

TECHNICKÁ ZPRÁVA

k opravě části kuchyně ZŠ a MŠ Ostrava -Hrabůvka, Mitušova 16

část : stavebně konstrukční
stavba : oprava části kuchyně - mytí nádobí
místo : Mitušova 16, ZŠ + MŠ, Ostrava - Hrabůvka
projektant : Ing. Lubomír Chlebek (603 74 06 77)
datum : 04/2018

Obecně :

Dle průvodní informační zprávy jsou zde specifikované práce týkající se vlastní stavební činnosti.

Na základě výkresu D.1.1.1 - je patrná část, která je určena k opravě - viz mytí nádobí.
Z místnosti Elektrorozvodna bude napojen nový rozvaděč určený pro místnosti - mytí nádobí.
(viz elektročást)

stávající stav

Místnosti mytí nádobí jsou ze stavebně technické hlediska již nevyhovující. Podlaha je provedena v dlažbě, keramické obklady do výše cca 1,8 m. V místnosti jsou pod stropem rozvody vody, topení a VZT. Do místností je volný vstup dvěma stavebními otvory bez dveří. Dále do místnosti ústí jedno výdejní okno do jídelny. Stávající podhled tvoří zaomítaná stropní konstrukce, pod níž jsou zavěšeny technické rozvody. Podlaha je opatřena podlahovými vpustěmi, jejichž poloha zůstane zachována i po opravě ZTI. Svislé konstrukce jsou zděné. Podlaha - předpokládá se, že je tvořena dlažbou na betonové mazanině tloušťky 100 mm, pod níž je uložena hydroizolace.

nový stav

Místnosti mytí nádobí zůstanou zachovány s tím, že dojde k výměně a opravě povrchů, dále po úpravě technických rozvodů pod stropem bude nově zavěšen sádkartonový podhled (zelený - odolný proti vlhkosti), který skryje technické rozvody a umožní zavěšení nových přisazených elektrosvítidel (část ZTI + elektro). V místě výdejního okna bude z technologických důvodů provedena nová příčka, rovněž výdejní okno bude provedeno nově (část technologická).

Popis - základní výčet stavebních prací :

A) BOURACÍ PRÁCE (v.č. D.1.1.3)

- | | | |
|----|---|-------------------------------|
| 1. | bourání podlah - dlažba + betonová mazanina tloušťky 100 mm | - plocha 33,50 m ² |
| 2. | vybourání keramických obkladů stěn | - plocha 40,00 m ² |
| 3. | oprava omítek | - plocha 60,00 m ² |
| 4. | demontáž tělesa topení a zaslepení rozvodů | - 1 ks |
| 5. | demontáž výdejního okna včetně parapetu (1,77x1,2m) | - 1 ks |

B) NOVÉ KONSTRUKCE (v.č. D.1.1.4)

- | | | |
|----|--|-------------------------------|
| 1. | nový podhled - sádkarton zelený, na kovovém roštu, včetně finální úpravy a maleb | plocha - 33,50 m ² |
| 2. | nová podlaha (sklabu viz výkres č. D.1.1.6) | plocha - 33,50 m ² |
| - | samonivelační litý cementový potěr CEMFLOW tl. 75 mm | |
| - | hydroizolační stěrka s bandážemi u stěn, vpustí,.... | |
| - | slinutá dlažba 20x20, R12, V4 do tmelu + spárovací hmota | |
| 3. | nová příčka plynosilikát tl. 100 mm (včetně omítky 6,5 m ²) | plocha - 14,50 m ² |
| 4. | nové keramické obklady (sklabu viz výkres č. D.1.1.5) | plocha - 50,50 m ² |
| 5. | nové malby (2x) | plocha - 35,00 m ² |