



Vaše značka:
Ze dne:
Č. j.: JIH/034588/26/OVZ/Gem
Sp. zn.:

všem účastníkům zadávacího řízení
-uveřejněno na profilu zadavatele-

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová
Telefon: +420 599 430 395
Fax:
E-mail: katerina.gemrotova@ovajih.cz

Datum: 10.04.2026

Oznámení rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele

Veřejná zakázka: **VZ 08.26 „Zpracování PENB (průkazů energetické náročnosti budov) v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“**

Zadavatel: Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupen Bc. Martinem Bednářem, MBA, starostou obvodu
IČ: 00845451, DIČ: CZ00845451

Způsob zadání: výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu dle části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih, jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, a dle § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

Jako zadavatel shora uvedené veřejné zakázky malého rozsahu Rada městského obvodu Ostrava-Jih svým usnesením č. 5464/RMOB-JIH/2226/102 ze dne 9. 4. 2026 rozhodla o **výběru nejvýhodnější nabídky vybraného dodavatele JVK Energy s.r.o.**, Komenského 264/5, 500 03 Hradec Králové, IČO 22136584, za nabídkovou cenu 532 705 Kč bez DPH.

Odůvodnění výběru nejvýhodnější nabídky, pokud zadavatel vybral jako nejvýhodnější nabídku jiného účastníka, než jak odpovídá doporučení hodnotící komise (údaje z nabídky, které byly zadavatelem hodnoceny jinak než hodnotící komisí a jak byly nabídky veřejným zadavatelem hodnoceny v rámci jednotlivých hodnotících kritérií): ---

Výsledek hodnocení nabídek:

Číslo nabídky	Účastník zadávacího řízení	Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH – 100 %	Pořadí
1	JVK Energy s.r.o.	532 705	1.
2	Moore Advisory CZ	2 997 998	20.

Číslo nabídky	Účastník zadávacího řízení	Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH – 100 %	Pořadí
3	DEKPROJEKT s.r.o.	1 048 000	6.
4	Endum CZ s.r.o.	968 670	5.
5	Středisko pro úspory energie s.r.o.	795 000	4.
6	ASITIS s.r.o.	2 743 000	16.
7	oekoplan Czech Republic s.r.o.	1 815 000	12.
8	Plancraft s.r.o.	1 284 030	9.
9	Mattone group s.r.o.	2 983 750	19.
10	Imvelo s.r.o.	1 434 000	10.
11	Ing. Michael Moravec	564 450	2.
12	IR INSPECTIONS s.r.o.	769 890	3.
13	PKV BUILD s.r.o.	2 199 175	13.
14	FRONTIER TECHNOLOGIES, s.r.o.	1 170 500	7.
15	BIMtwin s.r.o.	2 891 000	18.
16	Alumbrado s.r.o.	1 729 750	11.
17	VYSOKÁ ŠKOLA BĀŇSKĀ-TECHNICKĀ UNIVERZITA OSTRAVA	2 614 700	15.
18	C.E.I.S. CZ s.r.o.	2 880 360	17.
19	MN propeks, s.r.o	2 493 000	14.
20	INOVENTIVE s.r.o.	1 251 000	8.
21	TRIPLAN s.r.o.	3 463 850	21.

Další jednání ohledně uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem povede oddělení veřejných zakázek, Bc. Kateřina Gemrotová, kancelář dveře č. 304A, 3. patro budovy A Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, tel. 599 430 395.

Před podpisem smlouvy o dílo je nutno u oddělení veřejných zakázek úřadu předložit níže uvedené doklady, pokud tak neučinil **vybraný dodavatel** již při podání nabídky, a to originál, úředně ověřenou kopii nebo prostou kopii:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění s předmětem podnikání Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, obor činnosti „Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků“;
- osvědčení prokazujícího odbornou způsobilost energetického specialisty dle § 10 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů,
- seznam min. 2 významných služeb poskytnutých v oblasti zpracování průkazu energetické náročnosti budovy (zpracování PENB) za poslední 3 roky před uveřejněním výzvy k podání nabídky na profilu

zadavatele, s uvedením jejich rozsahu včetně uvedení ceny, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatel.

Za poskytnutí významné služby zadavatel považuje poskytnutí obdobné služby, či obdobných služeb, jejichž předmětem bylo zpracování minimálně 5 Průkazů energetické náročnosti budovy (PENB).

Předložené doklady musí prokazovat splnění způsobilosti a kvalifikace k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek, tj. k 23.03.2026.

Zadavatel stanovuje vybranému dodavateli lhůtu ke splnění povinnosti předložení dokladů před podpisem smlouvy do 10 kalendářních dnů ode dne zveřejnění rozhodnutí o výběru dodavatele.

Děkujeme Vám za účast v soutěži a přejeme hodně úspěchů v podnikání.

Bc. Kateřina Gemrotová
vedoucí oddělení veřejných zakázek