

Veřejná zakázka č.:

VZ 08.26

Identifikátor:

P26V00000

Smlouva o dílo – návrh smlouvy (příloha č. 2)

uzavřená podle § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Statutární město Ostrava,
Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

Příjemce:

Městský obvod Ostrava-Jih

Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

zastoupený Bc. Martinem Bednářem, MBA, starostou

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: KB Ostrava-Hrabůvka

Č. účtu: 1520761/0100

dále jen **objednatel**

a

Název

sídlo

Zastoupený

IČO:

DIČ:

Peněžní ústav:

Č. účtu:

Zapsána v obchodním/živnostenském rejstříku vedeném u oddíl, vložka

dále jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

čl. I. Úvodní ustanovení

1. Účelem této smlouvy je zajištění zpracování průkazů energetické náročnosti budov, tak jak to vyplývá ze zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií, v platném znění a dalších doplňujících právních předpisů, který ukládá vlastníkově objektů zajistit zpracování těchto průkazů, které mají vypovídající hodnotu o energetické náročnosti každé jednotlivé budovy.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je podnikatel a smlouvu uzavírá při svém podnikání.
Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy, a to ve výši Kč (*doplň účastník*) – min. však 0,5 mil Kč, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí. (V případě, že na realizaci předmětu této smlouvy se bude podílet více zhotovitelů společně jako společníci ve smyslu ust. § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, bude každý společník pojištěn za škodu způsobenou třetí osobě při plnění smlouvy ve výši min. 0,5 mil Kč. Tato povinnost bude splněna tím, že každý ze zhotovitelů předloží kdykoli na požádání kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních k nahlédnutí pojistnou smlouvu dle předchozí věty v plné výši a v originále samostatně, anebo tak, že kterýkoliv ze zhotovitelů předloží kdykoli na požádání kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních k nahlédnutí pojistnou smlouvu dle předchozí věty v plné výši a v originále samostatně, anebo tak, že kterýkoliv ze zhotovitelů doloží pojistnou smlouvu, ze které bude vyplývat, že pojištění je sjednáno i ve prospěch ostatních zhotovitelů-společníků.) *(Pozn. pokud bude tato smlouva uzavřena s jedním zhotovitelem, bude před uzavřením této smlouvy odstavce v závorce vypuštěn)*.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu smlouvy, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci závazků ze smlouvy a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení závazků ze smlouvy nezbytné.
5. Zhotovitel, který je fyzickou osobou, prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění dle smlouvy, že je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty uděleného Ministerstvem průmyslu a obchodu ČR v souladu se zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění, a souvisejících právních předpisů, které je nezbytné k provedení závazků ze smlouvy, a že i v dalším je oprávněn provést závazky ze smlouvy.
6. Zhotovitel, který je právnickou osobou, prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění dle smlouvy, a že je schopen a oprávněn zajistit provedení díla osobou či osobami, které jsou držiteli oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty uděleného Ministerstvem průmyslu a obchodu ČR v souladu se zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění, a souvisejících právních předpisů, které je nezbytné k provedení závazků ze smlouvy, a že i v dalším je oprávněn provést závazky ze smlouvy.
7. Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby. Smlouva je uzavřena na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih č. ze dne

čl. II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele v předem stanovené době dílo jehož předmětem je **zpracování průkazů energetické náročnosti budov** (dále jen „PENB“) dle zákona

č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění a vyhlášky 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov a dalších souvisejících právních předpisů.

2. Rozsah plnění zahrnuje zpracování PENB pro jednotlivé objekty specifikované objednatelem, a to dle seznamu bytových domů, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Součástí plnění je zejména:

- převzetí a vyhodnocení dostupných podkladů poskytnutých objednatelem,
- provedení místního šetření v nezbytném rozsahu,
- zpracování průkazu v souladu s platnou legislativou,
- předání průkazů objednateli.

3. Průkazy budou předány pro každý dům ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a v elektronické podobě na uložisti určené objednatelem.

4. Místem pro předání díla a dalších písemností, jakož i pro převzetí a navrácení podkladů je Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor bytového a ostatního hospodářství.

čl. III. Doba plnění

1. a) **Termín zahájení realizace díla** se stanovuje dnem účinnosti této smlouvy sjednané v čl. IX. odst. 1 smlouvy.
- b) **Termín provedení díla**, je časové období od zahájení realizace díla do jeho předání objednateli (dále též jako „lhůta realizace“). Zhotovitel se zavazuje dílo provést **do 31.10.2026**.
2. Zhotovitel splní svou povinnost **provést dílo** nebo jeho část řádným **dokončením a předáním** objednateli. K převzetí díla či jeho části vyzve zhotovitel objednatele vždy alespoň 3 pracovní dny předem. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Předávací protokol bude vyhotoven v písemné formě a za objednatele musí být podepsán pověřeným zaměstnancem odboru bytového a ostatního hospodářství. Dílo nebo jeho část se má za dokončené, je-li zhotoveno bez vad a nedodělků. Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel má právo dílo vykazující drobné vady či nedodělky dle tohoto ustanovení nepřevzít až do doby jejich úplného odstranění.
3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý započatý den prodlení a každý PENB, s jehož provedením bude zhotovitel v prodlení. Maximální výše smluvní pokuty za prodlení s provedením jednotlivého PENB je cena za jeho provedení stanovená v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy.
4. Pokud zhotovitel neprovede dílo ani do 10 kalendářních dnů po dohodnutém termínu dle odst. 1 tohoto článku, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. Objednatel se touto smlouvou zavazuje převzít dokončené dílo v termínu dle odst. 1 tohoto článku.

čl. IV. Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou obou stran na základě cenové nabídky jako cena za celé dílo.

Dohodnutá cena:

Cena díla v Kč	Cena bez DPH	DPH	Cena včetně DPH
PENB dle přílohy č. 1	...	...	...

2. Tato smluvní cena je dohodnutá jako cena pevná a nejvýše přípustná a je platná ke dni předání díla. Cena je vypočtena z položkově nabídnutých jednotkových cen za PENB jednotlivých objektů dle přílohy č. 1 smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou, a to za

podmínek dále touto smlouvou sjednaných. Pokud v průběhu zpracování díla dojde ke změně sazby DPH, bude tato nová sazba DPH zhotovitelem účtována a objednatelem hrazena od doby zákonem stanovené účinnosti této nové sazby. Tato změna nebude vyžadovat uzavření dodatku ke smlouvě.

4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a náklady spojené s úplným a kvalitním provedením předmětu díla vč. dopravy, poplatků a dalších vedlejších nákladů (tj. převzetí a kontrola zadavatelem poskytnutých podkladů, místní šetření – prohlídka objektů, náklady na dopravu do místa plnění, výpočet energetické náročnosti, zpracování průkazu v souladu s platnou legislativou vč. textové a grafické části v tištěné a elektronické podobě apod.), včetně veškerých nákladů spojených s účastí zhotovitele na všech jednáních týkající se plnění této smlouvy. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení a předání díla.
5. Ke změně ceny může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde ke změně rozsahu předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.
6. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

Čl. V. Platební podmínky provedení díla

1. Podkladem pro úhradu ceny, případně její části, je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) evidenční číslo daňového dokladu a datum vystavení,
 - b) agendové číslo smlouvy objednatele (typ/pořadové číslo/rok/odbor) z razítka na první straně této smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky: VZ 08.26; identifikátor: P26V00000~~xxx~~;
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) název, sídlo, příjemce, IČO a DIČ objednatele a zhotovitele,
 - g) údaje zhotovitele o zápisu do Obchodního rejstříku, popř. o zápisu do jiné evidence u podnikatelů nezapsaných do Obchodního rejstříku,
 - h) označení útvaru objednatele, který akci likviduje (tj. odbor bytového a ostatního hospodářství),
 - i) jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - j) přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí PENB se závěrem, že objednatel dílo přebírá.
2. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH se smluvní strany dohodly na **dílčím plnění**. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací za kalendářní měsíc a zjišťovacím protokolem se považuje za samostatně zdanitelné dílčí plnění. **Datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění pro přenesenou daňovou povinnost je první pracovní den následujícího měsíce.** Dílčí faktury zhotovitele budou doloženy soupisem provedených prací a zjišťovacím protokolem podepsaným zhotovitelem a písemně odsouhlaseným objednatelem. Cena dílčího plnění bude stanovena v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a podklady nezbytné k jejich ověření do 3 pracovních dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu předložených dokladů. Zhotovitel je povinen oprávněným či kontaktním osobám objednatele provedení kontroly umožnit. Oprávněná či kontaktní osoba objednatele potvrdí svým podpisem objem provedených prací v uplynulém měsíci, a to dohodnutou formou do 6 pracovních dnů od předložení zhotovitelem. Zhotovitel vystaví a doručí objednateli faktum do 10 kalendářních dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění.

4. Po předání díla provede zhotovitel závěrečné vyúčtování, ve kterém budou vypořádány veškeré dílčí faktury a vystaví fakturu doloženou soupisem provedených prací a zjišťovacím protokolem za poslední dílčí plnění, podepsaným zhotovitelem a písemně odsouhlaseným oprávněnou či kontaktní osobou objednatele a protokolem o předání a převzetí díla. Faktura bude zhotovitelem vystavena a doručena do 7 kalendářních dnů po předání díla.
5. Lhůta splatnosti faktury jakož i všech ostatních plateb např. úroky z prodlení, smluvní pokuty náhrady škody aj. je dohodou stanovena na **30 kalendářních dnů** po jejím prokazatelném doručení druhé smluvní straně. Faktura bude doručena jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně pověřenému zaměstnanci objednatele proti písemnému potvrzení.
6. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, bude objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
7. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
8. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
9. Povinnost objednatele provést úhradu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

Čl. VI. Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně, včas, odborně a v souladu s platnými právními předpisy České republiky, zejména:
 - zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií,
 - vyhláškou č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov,
 - souvisejícími technickými normami a metodickými pokyny.
2. Zhotovitel je povinen zajistit, aby veškeré odborné práce provedly osoby s příslušnou odbornou způsobilostí.
3. Zhotovitel je povinen:
 - postupovat v souladu s pokyny objednatele a jím pověřených osob,
 - respektovat provozní režim objektů a minimalizovat zásahy do užívání budov.
4. Zhotovitel se zavazuje vrátit objednateli veškeré podklady, které od něj obdržel za účelem provedení díla, a to nejpozději do 10 dnů od dokončení a předání díla.
5. **Zhotovitel** prohlašuje, že v rámci realizace **budou** použity poddodávky třetích osob uvedených **v příloze č. 2**, této smlouvy (dále jen „příloha č. 2“). V případě nepředvídatelných okolností a ze závažných důvodů může zhotovitel použít poddodávky jiných třetích osob než uvedených **v příloze č. 2**, pouze na základě předchozího písemného oznámení zhotovitele a po odsouhlasení kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních.
Alt. bodu 5.
Zhotovitel prohlašuje, že v rámci realizace **nebudou** použity žádné poddodávky třetích osob, což je potvrzeno **v příloze č. 2**, této smlouvy (dále jen „příloha č. 2“). V případě nepředvídatelných okolností a ze závažných důvodů může zhotovitel použít poddodávky jiných třetích osob než uvedených **v příloze č. 2**, pouze na základě předchozího písemného oznámení zhotovitele a po odsouhlasení kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních. **(účastník přeškrtně nehodící se alternativu)**

Čl. VII. Odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Zhotovitel nese odpovědnost za provedení díla a odpovídá za to, že PENB byly zhotoveny podle podmínek smlouvy a v souladu s právními předpisy, jsou formálně i věcně správné a odpovídají reálnému stavu jednotlivých budov v době předání a v záruční době budou mít vlastnosti dohodnuté touto smlouvou.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo uvedené v článku II. této smlouvy záruku v délce platnosti PENB, dle zákona č. 406/200 Sb., o hospodaření s energií, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel zodpovídá za případné škody, které vzniknou vadným plněním i po záruční době a je povinen uhradit zhotoviteli újmu v plné výši.
4. Při zjištění vad a nedodělků díla zhotovitel bezplatně odstraní zjištěnou vadu a nedodělky v objednatel navrženém termínu, případně jiném dohodnutém termínu.
5. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré reklamované vady a nedodělky v termínu dle odst. 4 tohoto článku, bude povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 100,00 Kč denně, za každý nedodělek a vadu a den prodlení.
6. Objednatel je oprávněn v případě vady PENB namísto odstranění vady vznést v reklamaci vůči zhotoviteli požadavek na vrácení ceny příslušného vadného plnění PENB. V takovém případě je zhotovitel povinen vrátit cenu PENB objednateli nejpozději do 14 dní ode dne doručení reklamace a současně vystavit odpovídající daňový dobropis.

čl. VIII. Změna smlouvy

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou změny poddodavatele dle čl. VI. odst. 5 a čl. IX. odst. 15 a změny kontaktních osob dle čl. IX. odst. 16 smlouvy), které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Zhotovitel se zavazuje předat požadavky na změny nebo doplnění této smlouvy vyžadující uzavření dodatků v dostatečném předstihu pro jejich projednání a schválení v Radě městského obvodu Ostrava-Jih a umožnění uzavření dodatku před termínem dokončení díla. Nesplnění této podmínky je důvodem pro odmítnutí požadavku na uzavření dodatku k této smlouvě.

čl. IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejněním v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly na tom, že dojde-li v budoucnu ke změně ceny formou uzavřeného dodatku k této smlouvě, budou smluvní pokuty dle této smlouvy počítány z ceny dodatkem změněné.
3. Smluvní strany, využívající své smluvní volnosti, sjednávají, že uplatnění případného nároku na smluvní pokutu dle této smlouvy nemá vliv na nárok na náhradu škody, která smluvní straně vznikla porušením smluvní povinnosti druhé strany, a která je stíhána smluvní pokutou.
4. Smluvní strany, využívající své smluvní volnosti, sjednávají automatické započtení vzájemných peněžitých nároků vzniklých z této smlouvy o dílo, bez nutnosti prohlášení o započtení dle § 1982 občanského zákoníku.
6. Objednatel je oprávněn ukončit smluvní vztah písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli. Smluvní vztah lze ukončit i písemnou dohodou obou smluvních stran.
7. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody a na zaplacení smluvních pokut.
8. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele doložit soulad čestného prohlášení učiněného v zadávacím řízení se skutečností ve lhůtě 5 dnů od doručení žádosti. V případě, že se čestné prohlášení zhotovitele, učiněné v rámci zadávacího řízení, ukáže jako nepravdivé, neúplné nebo zkreslené, je zhotovitel povinen učinit nápravu ve lhůtě 5 dnů od výzvy objednatele k nápravě. Nebude-li zhotovitel na žádost reagovat



vůbec nebo neučiní-li zhotovitel v uvedené lhůtě nápravu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2% z ceny. Lhůty dle tohoto smluvního ujednání je oprávněn v odůvodněných případech prodloužit zástupce objednatele ve věcech smluvních.

9. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
10. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně.
11. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1978 odst. 2, ustanovení § 2093, ustanovení § 2591, ustanovení § 2609 a ustanovení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku.
12. Neplatnost či neúčinnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy nemá vliv na neplatnost či neúčinnost ostatních ustanovení nebo smlouvu jako celku.
13. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
14. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného správce daně dle § 109a tohoto zákona. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.
15. Seznam poddodavatelů, prostřednictvím kterých zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, a seznam poddodavatelů, kteří se podílejí na plnění předmětu této smlouvy je uveden v příloze č. 2 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele pouze po předchozím písemném schválení kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních. Změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může zhotovitel provést pouze v případě, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém původní poddodavatel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení. O změně poddodavatele není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě. V případě zjištění porušení tohoto ustanovení ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla za každé jednotlivé porušení nebo odstoupit od smlouvy do 30 dnů ode dne zjištění porušení. Odstoupení je platné dnem doručení zhotoviteli.
16. Za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech:
technických:
realizačních:
smluvních:
Kontaktní osoby objednatele ve věcech smluvních:
Ing. Blanka Jalovíková, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
a po dobu jeho nepřítomnosti:
Ing. Michaela Podhorská, vedoucí oddělení ekonomiky a pronájmu nebytových prostor
Oprávněné osoby objednatele ve věcech technických:
Bc. Jiří Poruba vedoucí oddělení technického a pověřený zaměstnanci odboru bytového a ostatního hospodářství.
Při změně kontaktních či oprávněných osob objednatele či zhotovitele není nutné uzavírat dodatek ke smlouvě. O této skutečnosti se druhá strana vyrozumí písemně.
17. Nedílnou součástí této smlouvy:
příloha č. 1 - Seznam bytových domů
příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů

Za objednatele

Za zhotovitele

Datum: _____

Datum: _____

Místo: Ostrava-Hrabůvka

Místo: _____

Bc. Martin Bednář, MBA
starosta obvodu

tit. jméno příjmení zástupce
funkce dle veř. rejstř., pověření, plné moci, apod.

