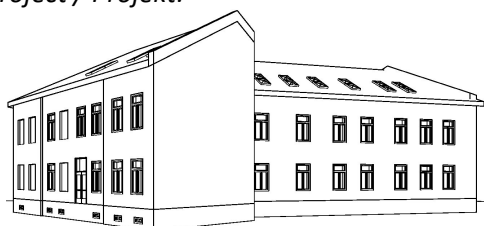


Revision history / Historie revizí

Number / Číslo	Description / Popis	Date / Datum
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		

Project / Projekt:



Project Name / Název projektu:

**Výměna oken v bytovém
domě Hasičská 114/1**

Project Number / Číslo Projektu:

17-2018

Project Code / Kód Projektu:

CZ0806

Investor:

Městský obvod Ostrava - Jih

Adresa:

**Horní 791/3
Hrabůvka
702 00 Ostrava**

General Designer / Generální projektant:

PROJECT DESIGN

Ing. David Sýkora, Ph.D. Podevší 415/15, 725 28 Ostrava
 +420 725 656 088 sykora@projectdesign.cz

Checked by / Kontroloval: **Ing. Lubomír HRADIL**

Approved by / Schválil: **Ing. David SÝKORA, Ph.D.**



Authorized / Autorizace:

Level / Stupeň: **Dokumentace pro vydání stavebního povolení**

Drafted by / Vypracoval: **Ing. David SÝKORA, Ph.D.**

Checked by / Kontroloval: **Ing. Lubomír HRADIL**

Approved by / Schválil: **Ing. David SÝKORA, Ph.D.**

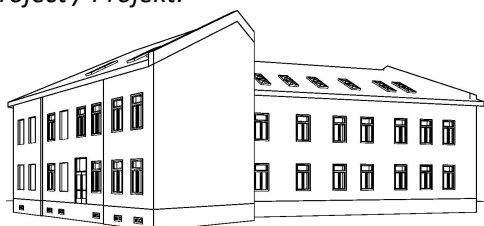
Scale / Měřítko	Format / Formát	Date / Datum	Revision / Revize
		21. 8. 2018	R00
Object / Objekt:			Set no./Číslo sady:
SO 01			
Document name /Název dokumentu:			
Document No. / Číslo dokumentu:			
17-2018-DSP			

17-2018-DSP-A	Část A - Průvodní zpráva	TISK	CD	Revize		
Označení dokumentu	Název dokumentu	TISK	CD	R00	R01	R02
17-2018-DSP-A-001	Průvodní zpráva					
17-2018-DSP-B	Část B - Souhrnná technická zpráva	TISK	CD	Revize		
Označení dokumentu	Název dokumentu	TISK	CD	R00	R01	R02
17-2018-DSP-B-001	Souhrnná technická zpráva					
17-2018-DSP-C	Část C - Situační výkresy	TISK	CD	Revize		
Označení dokumentu	Název dokumentu	TISK	CD	R00	R01	R02
17-2018-DSP-C.1	Situační výkres širších vztahů					
17-2018-DSP-C.4	Katastrální situační výkres					
17-2018-DSP-D	Část D - Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení	TISK	CD	Revize		
Označení dokumentu	Název dokumentu	TISK	CD	R00	R01	R02
17-2018-DSP-D.1	D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu	TISK	CD	Revize		
17-2018-DSP-D1.1-AST	Architektonicko - stavební řešení	TISK	CD	Revize		
17-2018-DSP-D1.1-AST-001	Technická zpráva					
17-2018-DSP-D1.1-AST-101	Půdorys 1.PP - stávající stav					
17-2018-DSP-D1.1-AST-102	Půdorys 1.NP - stávající stav					
17-2018-DSP-D1.1-AST-103	Půdorys 2.NP - stávající stav					
17-2018-DSP-D1.1-AST-104	Půdorys podkroví - stávající stav					
17-2018-DSP-D1.1-AST-105	Půdorys střechy - stávající stav					
17-2018-DSP-D1.1-AST-106	Pohledy - stávající stav					
17-2018-DSP-D1.1-AST-107	Půdorys 1.PP - bourací práce					
17-2018-DSP-D1.1-AST-108	Půdorys 1.NP - bourací práce					
17-2018-DSP-D1.1-AST-109	Půdorys 2.NP - bourací práce					
17-2018-DSP-D1.1-AST-110	Půdorys podkroví - bourací práce					
17-2018-DSP-D1.1-AST-111	Půdorys střechy - bourací práce					
17-2018-DSP-D1.1-AST-112	Pohledy - bourací práce					
17-2018-DSP-D1.1-AST-113	Půdorys 1.PP - nový stav					
17-2018-DSP-D1.1-AST-114	Půdorys 1.NP - nový stav					
17-2018-DSP-D1.1-AST-115	Půdorys 2.NP - nový stav					
17-2018-DSP-D1.1-AST-116	Půdorys podkroví - nový stav					
17-2018-DSP-D1.1-AST-117	Půdorys střechy - nový stav					
17-2018-DSP-D1.1-AST-118	Pohledy - nový stav					
17-2018-DSP-E	Část E - Dokladová část	TISK	CD	Revize		
17-2018-DSP-E.1	E.1 Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů	TISK	CD	Revize		
17-2018-DSP-E.1-001	Závazná stanoviska					
17-2018-DBP-E.2	E.2 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury	TISK	CD	Revize		
17-2018-DSP-E.2-001	neobsazeno					
17-2018-DBP-E.3	E.3 Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů	TISK	CD	Revize		
17-2018-DSP-E.3-001	neobsazeno					
17-2018-DBP-E.4	E.4 Projekt zpracovaný báňským projektantem	TISK	CD	Revize		
17-2018-DSP-E.4-001	neobsazeno					
17-2018-DBP-E.5	E.5 Průkaz energetické náročnosti budovy podle zákona o hospodaření energií	TISK	CD	Revize		
17-2018-DSP-E.5-001	neobsazeno					
17-2018-DBP-E.6	E.6 Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace	TISK	CD	Revize		
17-2018-DSP-E.6-001	Ostatní stanoviska					

Revision history / Historie revizí

Number / Číslo	Description / Popis	Date / Datum
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		

Project / Projekt:



Project Name / Název projektu:

**Výměna oken v bytovém
domě Hasičská 114/1**

Project Number / Číslo Projektu:

17-2018

Project Code / Kód Projektu:

CZ0806

Investor:

Městský obvod Ostrava - Jih

Adresa:

**Horní 791/3
Hrabůvka
702 00 Ostrava**

General Designer / Generální projektant:

PROJECT DESIGN

Ing. David Sýkora, Ph.D. Podevší 415/15, 725 28 Ostrava
 +420 725 656 088 sykora@projectdesign.cz

Checked by / Kontroloval: **Ing. Lubomír HRADIL**

Approved by / Schválil: **Ing. David SÝKORA, Ph.D.**



Authorized / Autorizace:

Level / Stupeň: **DSP**

Drafted by / Vypracoval: **Ing. David SÝKORA, Ph.D.**

Checked by / Kontroloval: **Ing. Lubomír HRADIL**

Approved by / Schválil: **Ing. David SÝKORA, Ph.D.**

Scale / Měřítko	Format / Formát	Date / Datum	Revision / Revize
-	A4	12. 8. 2018	R00

Object / Objekt: **SO 01**

Set no./Číslo sady:

Document name / Název dokumentu:

**Průvodní zpráva
příloha č. 5 k vyhlášce č. 62/2013 Sb.**

Document No. / Číslo dokumentu:

17-2018-DSP-A-001

OBSAH ZPRÁVY:

A.1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	2
A.1.1	Údaje o stavbě	2
A.1.2	Údaje o stavebníkovi	2
A.1.3	Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	3
A.2	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	3
A.3	ÚDAJE O ÚZEMÍ	3
A.4	ÚDAJE O STAVBĚ	5
A.5	ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ	6

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

- | | |
|-----------------------------------|--|
| a) název stavby | Výměna oken v bytovém domě Hasičská 114/1, Ostrava - Hrabůvka |
| b) místo stavby | Adresa: Hasičská 114/1, Hrabůvka, 700 30 Ostrava
Katastrální území: Hrabůvka (714585)
Parcelní čísla pozemků: st. 111/1 |
| c) předmět projektové dokumentace | Předmětem projektové dokumentace je výměna oken a vstupních domovních dveří ve stávajícím bytovém domě. Dokumentace je zpracována dle přílohy č. 5 vyhl. 62/2013 Sb. pro vydání stavebního povolení. |

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- | | |
|--|--|
| a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) | - |
| b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) | - |
| c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právníká osoba) | Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, Hrabůvka, 700 30 Ostrava |

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- | | |
|---|---|
| a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba) | Ing. David Sýkora, PhD.
Project Design, IČ: 02487209
Podevsí 415/15, Hošťálkovice
725 28 Ostrava |
| b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace | Ing. Lubomír Hradil
Autorizace ČKAIT 1100892 (obor pozemní stavby, požární bezpečnost staveb) |
| c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace | Stavební část – Ing. David Sýkora, Ph.D.

Rozpočet – Ing. Jan Foltýn |

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- a) požadavky investora
- b) informace o parcele a snímek katastrální mapy ze serveru nahliznidokn.cuzk.cz z července 2018
- c) zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- d) vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby
- e) vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) rozsah řešeného území

Jedná se o stávající zastavěný pozemek parc. č. st. 111/1 v k. ú. Hrabůvka (714585), zastavěná plocha a nádvoří, o celkové výměře 1067 m². Na pozemku stojí obytný dům č. p. 114.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území)

Pozemek se nenachází v památkové rezervaci, památkové zóně, zvláště chráněném území ani záplavovém území.

c) údaje o odtokových poměrech

Beze změny, navrhovanými stavebními úpravami nedojde k dotčení stávajících odtokových poměrů.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Beze změny, jedná se o výměnu oken a vstupních domovních dveří ve stávajícím bytovém domě.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Beze změny, jedná se o výměnu oken a vstupních domovních dveří ve stávajícím bytovém domě, nedochází ke změně v užívání stavby.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Beze změny oproti stávajícímu stavu, jedná se o stavební úpravy na stávajícím bytovém domě.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Podle sdělení stavebního úřadu se jedná o stavební úpravy, jež nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu (viz. Dokladová část).

Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob a zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. O zahájení prací na stavbě osvobozené od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi dotčené.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou stanoveny žádné výjimky a úlevy.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Výměna oken a vstupních domovních dveří bytového domu není podmíněna žádnou jinou stavbou.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Obec: Ostrava (554821), katastrální území: Hrabůvka (714585)

Dotčené parcely:

Parcelní číslo (výměra m ²)	Druh pozemku	Vlastník	Typ právníckéh o vztahu	Způsob využití	Číslo LV	Mapový list
st. 111/1 (1067)	zastavěná plocha a nádvoří	Gross Bedřich, adresa neznámá, Kuharová Irma, Spojené státy, Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava	vlastnické právo	bytový dům	6808	DKM

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o změnu dokončené stavby – výměna oken a vstupních domovních dveří u bytového domu.

b) účel užívání stavby

Stávající bytový dům je určený k bydlení. Stavebními úpravami nedojde ke změně užívání.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Beze změny oproti stávajícímu stavu.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Projektová dokumentace byla zpracována v souladu s vyhláškou 268/2009 Sb. (se změnami 20/2012 Sb.) O obecných požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.

Bezbariérové užívání stavby beze změny oproti stávajícímu stavu.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Podle sdělení stavebního úřadu se jedná o stavební úpravy, jež nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu (viz. Dokladová část).

g) seznam výjimek a úlevových řešení

V projektu nejsou uplatněny žádné výjimky a úlevová řešení.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

Základní údaje o kapacitě objektu:

Počet podlaží: 4 (suterén, dvě nadzemní podlaží, podkroví)

Počet bytových jednotek: 22 (velikost 1+1)

Výměra pozemku parc. č. st. 111/1: 1067 m²

Bude vyměněno:

1.PP: 16 kusů ocelových oken

1.NP: 26 kusů dřevěných oken včetně vnitřních a vnějších parapetů
3 kusy vnějších parapetů u „falešných oken“
přední dveře dřevěné částečně prosklené, zadní dveře dřevěné plné

2.NP: 29 kusů dřevěných oken včetně vnitřních a vnějších parapetů
3 kusy vnějších parapetů u „falešných oken“

podkroví: 36 kusů dřevěných střešních oken

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Výměnou stávajících oken a dveří ke zlepšení tepelně technických vlastností objektu a snížení energetické náročnosti budovy.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Plánovaný začátek stavebních prací: po ukončení výběrového řízení na výběr dodavatele

Předpokládané dokončení stavebních prací: tři měsíce po zahájení stavebních prací

k) orientační náklady stavby

Bude vypracován položkový rozpočet, který určí cenu stavby.

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba je jedním stavebním objektem SO01 Výměna oken v bytovém domě.

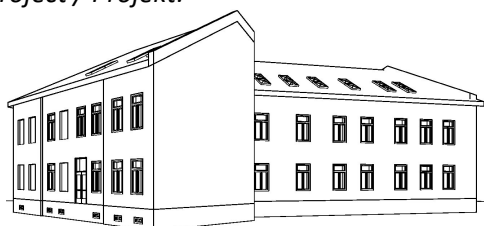
V Ostravě, 08/2018

Ing. David Sýkora, Ph.D.

Revision history / Historie revizí

Number / Číslo	Description / Popis	Date / Datum
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		

Project / Projekt:



Project Name / Název projektu:

Výměna oken v bytovém domě Hasičská 114/1

Project Number / Číslo Projektu:

17-2018

Project Code / Kód Projektu:

CZ0806

Investor:

Městský obvod Ostrava - Jih

Adresa:

Horní 791/3
Hrabůvka
702 00 Ostrava

General Designer / Generální projektant:

PROJECT DESIGN

Ing. David Sýkora, Ph.D. ✉ Podevší 415/15, 725 28 Ostrava
☎ +420 725 656 088 💻 sykora@projectdesign.cz

Checked by / Kontroloval: Ing. Lubomír HRADIL

Approved by / Schválil: Ing. David SÝKORA, Ph.D.



Authorized / Autorizace:

Level / Stupeň: **DSP**

Drafted by / Vypracoval: Ing. David SÝKORA, Ph.D.

Checked by / Kontroloval: Ing. Lubomír HRADIL

Approved by / Schválil: Ing. David SÝKORA, Ph.D.

Scale / Měřítko	Format / Formát	Date / Datum	Revision / Revize
-	A4	12. 8. 2018	R00

Object / Objekt: **SO 01**

Set no./Číslo sady:

Document name / Název dokumentu:

**Souhrnná technická zpráva
příloha č. 5 k vyhlášce č. 62/2013 Sb.**

Document No. / Číslo dokumentu:

17-2018-DSP-B-001

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	3
B.1 Popis území stavby	3
a) charakteristika stavebního pozemku	3
b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů	3
c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma	3
d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	4
e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	4
f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	4
g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)	4
h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)	4
i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	4
B.2 Celkový popis stavby	4
B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek	4
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	5
a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení	5
b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení	5
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby	5
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	5
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	5
B.2.6 Základní charakteristika objektů	5
a) stavební řešení	5
b) konstrukční a materiálové řešení	5
c) mechanická odolnost a stabilita	5
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení	6
a) technické řešení	6
b) výčet technických a technologických zařízení	6
B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení	6
B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi	6
a) kritéria tepelně technického hodnocení	6
b) energetická náročnost stavby	6
c) posouzení využití alternativních zdrojů energií	6
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	6
B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	6
a) ochrana před pronikáním radonu z podloží	6
b) ochrana před bludnými proudy	6
c) ochrana před technickou seismicitou	7
d) ochrana před hlukem	7
e) protipovodňová opatření	7
f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)	7
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu	7
a) napojovací místa technické infrastruktury	7
b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	7
B.4 Dopravní řešení	7
a) popis dopravního řešení	7
b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu	7
c) doprava v klidu	7
d) pěší a cyklistické stezky	7
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	7
a) terénní úpravy	7

b)	použité vegetační prvky.....	7
c)	biotechnická opatření	7
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana		7
a)	vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda.....	7
b)	vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině.....	8
c)	vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.....	8
d)	návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanovisko EIA.....	8
e)	navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů	8
B.7 Ochrana obyvatelstva		8
B.8 Zásady organizace výstavby		8
a)	potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění.....	8
b)	odvodnění staveniště	8
c)	nápojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	8
d)	vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	8
e)	ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	9
f)	maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé).....	9
g)	maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace...9	
h)	bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.....	10
i)	ochrana životního prostředí při výstavbě	10
j)	zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů	10
k)	úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb	11
l)	zásady pro dopravně inženýrská opatření	11
m)	stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)	12
n)	postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	12

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Pozemek a stavba se nachází v Moravskoslezském kraji, v obci Ostrava, městské části Hrabůvka, na pozemku parc. č. st. 111/1 k. ú. Hrabůvka (714585). Druh pozemku je podle katastru nemovitostí zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití bytový dům. Stavebními úpravami nedochází ke změně charakteru území, dosavadního využití a zastavěnosti území.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Bylo provedeno zaměření stávajících oken v bytech, sklepních oken, společných prostor domu a vstupních domovních dveří

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

V zájmovém území se nacházejí ochranná pásma technických sítí uložených v přilehlé komunikaci. Nová ochranná a bezpečnostní pásma nejsou navrhována.

Pro jednotlivé druhy inženýrských sítí platí předepsaná ochranná pravidla dle platných předpisů. Ochranná pásma stávajících vedení jsou následující:

Elektroenergetika – zákon č.458/2000 Sb.

Ochranné pásmo vedení je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení.

V ochranném pásmu nadzemního a podzemního vedení, výroby elektřiny a elektrické stanice je zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Ochranná pásma elektro-energetiky jsou následující:

podzemní vedení	do 110kV včetně	1,00 m
podzemní vedení	nad 110kV	3,00 m
podzemní sdělovací kabelová vedení místní i dálková		1,50 m
nadzemní vedení nad 1 kV		7,00 m

Plynárenství – zákon č.458/2000 Sb.

Ochranným pásmem se rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení vymezený svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti na obě strany od jeho půdorysu (od vnějšího okraje potrubí). U technologických objektů je ochranné pásmo vymezené na všechny strany od půdorysu objektu.

V ochranném pásmu zařízení, které slouží pro výrobu, přepravu, distribuci a uskladňování plynu, i mimo něj je zakázáno provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit toto zařízení, jeho spolehlivost a bezpečnost provozu. Pokud to technické a bezpečnostní podmínky umožňují a nedojde k ohrožení života, zdraví nebo bezpečnosti osob, lze stavební činnost, umísťování konstrukcí, zemní práce, zřizování skládek a uskladňování materiálu v ochranném pásmu provádět pouze s předchozím písemným souhlasem držitele licence, který odpovídá za provoz příslušného plynárenského zařízení.

Ochranná pásma činí:

- a) nízkotlaké a středotlaké plynovody a přípojky v zastavěném území obce 1,00 m
- b) ostatní plynovody a plynovodní přípojky 4,00 m
- c) technologické objekty 4,00 m

Vodovody, kanalizace – zákon 274/2001 Sb.

Ochranné pásmo tvoří prostor po obou stranách potrubí, jehož hranice jsou vymezeny svislou plochou vedenou v následujících vzdálenostech od vnějšího okraje potrubí:

a) vodovodní potrubí	do průměru 500 mm včetně	1,50 m
	nad průměr 500 mm	2,50 m
b) kanalizace	do DN 500 včetně přípojek	1,50 m
	stoky nad DN 500	2,50 m

Teplárenská zařízení zákon č.458/2000 Sb.

a) zařízení na výrobu či rozvod tepla	2,50 m od zařízení
b) výměňkové stanice	2,50 m od půdorysu

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemek se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavební práce a úpravy nebudou mít vliv na okolní stavby a pozemky. Jediný vliv na okolí bude v průběhu výstavby, neboť dojde ke zvýšení hlukové zátěže, která však při předepsaných opatřeních nepřekročí limity dané platnými normami.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Asanace, demolice nebo kácení dřevin nejsou požadovány. Pouze v rámci bouracích prací budou demontovány stávající výplně otvorů (sklepní okna, okna v bytech, střešní okna, okna ve společných prostorách domu, vstupní domovní dveře, venkovní a vnitřní parapety u oken).

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Nejsou, pozemek se nachází v zastavěném území obce, stavební úpravy se týkají výměny stávajících výplní otvorů a parapetů.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Stavba je napojena na přilehlou komunikaci v ulici Hasičská a U Haldy. Sítě technické infrastruktury jsou stávající, stavebními úpravami nedojde k žádné změně oproti stávajícímu stavu.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Žádné podmiňující, vyvolané ani související investice se nepředpokládají.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Účel užívání objektu se nemění, jedná se o bytový dům. Stavební úpravy budou prováděny za účelem snížení energetické náročnosti objektu a zvýšení jeho užitné hodnoty.

Základní údaje o kapacitě objektu:

Počet podlaží: 4 (suterén, dvě nadzemní podlaží, podkroví)

Počet bytových jednotek: 22 (velikost 1+1)

Výměra pozemku parc. č. st. 111/1: 1067 m²

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Zájemový objekt je rohový obytný dům na křižovatce ulic Hasičská a U Haldy, na pozemku parc. č. st.111/1. Sousedním objektem je obytný dům Hasičská 3 (parc. č. st. 111/2), oba objekty jsou odděleny dilatační spárou. Objekt je částečně podsklepen, má dvě obytná nadzemní podlaží a obytné podkrovní. Pozemek, na němž se objekt nachází, je rovinatý, bez vzrostlé zeleně, v bezprostřední blízkosti se nacházejí sítě technické infrastruktury.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Do celkového tvaru a hmotových poměrů objektu nebude zasahováno. Stávající okna a vstupní domovní dveře budou demontovány a nahrazeny novými s tím, že velikost stávajících otvorů zůstane zachována. Kovová okna v suterénu a dřevěná okna v bytech budou nahrazena okny plastovými v barvě bílé. Vstupní domovní dveře přední budou dřevěné, částečně prosklené, v barvě dle výběru investora, s elektrickým zámkem a panikovým kováním. Vstupní domovní dveře zadní budou dřevěné plné s okopovým plechem, s panikovým kováním, v barvě dle výběru investora. Součástí dodávky nových oken budou vnitřní a venkovní parapety. Vnitřní parapety budou plastové v barvě bílé, venkovní parapety budou z žárově pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou poplastováním v barvě dle výběru investora.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Objekt slouží a i po stavebních úpravách bude sloužit jako obytná budova.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Beze změny oproti stávajícímu stavu, stavební úpravy se týkají výměny výplní otvorů v obvodovém a střešním plášti.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavební prvky jsou navrženy tak, aby po dobu předpokládané existence stavby vyhověly požadovanému účelu a odolaly všem zatížením a vlivům, které se mohou běžně vyskytnout při provádění a užívání stavby, a škodlivému působení prostředí, zejména atmosférickým a chemickým vlivům, korozi a záření.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Stávající objekt má základy z prostého betonu, svislé nosné konstrukce tvoří cihelné zdivo, stropní konstrukce jsou částečně cihelné klenby do ocelových nosníků, a dřevěné trémové. Zastřešení je tvořeno vaznicovým krovem.

b) konstrukční a materiálové řešení

Nová plastová okna jsou tvořena z 6-ti komorového profilu, zasklení izolačním dvojsklem. Celková hodnota $U_w = \min. 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$.

c) mechanická odolnost a stabilita

Vzhledem k navrženým stavebním úpravám není nutné řešit. Autorizovaný statik bude přizván pouze v průběhu realizace stavby při výskytu nepředvídatelných událostí.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Beze změny oproti stávajícímu stavu.

b) výčet technických a technologických zařízení

V objektu jsou osazeny dva teplovodní kotle na zemní plyn.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Není předmětem řešení.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Navrhované konstrukce splňují požadavky ČSN 73 0540 (2011) – Tepelná ochrana budov.

b) energetická náročnost stavby

Navrhované stavební úpravy snižují stávající energetickou náročnost budovy. Podle platné legislativy na objekt nebude vypracován průkaz energetické náročnosti budovy.

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Pro navrhované stavební úpravy nebylo využito žádných alternativních zdrojů energie.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Větrání objektu je přirozené pomocí okenních otvorů.

Denní osvětlení je zajištěno okenními otvory.

Zásobování vodou stávající beze změny.

Vytápění objektu stávající beze změny.

Nakládání s odpady stávající beze změny.

V průběhu stavby bude v okolí zvýšena prašnost a hlučnost, po dokončení stavby se hodnoty navrátí na původní hladinu.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Beze změny oproti stávajícímu stavu.

b) ochrana před bludnými proudy

Beze změny oproti stávajícímu stavu.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Beze změny oproti stávajícímu stavu.

d) ochrana před hlukem

Vnitřní prostory objektu jsou před hlukem chráněny obvodovým pláštěm a výplněmi otvorů, které splňují nároky na vzduchovou neprůzvučnost.

e) protipovodňová opatření

Beze změny oproti stávajícímu stavu.

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Beze změny oproti stávajícímu stavu.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Beze změny oproti stávajícímu stavu.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Beze změny oproti stávajícímu stavu.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Není předmětem řešení.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Beze změny oproti stávajícímu stavu.

c) doprava v klidu

Beze změny oproti stávajícímu stavu.

d) pěší a cyklistické stezky

Není předmětem řešení.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Není předmětem řešení.

b) použité vegetační prvky

Beze změny oproti stávajícímu stavu.

c) biotechnická opatření

Není předmětem řešení.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba negativně neovlivní životní prostředí. Nespadá také dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ani ve znění zákona 93/2004 příloha 1, a proto na ni není nutno zpracovat EIA. Vzhledem k charakteru prací nedojde k výraznému zhoršení životního

prostředí během stavby v okolním prostoru.

V průběhu stavby se nejdříve budou provádět bourací práce (demontáž výplní otvorů). Vzniklý stavební odpad bude řádně tříděn a následně ekologicky likvidován. Předpokládá se zejména vznik odpadů kategorie „O – ostatní odpad“ (dle vyhlášky MŽP 381/2001 Sb.), skupiny odpadů 17 (komunální odpad ze staveniště, stavební a demoliční odpady – např. směsi nebo frakce konstrukčních materiálů – beton, keramika, sklo, plasty, dřevo, kovy, dále materiály na bázi sádky a směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod předchozími čísly).

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Není předmětem řešení.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Beze změny oproti stávajícímu stavu.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanovisko EIA

Stavba nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí EIA.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Navrhované stavební úpravy nevyvolají žádná nová ochranná a bezpečnostní pásma, stejně jako nevytváří žádné podmínky podle jiných právních předpisů.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Beze změny oproti stávajícímu stavu.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro potřeby stavby budou jednotlivá média odebírána ze stávajícího objektu.

b) odvodnění staveniště

Vzhledem k charakteru stavebních prací není předmětem řešení.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Vzhledem k charakteru stavby se nemění nároky na připojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu. Hlavní vjezd a vstup na pozemek stavby je zajištěn ze stávající komunikace na ulici Hasičská.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Staveniště nebude zasahovat na okolní pozemky. Veškeré stavební práce budou prováděny na pozemku investora. Okolní pozemky a stavby nebudou pracemi nijak dotčeny, dojde pouze ke krátkodobému zvýšení hlučnosti a prašnosti.

Práce s hlučnými mechanismy, které jsou zdrojem hluku, otřesů a vibrací a práce, které jsou zdrojem hluku, prachu a dalších nepříznivých účinků, budou prováděny v době od 7,00 hodiny ráno do max. 20,00 hodiny večerní. Tyto práce budou prováděny pouze v pracovní dny. Hluk na staveništi nesmí přesáhnout limity stanovené v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Aby nedocházelo v době provádění stavebních prací ke zhoršení životního prostředí v místě stavby a jejím okolí, musí dodavatel stavby respektovat hygienické normy pro výstavbu. Jedná se především o nepřekročení norem hlučnosti a prašnosti – zamezení obtěžování okolí stavby polétavým prachem nad přípustnou mírou. Detailní specifikace těchto opatření bude provedena dodavatelem stavby dle zvolené technologie výstavby.

V průběhu provádění stavby je nutno dbát na omezení hluku, na udržování čistoty příjezdových komunikací, je nutno zamezit úniku ropných látek do terénu a zapříčinit tím

kontaminaci půdy nebo spodních vod. Na stavbě je zakázáno volné spalování stavebních zbytků.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Prostor stavby musí být oplocen, střežen a zřetelně označen tabulkami „Zákaz vstupu na staveniště“. Všechny vstupy na staveniště musí být označeny bezpečnostními tabulkami a značkami (zákazy, výstrahy apod. – ČSN ISO 3864), zejména o zákazu vstupu nepovolaným osobám. Stejně tak budou označeny skládkové prostory, sloužící pro krátkodobé uložení stavebního materiálu.

Provádějící firma musí pro práce dodržet ustanovení ČSN 34 3108 a další související bezpečnostní předpisy a ČSN pro použité práce a konstrukce.

Obecné požadavky, požadavky na zajištění staveniště, zařízení pro rozvod energie a požadavky na venkovní pracoviště na staveništi jsou uvedeny v příloze č. 1 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

Požadavky z hlediska asanace, demolice a kácení dřevin nejsou.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Nejsou požadavky na zábory, zařízení staveniště bude umístěno pouze na dotčené parcele st. 111/1 k. ú. Hrabůvka.

g) maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při stavbě budou vznikat odpady běžné ze stavební výroby – různá stavební suť, zbytky stavebních materiálů, obalový materiál (papír, lepenka, plastové fólie), odpadní stavební a obalové dřevo. Jiné odpady ze stavby se nepředpokládají.

Důraz bude kladen na předcházení vzniku odpadů a zajištění přednostního využití odpadů v souladu s ust. § 9a zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“). Odpady budou zařazovány dle druhů a kategorií podle ust. § 5 a 6 zákona o odpadech.

Stavební odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě vzniku (tj. v místě stavby), budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem, v souladu s ust. § 5 vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů, a převedeny do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle ust. § 12 odst. 3 zákona o odpadech.

Původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných povinností daných zákonem o odpadech, povinnosti uvedené v § 16 zákona o odpadech. Původce odpadů je povinen vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady a v případě, že produkuje nebo nakládá s více než 100 kg nebezpečných odpadů za kalendářní rok nebo s více než 100 tunami ostatních odpadů za kalendářní rok zasílá každoročně do 15. února následujícího roku pravdivé a úplné hlášení o druzích, množství odpadů a způsobech nakládání s nimi obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností příslušnému podle místa provozovny.

S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s prováděcími právními předpisy (zejména s vyhláškou MŽP č. 93/2016 Sb., 383/2001 Sb. A 294/2005 Sb.).

Dle vyhlášky MŽP č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů, dojde při stavební činnosti ke vzniku následujících odpadů:

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Způsob likvidace
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	recyklace
15 01 02	Plastové obaly	recyklace
15 01 03	Dřevěné obaly	recyklace
17 01 01	Beton	recyklace
17 01 02	Cihly	recyklace

17 02 01	Dřevo	recyklace
17 02 02	Sklo	recyklace
17 02 03	Plasty	recyklace
17 04 02	Hliník	recyklace
17 04 05	Železo a ocel	recyklace
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod č.17 05 03	uložení na skládku
20 03 01	Směsný komunální odpad	uložení na skládku

Třídění odpadů bude probíhat přímo na staveništi. Zneškodnění těchto odpadů ze stavební výroby bude zajišťovat dodavatelská stavební firma.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Vzhledem k charakteru stavebních prací není předmětem řešení.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Po dobu provádění stavby nesmí být okolní prostor ovlivňován nadměrným hlukem, vibracemi a otřesy nad mez stanovenou v nařízení vlády 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací (hladina hluku ze stavební činnosti nesmí přesáhnout ve venkovním prostoru hodnotu 65 dB v době od 7 do 21 hodin a v době od 21 do 7 hodin hodnotu 45 dB).

V rámci staveniště musí dodavatel průběžně zabezpečovat přiměřenou čistotu pracoviště a okolí. Při realizaci stavby nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod znečišťujícími látkami, zvláště ne ropnými. Bude zajištěno čištění veřejných komunikací v případě jejich znečištění. Bude omezena prašnost při míchání malt na staveništi.

Zhotovitel stavby je povinen během realizace stavby zajišťovat pořádek na staveništi a neznečišťovat veřejná prostranství, a v co největší míře šetřit stávající zeleň. Po ukončení stavby je zhotovitel povinen provést úklid všech ploch, které pro realizaci stavby používal a uvést tyto do původního stavu.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů Plán BOZP zajišťuje vybraný zhotovitel díla.

Současné platné právní podmínky určuje:

- zákon č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) a jeho prováděcí předpisy a novely
- zákon č. 262/2006 Sb. (zákoník práce)
- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a jeho prováděcí předpisy
- zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví v platném znění
- zákon č. 251/2005 Sb., o inspekci práce
- vyhláška č. 62/2013 Sb. o dokumentaci staveb

K dalším základním předpisům patří:

- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb. - Bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- nařízení vlády č. 11/2002 Sb. - Umístění bezpečnostních značek
- nařízení vlády č. 592/2006 Sb. o podmínkách akreditace a provádění zkoušek odborné způsobilosti

- při provádění stavebních prací nutno respektovat vyhlášku č. 137/1998 Sb. ve znění vyhlášky č. 502/2006 Sb. O obecných technických požadavcích na výstavbu

Je doporučeno respektovat a uplatňovat všechny platné související ČSN a EN.

Zdroje ohrožení zdraví při stavebních pracích a jejich omezení:

- okolní silniční doprava - dopravní značení, udržování čistoty komunikací, označení a ohrazení staveniště
- pád z výšky - ohrazení, označení a zabezpečení volných hran objektu, překrytí, přemostění a ohrazení výkopů
- ohrožení stavebními stroji a mechanismy - poučení a odborná obsluha, pořádek na staveništi, údržba strojů a zařízení, důraz klást na provoz zvedacích zařízení - výtahů a jeřábů

Všeobecné požadavky pro zajištění BOZP:

- zákaz používání alkoholu
- používání osobních ochranných pomůcek
- pořádek na staveništi
- osvětlení, ohrazení, označení a zabezpečení staveniště, strojů a zařízení
- zákaz vstupu nepovolaných osob na staveniště, zejména dětí
- dodržování projektu a stanovených technologických postupů
- pravidelná školení BOZP
- respektování Zákoníku práce

Obecné zásady bezpečnosti práce:

Na stavbě mohou pracovat jen pracovníci vyučení nebo alespoň zaučení v daném oboru. Všichni pracovníci na stavbě pracující musí být proškoleni v rámci bezpečnosti práce a pravidelně doškolení. Vybavení ochrannými prostředky a pomůckami pro své zaměstnance zajistí jednotliví dodavatelé.

V případě běžného úrazu bude lékařská péče poskytnuta formou první pomoci přímo na staveništi. Pro tyto účely musí být na stavbě u vedoucího nebo na jiném snadno dostupném, ale kontrolovaném místě lékárnička, která musí být kontrolována, doplňována a léky před skončením záruční lhůty vyměňovány. Těžší úrazy budou po provedení první pomoci ošetřeny v nejbližším zdravotním středisku. Těžké úrazy po poskytnutí první pomoci přenechány k ošetření přivolané záchranné službě.

Při přejímce staveniště upřesní a doplní bezpečnostní technik GD podmínky zabezpečení pracovníků před úrazem v souladu s platnou legislativou.

Základní povinnosti dodavatele stavebních prací:

Dodavatel stavebních prací je povinen vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště. Dodavatel stavebních prací je povinen vybavit všechny osoby, které vstupují na staveniště (pracoviště) osobními ochrannými pracovními prostředky, odpovídajícími ohrožení, které pro tyto osoby z provádění stavebních prací vyplývá.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Není předmětem řešení.

l) zásady pro dopravně inženýrská opatření

Na stavbu je možné stavební hmoty dopravovat po místní komunikaci. Dopravní obslužení pozemku nevyvolá žádná opatření. V průběhu stavebních prací bude zejména dbáno, aby nedošlo ke znečištění přiléhajících komunikací.

Staveniště bude označeno značkou VÝJEZD VOZIDEL ZE STAVBY.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Při provádění bouracích prací musí být dodrženy minimálně tyto zásady:

- bourací práce smějí provádět pouze osoby pověřené a proškolené zhotovitelem za nepřetržitého dozoru odpovědné osoby zhotovitele
- v případě zjištění odlišného stavu než předpokládaly průzkumné práce je zhotovitel povinen zjištěnému stavu přizpůsobit postup prací
- dočasné konstrukce vybudované v průběhu bourání nesmí být zatěžovány odstraňovaným materiálem
- vybouraný materiál bude průběžně odstraňován
- bourací práce musí být přerušeny, pokud není zajištěna dostatečná stabilita bourané konstrukce
- při bourání se postupuje vertikálním směrem shora dolů

Na stavbě musí být odborný dozor/stavbyvedoucí, který je povinen zajistit zdárný průběh stavebních prací.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba bude provedena jako celek a dílčí termíny výstavby nejsou stanoveny.

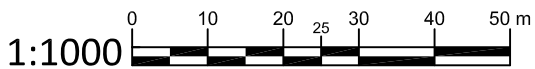
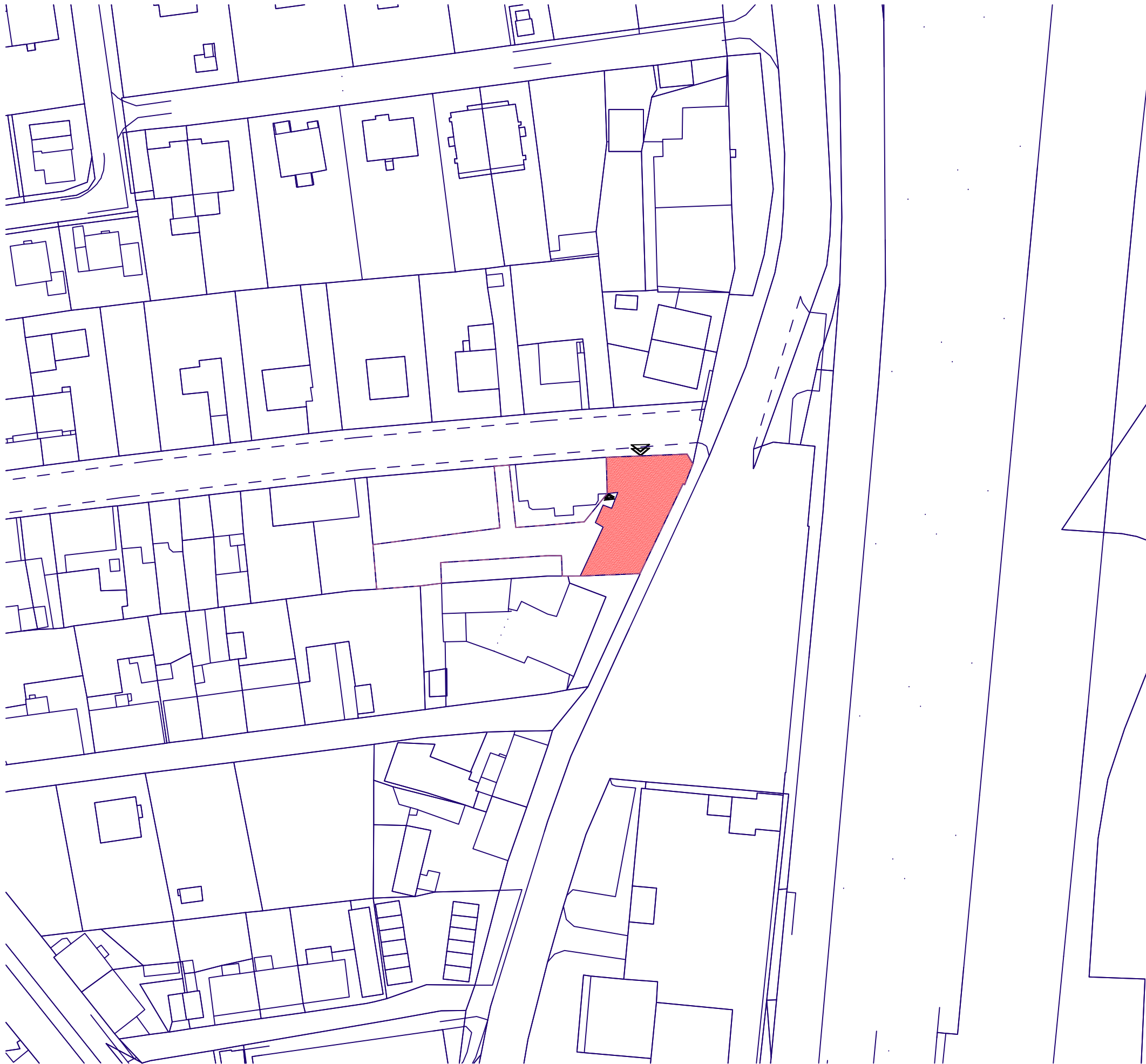
- vybudování zařízení staveniště včetně jeho oplocení
- demontáž stávajících výplní otvorů a parapetů
- osazení nových dveřních a okenních otvorů včetně parapetů
- provedení omítek a výmalby
- dokončovací práce

Plán kontrolních prohlídek bude stanoven v průběhu stavby.

Plánovaný začátek stavebních prací: po ukončení výběrového řízení na výběr dodavatele

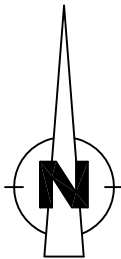
Předpokládané dokončení stavebních prací: tři měsíce po zahájení stavebních prací

Termín zahájení stavby je závislý na termínu vydání stavebního povolení.



NAVRHOVANÉ STAVEBNÍ OBJEKTY		
GRAFICKÉ OZNAČENÍ	ČÍSLO OBJEKTU	NÁZEV OBJEKTU
	SO01	Výměna oken v bytovém domě

- LEGENDA:
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
 - HRANICE PARCELY
 - VSTUP DO OBJEKTU PŘEDNÍ
 - VSTUP DO OBJEKTU ZADNÍ



Tato projektová dokumentace je určena
k projednání akce v rámci stavebního řízení,
nejedná se o dokumentaci určenou k realizaci stavby

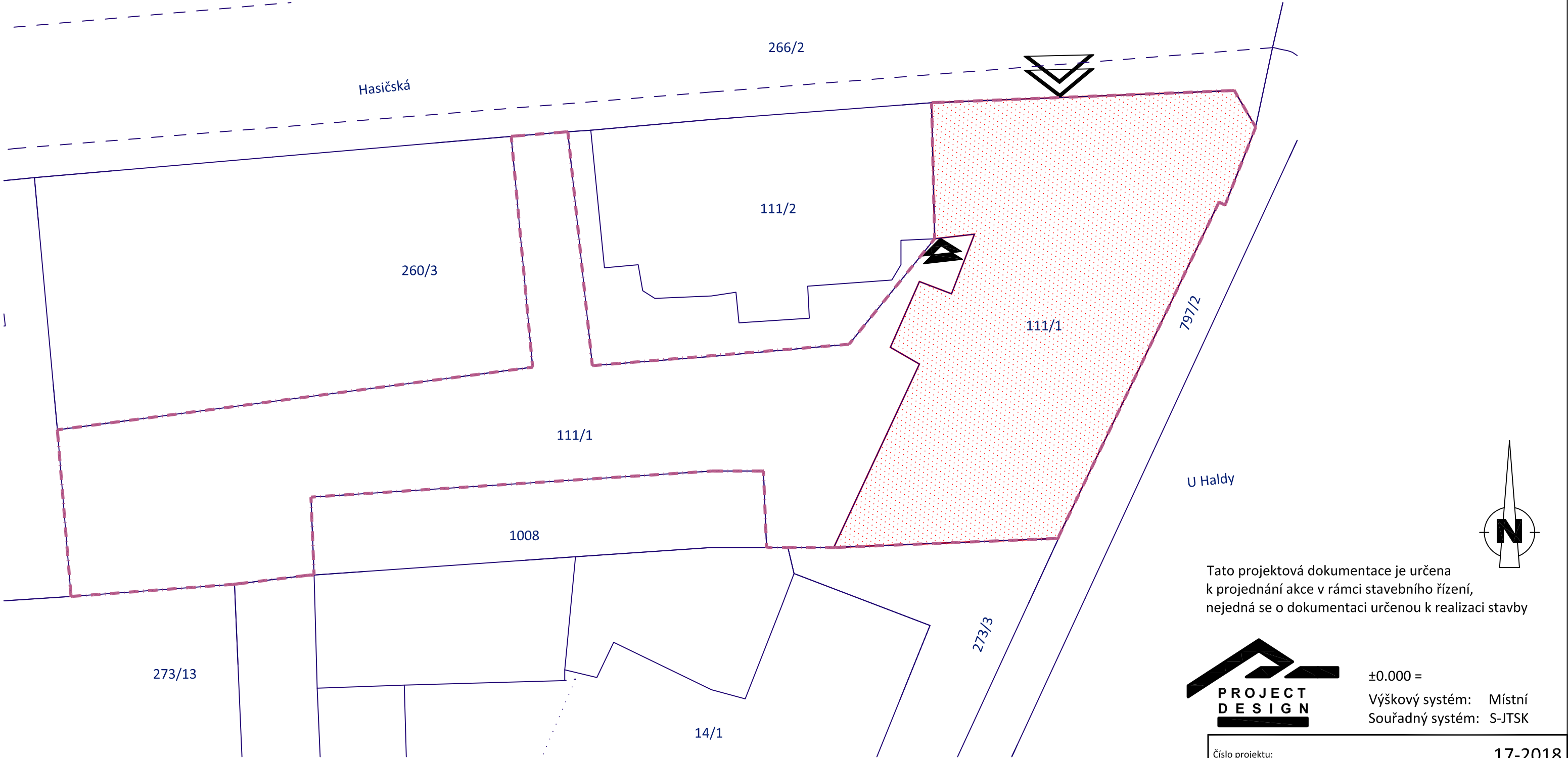


±0.000 =
Výškový systém: Místní
Souřadný systém: S-JTSK

Číslo projektu:		17-2018
Název projektu:		Výměna oken v bytovém domě
Místo stavby:		Hasičská 114/1, Ostrava - Hrabůvka
Investor:		Úřad městského obvodu Ostrava - Jih
Stupeň dokumentace:		DSP
Zodpovědný projektant:		Ing. David Sýkora, Ph.D.
Datum:	08/2018	Měřítko: 1 : 1000
Název výkresu: Situační výkres širších vztahů		
Číslo výkresu:		17-2018-DSP-C.1

DOTČENÉ PARCELY							
Katastrální území	Parcelní číslo	Celková výměra (m2)	Druh pozemku	Způsob využití / Způsob ochrany	Číslo LV	Vlastník	Omezení vlastnického práva
Hrabůvka 714585	st. 111/1	1067	zastavěná plocha a nádvoří	bytový dům	6808	Gross Bedřich, adresa neznámá, Kuharová Irma, Spojené státy, Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, Ostrava	nejsou evidována žádná omezení

SOUSEDNÍ PARCELY							
Katastrální území	Parcelní číslo	Celková výměra (m2)	Druh pozemku	Způsob využití / Způsob ochrany	Číslo LV	Vlastník	Omezení vlastnického práva
Hrabůvka 714585	st. 14/1	1121	zastavěná plocha a nádvoří	jiná stavba	994	Pecna Kostiř Slav, Drany 441, 739 44 Brušperk, Pechová Žaneta, Provažnická 937/37, Hrabůvka, 700 30 Ostrava	věcné břemeno chůze a jízdy
Hrabůvka 714585	st. 111/2	343	zastavěná plocha a nádvoří	bytový dům	641	Gross Bedřich, adresa neznámá, Kuharová Irma, Spojené státy, Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, Ostrava	nejsou evidována žádná omezení
Hrabůvka 714585	st. 112	475	zastavěná plocha a nádvoří	rodinný dům	225	Mladenová Anna, Hasičská 115/7, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, Salapátková Irena, V Zálomu 2901/10, Zábřeh, 700 30 Ostrava	věcné břemeno užívání
Hrabůvka 714585	260/3	497	zahraďa	zemědělský půdní fond	6808	Gross Bedřich, adresa neznámá, Kuharová Irma, Spojené státy, Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, Ostrava	nejsou evidována žádná omezení
Hrabůvka 714585	266/2	2894	ostatní plocha	ostatní komunikace	1364	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava	věcné břemeno (podle listiny)
Hrabůvka 714585	273/3	201	ostatní plocha	ostatní komunikace	60000	Česká republika	nejsou evidována žádná omezení
Hrabůvka 714585	273/13	706	zahraďa	zemědělský půdní fond	621	Doležílek Miroslav Ing., U Staré školy 130/8, Hrabůvka, 700 30 Ostrava	nejsou evidována žádná omezení
Hrabůvka 714585	797/2	3155	ostatní plocha	ostatní komunikace	1364	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava	věcné břemeno (podle listiny)
Hrabůvka 714585	1008	149	ostatní plocha	jiná plocha	6808	Gross Bedřich, adresa neznámá, Kuharová Irma, Spojené státy, Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, Ostrava	nejsou evidována žádná omezení



NAVRHOVANÉ STAVEBNÍ OBJEKTY		
GRAFICKÉ OZNAČENÍ	ČÍSLO OBJEKTU	NÁZEV OBJEKTU
	SO01	Výměna oken v bytovém domě

- LEGENDA:
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
 - - - HRANICE PARCELY
 - VSTUP DO OBJEKTU PŘEDNÍ
 - VSTUP DO OBJEKTU ZADNÍ

Tato projektová dokumentace je určena k projednání akce v rámci stavebního řízení, nejedná se o dokumentaci určenou k realizaci stavby

±0.000 =

Výškový systém: Místní

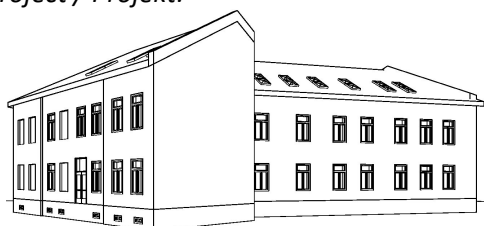
Souřadný systém: S-JTSK

Číslo projektu:		17-2018
Název projektu:		Výměna oken v bytovém domě
Místo stavby:		Hasičská 114/1, Ostrava - Hrabůvka
Investor:		Úřad městského obvodu Ostrava - Jih
Stupeň dokumentace:		DSP
Zodpovědný projektant:		Ing. David Sýkora, Ph.D.
Datum:	08/2018	Měřítko: 1 : 250
Název výkresu:		Katastrální situační výkres
Číslo výkresu:		17-2018-DSP-C.4

Revision history / Historie revizí

Number / Číslo	Description / Popis	Date / Datum
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		

Project / Projekt:



Project Name / Název projektu:

Výměna oken v bytovém domě Hasičská 114/1

Project Number / Číslo Projektu:

17-2018

Project Code / Kód Projektu:

CZ0806

Investor:

Městský obvod Ostrava - Jih

Adresa:

Horní 791/3
Hrabůvka
702 00 Ostrava

General Designer / Generální projektant:

PROJECT DESIGN

Ing. David Sýkora, Ph.D. Podevsí 415/15, 725 28 Ostrava
 +420 725 656 088 sykora@projectdesign.cz

Checked by / Kontroloval: Ing. Lubomír HRADIL

Approved by / Schválil: Ing. David SÝKORA, Ph.D.



Authorized / Autorizace:

Level / Stupeň: **DSP**

Drafted by / Vypracoval: Ing. David SÝKORA, Ph.D.

Checked by / Kontroloval: Ing. Lubomír HRADIL

Approved by / Schválil: Ing. David SÝKORA, Ph.D.

Scale / Měřítko	Format / Formát	Date / Datum	Revision / Revize
-	A4	30. 8. 2018	R00

Object / Objekt: **SO 01**

Set no./Číslo sady:

Document name / Název dokumentu:

**Technická zpráva
příloha č. 5 k vyhlášce č. 62/2013 Sb.**

Document No. / Číslo dokumentu:

17-2018-DSP-D.1.1-001

D.1.1	Účel objektu	2
D.1.2	Zásady architektonického, dispozičního a výtvarného řešení	2
D.1.3	Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace	2
D.1.4	Technické a konstrukční řešení objektu	2
D.1.5	Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů	4
D.1.6	Způsob založení objektu	4
D.1.7	Vliv objektu na životní prostředí	4
D.1.8	Dopravní řešení	4
D.1.9	Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonové opatření	4
D.1.10	Dodržení obecných požadavků na výstavbu	4

D.1.1 Účel objektu

Stávající objekt je rohový obytný dům na křižovatce ulic Hasičská a U Haldy na parcele č. st. 111/1. V současnosti objekt slouží k bydlení.

Rekonstrukcí objektu se účel užívání nemění, stavební úpravy budou prováděny za účelem snížení energetické náročnosti objektu a zvýšení jeho užitné hodnoty.

D.1.2 Zásady architektonického, dispozičního a výtvarného řešení

Objekt je částečně podsklepen, má dvě nadzemní podlaží a obytné podkroví.

Základy jsou z prostého betonu, svislé nosné konstrukce tvoří cihelné zdivo, stropní konstrukce jsou částečně cihelné klenby do ocelových nosníků, a dřevěné trámové. Zastřešení je tvořeno sedlovou střechou s vaznicovým krovem. Střešní krytina je z asfaltových šindelů. Stávající okna jsou ocelová a dřevěná, vchodové dveře jsou dřevěné, částečně prosklené a plné. Objekt je opatřen vedením a ochranou před bleskem.

Výměnou oken a dveří nedojde z hlediska architektonického ke změně stavby. Okna a dveře budou vyrobeny v původních rozměrech se zachováním původního dělení.

D.1.3 Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace

Počet podlaží: 4 (suterén, dvě nadzemní podlaží, podkroví)

Počet bytových jednotek: 22 (velikost 1+1)

Výměra pozemku parc. č. st. 111/1: 1067 m²

Zastavěná plocha ani obestavěný prostor se nemění. Využití všech prostor v objektu zůstává nezměněn.

D.1.4 Technické a konstrukční řešení objektu

D.1.4.1 Bourací práce

- budou vybourána všechna okna v obvodovém a střešním plášti

1.PP: 16 kusů ocelových oken včetně ochranného perforovaného plechu

1.NP: 26 kusů dřevěných oken včetně vnitřních a vnějších parapetů
3 kusy vnějších parapetů u „falešných oken“

2.NP: 29 kusů dřevěných oken včetně vnitřních a vnějších parapetů
3 kusy vnějších parapetů u „falešných oken“

podkroví: 36 kusů dřevěných střešních oken

Pozn.: střešní okna budou před odstraněním odpojena od zemnicí soustavy, soustava bude ponechána, nová okna budou po osazení znovu napojena na zemnicí soustavu.

- budou vybourány vstupní dveře do objektu

1.NP: přední dveře dřevěné částečně prosklené, stávající FAB vložka zůstane zachována, dveře budou odpojeny od zvonkového tabla

zadní dveře dřevěné plné, s okopovým plechem, stávající FAB vložka zůstane zachována

Před vybouráním stávajících výplní otvorů bude provedeno jejich přesné zaměření a bude vypracována výrobní dokumentace pro výrobu nových výplní otvorů ve stejných rozměrech.

Bourání oken bude probíhat z vnitřní strany objektu. Bude provedeno odsekání omítky na ostění a nadpraží okenních otvorů. Bourání bude prováděno tak, aby nedošlo k poškození venkovní fasády objektu.

Stávající otopná tělesa včetně regulačních hlavice budou chráněna před vlivy stavebních prací.

Při provádění bouracích prací musí být dodrženy minimálně tyto zásady:

- bourací práce smějí provádět pouze osoby pověřené a proškolené zhotovitelem za nepřetržitého dozoru odpovědné osoby zhotovitele
- v případě zjištění odlišného stavu než předpokládaly průzkumné práce je zhotovitel povinen zjištěnému stavu přizpůsobit postup prací
- dočasné konstrukce vybudované v průběhu bourání nesmí být zatěžovány odstraňovaným materiálem
- vybouraný materiál bude průběžně odstraňován
- bourací práce musí být přerušeny, pokud není zajištěna dostatečná stabilita bourané konstrukce
- při bourání se postupuje vertikálním směrem shora dolů
- na stavbě musí být odborný dozor/stavbyvedoucí, který je povinen zajistit zdárný průběh bouracích prací

D.1.4.2 Nový stav

- v 1.PP budou v místě původních ocelových oken osazena nová plastová okna s ochrannou mříží ze strany exteriéru. Mříž bude osazena do zdiva na chemické kotvy.

U sklepních oken nejsou navrženy vnitřní parapetní desky ani venkovní oplechování parapetu.

Vnější ostění bude zednický vyspraveno, opatřeno jádrovou soklovou omítkou, penetrací a vnějším silikonovým nátěrem.

Bude provedeno vyspravení ubourané vnější a vnitřní omítky, bude provedena výmalba ostění, parapetu a nadpraží vyměněného okna.

- v 1.NP a 2.NP budou v místě původních dřevěných oken osazena nová plastová okna včetně vnitřních plastových žaluzií.

U oken jsou navrženy vnitřní plastové parapety včetně bočních koncovek, a venkovní parapety ze žárově pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou poplastováním.

Venkovní parapety budou ukončeny standardním klempířským způsobem - ohnuté části budou zasekány pod omítku a přesilikovány.

Okna budou osazena tak, aby jejich ostění mohlo být v budoucnosti zatepleno min. 20 mm izolantu v souladu s ČSN 73 0540, čl. A.3.4.7. Tento požadavek investora je nutno zohlednit dodavatelem při návrhu šířky rámu oken.

Připojovací spáry oken budou provedeny v souladu s platnou legislativou, tzn. zvnějšku bude osazena komprimační páska a zevnitř interiérová páska, která bude chránit vypěnění okna PUR pěnou.

Bude provedeno vyspravení ubourané vnější a vnitřní omítky, bude provedena výmalba ostění, nadpraží a celé stěny ze strany interiéru, ve které je osazeno vyměněné okno.

- v podkroví budou v místě původních dřevěných střešních oken osazena nová dřevěná střešní okna včetně oplechování a lemování. Okna budou opatřena vnitřní zastiňovací roletou.

Stávající tepelnou izolaci a hydroizolaci střechy nutno doplnit a napojit až na rámy oken.

Nová střešní okna budou po osazení znovu napojena na zemní soustavu.

Součástí stavebních prací bude úprava vnitřních pohledových konstrukcí navazujících na střešní okna. Bude provedena výmalba ostění, parapetu, nadpraží a celé stěny ze strany interiéru, ve které je osazeno vyměněné okno.

- v 1.NP budou na vstupu do domu osazeny nové dřevěné dveře vyrobené jako replika stávajících dveří. Zasklená část dveří bude provedena z bezpečnostního skla čirého. Po obvodu dveří bude silikonové těsnění. Dveře budou opatřeny samozavíračem s aretací a elektrickým vrátným. Budou prověřeny stávající rozvody slaboproudu ke zvonkovému tablu. Zámek bude přenesen ze stávajících dveří. Dveře budou opatřeny panikovým kováním.

U zadního vstupu do objektu budou osazeny nové dřevěné plně s okopovým plechem výšky 500 mm z obou stran. Zámek bude přenesen ze stávajících dveří. Dveře budou opatřeny panikovým kováním.

D.1.5 Tepelné technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Obvodové konstrukce objektu kromě výplní otvorů jsou stávající.

Nové výplně otvorů jsou navrženy tak, aby splňovaly požadavek na požadované hodnoty součinitele prostupu tepla pro jednotlivé výrobky.

D.1.6 Způsob založení objektu

Není předmětem řešení.

D.1.7 Vliv objektu na životní prostředí

Při výstavbě budou vznikat odpady, které budou separovány v kontejnerech a odváženy na skládku, přednostně k dalšímu zpracování. Během stavby lze očekávat zvýšenou hlučnost a prašnost v těsné blízkosti stavby. Po dokončení stavby budou pozemky dotčené stavební činností uvedeny do původního stavu.

Vzniklé odpady budou patřit do kategorie „O“, tj. stavební a demoliční odpad neobsahující nebezpečné látky, jako je stavební keramika, dřevo, železo (plech) a stavební suť neobsahující azbest.

S veškerými odpady, které budou vznikat stavební činností, musí dodavatel stavby nakládat v souladu s ustanoveními zákona o odpadech včetně předpisů vydaných k jeho provedení. Dodavatel povede průkaznou evidenci o odborné likvidaci odpadů, a doklady předloží investorovi.

D.1.8 Dopravní řešení

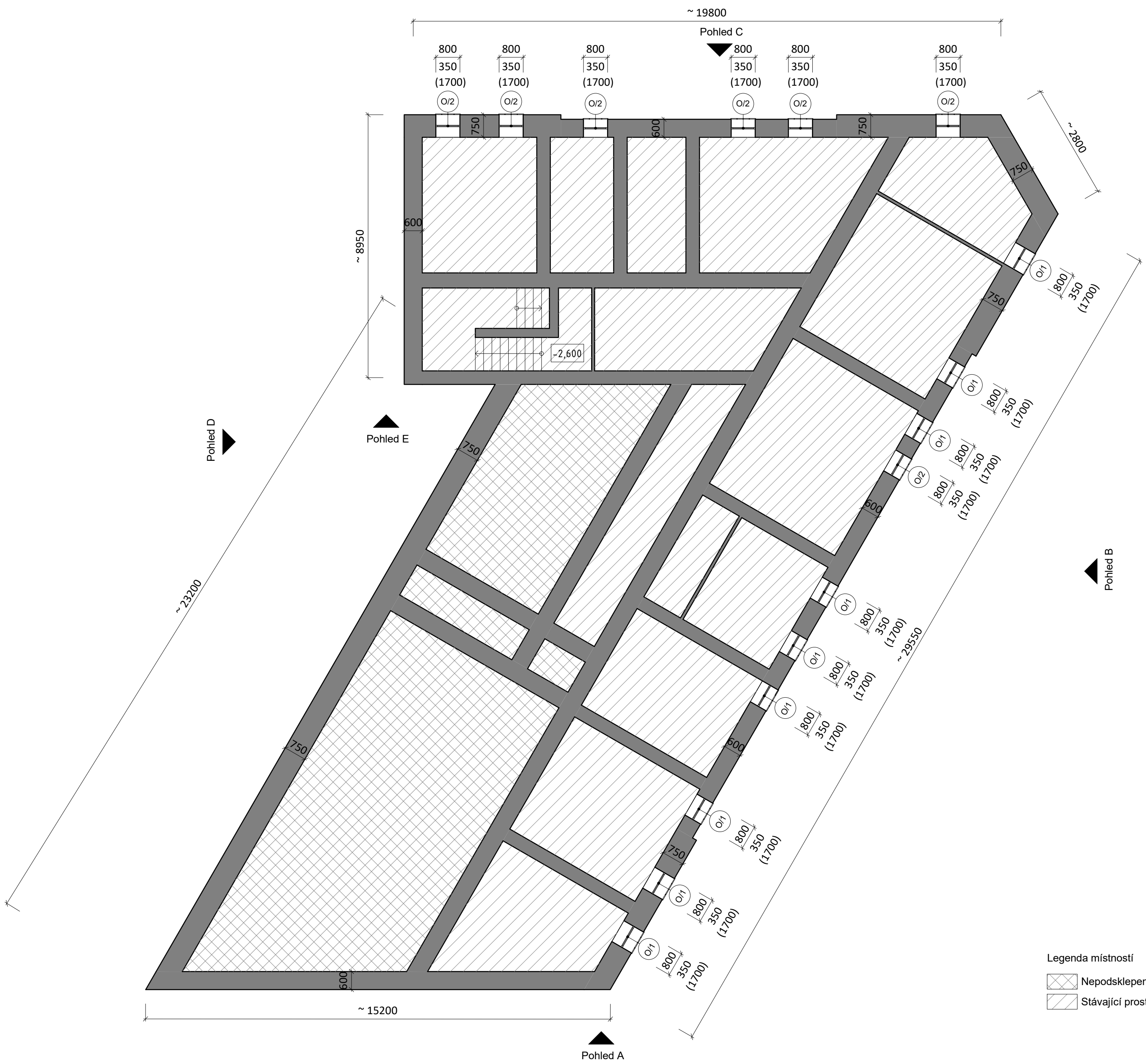
Není předmětem řešení.

D.1.9 Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonové opatření

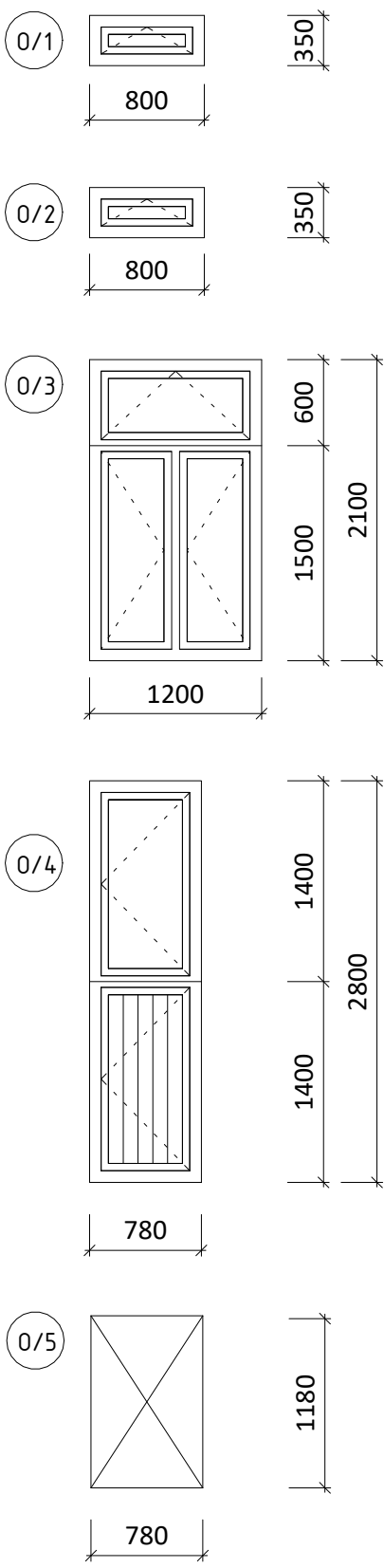
Beze změny oproti stávajícímu stavu, navrhované stavební úpravy tuto oblast negativně neovlivňují.

D.1.10 Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Projektová dokumentace splňuje všechny technické požadavky na stavby dle Vyhlášky 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.



Půdorys 1.PP
1 : 100



Výpis oken
1 : 50

Výpis oken 1.PP				
Značka	Šířka (mm)	Výška (mm)	Počet (ks)	Popis
O/1	800	350	9	ocelové okno se sklápěcím křídlem zasklené drátěným sklem, opatřeno perforovaným plechem
O/2	800	350	7	ocelové okno se sklápěcím křídlem zasklené drátěným sklem, opatřeno perforovaným plechem, doplnění perfor. plechu plným pásem dle stáv. oken Z/1

16

- Legenda místností
- Nepodsklepená část budovy
 - Stávající prostor, není předmětem řešení

Stávající zdivo bez rozlišení

Legenda materiálů
1 : 100

Tato projektová dokumentace je určena k projednání akce v rámci stavebního řízení, nejedná se o dokumentaci určenou k realizaci stavby

Výškový systém: Místní
Souřadný systém: S-JTSK

PROJECT DESIGN

AES

ASOCIACE ENERGETICKÝCH SPECIALISTŮ

PŘIDRUŽENÝ ČLEN

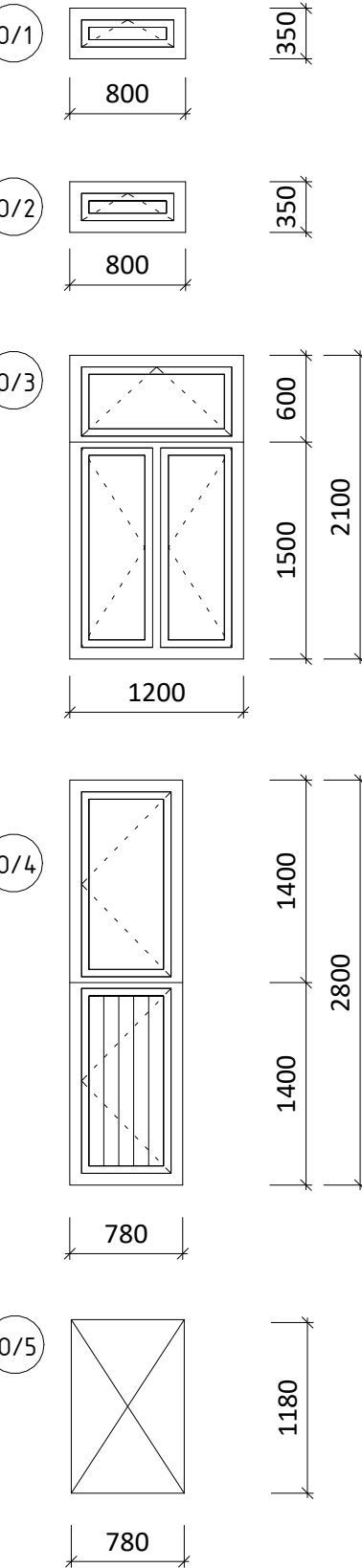
2015

WWW.AES-CZ.CZ

AIN

ASOCIACE INŽENÝRŮ

Číslo projektu:		17-2018
Název projektu:		Výměna oken v bytovém domě
Místo stavby:		Hasičská 114/1, Ostrava - Hrabůvka
Investor:		Úřad městského obvodu Ostrava - Jih
Stupeň dokumentace:		DSP
Zodpovědný projektant:		Ing. David Sýkora, Ph.D.
Datum:	08/2018	Měřítko: Jak je ukázáno
Název výkresu:		Půdorys 1.PP - stávající stav
Číslo výkresu:		17-2018-DSP-D.1.1-AST-101



Výpis oken 1.NP				
Značka	Šířka (mm)	Výška (mm)	Počet (ks)	Popis
0/3	1200	2100	26	sestava typových dřevěných oken pro rozměr stavebního otvoru 1200x2100 mm, v horní části jednokřídlové okno se sklápěcím křídlem 1200x600 mm, ve spodní dvoukřídlové s otevíravými křídly 1200x1500 mm

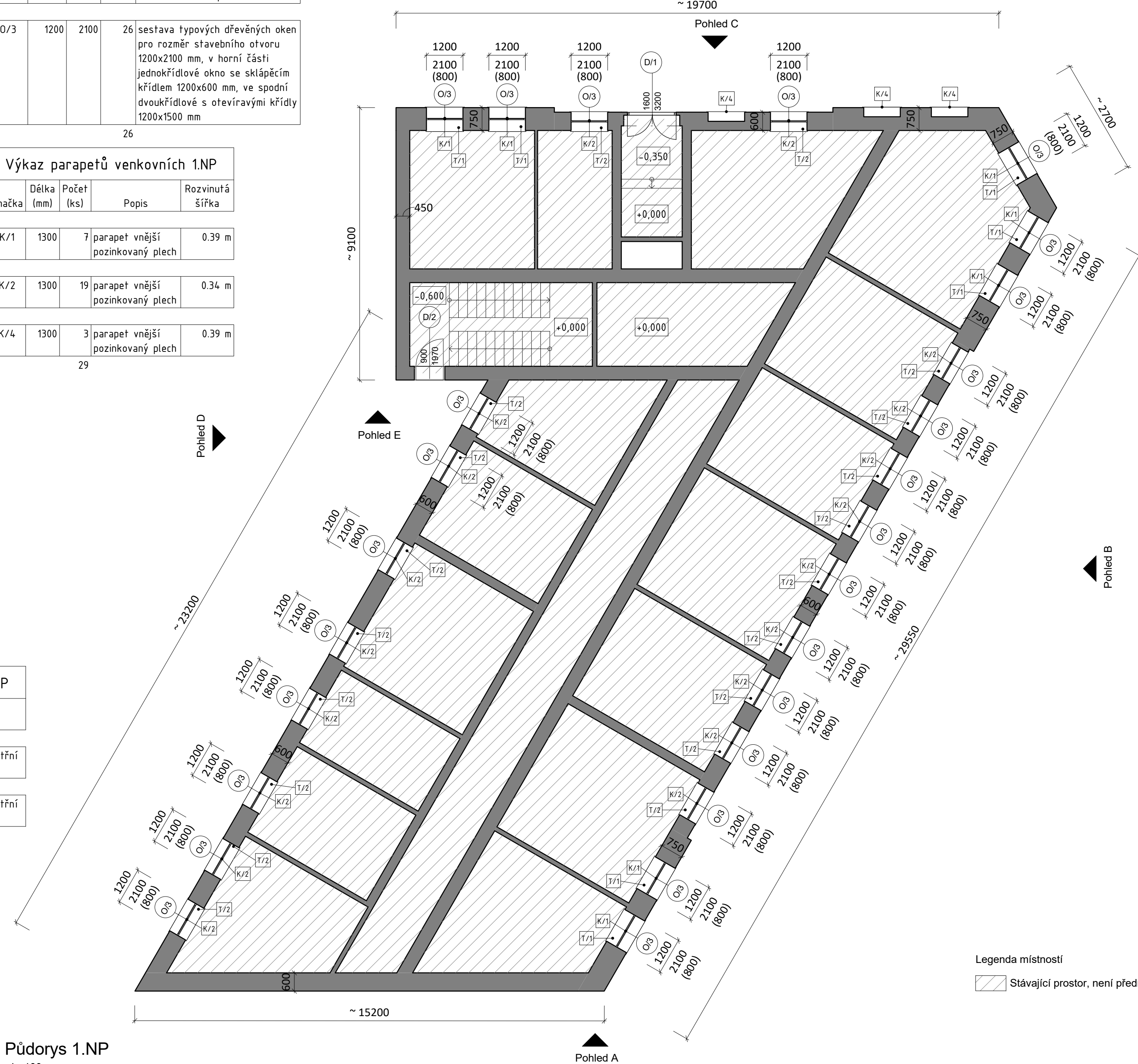
Výkaz parapetů venkovních 1.NP				
Značka	Délka (mm)	Počet (ks)	Popis	Rozvinutá šířka
K/1	1300	7	parapet vnější pozinkovaný plech	0.39 m
K/2	1300	19	parapet vnější pozinkovaný plech	0.34 m
K/4	1300	3	parapet vnější pozinkovaný plech	0.39 m

Výpis oken

1 : 50

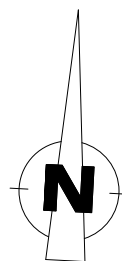
Výkaz parapetů vnitřních 1.NP				
Značka	Délka (mm)	Šířka (mm)	Počet (ks)	Popis
T/1	1240	400	7	parapet vnitřní dřevěný
T/2	1240	300	19	parapet vnitřní dřevěný

26



Výpis dveří				
Značka	Šířka (mm)	Výška (mm)	Počet (ks)	Popis
D/1	1600	3200	1	Dřevěné dveře dvojkřídlové s nadsvětlíkem v dřevěné zárubni pro rozměr stavebního otvoru 1700x3200 mm, v horní části dveřních křídel prosklení 600x1100 mm, nadsvětlík neotevírací, zasklení bezpečnostním sklem, zámek s vložkou FAB, kování a štitky kovové – mosaz
D/2	900	1970	1	Dřevěné dveře jednokřídlové, plné, vnější

Výpis dveří
1 : 50



Tato projektová dokumentace je určena
k projednání akce v rámci stavebního řízení,
nejedná se o dokumentaci určenou k realizaci
stavby

Výškový systém: Místní
Souřadný systém: S-JTSK



Číslo projektu:	17-2018		
Název projektu:	Výměna oken v bytovém domě		
Místo stavby:	Hasičská 114/1, Ostrava - Hrabůvka		
Investor:	Úřad městského obvodu Ostrava - Jih		
Stupeň dokumentace:	DSP		
Zodpovědný projektant:	Ing. David Sýkora, Ph.D.		
Datum:	08/2018	Měřítko:	Jak je ukázáno
Název výkresu:	Půdorys 1.NP - stávající stav		
Číslo výkresu:	17-2018-DSP-D.1.1-AST-102		

0/1

800

350

0/2

800

350

0/3

1200

2100

0/4

780

2800

0/5

780

1180

Výpis oken

1 : 50

Výpis oken 2.NP					
Značka	Šířka (mm)	Výška (mm)	Počet (ks)	Popis	
0/3	1200	2100	27	sestava typových dřevěných oken pro rozměr stavebního otvoru 1200x2100 mm, v horní části jednokřídlové okno se sklápěcím křídlem 1200x600 mm, ve spodní dvoukřídlové s otevíravými křídly 1200x1500 mm	
27					

Výpis oken společné prostory					
Značka	Šířka (mm)	Výška (mm)	Počet (ks)	Popis	Poznámka
0/4	780	2800	2	dřevěné okno jednokřídlové s nadsvětlíkem	spodní křídlo opatřeno zábradlím z vnitřní strany, otevíravé, uzamykatelné
2					

Půdorys 2.NP
1 : 100

Výkaz parapetů venkovních 2.NP				
Značka	Délka (mm)	Počet (ks)	Popis	Rozvinutá šířka
K/1	1300	7	parapet vnější pozinkovaný plech	0.39 m
K/2	1300	11	parapet vnější pozinkovaný plech	0.34 m
K/3	1300	9	parapet vnější pozinkovaný plech	0.39 m
K/4	1300	3	parapet vnější pozinkovaný plech	0.39 m
K/5	820	2	parapet vnější pozinkovaný plech	0.44 m
32				

Výkaz parapetů vnitřních 2.NP				
Značka	Délka (mm)	Šířka (mm)	Počet (ks)	Popis
T/1	1240	400	7	parapet vnitřní dřevěný
T/2	1240	300	20	parapet vnitřní dřevěný
27				

Tato projektová dokumentace je určena k projednání akce v rámci stavebního řízení, nejedná se o dokumentaci určenou k realizaci stavby

Výškový systém: Místní
Souřadný systém: S-JTSK

Číslo projektu:		17-2018
Název projektu:		Výměna oken v bytovém domě
Místo stavby:		Hasičská 114/1, Ostrava - Hrabůvka
Investor:		Úřad městského obvodu Ostrava - Jih
Stupeň dokumentace:		DSP
Zodpovědný projektant:		Ing. David Sýkora, Ph.D.
Datum:	08/2018	Měřítko: Jak je ukázáno
Název výkresu:		Půdorys 2.NP - stávající stav
Číslo výkresu:		17-2018-DSP-D.1.1-AST-103

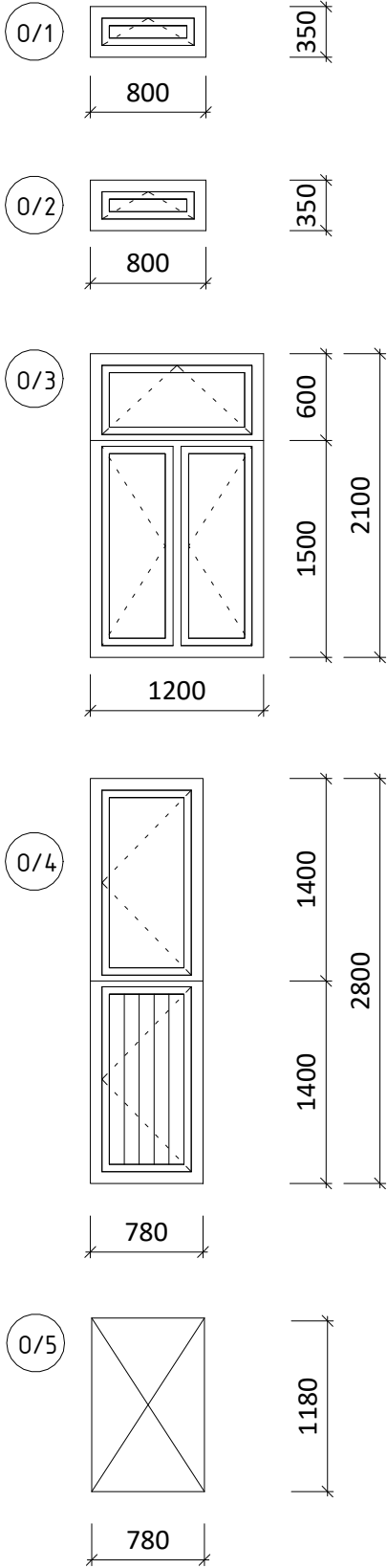
Legenda místností

Stávající prostor, není předmětem řešení

Stávající zdivo bez rozlišení

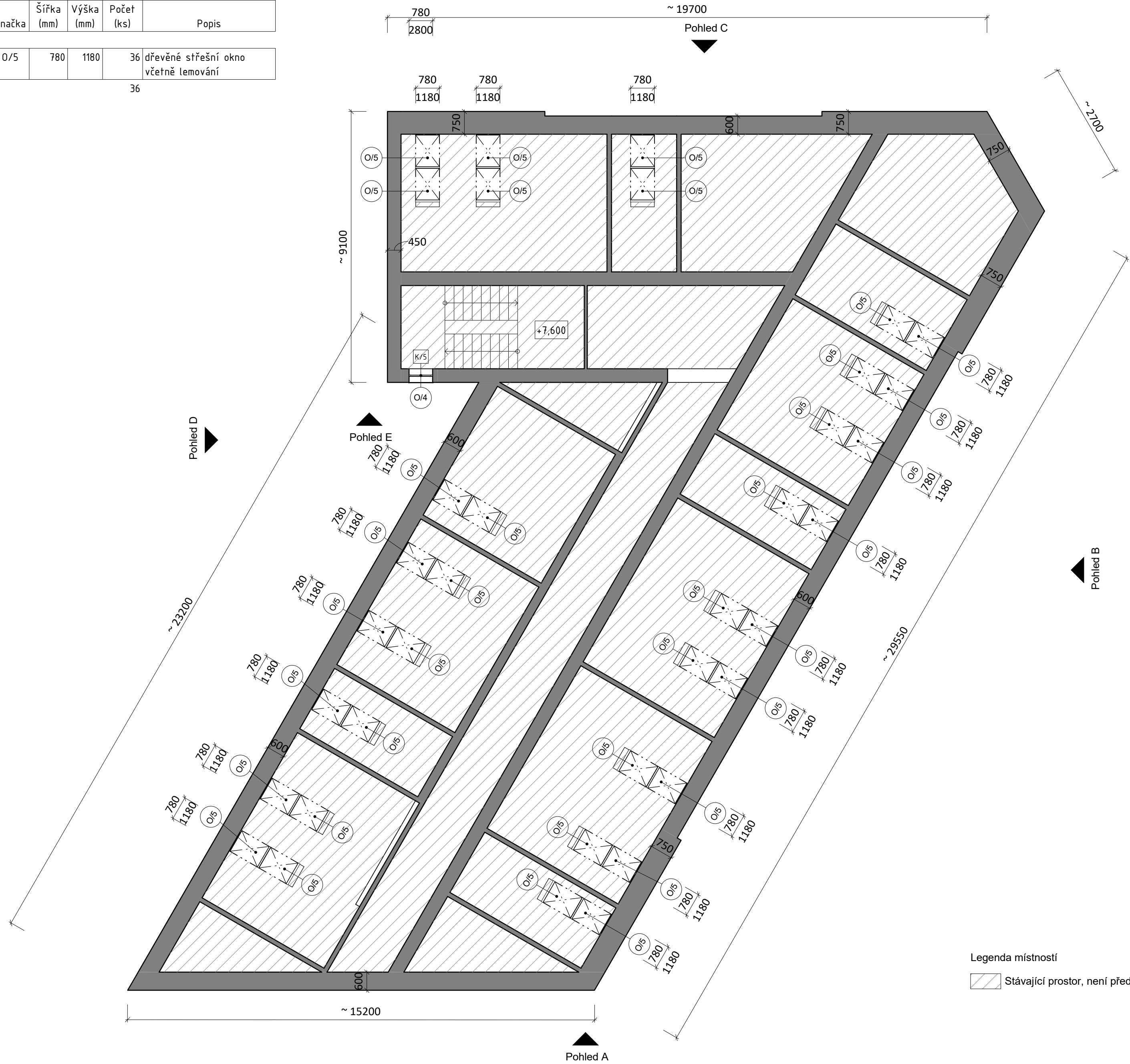
Legenda materiálů

1 : 100



Výpis oken
1 : 50

Výpis oken podkroví				
Značka	Šířka (mm)	Výška (mm)	Počet (ks)	Popis
O/5	780	1180	36	dřevěné střešní okno včetně lemování
36				

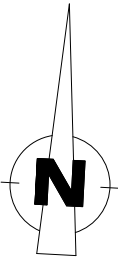


Půdorys podkroví
1 : 100

Legenda místností
Stávající prostor, není předmětem řešení

Stávající zdivo bez rozlišení

Legenda materiálů
1 : 100

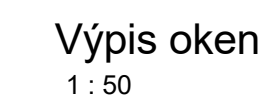


Tato projektová dokumentace je určena k projednání akce v rámci stavebního řízení, nejedná se o dokumentaci určenou k realizaci stavby

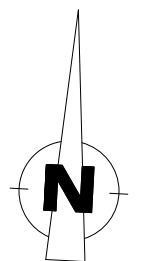
Výškový systém: Místní
Souřadný systém: S-JTSK



Číslo projektu:		17-2018
Název projektu:		Výměna oken v bytovém domě
Místo stavby:		Hasičská 114/1, Ostrava - Hrabůvka
Investor:		Úřad městského obvodu Ostrava - Jih
Stupeň dokumentace:		DSP
Zodpovědný projektant:		Ing. David Sýkora, Ph.D.
Datum:	08/2018	Měřítko: Jak je ukázáno
Název výkresu:		Půdorys podkroví - stávající stav
Číslo výkresu:		17-2018-DSP-D.1.1-AST-104



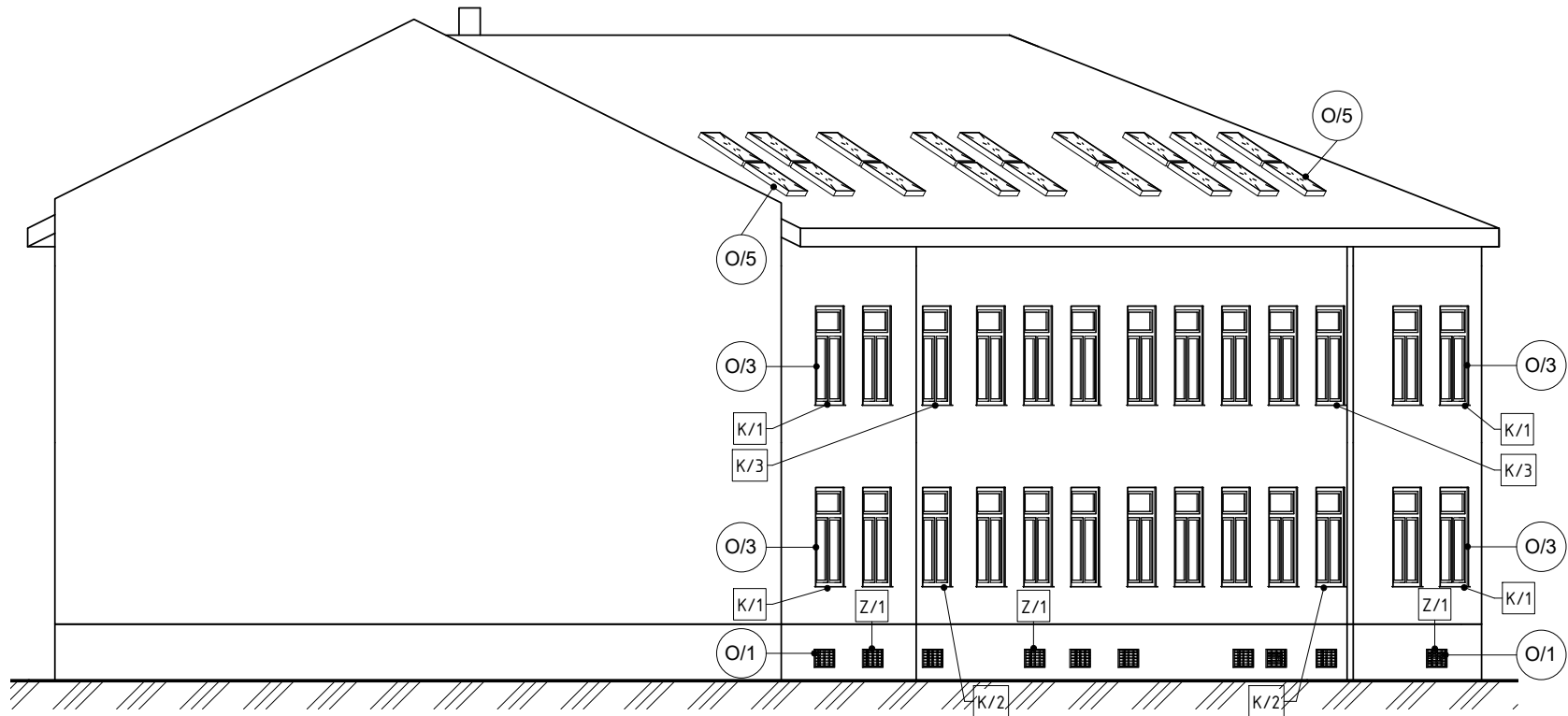
Tato projektová dokumentace je určena
k projednání akce v rámci stavebního řízení,
nejedná se o dokumentaci určenou k realizaci
stavby



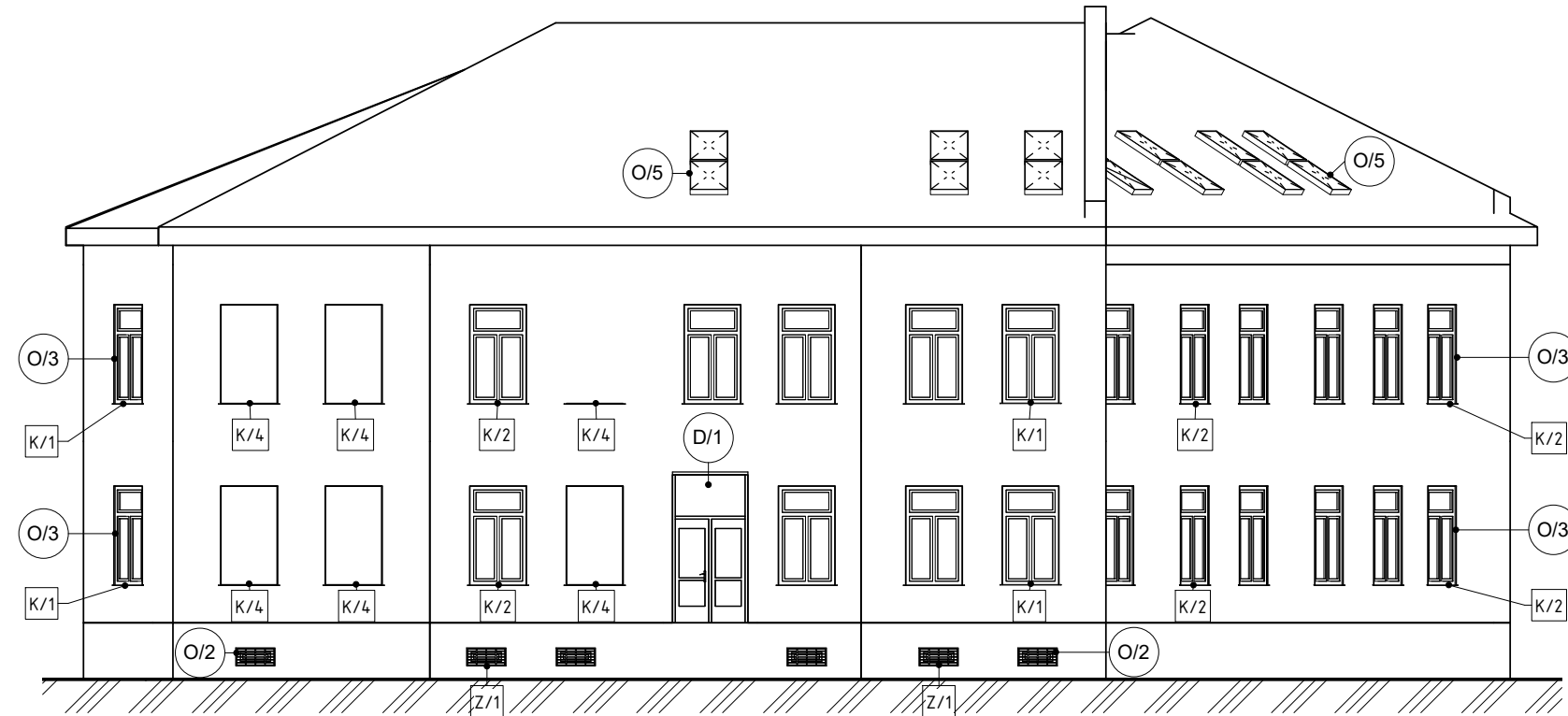
Výškový systém: Místní
Souřadný systém: S-JTSK



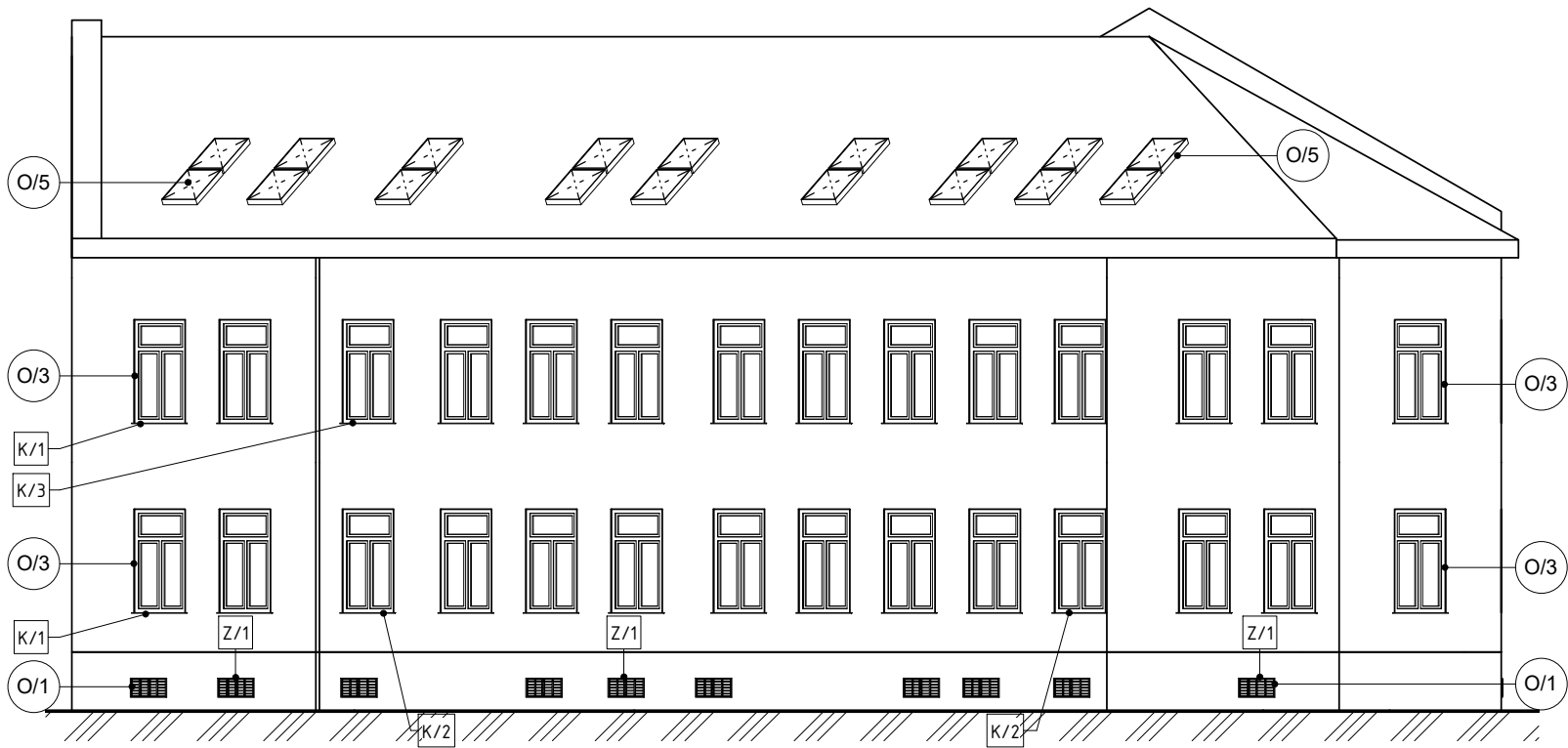
Číslo projektu:	17-2018		
Název projektu:	Výměna oken v bytovém domě		
Místo stavby:	Hasičská 114/1, Ostrava - Hrabůvka		
Investor:	Úřad městského obvodu Ostrava - Jih		
Stupeň dokumentace:	DSP		
Zodpovědný projektant:	Ing. David Sýkora, Ph.D.		
Datum:	08/2018	Měřítko:	Jak je ukázáno
Název výkresu:	Půdorys střechy - stávající stav		
Číslo výkresu:	17-2018-DSP-D.1.1-AST-105		



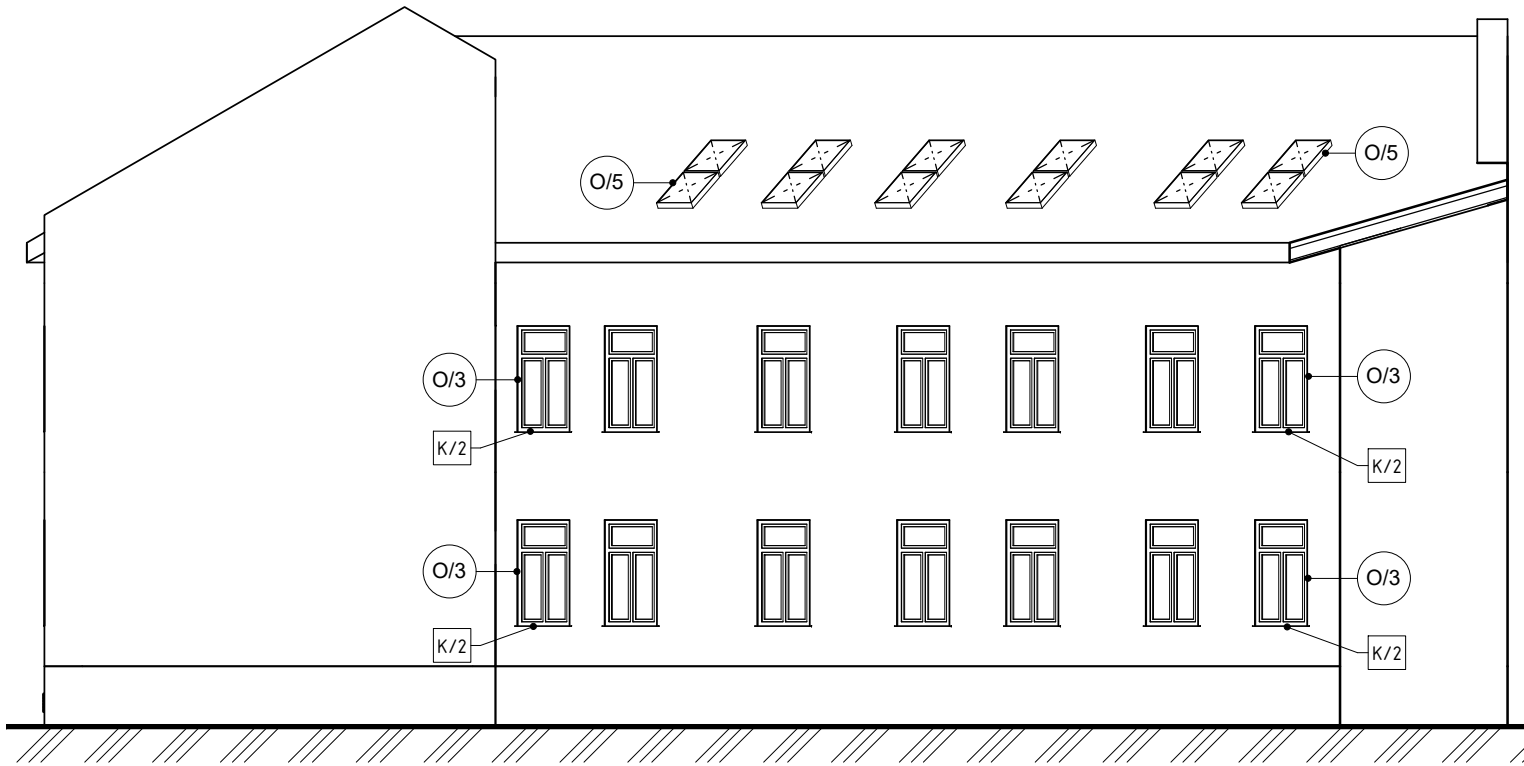
Pohled A - jižní z ulice Místecké
1 : 150



Pohled C - severní z ulice Hasičské
1 : 150



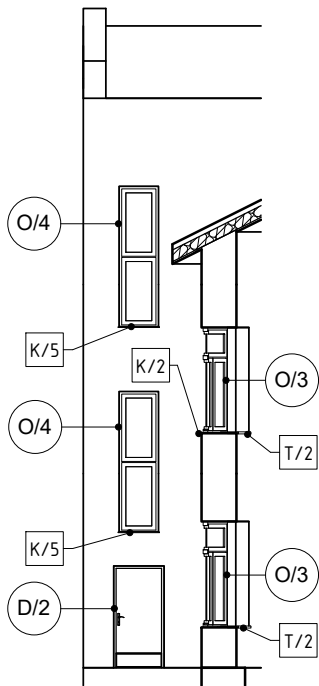
Pohled B - východní z ulice Místecká
1 : 150



Pohled D - západní ze dvora
1 : 150

Střešní krytina asfaltový šindel.
Hladké zdivo nátěr fasádní barvou - odstín okr světlý.
Vystupující ozdobné prvky a římsy - odstín okr o 2 stupně tmavší než hladké zdivo.
Oplechování (žlaby, svody, parapety) - nátěr v odstínu fasádní barvy.
Okna dřevěná - nátěr - odstín bílá nebo slonová kost.
Sklepní okna ocelová - nátěr odstín šed' tmavá.
Sokl - nátěr fasádní barvou - odstín šed' betonová (střední).

Barevné řešení fasády
1 : 150



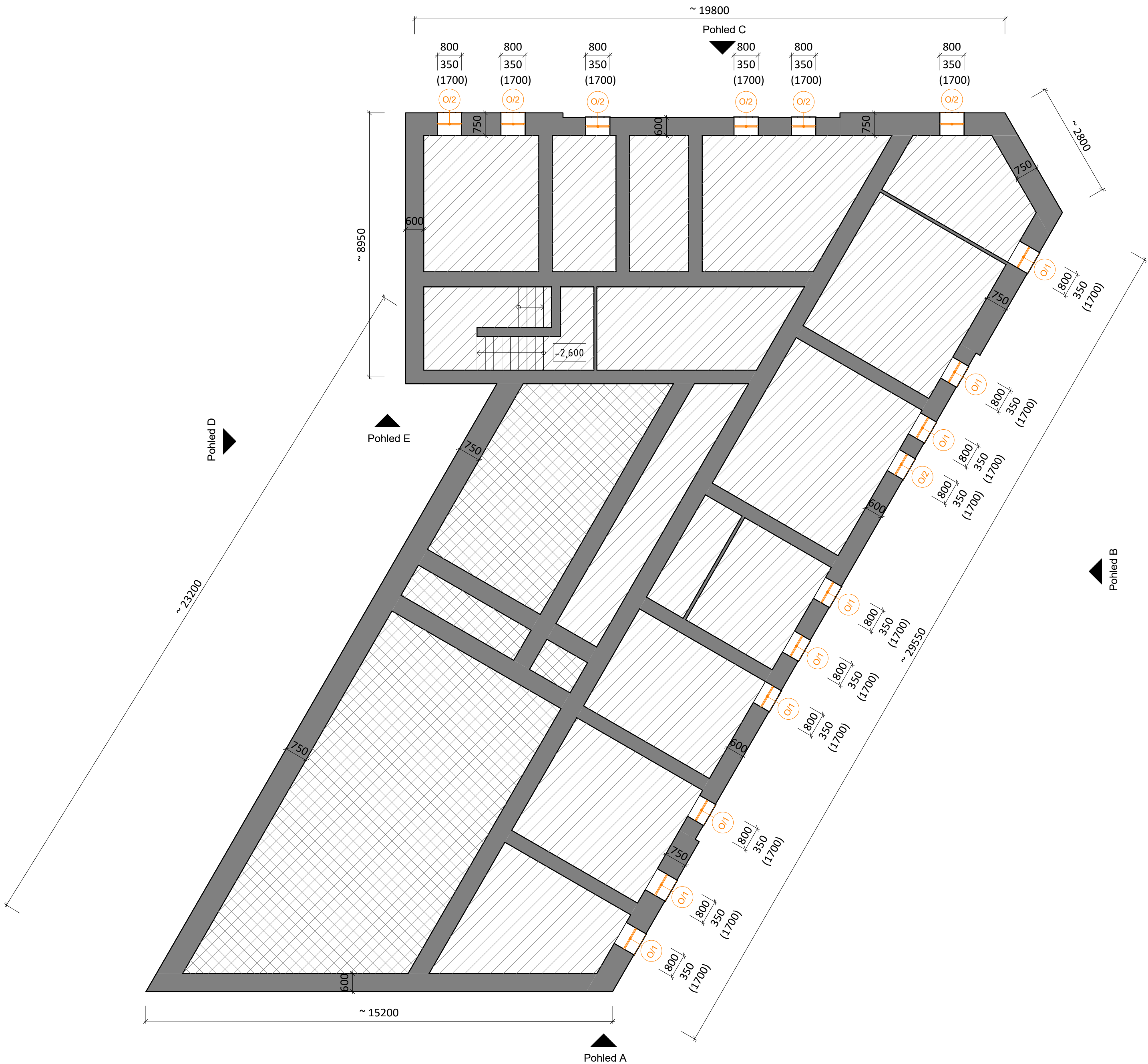
Pohled E - jižní ze dvora
1 : 150

Tato projektová dokumentace je určena
k projednání akce v rámci stavebního řízení,
nejedná se o dokumentaci určenou k realizaci
stavby

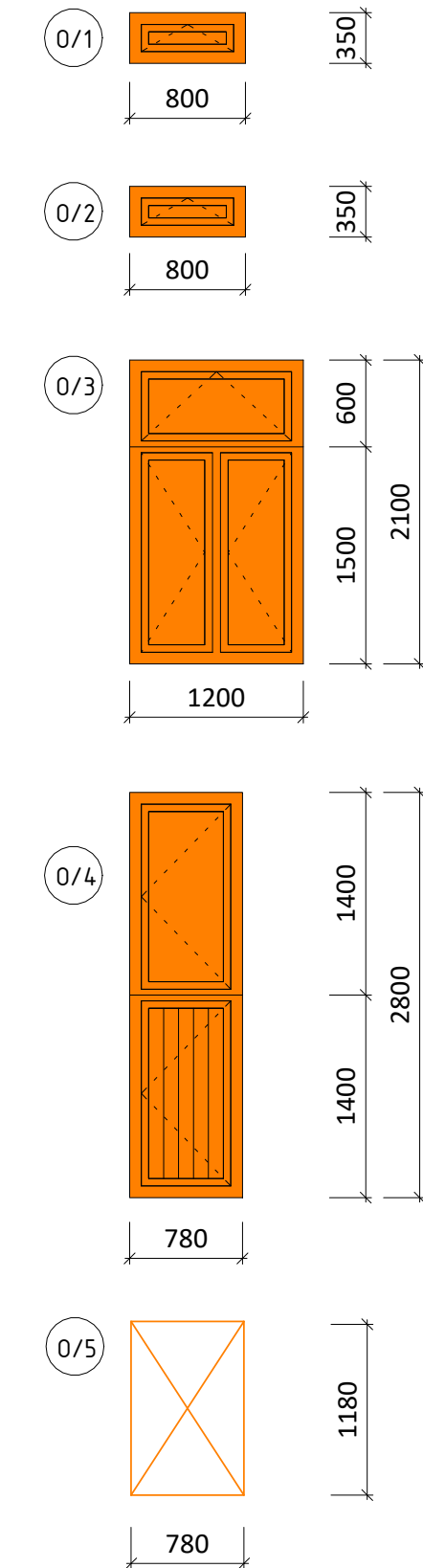
Výškový systém: Místní
Souřadný systém: S-JTSK



Číslo projektu:		17-2018	
Název projektu:		Výměna oken v bytovém domě	
Místo stavby:		Hasičská 114/1, Ostrava - Hrabůvka	
Investor:		Úřad městského obvodu Ostrava - Jih	
Stupeň dokumentace:		DSP	
Zodpovědný projektant:		Ing. David Sýkora, Ph.D.	
Datum:	08/2018	Měřítko:	1 : 150
Název výkresu:		Pohledy - stávající stav	
Číslo výkresu:		17-2018-DSP-D.1.1-AST-106	



Půdorys 1.PP
1 : 100



Výpis oken
1 : 50

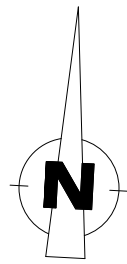
- Legenda místností
- Nepodsklepená část budovy
 - Stávající prostor, není předmětem řešení

- Legenda materiálů
- Stávající zdivo bez rozlišení
 - Bourané konstrukce

Legenda materiálů
1 : 100

Výpis oken 1.PP				
Značka	Šířka (mm)	Výška (mm)	Počet (ks)	Popis
O/1	800	350	9	ocelové okno se sklápěcím křídlem zasklené drátěným sklem, opatřeno perforovaným plechem
O/2	800	350	7	ocelové okno se sklápěcím křídlem zasklené drátěným sklem, opatřeno perforovaným plechem, doplnění perfor. plechu plným pásem dle stáv. oken Z/1

16

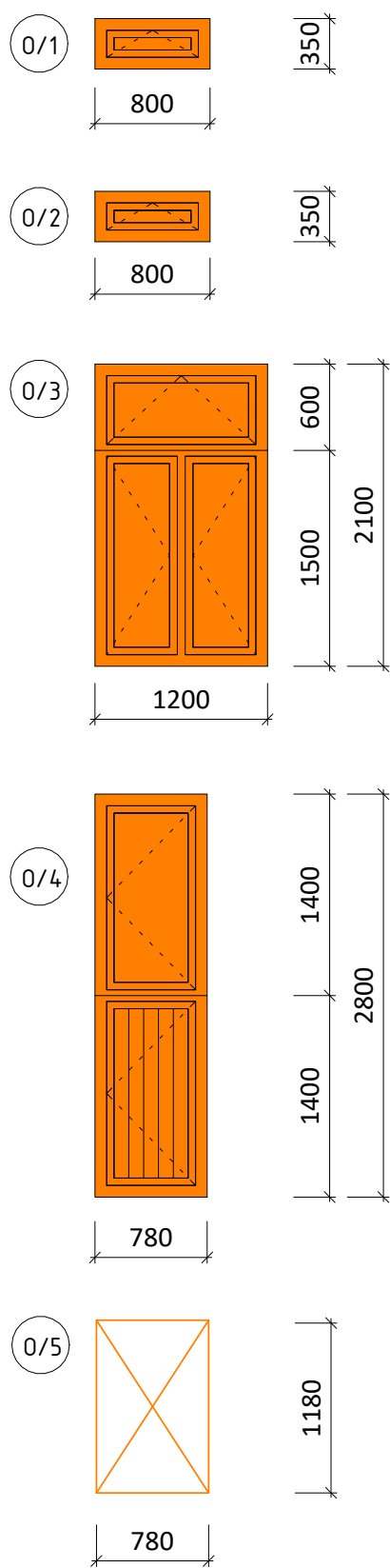


Tato projektová dokumentace je určena k projednání akce v rámci stavebního řízení, nejedná se o dokumentaci určenou k realizaci stavby

Výškový systém: Místní
Souřadný systém: S-JTSK



Číslo projektu:	17-2018
Název projektu:	Výměna oken v bytovém domě
Místo stavby:	Hasičská 114/1, Ostrava - Hrabůvka
Investor:	Úřad městského obvodu Ostrava - Jih
Stupeň dokumentace:	DSP
Zodpovědný projektant:	Ing. David Sýkora, Ph.D.
Datum:	08/2018
Měřítka:	Jak je ukázáno
Název výkresu:	Půdorys 1.PP - bourací práce
Číslo výkresu:	17-2018-DSP-D.1.1-AST-107



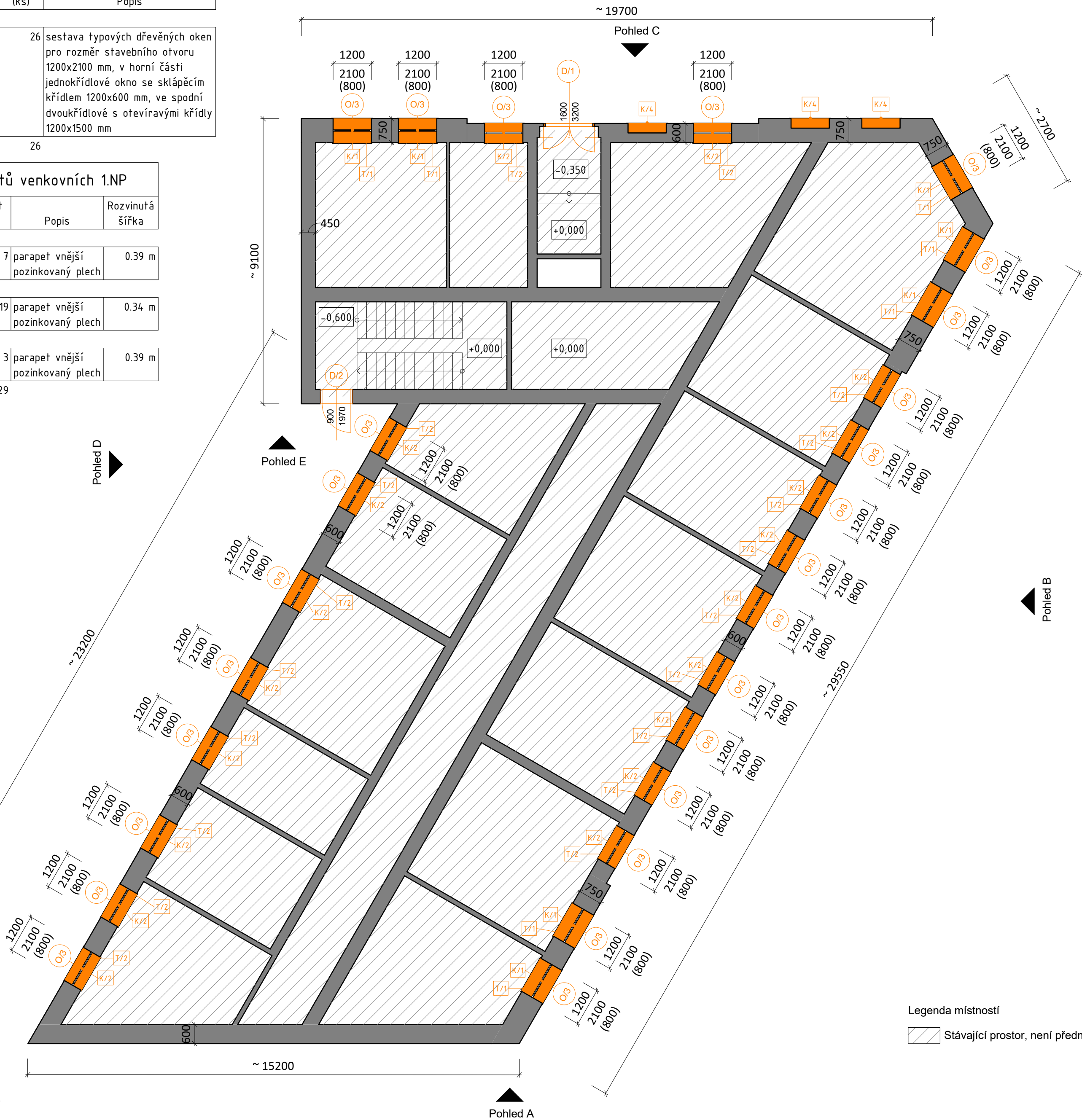
Výpis oken
1 : 50

Výkaz parapetů vnitřních 1.NP				
Značka	Délka (mm)	Šířka (mm)	Počet (ks)	Popis
T/1	1240	400	7	parapet vnitřní dřevěný
T/2	1240	300	19	parapet vnitřní dřevěný
26				

Výpis oken 1.NP				
Značka	Šířka (mm)	Výška (mm)	Počet (ks)	Popis
O/3	1200	2100	26	sestava typových dřevěných oken pro rozměr stavebního otvoru 1200x2100 mm, v horní části jednokřídlové okno se sklápěcím křídlem 1200x600 mm, ve spodní dvoukřídlové s otevíravými křídly 1200x1500 mm

Výkaz parapetů venkovních 1.NP				
Značka	Délka (mm)	Počet (ks)	Popis	Rozvinutá šířka
K/1	1300	7	parapet vnější pozinkovaný plech	0.39 m
K/2	1300	19	parapet vnější pozinkovaný plech	0.34 m
K/4	1300	3	parapet vnější pozinkovaný plech	0.39 m
29				

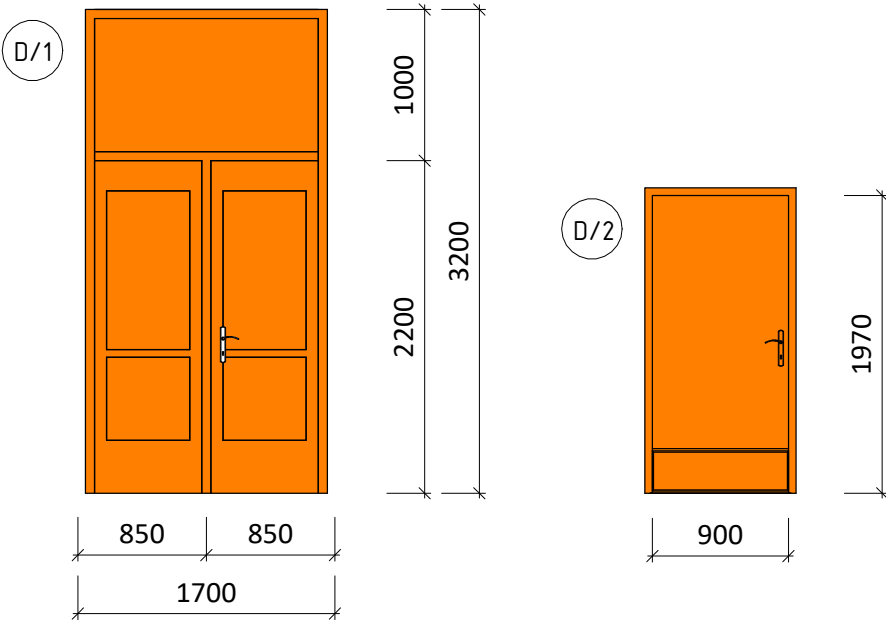
Půdorys 1.NP
1 : 100



Legenda místností
Stávající prostor, není předmětem řešení

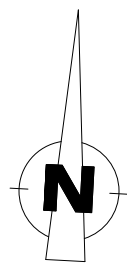
Stávající zdivo bez rozlišení
Bourané konstrukce

Legenda materiálů
1 : 100



Výpis dveří				
Značka	Šířka (mm)	Výška (mm)	Počet (ks)	Popis
D/1	1600	3200	1	Dřevěné dveře dvojkřídlové s nadsvětlíkem v dřevěné zárubni pro rozměr stavebního otvoru 1700x3200 mm, v horní části dveřních křídel prosklení 600x1100 mm, nadsvětlík neotevíravý, zasklení bezpečnostním sklem, zámek s vložkou FAB, kování a štítky kovové - mosaz
D/2	900	1970	1	Dřevěné dveře jednokřídlové, plné, vnější

Výpis dveří
1 : 50



Tato projektová dokumentace je určena k projednání akce v rámci stavebního řízení, nejedná se o dokumentaci určenou k realizaci stavby

Výškový systém: Místní
Souřadný systém: S-JTSK



Číslo projektu:		17-2018
Název projektu:		Výměna oken v bytovém domě
Místo stavby:		Hasičská 114/1, Ostrava - Hrabůvka
Investor:		Úřad městského obvodu Ostrava - Jih
Stupeň dokumentace:		DSP
Zodpovědný projektant:		Ing. David Sýkora, Ph.D.
Datum:	08/2018	Měřítko: Jak je ukázáno
Název výkresu:		Půdorys 1.NP - bourací práce
Číslo výkresu:		17-2018-DSP-D.1.1-AST-108

0/1

800

350

0/2

800

350

0/3

1200

2100

0/4

780

2800

0/5

780

1180

Výpis oken
1 : 50

Výpis oken 2.NP				
Značka	Šířka (mm)	Výška (mm)	Počet (ks)	Popis
0/3	1200	2100	27	sestava typových dřevěných oken pro rozměr stavebního otvoru 1200x2100 mm, v horní části jednokřídlové okno se sklápěcím křídlem 1200x600 mm, ve spodní dvoukřídlové s otevíravými křídly 1200x1500 mm

Výpis oken společné prostory				
Značka	Šířka (mm)	Výška (mm)	Počet (ks)	Popis
0/4	780	2800	2	dřevěné okno jednokřídlové s nadsvětlíkem

The floor plan shows a complex layout with multiple rooms and corridors. Windows are labeled with codes like O/3, O/4, T/1, T/2, K/1, K/2, K/3, K/4, K/5. Dimensions for window openings and overall room sizes are provided. Views are indicated by arrows: Pohled A, B, C, D, and E. A north arrow is located in the upper right corner of the plan area.

Půdorys 2.NP
1 : 100

Legenda místností

Stávající prostor, není předmětem řešení

Stávající zdivo bez rozlišení

Bourané konstrukce

Legenda materiálů
1 : 100

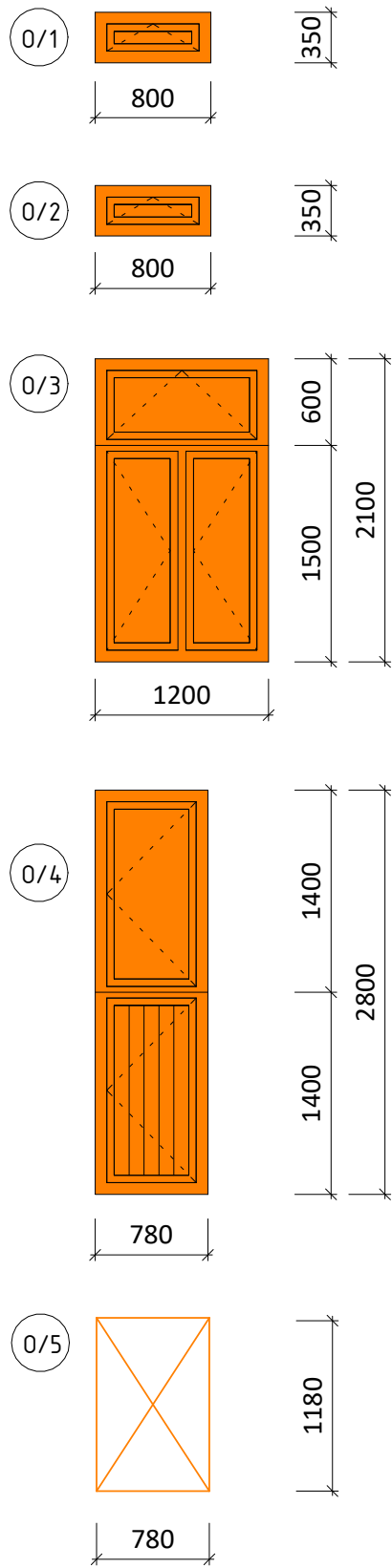
Výkaz parapetů venkovních 2.NP				
Značka	Délka (mm)	Počet (ks)	Popis	Rozvinutá šířka
K/1	1300	7	parapet vnější pozinkovaný plech	0.39 m
K/2	1300	11	parapet vnější pozinkovaný plech	0.34 m
K/3	1300	9	parapet vnější pozinkovaný plech	0.39 m
K/4	1300	3	parapet vnější pozinkovaný plech	0.39 m
K/5	820	2	parapet vnější pozinkovaný plech	0.44 m
32				

Výkaz parapetů vnitřních 2.NP				
Značka	Délka (mm)	Šířka (mm)	Počet (ks)	Popis
T/1	1240	400	7	parapet vnitřní dřevěný
T/2	1240	300	20	parapet vnitřní dřevěný
27				

Tato projektová dokumentace je určena k projednání akce v rámci stavebního řízení, nejedná se o dokumentaci určenou k realizaci stavby

Výškový systém: Místní
Souřadný systém: S-JTSK

Číslo projektu:	17-2018		
Název projektu:	Výměna oken v bytovém domě		
Místo stavby:	Hasičská 114/1, Ostrava - Hrabůvka		
Investor:	Úřad městského obvodu Ostrava - Jih		
Stupeň dokumentace:	DSP		
Zodpovědný projektant:	Ing. David Sýkora, Ph.D.		
Datum:	08/2018	Měřítko:	Jak je ukázáno
Název výkresu:	Půdorys 2.NP - bourací práce		
Číslo výkresu:	17-2018-DSP-D.1.1-AST-109		



Výpis oken
1 : 50

Výpis oken podkroví				
Značka	Šířka (mm)	Výška (mm)	Počet (ks)	Popis
O/5	780	1180	36	dřevěné střešní okno včetně lemování
36				



Půdorys podkroví
1 : 100

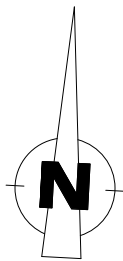
Legenda místností

Stávající prostor, není předmětem řešení

Stávající zdivo bez rozlišení

Bourané konstrukce

Legenda materiálů
1 : 100



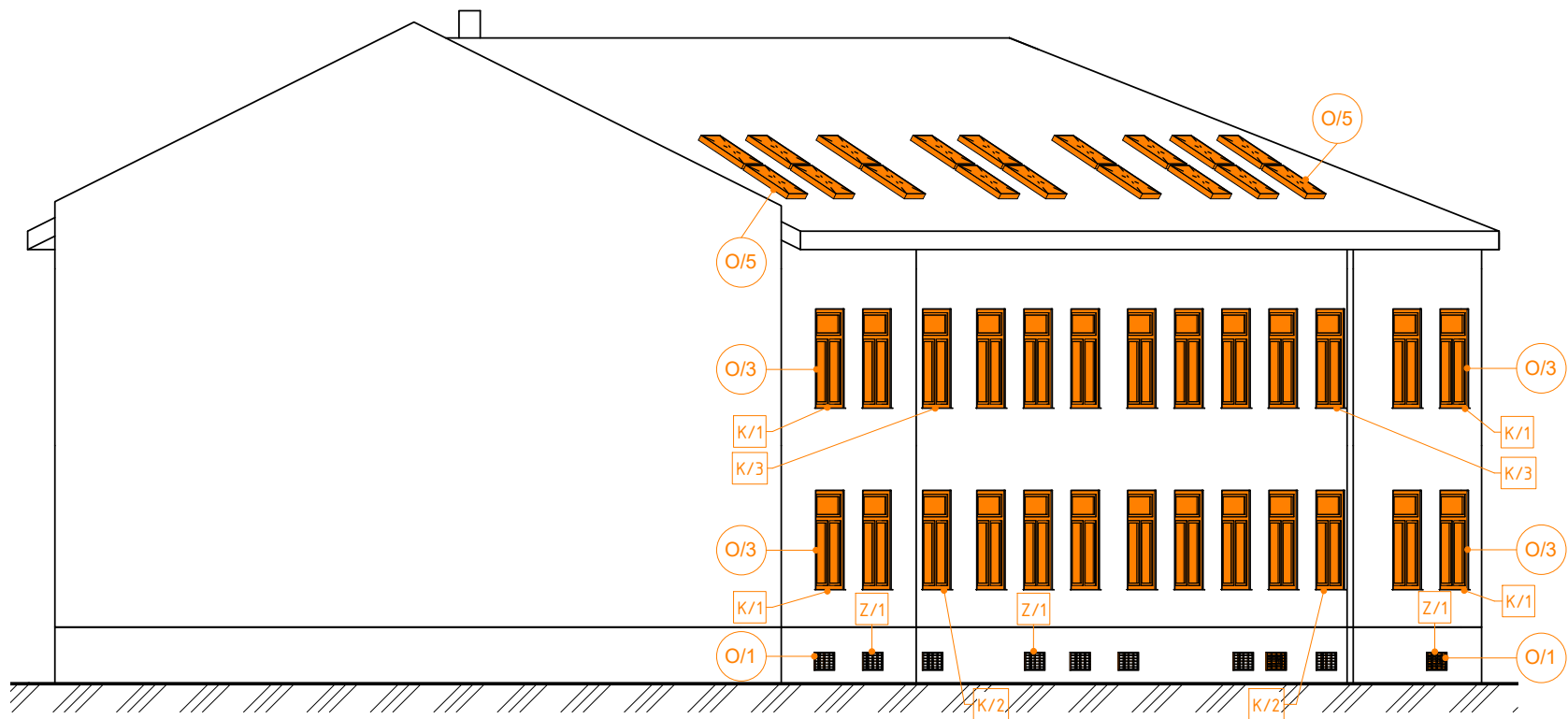
Tato projektová dokumentace je určena k projednání akce v rámci stavebního řízení, nejedná se o dokumentaci určenou k realizaci stavby

Výškový systém: Místní
Souřadný systém: S-JTSK

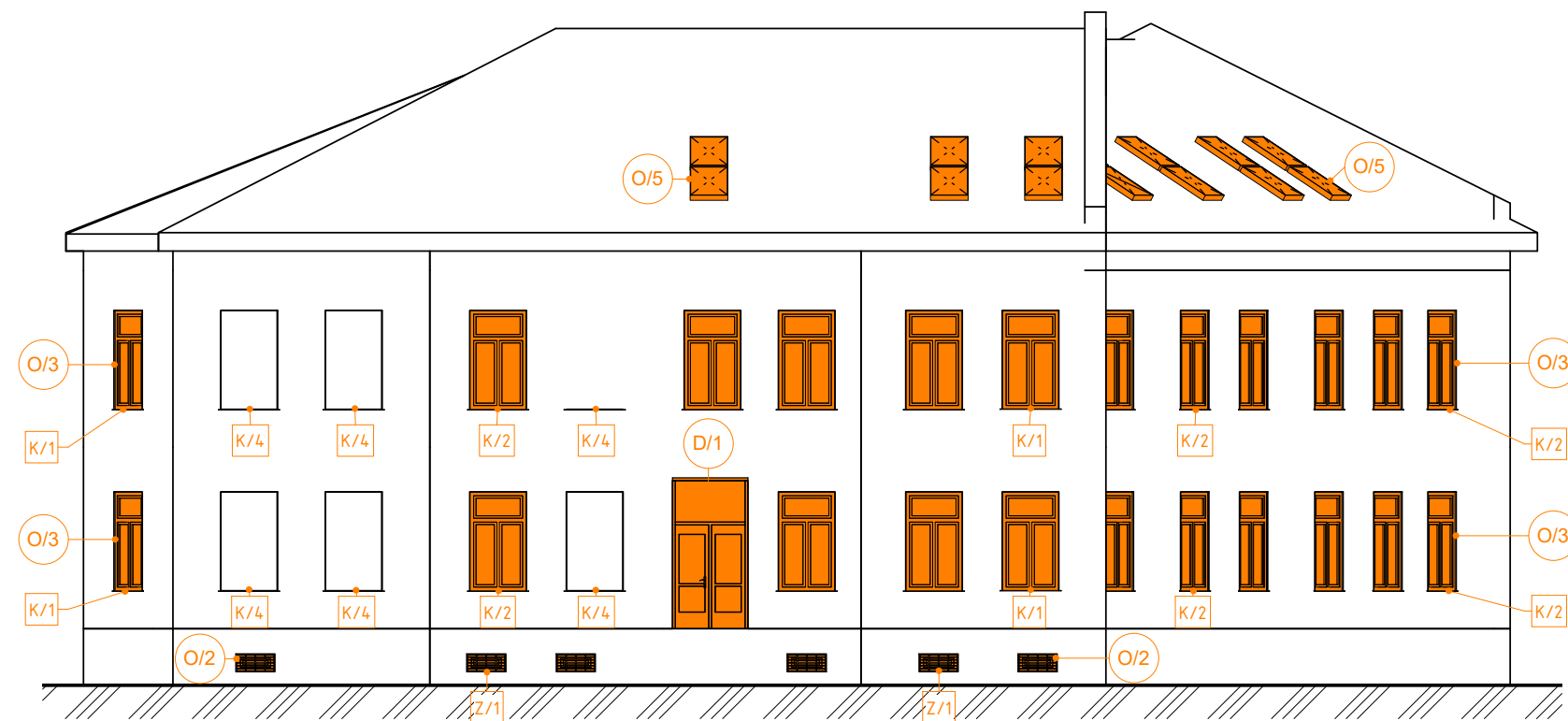


Číslo projektu:		17-2018
Název projektu:		Výměna oken v bytovém domě
Místo stavby:		Hasičská 114/1, Ostrava - Hrabůvka
Investor:		Úřad městského obvodu Ostrava - Jih
Stupeň dokumentace:		DSP
Zodpovědný projektant:		Ing. David Sýkora, Ph.D.
Datum:	08/2018	Měřítko: Jak je ukázáno
Název výkresu:		Půdorys podkroví - bourací práce
Číslo výkresu:		17-2018-DSP-D.1.1-AST-110

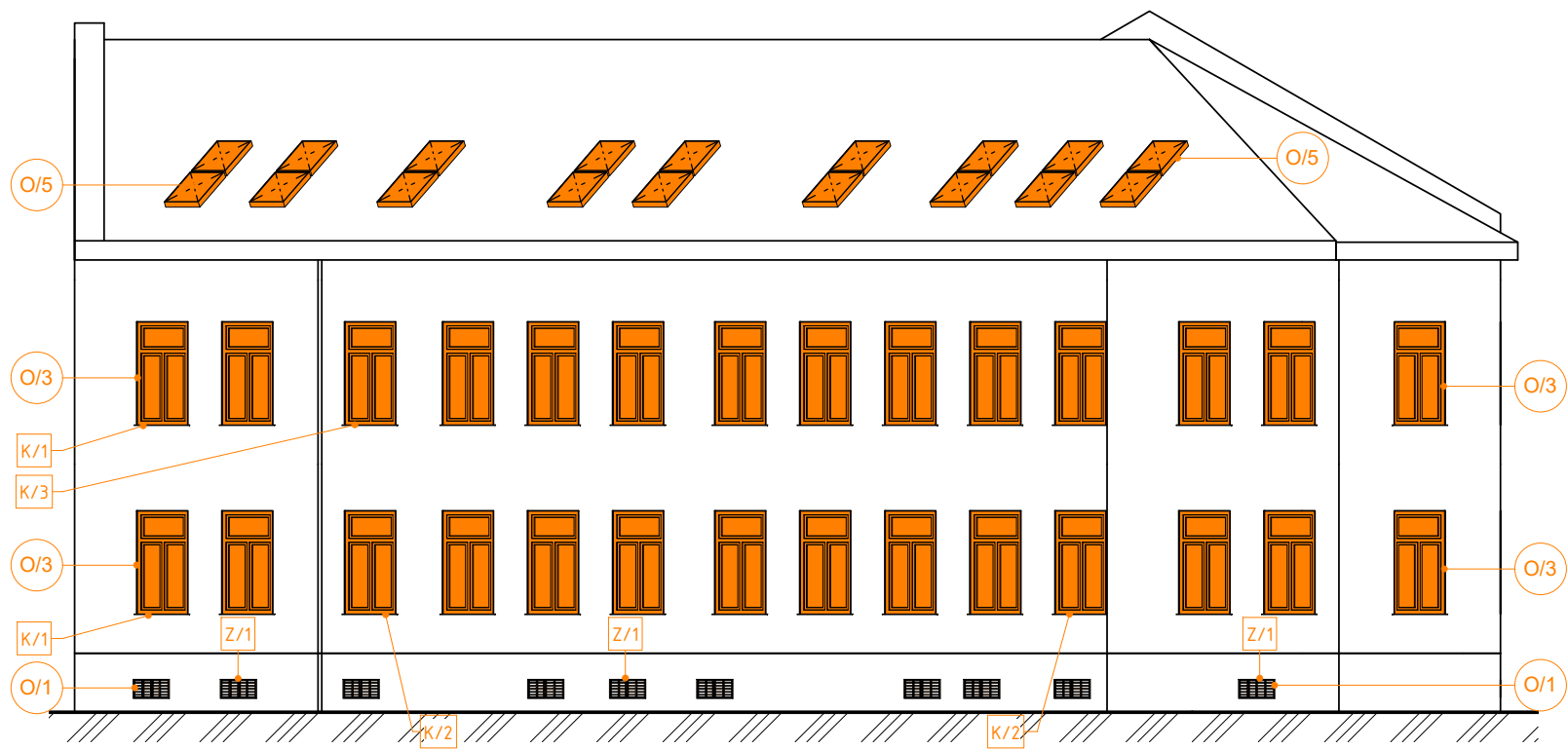
Číslo projektu:	17-2018		
Název projektu:	Výměna oken v bytovém domě		
Místo stavby:	Hasičská 114/1, Ostrava - Hrabůvka		
Investor:	Úřad městského obvodu Ostrava - Jih		
Stupeň dokumentace:	DSP		
Zodpovědný projektant:	Ing. David Sýkora, Ph.D.		
Datum:	08/2018	Měřítko:	Jak je ukázáno
Název výkresu:	Půdorys střechy - bourací práce		
Číslo výkresu:	17-2018-DSP-D.1.1-AST-111		



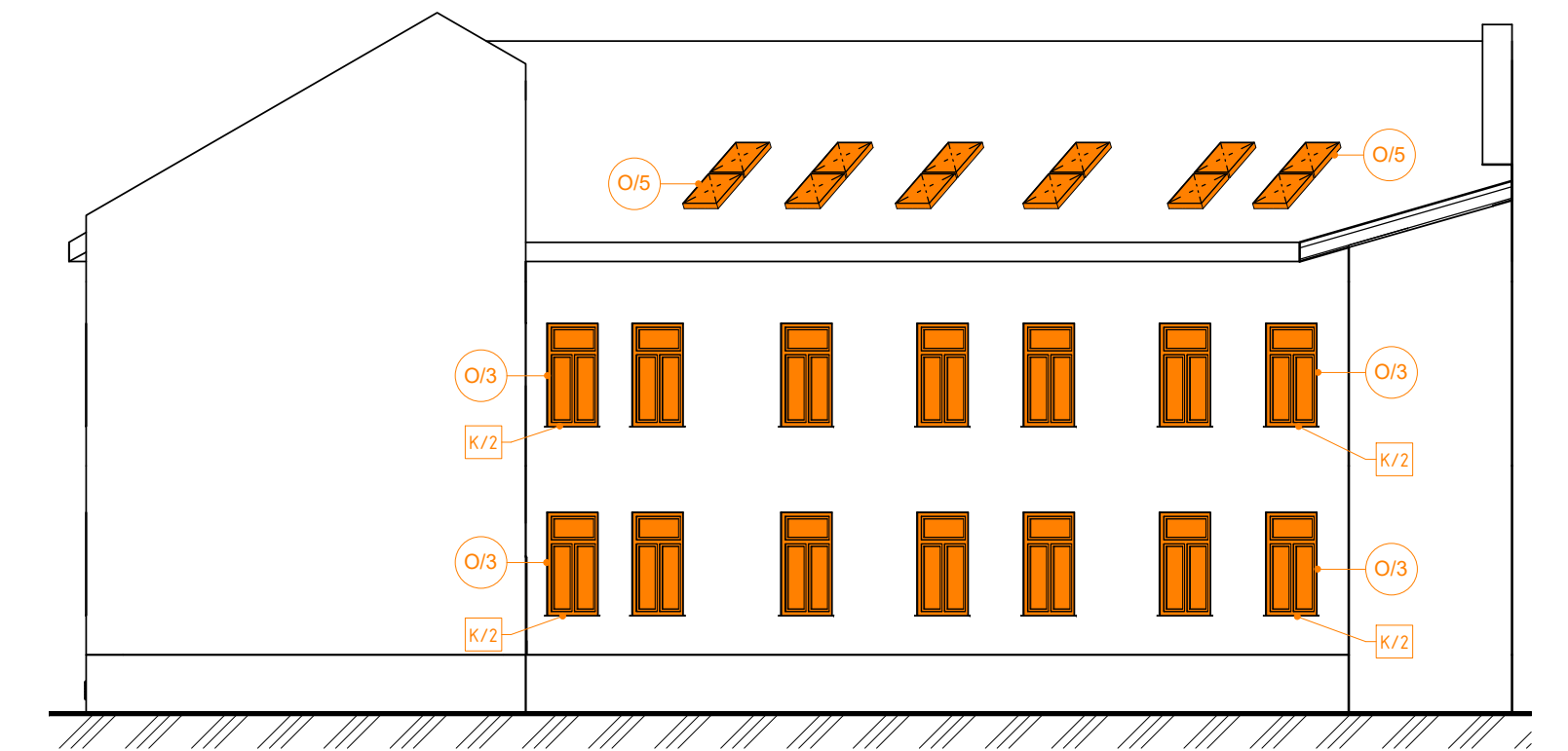
Pohled A - jižní z ulice Místecké
1 : 150




Pohled C - severní z ulice Hasičské
1 : 150



Pohled B - východní z ulice Místecká
1 : 150



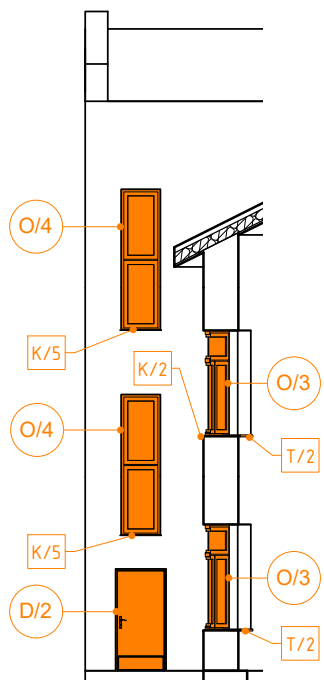
Pohled D - západní ze dvora
1 : 150

 Bourané konstrukce

Legenda materiálů
1 : 150

Střešní krytina asfaltový šindel.
Hladké zdívo nátěr fasádní barvou - odstín okr světlý.
Vystupující ozdobné prvky a římsy - odstín okr o 2 stupně tmavší než hladké zdívo.
Oplechování (žlaby, svody, parapety) - nátěr v odstínu fasádní barvy.
Okna dřevěná - nátěr - odstín bílá nebo slonová kost.
Sklepní okna ocelová - nátěr odstín šed' tmavá.
Sokl - nátěr fasádní barvou - odstín šed' betonová (střední).

Barevné řešení fasády
1 : 150



Pohled E - jižní ze dvora
1 : 150

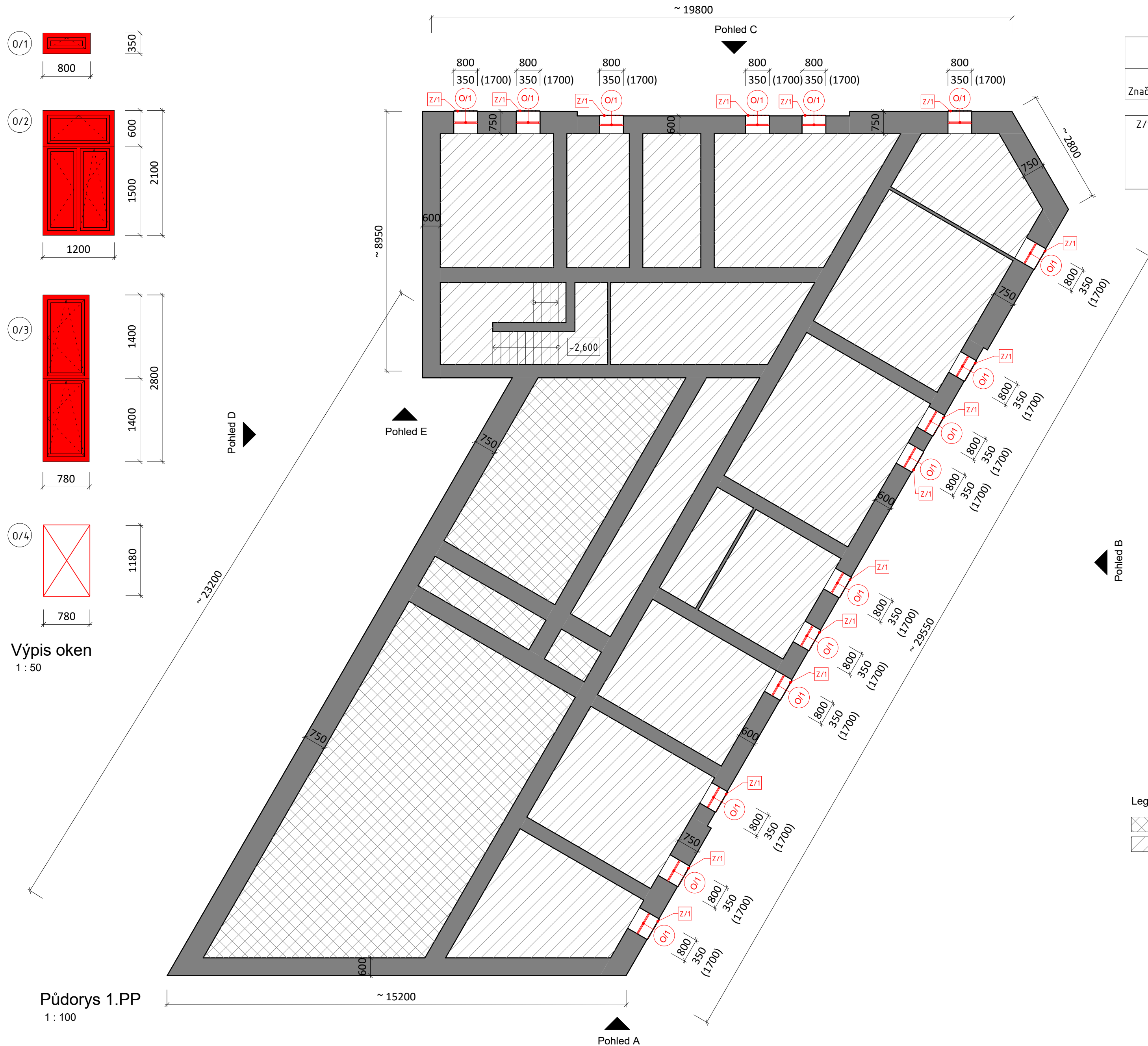
Tato projektová dokumentace je určena
k projednání akce v rámci stavebního řízení,
nejedná se o dokumentaci určenou k realizaci
stavby

Výškový systém: Místní
Souřadný systém: S-JTSK

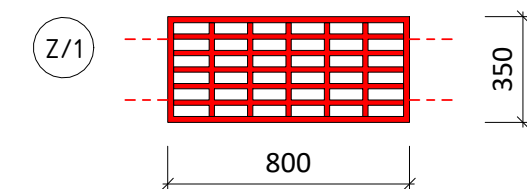


Číslo projektu:		17-2018
Název projektu:		Výměna oken v bytovém domě
Místo stavby:		Hasičská 114/1, Ostrava - Hrabůvka
Investor:		Úřad městského obvodu Ostrava - Jih
Stupeň dokumentace:		DSP
Zodpovědný projektant:		Ing. David Sýkora, Ph.D.
Datum:	08/2018	Měřítko: 1 : 150
Název výkresu:		Pohledy - bourací práce
Číslo výkresu:		17-2018-DSP-D.1.1-AST-112

Výpis oken 1.PP												
Značka	Šířka (mm)	Výška (mm)	Počet (ks)	Popis	Rám a křídlo	Zasklení	Parapet	Typ kování	Typ zámku	Odstín vnější	Odstín vnitřní	Poznámka
O/1	800	350	16	plastové okno jednokřídlové, sklápěcí dovnitř, opatřeno ochrannou mříží Z/1	šestikomorový profil, prostup tepla profilem Uw=1,1 W/m2K při tloušťce 76 mm, pozinkovaná ocelová výtzuha 1,5 mm ve všech částech rámu a křidel	izolační dvojsklo čiré Uw= max 1,1W/m2K, s teplým distančním rámečkem	vnější ostění bude opatřeno jádrovou soklovou omítkou, penetrací a vnějším silikonovým nátěrem	celoobvodové kování s nastavitelnými bezpečnostními čepy, s mikroventilací, bezpečnostním uzamykacím bodem proti vypáčení, pojistkou proti chybné manipulaci a zvedacím křídla zabraňujícím jeho svěšování v zavřené poloze	pákový uzávěr	bílá RAL 9010	bílá RAL 9010	okapničky na křídlech, opatření pro odvod kondenzátu

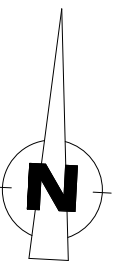


Ochranná mříž u okna									
Značka	Délka (mm)	Šířka (mm)	Plocha	Počet (ks)	Popis	Materiál	Povrchová úprava	Odstín	Poznámka
Z/1	800	350	0.28 m ²	16	ochranná mříž okna, ocelový rám s výplní pleťovím Tahokov, rozměr oka max. 25 mm	ocelový úhelník L 30/30/4, Tahokov ocel pozink neválcovaný	komaxitová barva	RAL dle výběru investora	kotvení rámu do zdíva chemickou kotvou



Výpis materiálu pro 16 sestav Z/1:

L 35/35/3	36,8 bm x 1,6 = 58,9 kg
plech Tahokov	0,8 x 0,35 x 16 = 4,5 m2
chemická kotva do zdiva	64 ks



Tato projektová dokumentace je určena
k projednání akce v rámci stavebního řízení,
nejedná se o dokumentaci určenou k realizaci
stavby

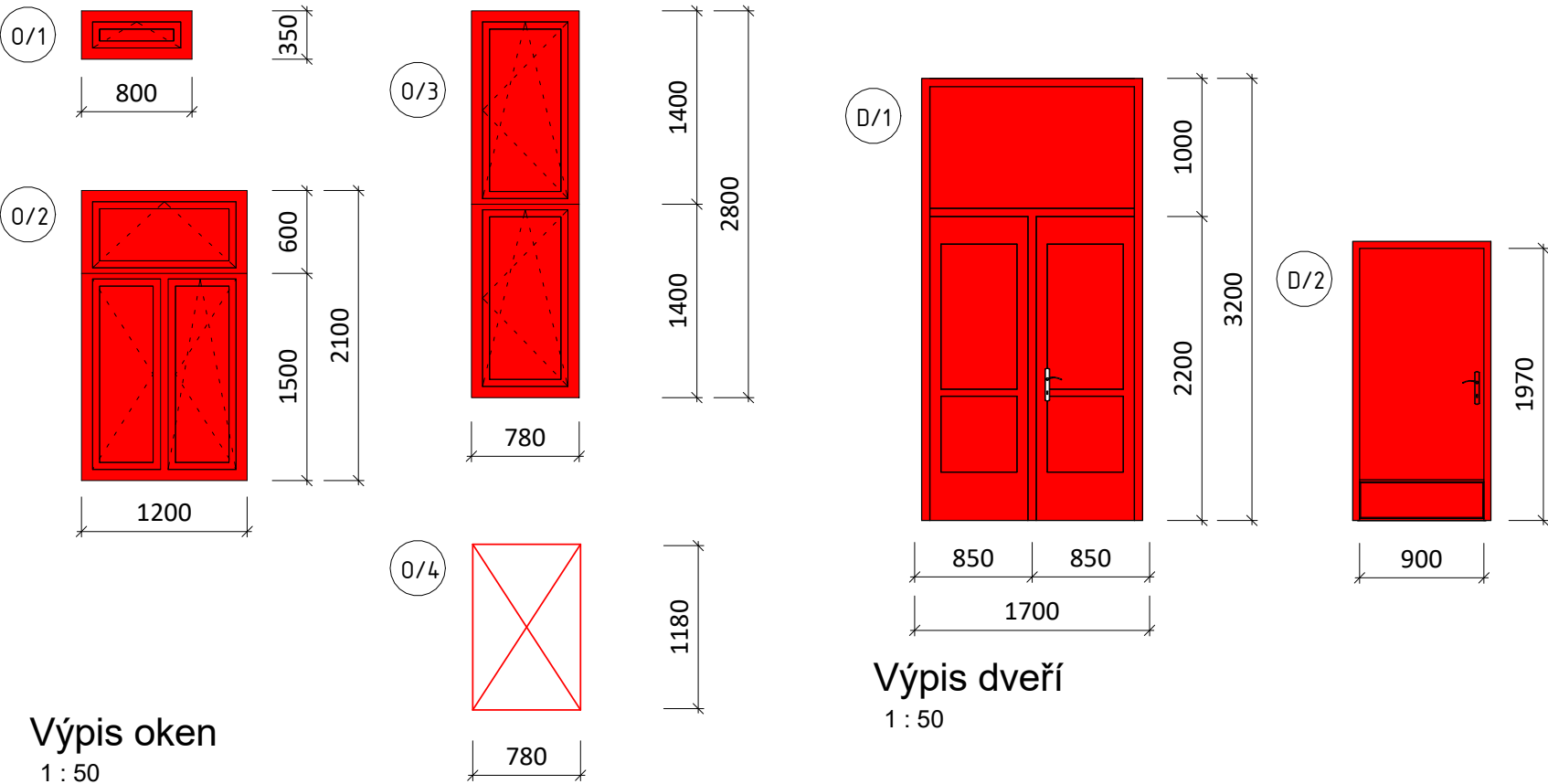
Výškový systém: Místní
Souřadný systém: S-JTSK



Číslo projektu:	17-2018		
Název projektu:	Výměna oken v bytovém domě		
Místo stavby:	Hasičská 114/1, Ostrava - Hrabůvka		
Investor:	Úřad městského obvodu Ostrava - Jih		
Stupeň dokumentace:	DSP		
Zodpovědný projektant:	Ing. David Sýkora, Ph.D.		
Datum:	08/2018	Měřítko:	Jak je ukázáno
Název výkresu:	Půdorys 1.PP - nový stav		
Číslo výkresu:	17-2018-DSP-D.1.1-AST-113		

Výpis oken 1.NP															
Značka	Šířka (mm)	Výška (mm)	Počet (ks)	Popis	Rám a křídlo	Zasklení	Parapet vnitřní	Barva parapet vnitřní	Parapet vnější	Barva parapet vnější	Typ kování	Typ zámku	Odstín vnější	Odstín vnitřní	Poznámka
O/2	1200	2100	26	plastové okno dvoukřídlové s nadsvětlíkem, levé křídlo otevíravé dovnitř, pravé křídlo otevíravé a sklápěcí dovnitř – ovládání klikou, nadsvětlík sklápěcí dovnitř – ovládání táhlem	šestikomorový profil, prostup tepla profilem Uw=1,1 W/m2K při tloušťce 76 mm, pozinkovaná ocelová výztuha 1,5 mm ve všech částech rámů a křídel	izolační dvojsklo čiré Uw= max 1,1W/m2K, s teplým distančním rámečkem	plastový	bílá RAL 9010	parapet z žárově pozinkovaného plechu tl. 0,8 mm s povrchovou úpravou poplastováním, včetně kotvení	RAL dle výběru investora	celoobvodové kování s nastavitelnými bezpečnostními čepy, s mikroventilací, bezpečnostním uzamykacím bodem proti vypáčení, pojistkou proti chybné manipulaci a zvedacím křídla zabraňujícím jeho svěšování v zavřené poloze	křídlo – klika, nadsvětlík – táhlo	bílá RAL 9010	bílá RAL 9010	okapničky na křídlech, opatření pro odvod kondenzátu, vnitřní plastová žaluzie, RAL dle výběru investora

Výpis dveří														
Značka	Šířka (mm)	Výška (mm)	Počet (ks)	Popis	Materiál	Zárubeň	Zasklení	Typ zámku	Typ kování	Práh	Samozavírač	Odstín vnitřní	Odstín vnější	Poznámka
D/1	1600	3200	1	venkovní dřevěné dveře dvojkřídlové s nadsvětlíkem, nadsvětlík neotevíravý, členění a otevírání dle stávajících dveří	masiv	dřevěný rám	bezpečnostní sklo čiré	zámek vložkový, přenesena stávající vložka	štíťové, z matného kovu, koule – klika	Ano	Ano	RAL dle výběru investora	RAL dle výběru investora	nový elektrický bzučák napojený na stávající zvonkové plato, panikové kování
D/2	900	1970	1	venkovní dřevěné dveře jednokřídlové, plné, levé	masiv	ocelová	-	zámek vložkový, přenesena stávající vložka	štíťové, z matného kovu, koule – klika	Ano	Ne	RAL dle výběru investora	RAL dle výběru investora	okopový plech výšky 500 mm z obou stran, panikové kování



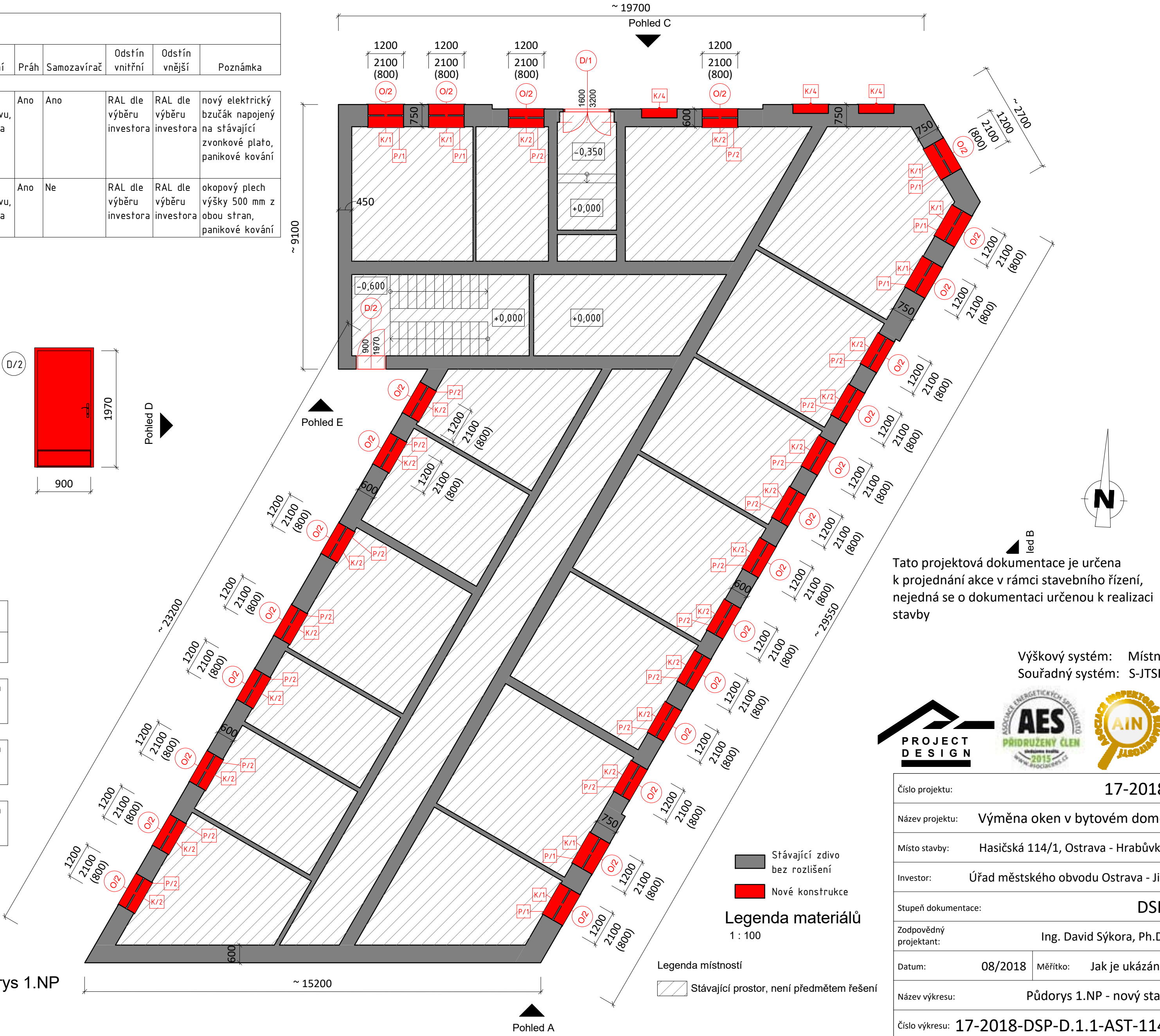
Výkaz parapetů venkovních 1.NP					
Značka	Délka (mm)	Rozvinutá šířka (mm)	Počet (ks)	Popis	Barva parapet vnější
K/1	1300	390	7	parapet z žárově pozinkovaného plechu tl. 0,8 mm s povrchovou úpravou poplastováním, včetně kotvení	RAL dle výběru investora
K/2	1300	340	19	parapet z žárově pozinkovaného plechu tl. 0,8 mm s povrchovou úpravou poplastováním, včetně kotvení	RAL dle výběru investora
K/4	1300	390	3	parapet z žárově pozinkovaného plechu tl. 0,8 mm s povrchovou úpravou poplastováním, včetně kotvení	RAL dle výběru investora

29

Výkaz parapetů vnitřních 1.NP					
Značka	Délka (mm)	Šířka (mm)	Počet (ks)	Popis	Barva parapet vnitřní
P/1	1240	400	7	plastový parapet s bočnicemi	bílá RAL 9010
P/2	1240	300	19	plastový parapet s bočnicemi	bílá RAL 9010

26

Půdorys 1.NP
1 : 100

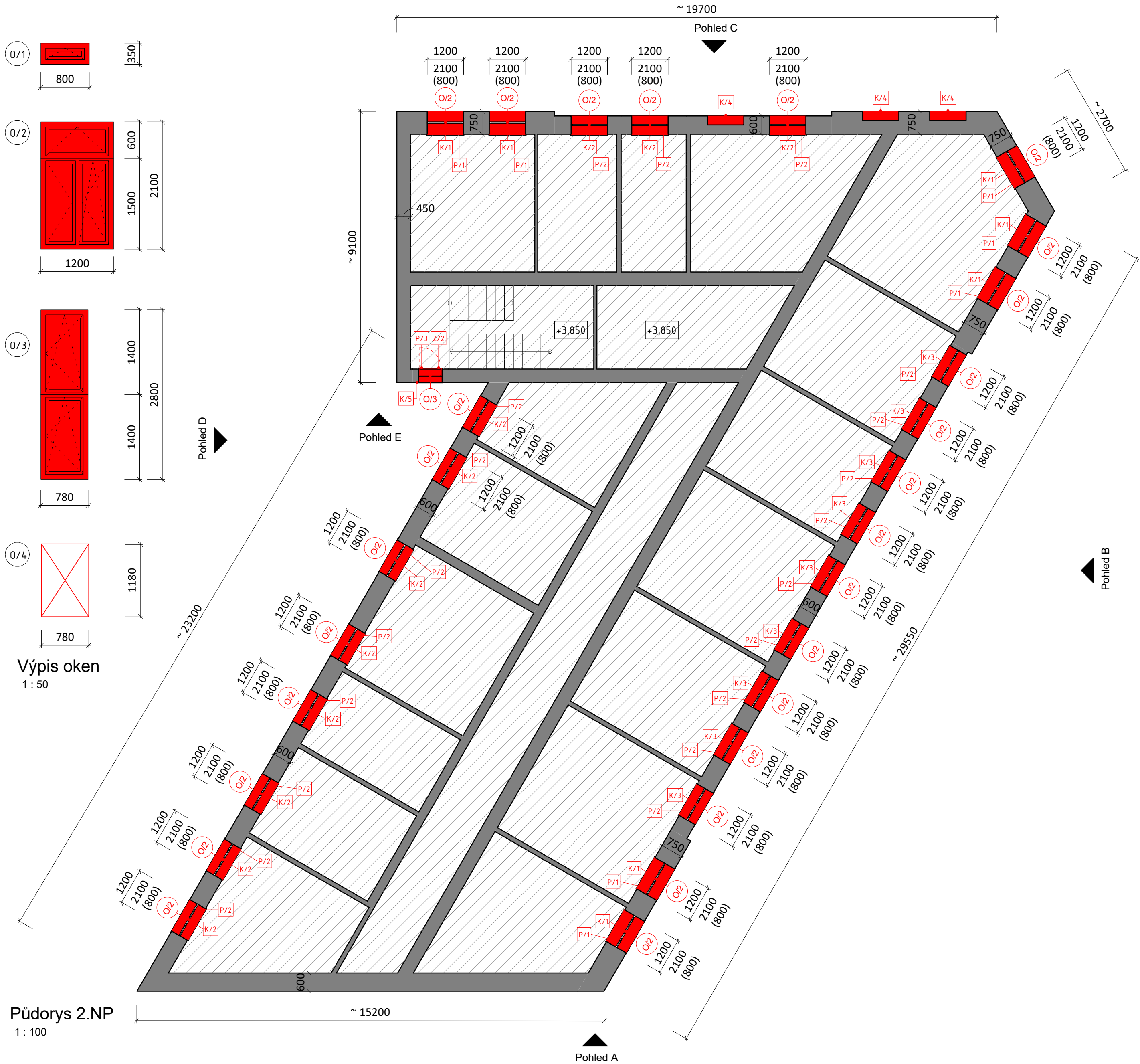


Výškový systém: Místní
Souřadný systém: S-JTSK



Číslo projektu:	17-2018
Název projektu:	Výměna oken v bytovém domě
Místo stavby:	Hasičská 114/1, Ostrava - Hrabůvka
Investor:	Úřad městského obvodu Ostrava - Jih
Stupeň dokumentace:	DSP
Zodpovědný projektant:	Ing. David Sýkora, Ph.D.
Datum:	08/2018
Měřítko:	Jak je ukázáno
Název výkresu:	Půdorys 1.NP - nový stav
Číslo výkresu:	17-2018-DSP-D.1.1-AST-114

Výpis oken 2.NP															
Značka	Šířka (mm)	Výška (mm)	Počet (ks)	Popis	Rám a křídlo	Zasklení	Parapet vnitřní	Barva parapet vnitřní	Parapet vnější	Barva parapet vnější	Typ kování	Typ zámku	Odstín vnější	Odstín vnitřní	Poznámka
O/2	1200	2100	27	plastové okno dvoukřídlové s nadsvětlíkem, levé křídlo otevíravé dovnitř, pravé křídlo otevíravé a sklápěcí dovnitř – ovládání klikou, nadsvětlík sklápěcí dovnitř – ovládání táhlem	šestikomorový profil, průstup tepla profilem Uw=1,1 W/m2K při tloušťce 76 mm, pozinkovaná ocelová výztuha 1,5 mm ve všech částech rámu a křídel	izolační dvojsklo čiré Uw= max 1,1W/m2K, s teplým distančním rámečkem	plastový	bílá RAL 9010	parapet z žárově pozinkovaného plechu tl. 0,8 mm s povrchovou úpravou poplastováním, včetně kotvení	RAL dle výběru investora	celoobvodové kování s nastavitelnými bezpečnostními čepy, s mikroventilací, bezpečnostním uzamykacím bodem proti vypáčení, pojistkou proti chybné manipulaci a zvedacím křídla zabraňujícím jeho svěšování v zavřené poloze	křídlo – klika, nadsvětlík – táhlo	bílá RAL 9010	bílá RAL 9010	okapničky na křídlech, opatření pro odvod kondenzátu, vnitřní plastová žaluzie, RAL dle výběru investora



Výkaz parapetů venkovních 2.NP					
Značka	Délka (mm)	Rozvinutá šířka (mm)	Počet (ks)	Popis	Barva parapet vnější

K/1	1300	390	7	parapet z žárově pozinkovaného plechu tl. 0,8 mm s povrchovou úpravou poplastováním, včetně kotvení	RAL dle výběru investora
K/2	1300	340	11	parapet z žárově pozinkovaného plechu tl. 0,8 mm s povrchovou úpravou poplastováním, včetně kotvení	RAL dle výběru investora
K/3	1300	390	9	parapet z žárově pozinkovaného plechu tl. 0,8 mm s povrchovou úpravou poplastováním, včetně kotvení	RAL dle výběru investora
K/4	1300	390	3	parapet z žárově pozinkovaného plechu tl. 0,8 mm s povrchovou úpravou poplastováním, včetně kotvení	RAL dle výběru investora
K/5	820	440	2	parapet z žárově pozinkovaného plechu tl. 0,8 mm s povrchovou úpravou poplastováním, včetně kotvení	RAL dle výběru investora

32

Výkaz parapetů vnitřních 2.NP					
Značka	Délka (mm)	Šířka (mm)	Počet (ks)	Popis	Barva parapet vnitřní

P/1	1240	400	7	plastový parapet s bočnicemi	bílá RAL 9010
P/2	1240	300	20	plastový parapet s bočnicemi	bílá RAL 9010
P/3	820	200	2	plastový parapet s bočnicemi	bílá RAL 9010

29

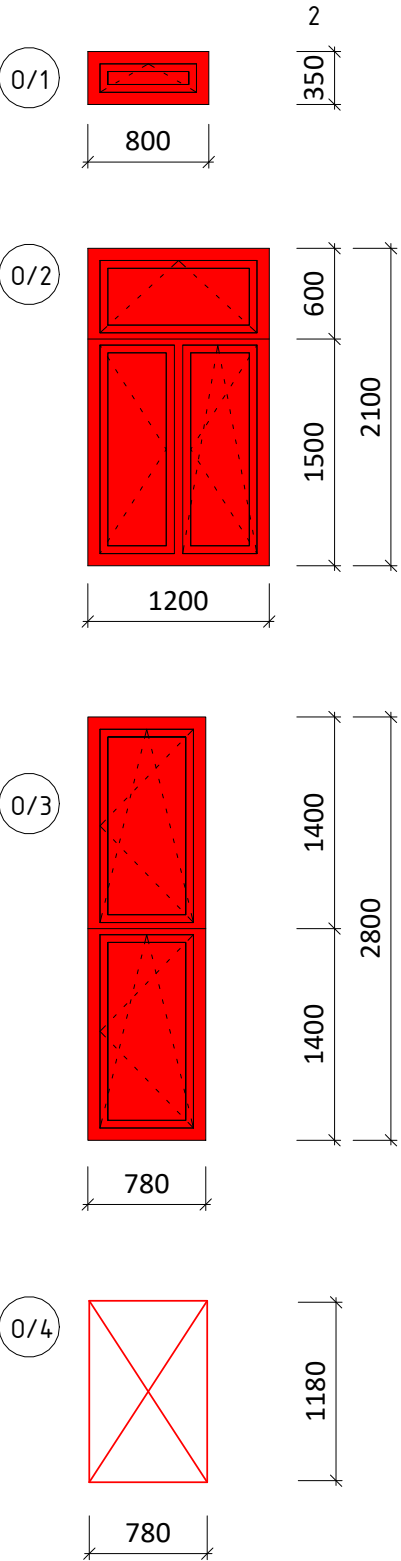
Tato projektová dokumentace je určena k projednání akce v rámci stavebního řízení, nejedná se o dokumentaci určenou k realizaci stavby

Výškový systém: Místní
Souřadný systém: S-JTSK



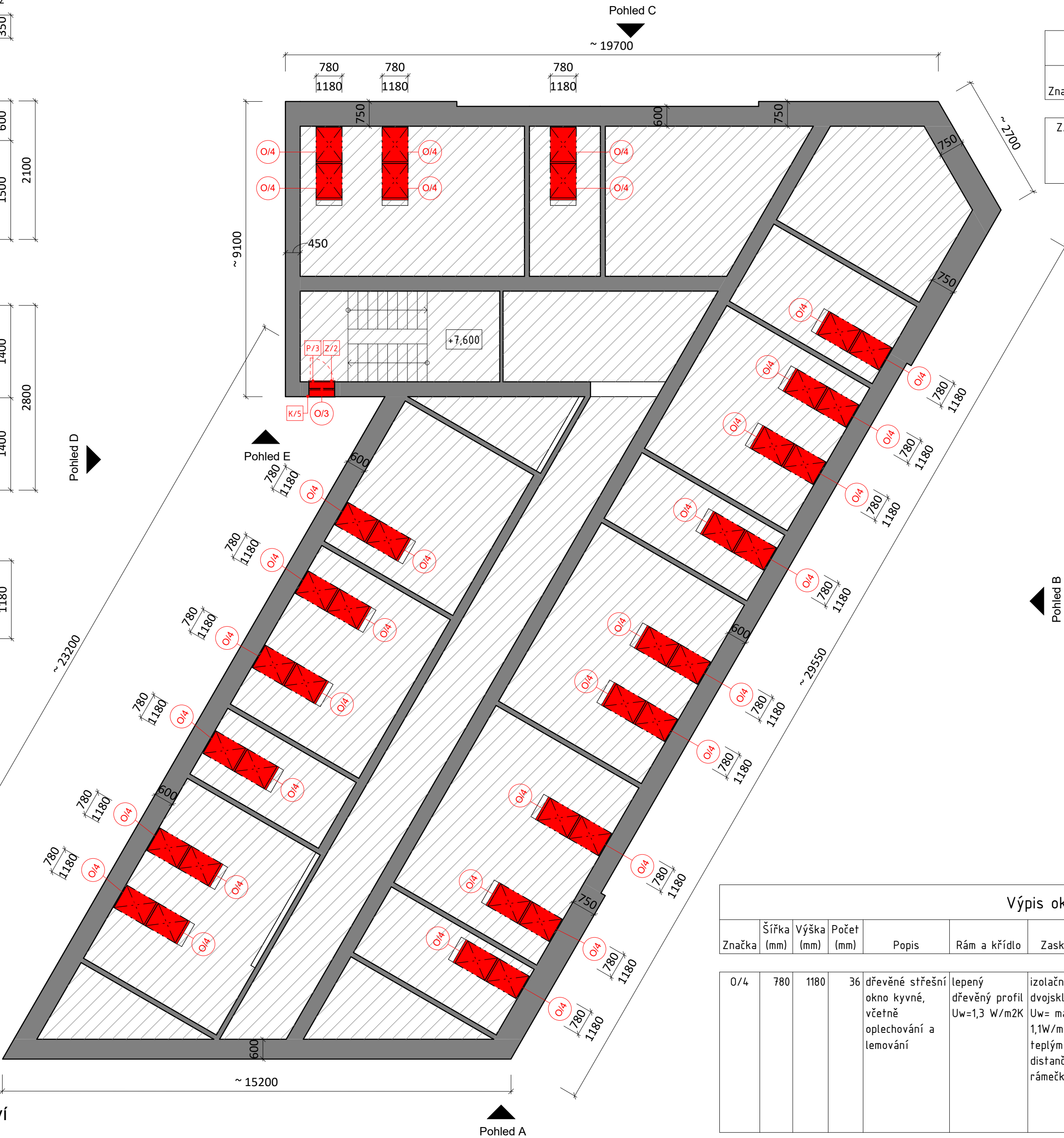
Číslo projektu:	17-2018	
Název projektu:	Výměna oken v bytovém domě	
Místo stavby:	Hasičská 114/1, Ostrava - Hrabůvka	
Investor:	Úřad městského obvodu Ostrava - Jih	
Stupeň dokumentace:	DSP	
Zodpovědný projektant:	Ing. David Sýkora, Ph.D.	
Datum:	08/2018	Měřítka: Jak je ukázáno
Název výkresu:	Půdorys 2.NP - nový stav	
Číslo výkresu:	17-2018-DSP-D.1.1-AST-115	

Výpis oken společné prostory																
Značka	Šířka (mm)	Výška (mm)	Počet (ks)	Popis	Rám a křídlo	Zasklení	Parapet vnitřní	Barva parapet vnitřní	Parapet vnější	Barva parapet vnější	Typ kování		Typ zámku	Odstín vnější	Odstín vnitřní	Poznámka
O/3	780	2800	2	plastové okno se dvěma křídly nad sebou, otevíravé a sklápěcí dovnitř - ovládání táhlem, spodní křídlo opatřeno zábradlím Z/2 z vnitřní strany, otevíravé, uzamykatelné	šestikomorový profil, prostup tepla profilem Uw=1,1 W/m2K při tloušťce 76 mm, pozinkovaná ocelová výztuha 1,5 mm ve všech částech rámů a křídél	izolační dvojsklo čiré Uw= max 1,1W/m2K, s teplým distančním rámečkem	plastový	bílá RAL 9010	parapet z žárově pozinkovaného plechu tl. 0,8 mm s povrchovou úpravou poplastováním, včetně kotvení	RAL dle výběru investora	celoobvodové kování s nastavitelnými bezpečnostními čepy, s mikroventilací, bezpečnostním uzamykacím bodem proti vypáčení, pojistkou proti chybné manipulaci a zvedačem křídla zabráňujícím jeho svěšování v zavřené poloze		spodní křídlo - klika, horní křídlo - táhlo	bílá RAL 9010	bílá RAL 9010	okapničky na křídlech, opatření pro odvod kondenzátu

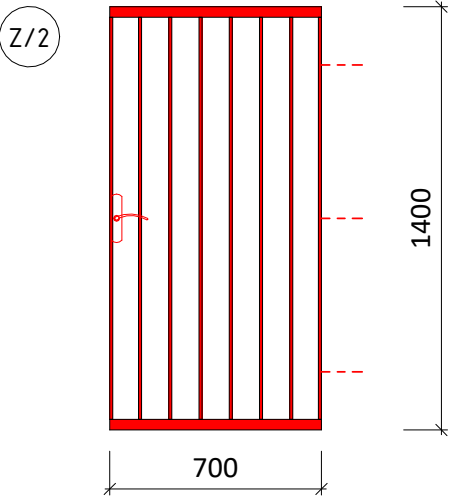


Výpis oken
1 : 50

Půdorys podkroví
1 : 100



Ochranné zábradlí u okna									
Značka	Délka (mm)	Výška (mm)	Počet (ks)	Popis	Materiál	Povrchová úprava	Odstín	Typ kování	Poznámka
Z/2	700	1400	2	ocelové zábradlí s panty, otočné, pravé, uzamykatelné	rám z uzavřených profilů 40/40/4, výplň z uzavřených profilů 20/20/2	komaxitová barva	bílá RAL 9010	klika z vnitřní strany, zámek FAB	kotvení do zdiva chemickou kotvou



Výpis materiálu pro 2 sestavy Z/2:

TR 40/40/2,9 2,8 x 3,31 = 9,3 kg
TR 30/30/3 21,12 x 2,36 = 49,8 kg

chemická kotva do zdiva 6 ks

Legenda místností

Stávající prostor, není předmětem řešení

Stávající zdivo bez rozlišení

Nové konstrukce

Legenda materiálů
1 : 100

Výpis oken podkroví											
Značka	Šířka (mm)	Výška (mm)	Počet (mm)	Popis	Rám a křídlo	Zasklení	Typ zámku	Oplechování	Odstín vnější	Odstín vnitřní	Poznámka
O/4	780	1180	36	dřevěné střešní okno kyvné, včetně oplechování a lemování	lepený dřevěný profil Uw=1,3 W/m2K	izolační dvojsklo čiré Uw= max 1,1W/m2K, s teplým distančním rámečkem	madlo s dvojkrokovým zámkem v horní části okenního křídla, ventilační klapka umožňuje větrání i při zavřeném okně, snadno čistitelný filtr pro zadržení nečistot či hmyzu	lakovaný hliník	RAL dle výběru investora	RAL dle výběru investora	vnitřní zastíňující roleta

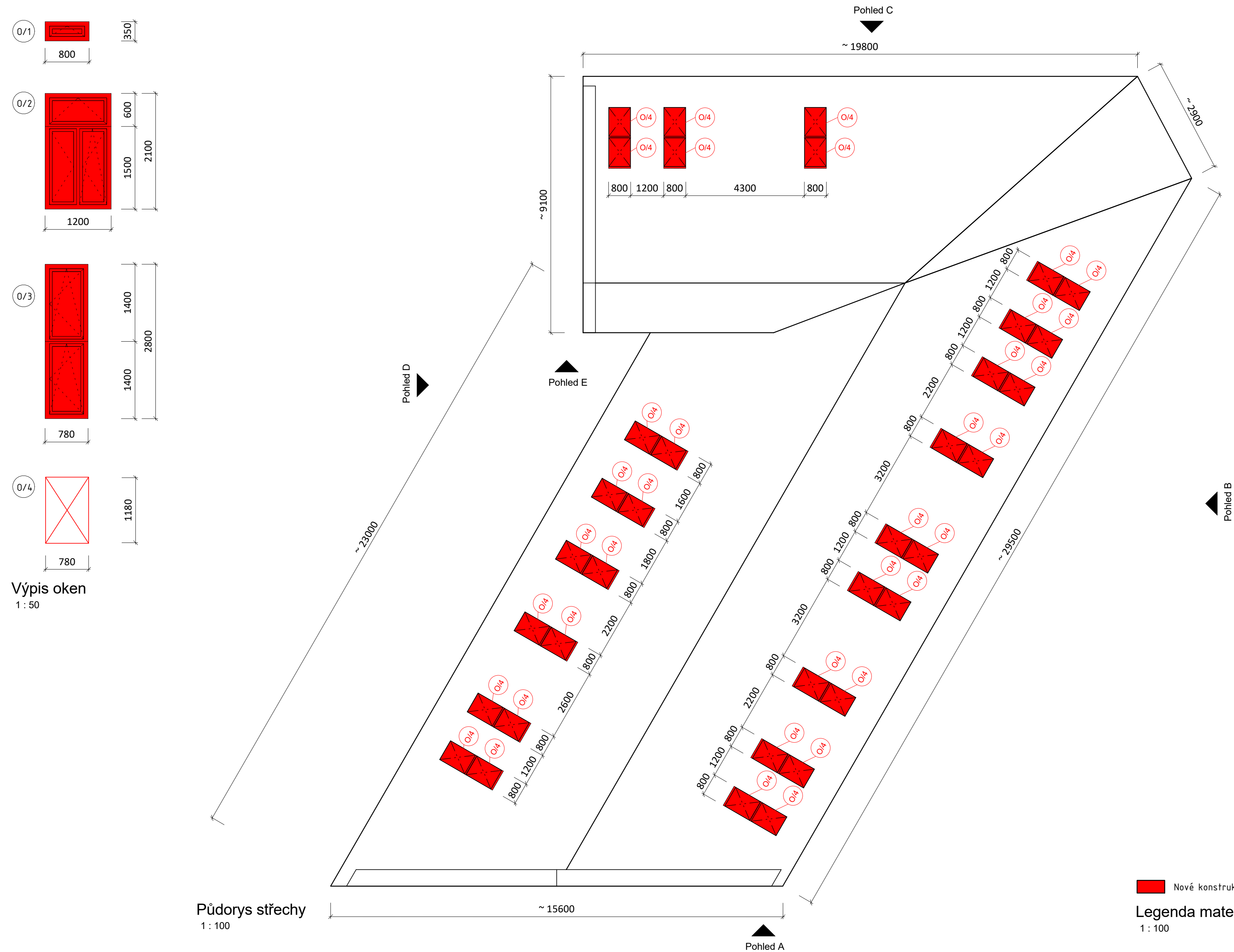
Tato projektová dokumentace je určena k projednání akce v rámci stavebního řízení, nejedná se o dokumentaci určenou k realizaci stavby

Výškový systém: Místní
Souřadný systém: S-JTSK



Číslo projektu:	17-2018
Název projektu:	Výměna oken v bytovém domě
Místo stavby:	Hasičská 114/1, Ostrava - Hrabůvka
Investor:	Úřad městského obvodu Ostrava - Jih
Stupeň dokumentace:	DSP
Zodpovědný projektant:	Ing. David Sýkora, Ph.D.
Datum:	08/2018
Měřítko:	Jak je ukázáno
Název výkresu:	Půdorys podkroví - nový stav
Číslo výkresu:	17-2018-DSP-D.1.1-AST-116

Výpis oken podkroví - pohled na střechu											
Značka	Šířka (mm)	Výška (mm)	Počet (mm)	Popis	Rám a křídlo	Zasklení	Typ zámku	Oplechování	Odstín vnější	Odstín vnitřní	Poznámka
O/4	780	1180	36	dřevěné střešní okno kyvné, včetně oplechování a lemování	lepený dřevěný profil Uw=1,3 W/m2K	izolační dvojsklo čiré Uw= max 1,1W/m2K, s teplým distančním rámečkem	madlo s dvojkrokovým zámkem v horní části okenního křídla, ventilační klapka umožňuje větrání i při zavřeném okně, snadno čisticitelný filtr pro zadržení nečistot či hmyzu	lakovaný hliník	RAL dle výběru investora	RAL dle výběru investora	vnitřní zastiňující roleta



Tato projektová dokumentace je určena k projednání akce v rámci stavebního řízení, nejedná se o dokumentaci určenou k realizaci stavby

Výškový systém: Místní
Souřadný systém: S-JTSK

PROJECT DESIGN

AES

ASOCIACE ENERGETICKÝCH SPECIALISTŮ

PŘIDRUŽENÝ ČLEN

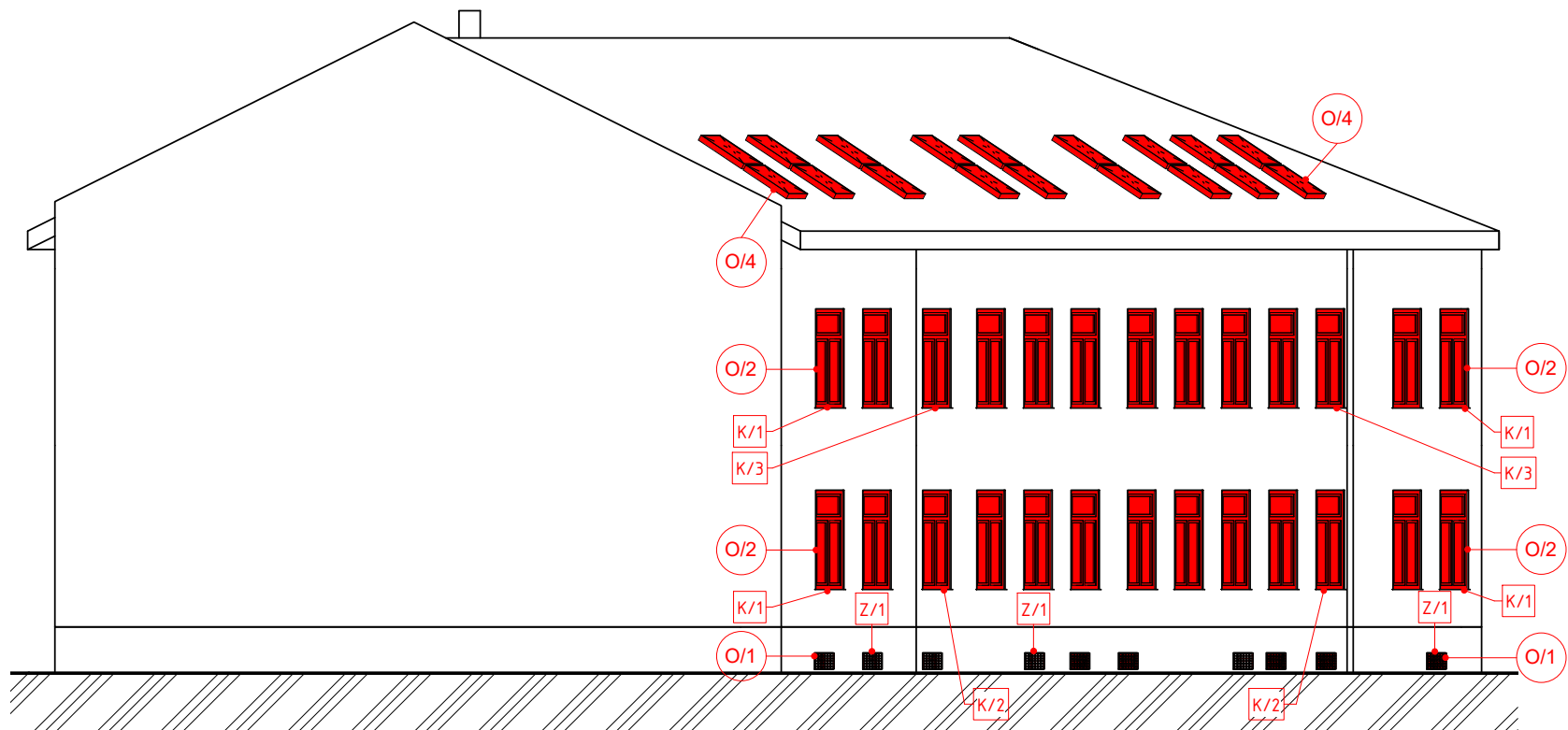
2015

INSTITUT STAVBY

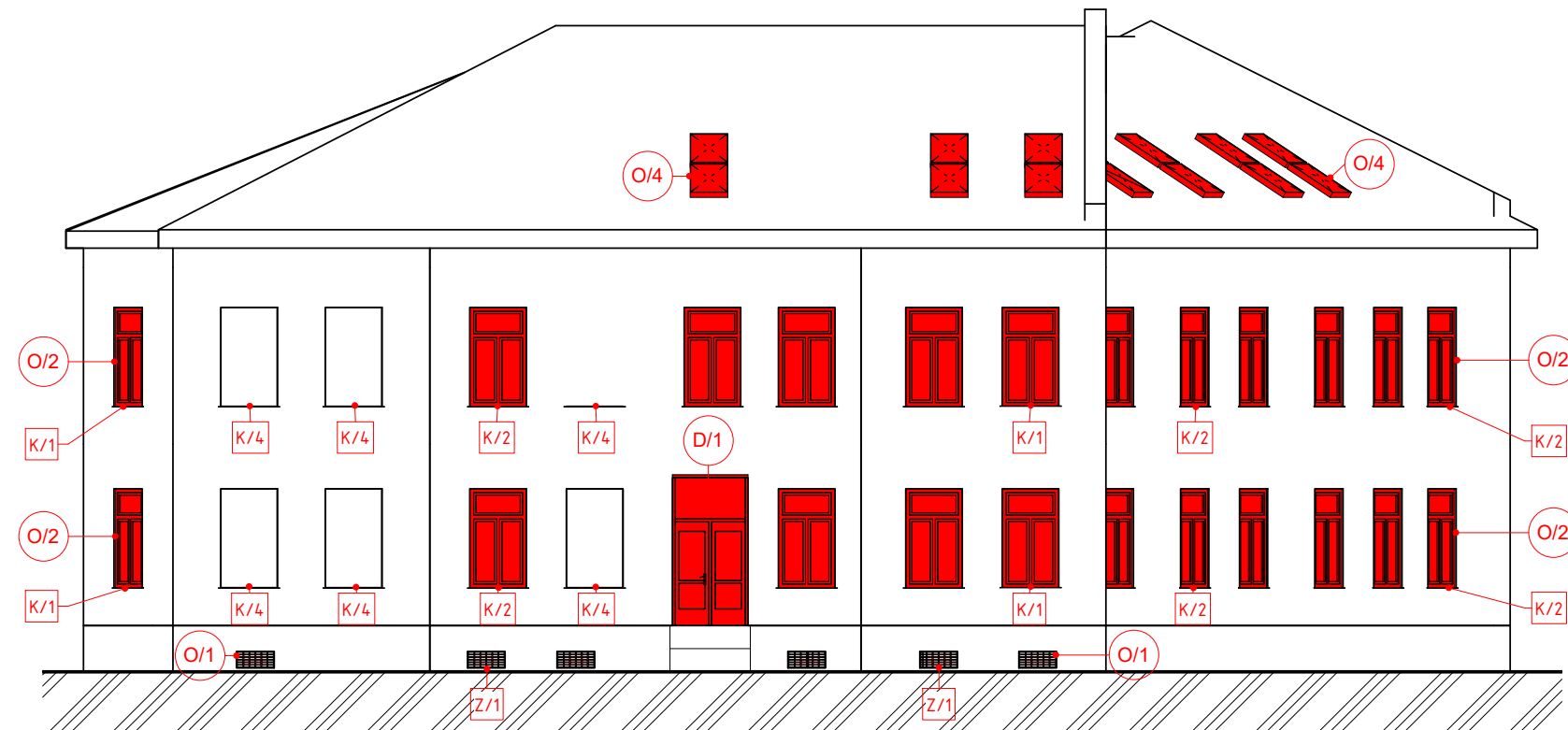
AIN

ASOCIACE INŽENÝRŮ STAVBY

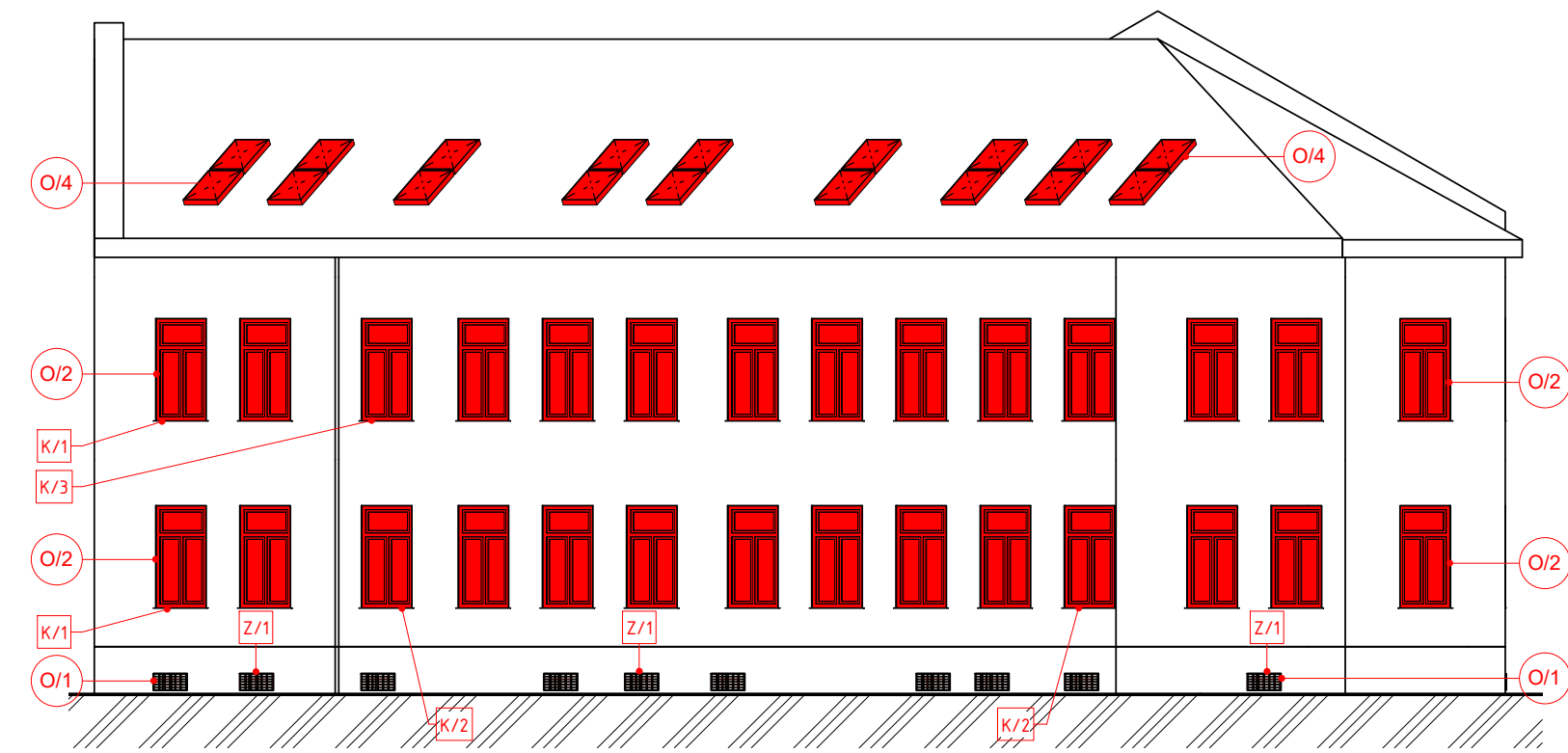
Číslo projektu:	17-2018		
Název projektu:	Výměna oken v bytovém domě		
Místo stavby:	Hasičská 114/1, Ostrava - Hrabůvka		
Investor:	Úřad městského obvodu Ostrava - Jih		
Stupeň dokumentace:	DSP		
Zodpovědný projektant:	Ing. David Sýkora, Ph.D.		
Datum:	08/2018	Měřítko:	Jak je ukázáno
Název výkresu:	Půdorys střechy - nový stav		
Číslo výkresu:	17-2018-DSP-D.1.1-AST-117		



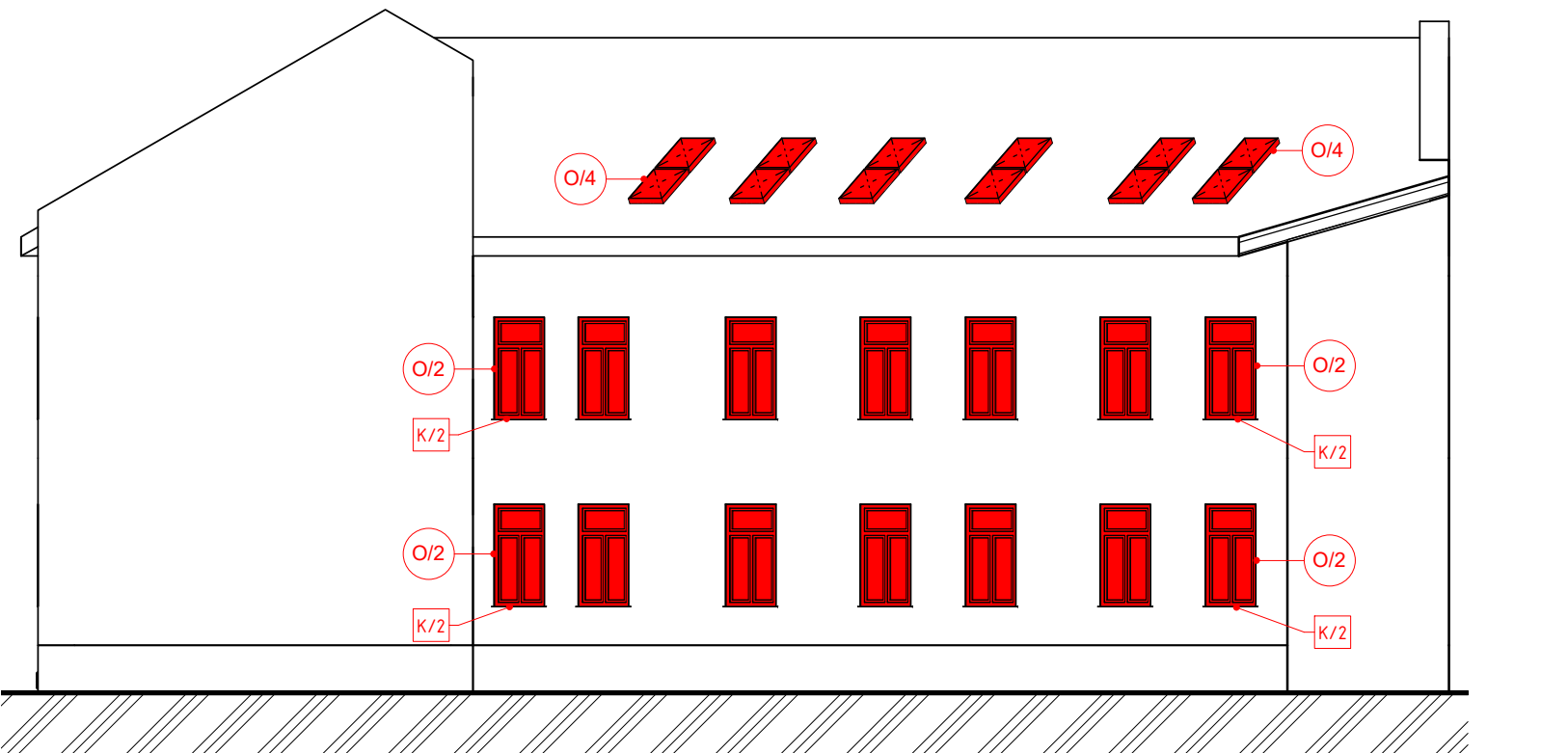
Pohled A - jižní z ulice Místecké
1 : 150



Pohled C - severní z ulice Hasičské
1 : 150



Pohled B - východní z ulice Místecká
1 : 150



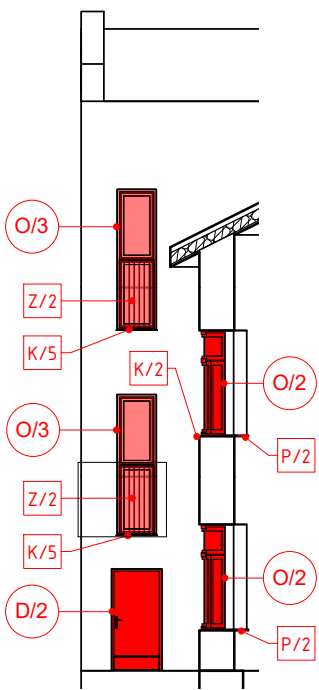
Pohled D - západní ze dvora
1 : 150

Nové konstrukce

Legenda materiálů
1 : 150

Střešní krytina asfaltový šindel.
Hladké zdvo nátěr fasádní barvou - odstín okr světlý.
Vystupující ozdobné prvky a římsy - odstín okr o 2 stupně tmavší než hladké zdvo.
Oplechování (žláby, svody, parapety) - nátěr v odstínu fasádní barvy.
Okna plastová bílá.
Sklepní okna plastová bílá, venkovní mříž.
Střešní okna dřevěná.
Sokl - nátěr fasádní barvou - odstín šed betonová (střední).

Barevné řešení fasády
1 : 150



Pohled E - jižní ze dvora
1 : 150

Tato projektová dokumentace je určena
k projednání akce v rámci stavebního řízení,
nejedná se o dokumentaci určenou k realizaci
stavby

Výškový systém: Místní
Souřadný systém: S-JTSK

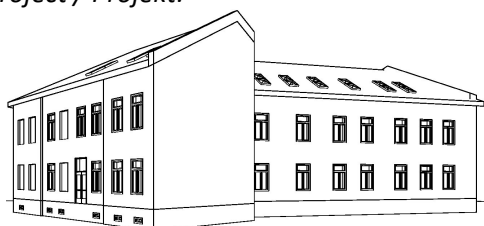


Číslo projektu:	17-2018		
Název projektu:	Výměna oken v bytovém domě		
Místo stavby:	Hasičská 114/1, Ostrava - Hrabůvka		
Investor:	Úřad městského obvodu Ostrava - Jih		
Stupeň dokumentace:	DSP		
Zodpovědný projektant:	Ing. David Sýkora, Ph.D.		
Datum:	08/2018	Měřítko:	1 : 150
Název výkresu:	Pohledy - nový stav		
Číslo výkresu:	17-2018-DSP-D.1.1-AST-118		

Revision history / Historie revizí

Number / Číslo	Description / Popis	Date / Datum
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		

Project / Projekt:



Project Name / Název projektu:

Výměna oken v bytovém domě Hasičská 114/1

Project Number / Číslo Projektu:

17-2018

Project Code / Kód Projektu:

CZ0806

Investor:

Městský obvod Ostrava - Jih

Adresa:

Horní 791/3
Hrabůvka
702 00 Ostrava

General Designer / Generální projektant:

PROJECT DESIGN

Ing. David Sýkora, Ph.D. Podevší 415/15, 725 28 Ostrava
 +420 725 656 088 sykora@projectdesign.cz

Checked by / Kontroloval: Ing. Lubomír HRADIL

Approved by / Schválil: Ing. David SÝKORA, Ph.D.



Authorized / Autorizace:

Level / Stupeň: **DSP**

Drafted by / Vypracoval: Ing. David SÝKORA, Ph.D.

Checked by / Kontroloval: Ing. Lubomír HRADIL

Approved by / Schválil: Ing. David SÝKORA, Ph.D.

Scale / Měřítko	Format / Formát	Date / Datum	Revision / Revize
-	A4	30. 8. 2018	R00

Object / Objekt: **SO 01**

Set no./Číslo sady:

Document name / Název dokumentu:

Závazná stanoviska

Document No. / Číslo dokumentu:

17-2018-DSP-E.1-001

1 Stanoviska dotčených orgánů

1.1. Stanovisko Úřadu městského obvodu Ostrava - Jih, odbor výstavby a životního prostředí ze dne 27.8.2018

Stavební úřad konstatuje, že výměna oken a vstupních dveří za nové včetně vnitřních a venkovních parapetů bytového domu na ul. Hasičská 114/1 v Ostravě - Hrabůvce, jsou práce charakteru **stavebních úprav** ve smyslu § 103 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) a tyto úpravy **nevyžadují** stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Upozornění:

Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob a zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. O zahájení prací na stavbě osvobozené od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi dotčené.

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Ostrava-Jih
odbor výstavby a životního prostředí

Vaše značka:

ze dne:

Č. j.: JIH/068970/18/VŽP/Fil

dle rozdělovníku

Sp. zn. S-JIH/068970/18/VŽP

Vyřizuje : Ivana Filáková

Telefon: +420 599 430 215

Fax: +420 599 430 340

E-mail: ivana.filakova@ovajih.cz

Datum: 27. srpen 2018

Sdělení stavebního úřadu

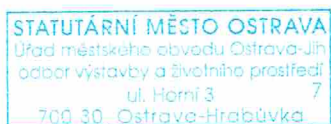
Dne 14.8.2018, jste požádali zdejší stavební úřad o posouzení projektové dokumentace vypracované Ing. Davidem Sýkorou, Ph.D., Project Design, Podevsí 415/15, 725 28 Ostrava-Hošťálkovice, IČ 02487209, pro stavbu s názvem: „Výměna oken v bytovém domě Hasičská 114/1, Ostrava-Hrabůvka“, na pozemku parc.č.st. 111/1 v k.ú. Hrabůvka, obec Ostrava.

Stavební úřad konstatuje, že výměna oken a vstupních dveří za nové včetně vnitřních a venkovních parapetů bytového domu na ul. Hasičská 114/1 v Ostravě-Hrabůvce, jsou práce charakteru **stavebních úprav** ve smyslu § 103 odst. 1 písm. d) zákona č.183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) a tyto úpravy **nevyžadují** stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Upozornění:

Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob a zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. O zahájení prací na stavbě osvobozené od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi dotčené.

Předloženou projektovou dokumentaci stavby si stavební úřad ponechává pro služební účely.



Filáková

Ivana Filáková
referent stavebního úřadu
oprávněná úřední osoba

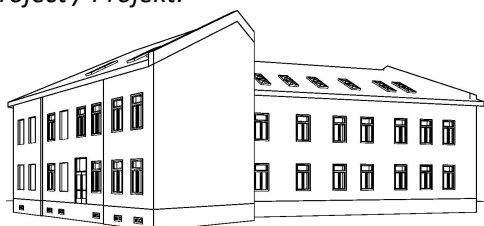
Obdrží:

Ing. David Sýkora, Ph.D., Podevsí 415/15, 725 28 Ostrava-Hošťálkovice
SMO, ÚMOB Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka - zde

Revision history / Historie revizí

Number / Číslo	Description / Popis	Date / Datum
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		

Project / Projekt:



Project Name / Název projektu:

Výměna oken v bytovém domě Hasičská 114/1

Project Number / Číslo Projektu:

17-2018

Project Code / Kód Projektu:

CZ0806

Investor:

Městský obvod Ostrava - Jih

Adresa:

Horní 791/3
Hrabůvka
702 00 Ostrava

General Designer / Generální projektant:

PROJECT DESIGN

Ing. David Sýkora, Ph.D.  Podevší 415/15, 725 28 Ostrava
 +420 725 656 088  sykora@projectdesign.cz

Checked by / Kontroloval: Ing. Lubomír HRADIL

Approved by / Schválil: Ing. David SÝKORA, Ph.D.



Authorized / Autorizace:

Level / Stupeň: **DSP**

Drafted by / Vypracoval: Ing. David SÝKORA, Ph.D.

Checked by / Kontroloval: Ing. Lubomír HRADIL

Approved by / Schválil: Ing. David SÝKORA, Ph.D.

Scale / Měřítko	Format / Formát	Date / Datum	Revision / Revize
-	A4	30. 8. 2018	R00

Object / Objekt: **SO 01**

Set no./Číslo sady:

Document name / Název dokumentu:

Ostatní stanoviska

Document No. / Číslo dokumentu:

17-2018-DSP-E.6-001

Veřejná zakázka č: VZ 60.18

Zpracování projektové dokumentace na „Výměna oken v bytovém domě Hasičská 114/1, Ostrava-Hrabůvka“

Zápis z jednání: VZ 60.18 “Výměna oken v bytovém domě Hasičská 114/1, Ostrava-Hrabůvka”

Místo: Hasičská 114/1, Ostrava Hrabůvka

Termín: 1.8.2018

Objednatel: Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava Jih; IČ: 00845451

Dodavatel: Ing. David Sýkora, Ph.D.; IČ: 02487209

Za objednatele přítomen: Peterová Irena; irena.peterova@ovajih.cz ; +420 599 430 259,
Mária Musialková; maria.musialkova@ovajih.cz; +420 599 430 149

Za dodavatele přítomen: Ing. David Sýkora, Ph.D.

1) Sklepní okna, bytová okna, okno na schodišti

- plastová
- 6-ti komorový profil, prostup tepla profilem $U_f=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ při tloušťce 76 mm
- pozinkovaná ocelová výztuha 1,5 mm ve všech částech rámu a křídel
- izolační dvojsklo $U= 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- celoobvodové kování s nastavitelnými bezpečnostními čepy, s mikroventilací, bezpečnostním uzamykacím bodem proti vypáčení, pojistkou proti chybné manipulaci a zvedacem křídla zabraňujícím jeho svěšování v zavřené poloze.
- odstín vnitřní - bílá
- odstín vnější - bílá

2) Sklepní okno

- jednokřídlové, sklápěcí dovnitř
- bez vnitřního parapetu
- vnější parapet – pozinkovaný plech + RAL dle výběru investora
- nová mříž – ocelový rám, výplň Tahokov +RAL dle výběru investora
- kování – pákové otevírání – táhlo

3) Bytové okno

- dvoukřídlové s nadsvětlíkem, levé křídlo otevíravé dovnitř , pravé křídlo otevíravé a sklápěcí dovnitř – ovládání klikou
- nadsvětlík sklápěcí dovnitř – ovládání pákou- táhlem
- vnitřní parapet plastový bílý
- vnější parapet – pozinkovaný plech – RAL dle výběru investora
- vnitřní žaluzie – barva dle výběru investora
- otopná tělesa a regulační hlavice pod okny budou chráněny před vlivy stavebních prací

4) Střešní okno

- dřevěné kyvné
- $U_w = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$, $U_g = 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$
- otevírání madlem s dvojkrokovým zámkem v horní části okenního křídla
- ventilační klapka umožňuje větrání i při zavřeném okně
- snadno čistitelný filtr pro zadržení nečistot či hmyzu
- zasklení dvojsklo
- odstín vnitřní – dle výběru investora
- odstín vnější – dle výběru investora
- dvě okna nad sebou – dvojokno
- oplechování lakovaný hliník – RAL dle výběru investora, napojeno na hromosvod
- vnitřní zastiňovací roleta

5) Okno na schodišti

- dvě okenní křídla nad sebou, otevíravé a sklápěcí dovnitř – ovládání pákou- táhlem
- spodní okno opatřeno zábradlím z vnitřní strany, otevíravé, uzamykatelné
- vnitřní parapet plastový bílý
- vnější parapet – pozinkovaný plech – RAL dle výběru investora

6) Vchodové dveře přední

- dřevěné, stejného členění, výšky a šířky jako stávající
- s prahem a samozavíračem
- stávající vložka bude přenesena (klíče zůstanou)
- nový elektrický bzučák napojený na stávající zvonkové plato
- odstín vnitřní – dle výběru investora
- odstín vnější – dle výběru investora

7) Vchodové dveře zadní

- dřevěné, stejného členění, výšky a šířky jako stávající
- okopový plech výšky 500 mm z obou stran
- stávající vložka bude přenesena (klíče zůstanou)

8) Výměna oken bude prováděna ze strany interiéru

9) Řešení ostění, parapetu a nadpraží vyměňovaných oken a dveří ve vazbě na předpokládané zateplení fasády objektu:

Nezateplovat ostění, pouze připravit šířku rámu okna na budoucí zateplení. V PD bude uvedeno, že přípojovací spáry oken budou v souladu s platnou legislativou, tj. z vnějšku bude osazena komprimační páska a zevnitř interiérová páska, která bude chránit vypěnění okna Pur pěnou.

10) Oplechování soklu

Zůstává stávající, není předmětem výběrového řízení

11) Šest kusů "falešných oken" na fasádě

Bude provedena výměna oplechování venkovních parapet.

12) Výmalba u vyměněných sklepních oken

Bude provedeno vyspravení ubourané vnější a vnitřní omítky, bude provedena výmalba ostění, parapetu a nadpraží vyměněného okna.

13) Výmalba u vyměněných bytových oken


Bude provedeno vyspravení ubourané vnější a vnitřní omítky, bude provedena výmalba ostění, nadpraží a celé stěny ze strany interiéru, ve které je osazeno vyměněné okno.

V Ostravě, dne

Za objednatele: Peterová Irena

Mária Musialková

V Ostravě, dne 8.8.2018

Za dodavatele: Ing. David Sýkora, Ph.D. 

Veřejná zakázka č: VZ 60.18

Zpracování projektové dokumentace na „Výměna oken v bytovém domě Hasičská 114/1, Ostrava-Hrabůvka“

Zápis z jednání:	VZ 60.18 “Výměna oken v bytovém domě Hasičská 114/1, Ostrava-Hrabůvka”
Místo:	Hasičská 114/1, Ostrava Hrabůvka
Termín:	29.8.2018
Objednatel:	Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava Jih; IČ: 00845451
Dodavatel:	Ing. David Sýkora, Ph.D.; IČ: 02487209
Za objednatele přítomen:	Peterová Irena; irena.peterova@ovajih.cz ; +420 599 430 259, Mária Musialková; maria.musialkova@ovajih.cz; +420 599 430 149
Za dodavatele přítomen:	Ing. David Sýkora, Ph.D.

Závěry z jednání:

- Zhotovitelem PD bude zkontrolováno, že v PD jsou uvedena veškerá nová okna kromě podkrovních jako plastová.
- Venkovní parapety sklepních oken nebudou, bude pouze zednický vyspraveno vnější ostění, opatřeno jádrovou soklovou omítkou, penetrací a vnějším silikonovým nátěrem.
- Sklepní okna budou opatřeny ochrannou mříží z tahokovu, kde velikost ok nepřesáhne 25 mm. Mříž bude z pozinku + odpovídající RAL.
- Plán BOZP není podmínkou. Bude ho zajišťovat zhotovitel díla. Předložený BOZP v PD bude pouze orientační. Konkrétní dodavatelská firma aktualizuje.
- Průkaz PENB nebude zpracován, legislativa nevyžaduje. PENB je povinen vytvářet při větší změně dokončené budovy, která činí nad 25 % změny obálky. Netýká se projektu BD Hasičská.
- Venkovní parapety plastových oken v 1 NP a 2 NP budou provedeny hliníkovým plechem taženým (ve smyslu poplastovaném, síla plechu 1,5 – 2,6 mm), který vykazuje lepší technické parametry, vyšší životnost.
- Stránky technické zprávy budou řádně očíslovány.

- Požadavek na ukončení parapetů plastovými systémovými konci zásadně nedoporučuji, neboť způsobuje popraskání napojovacích detailů, kde následně dochází k zatékání a snížení životnosti. Navrhuji a prosím o odsouhlasení ukončení parapetů standardním klempířským způsobem – ohnuté části jsou zasekány pod omítku a přesilikonovány.

SOUHLASÍME S UKONČENÍM KENKOVNÍCH PARAPETŮ STANDARDNÍM KLEMPÍŘSKÝM ZPŮSOBEM - OHNUTÉ ČÁSTI BUDOU ZASEKÁNY POD OMÍTKOU A PŘESILIKONOVÁNY.

V Ostravě, dne 31. 8. 2018

Za objednatele:

Peterová Irena

Peterová

Mária Musialková

LP

V Ostravě, dne 30.8.2018

Za dodavatele:

Ing. David Sýkora, Ph.D.

David Sýkora

-

-