

A . PRŮVODNÍ LIST

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Výměna zdroje tepla v objektu na ul. Hasičská 339/34, Ostrava-Hrabůvka

b) místo stavby

1.PP Hasičská 339/34, Ostrava - Hrabůvka

Dotčené parcely stavbou

Parc. č. St. 300 k.ú. Hrabůvka 429m² LV 1364

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

vlastnické právo:

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce Podíl

Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, Hrabůvka, 70030 Ostrava

c) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.

Udržovací práce dokončené stavby, výměna zdroje tepla vč. navazujících úprav ZTI.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení, místo trvalého pobytu

b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání (fyzická osoba)

c) obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla (právnická osoba)

Statutární město Ostrava, MOb Ostrava - Jih

IČ 00845451

Horní 791/3, 700 30 Ostrava - Hrabůvka

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání

wamp in, s.r.o., IČ 25358928, Slavníkovců 15 A,

709 00 Ostrava - Mariánské Hory

b) jméno, příjmení, hlavního projektanta

Ing. Miroslav Pytel

seznam autor. osob ČKAIT č. 1100760

b) jméno, příjmení, projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace

Ing. Ladislav Strakoš ÚT

Renáta Kabelíková ZTI

d) jméno, popřípadě jména a příjmení autorizovaného zeměměřického inženýra včetně čísla položky, pod kterým je veden v rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů u České komory zeměměřičů.

A.2 Seznam vstupních podkladů

Mapové podklady MMO GIS

Dokumentace Stavební úpravy a nástavba r. 2001

Záměr investora

A.3 TEA - technicko-ekonomické atributy budov

- a) obestavěný prostor, stávající
- b) zastavěná plocha, stávající
- c) podlahová plocha, stávající
- d) počet podzemních podlaží, 1.PP
- e) počet nadzemních podlaží, 3.NP
- f) způsob využití, hasičská stanice
- g) druh konstrukce, zděný
- h) způsob vytápění, stávající
- i) přípojka vodovodu, stávající
- j) přípojka kanalizační sítě, stávající
- k) přípojka plynu, stávající
- l) výtah, bez osobního výtahu

A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

- a) hloubka stavby, 3,25m
- b) výška stavby, 12,4m
- c) předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě, 4-6
- d) plánovaný začátek a konec realizace stavby, 2025 -2027

D.1.1 ARCHITEKTONICKO – STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

a) Technická zpráva

Stávající kotelna m.č. O.02, m.č. O.03 v 1.PP na úrovni -3,250.

Světlá výška místnosti 2500mm, ŽB trámy výška 185mm.

Bourací práce

- vybourání základu pro umístění kotlů velikost 4400x1100x170mm, pro ohřev TV velikosti 1050x800mm, betonová k-ce s obkladem dlažbou
- úprava oc. roštu anglického dvorku otvor cca 120x250 pro plastové trubky sání 2xDN110
- demontáž podhledu z SDK v 1NP (SV. 3,0m) garáže, v délce 7bm/300mm pro demontáž rušeného rozvodu plynu, doplnění do původního stavu
- demontáž dveří HUP
- oklepání nesoudržných omítek stěn v místě defektů do 10% vč. proškrábání spár
- oškrábání maleb

Stavební úpravy

- kompletační práce a výpomoc po D+M rozvodů ÚT a ZTI, v dotčených trasách 1.NP a 1.PP
- doplnění dlažby po demontáži betonových základů, vyrovnání podkladu cem. potěrem přizpůsobit stávající 300/300mm
- doplnění omítek stěn do 10%
- celoplošné přeštukování stěn m.č. 0.02 a 0.03
- výmalba stěn a ŽB trémového stropu v barvě bílé vč. penetrace
- skříně HUP budou vyměněna dvířka velikosti cca 670 x 670 mm
 - nehořlavá, musí být opatřena nátěrem nebo vhodným povlakem (ochrana proti korozi), opatřena uzavíráním na univerzální klíč, např. čtyřhran.
 - opatřena nápisem „Hlavní uzávěr plynu (HUP)“ a výstrahou, zakazující manipulaci s otevřeným ohněm v okruhu 1,5 m od dvířek přístřešku. (Samolepku obsahující tyto údaje je možno zakoupit). Dvířka je dále nutno opatřit neuzavíratelnými větracími otvory aby splnily požadavky na větratelnost ve smyslu TPG 934 01 čl. 5.1.

Technika prostředí staveb

- zdravotní technika a vytápění samostatná část D.1.2, přípojky k objektu stávající beze změn

V Ostravě březen 2025

Vypracoval : Ing. Vlasta Vargová