

# Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

NA BĚLIDLE 7, 702 00 OSTRAVA

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 6. 5. 2019

ČÍSLO SPISU : S-KHSMS 23701/2019/OV/HDM

ČÍSLO JEDNACÍ: KHSMS 26428/2019/OV/HDM

VYŘIZUJE: Bc. Šárka Žižková

TEL.: 595 138 136

E-MAIL: sarka.zizkova@khsova.cz

DATUM: 20. 5. 2019

MARK VALA s.r.o.

Divadelní 603/3

602 00 Brno - město

## Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad, podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258 /2000 Sb. a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudila žádost Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava - Jih, se sídlem Horní 3, 700 30 Ostrava - Hrabůvka, IČ: 00845451, zastoupeného na základě plné moci ze dne 31. 1. 2019 Ing. Richardem Valou, jednatelem společnosti MARK VALA s.r.o., se sídlem Divadelní 603/3, 602 00 Brno - město, IČ: 07214481, ze dne 6. 5. 2019, o závazné stanovisko k projektové dokumentaci k územnímu a stavebnímu řízení stavby „Zateplení objektu Mjr. Nováka 1455/34 Ostrava – Hrabůvka“ SO 01 – vstupní vestibul.

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě vydává v řízení podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací k územnímu a stavebnímu řízení stavby „Zateplení objektu Mjr. Nováka 1455/34 Ostrava – Hrabůvka“ SO 01- vstupní vestibul

## s o u h l a s í .

### Odůvodnění:

Na základě žádosti Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava - Jih, se sídlem Horní 3, 700 30 Ostrava - Hrabůvka, IČ: 00845451, zastoupeného na základě plné moci ze dne 31. 1. 2019 Ing. Richardem Valou, jednatelem společnosti MARK VALA s.r.o., se sídlem Divadelní 603/3, 602 00 Brno - město, IČ: 07214481, ze dne 6. 5. 2019, o závazné stanovisko k projektové dokumentaci k územnímu a stavebnímu řízení stavby „Zateplení objektu Mjr. Nováka 1455/34 Ostrava – Hrabůvka“ SO 01 – vstupní vestibul, posoudila Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako dotčený správní úřad, soulad předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy vstupního vestibulu stávajícího objektu Mjr. Nováka 1455/34 v Ostravě – Hrabůvce. Jedná se o soubor budov, který v minulosti sloužil jako základní škola. Nyní jsou prostory pronajímány soukromým subjektům, jedná se především o soukromé školky, gymnázium a denní stacionář. Objekt je uzpůsoben pro pohyb osob s omezenou schopností pohybu v rámci 1. NP, součástí pavilonu B je výtah.

IČ: 71009167

ID datové schránky: w8pai4f

web: www.khsova.cz

Úřední hodiny:

pondělí, středa 8:00 – 17:00

Stavebními úpravami vznikne nové průčelí budovy, resp. vstupního vestibulu a dojde k zateplení objektu. Již zateplené části budou lokálně opraveny, očištěny a opatřeny novým nátěrem. Řešená část objektu je jednopatrová s pultovou střechou. Před hlavním vstupem bude vybudováno nové schodiště včetně rampy pro bezbariérový přístup a dále provedeny nové zpevněné plochy v koordinaci s rekonstrukcí ulice Mjr. Nováka. Rampa bude opatřena madlem (zachování stávajícího řešení).

Na novém průčelí budovy budou stávající „prosklené stěny“ nahrazeny novými okny s bílým odstínem a izolačním dvojsklem, která budou svým tvarem a členěním stejná jako okna na pavilonech. Tato stěna bude obložena dřevěnými latěmi, odstín světle hnědý. Okolí hlavního vstupu bude také obloženo, stávající mozaika bude zachována (umělecké dílo). Vstupní dveře budou hliníkové, odstín bílý, prosklené a bezpečnostní. Pravá část od hlavního vstupu bude ustoupena, bez otvorů, odstín finální vrstvy omítky bílý. Nad vstupem do objektu bude provedeno nové zastřešení, včetně přesahu nad levou částí nové stěny. Oplechování bude v odstínech bílé a šedé. Mezi novými okny levé části a hlavním vstupem budou na fasádě zavěšeny názvy firem nájemců.

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nedojde ke zhoršení parametrů stavby. Oproti stávajícímu stavu dojde k lepšímu prosvětlení chodeb a celkovému zlepšení tepelně technických vlastností stavebních konstrukcí. Po dokončení stavebních úprav budou nezastavěné části pozemku zatravněny a osázeny novou nízkou zelení.

Veškeré stavební činnosti budou prováděny výlučně v pracovních dnech v době od 7.00 do 18.00 hodin, nákladní doprava nebude provozována v době nočního klidu.

Při stavebních úpravách budou vznikat běžné odpady související s touto činností. Způsob nakládání s odpady a jejich zneškodňování bude probíhat v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Při realizaci stavby nebude dle PD vykonávána práce s azbestem.

Po prostudování předložené projektové dokumentace lze konstatovat, že je zpracována v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a souvisejících předpisů.

Mgr. Michaela Remešová, v.r.  
vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých  
Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje  
se sídlem v Ostravě

Rozdělovník:

Počet výtisků vyhotoveného dokumentu: 1

1x adresát, 1 list (DS)

1x KHS, odd. HDM, 1 list + 1/2