



Vaše značka:

ze dne:

Č. j.: JIH/088936/25/OVZ/Gru VZ 52.25

Sp. zn. S-JIH/074697/25

všem účastníkům zadávacího řízení
zveřejněním na profilu zadavatele

Vyřizuje: Mgr. Markéta Grünspanová

Telefon: +420 599 430 452

Fax:

E-mail: marketa.grunspanova@ovajih.cz

Datum: 28. srpna 2025

Oznámení rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele

Veřejná zakázka: **VZ 52.25 „Zateplení budovy MŠ Výškovická 120a“**

Zadavatel: Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupen Bc. Martinem Bednářem, MBA, starostou obvodu
IČO: 00845451, DIČ: CZ00845451

Způsob zadání: veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce zadaná dle § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) zasláním a zveřejněním výzvy na profilu zadavatele

Jako zadavatel shora uvedené veřejné zakázky Rada městského obvodu Ostrava-Jih svým usnesením č. 4520/RMOB-JIH/2226/84 ze dne 28. srpna 2025 rozhodla o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky vybraného dodavatele:

SV UNIPS s.r.o., Bílovecká 106/9, Svinov, 721 00 Ostrava, IČO 48391204, (el. nabídka č. 3), za nabídkovou cenu 6 226 691,61 Kč bez DPH.

Účastník předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku – druhou nejnižší nabídkovou cenu viz výše (celkové bodové vyjádření míry úspěšnosti kritéria č. 1–98,08, vážené body 88,27) a nejkratší lhůtu realizace 75 kalendářních dnů od zahájení díla (celkové bodové vyjádření míry úspěšnosti kritéria č. 2–100, vážené body 10), tj. celkové vážené hodnocení 98,27 vzhledem k ostatním hodnoceným nabídkám účastníků.

Odůvodnění výběru nejvýhodnější nabídky, pokud zadavatel vybral jako nejvýhodnější nabídku jiného účastníka, než jak odpovídá doporučení hodnotící komise (údaje z nabídky, které byly zadavatelem hodnoceny jinak než hodnotící komisí a jak byly nabídky veřejným zadavatelem hodnoceny v rámci jednotlivých hodnotících kritérií):

Výsledek hodnocení nabídek a pořadí nabídek ostatních účastníků, vč. identifikačních údajů, a to:

Výsledné pořadí	Účastník	Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	Lhůta realizace díla v kalendářních dnech od zahájení díla (max. 120 kalendářních dnů)	Celkové vážené bodové hodnocení
		Body / vážené body (90 %)	Body / vážené body (10 %)	
2.	JAMI – stav, s. r. o., IČO 27855627 (el. nabídka č.2)	6 106 978,41 100 / 90	119 63,03 / 6,30	96,30
3.	ERVO stavby, spol. s r.o., IČO 25876333 (el. nabídka č.1)	6 839 085,61 89,30 / 80,37	110 68,18 / 6,82	87,18
4.	THERM, spol. s r. o., IČO 42766991 (el. nabídka č.4)	7 163 527,86 85,25 / 76,73	90 83,33 / 8,33	85,06
5.	STAVEBNÍ SPOLEČNOST ŠURÍK s.r.o., IČO 27810984 (el. nabídka č. 5)	7 349 557,20 83,09 / 74,78	87 86,21 / 8,62	83,41
6.	Třinecká Stavební s.r.o., IČO 11715324 (listinná nabídka č.7)	7 480 000,00 81,64 / 73,48	120 62,50 / 6,25	79,73
7.	MH – STAVBY, s.r.o., IČO 27776506 (el. nabídka č.6)	7 690 023,28 79,41 / 71,47	115 65,22 / 6,52	77,99

Další jednání ohledně uzavření smlouvy o dílo u této veřejné zakázky s vybraným dodavatelem povede oddělení veřejných zakázek, Mgr. Markéta Grünspanová, kancelář dveře č. 305A, III. patro budovy A Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, tel. 599 430 452.

Před podpisem smlouvy o dílo u této veřejné zakázky je nutno u oddělení veřejných zakázek úřadu předložit níže uvedené doklady, v souladu s předloženým čestným prohlášením v nabídce, pokud tak neučinil **vybraný dodavatel** již při podání nabídky, a to:

- **doklad o oprávnění podnikat** v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, např. doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění s předmětem podnikání „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“ nebo obdobného charakteru ve vztahu k předmětu veřejné zakázky,
- **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, jste-li do něj zapsán,
- **seznam stavebních prací** poskytnutých za posledních 5 let před uveřejněním výzvy k podání nabídky na profilu zadavatele vztahujících se k předmětu této veřejné zakázky a včetně **min. 3 osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací s **limitem nad 3 000 000 Kč bez DPH u každé z nich**,
prokazující splnění způsobilosti a kvalifikace k 28. 07. 2025.

Dále v souladu s čl. VIII. Výzvy k podání nabídek **před podpisem smlouvy** vybraný dodavatel zpracuje a v elektronické podobě předloží zadavateli **řádkový harmonogram realizace prací** od zahájení prací v kalendářních dnech v členění **po jednotlivých oddílech dle zadávacích podmínek a soupisu prací** (pokud soupis prací toto členění obsahuje), jež je součástí projektové dokumentace. Harmonogram bude zobrazovat časovou strukturu výrobního procesu stavby ode dne zahájení do dne ukončení prací. Součástí řádkového harmonogramu bude **dobu vyhrazená pro předání a převzetí díla v délce 8 kalendářních dnů** dle čl. V. odst. 1 a 2 vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 2 Výzvy k podání nabídky), přičemž doba vyhrazená pro předání a převzetí díla je součástí celkové lhůty realizace, v této době není zhotovitel oprávněn bez souhlasu objednatele provádět jakékoliv práce na předmětu díla. Nesplnění tohoto požadavku zadavatele může být důvodem k vyloučení vybraného dodavatele.

Zadavatel stanovuje vybranému dodavateli lhůtu ke splnění povinnosti předložení dokladů před podpisem smlouvy do 10 kalendářních dnů ode dne zveřejnění rozhodnutí o výběru dodavatele.

Děkujeme Vám za účast v soutěži a přejeme hodně úspěchů v podnikání.

S pozdravem

Bc. Kateřina Gemrotová
vedoucí oddělení veřejných zakázek