

Vaše značka:

Ze dne:

Čj.: JIH/050539/22/VŽP/Kle

Sp. zn.: S-JIH/103895/21/VŽP/6

Vyřizuje: Iva Kleinová

Telefon: +420 599 430 310

E-mail: iva.kleinova@ovajih.cz

Datum: 20. května 2022

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

ROZHODNUTÍ č. 70/2022 K

Stavebník Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka prostřednictvím Dopravní projekce Bojko s.r.o., IČ 10732411, Náhorní 448/5, 711 00 Ostrava-Koblov, podal dne 22.11.2021 a následně doplněným podáním dne 25.2.2022 u zdejšího speciálního stavebního úřadu pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací žádost o vydání společného povolení pro stavební záměr s názvem **“Parkoviště za školou, ul. V Zálomu** (skládající se z SO 101 - Místní komunikace, SO 301 - Odvodnění, SO 401 - Veřejné osvětlení), na pozemcích p. p. č. 287/28, 287/29, 287/42 v kat. území Zábřeh nad Odrou.

Výroková část:

I.

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí jako speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací (dále jen speciální stavební úřad) příslušný podle ustanovení § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) a § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ustanovení čl. 23 odst. 2 písm. c) obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn a doplňků, ve společném územním a stavebním řízení posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení a na základě tohoto posouzení

vydává

podle § 94p odst.1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

společné povolení

pro stavební záměr s názvem **“Parkoviště za školou, ul. V Zálomu** (skládající se z SO 101 - Místní komunikace, SO 301 - Odvodnění, SO 401 - Veřejné osvětlení), na pozemcích p. p. č. 287/28, 287/29, 287/42 v kat. území Zábřeh nad Odrou, stavebníkovi Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka.

Druh a účel stavby:

Jedná se o novostavbu parkoviště, příjezdové komunikace a chodníků jižně od ulice V Zálomu v areálu základní školy a dále se doplní veřejné osvětlení a odvodnění zpevněných ploch.

Katastrální území a parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje a povoluje:

Stavba se umísťuje a povoluje na pozemcích p.p.č. 287/28 (ostatní plocha), p.p.č. 287/29 (ostatní plocha), p.p.č. 287/42 (ostatní plocha) v kat. území Zábřeh nad Odrou.

Stavba je členěna na tyto objekty:

SO 101 - Místní komunikace

Jižně od ulice V Zálomu v areálu základní školy bude realizováno nové parkoviště o 20 parkovacích místech, příjezdová komunikace a chodníky.

Nová asfaltová příjezdová komunikace bude nově napojena na stávající místní komunikaci ul. V Zálomu. Komunikace bude šířky 5,5 m a v místech parkovacích pásů pak 6,0 m. V místě napojení dojde k předlažbě pruhu š. 0,5 m stávající dlážděné komunikace.

Rozměry parkovacích míst budou provedeny dle ČSN 73 6056 vč. změny Z1 pro osobní vozidla, a to 5,0 x 2,5 m krajní stání budou rozšířena o 25 cm. Jedno místo bude vyhrazeno pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené dle vyhlášky č. 398/2009, bude mít přímý bezbariérový přístup na chodník. Parkovací místo pro invalidy bude rozšířeno na šířku 3,5 m.

Povrch parkovišť bude tvořit zámková dlažba. Vnější okraj bude lemovat silniční obruba. Komunikace se doplní o dvě uliční vpusti zajišťující odvodnění. Odvodnění pláně bude zajištěno jejím příčným sklonem k navrženým drenážím, které budou zaústěny do kanalizačních přípojek u uličních vpustí.

Podél jižní hrany parkoviště bude vybudován nový chodník šířky 2,15 m propojující základní školu s hřištěm v areálu. Nový chodník se vybuduje také u parkovacího stání pro invalidy a bude napojen na stávající chodník.

Max. podélné sklony chodníků nepřesáhnou maximální povolené hodnoty (8,33 %) vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

V rámci stavby budou provedeny práce související s přípravou staveniště před samotnou stavbou. Převážně se jedná o odstranění původních povrchů a konstrukcí zp. ploch vč. betonových obrub.

Konstrukce příjezdové komunikace: 275 m²

(zhutnění zemní pláně na min 45 MPa!):

- Asfaltový beton	ACO 11+	40 mm
- Spojovací postřík 0,4 kg/m ²	PS-EP	
- Asfaltový beton	ACP 16+	70 mm
- Infiltrační postřík 0,9 kg/m ²	PI-EP	
- Štěrkodrt'	ŠDA	200 mm
- Štěrkodrt' na upravenou pláň	ŠDA	min. 200 mm

Celkem min. tl. 510 mm.

Konstrukce odpovídá třídě dopravního zatížení V a návrhové úrovni porušení vozovky D1-N-2 PIII dle Dodatku TP 170 Navrhování vozovek pozemních komunikací. Konstrukce je dimenzovaná na pojezd 45 těžkými nákladními vozidly denně.

Konstrukce dlážděné plochy parkoviště: 260 m²

(zhutnění zemní pláně na min 30 MPa!):

- zámková dlažba	DL	80 mm
- lože pod dlažbu	L	40 mm
- štěrkodrt' na upravenou pláň	ŠDB	min. 300 mm

Celkem min. tl. 420 mm.

Konstrukce je navržena jako rozebíratelná a odpovídá třídě dopravního zatížení VI a návrhové úrovni porušení vozovky D2-D-1 PIII dle TP 170 Navrhování vozovek pozemních komunikací.

Použije se betonová zámková dlažba se zkosenou hranou (s fazetou), šedé barvy, tl. 80 mm, o rozměrech 20/10 cm.

Dle požadavku ÚMOB Ostrava-Jih bude vodorovné značení (V 10b, V 10f) provedeno z červené dlažby tl. 80 mm o rozměrech 20/10 cm (75 m²).

Spáry dlažby musí splňovat požadavky definované ČSN 73 6131, výplň se provede vmetením jemného křemičitého písku s následným přehutněním dlažby.

Konstrukce chodníku ze zámkové dlažby: 65 m² vč. 5 m² červené rel. dl.

(zhutnění zemní pláně na min 30 MPa!):

- zámková dlažba šedá/rel červená	DL	60 mm
- lože pod dlažbu	L	30 mm
- šterkodrt' na upravenou pláň	ŠDB	min.150 mm

Celkem min.tl. 240 mm.

Konstrukce je navržena jako lehká a odpovídá třídě dopravního zatížení CH a návrhové úrovni porušení vozovky D2-D-1 PIII.

Barva dlažby chodníku bude šedá (přírodní), reliéfní dlažba bude červené barvy. Použije se zámková dlažba obdélníkového tvaru se zkosenou hranou (s fazetou), o rozměrech 20x10cm, tl. 60 mm.

Varovné pásy budou z reliéfní dlažby červené barvy tl. 60 mm o rozměrech 20x10cm. Slepecká dlažba bude odpovídat nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a TN TZÚS 12.03.04.-06 a bude kontrastní barvy oproti okolnímu povrchu komunikace.

Spáry dlažby musí splňovat požadavky definované ČSN 73 6131, výplň se provede vmetením jemného křemičitého písku s následným přehutněním dlažby.

typ obrub: Na rozhraní zeleně a chodníku se osadí bet. chodníkový obrubník 80/250 mm.

Rozhraní ploch parkoviště ze zámkové dlažby a asfaltové příjezdové komunikace bude tvořit zapuštěná bet. obruba 100/250 mm – celková délka 53 m.

Novostavbu příjezdové komunikace a parkoviště bude lemovat bet. silniční obrubník 150/250 mm – v obloucích se použijí obloukové obruby již s vytvořeným poloměrem.

Všechny obruby a krajníky budou uloženy do bet. lože s boční opěrou.

výšky obrub: - výška chodníkové obruby mezi zelení a chodníkem + 6 cm (vodící linie),

- výška obruby lemující parkoviště na rozhraní se zelení + 8 cm,

- výška obruby lemující parkoviště na rozhraní s chodníkem + 8 cm,

- výška obruby mezi vozovkou a chodníkem u bezbariérového napojení + 2 cm,

- výška obruby mezi parkovištěm a příjezdovou komunikací + 0 cm,

- výška obruby mezi parkoviště pro invalidy a chodníkem + 2 cm

- výška obruby mezi vozovkou a zelení + 12 cm

Vozovka a parkoviště budou odvodněny pomocí příčného a podélného sklonu ke dvěma novým sorpčním vpustím, ze kterých bude voda svedena do nového vsakovacího objektu (SO 301). Chodníky jsou svým sklonem odvodněny do zatravněných ploch.

Odvodnění pláň bude provedeno příčným sklonem pláň k navrženým drenážím zaústěných do kanalizačních přípojek u vpustí. Drenáž bude z perforovaných PVC trub DN 100 uložených ve šterku. Celková délka drenáží bude 34 m.

Součástí bude provedení trvalého i dočasného dopravního značení.

SO 301 - Odvodnění

Zpevněné plochy budou odvodněny pomocí příčného a podélného sklonu ke dvěma novým sorpčním vpustím, ze kterých bude voda svedena do navrženého vsakovacího objektu. Jako havarijní zařízení pro možný únik ropných látek do vsaku jsou uliční vpustě navrženy se sorpcí s kvalitou vody na výstupu méně než 0,5 mg/l rop. látek. C₁₀- C₄₀ (NEL).

Vsakovací objekt:

Vsakovací zařízení (objekt) bude realizován jako podzemní vsakovací prostor se šterkovým ložem. Plocha vsaku bude 18 m² o rozměrech 6 x 3 m. Báze podzemního vsakovacího prostoru bude v hloubce 4,50 m p. t. (bude ověřena vrstva písčitých šterků). V případě nenalezení písčitých šterků, bude zavolán hydrogeolog, který určí další postup. Výkop a navazující stavební práce musí být realizovány s důrazem na zabránění kolmatace odkryté vsakovací vrstvy na jeho dně nadložními hlínami, popřípadě splachy z okolního terénu. Výkop bude k zajištění požadované retence vysypán šterkem (frakce 32-63mm) o mocnosti 3,5 m. Do šterkové výplně budou vložena vsakovací potrubí s úpadným sklonem 0,5 – 1 % s šířkou šterbin min. 3-4 mm (flexibilní potrubí PVC – drenáž DN 150, 3x5 m). Boční stěny, báze a strop šterkového lože bude chráněno geotextilií 500 g/m². K odvětrání podzemního objektu bude sloužit plastová trubka DN 110 vyvedená do zatravněné plochy vedle parkoviště. Odvětrání bude obsahovat stříšku, aby nedocházelo k zanášení nečistot.

Srážkové vody budou ze sorpčních vpustí pomocí kanalizačních plastových trub DN 150 natékat do dvou šachet D425 (Š1 a Š2). Šachty budou propojeny 3ks větví perforovaného potrubí DN150 mm délky 3x5m, celková délka drenáže vsaku 15 m. Tyto šachty budou sloužit ke kontrole funkčnosti vsaku.

Sorpční vpustě:

Vzhledem k tomu, že se jedná o odvodnění komunikačních ploch do vsaku, je navrženo odvedení srážkových vod přes 2 ks havarijních OLK - sorpčních vpustí SOL-2/4M s kvalitou vody na výstupu méně než 0,5 mg/l rop. látek. C₁₀ - C₄₀ (NEL).

OLK - sorpční vpust SOL-2/4M

SOL-2/4M je v provedení jako uliční vpust - voda natéká vrchem mříží. [Mříž pro SOL-2/4M](#) bude dodána v provedení pro pojezd vozidly do 40t (D400 dle ČSN EN 1433). Sorpční plastová vpust je vyrobena v "baleném" provedení, jako vodotěsná svařovaná polypropylenová nádrž s gravitačně sedimentační komorou a dočištěním na [sorpčním filtru](#). Vpust bude obetonována. C₁₀ - C₄₀ (NEL)

Před kolaudací bude zpracován Provozní řád a předložen odboru OŽP MMO k návrhu na kolaudační souhlas. Nové kanalizační přípojky se zřídí z plastového potrubí DN 150. Výrobci trub předají dodavateli stavebních prací podklady týkající se technologie ukládání trub, kterou je dodavatel povinen dodržet.

Pro havarijní případ je navržen bezpečnostní přepad DN150 mm (dl. 6,0 m), který bude vyústěn na zatravněný svah vedle parkoviště. Výústní objekt bude proveden ve sklonu 1:2,5 a odláždí se dlažbou z lomového kamene s vyklínováním tl. 15 cm. Lomový kámen bude uložen do betonu C20/25 XC2 tl. 10 cm. Napojení kanalizačních přípojek z SUV bude do plastových revizních šachtic DN 425.

Určení polohy místa záměru v systému JTSK:

Přímé určení polohy:

		X	Y
Vsakovací objekt	Š1	1103 928,123	474 600, 031
	Š2	1103 927,238	474 604,879
Sorpční vpusti	VP 1	1103 926,812	474 590,665
	VP2	1 103 924,190	474 605, 035

Číslo hydrogeologického rajonu: 2212

Název a kód útvaru vod: Odra od toku Lubina po tok Opava (HOD_0180)

SO 401 – Veřejné osvětlení

Jedná se o doplnění 1 ks veřejného osvětlení nového parkoviště u školy na ul. V Zálomu. Nový stožár VO bude umístěn 1 m od obruby v prodloužení osy dělicí čáry vodorovného dopravního značení (VDŽ) mezi dvěma parkovacími místy. Umístění je za hranou mírného svahu mezi parkovištěm a ostatní navazující plochou (viz vzorový řez základu stožáru).

Místo napojení je ve stávajícím sadovém stožáru č. 16, kde se odbourá nadzemní betonová hlavice základové patky, odkope stožárové pouzdro tak, aby bylo možné zatáhnout nový kabel VO CYKY-J 4x10 v ohebné trubce DN 32 do stávajícího stožáru. Poté se vše uvede do původního stavu. Kabel rozvodu VO CYKY-J 4x10 se uloží do kabelové rýhy 35/60 cm přes nový chodník a podél obruby parkoviště do nového stožáru č. 16/1. Na dně výkopu v rostlé zemině bude uložen kruhový zemnič FeZn Ø 10 mm, který se napojí na stávající uzemňovací vedení u stožáru č. 16.

Stožár VO – Bude proveden nový bezpaticový žárově zinkovaný stožár BM 8 s výložníkem V1/2000 a svítidlem LED dle přiloženého výpočtu. Zhotovitel stavby dodá stožár, který bude splňovat parametry výrobku dle přílohy 5.4.1 v ZTKP. Provedení základu stožáru v mírném svahu u parkoviště bude dle vzorového řezu. Stožár bude dodán v povrchové úpravě oboustranným žárovým zinkem ponorem a po instalaci opatřen šedým nátěrem spodní části do výšky 1,4 m. Očíslování číslem „16/1“ barvou černou ve výšce 2,2 m, velikost číslic 70mm, na straně pohledu od parkoviště.

Elektrovýzbroj Osazena nová elektrovýzbroj SR 721 s jištěním svítidla PV 10/2A/gG. Výzbroj musí umožnit připojení min. 3 ks čtyřžilových Al/Cu kabelů rozvodu VO průřezu do 35 mm² a propojení neživých částí s ochranným vodičem. Elektrovýzbroj musí mít krytí min. IP2X (při otevřených dvířkách stožárů) a musí zajistit požadované krytí živých částí stožárové rozvodnice při uzavřených dvířkách stožárů dle stanovených vnějších vlivů. Stožárová dvířka označit symbolem výstražného blesku dle ČSN.

Svítidlo - Bude provedeno svítidlo LED R2L2 S 24L50 EWS L730 CL2 [STD] (!96266005), rozměry 655 x 362 x 155, 38 W. světelný tok 4970 lm, 3000 K dle přiloženého výpočtu. Připojení svítidla svodovým kabelem CYKY-J 3x1,5 z jištění na elektrovýzbroji.

Uzemnění SM - Zemnič FeZn 10mm² pro přizemnění stožáru a PEN bude uložen do drážky vyhloubené na dně výkopu v rostlé zemině a propojen na stávající uzemňovací vedení u stávajícího stožáru č. 16. Uzemnění stožáru bude sloužit i jako ochrana proti blesku.

Pasivní ochrana zemniče při průchodu betonem a nad betonovou patkou (prstencem) stožárů plastovou zelenožlutou bužírkou. Propojení zemničů v zemi, spoje svorkami ošetřeny dle normy.

Bližší technické údaje viz. Projektová dokumentace.

Pro umístění, provedení a užívání stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle společné dokumentace ověřené ve společném územním a stavebním řízení, kterou ověřili: autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. Ondřej Bojko, ČKAIT 1103378, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby Ing. Jaroslav Gavlas, ČKAIT 1100129, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení Jiří Grendysa, ČKAIT 1100410. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a na ně navazující příslušné české technické normy a ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a na ně navazující příslušné české technické normy.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do vydání kolaudačního souhlasu. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
5. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož budou pravidelně zaznamenávány údaje týkající se provádění stavby. Obsahové náležitosti stavebního deníku a způsob jeho vedení stanoví vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
6. Stavebník je povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.

7. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem. Doklad o provedeném vytyčení bude předložen stavebnímu úřadu při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
8. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - po osazení podzemního vedení, před jeho záhozem,
 - po dokončení krytu ploch vč. dopravního značení.
9. Stavebník předloží dokumentaci pro provádění stavby k odsouhlasení těm správcům a vlastníkům podzemního komunikačního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě, kteří si to podmínili ve svých vyjádřeních.
10. Stavebník zajistí ochranu veškerého zařízení správců inženýrských sítí v rozsahu daném příslušnými zákony a v souladu s ostatními platnými předpisy a je povinen učinit veškerá opatření, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k poškození zařízení správců inženýrských sítí. V této souvislosti odpovídá jak za škody způsobené na zařízení, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku.
11. Stavebník zajistí vytyčení veškerých inženýrských sítí a zařízení u příslušného správce. V místech přiblížení a křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi musí být výkopy prováděny ručně s maximální opatrností.
12. Zahájení stavby bude předem oznámeno vlastníkům dotčených pozemků a staveb; dále správcům inženýrských sítí a zástupci těchto správců budou přizváni ke kontrole jimi stanovených podmínek.
13. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, oprávněnou právnickou nebo fyzickou osobou. Stavebnímu úřadu bude před zahájením prací oznámen zhotovitel stavby, včetně osoby zodpovědné za vedení stavby. Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník.
14. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e vyhl.č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Stavební práce budou prováděny s maximálním ohledem na ostatní uživatele objektu a uživatele sousedních nemovitostí a to z pohledu prašnosti, hlučnosti a jiných průvodních jevů provádění stavby.
15. Stavba bude zajištěna proti vstupu nepovolaným osobám. Na viditelném místě bude umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
16. Po ukončení stavby budou speciálnímu stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem vznikajícím během stavby bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.
17. Stavba vodního díla bude provedena podle ověřené projektové dokumentace. Veškeré změny, které mají vliv na technické řešení či majetkoprávní vztahy, je nutno před realizací projednat a nechat schválit odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.
18. Kóty projektu budou výškově navázány na státní nivelační síť, nebo na síť pevných bodů.
19. Do 1 týdne od ukončení výběrového řízení oznámí stavebník odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy zhotovitele stavby vč. oprávnění k této činnosti.
20. Výkopy budou ohraničeny, zajištěny proti sesuvu a pádu osob do nich, za snížené viditelnosti osvětleny a při záhozu bude zásypový materiál řádně zhutněn.
21. Minimálně 14 dnů před zahájením stavebních prací oznámí stavebník prokazatelně toto zahájení všem vlastníkům stavbou dotčených pozemků a odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.
22. Kabele zařízení veřejného osvětlení, podzemního energetického zařízení, sítě elektronických komunikací, musí být respektovány, ve výkopu musí být zajištěny před prověšením (např. uložení do korýtek) nebo poškozením.
23. Obnažené kabely a zařízení budou označeny výstražnými tabulkami.
24. Ve vzdálenosti min. 1,5 m na každou stranu od vyznačené trasy zařízení vedení sítě elektronických komunikací, ve vzdálenosti min. 1,0 m na každou stranu od vyznačené trasy zařízení veřejného osvětlení, energetického zařízení a plynárenského zařízení, a ve vzdálenosti min. 2 m od stožárů a rozvaděčů veřejného osvětlení, nebudou používány žádné mechanizační prostředky, pojížděno těžkými vozidly, skladován materiál, budovány skládky, popř. provozována jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz těchto vedení a zařízení.
25. Zařízení v provozování společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a. s. bude respektováno s přihlédnutím k příslušným ČSN, zejména ČSN 73 6005 a dle zákona č. 274/2001 Sb., ve znění

- pozdějších předpisů. Ochranné pásmo pro vodovody a kanalizace do DN 500 (včetně) je 1,5 m a nad DN 500 je 2,5 m od vnějšího lince stěny potrubí na každou stranu. U vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího lince zvyšují o 1,0 m. V ochranném pásmu nelze umísťovat zařízení stavenišť, budovat stavby a konstrukce trvalého nebo dočasného charakteru s výjimkou úpravy povrchu a staveb inženýrských sítí.
26. Práce musí být prováděny s přihlédnutím k ČSN 73 3050. Ve vzdálenosti 1,5 m na každou stranu od trubního řádu musí být výkop prováděn ručně.
 27. Ve smyslu ustanovení § 94p zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, bude odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy, za účelem provedení kontrolní prohlídky, stavebníkem písemně oznámen termín, a to min. 7 dnů před jeho dosažením, níže uvedených fází výstavby předmětné stavby vodního díla:
 - po pokládce kanalizačního potrubí a sorpčních vpustí, před zpětným zásypem
 - po provedení vsakovacího objektu, před zpětným zásypem
 - po dokončení stavby vodního díla, před uvedením do provozu
 28. K oznámení termínu o provedení kontrolní prohlídky ve fázi výstavby po dokončení stavby vodního díla budou odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy předloženy protokoly o provedených zkouškách vodotěsnosti dešťové kanalizace a sorpčních vpustí, po osazení v terénu.
 29. K oznámení termínu o provedení kontrolní prohlídky ve fázi výstavby po dokončení stavby vodního díla bude odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy předložen doklad o způsobu likvidace odpadu ze sorpčních vpustí.
 30. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude stavebnímu úřadu předložen provozní řád pro provoz předmětné stavby vodního díla zpracovaný v souladu s ust. § 3 odst. 1 vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 216/2011 Sb., o náležitostech manipulačních řádů a provozních řádů vodních děl, a kladně projednaný odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.
 31. Stavba vodního díla bude provozována dle provozního řádu písemně kladně projednaného odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.
 32. Prováděné zábory veřejného prostranství budou ohlášeny odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih.
 33. Silničnímu správnímu úřadu při odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih bude předložen návrh dočasného dopravního značení (podléhá schválení Policie ČR-DI) s minimálně 30-ti denním předstihem před zahájením prací.
 34. Stavebník požádá o stanovení trvalého dopravního značení příslušný silniční správní úřad min. 60 dní před uvedením stavby do provozu.
 35. Provedení stavby VO bude v souladu s Generelem veřejného osvětlení města Ostravy, Standardy VO a předpisy ZTKP.
 36. Budou respektovány podmínky majetkových správců, které jsou uvedeny ve vyjádření č.j. ODK/88714/21/581 ze dne 13.10.2021.
 37. Při provádění stavby stavebník dodrží veškeré podmínky obsažené ve stanoviscích a vyjádřeních, které jsou součástí odsouhlasené projektové dokumentace pro společné řízení, a to podmínky:
 - vyjádření Ostravské vodárny a kanalizace a.s. zn. 6.3/8025/11071/21/Va ze dne 10.11.2021
 - vyjádření Ostravské komunikace, a.s. zn. OKAS-7855/21/TSÚ/Mr ze dne 14.10.2021
 38. Stavba bude odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
 39. Stroje a zařízení, které mohou způsobit poškození okolních komunikací a chodníků nebudou používány.
 40. Na místních komunikacích a v jejich těsné blízkosti ve správě odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih nebude skladován stavební materiál, výkopek ani odpad.
 41. V okolí stavby bude udržován pořádek, bude zajišťováno pravidelné čištění zpevněných ploch od nečistot způsobených stavební činností a staveništní dopravou.
 42. Po ukončení stavby budou plochy předány správci MK ÚMOB Ostrava-Jih včetně Závěrečné zprávy kvality prokazující provedení prací dle platných ČSN a předpisů.

43. Dřeviny určené k zachování budou v maximální míře respektovány a zajištěny proti poškození, v okolí kořenového systému dřevin a v dosahu korun stromů nebude skladován stavební materiál, nesmí dojít ke zhutnění zeminy pojezdem stavebních mechanismů a vozidel.
44. Veškeré stavební a výkopové práce v blízkosti kořenového systému vzrostlých dřevin budou prováděny v souladu s ČSN 83 9061. V okolí korun stromů nesmí být skladován stavební materiál, nesmí dojít ke zhutnění zeminy v okolí kořenového systému dřevin, dřeviny musí být chráněny před poškozením.
45. Stavbou dotčené travnaté plochy budou vyčištěny od zbytků stavebních hmot, plochy zeleně zhutněné pojezdem mechanizace budou zkyprény a srovnány s okolním terénem a osety parkovou travní směsí. Upravené plochy budou předány správci veřejné zeleně.
46. Stavba bude dokončena do 31.7.2023.
47. Stavebník požádá po ukončení stavby o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník připojí geometrický plán, závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, doklady o provedených zkouškách a měřeních a další přílohy uvedené v části B přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

II.

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí jako příslušný speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací, na základě souhlasného závazného stanoviska č. 15/2021/OP SMO Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, č.j. JIH/102598/21/VŽP/Hud ze dne 15.11.2021, jako věcně a místně příslušného správního orgánu ochrany přírody a krajiny ve smyslu ustanovení § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení čl. 19 písm. b) bodu 2 OZV města Ostravy č.14/2013 (Statut města Ostravy) a ust. § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), v souladu s ust. § 13a odst. 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu,

povoluje stavebníkovi pro účely stavebního záměru

kácení dřevin v tomto rozsahu:

- 1 ks jasanu pensylvánského** (*Fraxinus pennsylvanica*) o obvodu kmene 99 cm, v žádosti označeného č. 4,
- 1 ks lípy srdčité** (*Tilia cordata*) o obvodu kmene 99 cm (měreno pod rozdvojením), v žádosti označeného č.7,
- 2 ks dubu letního** (*Quercus robur*) o obvodu kmene 124 cm a dvojkmene 63+63 cm (po přepočtu na fiktivní obvod 87 cm, v žádosti označených č. 8 a 9,

rostoucích na pozemku parc. č. 287/29 v k. ú. Zábřeh nad Odrou.

Kácení dřevin se povoluje za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin je možné provést **pouze v případě realizace** výše uvedené stavby.
2. Kácení dřevin bude provedeno **nejdříve při zahájení stavby** na základě pravomocného rozhodnutí k povolení stavby.

a ukládá stavebníkovi

povinnost provedení náhradní výsadby ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé vykácením dřevin, za těchto podmínek:

1. Náhradní výsadba bude provedena na pozemcích ve vlastnictví stavebníka

na parc. č. 287/4 ul. Bedrnova 2,6, v k. ú. Zábřeh nad Odrou:

3 ks sadovnický zapěstovaných dřevin s balem o vel. 150-200 cm druh: **Quercus robur** „Fastigiata Koster“,
2 ks sadovnický zapěstovaných dřeviny s balem, o vel. 14-16 cm druh: **Prunus avium** „Plena“,

na parc. č. 287/29 ul. V Zálomu – hřiště u školy, v k. ú. Zábřeh nad Odrou:

1 ks sadovnický zapěstované dřeviny s balem o vel. 14-16 cm druh: **Quercus palustris**,

na parc. č. 287/13 ul. Chaloupeckého, v k. ú. Zábřeh nad Odrou:

1 ks sadovnický zapěstované dřeviny s balem o vel. 175-200 cm druh: **Ginkgo biloba**.

2. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do dvou let od provedení kácení. Žadatel ÚMOB VŽP písemně **oznámí termín** realizace kácení.
3. ÚMOB VŽP bude neprodleně písemně informován o provedení náhradní výsadby, k oznámení o provedení výsadby bude přiložen doklad o provedení výsadby dřevin s uvedením počtu a druhu dřevin včetně jejich velikosti a situační plán se zákresem vysazených dřevin.
4. Dřeviny budou vysazeny mimo ochranná pásma zařízení technické infrastruktury, **po dohodě se správcem veřejné zeleně ÚMOB Ostrava-Jih**. V místě, kde nebude možné těchto vzdáleností dosáhnout, bude předěl mezi sítěmi a kořenovým prostorem stromů vymezen netkanou textilií Rootcontrol. Vysazované dřeviny musí být prvotřídní kvality, tzn. s kvalitně zapěstovanou korunou, rovným průběžným kmenem a kvalitně zapěstovaným balem. Velikost dřevin bude odpovídat stanoveným požadavkům. Při realizaci náhradní výsadby bude přihlédnuto k ČSN 839021 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba.
5. Po dobu pěti let od doručení oznámení o provedení výsadby ÚMOB VŽP bude zajištěna následná péče o vysazené dřeviny, která bude spočívat v zajištění kmenů stromů proti mechanickému poškození (ochrana pat kmene chráničkou, bandáž kmene apod.), v zálivce (minimálně 5 x ročně), odplevelování, výchovném řezu, opravě úvazků, případně výměně kůlů a sledování zdravotního stavu dřevin včetně výměny uhynulého jedince v nejbližším vhodném období.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

- Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 3114/28, Ostrava, 702 00
- Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25/1266, Ostrava, 709 00

O d ů v o d n ě n í

Stavebník Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka zastoupený na základě plné moci - Dopravní projekce Bojko s.r.o., IČ 10732411, Náhorní 448/5, 711 00 Ostrava-Koblov, podal dne 22.11.2021 žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu. Dnem podání žádosti bylo řízení zahájeno.

Bylo vedeno společné řízení, jehož výsledkem je společné povolení souboru staveb, kdy stavbou hlavní je SO 101 Místní komunikace, a stavbami vedlejšími jsou SO 301 Odvodnění, SO 401 Veřejné osvětlení. Příslušný k vedení řízení je tedy dle ust. § 94j odst. 2 stavebního zákona speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací, v tomto konkrétním případě Statutární město Ostrava – Úřad Městského obvodu Jih, odbor výstavby a životního prostředí jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) a § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ustanovení čl. 23 odst. 2 písm. c) obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn a doplňků.

Vzhledem k tomu, že žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel vyzván k doplnění žádosti výzvou ze dne 5.1.2022 č.j. JIH/001620/22/VŽP/Kle a řízení bylo přerušeno usnesením č. 2/2022 ze dne 5.1.2021 č.j. JIH/001651/22/VŽP/Kle do termínu 31.3.2022. Po doplnění dokladů stavebníkem dne 25.2.2021, opatřením ze dne 21.3.2021 speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Jelikož mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost o společné povolení poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil podle ustanovení § 94m odst. 3 od ohledání na místě a ústního jednání, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Posouzení žádosti:

Žádost: - stavebník k žádosti o vydání společného povolení připojil náležitosti, uvedené v ust. § 94l odst. 2 stavebního zákona

Žádost byla doložena:

- Souhlas k umístění a provedení stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona,

Vlastníkem pozemků p.p.č. 287/28, 287/29, 287/42 v kat. území Zábřeh nad Odrou dotčených stavbou je Statutární město Ostrava, IČO 00845451, Prokešovo nám. 1803/8, 702 00 Ostrava, svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce je Městskému obvodu Ostrava-Jih, Horní 791/3, Hrabůvka, 700 30 Ostrava. Dle Obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků čl. 22 písm. a) bod 1.2, příslušný městský obvod, v tomto případě Městský obvod Ostrava-Jih realizuje práva a povinnosti účastníka řízení související s výkonem vlastnických nebo jiných práv ke stavbě nebo pozemku, souhlas dle § 184a stavebního zákona tedy nebylo potřeba dokládat.

Závaznými stanovisky, rozhodnutími dotčených orgánů:

- Koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Ostravy č. 1968/2021 vydané Odborem územního plánování a a stavebního řádu MMO, č.j. SMO/677526/21/ÚPaSŘ/Dvor ze dne 25.10.2021 (obsahující stanovisko odboru ochrany životního prostředí ze dne 21.10.2021, odboru dopravy ze dne 14.10.2021, Odboru územního plánování a stavebního řádu (úřadu územního plánování) ze dne 6.10.2021)
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje - závazné souhlasné stanovisko č.j. HSOS-8816-2/2021 ze dne 25.10.2021
- Městské ředitelství policie Ostrava, dopravní inspektorát – stanovisko č.j. KRPT-213705-3/ČJ-2021-070706 ze dne 14.10.2021
- Rozhodnutí č.59/2022 o připojení budoucí příjezdové komunikace na pozemcích p.p.č. 287/28, 287/29, 287/42 v kat. úzeí Zábřeh nad Odrou ke stávající místní komunikaci na pozemku p.p.č. 287/28 v kat. území Zábřeh nad Odrou, které vydal SMO, ÚMOb Ostrava-Jih, odbor dopravy a komunálních služeb dne 2.2.2022 pod č.j. JIH/011069/22/ODK/Bál
- Magistrát města Ostravy, Odbor ochrany životního prostředí - závazné stanovisko č. 93/21/VH k povolení vodního díla SO 301 Odvodnění č.j. SMO/806728/21/OŽP/Nav ze dne 15.12.2021
- SMO, ÚMOb Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí – Závazné stanovisko č. 15/2021/OP č.j. JIH/102598/21/VŽP/Hud ze dne 15.11.2021
- Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, oddělení ochrany územních zájmů – souhlas s realizací stavby ev.č. 498/14/902/2021-1150-OÚZ-BC ze dne 6.10.2021
- Rozhodnutí č. 130/222/VH o povolení k nakládání s vodami vydal Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí dne 7.2.2022 pod č.j. SMO/074776/22/OŽP/Nav

- Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – sdělení – č.j. MSK 122277/2021 ze dne 1.11.2021
- Povodí Odry, s.p. - stanovisko zn. POD/21087/2021/923/2/840.07 ze dne 10.11.2021
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého – sdělení zn. SBS 41089/2021/OBÚ-05 ze dne 11.10.2021
- SMO, ÚMOb Ostrava-Jih, ODK – stanovisko zn. ODK/88714/21/581 ze dne 20.10.2021, vyjádření č.j. JIH/098726/21/ODK/Don ze dne 3.11.2021

Stanovisky nebo smlouvami vlastníků nebo správců veřejné dopravní a technické infrastruktury:

- Ostravské vodárny a kanalizace a.s. - vyjádření zn. zn. 6.3/8025/11071/21/Va ze dne 10.11.2021
- Ostravské komunikace, a.s. - vyjádření zn. OKAS-7855/21/TSÚ/Mr ze dne 14.10.2021
- ostatní vyjádření k záměru, vyjádření k existenci ing. sítí, kdy nedojde k dotčení
 - itself s.r.o. - vyjádření č.j. 21/003707 ze dne 5.8.2021
 - OPTILINE a.s. - vyjádření zn. 1412200077 ze dne 10.1.2022
 - OVANET a.s. - vyjádření zn. 21-432 ze dne 10.8.2021
 - CETIN a.s. - vyjádření č.j. 810209/21 ze dne 4.10.2021
 - ČEZ Distribuce, a.s. - stanovisko zn. zn. 1118908669 ze dne 5.10.2021
 - GasNet Služby, s.r.o. - stanovisko zn. 5002474081 ze dne 4.10.2021
 - PODA a.s. vyjádření zn. TaV/1494/2021/Vo ze dne 6.10.2021
 - Veolia Energie ČR, a.s. - vyjádření zn. RSMSS/20211004-008/SUS ze dne 11.10.2021
 - Veolia Průmyslové služby ČR, a.s. - vyjádření zn. VPS/20210714-001/ES ze dne 14.7.2021
 - Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, odbor informačních a komunikačních technologií – vyjádření č.j. KRPT-137908-38/ČJ-2021-0700IT ze dne 15.7.2021
 - T-Mobile Czech Republic, a.s. - vyjádření zn. E35917/21 ze dne 14.7.2021
 - Telco Pro Services, a.s. - sdělení zn. 0201272292 ze dne 14.7.2021
 - ČEZ ICT Services, a.s. - sdělení zn. 0700411286 ze dne 14.7.2021
 - CZFO.NET s.r.o.- vyjádření zn. URV-21-357 ze dne 6.8.2021
 - Vodafone Czech Republic a.s. - vyjádření zn. 210714-0758314631 ze dne 16.7.2021
 - ČD – Telematika a.s. - souhrnné stanovisko č.j. 1202113877 ze dne 14.7.2021
 - OKD a.s. - vyjádření zn. 366/2021 ze dne 16.7.2021
 - Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje – nedotčený správní úřad č.j. KHSMS 81191/2021/HOK/OV ze dne 19.10.2021
 - SilesNet, s.r.o. - vyjádření č.j. VYJ/2021-11-232N/Mw ze dne 23.11.2021
 - Quantcom, a.s. - vyjádření zn. OV987667 ze dne 13.1.2022
- dokumentací pro vydání společného povolení, zpracovanou projektantem – dokumentace byla zpracována a ověřena autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby - Ing. Ondřej Bojko, ČKAIT 1103378, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby - Ing. Jaroslav Gavlas, ČKAIT 1100129, autorizovaným technikem pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení - Jiří Grendysa, ČKAIT 1100410.

Dokumentace obsahuje průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, dokumentaci objektů (část D.) a dokladovou část.

Součástí dokumentace je:

- Vyjádření hydrogeologa k vsakování srážkových vod dle ČSN 75 9010 Ing. Radima Pětvalského, Odborná způsobilost v sanační geologii, hydrogeologii, č. 1923/2005, ze září 2021

- Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi stavby vypracoval Karel Žaluda, Osvědčení o odborné způsobilosti č. KARO/268/KOO/2021 ze dne 20.11.2021
- návrh plánu kontrolních prohlídek stavby
Žadatel doložil návrh plánu kontrolních prohlídek, kdy navrhuje celkem 2 kontrolní prohlídky za účasti investora, projektanta a dodavatele stavby.

Okruh účastníků řízení byl v souladu s § 94k stavebního zákona vymezen následovně:

a) stavebník

Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, Ostrava-Hrabůvka, 700 30

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

- Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, Ostrava-Hrabůvka, 700 30

c) - d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo k tomuto pozemku:

- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 3114/28, Ostrava, 702 00

- Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25/1266, Ostrava, 709 00

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno

- Bytové družstvo V zálomu 14, V Zálomu 2903/14, Ostrava-Zábřeh, 700 30

- Bytové družstvo V Zálomu 16, V Zálomu 2904/16, Ostrava-Zábřeh, 700 30

V průběhu řízení nebyla uplatněna žádná závazná stanoviska dotčených orgánů ani žádné námítky účastníků řízení.

Před vydáním rozhodnutí dal stavební úřad účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu. Této možnosti žádný z účastníků nevyužil.

Z hledisek uvedených v § 94o odst. 1 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

Stavební záměr byl posouzen z hlediska souladu s požadavky:

a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů

Žádost o společné povolení je v souladu s § 7a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. Žádost byla podána na potřebném formuláři – dle přílohy č. 6 k vyhlášce č. 503/2006 Sb. K žádosti byly doloženy přílohy uvedené v části B přílohy č. 1 této vyhlášky, tj. plná moc, neboť stavebník je zastoupen a projektová dokumentace. Adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se stavba umísťuje, pořídil stavební úřad dálkovým přístupem do katastru nemovitostí, tyto výpisy jsou součástí spisu. K žádosti byla doložena projektová dokumentace.

Dokumentace stavby je zpracována podle přílohy č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Její součástí je dokladová část.

Prováděcími právními předpisy jsou zejména vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Při posouzení souladu stavby s požadavky § 94o písm. a) stavebního zákona vycházel stavební úřad z posouzení projektanta, které je uvedeno v textové části dokumentace, z výkresové části dokumentace a z požadavků vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon

o pozemních komunikacích, vyhlášky č. 398/2009Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a došel k závěru, že stavba je navržena v souladu s požadavky těchto prováděcích vyhlášek.

b) Soulad záměru s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem – [Nová komunikace a parkoviště budou](#) dopravně napojeny novým sjezdem na ulici V Zálomu. Odvodnění komunikací bude příčným a podélným sklonem do nových sorpčních vpustí a z nich do vsakovacího objektu. Nové veřejné osvětlení bude napojeno na stávající sloup VO č.16.

c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů - k umístění staveb byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy a stavebním zákonem

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě jako dotčený orgán dle §77 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, vydal k záměru vyjádření ze dne 19.10.2021 pod č.j. KHSMS 81191/2021/OV/HOK, že po posouzení projektové dokumentace z hlediska požadavků ochrany veřejného zdraví [dospěl k závěru, že v uvedené věci nejsou dotčeny zájmy jím chráněné.](#)

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje jako dotčený orgán dle ust. §26 odst. 2 písm. b) a ust. § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně vydal dne 25.10.2021 pod č.j. HSOS-8816-2/2021 souhlasné závazné stanovisko ke stavbě bez podmínek.

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy, jako úřad územního plánování příslušný dle § 6 odst. 1 stavebního zákona vydal v rámci KS 1968/2021 ze dne 25.10.2021 závazné stanovisko č.j. SMO/613455/20/ÚPaSŘ/Bur ze dne 6.10.2021 k předmětnému záměru s tím, že záměr je v území přípustný. Záměr byl posouzen z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územní plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování ve smyslu § 96b odst. 3 stavebního zákona.

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP), jako správní orgán místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, v rámci koordinovaného stanoviska č. 1968/2021 ze dne 6.10.2021 vydal pod č.j. SMO/666968/21/OŽP/Hud ze dne 21.10.2021 jako věcně příslušný:

A) podle ust. § 77 odst. 1 písm. j) a ust. § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), vydal na základě ust. § 90 odst. 16 zákona č. 114/1992 Sb. ve spojení s ust. § 65 zákona č. 114/1992 Sb. a dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu a dle ust. § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, k předmětné stavbě kladné závazné stanovisko. V odůvodnění dotčený orgán uvedl, že v blízkosti stavby rostou dřeviny, dokumentace předpokládá odstranění části z nich. Dokumentace obsahuje způsob ochrany zachovávaných dřevin, který je v souladu s ust. § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., proto MMO OOŽP nestanovil k tomuto žádné podmínky.

B) podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 254/2001 Sb.), vydal podle ust. § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb. kladné závazné stanovisko bez podmínek.

C) podle ust. § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen lesní zákon) vydal podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu a dle ust. § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona k předmětné stavbě závazné stanovisko, jímž vydal stavebníkovi souhlas podle § 14 odst. 2 lesního zákona k umístění stavby do 50 m od okraje pozemku parc. č. 274 v k.ú. Nová Ves u Ostravy, který je určen k plnění funkcí lesa.

a ust. § 48 odst. 3 lesního zákona vydal podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu a dle ust. § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona k předmětné stavbě závazné stanovisko, jímž vydal stavebníkovi souhlas podle § 14 odst. 2 lesního zákona k umístění stavby do 50 m od okraje pozemku parc. č. 274 v k.ú. Nová Ves u Ostravy, který je určen k plnění funkcí lesa.

Stavba si nevyžádá odnětí ani omezení plnění funkcí lesa předmětného pozemku. Vzhledem ke skutečnosti, že umístěním a realizací stavby v rozsahu dle předložené dokumentace pro vydání společného povolení nedojde k poškození lesa, rozhodl MMO OOŽP ta, jak je výše uvedeno.

Odbor dopravy Magistrátu města Ostravy jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích vydal k záměru v rámci KS 1968/2021 souhlasné závazné stanovisko pod č.j. SMO/643591/21/OD/Tur dne 14.10.2021 bez podmínek. Dotčený orgán ve svém závazném stanovisku uvedl, že neshledal zákonné a technické důvody proti realizaci stavebního záměru a proto se záměrem souhlasí.

Záměr není kulturní památkou, neleží v památkově chráněném území, a tudíž se na něj nevztahují ustanovení zákona č. 20/1987Sb., o státní památkové péči.

Městské ředitelství policie Ostrava, dopravní inspektorát, jako dotčený orgán dle §16 odst. 2 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, příslušný k uplatnění stanoviska k zajištění bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích v územním a stavebním řízení souhlasil se záměrem ve svém stanovisku ze dne 14.10.2021 č.j. KRPT-213705/ČJ-2021-070706, s podmínkou, která byla zapracována do výroku tohoto rozhodnutí.

V rámci stavby je navrženo kácení. SMO ÚMOb Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí jako věcně a místně příslušný správní orgán ochrany přírody a krajiny ve smyslu § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení čl. 19 písm. b) bodu 2 OZV města Ostravy č.14/2013 (Statut města Ostravy) a ust. § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (správní řád) vydal dne 15.11.2021 pod č.j. JIH/102598/21/VŽP/Hud závazné stanovisko č. 15/2021/OP k povolení kácení a stanovil povinnost provedení náhradní výsadby. Na základě tohoto závazného stanoviska vydal speciální stavební úřad povolení kácení, které je možno provést pouze za stanovených podmínek uvedených ve výroku č. II. tohoto rozhodnutí a uložil stavebníkovi povinnost provedení náhradní výsadby ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé vykácením dřevin.

Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, Oddělení ochrany územních zájmů, vydalo souhlas s realizací stavby ev.č. 498/14/902/2021-1150-OUZ-BC ze dne 6.10.2021, bez podmínek.

V rámci stavby je navržena jako stavba vedlejší stavba vodního díla – SO 301 - Odvodnění. Pro potřeby vydání společného povolení dle § 94p stavebního zákona vydal dne 15.12.2021 pod č.j. SMO/806728/21/OŽP/Nav odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad dle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a jako dotčený orgán dle § 94j odst. 2 stavebního zákona, jako stavební úřad, který by byl příslušný k povolení vedlejší stavby v rámci souboru staveb kladné závazné stanovisko, které bylo zapracováno ve výrokové části tohoto rozhodnutí včetně podmínek, z tohoto závazného stanoviska plynoucích.

Na závěr posouzení stavby z hlediska souladu navržené stavby s požadavky § 94o odst. 1 stavebního zákona speciální stavební úřad uvádí, že záměr byl projednán se všemi příslušnými dotčenými orgány, tyto vydaly k záměru kladná vyjádření, kladná stanoviska nebo kladná závazná stanoviska. Dotčení vlastníci veřejné dopravní a technické infrastruktury se k záměru také vyjádřili kladně.

Z hlediska požadavku § 94o odst. 2 stavebního zákona speciální stavební úřad ověřil, že:

- a) Dokumentace je úplná, přehledná, a že jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.
- b) **Nová komunikace a parkoviště budou** dopravně napojeny novým sjezdem na ulici V Zálomu. Odvodnění komunikací bude příčným a podélným sklonem do nových sorpčních vpustí a z nich do vsakovacího objektu. Nové veřejné osvětlení bude napojeno na stávající sloup VO č.16.

Stavební úřad ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby ve smyslu § 94o odst. 3 stavebního zákona.

Výstavbou nových parkovacích míst bude umožněno parkování vozidel a bude tak uspokojena poptávka po parkovištích v řešeném území. Chodníky umožní chodcům bezpečný pohyb v řešeném území.

Na závěr posouzení stavebního záměru stavební úřad konstatuje, že stavební záměr je v souladu s požadavky § 94o stavebního zákona, a žádosti o povolení stavby tedy lze vyhovět. Tímto společným povolením stavební úřad schválil navržený záměr, vymezil pozemky pro jeho realizaci a stanovil podmínky pro umístění a provedení stavby.

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona speciální stavební úřad uvedl ve výrokové části I. tohoto rozhodnutí podmínky pro umístění, povolení a užívání stavby hlavní (SO 101- Místní komunikace) a staveb vedlejších (SO 301- Odvodnění, SO 401 - Veřejné osvětlení) k zabezpečení ochrany veřejných zájmů a stanovil, které fáze výstavby mu stavebník oznámí za účelem provedení kontrolních podmínek stavby. V návaznosti na prováděcí vyhlášku č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů stanovil stavební úřad podmínky pro provedení stavby a podmínky k užívání vodního díla jako vedlejší stavby.

K povolení kácení dřevin a uložení náhradní výsadby byly stanoveny podmínky uvedené ve výroku II. tohoto rozhodnutí.

Jelikož se jedná o stavbu, která vyžaduje stavební povolení a jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit (§ 119 odst. 1 písm. b) stavebního zákona), stanovil stavební úřad ve výrokové části tohoto rozhodnutí, že může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu.

Speciální stavební úřad ověřoval účinky budoucího užívání stavby. Zjistil, že za předpokladu splnění stanovených podmínek uskutečněním stavby ani jejím užíváním nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Stavebník doložil ke stavebnímu řízení plán kontrolních prohlídek stavby. Speciální stavební úřad v podmínkách rozhodnutí stanovil 2 fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky.

Stanovené podmínky pro provedení a užívání stavby vyplývají především z podmínek spolupůsobících dotčených orgánů uvedených v jejích stanoviscích a vyjádřeních, které nejsou správním rozhodnutím, z podmínek účastníků řízení a z vlastního uvážení speciálního stavebního úřadu k zabezpečení zájmů sledovaných ve společném územním a stavebním řízení. Do podmínek společného povolení nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich splnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty podmínky, které jsou zpracovávány v dokumentaci pro společné povolení.

Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výrokové části uvedených.

Upozornění

- Stavba nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.
- Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména dodržení Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle zákona č. 258/2000 Sb., v platném znění, o ochraně veřejného zdraví.
- Záběr veřejného prostranství není předmětem tohoto povolení.
- Provozem na staveništi nesmí docházet k nadměrnému znečišťování ovzduší, přilehlých komunikací, veřejného prostranství a k výskytu nadměrné hlučnosti a prašnosti.

- Užíváním stavby nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.
- Veškeré případné manipulace s vodami závadnými látkami v době realizace stavby musí být prováděny tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými nebo odpadními vodami.
- V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nesmí dojít ke kácení dřevin, s obsazenými (funkčními) hnízdy, které by mělo za následek úmyslné poškození, zničení a odstranění hnízd a vajec ptáků či jejich úmyslné usmrcení (ust. § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.).
- V průběhu stavby nesmí jejím vlivem dojít k poškození anebo znečištění místních komunikací vč. jejich součástí a příslušenství, vozidla stavby nebudou na tyto komunikace najíždět ani z ní na stavbu sjíždět na jiných místech, než jsou existující a k tomu dostatečně uzpůsobené sjezdy a nájezdy.
- Během stavby nebudou na silnicích a místních komunikacích stát ani zastavovat staveništní vozidla mechanismy mimo rozsah záboru povolených příslušnými silničními úřady.
- Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- Vstupy na cizí pozemky, příp. jakýkoliv zásah na nich při provádění stavby se řídí obecnými i speciálními právními předpisy. Stavebník bez souhlasu vlastníků okolních pozemků, ke kterým nemá vlastnické či jiné právo, nesmí používat tyto pozemky k provádění stavby, jakož i na ně vstupovat.
- Speciální stavební úřad upozorňuje na další povinnosti vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany při práci), zejména na povinnosti vyplývající z jeho ust. § 15 odst. 1 (oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce) a § 14 (určení potřebného počtu koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, vymezení pravidel spolupráce, předání potřebných podkladů koordinátorovi).

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Magistrátu města Ostravy, podáním učiněným u zdejšího odboru výstavby a ŽP.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu, a to u fyzických osob jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, případně jinou adresu pro doručování, u právnických osob název, identifikační číslo a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování.

Odvolání musí obsahovat podpis osoby, která jej činí.

Odvolání musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolání napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace stavby spolu se štítkem obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Iva Kleinová
referent stavebního úřadu
oprávněná úřední osoba

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, se nevyměřuje.

Rozdělovník:

Účastníci společného územního a stavebního řízení podle § 94 k stavebního zákona:

a) stavebník

Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, Ostrava-Hrabůvka, 700 30
prostřednictvím

- Dopravní projekce Bojko s.r.o., Náhorní 448/5, 711 00 Ostrava-Koblov

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

- Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, Ostrava-Hrabůvka, 700 30

c)-d) vlastník stavby nebo pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě nebo pozemku jiné věcné právo:

- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 3114/28, Ostrava, 702 00
- Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25/1266, Ostrava, 709 00

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno

- Bytové družstvo V zálomu 14, V Zálomu 2903/14, Ostrava-Zábřeh, 700 30
- Bytové družstvo V Zálomu 16, V Zálomu 2904/16, Ostrava-Zábřeh, 700 30

Dotčené orgány a ostatní:

- MMO - Odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo nám. 8, Ostrava, 729 30
- MMO – Odbor dopravy, Prokešovo nám. 8, Ostrava, 729 30
- MMO – Odbor územního plánování a stavebního řádu, Prokešovo nám. 8, Ostrava, 729 30
- ÚMOb Ostrava-Jih, ODK – MS – MK, VZ, Horní 3, Ostrava, 700 30
- ÚMOb Ostrava-Jih, VŽP – Ing. Hudečková, Horní 3, Ostrava, 700 30
- ÚMOb Ostrava-Jih, silniční správní úřad, Horní 3, Ostrava, 700 30
- Policie ČR, Městské ředitelství- DI, Výstavní 55, Ostrava, 703 49
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, Ostrava-Zábřeh, 700 44