

D.1.1.1 Požadavky na objekt

Stavba:	Výměna střešní krytiny Volgogradská 2459/22, Volgogradská 2460/24, Ostrava Zábřeh
Místo:	Parcela 2865, 2866, k.ú. Zábřeh nad Odrou Ulice Volgogradská 22, 24 700 30 Ostrava Zábřeh
Investor:	Městský obvod Ostrava-Jih Horní 791/3, Hrabůvka 70030 Ostrava
Datum zpracování:	Leden 2025
Číslo zakázky:	2025-103
Stupeň:	DPS
Počet stran:	5

Vypracoval:

Ateliér IDEA projekt s.r.o.
Strmá 640/12, 709 00 Ostrava

OBSAH

a) popis výchozích podkladů, popis nepodstatných odchylek oproti předchozímu stupni dokumentace, ..	3
b) seznam použitých podkladů pro zpracování, referenční materiály, výpis použitých právních předpisů a norem (normových hodnot) včetně data vydání,	3
c) členění objektů podle zatřídění, jejich základní skladba, propojení a značení,	3
d) požadavky na stavbu nebo funkci zařízení - účel, funkční náplň, popis a základní parametry,	3
e) požadavky na architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a konstrukční řešení,	4
f) požadavky na výkon a výstup stavby, objektu nebo zařízení, parametry: kapacitní údaje, základní technické a výkonové parametry (obestavěný prostor, zastavěná plocha, počet osob, počet měrných jednotek výroby za čas nebo cyklus, objemy zadržovaných vod, délky úprav, kapacity úprav, délky potrubí, průměry apod.),	4
g) klimatické podmínky pro staveniště a stavbu - zejména výpočtové parametry venkovního vzduchu (zima, léto),	4
h) bilance stavby nebo zařízení (počet osob, měrných jednotek, vstupy a výstupy, tepelné ztráty či zisky apod.),	4
i) požadavky na stavební fyziku,	4
j) požadavky na efektivní hospodaření s energiemi,	4
k) provozní režim stavby nebo zařízení - trvalý, občasný, nepřerušovaný,	4
l) návrhová životnost stavby, rozhodujících konstrukcí a technologií, požadavky na kontroly a údržbu stavby ovlivňující její životnost, údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení,	4
m) požadavky na netradiční technologické postupy a zvláštní požadavky na provádění a jakost navržených konstrukcí,	4
n) požadavky ochrany životního prostředí,	4
o) požadavky závazných stanovisek dotčených orgánů, limity stanovené pro místo a provoz,	4
p) požadavky na řešení přístupnosti objektu, se specifikací částí objektu, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu objektu na okolí,	5
q) stanovení hodnot geometrických a kvalitativních vlastností stavebních prvků a konstrukcí a stavebních výrobků (tepelněizolační, zvukoizolační, světelně technické, pevnostní apod.),	5
r) změny a úpravy stavby, bourání, dekonstrukce, demontáž: dopady na okolí, preventivní a ochranná opatření při nakládání s azbestem a dalšími nebezpečnými odpady a látkami, odhad využitelných materiálů apod.,	5
s) vnější prostředí a zdroje (vstupy) pro objekt (kategorie, kapacity, podmínky a omezení - zejména ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy a korozi, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu) apod.),	5
t) požadavky na ochranu proti hluku a vibracím z provozu stavby nebo zařízení,	5
u) požadavky požárně bezpečnostního řešení,	5
v) požadavky na výrobky.	5

a) popis výchozích podkladů, popis nepodstatných odchylek oproti předchozímu stupni dokumentace.
Předmětem dokumentace jsou stavební úpravy a opravy střešního pláště, které nevyžadují stavební povolení. Nedochází ke změně vzhledu budovy ani k přitížení nosných konstrukcí střech novými skladbami střešního pláště.

b) seznam použitých podkladů pro zpracování, referenční materiály, výpis použitých právních předpisů a norem (normových hodnot) včetně data vydání.

Současný technický stav objektu se na základě vizuální prohlídky a provedených sond jeví jako nevyhovující – vizuálně se projevují poruchy střešního pláště.

Z hlediska tepelně technického posouzení je skladba střešní konstrukce rovněž nevyhovující.

Vyhláška č. 146/2024 Sb. *Vyhláška o požadavcích na výstavbu*

ČSN EN 1990	Eurokód: Zásady navrhování konstrukcí
ČSN EN 1996-2	Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí - Část 2: Volba materiálů, konstruování a provádění zdiva.
ČSN EN 1993-1-1	Eurokód 3: Navrhování ocelových konstrukcí - část 1-1: obecná pravidla a pravidla pro pozemní stavby
ČSN EN 1090-1 +A1	Provádění ocelových konstrukcí a hliníkových konstrukcí - Část 1: Požadavky na posouzení shody konstrukčních dílců
ČSN EN 1090-2 +A1	Provádění ocelových konstrukcí a hliníkových konstrukcí - Část 2: Technické požadavky na ocelové konstrukce.
ČSN 73 1201	Navrhování betonových konstrukcí pozemních staveb
ČSN EN 1991-1-1	Eurokód 1: Zatížení konstrukcí - Část 1-1: Obecná zatížení - Objemové tíhy, vlastní tíha a užitná zatížení pozemních staveb
ČSN EN 1991-1-3	Eurokód1: Zatížení konstrukcí - Část 1-3: Obecná zatížení - Zatížení sněhem
ČSN EN 1991-1-4	Eurokód 1: Zatížení konstrukcí - Část 1-4: Obecná zatížení - Zatížení větrem
ČSN EN 1991-1-5	Eurokód 1: Zatížení konstrukcí - Část 1-5: Obecná zatížení - Zatížení teplotou
ČSN EN 1991-1-6	Eurokód 1: Zatížení konstrukcí - Část 1-6: Obecná zatížení - Zatížení během provádění
ČSN EN 13670 (73 2400)	Provádění betonových konstrukcí
ČSN 73 4055	Výpočet obestavěného prostoru pozemních stavebních objektů.
ČSN 73 0001-(1-7)	Navrhování stavebních konstrukcí
ČSN P 73 0600	Hydroizolace staveb - základní ustanovení
ČSN P 73 0606	Hydroizolace staveb - povlakové hydroizolace - základní ustanovení
ČSN 73 1901	Navrhování střech - základní ustanovení.
ČSN 73 2810	Dřevěné stavební konstrukce. Provádění
ČSN 73 3130	Stavební práce. Truhlářské práce stavební - základní ustanovení.
CSN EN 13914-1 (73 3710)	Navrhování, příprava a provádění vnějších a vnitřních omítek – část 1: Vnější omítky
CSN EN 13914-2 (73 3710)	Navrhování, příprava a provádění vnějších a vnitřních omítek – část 2: Příprava návrhu a základní postupy pro vnitřní omítky.
TNI 74 6077:2011	Okna a vnější dveře – Požadavky na zabudování

c) členění objektů podle zatřídění, jejich základní skladba, propojení a značení.

Stavba je koncipována jako jeden stavební objekt.

d) požadavky na stavbu nebo funkci zařízení - účel, funkční náplň, popis a základní parametry.

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce stávajícího střešního pláště, navrženými stavebními úpravami se nemění účel objektu, jeho funkční náplň ani základní parametry.

e) požadavky na architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a konstrukční řešení.

Předmětem stavebních úprav jsou následující stavební úpravy:

Architektonické řešení

Architektonické řešení se nemění – jedná se pouze o opravu střešního pláště.

Výtvarné řešení

Vzhledem k rozsahu opravy není stavba výtvarně koncipována, respektuje původní návrh.

Materiálové řešení

Materiálově jsou použity standardní materiály – hydroizolace z asfaltových pásů a střešní fólie, tepelná izolace z polystyrenu, klempířské konstrukce z systémových fóliových plechů.

Dispoziční řešení

Dispozičně není stavba řešena, jedná se o opravu střešní konstrukce.

Konstrukční řešení

Stavba je zastřešena plochou střechou. Plocha střechy je rozdělena na dvě části dilatační spárou.

f) požadavky na výkon a výstup stavby, objektu nebo zařízení, parametry: kapacitní údaje, základní technické a výkonové parametry (obestavěný prostor, zastavěná plocha, počet osob, počet měrných jednotek výroby za čas nebo cyklus, objemy zadržovaných vod, délky úprav, kapacity úprav, délky potrubí, průměry apod.).

Parametry stavby nebudou navrženými stavebními úpravami měněny.

g) klimatické podmínky pro staveniště a stavbu - zejména výpočtové parametry venkovního vzduchu (zima, léto).

Výpočtové parametry nebyly určeny, jelikož se jedná o stávající objekt a kapacity objektu ani jeho tepelné technické vlastnosti nejsou měněny. Vlastní tloušťka tepelné izolace byla zvýšena o 100 mm, nově pak splňuje doporučené hodnoty.

h) bilance stavby nebo zařízení (počet osob, měrných jednotek, vstupy a výstupy, tepelné ztráty či zisky apod.).

Bilance stavby nebyly vyčísleny, jelikož se jedná o stávající objekt a kapacity objektu nejsou měněny.

i) požadavky na stavební fyziku.

Požadavky na stavební fyziku nebyly měněny.

j) požadavky na efektivní hospodaření s energiemi.

Nebyly specifikovány, jelikož se jedná o stávající objekt a nemění se způsob hospodaření s energiemi.

k) provozní režim stavby nebo zařízení - trvalý, občasný, nepřerušovaný.

Jedná se o stavbu s trvalým provozem – stavebními úpravami nebude tento provoz dotčen.

l) návrhová životnost stavby, rozhodujících konstrukcí a technologií, požadavky na kontroly a údržbu stavby ovlivňující její životnost, údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení.

Předpokládaná životnost střešního pláště je 20 let.

m) požadavky na netradiční technologické postupy a zvláštní požadavky na provádění a jakost navržených konstrukcí.

Netýká se této stavby.

n) požadavky ochrany životního prostředí.

Nebyly stanoveny.

o) požadavky závazných stanovisek dotčených orgánů, limity stanovené pro místo a provoz.

Nebyly stanoveny.

p) požadavky na řešení přístupnosti objektu, se specifikací částí objektu, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu objektu na okolí,
Navržené stavební úpravy nemají vliv na přístupnost objektu. |

q) stanovení hodnot geometrických a kvalitativních vlastností stavebních prvků a konstrukcí a stavebních výrobků (tepelněizolační, zvukoizolační, světelně technické, pevnostní apod.),

Požadované a doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla:

Střecha plochá nebo šikmá se sklonem do 45° včetně $U_{N20}=0,24$ $U_{REC20}=0,16$ |

r) změny a úpravy stavby, bourání, dekonstrukce, demontáž: dopady na okolí, preventivní a ochranná opatření při nakládání s azbestem a dalšími nebezpečnými odpady a látkami, odhad využitelných materiálů apod.,

Stávající střešní plášť bude vybourán. Vlastní bourací práce nebudou mít na okolí podstatný vliv – nebudou prováděny v dobách nočního klidu a pro snížení prašnosti bude prováděno kropení. Výskyt azbestu a nebezpečných látek se nepředpokládá. |

s) vnější prostředí a zdroje (vstupy) pro objekt (kategorie, kapacity, podmínky a omezení - zejména ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy a korozi, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu) apod.),

Do vnější obálky objektu nebude zasahováno, vnější vlivy nejsou tedy v projektové dokumentaci řešeny. |

t) požadavky na ochranu proti hluku a vibracím z provozu stavby nebo zařízení,

V rámci projektové dokumentace nejsou navrženy nové zdroje hluku ani vibrací, vzhledem k rozsahu výstavby nejsou stanoveny nové požadavky na ochranu proti hluku. |

u) požadavky požárně bezpečnostního řešení,

Požárně bezpečnostní řešení nebylo vzhledem k rozsahu výstavby řešeno – je stávající. |

v) požadavky na výrobky,

Požadavky na výrobky jsou podrobně specifikovány ve výpise prvků – viz výkresová část PD. |