

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu ustanovení § 28 odst. 1 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb.,  
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen  
„ZZVZ“ či „zákon“)

## VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

**„Náměstí Ostrava - Jih, veřejný prostor Hrabůvka“**

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném zadávacím  
řízení podle ust. § 56 ZZVZ

**ZADAVATEL:**

**Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava - Jih**

Sídlem Horní 791/3, 700 30 Ostrava - Hrabůvka

IČO: 00845451

---

## **OBSAH:**

<b><u>1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A DALŠÍCH OSOB.....</u></b>	<b><u>3</u></b>
<b><u>2. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI .....</u></b>	<b><u>3</u></b>
<b><u>3. INFORMACE O PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....</u></b>	<b><u>4</u></b>
<b><u>4. LHŮTA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY.....</u></b>	<b><u>6</u></b>
<b><u>5. MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....</u></b>	<b><u>7</u></b>
<b><u>6. POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI .....</u></b>	<b><u>7</u></b>
<b><u>7. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI .....</u></b>	<b><u>13</u></b>
<b><u>8. OBCHODNÍ PODMÍNKY .....</u></b>	<b><u>15</u></b>
<b><u>9. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY.....</u></b>	<b><u>15</u></b>
<b><u>10. HODNOCENÍ NABÍDEK .....</u></b>	<b><u>17</u></b>
<b><u>11. ELEKTRONICKÁ AUKCE .....</u></b>	<b><u>18</u></b>
<b><u>12. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY .....</u></b>	<b><u>20</u></b>
<b><u>13. ZÁVAZNOST POŽADAVKŮ ZADAVATELE .....</u></b>	<b><u>21</u></b>
<b><u>14. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE .....</u></b>	<b><u>21</u></b>
<b><u>15. DALŠÍ PODMÍNKY PO SKONČENÍ ELEKTRONICKÉ AUKCE.....</u></b>	<b><u>22</u></b>
<b><u>16. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY S VYBRANÝM DODAVATELEM.....</u></b>	<b><u>22</u></b>
<b><u>17. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK.....</u></b>	<b><u>23</u></b>
<b><u>18. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK .....</u></b>	<b><u>23</u></b>
<b><u>19. ZADÁVACÍ LHŮTA A JISTOTA .....</u></b>	<b><u>23</u></b>
<b><u>20. VÝHRADY ZADAVATELE .....</u></b>	<b><u>25</u></b>
<b><u>21. INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ.....</u></b>	<b><u>25</u></b>
<b><u>22. SEZNAM PŘÍLOH .....</u></b>	<b><u>26</u></b>

## 1. Identifikační údaje zadavatele a dalších osob

### 1.1. Zadavatel

<b>Název zadavatele</b>	<b>Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava – Jih</b>
<b>Sídlo zadavatele</b>	Horní 791/3, 700 30 Ostrava - Hrabůvka
<b>IČO zadavatele</b>	00845451
<b>Profil zadavatele</b>	<a href="https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html">https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html</a>

### 1.2. Zástupce zadavatele

Zástupcem zadavatele ve věcech souvisejících se zadáváním této veřejné zakázky je MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, Bukovanského 30, 710 00 Ostrava, e-mail: **vz@mt-legal.com**. Zástupce zadavatele je v souladu s ust. § 43 ZZVZ pověřen výkonem zadavatelských činností v tomto zadávacím řízení a je taktéž pověřen k přijímání případných námitek dodavatelů dle ust. § 241 a násl. ZZVZ.

### 1.3. Označení osoby, která vypracovala část zadávací dokumentace

Zadavatel uvádí, že níže uvedené části zadávací dokumentace vypracovala osoba odlišná od zadavatele, a to konkrétně:

<b>Část zadávací dokumentace</b>	<b>Označení osoby</b>
Projektová dokumentace	PROJECTSTUDIO EUCZ, s.r.o., sídlem Opavská 6320/29a, 708 00 Ostrava – Poruba, IČO: 27787443

## 2. Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli

**Veřejná zakázka je zadávána v plném rozsahu elektronicky prostřednictvím nástroje E-ZAK dostupného na:**

<https://zakazky.ovajih.cz/>

Veškeré úkony včetně předložení dokladů o kvalifikaci, které jsou součástí nabídky, se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK po předchozí registraci dodavatele.

Veškerá komunikace, která se týká zadávacího řízení, probíhá rovněž elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, popřípadě na emailovou adresu

kontaktní osoby dle odst. 1.2. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:

<https://ezak.e-tenders.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

[https://ezak.e-tenders.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci\\_applet.pdf](https://ezak.e-tenders.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf)

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce dodavatel kontaktuje kontaktní osobu dle odst. 1.2. V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení dodavatel kontaktuje provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz).

### **3. Informace o předmětu veřejné zakázky**

#### **3.1. Předmět veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky je úprava veřejného prostoru, vymezeného obchodním domem (přezdívaný „Železnák“), budovou Finančního úřadu, rušnou komunikací na ulici Horní vč. podchodu v Ostravě – Hrabůvce. V současnosti se do podchodu vstupuje přes zchátralý venkovní amfiteátr, v němž se nalézá množství nevhodné zeleně. V rámci rekonstrukce náměstí dojde k jeho revitalizaci, celkovému vyčištění od nefunkčních prvků, jako jsou květinové zákony, prostorově objemná kašna, nevhodné mobiliářové prvky atd. Náměstí bude přehlednější s možností lepšího využití ploch.

Na ploše náměstí dojde k revitalizaci stávající dlažby, esteticky doplněné o plochy různých povrchů a materiálů ve stávajícím čtvercovém rastru. Celé řešené území bude opatřeno novým mobiliářem, zelení a novým veřejným osvětlením. Pěší plocha náměstí bude doplněna novou kašnou z několika podružných vodních stříků orientovaných rovnoběžně s ulicí Horní tak, aby příliš neubírala veřejného prostoru. Ze stávající kašny bude snesena sochařsky pojatá plastika "Květ" autora Štěpána Mikuly z roku 1979, bude uložena dočasně do depozitáře SMO a v dalších etapách tohoto projektu znovu osazena, tentokrát jako součást veřejného prostoru v blízkosti polikliniky.

V rámci náměstí je nově navržen objekt městského infocentra, v němž bude umístěno veřejné WC, nezbytná součást funkčního náměstí. Veřejné WC bude využíváno denně, případně pouze během kulturních akcí, jako jsou vánoční trhy, meetingy, koncerty atd. Objekt infocentra je navržen jako skládaná modulární sestava přepravních kontejnerů, které svým seskupením nabídne požadované prostory pro veřejností oblíbený řetězec městského informačního centra.

Mezi východním a západním křídlem obchodního domu je navrženo zastřešení. Toto místo je určeno pro krátkodobé akce a aktivity (zimní kluziště, meetingy, výstavy, trhy, koncerty...). Stávající ochoz může být během akcí využíván jako hlediště.

Materiálové řešení podporuje čistotu a jednoduchost stávajícího řešení s využitím koncepce stávajících pěších ploch - jako "zajímavého rastru" vymývané dlažby a pruhů travertinu. Plochy svažujících se rampa a schodišť jsou pojednány v betonovém povrchu s

odpovídajícím protiskluzným povrchem. Ostatní plochy obslužné a chodníky jsou provedeny v kombinaci zámkové čtvercové a obdélníkové dlažby. Zastřešení části OC (mezi východním a západním křídlem) je provedeno ze subtilní ocelové konstrukce (dále jen OK) s položení čirého bezpečnostního skla.

Objekty a zpevněné plochy doplňují plochy zatravněné (nové i rekultivované) a nové solitérní stromy. Nová zeleň akceptuje požadavky správy zeleně ÚMOB Jih na umístění květinového záhonu (se závlahou) do vyvýšené plochy podél budovy FÚ a umístění barevně kvetoucích keřů jako podnoží pod vybrané stromy (mimo lavičky).

Plocha náměstí umožní pořádání kulturních akcí, vánočních trhů, umístění vánočního stromu a provoz městských akcí dle potřeb zadavatele. Z hlediska pohybu pěších po ploše a zamezení nepovoleného vjezdu na pěší plochy (zásobování) byly do PD zapracovány demontovatelné (uzamykatelné) zahrazovací sloupky (v počtu 4 ks) u objektu FÚ a OC.

Stavba se skládá z následujících stavebních objektů:

- SO 01 – Demolice a příprava území
- SO 02 – Zpevněné plochy vč. odvodnění
- SO 05 – Zastřešení severní části včetně odvodnění
- SO 06 – Info Centrum
- SO 09 - Rekonstrukce a nové VO
- SO 10 – Silnoproudé rozvody
- SO 11 – Prodloužení vodovodu
- SO 13 – Oprava kanalizace
- SO 15 – Sadové úpravy
- SO 16 – Vodní prvek vč. technologie a rozvod
- SO 17 – Mobiliář a drobná architektura
- SO 18 – Přístřešek MHD

Předmět veřejné zakázky je v souladu s ust. § 92 ZZVZ vymezený projektovou dokumentací pro provádění stavby v rozsahu dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „*soupis prací*“).

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v příloze této zadávací dokumentace.

### **3.2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)**

- kód CPV 45000000-7 | Stavební práce
- kód CPV 45110000-1 | Demolice a zemní práce

- kód CPV 45233160-8 | Chodníky a jiné zpevněné povrchy
- kód 45316100-6 | Instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení
- kód 77300000-3 | Zahradnické služby

### **3.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

Předpokládaná hodnota za celý rozsah veřejné zakázky určená zadavatelem postupem podle ustanovení § 16 a násl. ZZVZ činí 88.125.333,73 Kč bez DPH (z toho 5.000.000,- Kč je předpokládaná hodnota plnění odpovídající vyhrazené změně ve smyslu odst. 3.4 písm. b), tj. plnění, které může, ale nemusí být realizováno). Zadavatel výslovně upozorňuje, že nepředpokládá překročení předpokládané hodnoty v nabídkách účastníků.

### **3.4. Vyhrazená změna závazku, právo na vyhrazené plnění**

Zadavatel si vyhrazuje změnu závazku ve smyslu § 100

- a) odst. 1 ZZVZ pro měřitelné položky výkazu výměr, resp. oceněného soupisu prací, kterými jsou zejména demolice a příprava území, odstranění podkladních vrstev stavby a bezprostředně s těmito související položky (jejichž seznam je součástí projektové dokumentace ve složce výkazů výměr jako .pdf dokument „*Vyhrazená změna závazku dle ZD k objektu SO 011*“), a to z důvodu nemožnosti přesného určení potřebného množství předem. Tyto položky budou provedeny v množství skutečně potřebném na základě situace při plnění předmětu veřejné zakázky a fakturovány ve skutečně provedeném množství. V každém případě bude vybraným dodavatelem poskytováno plnění za shodnou jednotkovou cenu, jaká bude uvedena v položkovém rozpočtu pro dané měřitelné položky; a
- b) odst. 3 ZZVZ, tj. zadavatel si vyhrazuje možnost použití jednacního řízení bez uveřejnění pro poskytnutí nových stavebních prací vybraným dodavatelem z důvodu možné existence podzemních inženýrských sítí ve staveništi nad rámec projektové dokumentace (přeložky, existence dalších sítí). Takové plnění by bylo realizováno za shodnou jednotkovou cenu, jaká bude uvedena v položkovém rozpočtu pro dané položky, pokud by se jednalo o položky jiné, bude jejich ocenění předmětem jednání v rámci jednacního řízení bez uveřejnění. Předpokládaná doba zahájení těchto nových prací je vymezena dobou trvání realizace stavby či identifikací potřeby příslušných nových prací.

## **4. Lhůta plnění veřejné zakázky**

Předpokládaný termín uzavření smlouvy: 1. čtvrtletí 2019

Dodavatel zahájí plnění veřejné zakázky bezodkladně po nabytí účinnosti smlouvy na plnění veřejné zakázky. Bližší podrobnosti jsou stanoveny v příloze č. 1 zadávací dokumentace. Nejzazší lhůta plnění je 36 týdnů ode dne předání staveniště.

**Každý účastník předloží v nabídce harmonogram provádění prací v členění dle**

## jednotlivých stavebních objektů.

Vybraný dodavatel bude před podpisem smlouvy vyzván k předložení podrobného harmonogramu provádění prací s uvedením všech významnějších milníků při dodržení všech nezbytných lhůt pro předání a převzetí díla dle smlouvy a technologických lhůt a respektování lhůt uvedených v harmonogramu, který byl součástí nabídky.

## **5. Místo plnění veřejné zakázky**

### **5.1. Místo plnění veřejné zakázky**

Místem plnění předmětné veřejné zakázky bude staveniště dle projektové dokumentace stavby uvedené v příloze této zadávací dokumentace.

### **5.2. Prohlídka místa plnění**

Vzhledem k tomu, že místo plnění je veřejně přístupné, nebude zadavatel organizovat prohlídku místa plnění.

## **6. Požadavky zadavatele na kvalifikaci**

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je v souladu s ust. § 73 a násl. ZZVZ dodavatel, který prokáže splnění požadavků:

- a) [základní](#) způsobilosti podle ust. §74 a §75 ZZVZ (odst. 6.1),
- b) [profesní](#) způsobilosti podle ust. § 77 ZZVZ (odst. 6.2) a
- c) [technické](#) kvalifikace podle ust. § 79 ZZVZ (odst.6.3).

### **6.1. Základní způsobilost dle ust. § 74 ZZVZ**

<b>Způsobilým je dodavatel, který</b>		<b>Způsob prokázání splnění základní způsobilosti (doklady)</b>
a)	nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;  Jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.  Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato	<i>Výpis z evidence Rejstříku trestů pro</i> <i>- každou právnickou osobu a</i> <i>- každou fyzickou osobu,</i> <i>pro niž je dle ZZVZ a zadávacích podmínek vyžadován.</i>

<b>Způsobilým je dodavatel, který</b>		<b>Způsob prokázání splnění základní způsobilosti (doklady)</b>
	<p>právnícká osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele;</p> <p>Pro prokazování kvalifikace prostřednictvím pobočky závodu platí ust. § 74 odst. 3 ZZVZ.</p> <p>Pobočka závodu, která má sídlo na území České republiky, se podle ust. § 5 ZZVZ považuje za dodavatele se sídlem v České republice.</p>	
b)	nemá v České republice ani v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;	<p>- <i>Potvrzení příslušného finančního úřadu</i></p> <p><i>a</i></p> <p>- <i>Čestné prohlášení dodavatele ve vztahu ke spotřební dani, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu.</i></p>
c)	nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;	<i>Čestné prohlášení dodavatele, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního požadavku.</i>
d)	nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;	<i>Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení.</i>
e)	není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.	<p>- <i>Výpis z obchodního rejstříku,</i></p> <p><i>nebo</i></p> <p>- <i>čestné prohlášení dodavatele ve vztahu k naplnění tohoto požadavku v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán.</i></p>
<p>Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadované požadavku způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení (tedy nesmí být k okamžiku zahájení zadávacího řízení starší 3 měsíců).</p> <p>Prokázání základní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s ust. § 228 ZZVZ či certifikátu vydaného</p>		



Způsobilým je dodavatel, který	Způsob prokázání splnění základní způsobilosti (doklady)
v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 234 ZZVZ.	

## 6.2. Profesní způsobilost dle ust. § 77 ZZVZ

Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který předloží	Způsob prokázání splnění profesní způsobilosti (doklady)
a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence;	<i>Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.</i>
b) doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky;	<p><i>Dodavatel předloží výpis z živnostenského rejstříku dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a/nebo živnostenský list, resp. jiné oprávnění k podnikání v oboru:</i></p> <p><b>- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.</b></p> <p><i>Zadavatel uzná za průkaz podnikatelského oprávnění v požadovaném oboru rovněž výpis z živnostenského rejstříku nebo živnostenský list či listy dokládající oprávnění dodavatele k podnikání v oboru (či oborech), který bude zadavatelem požadovanému oboru obsahově odpovídat (jedná se zejména o živnostenské listy vydané za dříve platné právní úpravy).</i></p>
c) doklad o tom, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.	<i>Osvědčení o odborné způsobilosti odpovědné osoby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „Městské</i>

Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který předloží	Způsob prokázání splnění profesní způsobilosti (doklady)
	<p><i>inženýrství“, nebo „Pozemní stavby“ nebo „Dopravní stavby“.</i></p> <p><i>Dodavatel dále uvede vztah uvedené osoby k dodavateli (zaměstnanecký či obdobný, nebo smluvní – v takovém případě je nutno doložit doklady dle čl. 7.4 zadávací dokumentace).</i></p>
<p>Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadavku na profesní způsobilost dle odst. 6.2 písm. a) zadávací dokumentace nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení (tedy nesmí být k okamžiku zahájení zadávacího řízení starší 3 měsíců).</p> <p>Splnění požadavku profesní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s ust. § 228 ZZVZ či certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 234 ZZVZ <b>v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu</b> ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátu prokazují splnění požadavků na profesní způsobilost.</p>	

### 6.3. Technická kvalifikace dle ust. § 79 ZZVZ

	Kvalifikační předpoklad	Vymezení min. úrovně kvalifikačního předpokladu a způsob jeho prokázání
a)	<p>seznam významných stavebních prací provedených za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací;</p> <p>Doba „posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení“ se považuje za splněnou, pokud zakázka uvedená v příslušném seznamu byla v průběhu této doby dokončena.</p>	<p><i>Předložení seznamu významných stavebních prací provedených dodavatelem v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení, v němž budou uvedeny alespoň následující údaje:</i></p> <p><i>a) název objednatele,</i></p> <p><i>b) předmět významné stavební práce a její rozsah,</i></p> <p><i>c) doba a místo realizace významné stavební práce,</i></p> <p><i>d) finanční objem významné stavební práce, je-li dále požadován,</i></p> <p><i>e) kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci významné stavební práce ověřit,</i></p>

	Kvalifikační předpoklad	Vymezení min. úrovně kvalifikačního předpokladu a způsob jeho prokázání
		<p><i>příčemž přílohami tohoto seznamu musí být osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.</i></p> <p><i>Z osvědčení i seznamu významných stavebních prací musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období (tj. v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení) realizoval alespoň tyto významné stavební práce:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><i>• alespoň 2 významné stavební práce, jejichž předmětem byla rekonstrukce/úpravy veřejného prostranství zahrnující rekonstrukci/revitalizaci povrchu veřejného prostranství, doplnění mobiliáře a výsadbu záhonů/keřů a/nebo stromů s finanční hodnotou těchto prací nejméně 30 mil. Kč bez DPH/stavební práce (k definici veřejného prostranství viz ust. § 34 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů).</i></li> </ul> <p><i>Tuto kvalifikaci rovněž splní dodavatel v případě, že se jedná o významné stavební práce zahájené dříve než v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení, pokud byly v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení dokončeny nebo pokud stále probíhají, za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni podání nabídky (tj. nemusí být kompletně splněn závazek z příslušné smlouvy, ale postačí, pokud je stavba řádně dokončena, případně i její část, která postačuje pro naplnění požadavku na referenci, byť stavba jako celek ve větším než zadavatelem požadovaném rozsahu ještě není celá dokončena).</i></p> <p><i>Rovnocenným dokladem k prokázání výše uvedeného kritéria je zejména smlouva s objednatelem a průkazný doklad o řádném uskutečnění plnění dodavatele.</i></p>
b)	seznam techniků, kteří se budou	Zadavatel v souvislosti s prokázáním splnění

	Kvalifikační předpoklad	Vymezení min. úrovně kvalifikačního předpokladu a způsob jeho prokázání
	<p>podílet na plnění veřejné zakázky a osvědčení o vzdělání (je-li dále vyžadováno) a odborné kvalifikaci.</p>	<p><i>tohoto kvalifikačního předpokladu požaduje u navržených osob předložit:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <i>profesní životopis, z něhož bude vyplývat splnění dále uvedených parametrů včetně kontaktních údajů pro jejich ověření (v případě zkušenosti);</i></li> <li>○ <i>doklad prokazující požadovanou odbornost;</i></li> <li>○ <i>vztah uvedené osoby k dodavateli (zaměstnanecký či obdobný, nebo smluvní – v takovém případě je nutno doložit doklady dle odst. 7.4 zadávací dokumentace).</i></li> </ul> <p><b><u>1 osoba – stavbyvedoucí</u></b> – tato osoba musí mít:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „Městské inženýrství“, nebo „Pozemní stavby“, nebo „Dopravní stavby“,</i></li> <li>• <i>praxi v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení v oblasti výkonu funkce stavbyvedoucího na staveništi v souvislosti s přípravou a realizací <b>minimálně 2 stavebních prací</b>, jejichž předmětem byla rekonstrukce/úpravy veřejného prostranství zahrnující rekonstrukci/revitalizaci povrchu veřejného prostranství, doplnění mobiliáře a výsadbu záhonů/keřů a/nebo stromů s finanční hodnotou těchto prací v jednom případě nejméně 30 mil. Kč bez DPH/stavební práce a ve druhém případě nejméně 10 mil. Kč bez DPH/stavební práce (k definici veřejného prostranství viz ust. § 34 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů).</i></li> </ul>

## 7. Společná ustanovení ke kvalifikaci

### 7.1. Pravost a jazyk dokladů prokazujících splnění kvalifikace ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace ve všech případech doklady předloženými v prostých kopiích (např. v naskenované podobě). Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení postupem podle § 46 odst. 1 ZZVZ požadovat předložení originálu dokladu v elektronické podobě. Zadavatel v souladu s § 86 odst. 2 ZZVZ nepřipouští, aby účastník nahradil předložení dokladů ke kvalifikaci čestným prohlášením.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit i odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy ve smyslu zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy, v platném znění, nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné. V ČR jde zejména o

- výpis z obchodního rejstříku,
- výpis z veřejné části živnostenského rejstříku nebo
- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Dodavatel také může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu § 87 ZZVZ.

V případě **cizojazyčných** dokumentů připojí účastník k dokumentům (prostý) **překlad** do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Doklady o vzdělání (např. vysokoškolské diplomy) lze předkládat rovněž v latinském jazyce.

### 7.2. Doklady předkládané vybraným dodavatelem

Zadavatel si od dodavatele, kterého identifikoval jako **vybraného dodavatele**, vyžádá předložení originálů dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v této podobě v zadávacím řízení předloženy, a to v **elektronické podobě** (viz článek 2).

V případě potvrzení vydávaných orgánem státní správy se může jednat například o potvrzení, které bude elektronicky podepsáno a zasláno tímto orgánem do datové schránky dodavatele (v takovém případě postačí předložení pouze tohoto elektronicky podepsaného souboru) či se může jednat o původní listinný originál dokladu, který byl prostřednictvím autorizované konverze převeden do elektronické podoby (například na některém z pracovišť Czech POINT).

Za originál v elektronické podobě se **nepovažuje sken** dokladu vydávaného orgánem státní správy (ani pokud by byl například následně elektronicky podepsán dodavatelem).

### 7.3. Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem a ZZVZ.

Potvrzení pro zahraniční dodavatele o neexistenci nedoplatků v ČR vydává ve vztahu k

- daňovým nedoplatkům Finanční úřad pro Prahu 1,
- nedoplatkům na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti Pražská správa sociálního zabezpečení.

### 7.4. Prokázání části kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Pokud není účastník schopen prokázat splnění určité části profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu a zadávací dokumentace nestanoví jinak, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby (to neplatí v případě profesní způsobilosti podle odst. 6.2 písm. a) zadávací dokumentace).

Za jinou osobu se považuje osoba s jiným IČO, a to i tehdy, je-li například součástí stejného koncernu jako účastník.

Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění **základní** způsobilosti podle odst. 6.1 zadávací dokumentace (ust. § 74 a § 75 ZZVZ) jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění **profesní** způsobilosti podle odst. 6.2 písm. a) zadávací dokumentace (ust. § 77 odst. 1 ZZVZ) jinou osobou,
- c) doklady prokazující splnění **chybějící části kvalifikace** prostřednictvím jiné osoby, a
- d) písemný **závazek** jiné osoby (případně i ve formě smlouvy s dodavatelem) k poskytnutí **konkrétního** plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v **rozsahu**, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Dále viz ust. § 83 odst. 2 ZZVZ.

### 7.5. Společné prokazování kvalifikace

V případě společné účasti více dodavatelů prokazuje základní způsobilost (odst. 6.1 zadávací dokumentace) a profesní způsobilost (odst. 6.2 písm. a) zadávací dokumentace) každý z těchto dodavatelů samostatně v plném rozsahu.

Společné prokazování kvalifikace musí dále splňovat následující předpoklady:

- a) Jeden z dodavatelů bude výslovně identifikován jako vedoucí účastník určený pro komunikaci se zadavatelem v rámci zadávacího řízení;
- b) Součástí dokladů prokazujících splnění kvalifikace musí být i doklad (např. smlouva), z něhož bude zřejmý závazek všech dodavatelů nést společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

#### 7.6. Důsledek nesplnění kvalifikace

Účastník, který neprokáže splnění kvalifikace v rozsahu požadovaném ZZVZ a zadávací dokumentací, může být zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen. Pokud se jedná o vybraného dodavatele, tento musí být ve smyslu § 48 odst. 8 ZZVZ z těchto důvodů ze zadávacího řízení vyloučen.

### 8. Obchodní podmínky

- 8.1. Zadavatel stanoví obchodní podmínky formou textu návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 1 zadávací dokumentace – Obchodní podmínky (závazný text návrhu smlouvy o dílo) a který je pro účastníka zadávacího řízení **závazný**. Účastník není oprávněn činit jakékoliv změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně označeny pro doplnění ze strany účastníka.
- 8.2. Účastník podáním nabídky na veřejnou zakázku akceptuje zadavatelem zpracovaný návrh smlouvy, tedy návrh smlouvy vůbec nemusí být součástí nabídky. V takovém případě však účastník v **nabídce** uvede všechny **údaje**, které jsou v návrhu smlouvy **označeny pro doplnění** ze strany účastníka. Smlouva o dílo bude doplněna na základě nabídky vybraného dodavatele.
- 8.3. Smlouva bude podepsána po uplynutí zákazu podpisu smlouvy dle § 246 ZZVZ (uplynutí lhůty pro podání námitek a návrhu na přezkum úkonů zadavatele, resp. jejich vyřízení či pravomocné skončení) a splnění dalších podmínek pro uzavření smlouvy dle čl. 14 této zadávací dokumentace na výzvu zadavatele. Vybraný dodavatel je pod sankcí vyloučení ze zadávacího řízení povinen poskytnout zadavateli součinnost směřující k podpisu smlouvy bez zbytečného odkladu.

### 9. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

V nabídce musí být uvedena nabídková cena za plnění předmětu veřejné zakázky v následujícím členění (v Kč):

Struktura nabídkové ceny	
Stavební objekt	Kumulovaná položková cena za stavební objekt (Kč bez DPH)

SO 01 – Demolice a příprava území	
SO 02 – Zpevněné plochy vč. odvodnění	
SO 05 – Zastřešení severní části včetně odvodnění	
SO 06 – Info Centrum	
SO 09 - Rekonstrukce a nové VO	
SO 10 – Silnoproudé rozvody	
SO 11 – Prodloužení vodovodu	
SO 13 – Oprava kanalizace	
SO 15 – Sadové úpravy	
SO 16 – Vodní prvek vč. technologie a rozvod	
SO 17 – Mobiliář a drobná architektura	
SO 18 – Přístřešek MHD	
Vedlejší a ostatní náklady (dále jen „VON“)	
<b>Cena celkem bez DPH (v Kč)</b>	
<b>DPH celkem (v Kč)</b>	
<b>Cena celkem vč. DPH (v Kč)</b>	

K ceně bez DPH připočte účastník DPH podle právních předpisů účinných ke dni podání nabídky. V případě, že se jedná o přenesenou daňovou povinnost dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, kód CZ-CPA kód 41-43, odvede následně daň zadavatel.

Nabídková cena uvedená v nabídce

- a) musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky; součástí nabídkové ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a jiné náklady účastníka nezbytné pro řádné a úplné provedení předmětu plnění, není-li zadávacími podmínkami výslovně stanoveno jinak,
- b) musí být v nabídce doložena položkovým rozpočtem (výkaz výměr), který je součástí přílohy č. 2 zadávací dokumentace). Hodnoty uvedené v položkovém rozpočtu považuje zadavatel za závazné pro účely plnění veřejné zakázky; odpovědnost za soulad součtu položkových cen a celkové nabídkové ceny nese účastník, a
- c) může být měněna pouze za podmínek vyplývajících z přílohy č. 1 zadávací dokumentace.

Účastník je povinen předložit jako součást své nabídky v elektronické podobě oceněné položkové rozpočty ve formátu .xls nebo otevřeném elektronickém formátu ve struktuře XML, který umožňuje transfery dat a jejich zpracování různými softwarovými programy, a dále splňuje požadavky ZZVZ a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace



veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tj. v jednom z těchto formátů.

## 10. Hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny v souladu s ust. § 114 a násl. ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka, která v souhrnu nejlépe naplní stanovená kritéria hodnocení:

	Kritéria hodnocení	Váha
A.	Celková nabídková cena	80 %
B.	Lhůta plnění	20 %

V rámci hodnotícího kritéria A. „Celková nabídková cena“ bude zadavatel hodnotit celkovou výši nabídkové ceny v Kč bez DPH, tj. částku uvedenou v nabídce v souladu s čl. 9 zadávací dokumentace jako „Cena celkem bez DPH (v Kč)“. Za výhodnější bude považována nabídka s nižší nabídkovou cenou. Nabídky budou v rámci tohoto kritéria hodnocení hodnoceny bodovací metodou dle následujícího vzorce:

$$\frac{\text{hodnota nejvhodnější nabídky}}{\text{hodnota hodnocené nabídky}} * 80$$

V rámci kritéria B. „Lhůta plnění“ bude zadavatel hodnotit dodavatelem navrženou lhůtu pro dokončení a odevzdání stavby, kterou je účastník povinen uvést v celých týdnech (ve smyslu odst. IV.1 vzorové smlouvy o dílo), přičemž nejzazší lhůtou je dle čl. 4 zadávací dokumentace 36 týdnů od předání staveniště (tj. nabídka, ve které účastník nebude garantovat realizaci stavby ve lhůtě do 36 týdnů, bude považována za nesouladnou se zadávacími podmínkami). Za výhodnější bude považována nabídka s kratší lhůtou plnění. Dodavatel v nabídce (v krycím listu a odst. IV.1 vzorové smlouvy, pokud smlouva bude součástí nabídky) uvede jediný údaj, a to v celých týdnech. Při navržení lhůty plnění je účastník povinen respektovat veškeré zákonné lhůty související s plněním veřejné zakázky. Nabídky budou v rámci tohoto kritéria hodnocení hodnoceny bodovací metodou dle následujícího vzorce:

$$\frac{\text{hodnota nejvhodnější nabídky}}{\text{hodnota hodnocené nabídky}} * 20$$

### Určení pořadí účastníků:

Pořadí účastníků bude určeno na základě dosaženého součtu bodových hodnocení dle jednotlivých kritérií hodnocení. Vyšší součtové bodové hodnocení znamená vyšší pořadí. Účastník s nejvyšším celkovým počtem bodů je první v pořadí.

U bodového hodnocení bude vždy u každého kritéria hodnocení provedeno zaokrouhlení na dvě desetinná místa dle pravidel zaokrouhlování.

## **11. Elektronická aukce**

- 11.1.** Zadavatel si v souladu s ust. § 120 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje, že po hodnocení nabídek provede elektronickou aukci.
- 11.2.** Předmětem elektronické aukce bude cena celkem v Kč bez DPH (dále jen „*aukční hodnota*“), která bude rozdělena na jednotlivé **kumulované položkové ceny za stavební objekt a za VON** v Kč bez DPH, u nichž budou účastníci nabízet snížení ceny (viz struktura nabídkové ceny v čl. 9 zadávací dokumentace).
- 11.3.** V průběhu elektronické aukce účastník zadávacího řízení uvidí své momentální pořadí a momentálně nejlepší aukční hodnotu, případně další informace o dotčených cenách nebo hodnotách, a to způsobem stanoveným ve výzvě k účasti v elektronické aukci.
- 11.4.** Před zahájením elektronické aukce zadavatel provede
- a) posouzení, zda nabídky odpovídají zadávacím podmínkám,
  - b) vyloučení všech účastníků zadávacího řízení, u nichž zjistí, že jsou naplněny důvody vyloučení podle § 48 odst. 2 ZZVZ nebo může prokázat naplnění důvodů pro nezpůsobilost podle § 48 odst. 5 písm. a) až c) ZZVZ a
  - c) hodnocení nabídek.
- 11.5.** Po hodnocení nabídek zadavatel zavede jeho výsledky do elektronické aukce jako výchozí stav a vyzve všechny účastníky zadávacího řízení, aby podali nové aukční hodnoty do elektronické aukce (dále jen „*výzva k účasti v elektronické aukci*“).
- 11.6.** Další informace nezbytné pro individuální připojení k elektronickým nástrojům použitým pro provedení elektronické aukce, datum a čas zahájení elektronické aukce, případně další informace týkající se postupu při elektronické aukci a jejího nastavení, jsou uvedeny v Pravidlech průběhu e-aukce, které tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace, nebo ve výzvě k účasti v elektronické aukci, která bude odeslána elektronicky nejpozději 2 pracovní dny před zahájením elektronické aukce všem účastníkům zadávacího řízení, kteří nebyli vyloučeni ze zadávacího řízení před odesláním výzvy k účasti v elektronické aukci.
- 11.7.** Výzva k účasti v elektronické aukci bude účastníkovi zaslána prostřednictvím elektronického nástroje ve smyslu čl. 2 zadávací dokumentace na e-mailový kontakt registrovaný v nástroji E-ZAK pro pověřenou osobu účastníka.
- 11.8.** Elektronická aukce se bude skládat z 1 aukčního kola. Délka aukčního kola bude 30 minut s tím, že pokud v posledních 5 minutách aukčního kola podá některý účastník zadávacího řízení nižší aukční hodnotu, než je doposud nejnižší aukční hodnota, bude aukční kolo prodlouženo vždy o 15 minut. Zadavatel stanovuje, že k prodloužení soutěžního kola může dojít maximálně třikrát.

### 11.9. Elektronická aukce končí

- a) uplynutím předem stanovené doby,
- b) pokud zadavatel neobdrží po předem stanovenou dobu nové aukční hodnoty, které by měnily pořadí nabídek, nebo
- c) byl-li vyčerpán předem stanovený počet aukčních kol.

### 11.10. Zadavatel si vyhrazuje právo opakovat elektronickou aukci, pokud

- a) do aukční síně se nepřihlásí žádný účastník zadávacího řízení vyzvaný k účasti v elektronické aukci, nebo
- b) do aukční síně se přihlásí pouze jediný účastník zadávacího řízení vyzvaný k účasti v elektronické aukci, nebo
- c) dojde k podání nové aukční hodnoty pouze jediným účastníkem zadávacího řízení vyzvaným k účasti v elektronické aukci, nebo
- d) nedojde k vylepšení nejlepší aukční hodnoty podle výchozího stavu.

### 11.11. Účastník zadávacího řízení bude v průběhu elektronické aukce zadávat výši jednotlivých kumulovaných položkových cen za stavební objekt a VON v Kč bez DPH.

### 11.12. V elektronické aukci bude stanoven minimální a maximální rozdíl cenových podání aukčních hodnot, a to minimální ve výši 0,35 % a maximální ve výši 10 % z aktuální účastníkem zadávacího řízení zadané aukční hodnoty (buť jen za jeden stavební objekt anebo jen za VON), tzn. možnost snížení hodnoty o **0,35 % až 10 %** z aktuální účastníkem zadávacího řízení zadané kumulované položkové ceny za stavební objekt anebo za VON v Kč bez DPH. Údaje k minimálnímu a maximálnímu rozdílu se vztahují k aktuální hodnotě kumulované položkové ceny za stavební objekt nebo VON, kterou daný účastník požaduje změnit (tj. porovnává se s předchozí hodnotou předmětné kumulované položkové ceny u daného účastníka). Aktuální hodnotu může účastník zadávacího řízení pouze snižovat, a to s ohledem na stanovenou minimální a maximální výši snížení. Změny zadané hodnoty směrem nahoru nebudou akceptovány.

### 11.13. Účastník zadávacího řízení je povinen před zahájením vlastní elektronické aukce provést ověření technických prostředků a připojení a seznámit se s ovládáním ve zkušební aukční síni, která bude zpřístupněna od okamžiku odeslání výzvy k účasti v elektronické aukci, a případné problémy ohlásit na kontaktní adrese uvedené ve výzvě k účasti v elektronické aukci. Na pozdější technické problémy zjištěné na straně účastníka zadávacího řízení nebude brán zřetel.

### 11.14. Přístupové údaje pro přihlášení do aukční síně jsou stejné jako přístupové údaje do elektronického nástroje a budou dále upřesněny ve výzvě k účasti v elektronické aukci. Účastníci zadávacího řízení jsou povinni provést registraci

v elektronickém nástroji před odesláním výzvy k účasti v elektronické aukci, pokud již touto registrací nedisponují.

- 11.15.** Veškeré změny aukčních hodnot je účastník zadávacího řízení povinen podepsat zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu.
- 11.16.** Z technického hlediska není možné použít certifikát uložený na USB tokenu nebo jiném technickém zařízení, pokud toto zařízení neumožňuje export privátního klíče ve formátu \*.pfx nebo P12.
- 11.17.** Aukční síň neumožňuje dorovnat vlastní aukční hodnotu s aukční hodnotou jiného účastníka zadávacího řízení.
- 11.18.** Zadavatel upozorňuje, že aukční síň disponuje funkcí automatického odhlášení, pokud je účastník zadávacího řízení po delší dobu v průběhu elektronické aukce v aukční síni nečinný.
- 11.19.** Bližší podrobnosti k průběhu, pravidlům a podmínkám elektronické aukce jsou uvedeny v Pravidlech průběhu e-aukce, které tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace, nebo budou účastníkům zadávacího řízení poskytnuty ve výzvě k účasti v elektronické aukci a prostřednictvím elektronického nástroje.

## **12. Požadavky na zpracování a podání nabídky**

- 12.1.** Účastník zadávacího řízení podá pouze úplnou **elektronickou podobu nabídky**, a to s využitím elektronického nástroje dle čl. 2 zadávací dokumentace.
- 12.2.** V souladu s podmínkami elektronického nástroje je účastník zadávacího řízení povinen podepsat nabídku zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu.
- 12.3.** Nabídka musí být zpracována **v českém či slovenském jazyce**. Výjimku tvoří odborné názvy, které mohou být kromě českého jazyka předloženy v anglickém jazyce; v anglickém jazyce pouze tehdy, pokud jsou v anglickém jazyce běžně používány i v českém prostředí nebo nemají vhodný český ekvivalent.
- 12.4.** V případě, že jsou některé údaje v nabídce účastníka uvedeny v jiné měně než v Kč, aniž by to bylo v rozporu se zadávací dokumentací (např. čl. 9), použije se pro přepočítání na Kč kurz ČNB (střed) vyhlášený ke dni zahájení zadávacího řízení.
- 12.5.** Zadavatel doporučuje použít následující pořadí dokumentů (zejména budou-li součástí jednoho souboru)
  - krycí list nabídky obsahující identifikační údaje účastníka v rozsahu uvedeném v ust. § 28 odst. 1 písm. g) ZZVZ, nabídkovou cenu celkem ve smyslu čl. 9 zadávací dokumentace a lhůtu plnění ve smyslu odst. IV.1 vzorové smlouvy o dílo,

- obsah nabídky s uvedením čísel stran kapitol nabídky, včetně seznamu příloh,
- doklad o poskytnutí jistoty, včetně sdělení údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu,
- informace o využití poddodavatele - uvedení části veřejné zakázky, které účastník hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů a seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi, a uvedení, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit,
- harmonogram provádění prací v členění dle jednotlivých stavebních objektů dle čl. 4 zadávací dokumentace,
- doklady prokazující splnění kvalifikace,
- oceněné výkazy výměr v elektronické podobě ve formátu .xls, .xlsx nebo otevřeném elektronickém formátu ve struktuře XML (v jednom z výše uvedených formátů),
- ostatní dokumenty, které mají dle účastníka tvořit obsah nabídky,
- informace o celkovém počtu listů nabídky

### **13. Závaznost požadavků zadavatele**

Informace a údaje uvedené v zadávací dokumentaci vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky.

Tyto požadavky je účastník povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek.

V případě, že zadávací podmínky obsahují odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel výslovně použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, které naplní zadavatelem požadovanou či odborníkovi zřejmou funkcionalitu.

### **14. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace**

Přestože tato zadávací dokumentace vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, mohou dodavatelé požadovat vysvětlení zadávacích podmínek.

Žádost musí být zadavateli doručena 7 pracovních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek).

Zadavatel upozorňuje, že **veškerá komunikace se zadavatelem v rámci zadávacího řízení této veřejné zakázky musí být vedena pouze elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje** dle čl. 2 zadávací dokumentace, **případně** i prostřednictvím datové schránky či na **emailovou adresu zástupce zadavatele** dle odst. 1.2. zadávací dokumentace.

Zadavatel v zákonné lhůtě 3 pracovních dní uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti, na profilu zadavatele.

Zadavatel je oprávněn uveřejnit na profilu zadavatele za podmínek ust. § 98 odst. 1 ZZVZ vysvětlení zadávací dokumentace i z vlastního podnětu. Dle ust. § 99 ZZVZ může takto rovněž uveřejnit změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.

## **15. Další podmínky po skončení elektronické aukce**

Účastník, který podal dle výsledku elektronické aukce nejvýhodnější nabídku, je povinen předložit zadavateli, a to **nejpozději do 5 pracovních dnů** ode dne konání elektronické aukce:

- a) kompletní položkový rozpočet (výkaz výměr), ve kterém budou zohledněny kumulované nabídkové ceny za stavební objekty a VON vzešlé z elektronické aukce tak, aby byl zachován stejný počet položek a stejné množství měrných jednotek jako v nabídce a zároveň musí platit, že jednotkové ceny uvedené vybraným dodavatelem po převodu kumulovaných položkových cen stavebních objektů a VON do položkového rozpočtu (výkazu výměr) nesmí být vyšší, než nabídková cena před započítáním aukce; takto převedené jednotkové ceny v položkovém rozpočtu (výkazu výměr) budou nedílnou součástí finálního znění smlouvy, a
- b) vyplněný podepsaný návrh smlouvy o dílo, který je přílohou č. 1 zadávací dokumentace,

a to vše v souladu s čl. 2 v elektronické podobě.

## **16. Podmínky pro uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem**

**16.1.** Dodavatel, který byl zadavatelem (komisí) identifikován jako vybraný dodavatel, doloží na výzvu zadavatele za podmínek čl. 2 (tj. v elektronické podobě)

- a) doklady o kvalifikaci ve smyslu odst. 7.2 zadávací dokumentace,
- b) doklad o sjednaném pojištění odpovědnosti za škodu vyplývající z dodávaného předmětu plnění dle odst. XIV.4 přílohy č. 1 zadávací dokumentace (Závazného návrhu obchodních podmínek),
- c) doklad o sjednaném pojištění díle dle odst. XIV.5 přílohy č. 1 zadávací dokumentace (Závazného návrhu obchodních podmínek),

- d) bankovní záruku s parametry dle odst. XV.15 a násl. přílohy č. 1 zadávací dokumentace (Závazného návrhu obchodních podmínek),,
- e) podrobný harmonogram provádění prací s uvedením všech významnějších milníků při dodržení všech nezbytných technologických lhůt (viz čl. 4 výše).

**16.2.** Pokud je vybraný dodavatel právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli v souladu s ustanovením § 122 odst. 4 ZZVZ. Nebude-li možné zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4 ZZVZ, zadavatel vyzve vybraného dodavatele k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů v elektronické podobě, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou například
  1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
  2. seznam akcionářů,
  3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy,

a to vše v souladu s čl. 2 v elektronické podobě.

## **17. Lhůta a místo pro podání nabídek**

Účastník zadávacího řízení je povinen podat nabídku výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje dle čl. 2, a to do konce lhůty pro podání nabídek.

**Lhůta pro podání nabídek: do 7. 11. 2018, 10:00 hod.**

**Místo (adresa) pro elektronické podání nabídek: <https://zakazky.ovajih.cz/>**

## **18. Otevírání nabídek**

Otevírání elektronicky podaných nabídek je v souladu s ust. § 109 ZZVZ **neveřejné**.

## **19. Zadávací lhůta a jistota**

Zadavatel stanoví požadavek na zadávací lhůtu (§ 40 ZZVZ) a poskytnutí jistoty (§ 41 ZZVZ).

Doba, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit (zadávací lhůta): 5 měsíců od skončení lhůty pro podání nabídek.

Výše požadované jistoty: **1.000.000,- Kč**.

Forma poskytnutí jistoty:

- a) peněžní jistota - složení peněžní částky na účet zadavatele, nebo
- b) neodvolatelná a nepodmíněná bankovní záruka – záruční listina v elektronické podobě (dle ust. § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů), nebo
- c) pojištění záruky v elektronické podobě (dle ust. § 2868 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů).

Jistota bude poskytnuta v korunách českých.

a) Složení peněžní jistoty:

Dokladem prokazujícím složení peněžní jistoty na účet určený zadavatelem je též výpis z účtu účastníka u peněžního ústavu, z něhož je patrné, že dodavatel převedl částku ve výši odpovídající požadované jistotě na účet, nebo potvrzení peněžního ústavu o složení částky ve výši odpovídající požadované jistotě na účet uvedený níže. Potřebné údaje pro složení peněžní jistoty jsou následující:

bankovní ústav:	Komerční banka a.s., pobočka Ostrava-Hrabůvka
číslo účtu a kód banky:	43-9537050287/0100
variabilní symbol:	4820410818
konstantní symbol:	558
specifický symbol:	IČO dodavatele (resp. jeho ekvivalent).

Peněžní jistota musí být na účet připsána ve lhůtě pro podání nabídek. Nestanoví-li dodavatel jinak, bude v případě naplnění zákonných podmínek peněžní jistota vrácena na účet, ze kterého byla dodavatelem uhrazena.

b) Poskytnutí bankovní záruky:

Jistota formou bankovní záruky se poskytuje předložením bankou elektronicky podepsanou záruční listinou v elektronické podobě, obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ jistotu. V případě naplnění zákonných podmínek pro vrácení jistoty poskytne zadavatel dodavateli či dodavatelem určené bance na jeho žádost informaci o splnění podmínek pro vrácení jistoty poskytnuté formou bankovní záruky.

c) Poskytnutí pojištění záruky:

Jistota formou pojištění záruky se poskytuje předložením písemného prohlášení pojistitele v elektronické podobě obsahujícího závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ jistotu. Za předpokladu, že příslušná pojišťovna pro plnění z pojištění záruky požaduje originál písemného prohlášení, poskytuje se jistota formou pojištění záruky předložením pojišťovnou elektronicky podepsanou záruční listinou v elektronické podobě. V případě naplnění zákonných podmínek pro vrácení



jistoty poskytne zadavatel dodavateli či dodavatelem určené pojišťovně na jeho žádost informaci o splnění podmínek pro vrácení jistoty poskytnuté formou pojištění záruky.

## **20. Výhrady zadavatele**

- 20.1.** Náklady spojené se svou účastí v zadávacím řízení nese účastník.
- 20.2.** Zadavatel si vyhrazuje právo upravit zadávací podmínky či zrušit zadávací řízení v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ.
- 20.3.** Zadavatel nepřipouští ani nepožaduje varianty nabídky.
- 20.4.** Zadavatel může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů a dokladů a může si je opatřovat také sám, a to například u třetích osob či z veřejně dostupných zdrojů. Účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 20.5.** Zadavatel upozorňuje, že vybraný dodavatel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

## **21. Informace o zpracování osobních údajů**

- 21.1.** Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení dle ZZVZ.
- 21.2.** Zadavatel může v rámci realizace zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele.
- 21.3.** Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména ZZVZ. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.
- 21.4.** Zadavatel předává osobní údaje ke zpracování zástupci zadavatele jako zpracovateli osobních údajů, za účelem administrace zadávacího řízení dle ust. § 43 ZZVZ.

## **22. Seznam příloh**


Součástí zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Obchodní podmínky (závazný text návrhu smlouvy o dílo)

Příloha č. 2 – Technické podmínky a podklady v rozsahu dle ust. § 89 a násl. ZZVZ – příslušná dokumentace, technické podmínky staveb a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (v elektronické podobě)

Příloha č. 3 – Pravidla průběhu e-aukce

V Ostravě dne 1. října 2018

  
Statutární město Ostrava , Městský obvod Ostrava – Jih,  
právně zastoupený MT Legal s.r.o.,  
advokátní kancelář, na základě plné moci  
Mgr. Jan Galář