



Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: JIH/022045/26/OVZ/Rár VZ 04.26

Sp. zn.: S-JIH/006298/26/13

oběma účastníkům zadávacího řízení
zveřejněním na profilu zadavatele

Vyřizuje: Bc. Renáta Rárová

Telefon: +420 599 430 355

Fax:

E-mail: renata.rarova@ovajih.cz

Datum: 05.03.2026

Oznámení rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele

Veřejná zakázka: **VZ 04.26 Zpracování projektové dokumentace „Coworkingová centra, část 1., k.ú. Zábřeh nad Odrou“**

Zadavatel: Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupen Bc. Martinem Bednářem, MBA, starostou obvodu
IČO: 00845451, DIČ: CZ00845451

Způsob zadání: veřejná zakázka malého rozsahu na služby zadaná dle § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) zasláním a zveřejněním výzvy na profilu zadavatele

Oznamujeme Vám, že jako zadavatel shora uvedené veřejné zakázky Rada městského obvodu Ostrava-Jih svým usnesením č. 5299/RMOB-JIH/2226/99 ze dne 5. března 2026 rozhodla **o výběru nejvýhodnější nabídky vybraného dodavatele s nabídkou pořad. č. 2,**

Templum Projekt s.r.o., Vídeňská 186/118, 619 00 Brno – Přízřenice, IČO 23264730, za nabídkovou cenu 158 000 Kč bez DPH, tj. 191 180 Kč vč. DPH.

Účastník předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku s nejnižší nabídkovou cenou viz výše (celkové bodové vyjádření míry úspěšnosti kritéria č. 1 – 100, vážené body 80), s nejkratší lhůtou realizace 92 kalendářních dnů od následujícího dne po dni účinnosti smlouvy (celkové bodové vyjádření míry úspěšnosti kritéria č. 2 – 100, vážené body 10) a s nejnižší cenou za výkon autorského dozoru 25 000 Kč bez DPH (celkové bodové vyjádření míry úspěšnosti kritéria č. 3 – 100, vážené body 10), tj. celkové vážené hodnocení 100, v porovnání s druhou hodnocenou nabídkou účastníka zadávacího řízení u této veřejné zakázky.

Odůvodnění výběru nejvýhodnější nabídky, pokud zadavatel vybral jako nejvýhodnější nabídku jiného účastníka, než jak odpovídá doporučení hodnotící komise (údaje z nabídky, které byly zadavatelem hodnoceny jinak než hodnotící komisí a jak byly nabídky veřejným zadavatelem hodnoceny v rámci jednotlivých hodnotících kritérií):

Výsledek hodnocení nabídek a pořadí nabídek ostatních účastníků, vč. identifikačních údajů, a to:

Výsledné pořadí	Účastník	Nabídková cena v Kč bez DPH (viz Cena celkem v Kč bez DPH v čl. IV. odst. 1. závazného vzoru návrhu smlouvy o dílo) – 80 %	Lhůta realizace v kalendářních dnech od následujícího dne po dni účinnosti smlouvy (součet lhůt v kalendářních dnech dle čl. III. odst. 1. závazného vzoru návrhu smlouvy o dílo – 10 %	Cena za výkon autorského dozoru v Kč bez DPH (dle čl. IV. odst. 7. závazného vzoru návrhu smlouvy o dílo) cena za výkon autorského dozoru bude max. do 20 % nabídkové ceny projektové dokumentace – 10 %	Celkové vážené bodové hodnocení
Body za kritérium / vážené body					
2.	UPSTRUCTURE s.r.o., U průhonu 1493/11, 170 00 Praha 7 – Holešovice, IČO 10836004 (el. nabídka č. 1)	540 000 29,26 / 23,41	140 65,71 / 6,57	80 000 31,25 / 3,13	33,10

Další jednání ohledně uzavření smlouvy u této veřejné zakázky s vybraným dodavatelem povede oddělení veřejných zakázek, Bc. Renáta Rárová, kancelář dveře č. 305A, III. patro budovy A Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, tel. 599 430 355.

Před podpisem smlouvy o dílo u této veřejné zakázky je nutno u oddělení veřejných zakázek úřadu předložit níže uvedené doklady, pokud tak neučinil **vybraný dodavatel** již při podání nabídky, **a to v originále, úředně ověřené kopii nebo v prosté kopii:**

- **doklad o oprávnění podnikat** v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění s předmětem podnikání „Projektová činnost ve výstavbě“,
- **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, jste-li do něj zapsán,
- **seznam min. 2 významných služeb** (zpracování projektové dokumentace) poskytnutých za poslední 3 roky před podáním nabídky vztahujících se k předmětu této veřejné zakázky a **včetně min. 2 osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto služeb včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, **s limitem nad 100 000,00 Kč bez DPH u každé z nich, prokazující splnění způsobilosti a kvalifikace k 5. 2. 2026.**

Zadavatel stanovuje vybranému dodavateli lhůtu ke splnění povinnosti předložení dokladů před podpisem smlouvy do 7 kalendářních dnů ode dne zveřejnění/převzetí rozhodnutí o výběru dodavatele.

Děkujeme Vám za účast v soutěži a přejeme hodně úspěchů v podnikání.

S pozdravem

v z. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek
Bc. Kateřina Gemrotová
vedoucí oddělení veřejných zakázek