Výzva k podání nabídky, vč. zadávacích podmínek

dle § 36 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona)

Veřejný zadavatel (dále jen "zadavatel") ve smyslu ust. § 4 odst. 1 písm. d) zákona vyzývá tímto dodavatele k podání nabídky k níže uvedené veřejné zakázce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s ust. § 26 v návaznosti na ust. § 53 zákona.

I. Údaje o veřejné zakázce

1. Identifikační údaje o zadavateli	
Název zadavatele:	Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih
IČO, DIČ zadavatele:	00845451 (ev. č. 04), CZ00845451
Kontaktní adresa zadavatele:	Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
Osoba zastupující zadavatele:	Bc. Martin Bednář, MBA, starosta obvodu Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního
Kontaktní osoba:	Tereza Pustelníková, DiS., odbor investiční
www adresa zadavatele:	https://ovajih.ostrava.cz/cs
Profil zadavatele:	https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html
Telefon	+420 599 430 394

1.1. Základní údaje o veřejné zakázce				
Označení veřejné zakázky	**Název:**			**Číslo:**
	Čtyři proměny veřejného prostoru v Ostravě-Jih			VZ 44.26
Předmět veřejné zakázky:	stavební práce	**Zadávací řízení:**	zjednodušené podlimitní	
		Limity veřejné zakázky	podlimitní	
Uzavření rámcové smlouvy:	NE	**Doba trvání rámcové smlouvy (počet let):**	---	
Zavedení dynamického nákupního systému:		NE		
Předpokládaná hodnota v Kč bez DPH, z toho:		**36 006 067,00**		
Dílčí část 1 - Regenerace sídliště Hrabůvka, 5. etapa, revitalizace plochy mezi Savarinem a kostelem		9 948 324,00		
Dílčí část 2 - Tři dvory		26 057 743,00		

1.2. Údaje pro vyžádání zadávací dokumentace, vysvětlení ZD a prohlídka místa plnění		
Adresa pro vyžádání zadávací dokumentace, liší-li se od adresy zadavatele:	Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih Horní 791/3 700 30 Ostrava-Hrabůvka	
Kontaktní osoba pro zadávací dokumentaci, vysvětlení zadávací dokumentace a prohlídku místa plnění:	*Příjmení, jméno, titul:*	Tereza Pustelníková, DiS.
	Kancelář dveře č.:	308, III. patro budovy B úřadu
	Telefon, mobil:	+420 599 430 394
	E-mail:	zakazky@ovajih.cz

Horní 791/3, 700 30 Ostrava
www.ovajih.cz
posta@ovajih.cz
IČ 00845 451 **DIČ** CZ 00845 451
Číslo účtu 1520761/0100
ID DS 2s3brdz

	E-mail pro prohlídku místa plnění:	---
Úhrada nákladů na zadávací dokumentaci:	*Výše nákladů (v Kč s DPH)*	bezplatně
	Způsob platby:	NE Dokumentace zveřejněna na profilu zadavatele https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html

1.3. Údaje pro podání elektronické nabídky	
Profil zadavatele pro podání elektronické nabídky:	**https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html**
Upřesňující údaje:	Elektronickou nabídku lze podat pouze po předchozí registraci a přihlášení do systému E-ZAK a musí být opatřena zaručeným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele, více viz níže. **Zadavatel požaduje, aby hodnoty jednotlivých položek hodnotícího kritéria byly dodavatelem zadány do systému E-ZAK při odeslání nabídky, a to pro každou dílčí část veřejné zakázky, jež se dodavatel hodlá účastnit, samostatně. Pokud nebude tato podmínka zadavatele splněna, E-ZAK neumožní elektronickou nabídku dodavateli odeslat.** Zadavatel proto doporučuje věnovat podání nabídky náležitou pozornost a čas. V rámci této veřejné zakázky je možné komunikovat elektronicky prostřednictvím eKomunikace Portálu dodavatele.

2. Charakteristika veřejné zakázky	
Název veřejné zakázky:	Čtyři proměny veřejného prostoru v Ostravě-Jih
Místo plnění / realizace, kód:	Ostrava-Jih, CZ080 Dílčí část 1 – p.č. 485/17, 485/41, 482/2, k.ú. Hrabůvka, ul. Metodějská, Klegova Dílčí část 2 – p.č. 403/1, ul. Tlapákova, p.č. 404/1, ul. A. Kučery, p.č. 456/6, ul. Krestova, k.ú. Hrabůvka
Stručný popis zakázky:	Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních prací potřebných pro realizaci a odborné provedení díla u jednotlivé dílčí části této veřejné zakázky. Veřejná zakázka je v souladu s ust. § 35 v návaznosti na ust. § 101 zákona rozdělena na 2 samostatné dílčí části, a to: ***- dílčí část 1*: *Regenerace sídliště Hrabůvka, 5. etapa, revitalizace plochy mezi Savarinem a kostelem, a*** ***- dílčí část 2*: *Tři dvory.*** Podrobná specifikace a požadavky zadavatele na předmět plnění jsou uvedeny v přílohách této výzvy, zejména v závazných návrzích smluv a projektových dokumentacích zpracovaných společností NELL PROJEKT s.r.o, IČO 29209081, datum 12/2023 u dílčí části 1 a společností Ateliér POD VĚŽÍ s.r.o., IČO 05489008, datum: duben/2026 u dílčí části 2, jež jsou nedílnou součástí této výzvy. U této VZ bylo zažádáno o dotaci v rámci Výzvy nositele ITI č. 42 (Nositele integrované územní strategie Ostravské metropolitní oblasti) s názvem výzvy ZELENÁ INFRASTRUKTURA

Horní 791/3, 700 30 Ostrava
www.ovajih.cz
posta@ovajih.cz
IČ 00845 451 **DIČ** CZ 00845 451
Číslo účtu 1520761/0100
ID DS 2s3brdz

	VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ II s vazbou na výzvu č. 77 Řídícího orgánu IROP 2021-2027 s názvem ZELENÁ INFRASTRUKTURA – SC 2.2 (ITI).		
Společný slovník (CPV):	*Hlavní slovník*	*Doplňkový slovník*	
Hlavní předmět	45233160-8		
Další předměty	45233100-0		
	77310000-6		
Kritéria pro zadání veřejné zakázky dle ekonomické výhodnosti dle § 114 zákona:	a) nejnižší nabídková cena		NE
	b) nejnižší náklady životního cyklu		NE
	c) nejlepší poměr ceny a kvality		ANO
Požadavek na poskytnutí jistoty dle § 41 zákona:	ANO		
Varianty nabídky dle § 102 zákona:	NE		
Elektronické podání nabídky dle § 107 zákona:	ANO		
Právo na vyhrazené plnění vč. popisu a lhůty:	NE		
Zadávání částí veřejných zakázek dle § 35 v návaznosti na ust. § 101 zákona:	*Rozdělení na části:*	ANO	
	Počet:	2	
	Nabídky mohou být předkládány pro:	všechny části	
	Nejvyšší počet částí, které mohou být zadány jednomu dodavateli:	2	
Bude použita elektronická aukce dle § 120 a násl. zákona:	NE		
Podmínky financování:	Obchodní podmínky zadavatele vč. platebních podmínek, jsou připojeny ve formě závazného návrhu Smlouvy o dílo (pro dílčí část 1 viz příloha č. 3a a pro dílčí část 2 viz příloha č. 3b této výzvy).		

3. Časová specifikace		
Lhůta pro:	**Od:**	**Do:**
- prohlídku místa plnění	S ohledem k předmětu plnění této veřejné zakázky se nekoná, prostor je veřejně přístupný.	
- podání žádosti o písemné vysvětlení ZD	---	6. 7. 2026, 23:59 hod.
- uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace	---	9. 7. 2026
- podání nabídek	---	16. 7. 2026, 10:00 hod.
- předpokládanou dobu plnění	10/2026 - 11/2027 ***Dílčí část 1*** max. 90 kalendářních dnů od zahájení díla ***Dílčí část 2*** max. 390 kalendářních dnů od zahájení díla **V případě výběru jednoho zhotovitele budou probíhat části současně. Dílo musí být provedeno nejpozději do 30. 11. 2027.**	
- zadávací lhůtu	120 kalendářních dnů	

Horní 791/3, 700 30 Ostrava
www.ovajih.cz
posta@ovajih.cz
IČ 00845 451 **DIČ** CZ 00845 451
Číslo účtu 1520761/0100
ID DS 2s3brdz

Dodavatel je oprávněn po zadavateli (kontaktní osoby uvedené v bodě 1.2) písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace v termínu shora uvedeném v souladu s ustanovením § 98 odst. 3 zákona, které bude uveřejněno na profilu zadavatele https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html.
Otevírání elektronicky podaných nabídek je v souladu s ust. § 109 zákona neveřejné.

4. Financování	
Převažující zdroje financování	Vlastní zdroje - rozpočet obce
Jiné zdroje (fondy)	NE
Evidence v jiném informačním systému, evidenční číslo	NE

5. Doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění své způsobilosti a kritéria kvalifikace dle § 53 odst. 4 zákona

Základní způsobilost

a) Výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona v souladu s § 74 odst. 2 a 3 zákona,
b) Potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
c) Písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
d) Písemné čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
e) Potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
f) Výpis z obchodního rejstříku nebo předložení písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti v nabídce předložením písemného čestného prohlášení (je možno použít vzor v příloze č. 1 této výzvy pro danou dílčí část), z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel podmínky základní způsobilosti požadované zadavatelem splňuje.

Doklady, které vybraný dodavatel předloží před podpisem smlouvy, prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona musí prokazovat splnění podmínek požadované základní způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.
Doklady mohou být předloženy v originálech, úředně ověřených kopiích, nebo v prostých kopiích.
Je-li vybraným dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat dle § 74 odst. 2 zákona tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat:
- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu, postupuje se dle § 74 odst. 3 zákona.

Profesní způsobilost

g) Doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, např. doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění s předmětem podnikání **„Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“** nebo obdobného charakteru, včetně výpisu z Obchodního rejstříku či jiné evidence, má-li v ní být dodavatel zapsán podle zvláštních předpisů, v souladu s § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona.
Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti v nabídce předložením písemného čestného prohlášení (je možno použít vzor v příloze č. 1 této výzvy pro danou dílčí část), z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel podmínky profesní způsobilosti požadované zadavatelem splňuje.

Technická kvalifikace u jednotlivé dílčí části této veřejné zakázky

h) ***Dílčí část 1:*** Seznam min. 2 stavebních prací vztahující se k předmětu této veřejné zakázky (spočívající ve výstavbě/revitalizaci veřejného prostranství) poskytnutých za posledních 5 let přede dnem zahájení zadávacího řízení, včetně min. 2 osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací nad 4 mil. Kč bez DPH u každé z nich, dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona.

Horní 791/3, 700 30 Ostrava
www.ovajih.cz
posta@ovajih.cz
IČ 00845 451 **DIČ** CZ 00845 451
Číslo účtu 1520761/0100
ID DS 2s3brdz

Dílčí část 2: Seznam min. 2 stavebních prací vztahující se k předmětu této veřejné zakázky (spočívající ve výstavbě/revitalizaci veřejného prostranství) poskytnutých za posledních 5 let přede dnem zahájení zadávacího řízení, včetně min. 2 osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací nad 13 mil. Kč bez DPH u každé z nich, dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona

Dodavatel prokazuje splnění technické kvalifikace v nabídce předložením písemného čestného prohlášení (je možno použít vzor v příloze č. 1 této výzvy pro danou dílčí část), z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kritéria technické kvalifikace požadované zadavatelem splňuje.

6. Dílčí kritéria při hodnocení podle ekonomické výhodnosti *u jednotlivé dílčí části této veřejné zakázky*

Nabídky v jedné dílčí části této veřejné zakázky budou hodnoceny nezávisle na nabídkách podaných v druhé dílčí části této veřejné zakázky.
Základním hodnotícím kritériem veřejné zakázky je ekonomická výhodnost dle § 114 zákona. Zadavatel bude hodnotit ekonomickou výhodnost nabídek v každé části veřejné zakázky samostatně, a to vždy na základě dílčích kritérií:

Dílčí kritéria		***Váhy v %***
1.	Nabídková cena v Kč bez DPH	87
2.	Lhůta realizace v kalendářních dnech **- *dílčí část 1*** max. 90 kalendářních dnů od zahájení díla **- *dílčí část 2*** max. 390 kalendářních dnů od zahájení díla	10
3.	Počet zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky ***(max. 3 zaměstnanci)***	3

Pravidla pro hodnocení nabídek dle § 115 zákona:

Ad 3. V hodnotícím kritériu „Počet zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky *(max. 3 zaměstnanci)*“ bude hodnocen počet zaměstnanců vyjádřený celým kladným číslem, přičemž osobami znevýhodněnými na trhu práce jsou tyto cílové skupiny, a to osoby se zdravotním postižením (osoby splňující některou ze zákonných definic podle ust. § 67 odst. 2, 3 nebo 4 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů), osoby s vypracovaným individuálním akčním plánem (osoba, které vypracovala Krajská pobočka Úřadu práce v souladu ust. § 33 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, individuální akční plán, např. osoba zařazená do evidence uchazečů o zaměstnání nepřetržitě po dobu nejméně 5 měsíců), osoby nekvalifikované či s nízkou kvalifikací (osoby, které dosáhly v rámci systému CZ-ISCED 2011 nejvýše stupně vzdělání 2, tedy završily alespoň 2. stupeň ZŠ, 1. – 4. ročník osmiletých, resp. 1. – 2. ročník šestiletých středních škol), osoby starší 55 let (osoby, které překročily věk 55 let), absolventi (osoby bez pracovní zkušenosti po skončení její soustavné přípravy na budoucí povolání, přitom obor a případnou úroveň dodavatel stanoví „na míru“ předmětu veřejné zakázce), mladí do 24 let (osoby bez pracovní zkušenosti, které dosud nedosáhly věkové hranice 24 let), osoby po skončení rodičovské dovolené (osoby, které ztratily zaměstnání nejpozději do 6 měsíců ode dne skončení rodičovské dovolené), osoby po propuštění z výkonu trestu odnětí svobody (osoby, které se octly bez zaměstnání bezprostředně po propuštění z výkonu trestu odnětí svobody i podmíněném), osoby se záznamem v evidenci rejstříku trestů (osoby s nenulovým záznamem v evidenci rejstříku trestů).
Hodnotu odpovídající počtu zaměstnanců dle předchozí věty dodavatel zadavateli sdělí formou čestného prohlášení (je možno použít vzor v příloze č. 1 této výzvy).
Pouze vybraný dodavatel před podpisem smlouvy zadavateli předloží jmenný seznam těchto zaměstnanců se specifikací, o jaký typ znevýhodnění se u konkrétního zaměstnance jedná, jakou pracovní pozici u zaměstnavatele vykonává, popř. s uvedením data narození či nejvyššího dosaženého vzdělání, pokud je to relevantní ve vztahu ke znevýhodnění na trhu práce.
Jestliže budou zadavateli tímto způsobem předány osobní údaje zaměstnanců dodavatele či poddodavatele ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti

Horní 791/3, 700 30 Ostrava
www.ovajih.cz
posta@ovajih.cz
IČ 00845 451 **DIČ** CZ 00845 451
Číslo účtu 1520761/0100
ID DS 2s3brdz

se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, budou tyto zadavatelem zpracovávány na základě plnění právních povinností po dobu uloženou zákonem (obvykle 10 let). Tyto údaje nebudou dále poskytovány třetím osobám.
V případě, že účastník nabídne hodnotu tohoto dílčího hodnotícího kritéria 0 nebo neuvede žádnou číselnou hodnotu (neuvede počet zaměstnanců), bude jeho nabídka hodnocena v daném dílčím kritériu 0,001 body, protože zvolený způsob hodnocení neumožňuje pracovat s hodnotou 0 (nulou nelze dělit); hodnota 0 nebo neuvedení žádné číselné hodnoty (neuvedení počtu zaměstnanců) není důvodem pro vyloučení účastníka z další účasti v zadávacím řízení. V případě, že účastník nabídne hodnotu tohoto dílčího hodnotící kritéria vyšší, než je stanovený max. počet zaměstnanců, nebude k této vyšší hodnotě přihlíženo a jeho nabídka bude hodnocena v daném dílčím kritériu 100 body.

Nabídka v jednotlivé dílčí části bude hodnocena podle ekonomické výhodnosti bodovací metodou.
Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 1 až 100procentních bodů. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která bude odrážet úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro všechna číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria *(vztahuje se ke kritériu č. 3 Počet zaměstnanců…),* získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria *(vztahuje se ke kritériím č. 1 Nabídková cena v Kč bez DPH a č. 2 Lhůta realizace v kalendářních dnech…),* získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.
Hodnocení podle bodovací metody provede hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější je stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšších procentních bodů.
Bude-li považovat hodnotící komise hodnotu jiného dílčího kritéria, než je cena, za zjevně nepřiměřenou, postup podle předchozího odstavce nepoužije a nabídce v rámci tohoto kritéria přiřadí 0 bodů. Tento postup je hodnotící komise povinna odůvodnit ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek.
Zadavatel si vyhrazuje právo v případě shodnosti bodového ohodnocení účastníků zadávacího řízení **umístěných na 1. až 3. místě vybrat nabídku s nižší nabídkovou cenou.**

7. Jiné upřesňující údaje	
Variantní řešení:	Zadavatel nepřipouští varianty nabídky dle § 102 zákona.
Požadavek na vzorky:	Zadavatel nepožaduje.
Prohlídka místa plnění:	S ohledem k předmětu plnění této veřejné zakázky se nekoná, prostor je veřejně přístupný.
Jiné:	***Dílčí část 1***: Účastník zadávacího řízení v nabídce doloží písemné čestné prohlášení, že bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem v souvislosti s výkonem předmětu plnění této veřejné zakázky v min. výši 10 mil. Kč po celou dobu předmětu plnění této veřejné zakázky. ***Dílčí část 2:*** Účastník zadávacího řízení v nabídce doloží písemné čestné prohlášení, že bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem v souvislosti s výkonem předmětu plnění této veřejné zakázky v min. výši 15 mil. Kč po celou dobu předmětu plnění této veřejné zakázky. Účastník zadávacího řízení v nabídce doloží písemné čestné prohlášení, že bude mít po celou dobu předmětu plnění této veřejné zakázky autorizovanou osobu zabezpečující odbornou kvalifikaci ve vztahu k dodavateli v pracovněprávním vztahu či jiném obdobném

Horní 791/3, 700 30 Ostrava
www.ovajih.cz
posta@ovajih.cz
IČ 00845 451 **DIČ** CZ 00845 451
Číslo účtu 1520761/0100
ID DS 2s3brdz

	vztahu podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to **v oboru dopravní nebo pozemní stavby.** Účastník zadávacího řízení v nabídce doloží písemným čestným prohlášením souhlas povinnému subjektu (zadavateli) s poskytováním získaných informací dalším subjektům dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zároveň v souladu s ust. § 218 odst. 1 zákona v nabídce označí údaje nebo sdělení, která považuje za důvěrná, a to vzhledem k povinnostem daných zákonem citovaných zákonem o svobodném přístupu k informacím a zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

II. Upřesnění požadavku na poskytnutí jistoty (dle § 41 zákona)

Dílčí část 1:
K zajištění splnění povinností účastníka zadávacího řízení je zadavatelem požadována jistota ve výši **190 tis. Kč.**
Dílčí část 2:
K zajištění splnění povinností účastníka zadávacího řízení je zadavatelem požadována jistota ve výši **520 tis. Kč.**

Jistota bude poskytnuta zadavateli složením peněžní částky na bezúročný účet zadavatele vedený u KB a.s., pobočka Ostrava-Hrabůvka, č. ú. 43-9537050287/0100, IBAN: CZ1601000000439537050287, BIC / SWIFT kód: KOMBCZPPXXX, variabilní symbol 4820404426, konstantní symbol 558, jako specifický symbol účastník zadávacího řízení uvede své IČO, účastník zadávacího řízení dále v nabídce uvede bankovní spojení a číslo účtu, na který má být jistota zadavatelem vrácena po jejím uvolnění, formou bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele.
V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky (jelikož zadavatel přijímá nabídky v elektronické podobě) zadavatel požaduje, aby elektronická bankovní záruka nebo pojištění záruky byly opatřeny elektronickým podpisem osoby/osob oprávněných jednat jménem a na účet banky/pojišťovny. Tímto není dotčeno ujednání § 41 odst. 4 zákona.
Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty de § 41 odst. 4 zákona. **Platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky musí být účastníkem zadávacího řízení zajištěna po celou dobu zadávací lhůty dle § 40 zákona, která je zadavatelem stanovena na 120 kalendářních dnů.**
Zadavatel má právo na plnění z jistoty dle § 41 odst. 7 zákona, pokud účastníku zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 8 nebo § 124 odst. 2 zákona. Zadavatel v takovém případě pouze písemně oznámí účastníku zadávacího řízení, že jistota propadla, včetně důvodů propadnutí jistoty.

III. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena v české měně jako cena smluvní a nejvýše přípustná bude účastníkem zpracována podle zadávací dokumentace, jejíž součástí je i zadavatelem zpracovaný soupis prací. Účastník je povinen ocenit soupis prací ve všech položkách a shodném pořadí a předat tento soupis prací zadavateli jako součást nabídky. Takto stanovená cena bude zadavatelem posuzována v kritériu „Nabídková cena v Kč bez DPH“. Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením předmětu plnění, včetně **vedlejších a ostatních nákladů. Nenacenění vedlejších a ostatních nákladů může být důvodem k vyloučení**. Jednotkové ceny uvedené v položkách soupisu prací jsou ceny pevné po celou dobu výstavby. Je-li cena díla doložena položkami soupisu prací, ručí účastník za shodu své nabídky se soupisem prací předloženým zadavatelem. **Nesmí dojít ke změně obsahu.** V případě jakéhokoli nesouladu mezi nabídkou účastníka a soupisem prací předloženým zadavatelem, může hodnotící komise vyřadit nabídku z dalšího

Horní 791/3, 700 30 Ostrava
www.ovajih.cz
posta@ovajih.cz
IČ 00845 451 **DIČ** CZ 00845 451
Číslo účtu 1520761/0100
ID DS 2s3brdz

posuzování. **Položka označena 0, není z pohledu zadavatele vyplněnou položkou a hodnotící komise může vyřadit nabídku z dalšího posuzování**. Položky soupisu prací slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro fakturaci) a dále pro ocenění případných dodatečných prací nebo neprovedených prací (účastník, který bude vybrán jako zhotovitel realizace, nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkách soupisu prací, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací předloženého zadavatelem). Do celkové sumy nabídkové ceny musí být započítány všechny položky soupisu prací (členěné do oddílů a objektů, pokud projektová dokumentace toto členění obsahuje). Nabídková cena musí obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné veřejné zakázky. Nabídková cena musí být platná po celou dobu, a to od podání nabídky, až do doby ukončení této veřejné zakázky, bude uvedena v české měně v Kč bez DPH, samostatně DPH a cena včetně DPH. **Na tuto veřejnou zakázku se nevztahuje režim přenesené daňové povinnosti.**
Další součásti veřejné zakázky jsou uvedeny ve vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo u jednotlivé dílčí části této veřejné zakázky (viz příloha č. 3 této výzvy).

IV. Mimořádně nízká nabídková cena

V souladu s ust. § 113 odst. 2 písm. b) zákona zadavatel stanovuje způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny u jednotlivé dílčí části této veřejné zakázky. Za nabídku obsahující mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude považována taková cenová nabídka, jejíž celková cenová úroveň bude o více než 30 % nižší než průměrná cenová úroveň všech hodnocených nabídek v jednotlivé dílčí části této veřejné zakázky. Tím však není dotčena možnost zadavatele požadovat v souladu s § 113 odst. 3 a 4 zákona vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny i v případě, že zadavatel shledá nabídkovou cenu některého z dodavatelů mimořádně nízkou ve vztahu k předmětu veřejné zakázky na základě jiných skutečností, než je výše definována odchylka od průměrné cenové úrovně.

V. Podmínky, při jejichž splnění je možno změnit výši nabídkové ceny

Bližší specifikace v Čl. III. odst. 6. vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo u jednotlivé dílčí části této veřejné zakázky (viz příloha č. 3 této výzvy).

VI. Platební podmínky

Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) vystavená zhotovitelem.

V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly na **dílčím plnění**. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací za kalendářní měsíc a zjišťovacím protokolem se považuje za samostatně zdanitelné dílčí plnění. Datum uskutečnění **dílčího zdanitelného plnění pro nepřenesenou daňovou povinnost je poslední den v měsíci.** Dílčí faktury zhotovitele budou doloženy soupisem provedených prací a zjišťovacím protokolem podepsaným zhotovitelem a odsouhlaseným objednatelem. Po celkovém dokončení díla provede zhotovitel závěrečné vyúčtování, ve kterém budou vypořádány veškeré dílčí faktury a vystaví fakturu doloženou soupisem provedených prací a zjišťovacím protokolem za poslední dílčí plnění, podepsaným zhotovitelem a odsouhlaseným objednatelem v souladu s platným položkovým rozpočtem.
Faktura bude zhotovitelem vystavena do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla (uskutečnění zdanitelného plnění).
Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena **na 30 kalendářních dnů** po jejich prokazatelném doručení objednateli. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu o převzetí nebo doporučeně prostřednictvím pošty. Ostatní podmínky jsou uvedeny ve vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo k jednotlivé dílčí části této veřejné zakázky (příloha č. 3 této výzvy).

Horní 791/3, 700 30 Ostrava
www.ovajih.cz
posta@ovajih.cz
IČ 00845 451 **DIČ** CZ 00845 451
Číslo účtu 1520761/0100
ID DS 2s3brdz

VII. Pokyny pro zpracování nabídky

Dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, a to **v elektronické podobě** v českém nebo slovenském jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje) **do každé dílčí části této veřejné zakázky (nabídka se podává pro každou dílčí část samostatně).**

Podání elektronické nabídky

Nabídka v elektronické podobě musí být podána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK v detailu u příslušné VZ na adrese profilu zadavatele: https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html. Dodavatel musí být nejdříve v E-ZAK registrován. Elektronickou nabídku lze podat pouze po předchozím přihlášení do E-ZAK a musí být opatřena zaručeným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele. Postup při registraci je popsán v následujících odstavcích této výzvy. Elektronický podpis musí být založen na osobním kvalifikovaném certifikátu a náležet osobě oprávněné jednat jménem či za dodavatele. Pokud nabídku podá či elektronicky podepíše jiná osoba, musí být v nabídce přiložena plná moc, která ji k tomu opravňuje.
V rámci této veřejné zakázky je možné komunikovat elektronicky prostřednictvím eKomunikace Portálu dodavatele.
Zadavatel doporučuje, aby jednotlivé soubory elektronické nabídky byly označeny tak, aby bylo patrné, že se jedná o nabídku na veřejnou zakázku. Pokud dodavatel vkládá více souborů, budou jednotlivé soubory očíslovány vzestupnou řadou a označeny názvem dokumentu. V případě komprimace dodavatel použije formát .ZIP nebo .RAR. Maximální velikost jednotlivých souborů v E-ZAK je omezena, ale počet dokumentů v nabídce není omezen.
Dokumenty, které musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, zadavatel doporučuje do E-ZAK vložit opatřené elektronickým podpisem této osoby (nejlépe v naskenované podobě ve formátu .PDF, popř. v jiném formátu opatřeném elektronickým podpisem). Zadavatel doporučuje, aby dodavatel podával elektronickou nabídku v jednom datovém souboru (PDF, DOC apod.).

Registrace dodavatele v E-ZAK

V případě úmyslu podat nabídku v elektronické podobě je třeba provést registraci dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK na adrese https://qprofil.qcm.cz/registrace-uzivatele. K úspěšnému dokončení registrace je dle doporučení zadavatele vhodné využít platný elektronický podpis založený na osobním kvalifikovaném certifikátu. Pokud elektronický podpis dodavatel nevlastní, lze dokončit registraci i bez jeho využití. Nicméně pro plnohodnotnou účast v této veřejné zakázce je povinné elektronický podpis založený na osobním kvalifikovaném certifikátu vlastnit.
Podrobnější informace dodavatelé naleznou v Uživatelské příručce pro dodavatele https://ezak.cz/manualy.
V případě, že se dodavateli nedaří zaregistrovat do systému E-ZAK, může být příčinou, že byl před vyhlášením této VZ již „předregistrován“ zadavatelem nebo administrátorem a jeho IČO je tak obsazeno. V tomto případě je nutné vstoupit k dokončení registrace pomocí hypertextového odkazu z předregistračního e-mailu, který byl zaslán na adresu dodavatele. V případě potíží, ztráty nebo neobdržení předregistračního e-mailu lze kontaktovat technickou podporu poskytovatele elektronického nástroje na adrese: podpora@ezak.cz, tel: +420 538 702 719.

Test nastavení prohlížeče: Na adrese https://zakazky.ovajih.cz/test_index.html má dodavatel možnost si ověřit, zda jeho prohlížeč splňuje všechny potřebné požadavky pro účast v poptávkovém řízení.
Test prostředí: Tento test prověří nezbytné součásti internetového prohlížeče a správnost jejich nastavení pro práci s elektronickým nástrojem E-ZAK.
Test odeslání nabídky: Tento test dodavateli umožní vyzkoušet si elektronické testovací nabídky v prostředí elektronického nástroje E-ZAK. Tento test ověří, zda elektronický podpis dodavatele vyhovuje pro využití v E-ZAK. Podmínkami úspěšného průběhu jsou úspěšně absolvovaný první test prostředí a platný zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu (např. vydávají jej EIdentity a.s., PostSignum QCA, nebo První certifikační – I. CA).

Horní 791/3, 700 30 Ostrava
www.ovajih.cz
posta@ovajih.cz
IČ 00845 451 **DIČ** CZ 00845 451
Číslo účtu 1520761/0100
ID DS 2s3brdz

Obchodní podmínky

Obchodní podmínky vyplývají ze vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo k jednotlivým dílčím částem této veřejné zakázky (viz příloha č. 3 této výzvy), **který účastník zadávacího řízení pouze vyplní a účastník zadávacího řízení nebo osoba příslušně zmocněná účastníkem zadávacího řízení opatří elektronickým podpisem a předloží v nabídce.** U společné nabídky více osob bude návrh smlouvy opatřen elektronickým podpisem všemi účastníky společné nabídky.

Účastník zadávacího řízení není oprávněn činit v závazném návrhu smlouvy jakékoliv změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníků zadávacího řízení v místech k tomu určených. Účastník zadávacího řízení není oprávněn přikládat žádné přílohy k návrhu smlouvy, které tato výzva výslovně nepředpokládá. V případě, že účastník zadávacího řízení v nabídce doloží dokumenty vztahující se k nabídce podepsané jinou osobou než osobou k tomu oprávněnou dle aktuálního a platného výpisu z Obchodního rejstříku, doloží do své nabídky také oprávnění této osoby k podpisu (např. plnou moc). Závazný návrh smlouvy o dílo vymezuje budoucí rámec smluvního vztahu. Nabídka účastníka zadávacího řízení musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s tímto závazným návrhem smlouvy a které by znevýhodňovalo zadavatele. V opačném případě se má za to, že nabídka nesplňuje zadávací podmínky a bude vyřazena dle § 48 odst. 2 písm. a) zákona.

Účastník zadávacího řízení v nabídce předloží a uvede seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí chce plnění veřejné zakázky uskutečnit v souladu s § 105 odst. 1 písm. b) zákona u jednotlivých dílčích částí této veřejné zakázky (viz příloha č. 2 vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo v příloze č. 3 této výzvy a zároveň příloha č. 2 této výzvy), s uvedením **věcného vymezení**, vč. hodnoty v Kč bez DPH na plnění veřejné zakázky.

Harmonogram prací

Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy k jednotlivým dílčím částem této veřejné zakázky zpracuje a v elektronické podobě předloží zadavateli řádkový harmonogram realizace prací od zahájení prací v kalendářních dnech v členění po jednotlivých oddílech dle zadávacích podmínek a soupisu prací (pokud soupis prací toto členění obsahuje), jež je součástí projektové dokumentace. Harmonogram bude zobrazovat časovou strukturu výrobního procesu stavby ode dne zahájení do dne ukončení prací. Součástí řádkového harmonogramu bude doba vyhrazená pro předání a převzetí díla v délce 8 kalendářních dnů dle čl. V. odst. 1 a 2 vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo k jednotlivým dílčí částem této veřejné zakázky (viz příloha č. 3 této výzvy), přičemž doba vyhrazená pro předání a převzetí díla je součástí celkové lhůty realizace, v této době není zhotovitel oprávněn bez souhlasu objednatele provádět jakékoliv práce na předmětu díla. **Nesplnění tohoto požadavku zadavatele může být důvodem k vyloučení** vybraného dodavatele **ze zadávacího řízení.**

VIII. Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem

Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

a) lhůtu realizace uvádět v celých číslech
b) náklady spojené s účastí na veřejné zakázce zadavatel nehradí
c) pokud pro účely definování standardů navržených položek je v dokumentaci uveden typ výrobků, katalogové číslo, název či jiná obdobná specifikace, není tím dána povinnost účastníka zadávacího řízení zahrnout do své nabídky tento konkrétní výrobek, zadavatel výslovně připouští použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení, a to v těch případech, kdy dodavatel prokáže, že nabízené dodávky, služby či práce splňují rovnocenným způsobem požadavky vymezené technickými podmínkami, případně splňují požadavky na výkon nebo funkci,
d) v případě rozporu údajů mezi návrhem smlouvy a jiným dokladem v nabídce nebo údajem uvedeným v elektronickém nástroji E-ZAK, bude brán v úvahu při posouzení a hodnocení nabídek údaj uvedený v závazném vzoru návrhu smlouvy,
e) ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost,
f) upravit rozsah předmětu plnění dle výše finančních prostředků, které má zadavatel k dispozici,
g) vyloučení účastníka zadávacího řízení**, včetně důvodů vyloučení, oznámit zveřejněním na profilu zadavatele https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html v souladu s ust. § 53 odst. 5 zákona,**
h) zveřejnit oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html v souladu s ust. § 53 odst. 5 zákona,
i) v souladu s ust. § 104 písm. e) zákona zadavatel požaduje u vybraného dodavatele, se kterým má

Horní 791/3, 700 30 Ostrava
www.ovajih.cz
posta@ovajih.cz
IČ 00845 451 **DIČ** CZ 00845 451
Číslo účtu 1520761/0100
ID DS 2s3brdz

být uzavřena smlouva pro jednotlivou dílčí část této veřejné zakázky dle § 124 zákona, předložit před jejím uzavřením doklady požadované dle bodu 5 písm. a) – f) této výzvy způsobem dle § 75 zákona; dle bodu 5 písm. g) - h) této výzvy a sdělit údaje a předložit doklady, příp. předložit písemné čestné prohlášení o tom, že se nezměnily údaje rozhodné pro posouzení splnění kvalifikace obsažené v dokladech podle § 122 odst. 3 zákona, které má zadavatel k dispozici, nebo předložit nové doklady, pokud se rozhodné údaje v těchto dokladech změnily, dle § 122 odst. 4 zákona, a to v souladu se zněním přiloženého čestného prohlášení.
Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ust. § 122 odst. 8 zákona.
Požadovaná způsobilost a kvalifikace v rámci součinnosti může být v souladu se zákonem prokázána odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup dle § 45 odst. 4 zákona, prostřednictvím jiných osob dle § 83 zákona, prostřednictvím poddodavatele dle § 85 zákona a v případě společné nabídky několika dodavateli dle § 84 zákona, případně předložením elektronického výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 zákona nebo elektronického certifikátu ze seznamu certifikovaných dodavatelů dle § 234 zákona prokazující splnění způsobilosti a kvalifikace v rozsahu údajů v nich uvedených.

Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že v případě získání dotace, musí být předmět veřejné zakázky realizován v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ v oblasti životního prostředí:
https://irop.gov.cz/getmedia/8344db30-0186-4542-9cac-42458dfb43eb/DNSH_Nakladani-s-odpady_Info-pro-zadatele_01_2023.pdf.aspx?ext=.pdf
https://irop.gov.cz/getmedia/28c362e8-abcf-4484-b1c3-27355cbd6def/ZS-RO-IROP-c-7-naplnovani-zasad-DNSH.pdf.aspx?ext=.pdf a
https://irop.gov.cz/getmedia/2604cc1b-943d-45d2-9eb4-69766185de54/ZS-RO-IROP-c-29-DNSH-odpady.pdf.aspx?ext=.pdf
a v souladu s podmínkami výzvy poskytovatele dotace vč. Obecných pravidel pro žadatele a příjemce IROP 2021-2027, vč. příloh (viz příloha č. 5 této výzvy).

Přílohy, které jsou nedílnou součástí této výzvy:
1) Čestné prohlášení
   1a) k dílčí části 1
   1b) k dílčí části 2
2) Seznam poddodavatelů dle § 105 odst. 1 písm. b) zákona
   2a) k dílčí části 1
   2b) k dílčí části 2
3) Vzor závazného návrhu smlouvy o dílo
   3a) k dílčí části 1
   3b) k dílčí části 2
4) Projektová dokumentace, vč. soupisu prací
   4a) k dílčí části 1
   4b) k dílčí části 2

5) Podmínky IROP
https://irop.gov.cz/cs/vyzvy-2021-2027/vyzvy/77vyzvairop
Obecná pravidla pro žadatele a příjemce IROP 2021-2027 vč. příloh

V Ostravě dne ……

Bc. Kateřina Gemrotová
vedoucí oddělení veřejných zakázek

Horní 791/3, 700 30 Ostrava
www.ovajih.cz
posta@ovajih.cz
IČ 00845 451 **DIČ** CZ 00845 451
Číslo účtu 1520761/0100
ID DS 2s3brdz