



Vaše značka:

ze dne:

Č. j.: JIH/106422/25/OVZ/Gru VZ 67.25

Sp. zn. S-JIH/090035/25

všem účastníkům zadávacího řízení

- zde -

Vyřizuje: Mgr. Markéta Grünspanová

Telefon: +420 599 430 452

Fax:

E-mail: marketa.grunspanova@ovajih.cz

Datum: 15. října 2025

Oznámení rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele

Veřejná zakázka: **VZ 67.25 „Zajištění úklidu ve společných prostorách bytových domů v majetku SMO, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih pro dílčí část 2 – ul. Svornosti 7/2368, 37/2298, 41/2296, 45/2304, ul. Výškovická 186/632“**

Zadavatel: Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupen Bc. Martinem Bednářem, MBA, starostou obvodu
IČO: 00845451, DIČ: CZ00845451

Způsob zadání: podlimitní veřejná zakázka na služby zadaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Jako zadavatel shora uvedené podlimitní veřejné zakázky Rada městského obvodu Ostrava-Jih svým usnesením č. 4711/RMOB-JIH/2226/88 ze dne 09. 10. 2025 rozhodla o výběru **nejvýhodnější nabídky vybraného dodavatele s el. nabídkou pořad. č. 1,**

Karla Hráčka, Nad Pekárnou 729, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí – Stará Ves, IČO 60810289,

za celkovou nabídkovou cenu za provádění pravidelného úklidu 9 140,00 Kč bez DPH/ měsíc pro dílčí část 2 – ul. Svornosti 7/2368,37/2298,41/2296,45/2304, ul. Výškovická 186/632

Odůvodnění: Vzhledem k předloženým hodnotám v nabídkách účastníků, **předložil účastník Karel Hráček, pro dílčí část 2,** ekonomicky nejvýhodnější nabídku s nejnižší nabídkovou cenou 9 140,00 Kč bez DPH za provádění pravidelného úklidu v Kč bez DPH/měsíc (celkové bodové vyjádření míry úspěšnosti kritéria č. 1 – 100, vážené body 90), s nejnižší nabídkovou cenou za provádění mimořádného úklidu v Kč bez DPH/1 hodinu práce na 1 pracovníka 100 Kč bez DPH / 1hod. (celkové bodové vyjádření míry úspěšnosti kritéria č. 2 – 100, vážené body 5), a zavázal se zapojit do realizace veřejné zakázky 5 zaměstnanců znevýhodněných na trhu práce (celkové bodové vyjádření míry úspěšnosti kritéria č. 3 – 100, vážené body 5), tj. celkové vážené hodnocení 100 v porovnání s ostatními hodnocenými nabídkami účastníků u 2. dílčí části této podlimitní veřejné zakázky.

A dále vybraný dodavatel na základě výzvy předložil veškeré doklady a splnil veškeré úkony, které zákon nebo zadavatel požadoval jako podmínku pro uzavření smlouvy, a to:

- Čestné prohlášení ze dne 05. 09. 2025, el. podepsané oprávněnou osobou,

- Výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob – Karel Hráček ze dne 10. 10. 2025 prostá kopie,
- Potvrzení ÚSSZ Ostrava ze dne 13. 10. 2025 elektronicky podepsané,
- Potvrzení FÚ ze dne 13. 10. 2025 elektronicky podepsané,
- Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku ze dne 09. 12. 2010 prostá kopie,
- Seznam významných služeb (úklidových prací) za poslední 3 roky ze dne 14. 10. 2025, el. podepsaný oprávněnou osobou:

Objednavatel Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih, akce VZ 72.18 Zajištění úklidu ve společných prostorách bytových domů v majetku SMO, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, od 20. 12. 2018 dosud, rozsah plnění 1 477 502,40 Kč / rok, Objednavatel Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava – Proskovice, akce Pravidelné provádění úklidových prací na ÚMOB Proskovice, od 14. 04. 2014 dosud, rozsah plnění 32 772 Kč / rok

- Jmenný seznam vlastních zaměstnanců se znevýhodněním na trhu práce ze dne 14. 10. 2025 el. podepsaný oprávněnou osobou.

Odůvodnění výběru nejvýhodnější nabídky, pokud zadavatel vybral jako nejvýhodnější nabídku jiného účastníka, než jak odpovídá doporučení hodnotící komise (údaje z nabídky, které byly zadavatelem hodnoceny jinak než hodnotící komisí a jak byly nabídky veřejným zadavatelem hodnoceny v rámci jednotlivých hodnotících kritérií):

Výsledek hodnocení nabídek a pořadí nabídek ostatních účastníků, vč. identifikačních údajů, pro dílčí část 2, a to:

Výsledné pořadí	Účastník	Výše nabídkové ceny za pravidelný úklid v Kč bez DPH/měsíc	Výše nabídkové ceny za mimořádný úklid v Kč bez DPH/1 hodinu	Počet zaměstnanců
		Konečné body / Vážené body (90%)	Konečné body/ Vážené body (5%)	Konečné body/ Vážené body (5%)
1.	Karel Hráček, Nad Pekárnou 729, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí – Stará Ves, IČO 60810289 (el. nabídka č. 1) – celkové bodové ohodnocení 100,00	9 140,00 100 / 90	100 100 / 5	5 100 / 5
2.	ČS, náhradní plnění s.r.o., U Zlaté stoky 576, 370 01 Litvínovice, IČO 28122283 (el. nabídka č. 3) – celkové bodové ohodnocení 95,67	9 300 98,28 / 88,45	225 44,45 / 2,22	5 100 / 5
3.	SEŽEV chráněná dílna s.r.o., Jarní 1116/50, 614 00, Brno – Maloměřice, IČO 05098882 (el. nabídka č. 4) – celkové bodové ohodnocení 56,80	16 517,29 55,34 / 49,80	250 40 / 2	5 100 / 5
4.	Raamar, s.r.o Praha – Prosek, Litoměřická 582/16, PSČ 19000, IČO 26024705 (el. nabídka č. 5) – celkové bodové ohodnocení 25,91	35 908,00 25,45 / 22,91	250 40 / 2	1 20 / 1

Další jednání ohledně uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem povede oddělení veřejných zakázek, Mgr. Markéta Grünspanová, kancelář dveře č. 305A, 3. patro budovy A Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, tel. 599 430 452.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat zadavateli námitky podle § 241 zákona. Případné námitky je nutné doručit zadavateli dle § 242 odst. 2 zákona do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení účastníkovi. Zadavatel nesmí podle § 246 odst. 1 písm. a) zákona před uplynutím této lhůty pro podání námitek uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější podle § 122 zákona.

Bc. Kateřina Gemrotová
vedoucí oddělení veřejných zakázek