



Vaše značka:

ze dne:

Č. j.: JIH/107843/25/OVZ/Gru VZ 67.25

Sp. zn. S-JIH/090035/25

všem účastníkům zadávacího řízení

- zde -

Vyřizuje: Mgr. Markéta Grünspanová

Telefon: +420 599 430 452

Fax:

E-mail: marketa.grunspanova@ovajih.cz

Datum: 20. října 2025

Oznámení rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele

Veřejná zakázka: **VZ 67.25 Zajištění úklidu ve společných prostorách bytových domů v majetku SMO, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih pro dílčí část 1 - ul. Čujkovova 5/1707, 11/1710, 13/1711, 15/1712, ul. Rodimcevova 16/2177, 18/2178**

Zadavatel: Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupen Bc. Martinem Bednářem, MBA, starostou obvodu
IČO: 00845451, DIČ: CZ00845451

Způsob zadání: podlimitní veřejná zakázka na služby zadaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Jako zadavatel shora uvedené podlimitní veřejné zakázky Rada městského obvodu Ostrava-Jih svým usnesením č. 4711/RMOB-JIH/2226/82 ze dne 09. 10. 2025 rozhodla o výběru **nejvýhodnější nabídky vybraného dodavatele s el. nabídkou pořad. č. 3,**

ČS, náhradní plnění s.r.o., U Zlaté stoky 576, 370 01 Litvínovice, IČO 28122283,

za nabídkovou cenu za provádění pravidelného úklidu 7 200,00 Kč bez DPH/ měsíc pro dílčí část 1 - ul. Čujkovova 5/1707, 11/1710, 13/1711, 15/1712, ul. Rodimcevova 16/2177, 18/2178

Odůvodnění: Vzhledem k předloženým hodnotám v nabídkách účastníků **předložil účastník ČS, náhradní plnění s.r.o., pro dílčí část 1,** ekonomicky nejvýhodnější nabídku s nejnižší nabídkovou cenou 7 200,00 Kč bez DPH za provádění pravidelného úklidu v Kč bez DPH/měsíc (celkové bodové vyjádření míry úspěšnosti kritéria č. 1 – 100, vážené body 90), s druhou nejnižší nabídkovou cenou za provádění mimořádného úklidu v Kč bez DPH/1 hodinu práce na 1 pracovníka 225 Kč bez DPH (celkové bodové vyjádření míry úspěšnosti kritéria č. 2 – 44,44, vážené body 2,22), a zavázal se zapojit do realizace veřejné zakázky 5 zaměstnanců znevýhodněných na trhu práce (celkové bodové vyjádření míry úspěšnosti kritéria č. 3 – 100, vážené body 5), tj. celkové vážené hodnocení 97,22 v porovnání s ostatními hodnocenými nabídkami účastníků u 1. dílčí části této podlimitní veřejné zakázky.

A dále vybraný dodavatel na základě výzvy předložil veškeré doklady a splnil veškeré úkony, které zákon nebo zadavatel požadoval jako podmínku pro uzavření smlouvy, a to:

- Čestné prohlášení ze dne 19. 09. 2025 el. podepsané oprávněnou osobou,

- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 16. 10. 2025, elektronicky podepsaný
- Seznam významných služeb ze dne 16. 10. 2025, el. podepsaný:
Objednatel Statutární město České Budějovice, akce Zajištění úklidových služeb, od 30. 01. 2018 dosud, rozsah plnění 2 247 784 Kč / rok, Objednatel E.ON Česká republika, s.r.o., akce Zajištění úklidových služeb, od 30. 11. 2022 dosud, rozsah plnění 11 773 000 Kč / rok, Objednatel EG.D, a.s., akce Zajištění úklidových služeb, od 30. 11. 2022 dosud, rozsah plnění 5 700 000 Kč / rok
- Jmenný seznam vlastních zaměstnanců se znevýhodněním na trhu práce ze dne 20. 10. 2025 el. podepsaný oprávněnou osobou
- Výpis z evidence skutečných majitelů ze dne 09. 10. 2025.

Odůvodnění výběru nejvýhodnější nabídky, pokud zadavatel vybral jako nejvýhodnější nabídku jiného účastníka, než jak odpovídá doporučení hodnotící komise (údaje z nabídky, které byly zadavatelem hodnoceny jinak než hodnotící komisí a jak byly nabídky veřejným zadavatelem hodnoceny v rámci jednotlivých hodnotících kritérií):

Hodnocení nabídek a pořadí nabídek všech účastníků, vč. identifikačních údajů, pro dílčí část 1, a to:

Výsledné pořadí	Účastník	Výše nabídkové ceny za pravidelný úklid v Kč bez DPH/měsíc	Výše nabídkové ceny za mimořádný úklid v Kč bez DPH/1 hodinu	Počet zaměstnanců
		Konečné body / Vážené body (90%)	Konečné body/ Vážené body (5%)	Konečné body/ Vážené body (5%)
1.	ČS, náhradní plnění s.r.o., U Zlaté stoky 576, 370 01 Litvínovice, IČO 28122283 (el. nabídka č. 3) – celkové bodové ohodnocení 97,22	7 200,00 100 / 90	225 44,44 / 2,22	5 100 / 5
2.	Karel Hráček, Nad Pekárnou 729, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí – Stará Ves, IČO 60810289 (el. nabídka č. 1) – celkové bodové ohodnocení 90,00	8 100 88,89 / 80,00	100 100 / 5	5 100 / 5
3.	SEŽEV chráněná dílna s.r.o., Jarní 1116/50, 614 00, Brno – Maloměřice, IČO 05098882 (el. nabídka č. 4) – celkové bodové ohodnocení 42,38	18 314,18 39,31 / 35,38	250 40 / 2	5 100 / 5
4.	Raamar, s.r.o Praha – Prosek, Litoměřická 582/16, PSČ 19000, IČO 26024705 (el. nabídka č. 5) – celkové bodové ohodnocení 18,14	42 799,00 16,82 / 15,14	250 40 / 2	1 20 / 1

Další jednání ohledně uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem povede oddělení veřejných zakázek, Mgr. Markéta Grünspanová, kancelář dveře č. 305A, 3. patro budovy A Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, tel. 599 430 452.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat zadavateli námitky podle § 241 zákona. Případné námitky je nutné doručit zadavateli dle § 242 odst. 2 zákona do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení účastníkovi. Zadavatel nesmí podle § 246 odst. 1 písm. a) zákona před uplynutím této lhůty pro podání námitek uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější podle § 122 zákona.

Bc. Kateřina Gemrotová
vedoucí oddělení veřejných zakázek