prací budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady, které budou prokazovat, že s odpadem vznikajícím stavební činností bylo nakládáno způsobem, jenž je v souladu s odpovídajícími ustanoveními zákona o odpadech a předpisů vydaných k jeho provedení.

14/ Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu skutečný termín zahájení stavby.

Stavebnímu úřadu budou dále oznámeny níže uvedené fáze stavby za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby. Jedná se o následující stupně rozestavěnosti :

- ukončení výkopových prací
- dohotovení základových prvků nových svislých nosných konstrukcí
- vyhotovení nových svislých a vodorovných nosných konstrukcí stavby, a to před upravením povrchu
- doděláním tepelněizolačních vrstev obvodového pláště, a to před nanesením silikonové omítky
- uzavření skladby střechy, a to před osazením klempířských prvků a konstrukcí
- dokončení podkladních vrstev dopravně-komunikačních ploch, a to před pokládkou pochozí vrstvy

15/ Termín dokončení stavby : 31.12.2022

16/ Dokončená stavba tímto rozhodnutím schválené části stavebního záměru s názvem " Zateplení objektu Mjr. Nováka 1455/34 Ostrava-Hrabůvka " může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu, a proto je třeba, aby stavebník požádal stavební úřad o jeho vydání podáním samostatné žádosti, ke které přiloží jak závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, tak doklady (certifikáty, protokoly atd.) vyžadované příslušnými právními předpisy pro uvedení stavby do provozu.

Identifikace účastníků správního řízení o žádosti dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů :

- Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 008 45 451, sídlem Ostrava-Hrabůvka, Horní 791/3 (stavebník)

Odůvodnění

Shrnutí podkladů a důvodů, na jejichž základě správní orgán učinil rozhodnutí uvedené ve výroku :

Dne 29.7.2019 byla doručena zdejšímu stavebnímu úřadu spolu s přílohami žádost ze dne 26.7.2019 o vydání společného povolení (kterým se stavba umísťuje a povoluje) pro stavební objekt 01 - Vstupní vestibul stavebního záměru s názvem " Zateplení objektu Mjr. Nováka 1455/34 Ostrava-Hrabůvka ", jímž dochází k dotčení parc.č. st. 1303 v k.ú. Hrabůvka (zastavěná plocha a nádvoří), jejíž součástí je stavba občanského vybavení s č.p. 1455, parc.č. 433/9 v k.ú. Hrabůvka (ostatní plocha - zeleň) a parc.č. 433/34 v k.ú. Hrabůvka (ostatní plocha - zeleň), kterou ke správnímu orgánu podala právnická osoba Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 008 45 451, sídlem Ostrava-Hrabůvka, Horní 791/3, zastoupená na základě plné moci právnickou osobou MARK VALA s.r.o., IČ 072 14 481, sídlem Brno, Josefská 516/1. Dnem podání žádosti bylo správní řízení ve výše uvedené věci zahájeno.

Jelikož však stavební úřad zjistil, že předložená žádost trpí nedostatky, tj. žádost neobsahuje všechny náležitosti a přílohy dané ustanovením § 94l stavebního zákona a neposkytuje dostatečný podklad pro její řádné přezkoumání a ověření skutečností uvedených v ustanovení § 94o stavebního zákona, byl stavebník stavebním úřadem vyzván, aby podanou žádost o vydání společného povolení ve stanovené lhůtě doplnil. Všechny požadované podklady potřebné pro řádné posouzení žádosti o povolení části úvodem zmíněného stavebního záměru pak stavebník, resp. jeho zmocněnec, doložil stavebnímu úřadu dne 15.7.2020.

Dne 2.9.2020 proto stavební úřad v souladu s § 94m stavebního zákona oznámil jak stavebníkovi, tak dalším účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení společného územního a stavebního řízení, kde uvedl nejen to, že stavebnímu úřadu jsou známy poměry staveniště a žádost spolu s dokumentací poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek pro její umístění a provedení, a tudíž stavební úřad upouští od ohledání na místě a ústního jednání, ale i to, že účastníci řízení a dotčené orgány mohou své námítky, důkazy a stanoviska uplatnit nejpozději do 24.9.2020.

Současně stavební úřad v předmětném oznámení zmínil to, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popř. důkazům nebude přihlédnuto. Zároveň v předmětném přípisu stavební úřad zkonstatoval, že po proběhnutí lhůty pro možné uplatnění námitek či důkazů k předmětu správního řízení se mohou účastníci řízení v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí a ke způsobu jejich zjištění, a to v době do 17:00 hod. dne 30.9.2020.

V rámci lhůty určené pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a námitek či důkazů účastníků řízení ani ve lhůtě stanovené pro vyjádření se k podkladům rozhodnutí nebyly stavebnímu úřadu předloženy žádné další stanoviska či vyjádření.

Stavební úřad podanou žádost o vydání společného povolení, k níž stavebník připojil

- a) projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení pro SO 01 - Vstupní vestibul stavebního záměru s názvem " Zateplení objektu Mjr. Nováka 1455/34 Ostrava-Hrabůvka ", jež byla vyhotovena společností MARK VALA s.r.o. (IČ 072 14 481), sídlem Brno, Josefská 516/1 a verifikována osobami s příslušným oprávněním k výkonu vybrané činnosti ve výstavbě, která obsahuje :
 - průvodní zprávu
 - souhrnnou technickou zprávu
 - situační výkresy
 - architektonicko-stavební řešení (technickou zprávu a výkresovou dokumentaci)
 - stavebně konstrukční řešení (technickou zprávu a statický výpočet)
 - požárně bezpečnostní řešení
 - techniku prostředí staveb (dokumentaci úprav hromosvodné soustavy)
 - plán bezpečnosti a ochrany zdraví na staveništi při přípravě stavby
 - dokladovou část (závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů, stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury)

- b) plán kontrolních prohlídek stavby
- c) závazná stanoviska, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů vydaná podle zvláštních právních předpisů, resp. jiné doklady vyžadované zvláštními právními předpisy
- Magistrát města Ostravy, ÚHAaSŘ č.j. SMO/286140/19/ÚHAaSŘ/Koz ze dne 17.7.2019
(koordinované závazné stanovisko č. 894/2019)
 - Krajská hygienická stanice MSK č.j. KHSMS 26428/2019/OV/HDM ze dne 20.5.2019
(závazné stanovisko)
 - Hasičský záchranný sbor MSK č.j. HSOS-4259-2/2019 ze dne 17.5.2019
(závazné stanovisko)
- d) stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení, resp. k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s. č.j. 8.3/8025/5300/19/Va ze dne 30.5.2019
 - Veolia Energie ČR a.s. č.j. RSMSS/20190506-002/SR ze dne 28.5.2019
 - GridServices s.r.o. č.j. 5001934870 ze dne 24.5.2019

přezkoumal dle § 94o stavebního zákona a ověřil zejména :

➤ *Údaje o vlastnických právech ke stavebním záměrem dotčeným pozemkům a stavbám v katastru nemovitostí dálkovým přístupem s tímto zjištěním :*

Výpis z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k datu 22.10.2019 publikuje tyto informace :

- o u pozemku parc.č. st. 1303 k.ú. Hrabůvka má
 - vlastnické právo Statutární město Ostrava (IČ 008 45 451), sídlící na adrese Ostrava-Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8
 - svěřenu správu nemovitostí ve vlastnictví obce Městský obvod Ostrava-Jih, sídlící na adrese Ostrava-Hrabůvka, Horní 791/3 ,
- o u pozemku parc.č. 433/9 k.ú. Hrabůvka má
 - vlastnické právo Statutární město Ostrava (IČ 008 45 451), sídlící na adrese Ostrava-Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8
 - svěřenu správu nemovitostí ve vlastnictví obce Městský obvod Ostrava-Jih, sídlící na adrese Ostrava-Hrabůvka, Horní 791/3 ,
- o u pozemku parc.č. 433/34 k.ú. Hrabůvka má
 - vlastnické právo Statutární město Ostrava (IČ 008 45 451), sídlící na adrese Ostrava-Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8
 - svěřenu správu nemovitostí ve vlastnictví obce Městský obvod Ostrava-Jih, sídlící na adrese Ostrava-Hrabůvka, Horní 791/3 ,

a proto k uskutečnění požadovaného stavebního objektu (SO 01 - Vstupní vestibul) stavebního záměru s názvem " Zateplení objektu Mjr. Nováka 1455/34 Ostrava-Hrabůvka " není potřebný souhlas vlastníka pozemku nebo stavby s navrhovaným stavebním záměrem vyznačený na situačním výkresu projektové dokumentace.

➤ *Údaje o souladu stavebního záměru s územně plánovací dokumentací s tímto zjištěním :*

Nebyl shledán nesoulad schvalované části (SO 01 - Vstupní vestibul) stavebního záměru opatřeného názvem " Zateplení objektu Mjr. Nováka 1455/34 Ostrava-Hrabůvka " se stanoveným funkčním uspořádáním území dle platného Územního plánu Ostravy, a to nejenom kvůli toho, že jak vyprojektovanou změnu dokončené stavby (stavební úpravu budovy s č.p. 1455 v Ostravě-Hrabůvce), tak navrženou novostavbu (nové venkovní schodiště s bezbariérovou rampou a nový přístupový chodník ke stávajícímu vstupu do budovy s č.p. 1455) lze dle vhodnosti využití plochy zařadit do kategorie *Přípustné využití*, protože jde o umístění a provedení takového stavebního záměru (situovaného v lokalitě s již existujícími budovami, jež se nachází na ploše se způsobem využití *Bydlení v bytových domech*), jehož základním smyslem je nejen úprava jednoho z průčelí stávajícího vícesektorového objektu občanské vybavenosti zformovaného do jednopodlažního koridorového traktu, která bude vhodným způsobem modernizovat stavebními činnostmi dotčenou část objektu občanské vybavenosti (zajišťujícího různé služby pro obyvatele okolních obytných staveb), ale i vytvoření nových elementů dopravní infrastruktury, které nebudou negativně narušovat či ovlivňovat již v minulosti vybudovanou soustavu pozemních komunikací (zajišťujících dopravní zpřístupnění jednotlivých staveb či pozemků) ve stavbu dotčené lokality, ale také proto, že předmětem zamýšleného stavebního záměru je provedení pouze takových aktivit, jež projekčně naplánovaným řešením a navrženým materiálovým provedením nezneškodí, příp. trvale nepoškodí celkový architektonicko-urbanistický charakter zástavby ve stavbu dotčené lokality ani nezapříčiní nějakou zásadní změnu současného stavu životního prostředí v dané lokalitě.

➤ *Údaje o souladu stavebního záměru s požadavky na veřejnou dopravní či technickou infrastrukturu (včetně možnosti a způsobu napojení a zaopatření dotčených ochranných a bezpečnostních pásem) a s požadavky na zajištění příjezdu ke stavbě a včasného vybudování technického, popř. jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby s tímto zjištěním :*

Stávající dopravní infrastrukturu (vybudovanou v okolí zájmového území předmětného stavebního záměru) ani její provozní režim není potřeba žádným zásadním způsobem doplňovat či měnit, neboť ze současné sítě pozemních komunikací (nalézající se v zájmovém území) je umožněn nejen přístup ke stavbě, ale také příjezd do prostoru staveniště.

Současnou technickou infrastrukturu (nacházející se v okolí stavebním záměrem řešené stavby) není nutno jakkoliv rozšiřovat, a to zejména z toho důvodu, že potřeby dodávek médií pro nově budovanou část schvalovaného stavebního záměru žádným podstatným způsobem neovlivní (nenavýší) aktuální spotřebu energií expedovaných pomocí sítě technické infrastruktury do zájmového území stavby.

Včasné vybudování technického vybavení a všech součástí a příslušenství potřebných k řádnému užívání nově realizované části stavebního záměru je zabezpečeno v rámci schvalované části stavebního záměru, neboť jejím obsahem je i uskutečnění takových změn a doplňků stávajících technických zařízení budovy, při nichž dojde zejména ke zhotovení zcela nové hromosvodné soustavy budovy respektující nově provedené zateplení objektu, k drobnému doplnění či pozměnění stávajících elementů vnitřní silnoproudé elektroinstalace a k nainstalování několika nových prvků zajišťujících adekvátní odvětrávání vnitřních prostor nacházejících se ve stavebními činnostmi dotčené sekci objektu.

➤ *Údaje o vyhovění požadavkům uplatněným dotčenými orgány s tímto zjištěním :*

Nebyl shledán nesoulad schvalovaného stavebního objektu (SO 01 - Vstupní vestibul) stavebního záměru s názvem " Zateplení objektu Mjr. Nováka 1455/34 Ostrava-Hrabůvka " s požadavky těch dotčených orgánů, jejichž závazná stanoviska, popř. rozhodnutí vydaná podle zvláštních právních předpisů žadatel doložil k žádosti o vydání společného povolení (viz výše uvedený přehled), neboť dotčené orgány žádné požadavky neuplatnily.

➤ *Údaje o úplnosti a přehlednosti projektové dokumentace a o odpovídající míře řešení obecných požadavků na stavby s tímto zjištěním :*

Předložená projektová dokumentace pro vydání společného povolení pro stavební objekt 01 - Vstupní vestibul stavebního záměru s názvem " Zateplení objektu Mjr. Nováka 1455/34 Ostrava-Hrabůvka " je úplná a přehledná a jsou v ní v patřičné míře řešeny technické požadavky na stavby vyplývající z příslušných ustanovení vyhl.č. 268/2009 Sb. a vyhl.č. 398/2009 Sb.

➤ *Údaje o účincích budoucího užívání stavby s tímto zjištěním :*

Nebyly shledávány okolnosti, jež by za předpokladu zrealizování stavby dle vydaného společného povolení (včetně stanovených podmínek pro umístění a provedení stavby), mohly mít zásadní vliv na ohrožení života a veřejného zdraví osob, života a zdraví zvířat, bezpečnosti či životního prostředí při budoucím užívání stavby.

➤ *Údaje o souladu stavebního záměru s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů s tímto zjištěním :*

Nebyl shledán nesoulad schvalované části stavebního záměru s názvem " Zateplení objektu Mjr. Nováka 1455/34 Ostrava-Hrabůvka ", tzn. SO 01 - Vstupní vestibul, s příslušnými požadavky stavebního zákona, a to hlavně z toho důvodu, že předmět dříve zmíněné části výše uvedeného stavebního záměru je nejen v souladu s platnou územně plánovací dokumentací, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a s technickými požadavky na stavby, ale v rozsahu schvalovaným stavebním objektem dotčených sfér také v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů chránících veřejné zájmy v kompetentních oblastech.

Po přezkoumání žádosti o vydání společného povolení dle příslušných ustanovení stavebního zákona a jejím projednání s účastníky řízení a s dotčenými orgány tak stavební úřad zjistil nejen to, že schválením úvodem zmíněné části předmětného stavebního záměru nejsou ohroženy zájmy společnosti chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy, ale i to, že schválením shora uvedené části předmětného stavebního záměru nemohou být nepřiměřeně ohrožena a omezena práva a oprávněné zájmy účastníků. Zároveň stavební úřad v provedeném řízení neshledal důvody, které by bránily schválení dříve zmíněné části (SO 01 - Vstupní vestibul) předmětného stavebního záměru, protože zabezpečení ochrany veřejných zájmů a stanovení návaznosti na jiné podmiňující stavby či zařízení, včetně dodržení obecných požadavků na výstavbu, popřípadě technických norem, zajistil stanovením podmínek pro umístění a provedení stavby uvedených ve výroku tohoto rozhodnutí.

Na základě všech výše uvedených skutečností, proto stavební úřad přistoupil, za použití ustanovení právních předpisů uvedených ve výroku rozhodnutí, k vydání tohoto rozhodnutí - společného povolení pro umístění a provedení stavby, kterým žádosti stavebníka o vydání společného povolení pro stavební objekt SO 01 - Vstupní vestibul stavebního záměru s názvem " Zateplení objektu Mjr. Nováka 1455/34 Ostrava-Hrabůvka " vyhověl a předchozím textem vyspecifikovanou část stavebního záměru za podmínek uvedených ve výrokové části rozhodnutí schválil.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu uvádí, že účastníky správního řízení o žádosti o vydání společného povolení jsou v daném případě nejen stavebník, který je i vlastníkem všech stavebním záměrem bezprostředně dotčených pozemků a staveb (a to včetně sousedních pozemků a staveb), a obec, na jejímž území se stavební záměr uskutečňuje, ale také ty právnické či fyzické osoby, jež jsou vlastníky dopravní či technické infrastruktury nacházející se v okolí předmětné stavby, protože při vymezování okruhu účastníků řízení dle § 94k stavebního zákona dospěl k tomu, že všechny dříve zmíněné osoby mohou být vydaným rozhodnutím schvalujícím vybraný stavební objekt (SO 01 - Vstupní vestibul) stavebního záměru s názvem " Zateplení objektu Mjr. Nováka 1455/34 Ostrava-Hrabůvka " přímo dotčeni ve svých právech nebo povinnostech.

Účastníky předmětného správního řízení jsou tedy tyto právnické či fyzické osoby:

- ⇒ Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava-Jih (IČ 008 45 451), Ostrava-Hrabůvka, Horní 791/3
- ⇒ Veolia Energie ČR a.s. (IČ 451 93 410), Ostrava-Moravská Ostrava, 28. října 3337/7
- ⇒ Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (IČ 451 93 673), Ostrava-Moravská Ostrava, Nádražní 28/3114
- ⇒ GasNet s.r.o. (IČ 272 95 567), Ústí nad Labem, Klíšská 940

Upozornění :

- Při provádění stavební činnosti na stavbě je třeba respektovat nejen místně platné obecně závazné vyhlášky a nařízení, ale i oprávněné zájmy vlastníků a uživatelů nemovitostí nacházejících se v blízkém okolí stavby.
- Při provádění stavby je nutno respektovat požadavky stanovené k zajištění ochrany proti hluku, zejména pak příslušná ustanovení zákona o ochraně veřejného zdraví a nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Hlučnost na staveništi pak nesmí překročit přípustné limity hluku a vibrací.
- Veškeré škody, způsobené v průběhu realizace stavby, budou uhrazeny jejich majitelům nebo správcům dle platných předpisů.
- V případě výskytu sítel či jedinců druhů živočichů (např. rorýsi, netopýři apod.), kteří jsou zvláště chráněni podle ustanovení § 48 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, je nutno realizaci stavby projednat s kompetentním orgánem ochrany přírody (Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství), který je oprávněn stanovit další postup a určit, zda bude nutno žádat o výjimku z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů dle ustanovení § 56 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
- V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nesmí dojít ke stavebním pracím či ke kácení dřevin, které by mělo za následek porušení ustanovení § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí je možno ve smyslu ustanovení § 81 odst.1 zák.č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat, ve lhůtě 15-ti dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí, odvolání k odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy podáním, které je adresně směřováno zdejšímu odboru výstavby a životního prostředí.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí či řízení, jež mu předcházelo. Odvolání dále musí obsahovat u fyzických osob jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, případně jinou adresu pro doručování a u právnických osob název, identifikační číslo a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování. Odvolání musí obsahovat podpis osoby, která jej činí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabyde právní moci.

Po dni nabytí právní moci společného povolení stavební úřad zašle stavebníkovi stejnopis písemného vyhotovení rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s vyhotovením ověřené projektové dokumentace pro vydání společného povolení a se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit štítek na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.

Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době platnosti společného povolení. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Ing. Luděk Blažek

referent stavebního úřadu
oprávněná úřední osoba

Správní poplatek za vydání tohoto rozhodnutí se v souladu s ustanovením § 8 odst. 2 písm. c) zák.č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, nevyměřuje.

Obdrží :

Účastníci řízení :

- Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava-Jih (IČ 008 45 451), Ostrava-Hrabůvka, Horní 791/3 (stavebník, vlastník pozemků a staveb dotčených zamýšleným stavebním záměrem, vlastník sousedních nemovitostí a vlastník dopravní infrastruktury dotčené zamýšleným stavebním záměrem, zastoupený na základě plné moci právnickou osobou MARK VALA s.r.o., IČ 072 14 481, Brno, Josefská 516/1, PSČ 602 00)
- Veolia Energie ČR a.s. (IČ 451 93 410), Ostrava-Mor.Ostrava, 28. října 3337/7, PSČ 702 00 (provozovatel dotčené technické infrastruktury)
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (IČ 451 93 673), Ostrava-Moravská Ostrava, Nádražní 28/3114, PSČ 729 71 (provozovatel dotčené technické infrastruktury)
- GasNet s.r.o. (IČ 272 95 567), Ústí nad Labem, Klíšská 940 (vlastník dotčené technické infrastruktury zastoupený právnickou osobou GridServices s.r.o., IČ 279 35 311, Brno-Zábřovice, Plynárenská 499/1, PSČ 602 00)
- Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava-Jih (IČ 008 45 451), Horní 791/3, Ostrava-Hrabůvka, PSČ 700 30 (obec, na jejímž území má být stavební záměr uskutečněn)

Dotčené orgány a ostatní organizace :

- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje (IČ 708 84 561), Ostrava-Zábřeh, Výškovická 40, PSČ 700 30 (DOSS)
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě (IČ 710 09 167), Ostrava, Na Bělidle 7, PSČ 702 00 (DOSS)
- Magistrát města Ostravy - odbor ochrany životního prostředí, Ostrava, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 30 (DOSS)
- Magistrát města Ostravy - odbor územního plánování a stavebního řádu, Ostrava, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 30 (DOSS)