

## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

Název zakázky:	<b>BEZBARIÉROVÝ PŘÍSTUP DOMU SLUŽEB, ul. HORNÍ, OSTRAVA - HRABŮVKA</b>
Místo stavby:	ul. Horní 55/1492, Ostrava - Hrabůvka Parc.č. 1800/9, k.ú. Hrabůvka
Investor:	Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava – Jih Horní 791/3, 700 30 Ostrava - Hrabůvka, IČ: 00845451
Stupeň dokumentace:	Dokumentace pro provedení stavby
Hlavní projektant	<b>PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o.</b> Opavská 6230/29A, 708 00 Ostrava Poruba
Vypracoval:	Ing. Jan Pokorný
Datum:	4/2018

## B.1 Popis území stavby

- a) **charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území**  
Místo stavby se nachází na pozemcích městského obvodu, v průchodu obchodního centra. Výtah bude umístěn do zrcadla stávajícího kruhového schodiště do patra obchodního domu. Pozemek je rovinatý, dlážděný, zastřešený střechou obchodního centra. Stavba se nachází v zastavěném území. Stavba výtahu bude doplňovat občanskou vybavenost o jednoduchou dopravu osob do druhého podlaží.
- b) **údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,**  
Stavba nevyžadovala územní rozhodnutí ani územní souhlas.
- c) **údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popř. nebyl-li vydán územní souhlas**  
Navrhovaná stavba je v souladu s územní plánovací dokumentací a aktuálním územním plánem města Ostravy.
- d) **Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území**  
Nebyla vydána žádná rozhodnutí o povolení výjimky.
- e) **Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**  
Při povolení stavby nebyly stanoveny žádné podmínky dotčených orgánů.
- f) **výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)**  
Průzkumy nebyly prováděny. Okolí stavby je dostatečně prozkoumáno geologickými sondami, pro návrh se vycházelo z těchto průzkumů. Byl využit korozivní průzkum a inženýrsko geologický průzkum stavby rekonstrukce náměstí.
- g) **údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)**  
Stavba není kulturní památkou a není chráněna podle jiných právních předpisů.
- h) **poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**  
Stavba se nenachází v záplavovém území.
- i) **vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**  
Stavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky. Střecha výtahové šachty je pod střechou obchodního domu – výtahová šachta je pod střechou, nevznikají požadavky na odvod dešťové vody. Stavba nebude mít vliv na odtokové poměry v území.
- j) **požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**  
Nejsou
- k) **požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)**  
Nejsou
- l) **územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**  
Stávající. V rámci stavby „Náměstí Ostrava – Jih, veřejný prostor Ostrava – Hrabůvka“

bude provedena elektropřípojka k výtahu.

- m) **věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**  
Související investicí je stavba rekonstrukce náměstí. V rámci této stavby bude provedena přípojka elektrické energie do HDS, z které bude proveden přívod do elektroměrového rozvaděče výtahu.
- n) **Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí**  
Parc.č. 1800/9 – zastavěná plocha a nádvoří, 2824m<sup>2</sup>.
- o) **Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**  
Parc.č. 1800/9 – zastavěná plocha a nádvoří, 2824m<sup>2</sup>.

## B.2 Celkový popis stavby

- a) Jedná se o novostavbu výtahu s dílčím zásahem do stávající konstrukce budovy obchodního centra.
- b) **Účel užívání stavby**  
Objekt je určen pro vertikální osobní dopravu – výtah.
- c) Jedná se o stavbu trvalou.
- d) **Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**  
Nejsou uplatněny žádné výjimky, žádné rozhodnutí.
- e) **Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**  
Nebyly stanoveny žádné podmínky dotčených orgánů.
- f) **ochrana stavby podle jiných právních předpisů**  
Stavba není kulturní památkou a není chráněna podle jiných právních předpisů.
- g) **Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti**  

Zastavěná plocha výtahu a technické místnosti	13,2 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor	92 m <sup>3</sup>
- h) **Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budovy**  
Spotřeba elektrické energie bude záviset na frekvenci používání výtahu. V klidu výtah nespotřebovává žádnou energii.
- i) **Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**  
V rámci projektové přípravy jsou uvažovány tyto termíny výstavby:
  - zahájení výstavby 07/2018
  - ukončení výstavby 12/2018

Podrobný harmonogram stavebních prací zpracuje vybraný dodavatel stavby.  
Stavba není členěna na etapy.

- j) **Orientační náklady stavby**  
Jsou odhadovány na 5mil. Kč.

### B.2.1 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) **urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení**  
Dispoziční řešení obchodního domu zůstává beze změn – výtah je postaven v místě stávajícího schodiště a je volně přístupný z podchodu v přízemí i z ochozu v patře.
- b) **architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**  
Tvar výtahové šachty kopíruje oblý tvar schodišťového tělesa. Šachta i strojovna jsou oplášťeny plechovým obkladem. Vstupní dveře do výtahu a šachty jsou prosklené.

### B.2.2 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Jedná se o nevýrobní objekt

### B.2.3 Bezbariérové užívání stavby

Výtah je bezbariérový, bude sloužit k bezbariérovému propojení přízemí s patrem obchodního domu.

### B.2.4 Bezpečnost při užívání stavby

Při provozu výtahu je nutno dodržovat provozní řád pro uživatele výtahu. Při provozu výtahu budou dodržovány všechny zákonem stanovené prohlídky, kontroly a revize tohoto zařízení.

### B.2.5 Základní charakteristika objektů

#### a) Stavební řešení

Odstraní se stávající vrstvy dlažeb. Pro založení výtahu a strojovny bude proveden výkop na požadovanou úroveň. Provedou se základové prvky – deska, pasy, zdi. Budou provedeny jako železobetonové vyztužené ocelí B 500, beton vodostavební C 25/30. Budou provedeny podkladní vrstvy a položena nová dlažba kolem šachty.

Na základovou konstrukci bude uchycena ocelová konstrukce výtahové šachty a technologie výtahu samotná. Šachta i strojovna budou oplášťeny cementotřískovými deskami, mezi kterými bude vložena minerální vata tl.100mm. Z vnějšku bude šachta i strojovna kapotována plechovými kazetami. Strop šachty i strojovny bude izolován minerální vatou tl. 100mm a opatřen cementotřískovým podhledem tl. 15mm. Požární odolnost stropu šachty i strojovny bude REI 15DP1. Nástupišť v patře bude vybetonováno zcela nově. Na stávající stropní konstrukci 1.NP budou uchyceny ocelové nosníky IPE 160. Krajiní nosník bude podepřen ocelovým sloupem z trubky pr. 102x6,3mm. Na nové stropnice bude položen trapézový plech. Do plechu bude vylita betonová deska tl. 200mm. Na betonovou desku bude nalepena keramická dlažba.

Do výtahové šachty bude instalován hydraulický výtahový stroj s kabinou.

Vybavení kabiny: kabina výtahu celokovová neprůchozí, stěny kabiny ve vrchním komaxitovém nástřiku, okopové NEREZ plechy, osvětlení bodové zapuštěné ve stropu, na boční stěně NEREZ kazeta s ovládacími tlačítky ANTIVANDAL+ Braillovým písmem, digitálními signalizacemi polohy a směru jízdy a nouzovým osvětlením, při dojezdu do stanice GONG, na zadní stěně trubkové NEREZ madlo, v horní části jedné boční nebo zadní stěny zrcadlo v NEREZ rámu, v dosahu tlačítek sklopné sedátko, akustické oznámení příjezdu kabiny do stanice, podlaha protiskluzová krytina ALTRO, telefonní zařízení – GSM brána, vážení kabiny včetně ukazatele přetížení.

Kabinové dveře: 1ks automatické teleskopické dvoudílné světlý rozměr 900/2000mm, rám křídla ve vrchním komaxitovém nástřiku, výplň bezpečnostní sklo čiré, standardní Al prahy, celoplošná světelná závora.

Šachetní dveře: 2ks automatické teleskopické dvoudílné světlý rozměr 900/2000mm, bez požární odolností. Křídla i zárubně ve vrchním komaxitovém nástřiku, výplň bezpečnostní sklo čiré,

standardní Al prahy. V zárubni šachetních dveří jsou umístěny ANTIVANDAL přivolávače + směrové a polohové signalizace v NEREZ rámečku.

Povrchová úprava ocelové konstrukce šachty: alkydový antikorozní základ, finální 2x syntetický nátěr, RAL dle objednatele. Nátěr bude aplikován před opláštěním válečkováním, tl. nátěru 110 µm. Pod stropem výtahové šachty bude v obvodovém plášti provedeny otvory pro přirozené odvětrání. Otvor bude zajištěn mřížkou.

V šachtě bude instalován elektrický přímotop o výkonu 750W, ve strojovně bude instalován přímotop o výkonu 500W. Oba přímotopy budou spínány termostatem s čidlem umístěným pod stropem podchodu.

#### b) konstrukční a materiálové řešení

Konstrukčně je objekt řešen standardními postupy monolitického založení, ocelové nosné konstrukce šachty a sendvičového opláštění.

Na stavbu je použito standardizovaných a certifikovaných prvků:

- předvyrobených betonových směrů a ocelových výztužných prvků z oceli 10505 nebo konstrukčních prvků ocelových z S235J
- tepelně izolačních materiálů na bázi minerální čedičové vaty nebo nenasákavého EPS / XPS

Založení je provedeno formou spodní ŽB monolitické podkladní desky a horní ŽB monolitické stěny. Ocelová konstrukce šachty je řešena jako svařovaná jáklová kce z uzavřených tenkostěnných profilů a plechů (pásoviny). Opláštění je provedeno sendvičové s kapotáží plechovými kazetami. Kce je stabilizována založením a ukotvením k objektu v rovině stropních konstrukcí.

#### c) mechanická odolnost a stabilita

Navržené materiály a stavby splňují požadavky na mechanickou odolnost což je prokázáno statickým návrhem a posudkem ocelové konstrukce a založení objektu.

### B.2.6 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

#### a) technické řešení

Technická data výtahu:

Druh:	hydraulický osobní invalidní
Nosnost:	1100 kg (14 osob)
Pracovní zdvih:	4,46 m
Jmenovitá rychlost:	0,5 m/s
Počet stanic:	2 neprůchozí
Rozměr šachty: průměr	2 480 mm
Rozměr kabiny: průměr	2 000 mm
Šachetní dveře:	900 x 2000 mm
hloubka šachty	1 500mm
přejezd	3 250mm
výška kabiny	2 100mm

Řízení výtahu: mikroprocesorové sběrné směrem dolů,  
při výpadku el. energie výtah dojede na bateriový zdroj do přízemí, otevře dveře a ukončí provoz  
Hydromotor je umístěný v prohlubni šachty pod klecí výtahu.

Umístění rozvaděče ve strojovně

Systém pohonu: synchronním teleskopickým hydromotorem (pístem) s pomocí vodící konzoly.

Provedení šachty: venkovní opláštěná samonosná ocelová konstrukce vestavěná do zrcadla stávajícího schodiště

Kotvení konzol vodítek: sváry resp. šroubovými spoji k OK

Hlavní vypínač + osvětlení šachty + žebřík do prohlubně je součástí dodávky výtahu

**Vybavení výtahu i kabiny bude odpovídat vyhlášce 398/2009 Sb. o přepravě osob s omezenou**

**schopností pohybu a orientace.**

**b) výčet technických a technologických zařízení**

V rámci stavby bude umístěn certifikovaný hydraulický osobní výtah s neomezeným provozem do ocelové konstrukce výtahové šachty opláštěné sendvičovým pláštěm kapotovaným ocelovými kazetami..

Nosnost:	1100 kg (14osob)
Pracovní zdvih:	4,46 m
Jmenovitá rychlost:	0,5 m/s
Počet stanic:	2 neprůchozí

**B.2.7 Požárně bezpečnostní řešení – viz. samostatná zpráva**

**B.2.8 Zásady hospodaření s energiemi**

**a) kritéria tepelně technického hodnocení**

Sendvičové opláštění splňuje minimální požadavky platné ČSN.

**b) energetická náročnost stavby**

Neposuzuje se.

**c) posouzení využití alternativních zdrojů a energií**

Bezpředmětné.

**B.2.9 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**  
**Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)**

**B.2.10 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

**a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Netýká se této stavby.

**b) ochrana před bludnými proudy**

Řešeno v části D1.2 – zvýšeným krytím výztuže a zvýšením třídy betonu základových konstrukcí.

**c) ochrana před technickou seizmicitou**

Netýká se této stavby.

**d) ochrana před hlukem**

Polohou výtahu a provedením bude zajištěno, že stávající prostory sousedních objektů budou bez rušivého vlivu.

**e) protipovodňová opatření**

Netýká se této stavby.

**B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

**a) napojovací místa technické infrastruktury**

V rámci stavby rekonstrukce náměstí bude proveden elektropřívod ke strojovně výtahu.

**b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Délka elektropřípojky bude 53m, kabel CYKY 4Jx10.

**B.4 Dopravní řešení**

**a) popis dopravního řešení**

Stávající

**b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Stávající

- c) **doprava v klidu**  
Netýká se této stavby.  
d) **pěší a cyklistické stezky**  
Netýká se této stavby.

## B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) **terénní úpravy**  
Po provedení výtahové šachty, strojovny budou provedeny okolní dlažby náměstí.  
b) **použité vegetační prvky**  
Netýká se této stavby.  
c) **biotechnická opatření**  
Hnízdění ptáků ani zvlášť chráněných druhů nebylo dle fotodokumentace na dotčené části zaznamenáno, kontrola bude provedena těsně před stavbou.

## B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

### a) vliv na životní prostředí- ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

#### Ovzduší

Stavba svým nevýrobním charakterem nebude mít vliv na kvalitu ovzduší.

#### Hluk

Hluk, který bude vznikat při provádění stavebních prací nebude mít zásadní vliv na stávající zástavbu s ohledem na jejich vzdálenost a skutečnost, že práce budou probíhat pouze v denní době. Proto není nutno stanovit žádná zvláštní protihluková opatření.

#### Voda

Stavbou nedojde ke znečištění povrchových ani podzemních vod. Šachta i strojovna budou opatřeny protiolejoými nátěry.

#### Odpady

Likvidace odpadů

Během stavby budou vznikat odpady, které lze zařadit dle Katalogu odpadů Vyhl. 93/2016 Sb. do následujících kategorií:

150101	Papírové a lepenkové obaly	O	tříděný sběr
150102	Plastové obaly	O	tříděný sběr
150103	Dřevěné obaly	O	stavební firma
150104	Kovové obaly	O	tříděný sběr
170101	Beton	O	stavební firma
170102	Cihly	O	stavební firma
170107	Směsi nebo oddělené fr. betonu	O	stavební firma
170202	Sklo	O	stavební firma
170203	Plasty	O	tříděný sběr
170405	Železo a ocel	O	tříděný sběr
170411	Kabely neuvedené pod č. 170410	O	stavební firma
170504	Zemina a kamení nev. pod č. 170503	O	stavební firma

Odpady vzniklé při výstavbě budou uloženy na regulovanou skládku, resp. budou předány oprávněným subjektům k dalšímu zpracování. Stavba bude prováděna odbornou firmou, způsob likvidace odpadů vzniklých při stavbě bude dokladován.

#### Půda

Stavba nemá vliv na kvalitu půdy.

### b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavba nemá vliv na přírodu a krajinu. V řešené lokalitě nejsou chráněné dřeviny, živočichové, rostliny či památné stromy. Na dotčené ploše stavby nebyly zaznamenány hnízdicí druhy ptactva.



**c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

**d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**

Stavba nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona 100/2001 Sb.

**e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

V rámci stavby nejsou navrhovány nová ochranná a bezpečnostní. Stávající ochranná pásma jsou respektována.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Stavba nevyžaduje zvláštní opatření z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

### **a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Požadavky na potřebu el. energie a vody budou specifikovány budoucím zhotovitelem. Předpokládaná potřeba el. energie na stavenišť je cca 20 kW pro stavební el.spotřebiče (rozbrušovačky, el.míchadla, vrtačky, brusky, bourací kladiva apod.), vnitřní osvětlení a objekty zařízení staveniště. Napojení na zdroj vody se předpokládá z rozvodů uvnitř obchodního domu. Veškerá napojení budou mít samostatné měření vodoměrem /měření spotřeby v rozsahu min. 0,01 m3. Místa napojení na zdroj elektrické energie a vody upřesní objednatel nejpozději při předání staveniště.

Stavebník předá místa napojení na el. energii nejpozději při předání staveniště. Staveništní rozvod bude vybaven samostatným měřením /spotřeba měřena v kWh/. Na tyto rozvody budou napojeny veškeré mechanismy, stroje, osvětlení staveniště a objekty zařízení staveniště. Vlastní rozvod bude splňovat příslušné technické normy a nařízení s důrazem na bezpečnostní a požární předpisy (pokládka a umístění kabelů, křížení s komunikacemi, napojování jednotlivých zařízení, příslušné ochrany proti klimatickým podmínkám apod.). V příslušných místech stavby bude rozvod zakončen staveništním rozvaděčem.

### **b) Odvodnění staveniště**

V rámci stavebních prací budou provedeny výkopové práce pro základy výtahové šachty. Výkopy pro nejnižší zakládaný objekt budou do hloubky max. 4 m. Nově budované objekty se pod úroveň hladiny spodní vody nedostanou. Není proto nezbytně nutné zajistit adekvátní způsob provádění výkopů i prohloubení založení objektu s ohledem na čerpání spodní vody. Případná dešťová voda ve výkopech bude v průběhu výstavby odčerpána přes usazovací jímku do veřejné kanalizace.

### **c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

#### **c.1. Příjezdy a přístupy na staveniště**

Příjezd na staveniště bude po veřejných komunikacích. Doprava na staveniště bude organizována převážně po ulici Dr. Lukášové.

Realizací stavby nesmí dojít k omezení provozu na místních komunikacích (mimo staveniště) pohybem stavební techniky a omezení provozu veřejné dopravy po dobu realizace. Protože se jedná o místní komunikace v zastavěné zóně, bude nutno respektovat požadavky na pohyb vozidel v tomto prostoru a přizpůsobit zásobování stavby materiálem včetně odvozu demolic.

#### **c.2. Napojení na technickou infrastrukturu**

Sítě technické infrastruktury v okolí stavby jsou zakresleny v koordinační situaci včetně ochranných pásem. Budova obchodního domu je napojená na stávající inženýrské sítě.

Inženýrské sítě a jejich ochranná pásma jsou v dostatečné vzdálenosti od stavby a jsou respektována. Vzhledem k získaným podkladům od provozovatelů jednotlivých inženýrských sítí, je nezbytně nutné před zahájením zemních prací, aby zhotovitel požádal správce podzemních vedení o jejich vytyčení z důvodu zamezení jejich poškození při výkopových pracích. V místě podzemních vedení provádět výkopy ručně vždy minimálně 1 m na každou stranu od vytyčeného vedení se zvýšenou opatrností.



#### d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Výstavba bude realizována na staveništi v prostoru ohrazeném oplocením se zamezením přístupu nepovolaných osob za podmínek, které vyplývají z vyjádření dotčených orgánů státní správy. Provoz na staveništi bude realizován bez vlivu na veřejnost. Provoz na veřejných komunikacích v okolí staveniště bude organizován dle stávajícího a dočasného dopravního značení včetně chodníků pro pěší. Zhotovitel určí způsob zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných fyzických osob, zajistí označení hranic staveniště tak, aby byly zřetelně rozeznatelné i za snížené viditelnosti, a stanoví lhůty kontrol tohoto zabezpečení. Zákaz vstupu nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou dle nařízení vlády č. 11/2002 Sb., ve znění nařízení vlády č. 405/2004 Sb. na všech vstupech a na přístupových komunikacích, které k nim vedou. Při provádění stavby musí být zajištěn příjezd a průjezd požárních vozidel, prostor pro případný požární zásah a funkční použití hydrantů v dané lokalitě. Současně musí být zajištěn příjezd vozidel záchranné služby a svozu domovního odpadu.

#### e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Jedná se o staveniště se stávající zástavbou a nejsou zde požadavky na asanace a kácení dřevin. Obsahem bouracích prací v chodnících bude odstranění stávajících konstrukčních vrstev v místech, kde budou prováděny realizační práce na objektu šachty.

#### f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Stavba se nachází v zastavěné části Ostravy. Stavba je umístěná na pozemku v k.ú. Hrabůvka, na parcele č. 1800/9. Zařízení staveniště bude situováno na téže parcele.

Plochy pro zařízení staveniště nutno situovat na parcelách dotčených stavbou. Předpokládá se využívat dočasně tyto plochy pouze po dobu výstavby, pro účely umístění objektů zařízení staveniště (kontejnery, mobilní WC, apod.). Příruční skladování materiálů bude prováděno pouze vně dotčeného objektu. Požadovaný rozsah ploch pro zařízení staveniště bude specifikován zhotovitelem dle jeho potřeb a bude projednán a smluvně dohodnut s vlastníkem parcel.

#### g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při stavebních pracích se předpokládá výskyt těchto odpadů:

kód odpadu	název druhu odpadu		kategorie odpadu
150101	Papírové a lepenkové obaly	O	tříděný sběr
150102	Plastové obaly	O	tříděný sběr
150103	Dřevěné obaly	O	stavební firma
150104	Kovové obaly	O	tříděný sběr
170101	Beton	O	stavební firma
170102	Cihly	O	stavební firma
170107	Směsí nebo oddělené fr. betonu	O	stavební firma
170202	Sklo	O	stavební firma
170203	Plasty	O	tříděný sběr
170405	Železo a ocel	O	tříděný sběr
170411	Kabely neuvedené pod č. 170410	O	stavební firma
170504	Zemina a kamení neuv. pod č. 170503	O	stavební firma

Množství produkovaných jednotlivých odpadů bude upřesněn v dalším projektovém stupni na základě specifikace stavebních prací v rozpočtu stavby. Demoliční odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií do připravených kontejnerů a postupně odváženy k jejich odstranění. Shromážděné odpady budou průběžně, po dosažení technicky a ekonomicky optimálního množství, odváženy mimo areál k dalšímu využití respektive k odstranění. Za odpady v průběhu stavebních prací bude odpovídat zhotovitel stavebních prací, který předloží ke kolaudaci doklady o jejich odstranění. Vlastní manipulace s odpady vznikajícími při výstavbě bude zajištěna technicky tak, aby byly minimalizovány případné negativní dopady na životní prostředí (zamezení prášení, technické zabezpečení vozidel přepravujících odpady atd.). Původce předá odpady oprávněným osobám dle §12, odst.3, zákona 185/2001 Sb. Průběžně bude vedena zákonná evidence. Při realizaci stavby musí být dodržena ustanovení zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. a prováděcí vyhlášky č. 381/2001 Sb. – katalog odpadů a č. 93/2016 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady v platných zněních. Původce

odpadů (dodavatel stavby) bude plnit povinnosti původce dle § 16 zákona o odpadech.

Nakládání s odpady ze stavby

bude prováděno v souladu s přílohou č. 4 k zákonu č. 185/2001 Sb., při nakládání s odpady ze stavby musí být dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady ve smyslu ust. § 9a zákona o odpadech, přičemž odstranění odpadů (uložením na skládku) je až posledním ze způsobů nakládání s odpady podle uvedené hierarchie:

- a) předcházení vzniku odpadů,
- b) příprava k opětovnému použití,
- c) recyklace odpadů,
- d) jiné využití odpadů, například energetické využití,
- e) odstranění odpadů.

Demoliční materiál bude ukládán do připravených kontejnerů na ploše zařízení staveniště a včetně přebytečné zeminy bude odvezen na skládku dle určení zhotovitele. Zbylé směsné stavební a demoliční odpady budou ukládány do připravených kontejnerů na ploše zařízení staveniště a budou odvezeny na veřejnou skládku.

Zbylé směsné stavební a demoliční odpady budou ukládány do připravených kontejnerů na ploše zařízení staveniště a budou odvezeny na skládku dle určení zhotovitele.

Železný šrot bude vytríděn, rozpálen na šrotovací délku na staveništi a bude ukládán do připravených bikranových nádob a odvezen do sběren kovového odpadu např. odvoz na do sběren firmy Trojek, apod.

Pro odpady kategorie ostatní, zvláštní a odpad podobný domovnímu odpadu se užívají místní skládky, nebo budou nabídnuty k likvidaci.

#### **h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponii zemín**

Celková bilance výkopů a násypů není vyrovnaná. Přebytečná zemina bude odvezena k dalšímu využití, nebo na skládku.

#### **i) Ochrana životního prostředí při výstavbě**

Stavba bude prováděna v zastavěné zóně v areálu obchodního domu. Z důvodu ochrany prostředí je nutno po dobu realizace stavby provádět:

- je požadováno ekologické provádění stavebních prací, zejména používat mechanismy ve výborném technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek. V případě úkapů provozních kapalin z mechanismů je nutno přistoupit k jejich okamžitému zneškodnění.

- při demontážních pracích nutno zamezit vzniku nadměrné prašnosti např. nasycením prašných míst v prostoru určeném k demolici vodou, event. vytvořením vodní clony, apod.

- v rámci omezování tuhých odpadů ze stavební výroby je potřebné chránit materiály, které mohou být znehodnoceny nebo poškozeny nevhodným skladováním nebo manipulací (např. přístřešky, zpevněné plochy pro skladování apod.)

- určí se místa pro soustředění odpadu roztríděného dle druhu materiálu (využitelné - nevyužitelné, určené k likvidaci, určené k odvozu na skládku, apod.)

- při realizaci stavby bude dodavatel na staveništi dodržovat podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci /dle nařízení vlády č.361/2007 Sb.a č.523/2002, zákon č.258/2000 o ochraně zdraví a o změně některých souvisejících předpisů včetně změny č. 274/2003 Sb., hygienické předpisy o hygienických požadavcích na pracovní prostředí a bude garantovat dodržení hlukových limitů v průběhu stavby ve venkovním prostoru /ve smyslu Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací/. Pracovní doba je předpokládána denní v době 6 – 18 hod. Stavební práce nebudou prováděny v nočním období. Dodavatel zajistí pro provádění prací taková zařízení /převážně kompresory, rýpadla, apod., které při provozu nebudou překračovat povolenou hladinu hluku.

Doprava v průběhu stavebních prací bude realizována nákladními automobily v řádu několika jednotek denně. Podstatný vliv externí dopravy na celkovou hlukovou imisní situaci v okolí stavby se nepředpokládá. Lze předpokládat, že zvýšení celkové hlukové zátěže okolí z důvodu stavební činnosti

bude nízké a pouze dočasné a nebude svými vlivy zatěžovat nejbližší obytnou zástavbu.

U pracovníků provádějících stavební práce vystavených vibracím ve smyslu nařízení vlády č. 272/2011 Sb. (patrně pouze pracovníci s pneumatickým nářadím – pokud bude použito), bude zajištěno vybavení příslušnými osobními ochrannými prostředky dle nařízení vlády č. 495/2001 Sb. a budou přijata příslušná organizační opatření (přestávky) dle zvláštních předpisů.

V průběhu realizace stavby může docházet v okolí ke zvýšenému hluku a prašnosti. Tento problém bude řešen v režimech stavebních prací a dalšími dohodami, které bude nutno řešit ve spolupráci zhotovitele a zadavatele. Pro ochranu životního prostředí je nutné omezit nepříznivé vlivy výstavby na co nejmenší míru.

## **j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci**

### j.1. Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Výstavba bude postupovat podle harmonogramu dodaného zhotovitelem stavby, který zajistí návaznost a dokončení prací v požadovaném termínu za předpokladu splnění všech podmínek bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště (pracoviště), pokud nejsou přímo zakotveny ve „Smlouvě o dílo“. Shodně se postupuje při souběhu stavebních prací s pracemi za provozu investora. Zhotovitel stavebních prací je povinen seznámit ostatní dodavatele s požadavky bezpečnosti práce, obsaženými v projektu stavby a v dodavatelské dokumentaci.

Při realizaci stavby bude dodavatel na staveništi dodržovat podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci /dle nařízení vlády č. 361/2007 Sb. o ochraně zdraví a o změně některých souvisejících předpisů včetně změny č. 274/2003 a 68/2010 Sb., hygienické předpisy o hygienických požadavcích na pracovní prostředí a bude garantovat dodržení hlukových limitů v průběhu stavby ve venkovním prostoru /ve smyslu Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací/. Dodavatel zajistí pro provádění prací taková zařízení /převážně kompresory, rýpadla, apod./, která při provozu nebudou překračovat povolenou hladinu hluku.

Na viditelných místech se umístí tabule s čísly první pomoci, požární ochrany, vedením stavby a výstražné tabule upozorňující na zákaz vstupu nepovolaným osobám do prostoru stavby. Označení na vstupech, vjezdech a výjezdech ze staveniště bude dle ČSN ISO 3864 (01 8010) – Bezpečnostní barvy a značky ve smyslu nařízení vlády č. 11/2002 Sb. ve znění předpisu č. 405/2004 Sb.

Při převěření staveniště upřesní bezpečnostní technici dodavatelů podmínky zabezpečení pracovníků před úrazem v souladu se zákoníkem práce a příslušným bezpečnostním předpisem. Před zahájením prací je nutno všechny pracovníky řádně proškolení a pro práci vybavit potřebnými ochrannými pomůckami v nepoškozeném stavu. O seznámení pracovníků s bezpečnostními předpisy se provede prokazatelně zápis v knize hromadných školení. Přerušování stavebních prací - pracovník, který zpozoruje nebezpečí, které by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob nebo způsobit provozní nehodu nebo poruchu technického zařízení, případně příznaky takového nebezpečí, je povinen, pokud nemůže nebezpečí odstranit sám, přerušit práci a oznámit to ihned odpovědnému pracovníkovi. Práce musí být přerušeny při ohrožení pracovníků stavby vlivem zhoršených povětrnostních podmínek, nevyhovujícího technického stavu konstrukce, stroje nebo zařízení. Při přerušování práce je nutno provést nezbytná opatření k ochraně zdraví a majetku a musí být o tom vyhotoven zápis. Nepředpokládá se provádění prací za ztížených podmínek, v nebezpečném prostředí, nebezpečném prostoru a extrémních klimatických podmínkách. Vyskytnou-li se mimořádné podmínky v průběhu prací, určí zhotovitel, případně ve spolupráci s projektantem, potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce a seznámí s nimi pracovníky, kterých se to týká. Před zahájením prací zhotovitel požádá provozovatele všech souběžných vedení o jejich přesné vytýčení a o určení výškové polohy a o stanovení podmínek při pracích souvisejících se stavbou. Bez vytýčení a znalosti přesné polohy všech překážek nesmí zhotovitel zahájit stavební práce. Staveniště v zastavěném území musí být na jeho hranici souvisle oploceno do výšky nejméně 1,8 m. Staveniště bude ohrazeno plotovými dílci, které budou kotveny v mobilních betonových patkách a vzájemně pevně spojeny. Nutno zajistit stálý přístup do administrativní budovy vytvořením průchozích koridorů. Při vymezení staveniště se bere ohled na související přilehlé prostory a pozemní komunikace s cílem tyto komunikace, prostory a provoz na nich co nejméně narušit. Při krátkodobém provádění prací může být staveniště ohrazeno také bezpečnostní páskou. Při stavebních pracích za snížené viditelnosti musí

zhotovitel prací zajistit dostatečné osvětlení.

Prostory kolem lešení objektu, v nichž vzhledem k povaze práce hrozí riziko pádu osob nebo předmětů, je nutné vždy bezpečně zajistit ohrožený prostor.

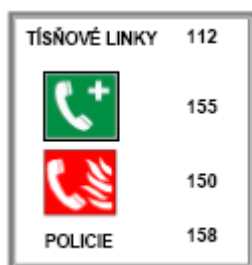
Pro bezpečné zajištění ohrožených prostorů se použije zejména:

- vyloučení provozu,
- konstrukce ochrany proti pádu osob a předmětů v úrovni místa práce ve výšce nebo pod místem práce ve výšce,
- ohrazení ohrožených prostorů dvoutyčovým zábradlím o výšce nejméně 1,1 m s tyčemi upevněnými na nosných sloupcích s dostatečnou stabilitou; pro práce nepřesahující rozsah jedné pracovní směny postačí vymežit ohrožený prostor jednotyčovým zábradlím, popřípadě zábranou o výšce nejméně 1,1 m,
- dozor ohrožených prostorů k tomu určeným zaměstnancem po celou dobu ohrožení

Ohrožený prostor musí mít šířku od volného okraje pracoviště nejméně

- 1,5 m při práci ve výšce od 3 m do 10 m,
- 2 m při práci ve výšce nad 10 m do 20 m,
- 2,5 m při práci ve výšce nad 20 m do 30 m,
- 1/10 výšky objektu při práci ve výšce nad 30 m

Vzory používaných výstražných a informativních tabulí:



## j.2. Legislativní podmínky pro provádění stavby z hlediska bezpečnostní a ochrany zdraví

Během výstavby musí být dbáno všech platných výnosů a předpisů o bezpečnosti při práci. V zásadě platí nařízení vlády č. 591/2006 ze dne 12. prosince 2006" v platném znění NV č. 136/2016 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při pracích na staveništích v návaznosti na zákon č. 309 ze dne 23. května 2006 v platném znění doplněného zákonem č. 88/2016 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). V návaznosti k zákonu č. 309/2006 Sb. se postupuje také podle prováděcích právních předpisů:

- nařízení vlády 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí,
- nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění nařízení vlády č. 405/2004 Sb.
- zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění.
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, s úpravou dle nařízení vlády 68/2010 Sb. a 93/2012 Sb.
- nařízení vlády č. 201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu
- nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků.

Dalšími všeobecnými předpisy, jejichž znění je třeba respektovat při výstavbě jsou:

- zákon č. 174/1968 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce v platném znění
- zákon č. 262/2006 Sb. zákoník práce, část pátá, hlava I. a II. – ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 251/2005 Sb. o inspekci práce v platném znění
- vyhláška č. 369/2001 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, ve znění pozdějších předpisů
- vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby
- vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb. v platném znění
- nařízení vlády č. 163/2002 Sb. kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky
- směrnice rady 92/57/EHS z 24.6.1992 o minimálních bezpečnostních a zdravotních požadavcích, které se musejí dodržovat na dočasných nebo mobilních staveništích

### j.3. Posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Předpokládá se, že na staveništi budou působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele a stavba vyžaduje stavební povolení, proto je zadavatel stavby povinen písemně určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi s přihlédnutím k druhu a velikosti stavby a její náročnosti na koordinaci opatření k zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce na staveništi.

Plán BOZP při práci na staveništi bude zpracován pro tuto stavbu na základě naplnění požadavků nařízení vlády č. 591/2006 Sb., přílohy č. 5, bodu 5. Práce, při kterých hrozí pád z výšky nebo do volné hloubky více než 10 m, bodu 6. Práce vykonávané v ochranných pásmech energetických vedení popřípadě zařízení technického, 11. Práce spojené s montáží a demontáží těžkých konstrukčních stavebních dílů určených pro trvalé zabudování do staveb

Stavebník bude podávat ohlášení o zahájení stavby na OIP, protože při realizaci stavby vzniká povinnost doručení oznámení o zahájení prací podle zákona č. 309/2006 Sb., § 15 odst. 1, celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu.

### **k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Nejsou-li požadavky na zabezpečení staveniště pro zrakově a pohybově postižené obsaženy v projektové dokumentaci, zajistí zhotovitel, aby případné náhradní komunikace a oplocení popřípadě ohrazení staveniště na veřejných prostranstvích veřejně přístupných komunikacích umožňovalo bezpečný pohyb fyzických osob s pohybovým postižením, jakož i se zrakovým postižením

### **l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření**

Výstavba bude realizována na staveništi v ohrazeném prostoru se zamezením přístupu nepovolaných osob za podmínek, které vyplývají z vyjádření dotčených orgánů státní správy. Provoz na staveništi realizován bude bez vlivu na veřejnost. Pro provádění bude nutné provést běžná opatření, která zabezpečí zamezení vstupu nepovolaným osobám na staveniště. Při realizaci prací na opláštění objektu bude zajištěn ochranným koridorem vstup do administrativního objektu. Při realizaci vstupního objektu a prací na východní a severní stěně administrativního objektu bude chodník na východní straně uzavřen pro průchod veřejnosti. Provoz na veřejných komunikacích v okolí staveniště bude organizován dle stávajícího a dočasného dopravního značení, včetně chodníků pro pěší.

Dočasné dopravní značení v průběhu stavby včetně projektu dopravního značení a jeho schválení je v plné kompetenci zhotovitele. Bude provedeno v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb. a vyhláškou MDS č. 30/2001 Sb. Dopravní značení bude provedeno dle TP 66 Zásady pro označování pracovních míst na pozemní komunikaci. Je nutno v předstihu nahlásit termín provádění prací, kterými dojde k omezení provozu na chodnicích a komunikacích.

### **m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě, apod.)**

#### m.1. Koordinace stavebních prací

Specifickým znakem stavebních prací je současná přítomnost a činnost více subjektů na jednom



pracovišti. Z tohoto důvodu musí být na těchto pracovištích zajištěna koordinace tak, aby jeden subjekt neohrožoval svojí činností subjekt jiný. Pracují-li na jednom pracovišti zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů, jsou povinni se vzájemně informovat o rizicích. Řídící zaměstnanci jednotlivých zaměstnavatelů prokazatelně informují své zaměstnance, které tato práce ohrožuje o rizicích dalšího zaměstnavatele. Hlavní zásada spočívá v tom, že každý zhotovitel stavebních prací je povinen zajišťovat bezpečnost práce na pracovišti sám a v daném rozsahu nést i příslušnou odpovědnost. Předání a převzetí staveniště (pracoviště) se vždy provádí písemnou formou zápisem do stavebního deníku či jiného dokumentu:

- předpokládané zahájení a dokončení prací podle předmětu smlouvy nebo dohody;
- vymezení pracovních ploch a prostor, přístupových a příjezdových komunikací;
- potřebné plochy pro zařízení staveniště a skladování materiálu;
- rizika vyplývající ze stavební činnosti ostatních zhotovitelů nebo ohrožení pracovníků při současném provozu výrobního nebo technologického zařízení odběratele;
- způsob horizontální a vertikální dopravy pracovníků a materiálu na stavbu;
- místa napojení potřebných příkonů energie (elektrický proud, stlačený vzduch, voda, apod.);
- druhy inženýrských sítí, jejich trasy, hloubky uložení, ochranná pásma;
- způsob zajištění první pomoci (lékařské ošetření) a telefonní spojení na policii, záchrannou službu, hasiče, provozovatele inženýrských sítí (plyn, elektro, voda, apod.).

## m.2. Manipulace s materiály

Jeden pracovník smí ručně přenášet, nakládat nebo vykládat jenom břemena do 50 kg hmotnosti, pokud zvláštní předpisy nestanoví hodnotu nižší (např. pro ženy, mladistvé atd.). Je-li hmotnost břemene větší než 50 kg, provede ruční manipulaci pracovní četa s příslušným počtem pracovníků. Je-li hmotnost břemene větší než by odpovídalo celkovému počtu pracovníků čety a u břemen nevhodných rozměrů nebo tvarů, je nutné při manipulaci s nimi použít mechanizačních prostředků. Tyto práce musí provádět četa pro tento účel vyškolená. Jestliže manipulaci provádí četa, která není pro tuto práci trvale určena, musí řídit manipulaci odpovědný zaměstnanec.

Odpovědný zaměstnanec, který řídí manipulaci je zejména povinen:

- a) poučit členy pracovní čety o pracovním postupu a o použití osobních ochranných pracovních prostředků a mechanizačních prostředků podle druhu,
- b) upozornit na nebezpečné úkony nebo místa při manipulaci, dbát na správný a bezpečný provoz mechanizačních prostředků.

Ruční manipulace s těžšími a rozměrnějšími břemeny se provádí vždy s použitím pracovních pomůcek. Pracovní pomůcky (sochory, lyžiny, můstky, vrátky, navijáky apod.) musí být náležitě dimenzovány a v dobrém stavu, zakotveny proti sklouznutí nebo překlopení. Pracovníkům, kteří se nepodílejí na manipulaci, je zakázáno zdržovat se na pracovišti, kde se manipulace provádí. Vertikální přeprava materiálů a náradí musí být zorganizována a provedena způsobem, který zajišťuje před pádem a nepředstavuje ohrožení a komplikace pro okolí.

## m.3. Dočasné stavební konstrukce

V závislosti na složitosti zvolené dočasné stavební konstrukce (např. lešení, přechodové lávky, přejezdy automobilů přes výkop) navrhne odborně způsobilá osoba konkrétní postup montáže, používání a demontáže. Dočasné stavební konstrukce lze považovat za bezpečné tehdy, pokud:

- a) jsou založeny na dostatečně únosném terénu nebo konstrukci, jejíž únosnost je dostatečná
- b) nosné součásti jsou zajištěny proti podklouznutí,
- c) jsou provedeny tak, aby tvořily prostorově tuhý celek,
- d) jsou dostatečně pevné a odolné vůči vnějším silám a nepříznivým vlivům,
- e) rozměry, tvar a vybavení podlah odpovídají povaze prováděných prací, podlahy umožňují bezpečný pohyb a výkon práce ve vhodné pracovní poloze,
- f) podlahy jsou osazeny takovým způsobem, aby se jejich součásti při běžném použití neposouvaly, v podlahách a mezi podlahovými dílci a svislou kolektivní ochranou proti pádu nejsou nebezpečné mezery,

Pokud nejsou části dočasných stavebních konstrukcí připraveny k používání, například během montáže, demontáže nebo přestavby, musí být vstup na tyto části dočasných stavebních konstrukcí zamezen vhodnými zábranami a označen bezpečnostními značkami. Dočasné stavební konstrukce musí udržovány tak, aby mohly bezpečně plnit funkci, pro kterou byly zřízeny. Musí být pravidelně odborně kontrolovány ve stanovených intervalech (do 30 dnů od předání či předchozí prohlídky). Po uplynutí

stanovené doby a provedené prohlídky se provede výměna Karty lešení a na novou kartu se uvede termín provedené prohlídky. Prohlídka musí být provedena kvalifikovaným lešenářem. Po mimořádných událostech (vichřice, bouře) se odborná prohlídka konstrukcí provádí ihned. Zjištěné závady u všech prohlídek musí být neprodleně odstraněny.

#### m.4. Odborná a zdravotní způsobilost pracovníků pro stavební práce

Každý pracovník, který se podílí na přípravě, organizaci, řízení a provádění stavebních prací, musí mít potřebné znalosti k zajištění bezpečnosti práce. Dodavatel stavebních prací je povinen pracovníky, kteří se podílejí na stavebních pracích, vyškolit z předpisů k zajištění bezpečnosti práce, popřípadě prakticky zaučit, a to v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce. Stavební práce, k jejichž provádění je požadována odborná způsobilost, mohou dodavatelé stavebních prací a jejich zaměstnanci vykonávat jen po jejím získání. Dodavatelé stavebních prací nesmějí pověřit pracovníky prováděním stavebních prací, pokud nesplňují podmínky odborné a zdravotní způsobilosti.

#### m.5 Provádění stavby za provozu

Stavba výtahu, úpravy schodiště si vyžádají dočasné uzavření schodiště – tedy přístupu na terasu do 2.NP. Pro zachování přístupu na toto podlaží bude nutno využívat schodiště v jiné části obchodního domu. Staveniště musí být označeno informačními tabulemi s tímto sdělením. Vzhledem k tomu, že se nejedná o prostory v majetku investora, musí být s tímto subjektem uzavřena dohoda.

V rámci stavebních prací bude vybourána keramická dlažba terasy 2.NP, bude pokládána dlažba nová. Vstup do provozu z terasy musí být zachován po celou dobu výstavby. Dodavatel stanoví postup prací a opatření zamezující přístup na plochy s probíhajícími pracemi. Např. sobotní a nedělní směny, oplocení pracovních částí...

### **n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

#### n.1. Lhůta výstavby a předpokládané termíny realizace výstavby

Navrhovaná lhůta výstavby je navržena s ohledem na způsob provádění a podmínky realizace v návaznosti na uvedení stavby do provozu:

navrhovaná lhůta výstavby: 4 měsíců

Předpokládané lhůty přípravy a realizace stavby:

Předpokládané zahájení stavby 07 / 2018

Předpokládané ukončení stavby 12 / 2018

Upřesnění termínů realizace stavby bude provedeno v návaznosti na stavební řízení a zajištění finančních prostředků na realizaci. Současně budou ovlivněny výběrem zhotovitele stavby a uzavřením SoD na dodávku stavby.

#### n.2. Určení stavebních objektů a zařízení, které je třeba předčasně uvést do provozu nebo užívání

Stavba bude v souladu s potřebami investora a budoucího uživatele uvedena do provozu postupně v částech, které umožní technicky a organizačně samostatné provozování při splnění všech podmínek zajišťujících zdraví a bezpečnost osob.

#### n.3. Časový postup vyklizení zařízení staveniště

Veškeré zařízení, které bude vybudované z vedlejších nákladů na zařízení staveniště, jsou jen provizoria k dočasnému užívání během stavby. V závěru prací budou snesena. Všechny plochy, objekty a zařízení zřízené pro účely zařízení staveniště musí být uvedeny do původního stavu nejpozději s termínem ukončení stavby.

#### n.4. Organizace postupu výstavby

Výstavba bude postupovat podle harmonogramu dodaného zhotovitelem stavby, který zajistí návaznost a dokončení prací v požadovaném termínu za předpokladu splnění všech podmínek bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí. Po dobu výstavby bude zajištěn nerušený a bezpečný přístup do budovy obchodního domu. Na základě místního šetření a požadavků stavebníka, budou provedeny opatření a tím související konstrukční řešení.



### Příprava pro výstavbu

V místě výstavby bude provedena příprava staveniště, která bude spočívat v ohrazení staveniště mobilním oplocením výšky 1,80 m, umístění objektů zařízení staveniště staveništní buňky, WC a kontejnery na odpad včetně napojení stavby na zdroje energií - el.energie a vody.

### Realizace vlastní stavby

Před zahájením stavebních prací bude provedeno vytýčení veškerých podzemních inženýrských sítí v prostoru výstavby. Dílčí bourací práce stávajících konstrukcí chodníků budou prováděny postupně v návaznosti na realizaci objektů. Stavba nebude dělená na etapy. Vlastní stavební práce na výtahu budou prováděny postupně po jednotlivých stěnách a patrech dle konstrukčních možností. Vlastní montáž OK se předpokládá s použitím mobilního jeřábu, např. typ s únosností 1,5t při vyložení 50m. Zhotovitel stavby stanoví detailní technologický postup a dělení OK na dílčí části dle svých výrobních a organizačních možností. Dle hmotnosti nejtěžšího montážního prvku, který bude na výšku min. jednoho podlaží v šířce modulu dělení nosné konstrukce objektu. Montáž opláštění bude prováděna z postupně realizovaného lešení a zevnitř prostoru objektu. Nutno zajistit bezpečnost práce při provádění prací ve výškách (bude řešeno technologickým postupem zhotovitele a plánem BOZP při práci na staveništi).

Zemní práce v rozsahu základových konstrukcí výtahu zahrnují strojní výkop s ručním začistěním dna výkopu. Předpokládá se provádění základové konstrukce objektu v nezapažené stavební jámě do hloubky cca 4 m. Základová jáma nesmí zůstat otevřená a vystavená působení srážek a mrazu. Dno výkopu je vhodné dotěžit až těsně před prováděním konstrukcí nádrží.

Návaznost jednotlivých prací určí zhotovitel dle jeho technického vybavení a podmínek zajišťující provádění bezpečné práce.

Pro stavbu budou použity pouze stavební prvky a zařízení, které budou odpovídat požadavkům zákona č. 22/1997 Sb. Tyto výrobky a zařízení budou doloženy prohlášením o shodě. Ke konečné kontrole stavebních a montážních prací musí dodavatel předložit kompletní dokumentaci skutečného provedení stavby a další doklady, t.j. prohlášení o shodě a osvědčení o jakosti materiálů, stavební a montážní deník zemních prací a doklady o likvidaci odpadů ze stavební výroby.

Doprava a přísun materiálů bude prováděn převážně denně podle její potřeby, bez nutnosti skladování tohoto materiálů na staveništi.

Podrobný harmonogram stavebních prací zpracuje vybraný dodavatel stavby.

### **C. Plán kontrolních prohlídek stavby:**

1. kontrolní prohlídka: montáž OK vč. technologie
2. kontrolní prohlídka: kolaudační prohlídka

Ing. Jan Pokorný  
Ostrava, duben 2018