

Výzva k podání nabídek, vč. zadávacích podmínek dle § 36 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona)

Veřejný zadavatel (dále jen "zadavatel") ve smyslu ust. § 4 odst. 1 písm. d) zákona vyzývá tímto dodavatele k podání nabídky k níže uvedené veřejné zakázce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s ust. § 26 v návaznosti na ust. § 53 zákona.

I. Údaje o veřejné zakázce

1. Identifikační údaje o zadavateli	
Název zadavatele:	Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih
IČO, DIČ zadavatele:	00845451 (ev. č. 04), CZ00845451
Kontaktní adresa zadavatele:	Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
Osoba zastupující zadavatele:	Bc. Martin Bednář, starosta obvodu Ing. Blanka Jalovíková, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
Kontaktní osoba:	Irena Peterová - pro dílčí část 1 - bytové domy Marie Holková - pro dílčí část 2 - nebytové objekty
www adresa zadavatele:	http://www.ovajih.cz
Profil zadavatele:	https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html
Telefon	dílčí část 1: +420 599 430 259 dílčí část 2: +420 599 430 158

1.1. Základní údaje o veřejné zakázce

Označení veřejné zakázky	Název:		Číslo:
	Zajištění nepřetržité havarijní služby a odstranění havarijního stavu v bytových domech a nebytových objektech ve vlastnictví SMO, městského obvodu Ostrava-Jih		VZ 104.18
Předmět veřejné zakázky:	stavební práce	Zadávací řízení:	zjednodušené podlimitní
		Limity veřejné zakázky	podlimitní
Uzavření rámcové smlouvy:	ANO	Doba trvání smlouvy (počet let):	2 roky
Zavedení dynamického nákupního systému:	NE		
Předpokládaná hodnota v Kč bez DPH:	2.000.000,00 Kč celkem (u dílčí části 1. činí 1.500.000,00 Kč, u dílčí části 2. činí 500.000 Kč)		

1.2. Údaje pro vyžádání zadávací dokumentace, vysvětlení ZD a prohlídka místa plnění

Adresa pro vyžádání zadávací dokumentace, liší-li se od adresy zadavatele:	Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih Horní 791/3 700 30 Ostrava-Hrabůvka	
Kontaktní osoba pro zadávací dokumentaci, vysvětlení zadávací dokumentace a prohlídku místa plnění:	Příjmení, jméno, titul:	Peterová Irena u dílčí části 1 Marie Holková u dílčí části 2
	Kancelář dveře č.:	D105, I. patro budovy D úřadu u dílčí části 1

		D 009C, přízemí budovy D úřadu u dílčí část 2
	<i>Telefon, mobil:</i>	+420 599 430 259, +420 599 430 158
	<i>E-mail:</i>	zakazky@ovajih.cz
	<i>E-mail pro prohlídka místa plnění:</i>	---
Úhrada nákladů na zadávací dokumentaci:	<i>Výše nákladů (v Kč s DPH)</i>	bezplatně
	<i>Způsob platby:</i>	NE Dokumentace zveřejněna na profilu zadavatele https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html

1.3. Údaje pro podání listinné nabídky

Kontaktní osoba:	oprávněná osoba podatelny odboru správních činností
Telefon, fax:	+420 599 430 300
Upřesňující údaje:	Osobní příjem na podatelně odboru správních činností, kancelář dveře č. 004, přízemí budovy „A“ anebo poštou, kurýrem nebo jiným přepravcem zásilek.

1.4. Údaje pro podání elektronické nabídky

Profil zadavatele pro podání elektronické nabídky:	https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html
Upřesňující údaje:	Elektronickou nabídku lze podat pouze po předchozí registraci a přihlášení do systému E-ZAK a musí být opatřena zaručeným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele, více viz níže.

2. Charakteristika veřejné zakázky

Název veřejné zakázky:	Zajištění nepřetržité havarijní služby a odstranění havarijního stavu v bytových domech a nebytových objektech ve vlastnictví SMO, městského obvodu Ostrava-Jih	
Místo plnění / realizace, kód:	Ostrava-Jih, CZ0806	
Stručný popis zakázky:	Předmětem veřejné zakázky je uzavření rámcové smlouvy s jedním dodavatelem u jednotlivé dílčí části na zajištění nepřetržité havarijní služby, řešení a odstranění havarijního stavu (odstavení SV, TUV, ÚT, plynu, elektro), popř. provedení nezbytně nutných oprav na těchto rozvodech k zabezpečení majetku, životů a zdraví – v bytových domech (viz dílčí část 1.) a v nebytových objektech (viz dílčí část 2.) ve vlastnictví SMO, městského obvodu Ostrava-Jih.	
Společný slovník (CPV):	<i>Hlavní slovník</i>	<i>Doplňkový slovník</i>
Hlavní předmět	45300000-0	
Další předměty	70331000-0	
	70332000-7	

Kriteria pro zadání veřejné zakázky dle ekonomické výhodnosti dle § 114 zákona:	a) nejnížší nabídková cena	NE
	b) nejnížší náklady životního cyklu	NE
	c) nejlepší poměr ceny a kvality	ANO
Požadavek na poskytnutí jistoty dle § 41 zákona:	NE	
Varianty nabídky dle § 102 zákona:	NE	
Elektronické podání nabídky dle § 107 zákona:	ANO	
Právo na vyhrazené plnění vč. popisu a lhůty:	NE	
Zadávání částí veřejných zakázek dle § 35 v návaznosti na ust. § 101 zákona:	<i>Rozdělení na části:</i>	ANO
	<i>Počet:</i>	2
	<i>Nabídky mohou být předkládány pro:</i>	všechny části
	<i>Nejvyšší počet částí, které mohou být zadány jednomu dodavateli:</i>	2
Bude použita elektronická aukce dle § 120 a násl. zákona:	NE	
Podmínky financování:	Ostatní podmínky viz příložené obchodní podmínky.	

Předmět veřejné zakázky je v souladu se zněním § 35 v návaznosti na ust. § 101 zákona rozdělen na 2 dílčí (samostatné) části, a to:

- **1. dílčí část** – zajištění nepřetržité havarijní služby a odstranění havarijního stavu (odstavení SV, TUV, ÚT, plynu, elektro), popř. provedení nezbytně nutných oprav na těchto rozvodech k zabezpečení majetku, životů a zdraví – **v bytových domech (předpokládaný počet jednotek v bytových domech k 31. 7. 2018 činí 5420), při předpokládaném počtu odpracovaných 1 000 hod. ročně, a**
- **2. dílčí část** – zajištění nepřetržité havarijní služby a odstranění havarijního stavu (odstavení SV, TUV, ÚT, plynu, elektro), popř. provedení nezbytně nutných oprav na těchto rozvodech k zabezpečení majetku, životů a zdraví – **v nebytových objektech (předpokládaný počet nebytových objektů k 31. 7. 2018 činí 58), při předpokládaném počtu odpracovaných 200 hod. ročně.**

Seznam bytových domů a nebytových objektů (dále jen seznam objektů) tvoří přílohu č. 1 závazného vzoru návrhu rámcové smlouvy, který bude aktualizován před uzavřením smlouvy se zadavatelem vybraným dodavatelem. V průběhu plnění této veřejné zakázky bude zadavatel oprávněn jednostranně zúžit či rozšířit seznam objektů, a to ve formě písemného oznámení poskytovateli služeb.

Havarijní služba bude zabezpečena nepřetržitě 24 hodin denně včetně sobot, nedělí a svátků. Pro tyto účely bude poskytovatel služeb zajišťovat nepřetržitý 24 hodinový havarijní telefonní dispečink. V rámci zajišťování telefonického havarijního dispečinku bude poskytovatel povinen vést evidenci všech provedených hovorů. Tato evidence bude pravidelně předávána zadavateli (viz návrh rámcové smlouvy).

3. Časová specifikace		
Lhůta pro:	Od:	Do:
- prohlídka místa plnění	S ohledem na předmět plnění této veřejné zakázky se nekoná.	
- podání žádosti o písemné vysvětlení ZD	---	23.8. 2018, 23:59 hod.
- uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace	---	28.8. 2018

- podání nabídek	---	3.9. 2018, 10:00 hod.
- otevírání obálek s nabídkami	3.9. 2018, 10:30 hod.	---
- předpokládanou dobu plnění	od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2020	
- zadávací lhůtu	90 kalendářních dnů	

Dodavatel je oprávněn po zadavateli (kontaktní osoby uvedené v bodě 1.2) písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s ustanovením § 98 odst. 3 zákona, které bude uveřejněno na profilu zadavatele https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html.

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční v radní místnosti v sídle zadavatele, budova A, IV. patro, dveře č. 403A. Jednání komise pro otevírání obálek s nabídkami se z kapacitních důvodů mohou zúčastnit max. 2 osoby za účastníka zadávacího řízení, tj. statutární zástupce účastníka zadávacího řízení, který podal do konce lhůty pro podání nabídek svou nabídku, nebo jím plnou mocí pověřený zástupce.

4. Financování	
Převažující zdroje financování	Vlastní zdroje - rozpočet obce
Jiné zdroje (fondy)	NE
Evidence v jiném informačním systému, evidenční číslo	NE

5. Doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění své způsobilosti a kritéria kvalifikace dle § 53 odst. 4 zákona pro obě dílčí části společně

Základní způsobilost

- a) Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti podle ust. § 74 odst. 1 písm. a) – e) zákona, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení, nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky (*viz příloha č. 4*).

Profesní způsobilost

- b) Doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění s předmětem podnikání „montáže, opravy, údržba a revize vyhrazených elektrických zařízení a výroba rozvaděčů nízkého napětí“, „vodoinstalatérství, topenářství“ a „montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených plynových zařízení“, včetně výpisu z Obchodního rejstříku či jiné evidence, má-li v ní být dodavatel zapsán podle zvláštních předpisů, nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky, v souladu s § 77 odst. 1 zákona.

- odborná způsobilost nebo členství v profesní organizaci dle § 77 odst. 2 písm. b) a c) zákona

- c) Doklad osvědčující odbornou způsobilost pracovníků – osvědčení o odborné způsobilosti v souladu s ust. § 174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, ve znění pozdějších předpisů, k revizím, montážím a opravám elektrických zařízení v rozsahu daných vyhl. č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů, k revizím, montážím a opravám plynových zařízení v rozsahu platné legislativy.

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti v nabídce předložením čestného prohlášení (je možno použít vzor v příloze č. 4), z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel veškerá kritéria způsobilosti požadované zadavatelem splňuje, a doklady musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Technická kvalifikace

- d) Seznam stavebních prací vztahující se k předmětu této veřejné zakázky poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně min. 2 **originály nebo ověřené kopie** osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací o **min. finančním objemu 250 tis. Kč bez DPH/1 stavba**, dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona;

Seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí, přílohou tohoto seznamu musí být **originál nebo ověřená kopie** min. 2 osvědčení objednatele, jejichž předmětem bylo zajištění nepřetržité 24 hodinové havarijní služby po dobu alespoň 1 roku, přičemž předmětem každé havarijní služby bylo alespoň 50 objektů; dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona.

Dodavatel prokazuje splnění technické kvalifikace v nabídce předložením čestného prohlášení (je možno použít vzor v příloze č. 4), z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kritéria technické kvalifikace požadované zadavatelem splňuje, a doklady musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

6. Dílčí kritéria při hodnocení podle ekonomické výhodnosti pro jednotlivou část této veřejné zakázky u jednotlivé dílčí části této veřejné zakázky

Dílčí kritéria:	Váhy v %:
Paušální cena za zajištění nepřetržité havarijní služby v Kč bez DPH za jednotku a kalendářní měsíc	50
Hodinová zúčtovací sazba v Kč bez DPH za práci při výjezdu a následném odstranění havarijního stavu, resp. při opravách, včetně ceny za dopravu na místo plnění	40
Maximální doba dojezdu k zásahu na místo havárie v minutách (max. 120 minut) od nahlášení havárie na dispečink	10

Pravidla pro hodnocení nabídek dle § 115 zákona:

Dílčí části veřejné zakázky budou hodnoceny samostatně.

Nabídka bude hodnocena podle ekonomické výhodnosti bodovací metodou.

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 1 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídky bude dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která bude odrážet úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro všechna číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Hodnocení podle bodovací metody provede hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější je stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty.

Bude-li považovat hodnotící komise hodnotu jiného dílčího kritéria, než je cena, za zjevně nepřiměřenou, postup podle předchozího odstavce nepoužije a nabídce v rámci tohoto kritéria přiřadí 0 bodů. Tento postup je hodnotící komise povinna odůvodnit ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo v případě shodnosti bodového ohodnocení účastníků zadávacího řízení umístěných na 1. až 3. místě vybrat nabídku s nižší paušální cenou za zajištění nepřetržité havarijní služby v Kč bez DPH za jednotku a kalendářní měsíc.

6.1. Paušální cena za zajištění nepřetržité havarijní služby v Kč bez DPH za jednotku a kalendářní měsíc

Účastník ZŘ ve své nabídce uvede paušální cenu za zajištění nepřetržité havarijní služby za jednotku a jeden kalendářní měsíc. V této položce musí být zahrnuty veškeré náklady na zajištění havarijní služby dle této zadávací dokumentace (zejména náklad na provoz havarijního telefonického dispečinku a veškeré administrativní a další náklady účastníka ZŘ související s realizací zakázky), vyjma nákladů za jednotlivé výjezdy. Jako nejvýhodnější bude v rámci tohoto kritéria hodnocena nabídka, jejíž paušální cena za zajištění nepřetržité havarijní služby za jeden měsíc bez DPH bude nejnižší.

6.2. Hodinová zúčtovací sazba v Kč bez DPH za práci při výjezdu a následném odstranění havarijního stavu, resp. při opravách

Účastník ZŘ ve své nabídce uvede paušální cenu za hodinu práce při výjezdu a následném odstranění

havarijního stavu, resp. při opravách. Tato hodinová sazba bude dodavatelem účtována od okamžiku příjezdu na místo havárie do okamžiku odjezdu z místa havárie. Čas na cestě na místo havárie nebude dodavatel oprávněn účtovat. Jako nejvýhodnější bude v rámci tohoto kritéria hodnocena nabídka, jejíž hodinová zúčtovací sazba v Kč bez DPH bude nejnižší. Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením díla předmětu plnění. V nabídkové ceně bude zahrnuto provedení zjištění a případné opravy, doprava, zajištění místa plnění. Dále musí obsahovat veškeré nutné vedlejší náklady související s realizací předmětu veřejné zakázky (např. poplatky, pojištění, zajištění bezpečnosti a hygieny práce apod.)

Dodávky materiálu obstará zhotovitel za ceny v místě a čase obvyklé nebo ceny nižší, zhotovitel není oprávněn účtovat hodnotu dodaného materiálu za cenu vyšší než v místě a čase obvyklou.

6.3. Maximální doba dojezdu k zásahu na místo havárie v minutách (max. 120 minut) od nahlášení havárie na dispečink

Účastník ZŘ ve své nabídce uvede maximální dobu dojezdu v minutách na místo havárie na území městského obvodu Ostrava-Jih s přihlédnutím k Seznamu objektů (zadavatel opakuje, že v průběhu plnění může dojít k úpravě Seznamu objektů, přičemž v takovém případě nebude vybraný dodavatel oprávněn měnit maximální dobu dojezdu na místo havárie). **Maximální zadavatelem akceptovatelná doba dojezdu je 120 minut.** Nabídky dodavatelů, které by měly dobu dojezdu větší, budou posouzeny jako nesplňující požadavky zadavatele a budou ze zadávacího řízení vyřazeny. Jako nejvýhodnější bude v rámci tohoto kritéria hodnocena nabídka, jejíž maximální doba dojezdu na místo havárie bude nejkratší.

7. Jiné upřesňující údaje

Variantní řešení:	Zadavatel nepřipouští varianty nabídky dle § 102 zákona.
Požadavek na vzorky:	Zadavatel nepožaduje.
Prohlídka místa plnění:	S ohledem na předmět plnění této veřejné zakázky se nekoná.
Jiné:	Účastník zadávacího řízení v nabídce doloží čestné prohlášení, že bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v min. výši 1 mil. Kč u dílčí části č. 1 této veřejné zakázky a v min. výši 500 tis. Kč u dílčí části 2. této veřejné zakázky po celou dobu předmětu plnění této veřejné zakázky. Účastník zadávacího řízení v nabídce doloží čestným prohlášením souhlas povinnému subjektu (zadavateli) s poskytováním získaných informací dalším subjektům dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zároveň v souladu s ust. § 218 odst. 1 zákona v nabídce označí údaje nebo sdělení, která považuje za důvěrná, a to vzhledem k povinnostem daných zákonem citovaných zákonem o svobodném přístupu k informacím a zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

II. Upřesnění požadavku na poskytnutí jistoty (dle § 41 zákona)

Zadavatel ve smyslu § 41 zákona nepožaduje pro tuto VZ poskytnutí jistoty.

III. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bez DPH, samostatně DPH, nabídková cena vč. DPH této veřejné zakázky, v české měně jako cena smluvní a nejvýše přípustná bude stanovena podle krycího listu jako součást zadávacích podmínek. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením předmětu veřejné zakázky. Nabídková cena musí dále obsahovat veškeré nutné vedlejší náklady související s realizací

předmětu veřejné zakázky (např. poplatky, pojištění, zajištění bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, úklid pracoviště, likvidace odpadů, včetně nákladů na dopravu apod.). Nabídková cena musí obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné veřejné zakázky.

Další součásti veřejné zakázky jsou uvedeny v návrhu rámcové smlouvy (viz příloha č. 3 této výzvy).

Nabídková cena musí být platná po celou dobu a to od podání nabídky až do doby ukončení této veřejné zakázky, bude uvedena v české měně bez DPH, samostatně DPH a včetně DPH. Účastník zadávacího řízení je odpovědný za správné stanovení výše sazby DPH.

IV. Mimořádně nízká nabídková cena

V souladu s ust. § 113 odst. 2 písm. b) zákona zadavatel stanovuje způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny. Za nabídku obsahující mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude považována taková cenová nabídka, jejíž celková cenová úroveň bude o více než 30 % nižší než průměrná cenová úroveň všech hodnocených nabídek u jednotlivé dílčí části této veřejné zakázky. Tím však není dotčena možnost zadavatele požadovat v souladu s § 113 odst. 3 a 4 zákona vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny i v případě, že zadavatel shledá nabídkovou cenu některého z dodavatelů mimořádně nízkou ve vztahu k předmětu veřejné zakázky na základě jiných skutečností, než je výše definována odchylka od průměrné cenové úrovně.

V. Podmínky, při jejichž splnění je možno změnit výši nabídkové ceny

Zadavatel neumožňuje změnu výše nabídkové ceny mimo změny výše sazby DPH

VI. Platební podmínky

Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) vystavená zhotovitelem.

Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena **na 15 kalendářních dnů** po jejich prokazatelném doručení objednateli. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu o převzetí nebo doporučeně prostřednictvím pošty. Ostatní podmínky jsou uvedeny ve vzoru závazného návrhu rámcové smlouvy (příloha č. 3 této výzvy).

VII. Pokyny pro zpracování nabídky

Dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, a to **v listinné nebo elektronické podobě** v českém nebo slovenském jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje).

Podání listinné nabídky

Nabídku doručte dle § 107 odst. 2 zákona na adresu: Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, odbor správních činností - podatelna, budova A, přízemí, kancelář dveře č. 004, tel. 599 430 300 v těchto úředních hodinách:

Pondělí, středa, čtvrtek: 8:00 – 17:00

Úterý: 8:00 – 15:00

Pátek: 8:00 – 13:00

v řádně uzavřené obálce s adresou účastníka zadávacího řízení a zadavatele, opatřené na uzavření podpisem a razítkem účastníka zadávacího řízení a označené nápisem:

- (v případě podání nabídky na obě části této veřejné zakázky)

NEOTVÍRAT - VEŘEJNÁ ZAKÁZKA VZ 104.18 „Zajištění nepřetržité havarijní služby a odstranění havarijního stavu v bytových domech a nebytových objektech ve vlastnictví SMO, městského obvodu Ostrava-Jih“

- (v případě podání nabídky pouze na jednu z částí této veřejné zakázky)

NEOTVÍRAT - VEŘEJNÁ ZAKÁZKA VZ 104.18 - 1. dílčí část - „Zajištění nepřetržité havarijní služby a odstranění havarijního stavu v bytových domech ve vlastnictví SMO, městského obvodu Ostrava-Jih“,
nebo

NEOTVÍRAT - VEŘEJNÁ ZAKÁZKA VZ 104.18 - 2. dílčí část – „Zajištění nepřetržité havarijní služby a odstranění havarijního stavu v nebytových objektech ve vlastnictví SMO, městského obvodu Ostrava-Jih“.

Nabídka bude zpracována v českém či slovenském jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje) v písemné formě, podepsaná účastníkem zadávacího řízení, dle doporučení zadavatele předána v jedné obálce ve dvou svázaných vyhotoveních, zabráňujících jakékoliv manipulaci (např. použití provázku a přelepek opatřených podpisem osoby oprávněné za účastníka zadávacího řízení jednat a jeho razítkem), z nichž jedno bude jako **“ORIGINAL”** a bude obsahovat všechny doklady v řádné formě vč. příloh, druhé bude označeno jako **“KOPIE”** a bude přesnou a úplnou kopií originálu s doklady v neověřených fotokopiích. Předmětem posouzení a hodnocení je výhradně „ORIGINAL“.

Podání elektronické nabídky

Nabídka v elektronické podobě musí být podána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK v detailu u příslušné VZ na adrese profilu zadavatele: https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html. Dodavatel musí být nejdříve v E-ZAK registrován. Elektronickou nabídku lze podat pouze po předchozím přihlášení do E-ZAK a musí být opatřena zaručeným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele. Postup při registraci je popsán v následujících odstavcích této výzvy. Elektronický podpis musí být založen na osobním kvalifikovaném certifikátu a náležet osobě oprávněné jednat jménem či za dodavatele. Pokud nabídku elektronicky podepíše jiná osoba, musí být v nabídce přiložena plná moc, která ji k tomu opravňuje.

Zadavatel doporučuje, aby jednotlivé soubory elektronické nabídky byly označeny tak, aby bylo patrné, že se jedná o nabídku na veřejnou zakázku. Pokud dodavatel vkládá více souborů, budou jednotlivé soubory očíslovány vzestupnou řadou a označeny názvem dokumentu. V případě komprimace dodavatel použije formát .ZIP nebo .RAR. Maximální velikost jednotlivých souborů v E-ZAK je omezena, ale počet dokumentů v nabídce není omezen.

Dokumenty, které musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, zadavatel doporučuje do E-ZAK vložit opatřené elektronickým podpisem této osoby (nejlépe v naskenované podobě ve formátu .PDF, popř. v jiném formátu opatřeném elektronickým podpisem). Zadavatel doporučuje, aby dodavatel podával elektronickou nabídku v jednom datovém souboru (PDF, DOC apod.).

Registrace dodavatele v E-ZAK

V případě úmyslu podat nabídku v elektronické podobě je třeba provést registraci dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK na adrese <https://zakazky.ovajih.cz/registrace.html>. K úspěšnému dokončení registrace je dle doporučení zadavatele vhodné využít platný elektronický podpis založený na osobním kvalifikovaném certifikátu. Pokud elektronický podpis dodavatel nevlastní, lze dokončit registraci i bez jeho využití. Nicméně pro plnohodnotnou účast v této veřejné zakázce je povinné elektronický podpis založený na osobním kvalifikovaném certifikátu vlastnit.

Podrobnější informace dodavatelé naleznou v uživatelské příručce pro dodavatele https://zakazky.ovajih.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf a v manuálu elektronického podpisu https://zakazky.ovajih.cz/manual_3/qcm-podepisovaci_applet-pdf.

V případě, že se dodavatel nedaří zaregistrovat do systému E-ZAK, může být příčinou, že byl před vyhlášením této VZ již „předregistrován“ zadavatelem nebo administrátorem a jeho IČO je tak obsazeno. V tomto případě je nutné vstoupit k dokončení registrace pomocí hypertextového odkazu z předregistračního e-mailu, který byl zaslán na adresu dodavatele. V případě potíží, ztráty nebo neobdržení předregistračního e-mailu lze kontaktovat paní Renátu Ručkovou (zakazky@ovajih.cz) pro jeho opětovné zaslání, případně nápravu jiným způsobem.

Test nastavení prohlížeče: Na adrese https://zakazky.ovajih.cz/test_index.html má dodavatel možnost si ověřit, zda jeho prohlížeč splňuje všechny potřebné požadavky pro účast v poptávkovém řízení.

Test prostředí: Tento test prověří nezbytné součásti internetového prohlížeče a správnost jejich nastavení pro práci s elektronickým nástrojem E-ZAK.

Test odeslání nabídky: Tento test dodavateli umožní vyzkoušet si elektronické testovací nabídky v prostředí elektronického nástroje E-ZAK. Tento test ověří, zda elektronický podpis dodavatele vyhovuje pro využití v E-ZAK. Podmínkami úspěšného průběhu jsou úspěšně absolvovaný první test prostředí a platný zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu (vydávají jej EIdentity a.s., PostSignum QCA, nebo První certifikační – I. CA).

Obsah nabídky

Listinná nabídka bude dle doporučení zadavatele opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol). Dle doporučení zadavatele všechny listy nabídky, včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou v tomto pořadí:

- | | |
|--|----------|
| 1) Obsah (s uvedením čísel kapitol, čísel stránek, resp. listů) | str. ... |
| 2) Krycí list nabídky | str. ... |
| 3) Prokázání základní způsobilosti (§ 75 zákona) | str. ... |
| 4) Prokázání profesní způsobilosti (§ 77 zákona) | str. ... |
| 5) Prokázání technické kvalifikace (§ 79 zákona) | str. ... |
| 6) Účastníkem ZŘ vyplněný a oprávněnou osobou za účastníka ZŘ podepsaný návrh
rámcové smlouvy, včetně příloh, v českém jazyce | str. ... |
| 7) Seznam poddodavatelů dle § 105 zákona | str. ... |
| 8) Ostatní údaje, které tvoří nabídku (např. písemné prohlášení aj.) | str. ... |

Krycí list nabídky

Pro sestavení krycího listu účastník zadávacího řízení závazně použije přílohu č. 1 této výzvy.

Obchodní podmínky

Obchodní podmínky vyplývají ze vzoru závazného návrhu rámcové smlouvy (viz příloha č. 3 této výzvy), který účastník zadávacího řízení pouze vyplní a účastník zadávacího řízení nebo osoba příslušně zmocněná účastníkem zadávacího řízení podepíše a opatří otiskem razítka. U společné nabídky více osob bude návrh smlouvy podepsán všemi účastníky společné nabídky.

Účastník zadávacího řízení není oprávněn činit v závazném návrhu smlouvy jakékoliv změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníků zadávacího řízení v místech k tomu určených. Účastník zadávacího řízení není oprávněn přikládat žádné přílohy k návrhu smlouvy, které tato výzva výslovně nepředpokládá. V případě, že účastník zadávacího řízení v nabídce doloží dokumenty vztahující se k nabídce podepsané jinou osobou než osobou k tomu oprávněnou dle aktuálního a platného výpisu z Obchodního rejstříku, doloží do své nabídky také oprávnění této osoby k podpisu (např. plnou moc v originále či úředně ověřené kopii). Závazný návrh smlouvy o dílo vymezuje budoucí rámec smluvního vztahu. Nabídka účastníka zadávacího řízení musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s tímto závazným návrhem smlouvy a které by znevýhodňovalo zadavatele. V opačném případě se má za to, že nabídka nesplňuje zadávací podmínky a bude vyřazena dle § 48 odst. 2 písm. a) zákona.

Účastník zadávacího řízení uvede seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí chce plnění veřejné zakázky uskutečnit v souladu s § 105 odst. 1 písm. b) zákona (viz vzor závazného návrhu smlouvy o dílo v příloze č. 3 této výzvy a příloha č. 2 této výzvy), s uvedením **věcného vymezení**, vč. hodnoty v Kč bez DPH na plnění veřejné zakázky. **Zadavatel si vyhrazuje právo, že část plnění odpovídající zajišťování havarijního telefonního dispečinku nesmí být plněna poddodavatelem.**

VIII. Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem

Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

- a) náklady spojené s účastí na veřejné zakázce zadavatel nehradí,
- b) v případě rozporu údajů mezi návrhem rámcové smlouvy a jiným dokladem v nabídce (např. v krycím

- listu nabídky), bude brán v úvahu při posouzení a hodnocení nabídek údaj uvedený v návrhu rámcové smlouvy, v případě elektronické nabídky údaj uvedený v elektronickém nástroji E-ZAK,
- c) ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost,
- d) upravit rozsah předmětu plnění dle výše finančních prostředků, které má zadavatel k dispozici,
- e) vyloučení účastníka zadávacího řízení, včetně důvodů vyloučení, oznámit zveřejněním na profilu zadavatele https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html v souladu s ust. § 53 odst. 5 zákona,
- f) zveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html v souladu s ust. § 53 odst. 5 zákona,
- g) v souladu s ust. § 104 písm. e) zákona zadavatel požaduje u vybraného dodavatele, se kterým má být uzavřena smlouva dle § 124 zákona, předložit před jejím uzavřením ověřené doklady požadované dle bodu 5 písm. a) této výzvy způsobem dle § 75 zákona; bodu 5 písm. b) - d) této výzvy a sdělení údajů a předložení ověřených dokladů dle § 122 odst. 5 zákona, a to v souladu se zněním přiloženého čestného prohlášení, včetně ověřené kopie dokladu pojistné smlouvy, potvrzení nebo certifikátu o pojištění vydaného pojišťovnou, ze kterého bude patrná požadovaná minimální výše pojištění v min. výši 1 mil. Kč u dílčí části 1 a v min. výši 500 tis. Kč u dílčí části 2, jejichž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ust. § 104 zákona. Požadovaná způsobilost a kvalifikace v rámci součinnosti může být v souladu se zákonem prokázána prostřednictvím jiných osob dle § 83 zákona, jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky dle § 86 zákona, prostřednictvím poddodavatele dle § 85 zákona a v případě společné nabídky několika dodavateli dle § 84 zákona, případně předložením ověřené kopie či originálu výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 zákona nebo ověřené kopie či originálu certifikátu ze seznamu certifikovaných dodavatelů dle § 234 zákona prokazující splnění způsobilosti a kvalifikace v rozsahu údajů v nich uvedených.

Přílohy, které jsou nedílnou součástí této výzvy:

- 1) Krycí list nabídky
- 2) Seznam poddodavatelů dle § 105 odst. 1 písm. b) zákona
- 3) Vzor závazného návrhu rámcové smlouvy
- 4) Čestné prohlášení

V Ostravě dne

Bc. Kateřina Gemrotová
vedoucí oddělení veřejných zakázek

Dokument je opatřen elektronickým podpisem.