



Písemná zpráva zadavatele

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
(dále jen „zákon“)

Evidenční číslo VZ	VZ 29.25, P25V00000188, Z2025-035404	
1. Identifikační údaje o zadavateli		
Název zadavatele	Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih	
Sídlo zadavatele	Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka	
Zastoupen	Bc. Martinem Bednářem, MBA, starostou obvodu	
IČO	00845451	
DIČ	CZ00845451	
2. Předmět VZ	Revitalizace domů na ul. Fr. Formana č. 280/32 a 281/34, Ostrava – Dubina	
3. Cena sjednaná ve smlouvě	24 999 984,03 Kč bez DPH	
4. Použitý druh zadávacího řízení	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona	
5. Identifikační údaje dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, rámcová dohoda nebo byli zařazeni do DNS, včetně odůvodnění jejich výběru		
Číslo nabídky	Obchodní firma nebo název/ Obchodní firma nebo jméno a příjmení, sídlo/místo podnikání, popř. trvalé bydliště dodavatele	IČO / RČ / datum narození dodavatele
2	Adifex, a. s., Mostová 2, 811 02 Bratislava, Slovenská republika	46715894
Odůvodnění:		
Vybraný dodavatel předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku s nabídkovou cenou 24 999 984,03 Kč bez DPH a s lhůtou realizace 165 kalendářních dnů a zavázal se zapojit do realizace veřejné zakázky 0 zaměstnanců znevýhodněných na trhu práce.		
Identifikační údaje poddodavatelů dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, rámcová dohoda nebo byli zařazeni do DNS (zadavatel přidá tolik řádků, kolik je třeba)		
	Obchodní firma nebo název/ Obchodní firma nebo jméno a příjmení, sídlo/místo podnikání, popř. trvalé bydliště poddodavatele	IČO / RČ / datum narození poddodavatele
Osoby, jimž zamýšlí zadat část VZ	---	---
Část VZ, již zamýšlí zadat jiným osobám	---	---



6. Identifikační údaje všech účastníků zadávacího řízení

Číslo nabídky	Název, sídlo účastníka zadávacího řízení	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH	Celková lhůta realizace v kal. dnech od zahájení díla	Počet zaměstnanců se znevýhodně- ním na trhu práce
1	MH - STAVBY, s.r.o., Axmanova 305/5, 721 00 Ostrava-Svinov	27776506	25 824 586,61	180	0
2	Adifex, a. s., Mostová 2, 811 02 Bratislava, Slovenská republika	46715894	24 999 984,03	165	0
3	Stavitelství Čagala s.r.o., Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha - Žižkov,	24306533	23 764 440,60	154	0

7. Identifikační údaje všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení:

Číslo nabídky	Obchodní firma nebo název/ Obchodní firma nebo jméno a příjmení, sídlo/místo podnikání, popř. trvalé bydliště účastníka zadávacího řízení	IČO
1	MH - STAVBY, s.r.o., Axmanova 305/5, 721 00 Ostrava-Svinov	27776506
Důvod vyloučení: podle § 48 odst. 2 písm. b) a § 48 odst. 4 zákona		
3	Stavitelství Čagala s.r.o., Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha - Žižkov,	24306533
Důvod vyloučení: podle § 48 odst. 3 písm. b) zákona		

8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním, soutěžního dialogu, jednacího řízení bez uveřejnění nebo zjednodušeného režimu, byla-li taková možnost využita:

9. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo:

10. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:

11. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:



12. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:

13. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:

Vyhotovil(-a):

(jméno, příjmení, podpis)

Bc. Kateřina Gemrotová, oddělení
veřejných zakázek

Datum:

9. 7. 2025

Bc. Martin Bednář, MBA
starosta Městského obvodu Ostrava-Jih

v.z. Ing. Otakar Šimík, MBA
místostarosta Městského obvodu Ostrava-Jih